

SMLOUVA O DÍLO
na zpracování projektové dokumentace
Spr 977/2015

OS Most – nové jednací síně ze stávajících spisoven a úpravy spisoven

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ"),

I.
Smluvní strany

1) Česká republika – Okresní soud v Mostě

se sídlem: Most, Moskevská ul. č. 2

zastoupená: Mgr. Martinem Benešem, předsedou soudu

IČO: 00024899

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1

pobočka Ústí nad Labem, Klášterní 3301/11

č. ú.: [REDACTED] / [REDACTED]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2) Ing. Hana Víchová

se sídlem: [REDACTED]

IČO: 75868105

bankovní spojení: [REDACTED] / [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu

II.
Závazné podklady pro uzavření smlouvy

Závaznými podklady pro uzavření této Smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:

Výzva k podání nabídek ze dne 9. 5. 2016

Nabídka ze dne 25. 5. 2016

Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené Závazné poklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III. Předmět díla

- 1) Předmětem smlouvy je provedení díla spočívajícího ve zhotovení prováděcí projektové dokumentace v rámci akce "OS Most – nové jednací síně ze stávajících spisoven a úpravy spisoven."
- 2) Projektová dokumentace bude obsahovat zejména:
 - zaměření a zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby a provedení stavby
 - podrobný položkový rozpočet včetně podrobného výkazu výměr jak v tištěné, tak i elektronické podobě (CD)
 - neoceněný podrobný výkaz výměr (slepý rozpočet) jak v tištěné, tak i elektronické podobě (CD).

Zhotovitel provede dílo v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění a vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 230/2012Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Soupisy prací s výkazy výměr budou zpracovány v cenové soustavě ÚRS a v jednotném otevřeném volně přístupném formátu. Pro ocenění jednotlivých položek budou použity ceny v místě a čase obvyklé.

Dokumentace musí svým obsahem splňovat také technické podmínky pro vypracování nabídky na realizaci akce v zadávacím řízení ve smyslu § 45 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a umožnit řízení o stavebním povolení. Zhotovitel dílo předá a převede na objednavatele vlastnická práva. Objednavatel se zavazuje převzít dílo prosté vad a nedodělků a uhradit zhotoviteli sjednanou cenu.

- 3) Projektová dokumentace bude předána objednateli v 3 tištěných vyhotoveních a dvou vyhotoveních v elektronické podobě na CD.
- 4) Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace, za proveditelnost stavby, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu stavby a technologických zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.
- 5) Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 6) Objednavatel předá zhotoviteli podklady nutné k zdárnému zhotovení díla.

IV. Doba a místo plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo vymezené v čl. III. této Smlouvy nejpozději do šesti týdnů od podpisu smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce k provedení díla do tří dnů od podpisu Smlouvy.
- 2) Místem plnění díla je sídlo objednatele:
Okresní soud v Mostě, Moskevská ul. č. 2, 434 74 Most

V. Cena díla

- 1) Cena díla, uvedeného v čl. III. 1 této Smlouvy byla dohodnuta v celkové výši
82.981,80 Kč včetně DPH

Slovy: Osmdesátdvatisícdevětseosmdesátjednakorunčeských a osmdesáthaléřů

Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele.

- 2) Rozpis ceny v Kč:

Cena za zpracování projektové dokumentace:

- cena bez DPH 68 580 Kč (šedesátosmtisícpětsetosmdesátakorunčeských)
- DPH 14 401,80Kč (čtrnácttisícčtyřistajedenkorunčeských a osmdesáthaléřů)
- **celková cena vč. DPH 82 981,80 Kč**
(osmdesátdvatisícdevětseosmdesátjednatisíc a osmdesáthaléřů)

- 3) Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku.
- 4) Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH či jiných poplatků stanovených obecně závaznými předpisy, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním či jiné poplatky ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této Smlouvě.

VI. Platební podmínky

- 1) Objednatel je při financování díla vázán na poskytování prostředků státního rozpočtu.
- 2) Objednatel uhradí cenu za dílo na základě jedné faktury.
- 3) Faktura zhotovitele musí být předložena vždy ve dvou vyhotoveních a musí mít charakter daňového dokladu podle platných předpisů o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat skutečnosti uvedené v § 435 NOZ, § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 11 zákona č. 563/1991 Sb.,

o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou faktur musí být oboustranně podepsaný protokol PD. Obě strany se dohodly, že faktura se považuje za uhrazenou v okamžiku, kdy byla dlužná částka odepsána z účtu objednavatele. Před proplacením musí být faktura odsouhlasena oprávněným zástupcem objednavatele.

