

Smlouva o zpracování dokumentace EIA a o poskytování dalších služeb

Anaerobní digesce bioodpadů

kterou, podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „**Občanský zákoník**“), s přihlédnutím k § 2358 a násl. a § 2586 a násl. Občanského zákoníku a podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon, dále jen „**Autorský zákon**“), uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

SAKO Brno, a.s.

zastoupená: Mgr. Filipem Lederem, předsedou představenstva
Ing. Pavlem Loutockým, místopředsedou představenstva
nebo
Ing. Karlem Jelínkem, ředitelem společnosti
se sídlem: Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno, Česká republika
IČO: 60713470
DIČ: CZ 60713470
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, sp. zn. 1371
číslo účtu: 79033621/0100

Kontaktní osoby:

Ve věcech technických je zmocněn jednat:

XXX, XXX

telefon: XXX, XXX

e-mail: XXX

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Bioprofit s.r.o.

zastoupený: Ing. Tomášem Dvořáčkem
se sídlem: Na dolinách 876/6, 373 72 Lišov
IČO: 26017377
DIČ: CZ26017377
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, C9257
číslo účtu: XXX

Kontaktní osoby:

XXX

(dále jen „**Zhotovitel**“)

I. Preambule a účel smlouvy

- I.1. Objednatel hodlá realizovat stavbu zařízení anaerobem digesce bioodpadů o plánované kapacitě XXX tun za rok založené na technologii mokré fermentace s výstupním produktem biometan distribuovaný do plynárenské sítě (dále jen „**Stavba**“).
- I.2. S ohledem na výše uvedené skutečnosti je účelem této smlouvy uspokojení potřeby Objednatele spočívající v získání dokumentace ve stupni a kvalitě vymezené touto smlouvou, když cílem splnění této smlouvy je získání pravomocného souhlasného rozhodnutí ve věci posuzování vlivů záměrů na životní prostředí, tzn. schválení a nabití právní moci rozhodnutí na příslušném orgánu státní správy, a dále pak inženýrská činnost s vydáním rozhodnutí spojená, to vše způsobem v rozsahu a za podmínek dále specifikovaných v čl. II. této smlouvy.
- I.3. Pojmy s velkými počátečními písmeny definované v této smlouvě mají význam, jenž je jim ve smlouvě připisován. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se smluvní strany dále dohodly, že:
- v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel veřejné zakázky vyjádřený v smlouvě;
 - Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících ze smlouvy použije subsidiárně.

II. Předmět smlouvy

- II.1. Předmětem smlouvy je odborná technická, tvůrčí a jiná činnost Zhotovitele, hmotné zachycení jejich výsledků a poskytnutí Licence k užití výsledků činností Zhotovitele a jejich hmotného zachycení Objednateli. Odborná technická, tvůrčí a jiná činnost směřující k určení řešení Stavby, musí splňovat požadavky stanovené obecně závaznými právními předpisy a příslušnými technickými normami (ČSN a EN) účinnými ke dni předání hmotného zachycení výsledků tvůrčí činnosti Zhotovitele, jejichž závaznost smluvní strany sjednávají. Hmotným zachycením výsledků činností Zhotovitele se rozumí:

- a) zpracování dokumentace oznámení Stavby (dále jen „**Oznámení**“) v souladu a v rozsahu dle požadavek zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) (dále jen „**Zákon EIA**“), ve znění pozdějších předpisů

Oznámení bude zpracováno ve 2 vyhotoveních v listinné podobě, v 1 vyhotovení v elektronické podobě na CD/DVD/USB nosiči; v editovatelném formátu (doc;xlsm;dwg) jako i ve formátu *.pdf

Podkladem pro zpracování Oznámení bude zejména:

- zpracovaná studie proveditelnosti záměru Stavby Objednatelem,
- nabídka Zhotovitele předložená v rámci výběrového řízení, která tvoří nedílnou Přílohu č. 1 této Smlouvy,
- případné technické pokyny Objednatele.

Oznámení bude zpracováno v souladu s požadavky Objednatele.

(vše dále také jen „**plnění Oznámení**“)

- b) poskytnutí součinnosti zadavateli při projednávání záměru Stavby související se zajištěním vydání rozhodnutí o zjišťovacím řízení týkajících se Stavby podle Zákona EIA.
- c) zpracování kompletní dokumentace posuzující údaje z Oznámení a závěry zjišťovacího řízení záměru Stavby, která hodnotí vlivy záměru na životní prostředí podle Zákona EIA (dále jen „**Dokumentace EIA**“). **Toto plnění tvoří část nabízené opce. Realizace tohoto plnění závisí na rozhodnutí zadavatele ve vazbě na výsledek rozhodnutí o zjišťovacím řízení dle písm. b). Opce trvá nejméně po celou dobu zadávací lhůty nebo platnosti smlouvy.**

Dokumentace EIA bude zpracována ve 2 vyhotoveních v listinné podobě, v 1 vyhotovení v elektronické podobě na CD/DVD/USB nosiči; v editovatelném formátu (doc;xlsm;dwg) jako i ve formátu *.pdf

Podkladem pro zpracování Dokumentace EIA bude zejména:

- nabídka Zhotovitele předložená v rámci výběrového řízení, která tvoří nedílnou Přílohu č. 1 této Smlouvy,
- Oznámení a skutečnosti zjištěné z plnění uvedeného v tomto odstavci pod písm. b),
- případné technické pokyny Objednatele.

