

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
	Národní divadlo
Objednatel:	se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
	HOCHTIEF CZ a.s.
Zhotovitel:	se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: Žulový obklad

Popis změny	Změnu vyvolal: Zhotovitel
	Popis změny: Na severozápadní fasádě provozní budovy v úrovni 1.NP - 3.NP dochází ke styku objektu s budovou Národního muzea. Ze severovýchodní strany přichází lehký obvodový plášť, který je zakončen na hraně fasády. Oba objekty jsou proti sobě půdorysně odsazené o 650 mm a vzniká tak pruh fasády mezi oběma objekty šířky 650 mm a výšky 12,6 m. Tento pruh fasády je v současné době proveden jako žulový obklad. Je navrženo provést výměnu žulového obkladu v této části včetně doplnění tepelné izolace ve shodné skladbě jako na fasádě jihozápadní.
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Změnu je nezbytné provést z důvodu návaznosti na výměnu ostatních fasádních ploch opatřených žulovým obkladem prováděným generálním zhotovitelem stavby včetně provedení kompletního tepelně-izolačního souvrství.
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: U předmětné části fasádního pláště bylo možné předpokládat, že je součástí budovy Národního muzea.
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: V souladu s §222, odst.(5) zákona č. 134/2016 Sb. se jedná o dodatečné stavební práce od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, ale jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele: - není možná z technických důvodů spočívajících v požadavcích na slučitelnost s dodávkami pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení - žulový obklad jihozápadní fasády - by způsobila zadavateli značné obtíže a zvýšení nákladů a - hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50% původní hodnoty závazku Přílohou změnového listu je kontrolní rozpočet TDS, ze kterého je patrné, že oceněním prací novým dodavatelem bez použití smluvních jednotkových cen stávajícího dodavatele by došlo k navýšení ceny víceprací o částku 8 658,- Kč bez DPH.
	Způsob projekčního zpracování: Bude součástí skutečného provedení stavby.

Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Navýšení ceny díla		
	Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.		Ve formě: výkazem výmer s použitím cen z nabídkového rozpočtu v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	90 200 Kč	
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny: zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č. 3 bez DPH:		863 880 223 Kč
	Zvýšení:		90 200 Kč
	Snížení:		
	Nová cena:		863 970 423 Kč
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch		
	TDS: Ing. Zdeněk Cvinger		
AD: Ing.arch. Jakub Masák			
Termíny	Termín předání PD změny: ----		
	Termín realizace změn: dle harmonogramu zhotovitele díla		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v:		
	SOD: ----		
	Dodatku č.: 4		
Přílohy	Přílohy protokolu:		
	Příloha č.1 - Výkaz výměr s použitím cen z nabídkového rozpočtu		
	Příloha č. 2 - Technické podklady		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.): bez vlivu.			
Datum:	2.3.2018		
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS: Ing. Zdeněk Cvinger Jedná se o dodatečné stavební práce. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele. Výměry odpovídají výměrám zjištěným ve skutečnosti.		
	Podpis:	Datum:	
	Za AD:		
	Podpis:	Datum:	
	Další vyjádření:		
	Podpis:	Datum:	