



5535/C/2022-HSPH

Čj.: UZSVM/C/3905/2022-HSPH

**Smlouva na zajištění pravidelných prohlídek a oprav výtahů
č. 20/2022 na veřejnou zakázku**

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) na veřejnou zakázku s názvem

„Pravidelné prohlídky a opravy výtahů v budově L. B. Schneidera 32, České Budějovice“

(dále jen „veřejná zakázka“ nebo také „smlouva“)

podle svého prohlášení k právním jednáním způsobilí

Objednatel: Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech
majetkových organizační složka státu zřízená zákonem č. 201/2002
Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění
pozdějších předpisů
se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterého právně jedná: **Mgr. Pavel Bednařík**, ředitel Územního pracoviště České Budějovice,
Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice,
pověřený k podpisu na základě Příkazu generálního ředitele
č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
DIČ: CZ69797111 – není plátce DPH
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka České Budějovice,
č. účtu: XXXXXXXXXXXXX

kontaktní osoba ve věci plnění smlouvy: XXXXX XXXX
e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXX
tel.: XXXXXXXXXXXX

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Schindler CZ, a.s.
se sídlem: Walterovo náměstí 329/3, 158 00 Praha 5, Jinonice
zastoupený: Jiří Řechtáček, Monika Hošnová
IČO: 27127010
DIČ: CZ 27127010
bankovní spojení: ČSOB a.s., č. ú. XXXXXXXXXXXXXXXX
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9174
(dále jen „zhotovitel“)

e-mail pro zadávání objednávek: XXXXXXXXXXXXXXXX

kontaktní osoba ve věci plnění smlouvy: XXXXXXXXXXXX
e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXX
tel.: XXXXXXXXXXXX

takto:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zajistit na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele pravidelné prohlídky, odborné zkoušky, vyproštění uvízlých osob, zaškolení odpovědné osoby a pohotovostní a standardní opravy směřující k zabezpečení řádného provozu výtahů umístěných v budově objednatele na adrese L. B. Schneidera 32, 370 21 České Budějovice. Zhotovitel veškeré činnosti potřebné k plnění této smlouvy provede řádně, včas a s vynaložením veškeré odborné péče.
2. Technické parametry výtahů jsou uvedeny v Příloze č. 1 této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že pravidelné prohlídky a odborné zkoušky zajistí zhotovitel dle časového harmonogramu stanoveného v Příloze č. 2 této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za dodržení termínů pravidelných prohlídek a odborných zkoušek a jejich řádné a včasné zajištění, na tyto prohlídky a zkoušky nebudou objednatelem vystavovány konkrétní objednávky.
4. Pravidelné prohlídky a odborné zkoušky budou provedeny v souladu s příslušnými právními předpisy platnými na území České republiky a technickými normami tak, aby byl zajištěn řádný a plynulý provoz v budově L. B. Schneidera 32, 370 21 České Budějovice. Rozsah pravidelných prohlídek bude spočívat zejména v provedení:
 - funkční kontroly a seřízení pohonné jednotky, systému zavěšení, převodovky, brzd, trakčního kola a bubnu, lan, odkláňecí kladky, šachetních dveří a vodiček výtahové instalace,
 - mazání výše uvedených podsestav podle pokynů výrobce výtahu daných příslušným mazacím plánem výtahu,
 - kontrola a seřízení jízdních vlastností výtahové instalace, především přesnosti jejich zastavení,
 - vizuální a funkční kontroly spínacího, řídicího, monitorovacího a dalšího bezpečnostního vybavení, zobrazovacího a osvětlovacího zařízení,
 - kontrola funkčnosti a nepoškozenosti výtahové instalace,
 - vyčištění výše uvedených podsestav výtahové instalace od nečistot vznikajících v instalaci (v rozsahu potřebném k zachování jejich funkčnosti),
 - čištění klece výtahu, strojovny a suché prohlubně od provozních nečistot,
 - kontrola funkčnosti systému havarijní komunikace,
 - kontrola funkčnosti zařízení pro vyproštění pasažérů,Výše uvedené činnosti představují základní okruh požadovaných činností pro plnění předmětu této smlouvy. Tento okruh činností zajistí zhotovitel konkrétními úkony, které nemusí být výše podrobně specifikované, ale které budou potřebné a nezbytné pro řádné a kvalitní provedení předmětu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dále dohodly, že zhotovitel dále zajistí pro objednatele:
 - vyproštění uvízlých osob s nástupem na vyproštění nejpozději do 60 minut od nahlášení na telefonním čísle
XXX XXX XXX
 - nástup na pohotovostní opravu zpravidla týž den, ve kterém byla oprava nahlášena na telefonním čísle
XXX XXX XXX, nejdéle však do 48 hodin,
 - zaškolení odpovědné osoby dle ČSN 27 4007,
 - provádění standardních oprav výtahů.
6. Objednatel se zavazuje platit zhotoviteli za plnění předmětu této smlouvy ceny v souladu s článkem IV. této smlouvy.

