

**OBJEDNATEL:**

Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Odbor bydlení, oddělení správy budov
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785
Bratislavská 70, 601 47 Brno
bankovní spojení: [REDAKCE]

DODAVATEL:

Erich Bönisch
IČ: 09188151
DIČ: CZ9103234151
Křídlovická 359/58
60300 Brno

Vyřizuje: [REDAKCE]

Telefon: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datum vystavení: 28.02.2022

OBJEDNÁVKA č. 946/22**Objekt:** SPOLKOVÁ 286/3

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 18 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet rádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: [REDAKCE]**Kontakt:** [REDAKCE]**Nájemce:** [REDAKCE]**Kontakt:** [REDAKCE]**Cena: 440 751,50 Kč bez DPH****Termín realizace do: 15.04.2020**

vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatel bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [REDAKCE]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje:**Dne:** [REDAKCE]

14 -03- 2022

Položkový rozpočet

Zakázka: Spolkova 3 - oprava bytu č. 18

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Bratislavská 70
60147 Brno

IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: Erich Bonisch
Křídlovická 359/58
60300 Brno

IČ: 09188151
DIČ: CZ9103234151

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	88 254,41
PSV	300 857,47
MON	51 639,62
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	440 751,50

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	440 751,50 CZK
Snížená DPH	15 %	66 112,72 CZK
Základ pro základní DPH	0 %	0,00 CZK
Základní DPH	0 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 506 864,22 CZK

v

te

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			37 220,20
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			13 084,40
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			3 425,40
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			6 588,93
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			10 269,03
96	Bourání konstrukcí	HSV			3 543,20
97	Prorážení otvorů	HSV			14 123,25
711	Izolace proti vodě	PSV			13 136,55
721	Vnitřní kanalizace	PSV			6 540,33
722	Vnitřní vodovod	PSV			17 456,45
725	Zařizovací předměty	PSV			50 361,46
728	Přípojka kanalizační	PSV			6 233,85
766	Konstrukce truhlářské	PSV			38 853,90
767	Konstrukce zámečnické	PSV			18 757,20
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			11 010,54
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			66 493,85
776	Podlahy povlakové	PSV			3 797,20
781	Obklady keramické	PSV			39 591,79
783	Nátěry	PSV			2 355,00
784	Malby	PSV			21 469,35
785	Tapety	PSV			4 800,00
M21	Elektromontáže	MON			36 055,10
M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech	MON			15 584,52
Cena celkem					440 751,50

Položkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
S:	Spolkova 3 - oprava bytu č. 18					
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				37 220,20
1	342261111RXX	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl. 75 mm, desky standard tl.12.5 mm. minerál tl. 5 cm	m2	12,00000	1 029,80	12 357,60
2	55147017R	Splachovač WC SLW 02GT pro splach nádrž Geberit, tlačítko TANGO	kus	1,00000	8 705,00	8 705,00
3	342261111RT3	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl. 75 mm, desky standard impreg.tl.12.5 mm. minerál tl. 5 cm	m2	5,60000	921,00	5 157,60
4	342261211R00	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl. 75 mm, desky standard impreg.tl.12.5 mm. minerál tl. 5 cm	m2	7,00000	1 132,00	7 924,00
5	342262411R00	Příplatek k SDK, nošení 5NP	t	1,00000	3 076,00	3 076,00
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				13 084,40
6	612472101RA0	Omitka stěn vnitřní Hasit třívrstvá	m2	10,00000	340,94	3 409,40
7	612445301R00	Úprava stropů a stěn tmelem, vč. broušení a začistění	m2	30,00000	322,50	9 675,00
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				3 425,40
8	632419106RT2	Samonivelač. stěrka, ruční zpracování tl. do 6 mm, vč. začistění podkladu	m2	5,00000	685,08	3 425,40
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				6 588,93
9	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	47,00000	140,19	6 588,93
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				10 269,03
10	952901114R00	Vyčistění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	47,00000	218,49	10 269,03
Díl:	96	Bourání konstrukcí				3 543,20
11	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	10,00000	354,32	3 543,20
Díl:	97	Prorážení otvorů				14 123,25
12	979082111R00	Vnitřnostaveništní doprava sutí do 20 m	t	1,50000	458,00	687,00
13	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku	t	1,50000	739,08	1 108,62
14	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 5.NP nošením	t	1,50000	2 631,75	3 947,63
15	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění sutí při rekonstrukci	t	1,50000	290,77	436,16
16	979990102R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu a cihel	t	1,50000	1 696,49	2 544,74
17	978500010RA0	Odsekání vnitřních obkladů/dlažby	m2	21,00000	257,10	5 399,10
Díl:	711	Izolace proti vodě				13 136,55
18	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr	m2	15,00000	53,36	800,40
19	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapeiastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	15,00000	822,41	12 336,15
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				6 540,33
20	721176102R00	Potrubí HT připojovací D 40 x 1,8 mm	m	0,50000	317,59	158,79
21	721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	3,00000	357,96	1 073,88
22	721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	3,70000	676,23	2 502,05
23	721176101R00	Potrubí HT připojovací D 32 x 1,8 mm	m	0,50000	277,48	138,74
24	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,00000	127,73	127,73
25	721194103R00	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8	kus	1,00000	76,74	76,74
26	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou do DN 125	m	11,25000	43,37	487,91
27	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	ks	1,00000	1 246,01	1 246,01
28	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	2,00000	222,52	445,04
29	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	283,44	283,44
Díl:	722	Vnitřní vodovod				17 456,45
30	722172411R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	15,00000	324,59	4 868,85
31	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	ks	1,00000	2 843,21	2 843,21
32	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	9,00000	218,86	1 969,74
33	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 20	m	15,00000	31,63	474,45
34	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 20	m	15,00000	32,68	490,20
35	722237162R00	Kohout kulový,šroubení,GIACOMINI R259D DN15 x DN20	kus	5,00000	454,29	2 271,45
36	722181221R00	Izolace návlaková MIRELON POLAR tl. stěny 6 mm	m	15,00000	67,60	1 014,00
37	722130801R00	Demontáž potrubí PPR DN 25, vč. likvidace	m	15,00000	234,97	3 524,55
Díl:	725	Zařizovací předměty				50 361,46
38	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1,00000	76,29	76,29

