

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1 Národní divadlo
Objednatel:	se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337 HOCHTIEF CZ a.s.
Zhotovitel:	se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: Provozní budova - nátěr nosníků strojovny G

Popis změny	Změnu vyvolal: Objednatel
	Popis změny: Po demontáži rozvodů vzduchotechniky, vytápění, chlazení, vodovodu, kanalizace, plynu, silnoproudých a slaboproudých vedení a vedení měření a regulace byly kompletně odhaleny ocelové nosníky stropní konstrukce. Jejich kontrolou bylo zjištěno, že na některých místech dochází ke korozi a původní ochranný nátěr konstrukce je ve velkém rozsahu poškozený. Bylo rozhodnuto o očištění zkorodovaných částí konstrukce, odstranění zbytků původního nátěru a provedení nového antikoročního ochranného nátěru.
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Provedení změny je nezbytné z důvodu ochrany stropních nosníků před působením koroze a prodloužením jejich životnosti na dobu schodnou se zbytkem rekonstruovaného objektu.
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Předmětné práce nebylo možné v rámci projektové přípravy stavby předvídat, neboť ocelové nosníky strojovny G nebyly přístupné, zcela je zakrývaly funkční technologické rozvody provedené v několika úrovních. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Práce budou realizovány generálním zhotovitelem díla jako součást stavební rekonstrukce strojovny G. Oddělení prací by znamenalo zvýšené finanční nároky na koordinační činnost a riziko nedokončení strojovny G před spuštěním systému chlazení v letním režimu.
	Způsob projekčního zpracování: Bez projekčního zpracování

Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Navýšení ceny díla		
	Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.		Ve formě: ve formě oceněného výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	179 138 Kč	0 Kč
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny: zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č. 3 bez DPH:		863 880 222 Kč
	Zvýšení:		179 138 Kč
	Snížení:		0 Kč
	Nová cena:		864 059 360 Kč
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch		
	TDS: Ing. Zdeněk Cvinger		
	AD: Ing.arch. Jakub Masák		
Termíny	Termín předání PD změny: ----		
	Termín realizace změn: dle harmonogramu zhotovitele díla 03 - 04/2018		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v:		
	SOD: ----		
	Dodatku č.: 4		
Přílohy	Přílohy protokolu:		
	Příloha č.1 - Nabídkový rozpočet zhotovitele		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.): bez vlivu.			
Datum:	28.2.2018		
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS: Ing. Zdeněk Cvinger Dle TDS se jedná o stavební práce, které jsou vyvolané skutečným stavem původních konstrukcí. Práce byly nabídnuty formou oceněného nabídkového rozpočtu v souladu s článkem VIII. odst. 8 smlouvy o dílo.		
	Podpis:	Datum:	
	Za AD:		
	Podpis:	Datum:	
Další vyjádření:			
Podpis:	Datum:		