

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
Objednatel:	Národní divadlo se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: Historická budova - požární dveře

Popis změny	Změnu vyvolal: Autorský dozor
	Popis změny: V průběhu projednávání změny stavby před dokončením v rámci rekonstrukce Státní opery bylo nutné opětovně projednat Požárně bezpečnostní řešení stavby s orgány požární prevence - Hasičským záchranným sborem hlavního města Prahy (HZS). Z projednávání dokumentace vyplynul ze strany HZS požadavek na instalaci dveří s požární odolností, které budou oddělovat prostor pod točnou historické budovy od chodby 2-S16 v 1.PP. Nový požadavek je na montáž dveří odolávajícím požáru s klasifikací EW30 DP1. Jedná se o 2 ks ocelových dveří, které nahradí původní dřevěné.
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: V případě neprovedení změny dle požadavku Hasičského záchranného sboru se objednatel vystavuje riziku nevystavení souhlasu HZS s vydáním Kolaudačního souhlasu pro stavbu.
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Předmětné práce nebylo možné v rámci zadávacího řízení stavby předvídat, neboť původně nebyla požární odolnost u předmětných dveří vyžadována. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Práce budou realizovány generálním zhotovitelem díla, který dodává veškeré výplně otvorů v historické budově Státní opery. Oddělení prací by znamenalo zvýšené finanční nároky na koordinační činnost a pravděpodobně také vyšší pořizovací cenu.
	Způsob projekčního zpracování: Architektonicko - stavební řešení - Kniha dveří Požárně - bezpečnostní řešení stavby

Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Navýšení ceny díla		
	Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.		Ve formě: ve formě oceněného výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	75 460 Kč	-20 624 Kč
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny: zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č. 3 bez DPH:		863 880 222 Kč
	Zvýšení:		75 460 Kč
	Snížení:		-20 624 Kč
	Nová cena:		863 935 058 Kč
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch		
	TDS: Ing. Zdeněk Cvinger		
	AD: Ing.arch. Jakub Masák		
Termíny	Termín předání PD změny: -----		
	Termín realizace změn: dle harmonogramu zhotovitele díla		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v:		
	SOD: -----		
	Dodatku č.: 4		
Přílohy	Přílohy protokolu:		
	Příloha č.1 - Nabídkový rozpočet zhotovitele		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.): bez vlivu.			
Datum:	28.2.2018		
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS: Ing. Zdeněk Cvinger Dle TDS se jedná o stavební práce, které jsou vyvolané požadavkem dotčeného orgánu státní správy a je nezbytné je provést pro dokončení díla a zajištění kolaudačního souhlasu. Práce byly nabídnuty formou oceněného výkazu výměr v souladu s článkem VIII. odst. 8 smlouvy o dílo.		
	Podpis:	Datum:	
	Za AD:		
	Podpis:	Datum:	
	Další vyjádření:		
	Podpis:	Datum:	