7. Zhotovitel přebírá demontované náhradní díly, použitý olej a maziva do svého vlastnictví a na vlastní náklady zajišťuje řádnou likvidaci odpadu, a to v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
8. Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy dodržovat pokyny objednatele.
9. Zhotovitel je povinen zajistit při plnění této smlouvy dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a protipožárních opatřeních, jakož i těch sloužících ochraně veřejného zdraví, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy. Zhotovitel zejména plně zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v místě plnění této smlouvy a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
10. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel považuje jeho účast ve veřejné zakázce za potvrzení skutečnosti, že je ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb. schopen při plnění této smlouvy jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena, s tím, že případné jednání bez této odborné péče půjde k jeho tíži.

II.

Konkrétní podmínky zadávání objednávek a realizace oprav

1. Zaškolení odpovědných osob a standardní opravy budou zhotovitelem prováděny na základě konkrétních objednávek učiněných objednatelem (dále jen „objednávky“). Objednávky budou zasílány prostřednictvím e-mailu. Konkrétní objednávka bude zadána okamžikem odeslání příslušného e-mailu s objednávkou na e-mailovou adresu:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2. Součástí objednávky musí být:
 - určení výtahu,
 - popis objednávané činnosti,
 - termín plnění.
3. Zhotovitel je povinen objednateli potvrdit přijetí objednávky (akceptace objednávky), a to e-mailem nejpozději do 13:00 hod. následujícího pracovního dne po zadání objednávky.
4. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o ceně a druhu náhradních dílů potřebných ke každé opravě a vyžádat si e-mailem zaslaný souhlas objednatele s konečnou cenou konkrétní opravy. Bez tohoto souhlasu není objednatel povinen takovou opravu zhotoviteli zaplatit. Smluvní strany se dohodly, že opravy po provedené pravidelné prohlídce budou v zájmu udržení provozní způsobilosti výtahů uskutečněny bez zbytečného odkladu.
5. V rámci oprav bude zhotovitel zajišťovat výměnu příslušných náhradních dílů za ceny dle ceníku zhotovitele platného v době platnosti této smlouvy a v případě originálních dílů za ceny nepřevyšující doporučené koncové ceny výrobce výtahů.
6. Zhotovitel se zavazuje, že pro opravy výtahů bude používat pouze originální náhradní díly, neodsouhlasí-li objednatel e-mailem použití alternativních náhradních dílů.
7. Zhotovitel bude přebírat demontované náhradní díly a jiný použitý materiál do svého vlastnictví a na vlastní náklady zajišťovat jejich řádnou a ekologickou likvidaci, a to v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
8. Splnění konkrétní objednávky bude potvrzeno podpisem protokolu o předání a převzetí poskytnuté služby (dále jen „předávací protokol“). Tento protokol vypracuje zhotovitel, za objednatele potvrdí kontaktní osoba objednatele. V předávacím protokolu dodavatel uvede materiál spotřebovaný v rámci opravy, s přesným vyčíslením co do počtu, popisu materiálu či jiným blíže specifikujícím popisem.
9. Objedávka bude považována za řádně a včas provedenou, pokud poskytnutá služba nebude

mít žádné vady nebo nedodělky. Pokud bude při předávání konkrétní objednávky zjištěna vada nebo nedodělek, bude tato skutečnost uvedena do předávacího protokolu. V případě vyskytnutí vady nebo nedodělku bude předávací řízení přerušeno. Předávací řízení bude pokračovat až po úplném odstranění zjištěných vad nebo nedodělků, které zapříčinily přerušení předávacího řízení. Objednatel je povinen předávací protokol podepsat nejpozději následující pracovní den po dni, ve kterém se přesvědčí o řádném odstranění vad či nedodělků.