Oznámení bude zpracováno v souladu s požadavky Objednatele.

- d) poskytnutí součinnosti zadavateli při projednávání Dokumentace EIA související s vydáním závazného stanovisko posuzovaného záměru Stavby podle Zákona EIA. Toto plnění tvoří část nabízené opce. **Realizace tohoto plnění závisí na rozhodnutí zadavatele ve vazbě na výsledek rozhodnutí o zjišťovacím řízení dle písm. b). Opce trvá nejméně po celou dobu zadávací lhůty nebo platnosti smlouvy.**

Součástí veškeré vypracované dokumentace dle odst. 2.1 písm. a) - d) bude doložení dokladů o jednání s dotčenými orgány státní správy včetně případných prověření majetkoprávních vztahů, stanovisek, souhlasů, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů státní správy a dotčených subjektů předepsané zvláštními právními předpisy a zapracování připomínek, vyjádření a rozhodnutí do související dokumentace.

Poskytnutí součinnosti zadavateli při projednávání záměru Stavby dle odst. 2.1 písm. b) a d) představuje poskytování tzv. „inženýrské činnosti“.

Poskytnutí plnění dle odst. 2.1 písm. c) a d) představuje společně nabídkovou opci (dále jen „Opce“). Uplatnění Opce se uskuteční na základě vydaného rozhodnutí vyplývajícího ze zjišťovacího řízení podle Zákona EIA, pokud úřad rozhodne, že záměr Stavby podléhá úplnému posouzení podle Zákona EIA. V případě že nepodléhá, tak plnění dle Opce uplatněno nebude.

Předmětem smlouvy je také poskytování součinnosti Zhotovitele Objednateli při průběžných konzultacích a prezentaci připravované dokumentace - projednání návrhu řešení v komisích a orgánech objednatel (pracovní skupiny v sídle objednatel min. 1x za tři týdny).

- II.2. Výhradní licenci dle této smlouvy je výlučné majetkové právo Objednatele užívat veškeré výsledky činností Zhotovitele, včetně jejich hmotného zachycení. Výhradní licenci k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele a hmotnému zachycení výsledků činnosti Zhotovitele dle této smlouvy jako autorskému dílu poskytuje Zhotovitel Objednateli v souladu s Autorským zákonem za podmínek uvedených v článku X. této smlouvy

III. Povinnosti Zhotovitele

- III.1. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas vykonat pro Objednatele celý předmět plnění dle této smlouvy v dohodnuté ceně za plnění a výstupy.
- III.2. Při výkonu své činnosti dle této smlouvy se Zhotovitel zavazuje postupovat samostatně a s odbornou péčí tak, aby byl zcela a včas naplněn účel této smlouvy v souladu s profesními standardy.
- III.3. Zhotovitel je povinen průběžně informovat Objednatele o všech zásadních úkonech, které uskuteční v rámci plnění Oznámení a Dokumentace EIA dle této smlouvy. Při plnění předmětu této smlouvy je Objednatel oprávněn uplatnit požadavky a připomínky a dát Zhotoviteli pokyny, o kterých bude vyhotoven písemný záznam. Za uplatnění požadavků a připomínek, jakož i za pokyny Objednatele jsou považovány požadavky, připomínky a pokyny osoby pověřené Objednatelem. Zhotovitel tyto připomínky a požadavky Objednatele ve svém dalším postupu zapracuje a pokyny Objednatele se při plnění svých povinností řídí. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo požadavků, připomínek a pokynů daných mu Objednatelem při plnění předmětu smlouvy, jestliže Zhotovitel mohl a měl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- III.4. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 14 dnů od účinnosti smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak, zorganizovat jednání za účelem koordinace postupu při zpracování podkladů pro plnění Oznámení za účasti zástupců Objednatele, případně dalších účastníků. Zhotovitel bude informovat Objednatele o postupu prací alespoň jednou za 14 kalendářních dnů formou písemné zprávy (tj. např. e-mailové). Zhotovitel se zavazuje umožnit Objednateli provést kontrolu postupu zpracování plnění Oznámení a Dokumentace EIA dle této smlouvy.
- III.5. O všech jednáních či poradách bude Zhotovitel informovat Objednatele, vždy min. 5 pracovních dnů přede dnem konání jednání. Zhotovitel je povinen se účastnit na žádost Objednatele zaslou Zhotoviteli nejméně 3 pracovní dny předem jednání či porady souvisejících se zpracováním plnění Oznámení a Dokumentace EIA, to znamená nejméně úvodního jednání a prezentace reportu.
- III.6. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provádět plnění dle této smlouvy osobně, a to alespoň prostřednictvím hlavního zpracovatele kterým Zhotovitel prokázal technickou kvalifikaci pro veřejnou zakázku (*Příloze č. 1 - Nabídka Zhotovitele*). Změna hlavního zpracovatele je možná pouze z objektivních důvodů s předchozím písemným souhlasem Objednatele, přičemž nové osoby hlavního zpracovatele musí splňovat kvalifikaci dle zadávací dokumentace a mít prokazatelnou zkušenost alespoň na úrovni předchozího hlavního zpracovatele.

