

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1 Národní divadlo
Objednatel:	se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337 HOCHTIEF CZ a.s.
Zhotovitel:	se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: Změna konstrukce zasklení neprůhledných částí lehkého obvodového pláště

Popis změny	Změnu vyvolal: Národní památkový ústav, Územní pracoviště v Praze
	Popis změny: V rámci projednávání dílenské dokumentace lehkého obvodového pláště provozní budovy vznikl ze strany orgánů státní památkové péče požadavek na nesystémové zasklení neprůhledných částí lehkého obvodového pláště (LOP). Namísto zasklení jednodílného neprůhledného panelu systémovou lištou bude panel rozdělen na dvě části (PUR panel s Al plechem) a předsazené sklo samostatně kotvené. Navržená změna generuje následující úpravy: - změna konstrukce plného panelu - lakovaný AL plech místo zasklení - změna konstrukce vlastního skla - 1 x smaltované sklo 6 mm, fólie, 1 x sklo 6 mm - změna konstrukce kotvení skla - samostatné kotvy složené z eloxované Al části a nerezové části - úprava kotev fasádního pláště z důvodu vyšší hmotnosti neprůhledné části - dodatečné dopravní náklady a náklady na manipulaci - dodatečné výrobní a montážní náklady
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Vzhledem ke statusu objektu - Kulturní památka - je nutné vybrané části stavby konzultovat a nechat odsouhlasit pracovníky památkového dohledu a fasádní plášť provozní budovy spadá do režimu schalovacího procesu s orgány památkové péče. V případě neprovedení změny a neodsouhlasení technického řešení hrozí, že objektu nebude udělen kolaudační souhlas.
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Předmětné práce nebylo možné v rámci projektové přípravy předvídat, a to ani s náležitou odbornou péčí, neboť předmětné detaily vyplynuly z dílenské dokumentace zhotovitele, kterou zpracovává zhotovitel až po podpisu smlouvy o dílo.
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Dodatečné stavební práce budou v souladu s ustanovením §222, odst.(4) zákona č. 134/2016 Sb. realizovány dodavatelem původní veřejné zakázky. Nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a b) nižší než 15 % původní hodnoty závazku zhotovitele; a to ani v součtu hodnoty všech změn podle odstavce (4), §222, zákona č. 134/2016 Sb.
	Způsob projekčního zpracování: Dílenská dokumentace lehkého obvodového pláště zpracovaná firmou Mechanika Prostějov, a.s. - Ing. Hrubý, 08/2017.

Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Navýšení ceny díla		
	Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.		Ve formě: kalkulačního vzorce v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	4 331 630 Kč	-291 746 Kč
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny: zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č. 3 bez DPH:		859 840 339 Kč
	Zvýšení:		4 331 630 Kč
	Snížení:		-291 746 Kč
	Nová cena:		863 880 223 Kč
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch		
	TDS: Ing. Zdeněk Cvinger		
	AD: Ing.arch. Jakub Masák		
Termíny	Termín předání PD změny: ----		
	Termín realizace změn: dle harmonogramu zhotovitele díla		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v:		
	SOD: ----		
	Dodatku č.: 4		
Přílohy	Přílohy protokolu:		
	Příloha č.1 - Kalkulační vzorec		
	Příloha č. 2 - Detail lehkého obvodového pláště		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.): bez vlivu.			
Datum:	13.12.2017		
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS: Ing. Zdeněk Cvinger Dle TDS se jedná o dodatečné práce, které je nezbytné provést pro dokončení díla a které vyplynuly z projednávání s dotčenými orgány státní správy. Ocenění formou kalkulačního vzorce odpovídá ustanovení odst. 8, článku VIII. Smlouvy o dílo.		
	Podpis:	Datum:	
	Za AD:		
	Podpis:	Datum:	
Další vyjádření:			
Podpis:	Datum:		