

Dílo:	<b>ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery</b>	
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017	
Reg.č. stavby:		
Objekt:	<b>Státní opera Praha</b> , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1	
Objednatel:	<b>Národní divadlo</b> se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337	
Zhotovitel:	<b>HOCHTIEF CZ a.s.</b> se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244	
<b>Název změnového listu:</b> Vyhotovení nové válcové točny		
<b>Popis změny</b>	<b>Změnu vyvolal:</b> Zhotovitel	
	<b>Popis změny:</b> změnového listu je vyhotovení nové válcovité točny v prostoru jeviště HB. Po demontáži ocelové konstrukce točny bylo provedeno technické posouzení jednotlivých komponent točny a vestavěných stolů. Závěry posouzení poukázaly na vážné poškození dílů ocelové konstrukce a stolů (viz. přílohy 8 a 9). Tato poškození byla zapříčiněna převážně posuvem podloží a s tím spojené zvýšené namáhání dílů. S ohledem na stav jednotlivých komponent, nákladnost repase převyšuje náklady na výrobu nových dílů a nového konstrukčního řešení točny dle soudobých vyspělejších technologických a technických standardů (viz. přílohy 8 a 9).	
	<b>Zdůvodnění nezbytnosti změny:</b> Repasi poškozených dílů je nutno provést z důvodu bezpečnosti a správné funkčnosti točny s vestavnými stoly. Jelikož repase těchto dílů je velice nákladná, navíc s nejistým výsledkem trvanlivosti repasovaných dílů a celkové funkčnosti točny, bylo rozhodnuto o provedení nové konstrukce točny navrženou dle soudobých vyspělejších technologií a standardů. Dále budou provedeny takové stavební úpravy, aby byly v co možná nejvyšší míře eliminovány posuvy podloží.	
	<b>Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny:</b> Stav stávající technologie divadelní točny nemohl být zjištěn v žádném okamžiku před samotným zahájením stavebních prací spočívajících v demontáži jednotlivých částí divadelní točny. Před provedením demontáže není možné objektivně posoudit stav opotřebenosti konkrétních dílů, neboť tato nejsou vůbec přístupná. Zadavatel neměl objektivně technicky k dispozici žádný nástroj, na základě, kterého by mohl s náležitou péčí dopředu anticipovat, že určité díly divadelní točny nebudou způsobilé k dalšímu využití a bude třeba pořídit úplně nové. Provedení průzkumných sond nebylo v tomto případě technicky možné. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.	
	<b>Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:</b> Práce budou provedeny generálním zhotovitelem stavby. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.	

<b>Způsob projekčního zpracování:</b> Projektová dokumentace zpracovaná kanceláří Masák & Partner s.r.o., zodpovědný projektant Ing. arch. Jakub Masák			
<b>Cena (bez DPH)</b>	<b>Vliv změny na náklady stavby:</b> Navýšení ceny díla		
	<b>Ocenění změny předložil:</b> Hochtief CZ a.s.	<b>Ve formě:</b> oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo	
	<b>Náklady na změnu</b>	vícepráce	
	Stavební náklady	115 484 926 Kč	
	Projekční náklady	0 Kč	
	<b>Úprava smluvní ceny:</b>	zvýšení	
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.4 bez DPH:	872 107 606 Kč	
	Zvýšení:	115 484 926 Kč	
	Snížení:	-6 626 683 Kč	
	Nová cena:	980 965 849 Kč	
	<b>Zhotovitel:</b> Jan Křístek	<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>
	<b>Objednatel:</b> Ing. Václav Pelouch		
<b>TDS:</b> Ing. Jan Skupník			
<b>AD:</b> Ing.arch. Jakub Masák			
<b>Termíny</b>	<b>Termín předání PD změny: 21.5.2018</b>		
	<b>Termín realizace změn: 2018-2019</b>		
	<b>Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: bez vlivu na termín</b>		
<b>SOD</b>	<b>Změna je smluvně zakotvena v:</b>		
	<b>SOD: -----</b>		
	<b>Dodatku č.:</b>		
<b>Přílohy</b>	<b>Přílohy protokolu:</b>		
	Příloha č.1 - Rekapitulace rozpočtu		
	Příloha č.2 - Rozpočet; Architektonicko stavební část		
	Příloha č.3 - Rozpočet; Divadelní technologie		
	Příloha č.4 - Rozpočet; Zařízení vzduchotechniky		
	Příloha č.5 - Rozpočet; Silnoproud		
	Příloha č.6 - Rozpočet; EPS		
	Příloha č.7 - Rozpočet; VRN		
	Příloha č.8 - Posouzení technického stavu		
	Příloha č.9 - Posouzení stavu konstrukce točny		
	Příloha č.10 - Stanovisko DPPartners		
	Příloha č.11 - Stanovisko INDOC		
<b>Jiné vlivy (na změnu PD apod.): bez vlivu.</b>			
<b>Datum:</b>	11.7.2018		

<b>Vyjádření:</b>	<b>Za objednatele:</b> Ing. Václav Pelouch
	<b>Podpis:</b> _____ <b>Datum:</b> _____
	<b>Za TDS:</b> Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele a cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., Výměry odpovídají výkazu výměr zpracovanému projektantem části.
	<b>Podpis:</b> _____ <b>Datum:</b> _____
	<b>Za AD:</b>
<b>Podpis:</b> _____ <b>Datum:</b> _____	
<b>Další vyjádření:</b>	
<b>Podpis:</b> _____ <b>Datum:</b> _____	