

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1 Národní divadlo
Objednatel:	se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337 HOCHTIEF CZ a.s.
Zhotovitel:	se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: HB Konzole pod římsou

Popis změny	Změnu vyvolal: Zhotovitel.
	Popis změny: Během restaurátorských prací na fasádě došlo k obhlédání a kontrole konzol pod korunní římsou. Bylo zjištěno, že ukotvení některých konzol je již nevyhovující a dále byly zjištěné defekty, které poukazovaly na špatnou statiku konzol. Bylo rozhodnuto o snesení všech 37ks konzol, provedení kontroly a vypracování technologického postupu opravy. Z počtu 37 ks konzol je 16 ks staticky neporušených, 10ks rozlomených a 11 ks bude nutno odlít znovu.
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Konzole korunní římsy je třeba vyspravit a znovu osadit, jelikož hrozí jejich degradace s následným zřícením.
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Římsy nejsou bez postaveného lešení pro fasádu přístupny. Projektant během zpracovávání projektové dokumentace neměl k prvkům přístup a proto počítal jen s mírným poškozením, které zahrnul do restaurování fasády. Některé defekty jsou zjistitelné rovněž až po úplném odstranění všech nátěrů a depozitů. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Práce budou provedeny generálním zhotovitelem stavby, který provádí práce na fasádě a restaurátorské práce. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.
	Způsob projekčního zpracování: Revize prováděcí projektové dokumentace

Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Navýšení ceny díla		
	Ocenění změny předložil: HT CZ a.s.		Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	584 037 Kč	0 Kč
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny: zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.8 bez DPH:		1 022 485 064 Kč
	Zvýšení:		584 037 Kč
	Snížení:		
	Nová cena:		1 023 069 101 Kč
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch		
	TDS: Ing. Tomáš Moučka		
	AD: Ing.arch. Jakub Masák		
Termíny	Termín předání PD změny: -----		
	Termín realizace změn: 2018/2019		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v:		
	SOD: -----		
	Dodatku č.: 9		
Přílohy	Přílohy protokolu:		
	Příloha č.1 - Kalkulační vzorec		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Datum:	16.11.2018		
Vyjáždění:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS: Ing. Tomáš Moučka Dle TDS se jedná o změnu zakázky, kterou zadavatel nemohl předvídat. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele, cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s. a cenám dle schváleného kalkulačního vzorce. Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě.		
	Podpis:	Datum:	
	Za AD: Ing.arch.Jakub Masák		
Podpis:	Datum:		
Další vyjádření:			