

Příloha č. 5: Výše garantované úspory**a) Výše garantované úspory v jednotlivých letech trvání smlouvy**

ESCO ručí za to, že energeticky úspornými opatřeními bude v jednotlivých letech trvání smlouvy dosaženo minimálně následujících úspor:

rok	Období	zaručené úspory				
		energie/média		v techn. jednotkách		v Kč s DPH
1	1. 7. 2023 - 30. 6. 2024	tepelná energie	-	GJ/rok	-	Kč/rok
		zemní plyn	18 481	GJ/rok	4 078 715	Kč/rok
		elektrická energie	5 179	GJ/rok	3 476 977	Kč/rok
		voda	16 014	m ³ /rok	1 059 481	Kč/rok
		ostatní provozní náklady	-	-	1 082 200	Kč/rok
		zaručené úspory celkem	-	-	9 697 373	Kč/rok
2	1. 7. 2024 - 30.6.2025	tepelná energie	-	GJ/rok	-	Kč/rok
		zemní plyn	18 481	GJ/rok	4 078 715	Kč/rok
		elektrická energie	5 179	GJ/rok	3 476 977	Kč/rok
		voda	16 014	m ³ /rok	1 059 481	Kč/rok
		ostatní provozní náklady	-	-	1 082 200	Kč/rok
		zaručené úspory celkem	-	-	9 697 373	Kč/rok
3	1. 7. 2025 - 30. 6. 2026	tepelná energie	-	GJ/rok	-	Kč/rok
		zemní plyn	18 481	GJ/rok	4 078 715	Kč/rok
		elektrická energie	5 179	GJ/rok	3 476 977	Kč/rok
		voda	16 014	m ³ /rok	1 059 481	Kč/rok
		ostatní provozní náklady	-	-	1 082 200	Kč/rok
		zaručené úspory celkem	-	-	9 697 373	Kč/rok
4	1. 7. 2026 - 30. 6. 2027	tepelná energie	-	GJ/rok	-	Kč/rok
		zemní plyn	18 481	GJ/rok	4 078 715	Kč/rok
		elektrická energie	5 179	GJ/rok	3 476 977	Kč/rok
		voda	16 014	m ³ /rok	1 059 481	Kč/rok
		ostatní provozní náklady	-	-	1 082 200	Kč/rok
		zaručené úspory celkem	-	-	9 697 373	Kč/rok
5	1. 7. 2027 - 30. 6. 2028	tepelná energie	-	GJ/rok	-	Kč/rok
		zemní plyn	18 481	GJ/rok	4 078 715	Kč/rok
		elektrická energie	5 179	GJ/rok	3 476 977	Kč/rok
		voda	16 014	m ³ /rok	1 059 481	Kč/rok
		ostatní provozní náklady	-	-	1 082 200	Kč/rok
		zaručené úspory celkem	-	-	9 697 373	Kč/rok

6	1. 7. 2028 30. 6. 2029	- tepelná energie	-	GJ/rok	-	Kč/rok
		zemní plyn	18 481	GJ/rok	4 078 715	Kč/rok
		elektrická energie	5 179	GJ/rok	3 476 977	Kč/rok
		voda	16 014	m ³ /rok	1 059 481	Kč/rok
		ostatní provozní náklady	-	-	1 082 200	Kč/rok
		zaručené úspory celkem	-	-	9 697 373	Kč/rok
7	1. 7. 2029 30. 6. 2030	- tepelná energie	-	GJ/rok	-	Kč/rok
		zemní plyn	18 481	GJ/rok	4 078 715	Kč/rok
		elektrická energie	5 179	GJ/rok	3 476 977	Kč/rok
		voda	16 014	m ³ /rok	1 059 481	Kč/rok
		ostatní provozní náklady	-	-	1 082 200	Kč/rok
		zaručené úspory celkem	-	-	9 697 373	Kč/rok
8	1. 7. 2030 36. 6. 2031	- tepelná energie	-	GJ/rok	-	Kč/rok
		zemní plyn	18 481	GJ/rok	4 078 715	Kč/rok
		elektrická energie	5 179	GJ/rok	3 476 977	Kč/rok
		voda	16 014	m ³ /rok	1 059 481	Kč/rok
		ostatní provozní náklady	-	-	1 082 200	Kč/rok
		zaručené úspory celkem	-	-	9 697 373	Kč/rok
9	1. 7. 2031 30. 6. 2032	- tepelná energie	-	GJ/rok	-	Kč/rok
		zemní plyn	18 481	GJ/rok	4 078 715	Kč/rok
		elektrická energie	5 179	GJ/rok	3 476 977	Kč/rok
		voda	16 014	m ³ /rok	1 059 481	Kč/rok
		ostatní provozní náklady	-	-	1 082 200	Kč/rok
		zaručené úspory celkem	-	-	9 697 373	Kč/rok
10	1. 7. 2032 30. 6. 2033	- tepelná energie	-	GJ/rok	-	Kč/rok
		zemní plyn	18 481	GJ/rok	4 078 715	Kč/rok
		elektrická energie	5 179	GJ/rok	3 476 977	Kč/rok
		voda	16 014	m ³ /rok	1 059 481	Kč/rok
		ostatní provozní náklady	-	-	1 082 200	Kč/rok
		zaručené úspory celkem	-	-	9 697 373	Kč/rok
Celkem za 10 let		zemní plyn	184 808	GJ/10 let	40 787 149	Kč
		elektrická energie	51 789	GJ/10 let	34 769 767	Kč
		voda	160 140	m ³	10 594 814	Kč
		ostatní provozní náklady	-	-	10 822 000	Kč
		zaručené úspory celkem	-	-	96 973 730	Kč

