

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 223/20/OBH

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih

Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený starostou Bc. Martinem Bednářem

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: KB, a.s., pobočka Ostrava-Hrabůvka

Č. účtu: 19-1520761/0100

dále jen „pronajímatel“

a

RBP, zdravotní pojišťovna

se sídlem Michálkovická 967/108, Slezská Ostrava, 702 00 Ostrava
zastoupena výkonným ředitelem Ing. Antonínem Klimšou, MBA
zapsána v obchodní rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl AXIV, vložka 554

IČO: 47673036
Peněžní ústav: Česká národní banka
Č. účtu: 2130908761/0710

dále jen „nájemce“

Obsah dodatku

čl. I.

1. Smluvní strany spolu uzavřely nájemní smlouvu č. 223/20/OBH ze dne 30. listopadu 2020 (dále jen „Smlouva“), kterou si nájemce pronajal ve Smlouvě blíže specifikované prostory o celkové ploše 99,83 m² v budově č. p. 1492, adresní místo Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka, která je součástí pozemku p. č. st. 1800/9, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Hrabůvka.

čl. II.

1. Smluvní strany se dohodly na snížení výměry předmětu nájmu o 2,11 m², tj. na celkovou výměru 97,72 m². Bližší specifikace prostor přenechaných pronajímatelem nájemci do jeho užívání po snížení pronajímané plochy je uvedena v příloze č. 1 - „Půdorysné schéma“. Z důvodu změny výměry pronajatých prostor je vystaven nový výpočtový list, který stanovuje upravenou výši měsíčního nájemného včetně inflačního navýšení a který je nedílnou součástí tohoto dodatku – příloha č. 2.
2. Další ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.

čl. III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran, nejdříve však dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Neplatnost či neúčinnost kteréhokoli ustanovení tohoto dodatku nemá vliv na platnost či účinnost ostatních ustanovení tohoto dodatku či tohoto dodatku jako celku.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jeho obsahu porozuměly a že tento dodatek je sepsán dle jejich skutečné a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce jedno vyhotovení.
5. Záměr na změnu smlouvy dle tohoto dodatku byl zveřejněn v souladu s ust. § 39 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, po dobu 15 dnů na úřední desce pronajímatele, tj. od 27.01.2022 do 14.02.2022 na základě usnesení rady městského obvodu Ostrava-Jih ze dne 18.01.2022 pod číslem usnesení 5484/RMOB-JIH/1822/97.
6. Doložka platnosti dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: o uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Ostrava - Jih usnesením č. 5652/RMOB-JIH/1822/101 dne 24.02.2022.

Přílohy: Příloha č. 1 – Půdorysné schéma
Příloha č. 2 - Výpočtový list

Podpisy stran následují

Za pronajímatele

Datum: _____

Místo: Ostrava-Hrabůvka

Nájemce

Datum: _____

Místo:

Bc. Martin Bednář
starosta

RBP, zdravotní pojišťovna
Ing. Antonín Klimša, MBA
výkonný ředitel