IV. Práva a povinnosti Objednatele

- IV.1. Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění dle této smlouvy od Zhotovitele převzít a zaplatit cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou.
- IV.2. Objednatel se zavazuje vystavit Zhotoviteli pro inženýrskou činnost dle této smlouvy písemnou plnou moc či plné moci, a to nejpozději do 10 kalendářních dnů od doručení příslušné žádosti Zhotovitele Objednateli.
- IV.3. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli k výkonu jeho činnosti dle této smlouvy, nezbytnou součinnost a zajistit spolupráci odpovědných osob Objednatele, které jsou z titulu své funkce schopny poskytnout Zhotoviteli nezbytné podklady a informace pro řádné a včasné splnění závazků Zhotovitele vyplývajících z této smlouvy.
- IV.4. Objednatel je oprávněn v přiměřeném předstihu, tj. alespoň (3 pracovní dny předem) svolat jednání či porady (tele- nebo videokonference, jestli nedohodnuto jinak) za účelem koordinace postupu při zpracování plnění Oznámení a Dokumentace EIA za povinné účasti alespoň jednoho odborně způsobilého zástupce Zhotovitele, případně dalších účastníků.
- IV.5. Objednatel se bude účastnit jednání a porad organizovaných a sjednávaných po vzájemné dohodě se Zhotovitelem.

V. Lhůta plnění

- V.1. Lhůta plnění Oznámení dle odst. II.1 písm. a) smlouvy se sjednává takto:
- zahájení:** smluvní strany započnou plnit tuto část plnění **nabytím účinnosti Smlouvy;**
 - předání návrhu plnění Oznámení Objednateli nejpozději do **60 dnů** od zahájení dle písm. a) včetně osobní mluvené prezentace výstupů (lze také distančně formou video/telekonference), pro zpracování komentářů a k připomínkám;
 - Objednatel předá Zhotoviteli své připomínky k návrhu Oznámení nejpozději do **dvou týdnů** od převzetí;
 - Zhotovitel vypořádá obdržené připomínky a předá Objednateli finální podobu Oznámení nejpozději do **dvou týdnů** od obdržení návrhu Oznámení s připomínkami;
 - Licenci dle smlouvy k užití hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele týkajících se Oznámení poskytne Zhotovitel Objednateli ode dne převzetí Oznámení Objednatelem.
- V.2. Lhůta plnění Dokumentace EIA dle odst. II.1 písm. c) smlouvy se sjednává takto:
- zahájení: smluvní strany započnou plnit tuto část plnění Smlouvy **na základě oznámení Objednatele Zhotoviteli o realizaci Opce;**
 - předání návrhu plnění Dokumentace EIA Objednateli nejpozději do **90 dnů** (max. 90 dnů) od zahájení dle písm. a) včetně osobní mluvené prezentace výstupů (lze také distančně formou video/telekonference), pro zpracování komentářů a k připomínkám;
 - Objednatel předá Zhotoviteli své připomínky k návrhu Dokumentace EIA nejpozději do **tří týdnů** od převzetí;

- d) Zhotovitel vypořádá obdržené připomínky a předá Objednateli finální podobu Dokumentace EIA nejpozději do **tří týdnů** od obdržení návrhu Dokumentace EIA s připomínkami;
 - e) Licenci dle smlouvy k užití hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele týkajících se Dokumentace EIA poskytne Zhotovitel Objednateli ode dne převzetí Dokumentace EIA Objednatelem.
- V.3. Lhůta plnění poskytování součinnosti zadavateli při projednávání záměru Stavby související se zajištěním vydání rozhodnutí o zjišťovacím řízení týkajících se Stavby podle Zákona EIA dle odst. II.1 písm. b) smlouvy se sjednává průběžně dle potřeby od nabytí účinnosti Smlouvy.
- V.4. Lhůta plnění poskytování součinnosti zadavateli při projednávání Dokumentace EIA související s vydáním závazného stanovisko posuzovaného záměru Stavby podle Zákona EIA dle odst. II.1 písm. d) smlouvy se sjednává průběžně dle potřeby na základě oznámení Objednatele Zhotoviteli o realizaci Opce.

VI. Místo plnění

- VI.1. Místem plnění Oznámení a Dokumentace EIA a jejich návrhů je sídlo Objednatele.
- VI.2. Místem předání výstupů plnění Oznámení a Dokumentace EIA dle této smlouvy je sídlo Objednatele, může být také provedeno elektronicky. Jednání jsou popsána v článku III.4 a III.5.

VII. Cena

- VII.1. Cena za poskytnutí plnění poskytnuté Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána v následující struktuře a výši:

Struktura a výše nabídkové ceny v Kč	
1. Část plnění dle odst. 2.1 písm. a) a b) zadávací dokumentace	XXX
2. Části plnění dle odst. 2.1 písm. c) a d) zadávací dokumentace (Opce)	XXX
Cena celkem bez DPH¹ (v Kč)	XXX
DPH celkem (v Kč)	XXX
Cena celkem vč. DPH (v Kč)	XXX

Celková částka zahrnuje daně, cla, poplatky a další nároky.