39	725860213R00	Sifon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	1,00000	259,04	259,04
40	725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství, standardní	kus	1,00000	1 312,68	1 312,68
41	64286206R	Sada upevňovací pro umyvadla a umývatka	kus	1,00000	164,25	164,25
42	64213607R	Umyvadlo oválné s otv. pro bat. 550x500mm, bílé	kus	1,00000	1 266,11	1 266,11
43	64286208R	Sada upevňovací pro klozety a bidety OLYMP	kus	1,00000	229,49	229,49
44	725860227R00	Sifon ke sprchové vaničce PP HL520, D 50 mm	kus	1,00000	772,28	772,28
45	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty	t	1,00000	2 866,66	2 866,66
46	55141107R	Ventil rohový pračkový IVAR.08101 1/2" x 3/4", bez zpětné klapky	kus	1,00000	328,36	328,36
47	64233514R	WC závěsné	kus	1,00000	3 578,78	3 578,78
48	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvor.odpadu, standardní	kus	1,00000	867,36	867,36
49	642938201R	Vanička sprch. keram. 1/4 kruh 900x900 mm, v. 60 mm, odpad d 90 mm	kus	1,00000	6 690,22	6 690,22
50	725860182R00	Sifon pračkový HL405, D 40/50 mm	kus	1,00000	559,65	559,65
51	55428000R	Kout sprchov 1/4 kruhu CR2/800-R550 elox-čiré	kus	1,00000	7 320,18	7 320,18
52	55141112R	Ventil rohový mosazný IVAR.ART 224 1/2" x 3/8", s filtrem	kus	5,00000	250,95	1 254,75
53	725240811R00	Demontáž vany vč. likvidace	soubor	1,00000	2 266,73	2 266,73
54	725610810R00	Demontáž el. sporáku vč. likvidace	soubor	1,00000	2 030,63	2 030,63
55	484525125R	Radiátor deskový do 2500 W	kus	3,00000	5 590,00	16 770,00
56	48451691R	Demontáž a zpětná montáž radiátorů	kus	2,00000	874,00	1 748,00
Díl: 728		Přípojka kanalizační				6 233,85
57	728614512R00	Mříž ventilátoru axiál.nizkotl. do d 200 mm,časovač	kus	2,00000	1 183,64	2 367,28
58	54926043R	Zámek vložkový typ 24026 (80 mm) L	kus	1,00000	1 247,03	1 247,03
59	549146433R	Bezpečnostní kování BK RX1 Klika-knoflík Ti	kus	1,00000	2 619,54	2 619,54
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				38 853,90
60	766670021R00	Montáž kliky a štítku, vč. mat.	kus	4,00000	453,67	1 814,68
61	766660010RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 60-80 cm, vč. mat	kus	4,00000	1 929,97	7 719,88
62	766812840R00	Demontáž kuchyňské linky, dveří, vč. likvidace	kus	1,00000	5 927,58	5 927,58
63	766661412R00	Montáž dveří protipožár.1kf.do 80 cm vč. dodávky	kus	1,00000	8 574,22	8 574,22
64	61187396R	Přechodová lišta dveřní	kus	4,00000	530,70	2 122,80
65	61187356R	Prah bukový délka 80 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	1,00000	413,31	413,31
66	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., 5 NP	jc.	1,00000	4 583,43	4 583,43
67	766660034RA0	Montáž obložkové zárubně šířky do 80 cm, vč. mat.	kus	2,00000	3 849,00	7 698,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				18 757,20
68	767137803R00	Likvidace sádrokartonu a lepených stropních desek	m2	70,00000	103,10	7 217,00
69	767581802R00	Demontáž lepených stropních desek	m2	35,00000	88,50	3 097,50
70	767137802R00	Demontáž příček sádrokartonových	m2	35,00000	241,22	8 442,70
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				11 010,54
71	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	5,00000	57,83	289,15
72	771575018RAC	Dlažba do flex. lepidla, nad 40 x 40 cm, , spárovací hmota mapei	m2	5,00000	1 445,59	7 227,95
73	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	t	1,00000	1 549,14	1 549,14
74	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	30,00000	64,81	1 944,30
Díl: 775		Podlahy výškové a parketové				66 493,85
75	775540020RAK	Podlahy lamelové - laminát, zámkový spoj	m2	43,00000	1 101,18	47 350,74
76	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	60,00000	8,35	501,00
77	775981115R00	Lišta soklová ukončující	m	60,00000	235,76	14 145,60
78	775542022R00	Podložka do tl. 7 mm pod lamelové podlahy	m2	43,00000	104,57	4 496,51
Díl: 776		Podlahy povlakové				3 797,20
79	776511810R00	Odstranění PVC bez podložky, vč. likvidace	m2	44,00000	86,30	3 797,20
Díl: 781		Obklady keramické				39 591,79
80	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	35,00000	41,33	1 446,55
81	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	t	1,50000	3 592,59	5 388,89
82	781111111R00	Řezání obkladaček diamantovým kotoučem	m	15,00000	71,11	1 066,65
83	781111115R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus	12,00000	37,45	449,40
84	781470014RAA	Obklad vnitřní keramický 20 x 25 cm do lepidla	m2	35,00000	892,58	31 240,30
Díl: 783		Nátěry				2 355,00
85	783122110R00	Nátěr zárubní syntetický dvojnásobný	ks	3,00000	785,00	2 355,00
Díl: 784		Malby				21 469,35

