

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1 Národní divadlo
Objednatel:	se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337 HOCHTIEF CZ a.s.
Zhotovitel:	se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: Změna materiálu pro podhled nástavby provozní budovy - Alucobond

Popis změny	Změnu vyvolal: Hasičský záchranný sbor hl. města Prahy
	Popis změny: V rámci projednávání změny stavby před dokončením, která zahrnuje změny projektové dokumentace vzniklé v průběhu zpracování prováděcí projektové dokumentace, je nezbytné zajistit vyjádření Hasičského záchranného sboru hl. města Prahy (HZS). V rámci projednávání změn vznikl požadavek na nehořlavost materiálu pro obklad vodorovné části nástavby provozní budovy. Místo standardního hliníkového obkladu bude nutné provést obklad z materiálu třídy reakce na oheň A2.
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Stanovisko HZS je jedním z podpůrných stanovisek pro Stavební úřad k udělení stavebního povolení (změny stavby před dokončením). V případě nerespektování požadavku HZS a neprovedení změny hrozí, že stavební úřad nevydá rozhodnutí o změně stavby před dokončením a objektu nebude udělen kolaudační souhlas.
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Předmětné práce nebylo možné v rámci projektové přípravy předvídat, a to ani s náležitou odbornou péčí, neboť předmětná změna vzešla z projednání s dotčenými orgány státní správy v rámci změny stavby před dokončením, jejíž řízení probíhá až po podpisu smlouvy se zhotovitelem díla.
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Dodatečné stavební práce budou v souladu s ustanovením §222, odst.(4) zákona č. 134/2016 Sb. realizovány dodavatelem původní veřejné zakázky. Nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a b) nižší než 15 % původní hodnoty závazku zhotovitele; a to ani v součtu hodnoty všech změn podle odstavce (4), §222, zákona č. 134/2016 Sb.
	Způsob projekčního zpracování: Požárně bezpečnostní řešení stavby

Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Navýšení ceny díla		
	Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.		Ve formě: kalkulačního vzorce v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	992 174 Kč	-319 611 Kč
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny: zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č. bez DPH:		858 644 796 Kč
	Zvýšení:		992 174 Kč
	Snížení:		-319 611 Kč
	Nová cena:		859 317 359 Kč
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch		
	TDS: Ing. Zdeněk Cvinger		
	AD: Ing.arch. Jakub Masák		
Termíny	Termín předání PD změny: ----		
	Termín realizace změn: dle harmonogramu zhotovitele díla		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v:		
	SOD: ----		
	Dodatku č.: 3		
Přílohy	Přílohy protokolu:		
	Příloha č.1 - Kalkulační vzorec		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.): bez vlivu.			
Datum:	30.11.2017		
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS: Ing. Zdeněk Cvinger Dle TDS se jedná o dodatečné práce, které je nezbytné provést pro dokončení díla a které vyplynuly z projednávání s dotčenými orgány státní správy. Ocenění formou kalkulačního vzorce odpovídá ustanovení odst. 8, článku VIII. Smlouvy o dílo.		
	Podpis:	Datum:	
	Za AD:		
	Podpis:	Datum:	
Další vyjádření:			
Podpis:	Datum:		