- VII.2. Cena za plnění Zhotovitele dle této smlouvy je nejvýše přípustná a je možno ji překročit pouze se souhlasem Objednatele. Ke sjednané ceně bez DPH bude při vystavení

¹ Součet ceny na řádcích 1. a 2.

faktury připočtena DPH dle sazby stanovené dle platných a účinných obecně závazných právních předpisů

VII.3. Zadá-li písemně Objednatel Zhotoviteli vykonání mimořádných služeb, budou tyto hrazeny Objednatelům podle navržené níže uvedené hodinové sazby:

Služba	Hodinová sazba (Kč bez DPH)
Ad-hoc	XXX

VII.4. Cena zahrnuje odměnu Zhotovitele za poskytnutí Licence.

VII.5. V případě, že dojde ze strany Objednatele k ukončení platnosti této smlouvy, je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat pouze část sjednané ceny za poskytnutí plnění Zhotovitele dle této smlouvy odpovídající sjednaným cenám, případně úplatám za části plnění dle této smlouvy, jejichž plnění v souladu s touto smlouvou zahájil Zhotovitel před účinností ukončení smlouvy Objednatelům.

VIII. Platební podmínky

VIII.1. Cena za poskytnutí plnění Zhotovitele dle této smlouvy bude hrazena postupně takto:

- a) 50 % ceny bez DPH dle odst. VII.1 bod 1. po předání návrhu Oznámení dle odst. V.1 b),
- b) 20 % ceny bez DPH dle odst. VII.1 bod 1. po předání plnění Oznámení dle odst. V.1 d),
- c) 30 % ceny bez DPH dle odst. VII.1 bod 1. po skončení poskytování inženýrské činnosti dle odst. II.1 b),
- d) 50 % ceny bez DPH dle odst. VII.1 bod 2. po předání návrhu Dokumentace EIA dle odst. V.2 b),
- e) 20 % ceny bez DPH dle odst. VII.1 bod 2. po předání plnění Dokumentace EIA dle odst. V.2 d),
- f) 30 % ceny bez DPH dle odst. VII.1 bod 2. po skončení poskytování inženýrské činnosti dle odst. II.1 d).

VIII.2. Cena za dodatečné služby bude účtována měsíčně za skutečně poskytnuté služby.

VIII.3. Daňový doklad – faktura je vždy základem pro úhradu ze strany Objednatele, kterou Zhotovitel vystaví nejpozději do 10 dnů ode dne převzetí příslušné části plnění Zhotovitele, které je bez chyb Objednatelům.

VIII.4. Splatnost faktur se sjednává na 30 dnů od jejich doručení Objednateli.

VIII.5. Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 Občanského zákoníku, a to zejména:

- označení Objednatele a Zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ,
- číslo faktury,
- den vystavení a den splatnosti faktury,

- označení banky a č. účtu, na který se má platit,
 - označení plnění,
 - fakturovanou částku (bez DPH)
 - přílohou faktury bude kopie protokolu o převzetí fakturovaného plnění podepsaného oběma smluvními stranami.
- VIII.6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Zhotoviteli fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti, nebo obsahuje nesprávné údaje nebo nesprávný výpočet poměrné části ceny plnění, kterou má Objednatel uhradit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Zhotovitel vystaví novou fakturu se správnými údaji a dnem jejího doručení Objednateli začíná běžet nová třicetidenní lhůta splatnosti.
- VIII.7. Daňové certifikáty budou vydávány v souladu s daňovými zákony platnými v zemi sídla Zhotovitele v souladu s platnou směrnicí EU o DPH. Objednatel je povinen uhradit všechny daně, pokud tato povinnost vzniká podle platných právních předpisů České republiky a Smlouvy o zamezení dvojího zdanění. Vznikne-li tato povinnost, je Objednatel povinen tyto daně odečíst ze splatné částky.
- VIII.8. Objednatel neposkytuje zálohy.
- VIII.9. Správní poplatky spojené s plněním předmětu této smlouvy platí Objednatel, tj. Zhotovitel veškeré takto vzniklé správní poplatky uhradí a ty následně přefakturuje Objednateli.

IX. Předání a převzetí plnění

- IX.1. Zhotovitel je povinen odevzdat Objednateli Oznámení a Dokumentaci EIA ke kontrole, a to nejpozději v poslední den lhůty dle čl. V. Pokud po provedené kontrole oznámí Objednatel Zhotoviteli své připomínky, tj. že vypracované plnění Oznámení nebo Dokumentace EIA nebylo vyhotoveno v souladu s touto Smlouvou, je Zhotovitel povinen připomínky zapracovat a pokyny Objednatele se při plnění svých povinností řídit. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu připomínek Objednatele.
- IX.2. O převzetí plnění sepiší smluvní strany protokol, jehož návrh připraví Zhotovitel. Obsahem protokolu bude:
- a) prohlášení Zhotovitele o dokončení a předání plnění;
 - b) popis předávaného plnění co do obsahu a rozsahu;
 - c) datum předání plnění;
 - d) uvedení důvodu tohoto odmítnutí (včetně popisu případných vad);
 - e) datum převzetí příslušné části plnění, případně datum odmítnutí převzetí a termín odevzdání opravené části plnění;
 - f) podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- IX.3. V případě, že Objednatel odmítne převzít plnění z důvodu výskytu vad, je Zhotovitel povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu a dokončené části plnění opětovně protokolárně předat Objednateli.

