

DODATEK č. 3 k pachtovní smlouvě č. 8 N 16/39

Smluvní strany:

Česká republika- Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Vratislavem Ferdou, vedoucím pobočky Česká Lípa

adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa,

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 1/2016, Podpisový řád, ze dne 1. ledna 2016

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

č. účtu: 150017-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 26.09.2017

SPU 450593/2017

listy: 7 přílohy:



spuess6855f23b

- na straně jedné -

a

obchodní firma:

AVENA, VOD

IČO:

602 78 218

sídlo:

náměstí Míru 28, Kravaře v Čechách, PSČ 471 03

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl Dr, vložka 227,

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Petr Hříděl- předseda představenstva, Pavol Belányi -

místopředseda představenstva

(dále jen "pachtýř")

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č.3 k pachtovní smlouvě č. 8N16/39, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Dne 21.7.2017 nabyla vlastnické právo k této nemovité věci, v obci Stvolínky, v k.ú. **Stvolínky**, druh evid. KN, parcelní č. **1111** třetí osoba, , na základě smlouvy o bezúplatném převodu č. 25PR16/39.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad, nenáleží propachtovateli pachtovné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku, se nově stanovuje výše **ročního pachtovného** na částku **3.192,- Kč** (slovy: třítisícetodevadesát dva korun českých).

K 1. 10. 2017 je pachtýř povinen zaplatit částku **4.211,- Kč** (slovy: čtyřtisícdevět jedenáct korun českých)- tj. **1.681,98 Kč + 2.529,24 Kč**.

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního pachtovného u pozemku, který byl předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Přílohou č. 1 je výpočet tohoto dodatku.

Přílohou č. 2 je výpis stávajícího předmětu pachtovní smlouvy.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a dva jsou určeny pro propachtovatele.
5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě, dne 22.8.2017

.....
Státní pozemkový úřad
vedoucí pobočky Česká Lípa
Ing. Vratislav Ferda
propachtovatel

..... /
AVENA, VOD
Petr Hříděl - předseda představenstva
Pavol Belányi - místopředseda „
pachtýř

.....
za správnost: Mgr. Iveta Jurčová

Příloha k pachtovní smlouvě č. 8N16/39AVENA, výrobně obchodní
družstvo, zkrácene AVENA,
náměstí Míru 28

Variabilní symbol: 811639

Uzavřeno: 1.2.2016

Roční pacht:

Datum tisku: 22.8.2017

Účinná od: 1.2.2016

3 192 Kč

Kravaře

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Stvolínky										
	1 202	0	0	2	2	10 002	58 100	23 691	2,2	3 028,18
	1 301	0	0	2	2	10 002	58 100	1 281	2,2	163,74
								24 972		3 191,92
CELKEM:								24 972		3 192 Kč