

Příloha č. 1 dodatku: Cena a její úhrada**1. CENA ZA REALIZACI ÚSPORNÝCH OPATŘENÍ**

Cena za realizaci úsporných opatření celkem (bez DPH)		270 103 952 Kč
DPH	21%	56 721 830 Kč
Cena za realizaci úsporných opatření celkem (včetně DPH)		326 825 782 Kč

z toho

způsobilé výdaje (bez DPH)		164 991 410 Kč
způsobilé výdaje (včetně DPH)		199 639 606 Kč
nezpůsobilé výdaje (bez DPH)		105 112 542 Kč
nezpůsobilé výdaje (včetně DPH)		127 186 176 Kč

2. VÝŠE DOTACE

Dotace z OPŽP – 85% uznatelných nákladů (bez DPH)		140 242 698 Kč
Dotace z OPŽP – 85% uznatelných nákladů (včetně DPH)		169 693 665 Kč
Dotace z Ministerstva zdravotnictví - 15 % uznatelných výdajů (bez DPH)		24 748 712 Kč
Dotace z Ministerstva zdravotnictví - 15 % uznatelných výdajů (včetně DPH)		29 945 941 Kč
Dotace z Ministerstva zdravotnictví - 15 % neuznatelných výdajů (bez DPH)		25 416 350 Kč
Dotace z Ministerstva zdravotnictví - 15 % neuznatelných výdajů (včetně DPH)		30 753 784 Kč

3. PŘÍSPĚVEK ZADAVATELE

Vlastní prostředky zadavatele (bez DPH)		79 696 191 Kč
Vlastní prostředky zadavatele (včetně DPH)		96 432 392 Kč

4. CENA ZA DALŠÍ SLUŽBY

Cena za výkon energetického managementu roční (bez DPH)		650 000 Kč
Cena za výkon energetického managementu celkem (bez DPH)		6 500 000 Kč
DPH	21%	1 365 000 Kč
Cena za další služby celkem (včetně DPH)		7 865 000 Kč

NABÍDKOVÁ CENA

Nabídková cena celkem (bez DPH)		276 603 952 Kč
DPH	21%	58 086 830 Kč
Nabídková cena celkem (včetně DPH)		334 690 782 Kč

Přehled investičních opatření

Číslo	OPATŘENÍ	Cena Kč bez DPH	DPH – sazba 21%	Cena Kč vč. DPH
1	Teplovodní kotelna	36 964 579	7 762 562	44 727 141
2	Rozvody topné vody	23 523 015	4 939 833	28 462 848
3	Parní kotelna	10 937 094	2 296 790	13 233 884
4	Rozvody páry	1 074 177	225 577	1 299 754
5	KGJ	27 017 640	5 673 704	32 691 344
6	TV – příprava v objektech	6 721 537	1 411 523	8 133 059
7	Rozvody studené vody pro ohřev na TV	5 737 680	1 204 913	6 942 593
8	Modernizace topných uzlů	16 554 780	3 476 504	20 031 284
9	Instalace TRV + TRH	7 175 840	1 506 926	8 682 766
10	Nové technologie prádelny	48 760 513	10 239 708	59 000 221
11	Instalace FVE	687 258	144 324	831 582
12	Úspora EE výměnou svítidel	18 120 896	3 805 388	21 926 284
13	Úspora EE výměnou zdroje chladu pro kuchyň	982 800	206 388	1 189 188
14	Úspora EE výměnou zdroje chladu pro prádelnu	1 263 600	265 356	1 528 956
15	Úspora EE řízením otáček ventilátorů VZT jednotek pro kuchyň	977 067	205 184	1 182 251
16	Úspora EE řízením otáček ventilátorů VZT jednotek pro prádelnu	2 371 415	497 997	2 869 412
17	Úsporné výtokové prvky	1 054 024	221 345	1 275 369
18	Stavební opatření	60 180 038	12 637 808	72 817 846
Celkem		270 103 952	56 721 830	326 825 782

Podrobnější rozdělení investic je uvedeno v příloze č. 2.

Úsporná opatření - technologie					
Označení budovy	Nový parní zdroj a rozvody	Nové technologie prádelny	Investice celkem Kč bez DPH	DPH sazba 21% Kč	Investice celkem Kč bez DPH
	Investice	Investice			
	Kč bez DPH	Kč bez DPH			
28-kuchyně	12 011 271 Kč	0 Kč	12 011 271 Kč	2 522 367 Kč	14 533 638 Kč
29-prádelna		48 760 513 Kč	48 760 513 Kč	10 239 708 Kč	59 000 221 Kč
Celkem	12 011 271 Kč	48 760 513 Kč	60 771 785 Kč	12 762 075 Kč	73 533 859 Kč