- IX.4. Nepřevzetím plnění z důvodu výskytu vad není dotčena povinnost Zhotovitele dokončit plnění ve lhůtách sjednaných v čl. V. smlouvy.

X. Licenční ujednání

- X.1. Ochrana autorských práv se řídí Občanským zákoníkem, Autorským zákonem a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
- X.2. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem, resp. autory děl vztahujících se k plnění Oznámení a Dokumentace EIA a související inženýrské činnosti je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorova majetková práva k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činností Zhotovitele; zejména je oprávněn všechny tyto části plnění jako autorské dílo užít ke všem známým způsobům užití a udělit Objednateli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této smlouvy.
- X.3. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje Objednateli oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků své činnosti ke splnění účelu a předmětu této smlouvy ve výše uvedené formě a zároveň výsledky tvůrčí činnosti upravovat, doplňovat a vystavovat (dále jen „**Licence**“) za podmínek sjednaných v této smlouvě. Právem Objednatele užívat výsledky tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele se ve smyslu této smlouvy rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele všemi známými způsoby, zejména jejich další zpracování, úpravy a rozmnožování Objednatelem či třetí osobou. Objednatel Licence udělenou na základě této smlouvy přijímá převzetím příslušné části plnění dle této smlouvy.
- X.4. Zhotovitel poskytuje Licence dle této smlouvy jako výhradní, čímž se rozumí, že Zhotovitel je oprávněn poskytnout Licence obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá Objednateli dle této smlouvy třetí osobě.
- X.5. Licence dle této smlouvy se poskytuje Objednateli bez územního omezení, tedy jako celosvětovou a na celou dobu trvání majetkových práv k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele ke splnění předmětu této smlouvy ve výše uvedené formě.
- X.6. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást Licence dle této smlouvy poskytnout třetí osobě, a to ve stejném či menším rozsahu, v jakém je Objednatel oprávněn užívat práva z Licence.
- X.7. Práva z Licence poskytnuté touto smlouvou, přecházejí při zániku Objednatele na jeho právního nástupce.
- X.8. Zhotovitel podpisem smlouvy výslovně prohlašuje, že odměna za Licence dle tohoto článku smlouvy je již zahrnuta v ceně za poskytování plnění dle smlouvy.

XI. Pojištění

- XI.1. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění rizik a odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle této smlouvy s pojistným plněním na škodní událost minimálně ve výši ceny plnění poskytovaného dle této smlouvy. Pojištění bude sjednáno po celou dobu platnosti této smlouvy, jakož i po celou dobu trvání závazků z této smlouvy vyplývajících.
- XI.2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a jsou zahrnuty ve sjednaných cenách a úplatách dle této smlouvy.
- XI.3. Originál nebo ověřenou kopii dokladu o uzavření pojistné smlouvy se shora uvedenými parametry předloží Zhotovitel Objednateli na písemnou výzvu nejpozději do deseti (10) dnů od nabytí účinnosti této smlouvy. V případě změny pojištění předloží Zhotovitel bezodkladně Objednateli nový doklad prokazující uzavření příslušné pojistné smlouvy.
- XI.4. Pojištění bude platit po celou dobu trvání smlouvy a dále 24 měsíců po poskytnutí Dokumentace EIA.
- XI.5. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu, čímž není dotčena odpovědnost Zhotovitele uhradit Objednateli škodu či uspokojit jiné nároky Objednatele, pokud nebudou uhrazeny z pojistné smlouvy.

XII. Odpovědnost za vady, prodlení, jakost a odpovědnost za škodu

- XII.1. Zhotovitel se zavazuje, že výsledky jeho tvůrčí činností dle této smlouvy, jakož i hmotné zachycení výsledků činnosti Zhotovitele dle této smlouvy budou ke dni převzetí plnění Oznámení, plnění Dokumentace EIA a související inženýrská činnost bez vad a způsobitelné k užití k účelu sjednanému touto smlouvou. Výsledky tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy mají vady, jestliže jejich zpracování neodpovídá smlouvě, požadavkům, připomínkám nebo pokynům uplatněným Objednatelem v průběhu poskytování plnění Zhotovitelem dle této smlouvy nebo jestliže plnění Oznámení, plnění Dokumentace EIA a související inženýrská činnost jsou neúplné tak, že z důvodu jejich neúplnosti není možné pokračovat ke splnění účelu této smlouvy.
- XII.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli na plnění Oznámení, plnění Dokumentace EIA a související inženýrskou činnost záruku po dobu 3 let ode dne převzetí příslušného hmotného zachycení výsledků činností Zhotovitele dle této smlouvy. Výlučka ze záruky se vztahuje pouze na nedostatečnosti, vzniklé v důsledku změny technických norem či obecně závazných právních předpisů (např. přísnější parametry).
- XII.3. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel při výkonu činností dle této smlouvy postupuje v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby Zhotovitel bezodkladně odstranil vady vzniklé vadným poskytováním plnění dle této smlouvy a aby při výkonu činností dle této smlouvy postupoval řádně a v souladu s touto smlouvou. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu Objednatelem, je možné tento stav považovat za podstatné porušení smlouvy ze strany Zhotovitele.
- XII.4. Vady zjištěné po předání a převzetí plnění Oznámení, plnění Dokumentace EIA a související inženýrská činnost nejpozději však do uplynutí záruční doby dle odst. XII.2. smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele písemně, bez zbytečného

odkladu po té, co vady zjistí. V reklamaci je Objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.