Finanční údaje v Kč jsou uvedeny s DPH.

Výše podílu zadavatele na úspoře dosažené nad garantovanou úsporu

**procentuální podíl zadavatele na úspoře
dosažené nad garantovanou úsporu** 55 %

procentuální podíl ESCO na úspoře dosažené
nad garantovanou úsporu 45 %

- Způsob výpočtu prémie a výše prémie

Smluvní strany se dohodly, že bude-li v konkrétním zúčtovacím období dosaženo vyšší úspory nákladů, než činí garantovaná úspora za toto zúčtovací období, vzniká ESCO vůči Klientovi právo na zaplacení prémie ve výši 45 % za toto zúčtovací období. Způsob výpočtu prémie je stanoven níže:

1) Na konci každého zúčtovacího období provede ESCO výpočet skutečné úspory nákladů ÚSPZO za uplynulé zúčtovací období v souladu s Přílohou č. 6.

2) Jestliže bude za dané zúčtovací období ÚSPZO vyšší než garantovaná úspora GÚSP_{ZO} uvedená pro toto zúčtovací období v tabulce výše, vzniká ESCO právo na prémii PRZO. Výše prémie bude vypočtena dle následujícího vzorce:

$$PR_{ZO} = 0,45 * (ÚSP_{ZO} - GÚSP_{ZO})$$

3) Na takto vypočtenou prémii vystaví ESCO Klientovi daňový doklad splňující všechny zákonné náležitosti. Splatnost toto daňového dokladu bude 30 dní od data jeho vystavení.

Výše garantované úspory v jednotlivých letech trvání smlouvy

období		výše úspory v Kč
od 1. 7. 2023	do 30. 6. 2024	9 697 373
od 1. 7. 2024	do 30. 6. 2025	9 697 373
od 1. 7. 2025	do 30. 6. 2026	9 697 373
od 1. 7. 2026	do 30. 6. 2027	9 697 373
od 1. 7. 2027	do 30. 6. 2028	9 697 373
od 1. 7. 2028	do 30. 6. 2029	9 697 373
od 1. 7. 2029	do 30. 6. 2030	9 697 373
od 1. 7. 2030	do 30. 6. 2031	9 697 373
od 1. 7. 2031	do 30. 6. 2032	9 697 373
od 1. 7. 2032	do 30. 6. 2033	9 697 373
Celkem		96 973 730

- **Způsob výpočtu sankce a výše sankce**

Smluvní strany se dohodly, že v případě, že z důvodů výlučně na straně ESCO nebo osob, s jejichž pomocí ESCO svůj závazek plnila, bude za konkrétní zúčtovací období v průběhu doby poskytování garance dosaženo nižších úspor nákladů, než činí garantovaná úspora za toto zúčtovací období, zavazuje se ESCO za toto zúčtovací období uhradit Klientovi sankci, která bude určena následujícím postupem:

1) Na konci každého zúčtovacího období provede ESCO výpočet skutečné úspory nákladů $ÚSP_{ZO}$ za uplynulé zúčtovací období v souladu s Přílohou č. 6.

2) Jestliže bude za dané zúčtovací období $ÚSP_{ZO}$ nižší než garantovaná úspora $GÚSP_{ZO}$ uvedená pro toto zúčtovací období v tabulce výše, vzniká Klientovi právo na sankci SA_{ZO} ESCO za nedosažení garantované úspory v daném zúčtovacím období. Výše sankce bude vypočtena dle následujícího vzorce:

$$SA_{ZO} = GÚSP_{ZO} - ÚSP_{ZO}$$