11. V rámci plnění jakékoliv objednávky se zhotovitel zavazuje provést veškeré práce a související dodávky, které musí nebo má na základě svých odborných a technických znalostí pro řádné a včasné splnění konkrétní objednávky předpokládat.

III.

Místo a lhůta plnění

1. Místem plnění je budova L. B. Schneidera 32, 370 21 České Budějovice.
2. Tato smlouva je uzavřena **na dobu 4 let ode dne nabytí účinnosti nebo do vyčerpání finančního limitu ve výši 500.000 Kč bez DPH, tj. 605.000 Kč včetně 21 % DPH** (dále jen „finanční limit“), a to podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve. Na čerpání finančního limitu nevzniká zhotoviteli právní nárok.
3. Zhotovitel se zavazuje předem upozornit objednatele na budoucí plnění, které by mohlo převýšit finanční limit ve výši 500.000 Kč bez DPH, tj. 605.000 Kč, včetně 21 % DPH. Zhotovitel nesmí zahájit plnění předmětu smlouvy, které by následně požadoval vyfakturovat v ceně překračující výše uvedený finanční limit.

IV.

Ceny a platební podmínky

1. Dílčí ceny předmětu plnění této smlouvy odpovídají nabídce zhotovitele učiněné v rámci veřejné zakázky a jsou uvedeny v Příloze č. 2 této smlouvy.
2. Ceny jsou nejvýše přípustné, konečné a platné v nezměněné výši po celou dobu trvání této smlouvy.
3. Ceny obsahují veškeré náklady za všechny práce, služby, dopravu a jiné aktivity nebo činnosti zhotovitele související s komplexním zajištěním celého předmětu plnění této smlouvy. Cena materiálu spotřebovaného v rámci opravy bude účtována zvlášť. Tento materiál dodavatel uvede s přesným vyčíslením co do počtu, popisu materiálu či jiným blíže specifikujícím popisem.
4. V rámci konkrétního plnění musí být všechny služby či práce poskytnuty objednateli v požadovaném rozsahu a bez jakéhokoliv omezení. Zhotovitel nebude oprávněn požadovat po objednateli doplacení jakékoliv dodatečné služby či práce, které budou nezbytné pro řádné a včasné plnění této smlouvy, a to např. i z důvodu, že zhotovitel chybně odhadl nabídkovou cenu anebo poskytl nekvalitní službu či práci, v jejíchž důsledku bylo nezbytné poskytnout další plnění.
5. Ceny budou objednatelem zaplacený na základě daňového dokladu – faktury vystavené zhotovitelem, který musí obsahovat všechny náležitosti dle platných právních předpisů, a to zejména náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 235/2004 Sb.). Daňový doklad – faktura musí být vystaven na vrub bankovního účtu objednatele uvedeného v záhlaví smlouvy.
6. V případě pravidelné prohlídky je zhotovitel povinen vyhotovit po provedení této prohlídky předávací (servisní) protokol, v němž bude uveden slovní popis poskytnuté služby a její cena. Bez podpisu tohoto předávacího (servisního) protokolu objednatelem není zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu; předávací (servisní) protokol bude vždy přílohou daňového dokladu – faktury.