- XII.5. Zhotovitel je povinen vady uplatněné Objednatelem v průběhu záruční doby na vlastní náklady odstranit do 15 dnů ode dne doručení oznámení o vadách, nebude-li sjednána lhůta odlišná.
- XII.6. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění reklamované vady, nebo sdělí důvody odmítnutí reklamované vady.
- XII.7. Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady ve lhůtě 15 dní ode dne doručení oznámení o vadách či v jiné, smluvními stranami dohodnuté, lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou, nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle odst. XIII.5. této smlouvy.
- XII.8. Zhotovitel se zavazuje, že uhradí Objednateli v plné výši škody, které tomuto vzniknou v příčinné souvislosti s vadami výsledků tvůrčí činnosti Zhotovitele nebo s porušením povinností Zhotovitele při zařizování záležitosti dle této smlouvy.
- XII.9. Zhotovitel neodpovídá za vady, pokud byly způsobeny použitím nevhodných podkladů poskytnutých mu Objednatelem k výkonu činností dle této smlouvy nebo k Poskytování součinnosti dle této smlouvy (uvedené se nevztahuje na podklady zpracované na základě této smlouvy Zhotovitelem pro Objednatele) v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit, nebo na jejich nevhodnost Objednatele písemně upozornil a Objednatel přesto na jejich použití trval. Dále Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů, požadavků a připomínek daných mu Objednatelem k plnění této smlouvy v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto pokynů, požadavků a připomínek zjistit, nebo na jejich nevhodnost Objednatele písemně upozornil a Objednatel přesto na jejich použití trval. Zhotovitel neodpovídá za vady, zjištěné v průběhu realizace Stavby, jež Zhotovitel v době zpracování plnění Oznámení, plnění Dokumentace EIA a související inženýrské činnosti nemohl předvídat ani při vynaložení odborné péče.

XIII. Sankce a úroky z prodlení

- XIII.1. Bude-li Objednatel v prodlení s úhradou oprávněně (ve vztahu k jeho osobě) vystavené faktury proti sjednanému termínu, je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,2 % z částky v Kč bez DPH, s jejíž úhradou je Objednatel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení, až do doby zaplacení dlužné částky.
- XIII.2. Úroky z prodlení jsou splatné na účet Zhotovitele do 30 dnů od doručení písemné výzvy Zhotovitele k zaplacení úroků, která obsahuje Zhotovitelem vyúčtované úroky včetně způsobu jejich výpočtu.
- XIII.3. Bude-li Zhotovitel v prodlení se zahájením poskytování jednotlivých částí plnění, má Objednatel vůči Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z

- celkové ceny dle čl. VII. smlouvy v Kč bez DPH, a to za každý započatý den prodlení, a Zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
- XIII.4. Bude-li Zhotovitel v prodlení s postupem realizace a/nebo dokončením jednotlivých částí plnění dle této smlouvy, má Objednatel vůči Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny dle příslušného odst. článku VII. smlouvy v Kč bez DPH, a to za každý započatý den prodlení, a Zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
- XIII.5. Nesplní-li Zhotovitel včas svůj závazek dle této smlouvy řádně odstranit Objednatelem uplatněné vady, je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny nebo úplaty za poskytnutí částí plnění Zhotovitele dle této smlouvy v Kč bez DPH, jejíž plnění bylo vadné, a to za každý započatý den prodlení anebo až do doby, kdy Objednatel pověří odstraněním reklamovaných vad jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu, a Zhotovitel je povinen takto požadovanou smluvní pokutu Objednateli zaplatit.
- XIII.6. V případě, že je Zhotovitel v prodlení se zahájením, realizací, dokončením, nebo odstraněním vady kterékoliv části plnění, jejíž cena je stanovena souhrnně pro více částí, za rozhodnou cenu pro výpočet smluvní pokuty se považuje souhrnná cena v níže je předmětná část zahrnuta.
- XIII.7. Zhotovitel je povinen Objednateli uhradit jakékoli majetkové a nemajetkové újmy, vzniklé v důsledku toho, že Objednatel nemohl předmět plnění smlouvy užívat řádně a nerušeně, a to zejména v rozporu s čl. X. této smlouvy. Jestliže se jakékoliv prohlášení či ujištění Zhotovitele obsažené v čl. X. smlouvy ukáže nepravdivým nebo Zhotovitel poruší jinou povinnost dle tohoto článku smlouvy, jde o podstatné porušení smlouvy a Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši XXX Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
- XIII.8. V případě porušení povinností k ochraně důvěrných informací dle odst. XV.1, nebo které Objednatel jako důvěrné označí, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši XXX Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- XIII.9. V případě porušení v povinnosti Zhotovitele udržovat v platnosti a účinnosti pojištění dle čl. XI. smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši XXX Kč za každý i započatý měsíc, v němž nebude mít uzavřenou pojistnou smlouvu se stanovenými parametry.
- XIII.10. Provede-li Zhotovitel změnu hlavního zpracovatele, v rozporu s bodem XV.6., má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši XXX Kč za každý jednotlivý případ.
- XIII.11. Vedle smluvních pokut dle tohoto článku smlouvy má Objednatel právo na náhradu škody vzniklé mu v příčinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím Zhotovitele, s nímž je spojena smluvní pokuta dle této smlouvy.
- XIII.12. Smluvní pokuty jsou splatné na účet Objednatele do 30 dnů od doručení písemné výzvy Objednatele k zaplacení příslušné smluvní pokuty Zhotoviteli.
- XIII.13. Smluvní pokuty dle tohoto článku Smlouvy mohou být uplatněny Objednatelem do maximální souhrnné výše hodnoty rovnající se celkové ceně plnění bez DPH dle článku VII.1 této Smlouvy. Tímto ustanovením není dotčen článek XIII.11 této Smlouvy.

