

Dílo:	<b>ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery</b>
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	<b>Státní opera Praha</b> , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
Objednatel:	<b>Národní divadlo</b> se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
Zhotovitel:	<b>HOCHTIEF CZ a.s.</b> se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

**Název změnového listu:** Sanace a zesílení zdiva nástavby provozní budovy

<b>Popis změny</b>	<b>Změnu vyvolal:</b> Zhotovitel
	<b>Popis změny:</b> Součástí stavebních prací je demontáž stávajícího kamenného obkladu nástavby provozní budovy, zateplení nástavby a montáž nového obkladu shodného materiálu. Po provedení demontáže původního obkladu a provedení zkoušek pevnosti stávajícího zdiva včetně prohlídky zdiva bylo stanoveno: 1. Stávající zdivo je staticky nevyhovující pro kotvení kamenného obkladu. 2. Bude doplněna ocelové konstrukce kotvená do nosné konstrukce nástavby jako kotevní systém pro kamenný obklad. 3. V místech oken lze kotvit do stávajícího zdiva s použitím chemických kotev místo mechanických. 4. V místě nové atiky lze kotvit mechanickými kotvami. 5. Kolem oken je nezbytné provést opravu zdiva a připravit vhodný podklad pro osazení okenních výplní včetně napojení hydroizolačních/paropropustných pásků.
	<b>Zdůvodnění nezbytnosti změny:</b> Změnu je nezebytné provést z důvodu staticky nevyhovující podkladní konstrukce pro montáž kamenného obkladu. Vlivem zateplení objektu a prodloužení kotevního systému je výsledný statický účinek na stávající zdivo ještě méně příznivý.
	<b>Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny:</b> Předmětné práce nebylo možné v rámci projektové přípravy předvídat, a to ani s náležitou odbornou péčí, neboť stav původního zdiva bylo možné ověřit teprve po demontáži původního obkladového materiálu provedení pevnostních zkoušek.
	<b>Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:</b> V době provozu objektu nebylo možné provést demontáž původního kamenného obkladu a provést prohlídku a pevnostní zkoušky výplňového zdiva. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.
<b>Způsob projekčního zpracování:</b> Státní opera - Provozní budova - Ocelový rošt pro kotvení travertinového obkladu - Ing. Vladimír Černožský	

<b>Cena (bez DPH)</b>	<b>Vliv změny na náklady stavby:</b> Navýšení ceny díla		
	<b>Ocenění změny předložil:</b> Hochtief CZ a.s.		<b>Ve formě:</b> ve formě oceněného výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo
	<b>Náklady na změnu</b>	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	1 671 630 Kč	-321 514 Kč
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
	<b>Úprava smluvní ceny:</b> zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č. 3 bez DPH:		863 880 222 Kč
	Zvýšení:		1 671 630 Kč
	Snížení:		-321 514 Kč
	Nová cena:		865 230 338 Kč
	<b>Zhotovitel:</b> Jan Křístek	<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>
	<b>Objednatel:</b> Ing. Václav Pelouch		
	<b>TDS:</b> Ing. Zdeněk Cvinger		
<b>AD:</b> Ing.arch. Jakub Masák			
<b>Termíny</b>	<b>Termín předání PD změny:</b> -----		
	<b>Termín realizace změn:</b> dle harmonogramu zhotovitele díla		
	<b>Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:</b> Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
<b>SOD</b>	<b>Změna je smluvně zakotvena v:</b>		
	<b>SOD:</b> -----		
	<b>Dodatku č.:</b> 4		
<b>Přílohy</b>	<b>Přílohy protokolu:</b>		
	Příloha č.1 - Kontrolní rozpočet TDS		
	Příloha č. 2 - Oceněný výkaz výměr		
<b>Jiné vlivy (na změnu PD apod.): bez vlivu.</b>			
<b>Datum:</b>	2.9.2018		
<b>Vyjádření:</b>	<b>Za objednatele:</b> Ing. Václav Pelouch		
	<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>	
	Za TDS: Ing. Zdeněk Cvinger Dle TDS se jedná o stavební práce, které je nezbytné provést pro dokončení díla a které vyplynuly z nálezového stavu na stavbě. Práce byly nabídnuty formou oceněného výkazu výměr. TDS provedl přepočtení s použitím cenové databáze ÚRS Praha a.s. Přepočtení TDS je výslednou hodnotou ZL.		
	<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>	
	<b>Za AD:</b>		
	<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>	
<b>Další vyjádření:</b>			
<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>		