Všena navrhovaná úsporná opatření			
Souhrn	Investice celkem	DPH sazba 21%	Investice celkem
	Kč bez DPH	Kč	Kč včetně DPH
Netechnologická opatření (ÚT, TV, VZT, osvětlení, voda, KGJ, FVE)	209 332 168 Kč	43 959 755 Kč	253 291 923 Kč
Technologická opatření - (parní zdroj, prádelna)	60 771 785 Kč	12 762 075 Kč	73 533 859 Kč
Celkem hmotná investice	270 103 952 Kč	56 721 830 Kč	326 825 782 Kč

Rozdělení investičních nákladů na způsobilé a nezpůsobilé výdaje (OPŽP)

Opatření	Plocha m2	Rozpočet	Limity na m2	Uznatelné výdaje Kč bez DPH	Neuznatelné výdaje Kč bez DPH
okna a dveře	521	6 675 197	7 000	3 644 120	3 031 077
podlaha půdy	12 249	18 080 661	1 000	12 248 660	5 832 001
střecha	1 113	5 982 643	2 200	2 448 052	3 534 591
Obdovové konstrukce	3 529	20 769 156	2 900	10 234 100	10 535 056
		51 507 657		28 574 931	22 932 726

Opatření	Úspora ZP GJ	Úspora EE GJ	Úspora celkem GJ	Rozpočet Kč bez DPH	limity na GJ	Uznatelné výdaje Kč bez DPH	Neuznatelné výdaje Kč bez DPH
LED osvětlení	0	1 893	1 893	18 120 896	10 000	18 932 211	0
TRV+ TRH	1 408	0	1 408	7 175 840	10 000	14 077 730	0
Rekonstrukce teplovodních rozvodů	1 773	0	1 773	23 523 015	10 000	17 728 945	5 794 070
nový systém přípravy TV	755	0	755	6 721 537	10 000	7 553 873	0
perlátory, sprchové hlavice	889	0	889	1 054 024	10 000	8 889 210	0
technologie prádelny + parní zdroj+parní rozvody	2 628	20	2 649	60 771 785	0	0	60 771 785
zdroj chladu pro kuchyň	0	46	46	982 800	10 000	461 235	521 565
zdroj chladu pro prádelnu	0	58	58	1 263 600	10 000	581 264	682 336
el motory VZT jednotek kuchyně	0	200	200	977 067	10 000	1 997 280	0
el motory VZT jednotek prádelna	0	244	244	2 371 415	10 000	2 435 443	0
rekonstrukce OPS	1 839	8	1 847	16 554 780	10 000	18 473 338	0
rozvody studené vody pro ohřev na TV	0	0	0	5 737 680	10 000	0	5 737 680
				145 254 437		91 130 528	73 507 436

	Výkon kW	Rozpočet Kč bez DPH	Limity na kW/m3	Uznatelné výdaje Kč bez DPH	Neuznatelné výdaje Kč bez DPH
KGJ	199	27 017 640	170 000	33 830 000	0
Teplovodní kotelná	5 850	36 964 579	8 300	48 555 000	0
FVE	25	687 258	45 000	1 125 000	0
		64 669 477		83 510 000	0
Součet		261 431 571		203 215 460	96 440 161
	VRN staveřina	8 672 381			8 672 381
Celkem hmotná investice		270 103 952			105 112 542

Celkem hmotná investice	270 103 952	Kč bez DPH		
Způsobilé výdaje	164 991 410	Kč bez DPH	171 288 734	Kč bez DPH limit ze žádosti
Neuznatelné výdaje	105 112 542	Kč bez DPH	6 297 324	Kč chybí dočerpát

Opatření v podobě parních technologií a také opatření v podobě rekonstrukce rozvodů studené vody jsou v nabídce hodnoceny jako neuznatelný náklad.

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ

Cena za realizaci úsporných opatření bude hrazena průběžně formou fakturace dle skutečně dodaného materiálu a provedených prací v daném období na základě dílčích zjišťovacích protokolů v cca 14 denním intervalu.

Energetický management:

Číslo splátky	Termín splátky	Fakturace energetického managementu bez DPH	Fakturace energetického managementu vč. 21% DPH
1	21.07.2024	650 000,00 Kč	786 500,00 Kč
2	21.07.2025	650 000,00 Kč	786 500,00 Kč
3	21.07.2026	650 000,00 Kč	786 500,00 Kč
4	21.07.2027	650 000,00 Kč	786 500,00 Kč
5	21.07.2028	650 000,00 Kč	786 500,00 Kč
6	21.07.2029	650 000,00 Kč	786 500,00 Kč
7	21.07.2030	650 000,00 Kč	786 500,00 Kč
8	21.07.2031	650 000,00 Kč	786 500,00 Kč
9	21.07.2032	650 000,00 Kč	786 500,00 Kč
10	21.07.2033	650 000,00 Kč	786 500,00 Kč
Celkem		6 500 000,00 Kč	7 865 000,00 Kč