XIV. Ukončení smluvního vztahu

- XIV.1. Tuto smlouvu lze ukončit buď dohodou smluvních stran, odstoupením některé smluvní strany anebo výpovědí Objednatele.
- XIV.2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná.
- XIV.3. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy Zhotovitelem, pokud je konkrétní porušení povinnosti Zhotovitelem jako podstatné sjednané v této smlouvě nebo v případě splnění zákonných podmínek podstatného porušení smlouvy ve smyslu ust. § 2002 odst. 1 Občanského zákoníku.
- XIV.4. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy ze strany Zhotovitele považují zejména:
- a) Prodlení Zhotovitele s poskytováním plnění dle této smlouvy oproti lhůtě plnění dle čl. V. této smlouvy delší než 30 kalendářních dnů,
 - b) neprokázání existence pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem při výkonu jeho činnosti dle čl. XI. této smlouvy,
 - c) nedodržení některé povinnosti Zhotovitele uvedené v odst. XV.4, XV.5., nebo XV.6. smlouvy,
 - d) nedodržení některé povinnosti Zhotovitele vyplývající z licenčních ujednání dle čl. X. smlouvy,
 - e) ostatní případy podstatného porušení smlouvy ze strany Zhotovitele výslovně v této smlouvě označené jako podstatné porušení smlouvy.
- XIV.5. Za podstatné porušení smluvní povinnosti Objednatele se považuje prodlení Objednatele s úhradou ceny za plnění o více než 30 kalendářních dnů, pokud Objednatel nezjedná nápravu ani do 10 pracovních dnů od doručení písemného oznámení Zhotovitele o takovém prodlení se žádostí o jeho nápravu.
- XIV.6. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné dnem doručení druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, včetně popisu skutečností, ve kterých je tento důvod spatřován.
- XIV.7. Objednatel je oprávněn bez udání důvodu vypovědět tuto smlouvu v rozsahu dosud nesplněných závazků smluvních stran, a to ve vztahu k jednotlivým částem plnění dle odst. II. této smlouvy. Výpověď Objednatele musí být písemná. Výpověď Objednatele je účinná doručením výpovědi Objednatele Zhotoviteli. Pokud je výpověď Objednatele doručena Zhotoviteli, není Zhotovitel oprávněn zahajovat plnění dosud nezahájených částí plnění dle této smlouvy. Pokud by Zhotovitel zahájil plnění kterékoliv nezahájené části plnění dle této smlouvy, nevzniká Zhotoviteli právo na zaplacení ceny za tuto část plnění dle této smlouvy.
- XIV.8. V případě ukončení smluvního vztahu dohodou, odstoupením nebo výpovědí Objednatele jsou povinnosti obou stran následující:
- a) Zhotovitel dokončí rozpracovanou část plnění, pokud taková je a pokud Objednatel neurčí jinak;

- b) Ve vztahu k rozpracované části plnění, pokud taková je, Zhotovitel provede soupis všech jím vykonaných činností a úkonů ke splnění jeho závazků dle této smlouvy do doby ukončení smlouvy, oceněných stejným způsobem jako byly sjednány ceny za jednotlivé části plnění dle této smlouvy a dále provede soupis všech dokumentů získaných při zařizování záležitostí dle této smlouvy do doby jejího ukončení (dále jen „**Soupis**“);
- c) Zhotovitel vyzve Objednatele k protokolárnímu předání a převzetí všech plnění dle Soupisu na základě protokolu podepsaného smluvními stranami;
- d) Objednatel není povinen Soupis převzít, pokud obsahuje nesprávné údaje,
- e) Zhotovitel provede vyúčtování plnění dle protokolu a vystaví závěrečnou fakturu.

XIV.9. Na Zhotovitelem předané a Objednatelem převzaté plnění dle Soupisu se i po ukončení této smlouvy vztahují licenční ujednání a ujednání o pojištění z této smlouvy včetně odpovědnosti za vady, slevy, smluvní pokuty a náhrady škody za vadné plnění k Objednatelem převzaté části plnění na základě Soupisu.

XV. Zvláštní ujednání

- XV.1. Veškeré technické a obchodní informace druhé smluvní strany se považují za důvěrné ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o technických a obchodních informacích, o kterých se dozvěděly v souvislosti s plněním dle této smlouvy. Smluvní strany jsou také povinny zachovávat mlčenlivost dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), o osobních údajích. Povinnost mlčenlivosti trvá deset (5) let po ukončení smlouvy. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu, kterou mu způsobí porušením tohoto ustanovení. Toto se nevztahuje na povinnost zveřejnit smlouvu v registru smluv dle odst. XVI.1.
- XV.2. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu Objednatele postoupit závazky plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
- XV.3. Zhotovitel se rovněž zavazuje k veškeré nezbytné součinnosti pro výkon finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů a dalších právních předpisů, pokud dopadají na závazkový vztah dle této smlouvy.
- XV.4. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci zadávacího řízení před uzavřením této smlouvy.
- XV.5. Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání této smlouvy vyměnit hlavního zpracovatele, prostřednictvím kterého prokázal účastník splnění kvalifikace pro plnění veřejné zakázky a prostřednictvím jeho zkušeností byla nabídka účastníka hodnocena, pouze ze závažných důvodů a jen s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový hlavní zpracovatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jaká byla v zadávací dokumentaci požadována a jaké byly doloženy pro účely hodnocení nabídky. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 14 dnů od doručení žádosti a potřebných dokladů, disponuje-li nový hlavní zpracovatel potřebnou kvalifikací. Objednatel nesmí souhlas se změnou hlavního zpracovatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou Zhotovitelem příslušné doklady předloženy.

XV.6. Zhotovitel je povinen vyměnit hlavního zpracovatele, do 30 dní od obdržení odůvodněné žádosti Objednatele; za důvod k výměně hlavního zpracovatele je považováno zejména:

- a) opakované porušení povinností dle smlouvy, které lze přičítat hlavnímu zpracovateli,
- b) opakované nereagování na zprávy Objednatele v přiměřené lhůtě – 3 pracovní dny, které lze přičítat hlavnímu zpracovateli (musí být zajištěna adekvátní zastupitelnost),
- c) neodbornost hlavního zpracovatele – pokud je k výkonu plnění dle smlouvy v souladu s českým právním řádem povinná odborná způsobilost, kterou nedisponuje,

příčemž opakovaně znamená minimálně třikrát.

XVI. Závěrečná ujednání

XVI.1. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran. Účinnosti tato smlouva nabývá uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel s uveřejněním této smlouvy v registru smluv výslovně souhlasí, přičemž smlouvu zasílá k uveřejnění Objednatel.

XVI.2. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, Autorského zákona a jejich prováděcích předpisů, respektive právním řádem České republiky. Obchodní podmínky ani jedné ze smluvních stran se neaplikují.

XVI.3. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z obecně závazných právních předpisů.

XVI.4. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení smlouvy obdrží Objednatel, jedno vyhotovení obdrží Zhotovitel.

XVI.5. Smlouvu je možno měnit pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

XVI.6. Veškeré případné spory ze smlouvy budou v prvé řadě řešeny smírem. Pokud smíru nebude dosaženo během 30 dnů, všechny spory ze smlouvy a v souvislosti s ní budou řešeny věcně a místně příslušným soudem v České republice, a to dle právního řádu České republiky.

XVI.7. Žádné ustanovení smlouvy nesmí být vykládáno tak, aby omezovalo oprávnění Objednatele uvedená v zadávací dokumentaci veřejné zakázky.

XVI.8. Smluvní strany se podpisem smlouvy dohodly, že vylučují aplikaci ustanovení § 557 a § 1805 odst. 2 Občanského zákoníku.

XVI.9. Stane-li se kterákoliv část této smlouvy neplatná či stane-li se plnění dle této smlouvy plněním nemožným, ve zbytku této smlouvy jsou poté smluvní strany závazkem

vázány, ledaže z obsahu závazku nebo účelu smlouvy vyplývá, že zbylé plnění nemá pro Objednatele význam.

XVI.10. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak.

XVI.11. Pro vyloučení pochybností Zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, uzavírá smlouvu při svém podnikání, a na smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 Občanského zákoníku.

XVI.12. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství.

XVI.13. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

XVI.14. Informace o zpracování osobních údajů společností SAKO Brno, a.s. ve smyslu článku 13 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 04. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováváním osobních údajů (GDPR) jsou dostupné online na <https://www.sako.cz/stranka/cz/981/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju/>. Svým podpisem druhá strana společnosti SAKO Brno, a.s. potvrzuje, že se s těmito informacemi náležitě seznámila před poskytnutím osobních údajů.

XVI.15. Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

- **Příloha č. 1** – Nabídka Zhotovitele
- **Příloha č. 2** – Seznam poddodavatelů

XVI.16. Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily a souhlasí s ním tak, jak je zachycen výše.

Objednatel:
V Brně dne 21.02.2022

Zhotovitel:
V Lišově dne

SAKO Brno, a.s.
Ing. Karel Jelínek, ředitel

Bioprofit s.r.o.
Ing. Tomáš Dvořáček, jednatel