

DODATEK Č. 1

KE SMLouvĚ O UZAVŘENÍ BUDoucÍCH SMLUV

a

dohodě o podmínkách vzájemné spolupráce při přípravě nové investice, horkovodní přípojky a předávací stanice tepla pro Polyfunkční dům Sadová, Brno, Brno ze dne 25.2.2019 číslo O/19/065.

uzavřené podle ustanovení § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, mezi níže uvedenými stranami:

Teplárny Brno, a.s.

se sídlem: Okružní 25, 638 00 Brno
zastoupená: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem a členem představenstva
společnost je zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, odd. B, vložka 786
IČ: 46347534
DIČ: CZ46347534

(dále jen „Teplárny Brno“)

a

STEMFIRE s.r.o.

se sídlem: Šámalova 1537/60a, 615 00 Brno-Židenice
zastoupený: Ing. Tomášem Mejzlíkem, jednatelem
společnost je zapsána v OR u KS v Brně, oddíl B, vložka 4434
IČ: 293 76 831 DIČ: CZ29376831

(dále jen „Investor“)

čl. I

Preambule

1. Dne 25.2.2019 uzavřely Teplárny Brno a Investor, společnost STEMFIRE s.r.o., smlouvu o uzavření budoucích smluv číslo O/19/065 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je dohoda na podmínkách vzájemné spolupráce při přípravě nové investice, vybudování horkovodní přípojky a domovní předávací stanice pro Polyfunkční dům Sadová, Brno (dále jen „investice“) a závazek smluvních stran uzavřít budoucí smlouvu kupní na dodávku a odběr tepelné energie a budoucí smlouvu o zřízení služebnosti.
2. Smluvní strany uzavírají tento dodatek z důvodu nutné změny technického řešení investice realizované v Polyfunkčním domě Sadová, Brno na základě nové potřeby Investora vzniklé až po uzavření Smlouvy.

čl. II

Předmět dodatku

1. Z důvodu uvedeného v čl. I. odst. 2 tohoto dodatku se smluvní strany dohodly na změně technického řešení investice tak, že hlavní změnou investice je navýšení výkonu ÚT části DPS z původních 80 kW na 140 kW, dále úprava vnitřní části horkovodní přípojky z dimenze DN 40 na DN 50 a doplnění rozdělovače/sběrače o třech topných větvích pro vytápění a VZT clonu v obchodních prostorách Polyfunkčního domu Sadová, Brno.
2. Smluvní strany se dále dohodly na doplnění nové odrážky na konec čl. 2 písm. A v následujícím znění:



„- realizace stavby „SO Horkovodní přípojka“ pro nově budovaný PD a části stavby - domovní předávací stanice - tj. samostatná DPS pro PD bude uskutečněna do 3 měsíců od účinnosti dodatku č. 1.“

Čl. III Závěrečná ujednání

1. Ustanovení Smlouvy nedotčena tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
2. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti společnosti Teplárny Brno, a.s. uveřejňovat uzavřené smlouvy a jejich dodatky v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1991 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření dodatku. Pokud mají obě smluvní strany povinnost uveřejnit tento dodatek v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tento dodatek do Registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s. Za uveřejnění dodatku si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti smlouvy ve znění dodatku.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Brně dne

Teplárny Brno, a.s.

V Brně dne

STEMFIRE s.r.o.

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA
generální ředitel
a člen představenstva

.....
Ing. Tomáš Mejzlík
jednatel