- 4) Splatnost faktury je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.

VII.

Další povinnosti objednatele a zhotovitele

- 1) Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy i po předání díla objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy a v souvislosti se zhotovením díla. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.
- 2) Zhotovitel poskytne na výzvu objednatele veškerou součinnost potřebnou ke zdárnému dokončení díla.

VIII.

Oprávněné osoby

- 1) Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni objednatel zastupovat:
 - ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, odsouhlasení faktur, provádění záznamů a ve věcech ekonomických:

Bc. Martina Ščuková, ředitelka správy soudu,

tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

Bc. Pavla Dostálová, tel. [REDACTED], investiční referentka a bezpečností ředitelka

tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

Stanislava Trollerová, správce budovy

tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

- 2) Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této smlouvě.

IX.

Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu

- 1) Vlastnické právo k realizovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem převzetí díla objednatelem.

X.

Předání a převzetí díla

O předání a převzetí díla vyhotoví zhotovitel samostatný zápis, který obě smluvní strany podepíší. Tento zápis je zhotovitel povinen vyhotovit v rozsahu a členění předem odsouhlaseném objednatelem.

- 1) Pokud jsou splněny všechny podmínky pro podání výzvy k převzetí díla, dílo bylo objednatelem zkontrolováno, nemá faktické ani právní vady, je provedeno řádně a včas, potvrdí objednatel a zhotovitel zápis o předání a převzetí díla.
- 2) Zhotovitel splní povinnost vykonávání autorského dozoru projektanta při realizaci stavby vydáním kolaudačního souhlasu stavebním úřadem.

XI.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, není provedeno v souladu s pokyny zhotovitele, nemá vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé. Užití § 2605 odst. 2, § 2609 odst. 1 a 2 a dále § 2618 NOZ se dohoda obou stran vylučuje. Zjevné i skryté vady lze uplatňovat po celou dobu záruční lhůty.
- 2) Ode dne uvedeného v protokolu o předání a převzetí díla počíná běžet záruční doba na dílo v délce 60 měsíců. Záruční doba však neskončí dříve, než záruční doba za dílo, které je podle dodané dokumentace zhotoveno.
- 3) Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, jestliže je objednavatel písemně reklamoval v záruční době nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy se o nich dozvěděl, nedoručí-li po projednání k jiné dohodě. Zhotovitel projedná s objednavatelem nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy se o reklamaci dozvěděl, způsob a lhůtu pro odstranění vad. Zhotovitel se zavazuje vady odstranit i v případě, že prokázal, že za ně nenese odpovědnost. Zhotovitel odstraní vadu bez zbytečného prodlení. Pokud zhotovitel ve stanovené lhůtě vady neodstraní, může je objednatel nechat odstranit na účet zhotovitele. Jiná práva objednavatele a odpovědnost z vad daných NOZ tímto nejsou dotčena (např. sleva).

XII.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

- 1) Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb dle článku V odst. 1. této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky ve výši podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb.
- 2) Za prodlení s předáním díla ve lhůtě uvedené v čl. IV odst. 1 této smlouvy, uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 3) Zhotovitel zaplatí objednavateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vad ve lhůtě podle čl. VII. odst. 4, a to za každou vadu jednotlivě.

- 4) Za porušení mlčenlivosti dle čl. VII odst. 1 této smlouvy zaplatí zhotovitel pokutu ve výši 20 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností.
- 5) Úhrada smluvních pokut nemá vliv na vznik nároku objednavatele na případné vzniklé škody zaviněné zhotovitelem.
- 6) Splatnost smluvních pokut a úroků je stanovena na 15 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé straně.

XIII. Ukončení Smlouvy

- 1) Odstoupit od Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ a dále objednatel je od této Smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku.
- 2) Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 OZ a odstoupením od smlouvy se závazek ruší vždy od počátku. Je-li však zhotovitel zavázán k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může objednatel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna.
- 3) Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
- 4) Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

XIV. Zvláštní ustanovení

- 1) Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila.
- 2) Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 3) Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při

výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

XV. Závěrečná ustanovení

- 1) Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 2) Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
- 3) Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
- 4) Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 5) Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 6) Účastníci této Smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 7) Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

VI. Seznam příloh

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

Výzva k podání nabídek ze dne 9. 5. 2016

Nabídka zhotovitele ze dne 25. 5. 2016

V Mostě dne 18. 7. 2016

V Mostě dne 18. 7. 2016

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Mgr. Martin Beneš
Předseda Okresního soudu v Mostě

Ing. Hana Víchová
Projektantka