

DODATEK č. 5
SMLOUVY O DÍLO

Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Nová Dědina u Konice

Smluvní strany

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj,
Blanická 383/1, 779 00 Olomouc

Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a,
130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

zastoupený: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M.,
ředitelem krajského pozemkového úřadu

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
v technických záležitostech oprávněn jednat: Mgr. Jiří Koudelka, vedoucí Pobočky Prostějov
Ing. Daniel Gottvald, Pobočka Prostějov

Adresa: Aloise Krále 4, 796 01 Prostějov

Tel.: xxxxx

E-mail: prostejov.pk@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 3723001/0710

IČ: 01312774

DIČ: není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: GEODETIKA s.r.o.
sídlo: Sportovní 1, 796 01 Prostějov

zastoupený: Ing. Dušanem Vystavělem, jednatelem
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Dušan Vystavěl
v technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx

Tel.: xxxxx

E-mail: hjt75qe

ID DS: MONETA Money Bank a.s.

Bankovní spojení: 108909494/0600

Číslo účtu: 63480999

IČ: 63480999

DIČ: CZ63480999

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Brně, oddíl C, spis. zn. 20884

dále jen „zhotovitel“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo.

Čl. I.

Předmět dodatku

- 1.1. Předmětem dodatku je změna termínu ukončení dílčí části:
- 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona

Termín dílčí části 3.2.2 se tak z původního termínu 31.03.2022 mění na nový termín 30.11.2022

Odůvodnění:

K úpravě termínu plnění dílčí části 3.2.2. dochází v důsledku nedostatku dostupné výměry obecní a státní půdy. I přes maximální snahu zpracovatele a Pobočky Prostějov se doposud nepodařilo vyřešit nedostatek státní a obecní půdy využitelné na plošné pokrytí jednotlivých prvků schváleného plánu společných zařízení. Návrh na směnu státních pozemků z jiných katastrů, ani návrhy na výkup pozemků, nebyly ze strany oslovených vlastníků pozemků akceptovány.

Vzhledem k vyčerpání všech dalších možností na zajištění půdy na společná zařízení bude nucena Pobočka Prostějov postupovat dle ust. § 9 odst. 17 zákona č. 139/2002 Sb., v platném znění, a úměrně snížit nároky vlastníků vstupujících do pozemkových úprav. S tímto postupem již dříve vyjádřil nesouhlas sbor zástupců vlastníků a největší vlastník pozemků (23 % výměry). Je tedy nutné zajistit časový prostor k novému projednání tohoto postupu se sborem zástupců a vlastníky pozemků, kdy se dá důvodně předpokládat, že následné projednání návrhu nového uspořádání pozemků s dotčenými vlastníky bude odborně a časově náročné.

Na základě výše uvedeného shledal objednatel důvod změny za opodstatněný. Změna termínu ukončení dílčí části nemění celkovou povahu veřejné zakázky ani původní hodnotu zakázky.

Čl. II.

Závěrečná ustanovení

- 2.1. V ostatních bodech se smlouva o dílo č. objednatele: 290-2016-521101, resp. č. zhotovitele: 501/2016, uzavřená dne 18.03.2016, ve znění dodatku č. 1 až č. 4, nemění.
- 2.2. Změnu termínu dílčí části obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.
- 2.3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 2.4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním dodatku a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

V Olomouci dne 15.03.2022

Za objednatele:

.....
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj

V Prostějově dne 15.03.2022

Za zhotovitele:

.....
Ing. Dušan Vystavěl
jednatel společnosti

Příloha:

1. Příloha ke Smlouvě o dílo – KoPÚ Nová Dědina u Konice

Položkový výkaz činností - Příloha k dodatku č. 5 - KoPÚ Nová Dědina u Konice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	20	400	8 000	8/2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	15	1 500	22 500	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	156	700	109 200	10/2016
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	160	1 600	256 000	11/2017
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	1	1 500	1 500	11/2017
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	162	300	48 600	1/2018
	Studie odtokových poměrů	ha	300	200	60 000	1/2018
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	162	500	81 000	3/2018
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					586 800	30.04.2018
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	162	1 050	170 100	3/2019
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	40	800	32 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	60	800	48 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	40	600	24 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	162	1 050	170 100	30.11.2022
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	1 000	2 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					446 200	30.11.2022
3.3	Mapové dílo	ha	162	350	56 700	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					56 700	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	50	500	25 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					25 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	586 800 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	446 200 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	56 700 Kč

4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	25 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 114 700 Kč
DPH 21% v Kč	234 087 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 348 787 Kč