86	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	245,00000	23,38	5 728,10
87	784165522R00	Malba tekutá HET Klasik, barva, bez penetrace, 2 x	m2	245,00000	64,25	15 741,25
Díl:	785	Tapety				4 800,00
88	785411800R00	Odstranění tapet lepených papírových do 3,8 m	m2	50,00000	96,00	4 800,00
Díl:	M21	Elektromontáže				36 055,10
89	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	94,00000	58,21	5 471,74
90	210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	86,00000	57,24	4 922,64
91	210800115RT1	Kabel CYKY 750 V 5x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	29,00000	59,18	1 716,22
92	210800646R00	Vodič nn a vn CYA 6 mm2 uložený pevně	m	16,00000	33,96	543,36
93	35822001015R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-16B-1	kus	6,00000	255,16	1 530,96
94	35889021.AR	Chránič proudový dvoupólový do 40 A	kus	3,00000	1 363,13	4 089,39
95	357161627R	Rozvodnice plastová ECO 18N	kus	1,00000	1 023,56	1 023,56
96	210010311RT3	Krabice univerzální KU, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KU 68-1901 bez víčka	kus	25,00000	77,62	1 940,50
97	34536715R	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B50	kus	15,00000	43,66	654,90
98	34536490R	Kryt spínače Tango 3558A-A651	kus	10,00000	36,87	368,70
99	34535443R	Strojek spínače seriového Tango 3559-A05345 řaz.5	kus	1,00000	242,55	242,55
100	34535400R	Strojek spínače 1pólového Tango 3558-A01340 řaz.1	kus	6,00000	256,13	1 536,78
101	34535444R	Strojek spínače střídavého Tango 3559-A06345 řaz.6	kus	4,00000	278,45	1 113,80
102	34551622R	Zásuvka dvojnásobná Tango 5513A-C02357	kus	8,00000	302,70	2 421,60
103	34536497R	Kryt spínače Tango 3558A-A655	kus	1,00000	45,31	45,31
104	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	61,00000	64,38	3 927,18
105	210190003R00	Montáž rozvaděčů plastových	kus	1,00000	653,91	653,91
106	210200010R00	Svítilno ledkové stropní, vč montáže	kus	3,00000	784,00	2 352,00
107	210200010R00	Revize elektrotech.rozvodů	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00
Díl:	M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech				15 584,52
108	220261662R00	Uložení kabelů do SDK příček	m	126,00000	106,92	13 471,92
109	220280039R00	Snesení bytového kabelu ze zdi	m	70,00000	30,18	2 112,60