7. V případě vyproštění uvízlých osob nebo zaškolení odpovědné osoby je zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu až po poskytnutí této služby.
8. V případě provedení opravy je zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu až po jejím protokolárním předání a převzetí. V daňovém dokladu – faktuře musí být uvedeno číslo objednávky, slovní popis úkonů provedených zhotovitelem a cena provedené objednávky. Dále musí být připojen seznam dodaného materiálu podle odst. 3 tohoto článku. Fakturovaná částka bude rozdělena na cenu:
 - a) za provedenou opravu,
 - b) za spotřebovaný materiál.
9. Splatnost řádně vystaveného daňového dokladu – faktury činí 28 kalendářních dnů ode dne jeho doručení objednateli. Daňový doklad – faktura musí být předán osobně nebo doručen objednateli na adresu:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště České Budějovice
Prokišova 1202/5
371 03 České Budějovice.
10. Objednatel má právo daňový doklad – fakturu před uplynutím lhůty jeho splatnosti bez zaplacení vrátit, aniž by došlo k prodlení s jeho úhradou, nesplňuje-li požadované náležitosti. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti daňový doklad – fakturu opravit. Nová lhůta splatnosti v délce 28 kalendářních dnů počne plynout ode dne doručení opraveného daňového dokladu – faktury objednateli.
11. Platba bude provedena výhradně v české měně a rovněž všechny cenové údaje budou uvedeny v této měně.
12. Objednatel neposkytuje zálohy.
13. Zhotovitel souhlasí s poskytnutím údajů o jeho bankovním spojení Státní pokladně.
14. Objednatel prohlašuje, že objekt uvedený v této smlouvě není považován za stavbu dle § 48 zákona č. 235/2004 Sb. Současně se objednatel zavazuje zhotovitele bez zbytečného odkladu informovat o případné změně rozhodných skutečností, k níž by došlo v době platnosti této smlouvy.
15. Zhotovitel souhlasí s poskytnutím údajů o jeho bankovním spojení Státní pokladně.

V.

Odpovědnost za vady a škodu

1. Zhotovitel odpovídá za řádné a včasné splnění veškerých svých závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé objednateli nebo třetím osobám v důsledku porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, příp. z právních předpisů a technických norem platných na území České republiky v rámci plnění této smlouvy, a je povinen tyto škody objednateli nebo třetím osobám v plné výši nahradit. V případě, že zhotovitel použije k plnění předmětu smlouvy subdodavatele, odpovídá zhotovitel objednateli za plnění poskytnuté subdodavatelem, jako by toto plnění poskytoval sám.
3. Zjistí-li objednatel vadu poskytnutého plnění podle této smlouvy, je povinen ji bez zbytečného odkladu písemně nebo telefonicky u zhotovitele reklamovat.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit objednatel reklamovanou vadu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do dvou pracovních dnů. Nezahájí-li v této lhůtě zhotovitel práce na odstranění objednatel řádně reklamované vady, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady jiným subjektem a vyúčtovat takto vzniklé náklady zhotoviteli. Smluvní pokutu dle článku VII. této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit do dne zahájení prací jiným subjektem. Odstraněním vady není dotčen nárok objednatele na zaplacení smluvní pokuty.

a náhradu škody.

5. V případě, že vada či vady budou příčinou dalších škod, zavazuje se zhotovitel škody v plné výši uhradit.
6. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu plnění této smlouvy sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 500.000,- Kč. V případě, že dojde k porušení této smluvní povinnosti, zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy byl objednatelem vyzván. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši.
7. V případě vzniku škody, za niž odpovídá zhotovitel, se zhotovitel zavazuje umožnit objednateli, aby vstoupil do jednání mezi zhotovitelem a pojišťovnou a dále zajistit, aby pojistné plnění odpovídající výši způsobené škody bylo poskytnuto přímo objednateli; pokud takovýto postup nebude možný, a pojistné plnění bude čerpáno zhotovitelem, zavazuje se tento převést na objednatele tu část pojistného plnění, která odpovídá výši škody způsobené objednateli zhotovitelem. Bez ohledu na sjednanou výši pojištění odpovídá zhotovitel objednateli za skutečnou škodu, a to v plné výši v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy.

VI.

Záruky

Zhotovitel poskytuje na provedené prohlídky a opravy záruku v délce trvání 12 měsíců. Na materiál použitý v rámci plnění této smlouvy je poskytována záruční lhůta v délce trvání 24 měsíců.

VII.

Sankce

1. Pokud zhotovitel nesplní povinnost odstranit řádně reklamovanou vadu ve lhůtě stanovené v čl. V. odst. 4 této smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý i započatý den prodlení se splněním svého závazku.
2. V případě prodlení zhotovitele se splněním jakékoliv jiné povinnosti vyplývající z této smlouvy zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč, a to za každý i započatý kalendářní den prodlení se splněním svého závazku.
3. Objednatel je oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každou i započatou hodinu v případě, že zhotovitel nezajistí vyproštění osob z výtahu do 60 minut od nahlášení této události na pohotovostním čísle.
4. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli z jakékoliv neoprávněně neuhrazené části daňového dokladu - faktury objednatele (včetně DPH) úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřeneckých fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů, a to za každý kalendářní den prodlení vůči dnu splatnosti daňového dokladu – faktury.
5. Zaplacení dohodnutých smluvních pokut nemá vliv na povinnost náhrady způsobených škod. Je proto možný souběh úhrady smluvní pokuty i vzniklé škody.
6. Zhotovitel rovněž uhradí objednateli veškeré náklady související s uplatňováním práv z odpovědnosti za vady.

VIII.

Ukončení smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodů stanovených v § 2001 a násl. zákona

č. 89/2012 Sb. a dále v těchto případech:

- a) jestliže se zhotovitel dostane opakovaně, tj. nejméně ve dvou případech, do prodlení delšího než 5 pracovních dnů s provedením kterékoliv pravidelné prohlídky nebo konkrétní objednávky;
 - b) jestliže dodavatel opakovaně, tj. minimálně ve třech případech, nepotvrdí přijetí konkrétní objednávky (akceptace objednávky) v souladu s čl. II. této smlouvy,
 - c) zhotovitel, opakovaně, tj. nejméně ve dvou případech, porušil kterýkoliv ze závazků sjednaných v této smlouvě, a to i přesto, že byl na tato pochybení objednatelem e-mailem upozorněn;
 - d) pozbude-li zhotovitel oprávnění vyžadovaného platnými právními předpisy k činnosti, k jejichž provádění je zhotovitel povinen dle této smlouvy;
 - e) jestliže zhotovitel opakovaně nebo zvláště hrubým způsobem poruší v místě plnění objednávky pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla nebo jedná způsobem, jímž může objednateli nebo třetí osobě způsobit škodu na majetku nebo na zdraví osob;
 - f) jestliže zhotovitel opakovaně nedodržuje při plnění konkrétní objednávky technologické postupy vyplývající z příslušných právních předpisů, technických norem nebo závazných stanovisek nebo rozhodnutí příslušných orgánů státní správy,
 - g) jestliže zhotovitel bude plnit konkrétní objednávku v rozporu s podmínkami sjednanými v této smlouvě, ačkoliv byl na tuto skutečnost objednatelem e-mailem upozorněn,
 - h) jestliže je proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, pokud nebude insolvenční návrh v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost.
 - i) jestliže objednateli bude zhotovitelem v souvislosti s plněním této smlouvy způsobena škoda převyšující 10.000 Kč; případné odstoupení od smlouvy nezbavuje zhotovitele povinnost uhradit vzniklou škodu.
 - j) jestliže zhotovitel převede své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z této smlouvy nebo se je pokusí převést na jiný subjekt bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodů stanovených v § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
 3. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy má ve smyslu ustanovení § 2004 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb. účinky do budoucna.
 4. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné.
 5. V souvislosti s možnými úpravami státního rozpočtu je objednatel oprávněn zastavit průběh plnění této smlouvy nebo tuto smlouvu písemně vypovědět, a to bez jakékoliv sankce či náhrady za nedokončené plnění. Výpověď je účinná okamžikem jejího doručení zhotoviteli. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění provedené ke dni účinnosti výpovědi uhradí v souladu s touto smlouvou.
 6. Objednatel i zhotovitel mohou tuto smlouvu písemně vypovědět z jakéhokoliv důvodu, resp. bez udání důvodu, a to s měsíční výpovědní dobou, která počne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude druhé smluvní straně výpověď doručena. Objednatel se zavazuje dílčí plnění provedená ke dni účinnosti výpovědi uhradit v souladu s touto smlouvou.
 7. Odstoupení od této smlouvy nebo jiné ukončení této smlouvy se nedotýká nároku na úhradu všech peněžitých plnění, zejména smluvních pokut a náhrad škod, které vznikly porušením povinností sjednaných v této smlouvě.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel vyslovuje souhlas s tím, že objednatel v rámci transparentnosti zveřejní smlouvu (včetně případných dodatků) na profilu objednatele v NEN.

2. Změny či doplnění této smlouvy je možné činit výhradně formou písemných a číselně označených dodatků ke smlouvě schválených oběma smluvními stranami, a to s výjimkou změn osob a kontaktních údajů uvedených v úvodu smlouvy, které se považují za změněné dnem doručení písemného oznámení o takové změně druhé smluvní straně.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
4. Objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy. Objednatel předá zhotoviteli doklad o uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že tato smlouva nabyla účinnosti.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1 – Technické parametry výtahů
Příloha č. 2 - Nabídkový formulář
Příloha č. 3 – Formulář kontaktů osob jednajících za strany v rámci plnění této smlouvy
7. Práva a závazky vyplývající z této smlouvy nemůže zhotovitel postoupit bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel je oprávněn započíst své splatné pohledávky vůči objednateli jen na základě písemné smlouvy obou smluvních stran.
8. Objednatel podle zákona č. 89/2012 Sb. se rozumí zadavatel v terminologii zákona č. 134/2016 Sb. Zhotovitelem podle zákona č. 89/2012 Sb. se rozumí dodavatel v terminologii zákona č. 134/2016 Sb.
9. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory z této smlouvy před českými soudy.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují níže své podpisy.

V Českých Budějovicích dne

V dne.....

.....
Mgr. Pavel Bednařík
ředitel Územního pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
(objednatel)

.....
Jiří Řechtáček
oblastní ředitel
Schindler CZ, a.s.
(zhotovitel)

.....
Monika Hošnová
vedoucí oddělení administrativní podpory
Schindler CZ, a.s.
(zhotovitel)

TECHNICKÉ PARAMETRY VÝTAHŮ

Technický popis	Výtah 1	Výtah 2
Typ výtahu	TOV - NGS 500 /nákladní výtah s řidičem	MT 100 - malý nákladní výtah
Uvedení do provozu	1.1.1986	1.1.1963
Výrobní číslo	C5NA0507-P	3621647
Výrobce	OTIS	Transporta Břeclav
Nosnost	500 kg	100 kg
Rychlost	0.3 m/s	0.18 m/s
Počet stanic	4	4

FORMULÁŘ KONTAKTŮ OSOB JEDNAJÍCÍCH ZA STRANY V RÁMCI PLNĚNÍ TÉTO DOHODY

Objednatel:	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2		
Kontaktní osoba objednatele pro podpis smlouvy a smluvní záležitosti	Jméno	Příjmení	Titul
	Pavel	Bednařík	Mgr.
	Funkce	Telefon	E-mail
	ředitel ÚP České Budějovice	XXX XXX XXX XXX XXX XXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Kontakty na OP

Adresa:	L.B. Schneidera 32, 370 21 České Budějovice		
Kontakt osoby v budově servisu (ve věci plnění smlouvy)	Jméno	Příjmení	Titul
	XXXXXX	XXXXXX	
	Funkce	Telefon	E-mail
	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXX XXX XXX XXX XXX XXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Kontakt osoby v budově servisu (technické záležitosti)	Jméno	Příjmení	Titul
	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	
	Funkce	Telefon	E-mail
	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXX XXX XXX XXX XXX XXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Zhotovitel

Název, sídlo:	Schindler CZ, a.s., Walterovo náměstí 329/3, 158 00 Praha 5, Jinonice		
Kontaktní osoba zhotovitele pro podpis smlouvy a smluvní záležitosti	Jméno	Příjmení	Titul
	Jiří	Řechtěček	
	Funkce	Telefon	E-mail
	Oblastní ředitel	XXX XXX XXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Kontaktní osoba zhotovitele pro podpis smlouvy a smluvní záležitosti	Jméno	Příjmení	Titul
	Monika	Hošnová	
	Funkce	Telefon	E-mail
	vedoucí oddělení administrativní podpory NI/MOD/EI	XXX XXX XXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Kontaktní osoba zhotovitele pro provádění servisu a oprav	Jméno	Příjmení	Titul
	XXXXXX	XXXXXX	
	Funkce	Telefon	E-mail
	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXX XXX XXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX