

DODATEK č. 8
k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 25N17/10
č . j. SPU 060922/2022/66/Sza

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

ZD Dřísy a. s.

sídlo: Na Náměstí 487, 277 16 Všetaty

IČO: 00104906

DIČ: CZ00104906

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl DrXCII, vložka 805

statutární orgán: AGROKREDIT a. s., IČO: 28191544, Nad Závěrkou 2434/7, Břevnov, 169 00 Praha 6, předseda představenstva, při výkonu funkce zastupuje Ing. David Ječmík

a

Miroslava Levá, místopředseda představenstva ZD Dřísy a. s.

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 8 k pachtovní smlouvě č. 25N17/10, ze dne 28.03.2017 ve znění dodatku č. 7 ze dne 06.01.2022 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočky Mělník č. j. SPU 128256/2021, ze dne 25.08.2021, které nabylo právní moci dne 11.09.2021, o výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům, pozbyl propachtovatel vlastnické právo k pozemkům: **KN p. č. 451/27, KN p. č. 1131 v katastrálním území a obci Nedomice a KN p. č. 718/1 a KN p. č. 718/3 v katastrálním území a obci Všetaty.**

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží propachtovateli pachtovné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **13 873 Kč** (slovy: třinácttisíc osmsetšedesát tři korun českých).

K 01.10.2021 pachtýř zaplatil částku 15 358 Kč (slovy: patnácttisícťřístapadesátosm korun českých). Dle přepočtu dodatku měla být zaplacená částka 15 345 Kč (slovy: patnácttisícťřistačtyřicetpět korun českých). Rozdíl 13 Kč bude odečten u platby k 01.10.2022.

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem přechodu, a z alikvotních částí ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem přechodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem přechodu: 13 842 Kč (slovy: třinácttisícosmsetčtyřicetdva korun českých).

Alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem přechodu: 210 Kč (slovy: dvěstědeset korun českých).

K 01.10.2022 by měl pachtýř zaplatit částku 13 873 Kč (slovy: třinácttisícosmsetsedmdesát tři korun českých) po odečtení vzniklého rozdílu je povinen zaplatit částku 13 860 Kč (slovy: třinácttisícosmsetšedesát korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 8 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 15.03.2022.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 15.03.2022

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav
propachtovatel

.....
Ing. David Ječmík
zastupuje
AGROKREDIT a. s.
předseda představenstva
pachtýř

.....
Miroslava Levá
místopředseda představenstva
ZD Dřísy a. s.
pachtýř

Za správnost: Jana Szabová

.....
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl Jana Szabová

V Mladé Boleslavi dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance