



bee inspired & funded

SMLOUVA O DÍLO

Zpracování Strategického plánu rozvoje města Krnov 2030



## SMLOUVA O DÍLO

### STRANY SMLOUVY

#### 1.

##### **Město Krnov**

se sídlem: Hlavní náměstí 96/1, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov 1  
zastupující osoba: Ing. Tomáš Hradil, starosta  
IČ: 00296139  
DIČ: CZ002961397  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Krnov  
Číslo účtu: 728771/0100

jako **objednatel**

**a**

#### 2.

##### **BeePartner a.s.**

se sídlem: nám. Svobody 527, Lyžbice, 739 61 Třinec  
zastupující osoba: Ing. David Sventek, MBA, předseda správní rady  
IČ: 03589277  
DIČ: CZ03589277  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 10621  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 107-8970230217/0100

jako **zhotovitel**

uzavírají dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu (dále jen „smlouva“). Záležitosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

### 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zpracovat na svůj náklad a na své nebezpečí, a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v článku 2. této smlouvy (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.
- 1.2 Objednatel se zavazuje v souladu s touto smlouvou dílo v rozsahu dle čl. 2 této smlouvy poskytovat zhotoviteli svou součinnost, zejména v předání všech potřebných podkladů a informací, nezbytnou pro řádné provádění díla a za poskytnuté dílo zhotoviteli zaplatit sjednanou odměnu případně i náhradu nákladů, bude-li takto sjednáno dále touto smlouvou.



## 2. ROZSAH SLUŽEB

2.1 Předmětem díla je zpracování dokumentu Strategického plánu rozvoje města Krnov 2030. Součástí zpracování bude:

- Zpracování Plánu zpracování Strategického plánu a Plánu komunikace a participace.
- Zpracování Analytické zprávy o městě Krnov a její projednání s vybranými klíčovými aktéry.
- Zpracování Strategického plánu a jeho projednání s vybranými klíčovými aktéry.
- Zpracování Akčního plánu a jeho projednání s vybranými klíčovými aktéry.
- Zpracování návrhu organizační struktury a způsobu implementace a jejich projednání se zástupci objednatele.
- Vypořádání připomínek k Analytické zprávě, Strategickému plánu, Akčnímu plánu a návrhu organizační struktury a způsobu implementace ze strany objednatele.
- Realizace komunikačních a participativních aktivit na základě vzájemně dohodnutého plánu komunikace a participace, podpora PR a grafická podpora.
- Posouzení vlivů koncepce na životní prostředí (SEA)
- Metodická a operativní spolupráce při řízení a koordinaci všech výše uvedených aktivit.
- Spolupráce při projednání strategického dokumentu s dohodnutými relevantními orgány města, především Radou a Zastupitelstvem města Krnov, umožní-li tyto orgány v rámci stanoveného harmonogramu předložit podkladu k projednání a projednání samotné. Nebude-li možné v rámci harmonogramu z důvodů na straně objednatele odevzdané dílo k projednání předložit a projednat, považuje se dílo po realizaci výše uvedených aktivit za dokončené. Projednání po odevzdání bude předmětem následné dohody s objednatel.

Podrobný postup zpracování díla je uveden v nabídce zhotovitele ze dne 30. 8. 2021, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2.2 Zhotovitel je při zpracování díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele vznikly objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám.

2.3 Výsledek činnosti, jenž je předmětem díla nebo jeho části dle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn bez souhlasu objednatele poskytnout třetím osobám.

2.4 Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle ihned po uzavření této smlouvy.

2.5 Zhotovitel se zavazuje dílo zrealizovat a předat objednateli nejpozději do 30. 6. 2023.

2.6 Dílo bude objednateli předáno v elektronickém formátu \*.pdf a \*.docx formou zaslaného hypertextového odkazu na sdílené úložiště, ke kterému bude zřízen neprodleně po podpisu smlouvy nepřetržitý vzdálený přístup po celou dobu procesu.

2.8 O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou vyhotoveních. Protokol bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení protokolu.

2.9 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla



písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

### **3. VLASTNICKÉ PRÁVO K ZHOTOVOVANÉ VĚCI A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA NÍ**

3.1 Vlastnické právo ke zhotovované věci přechází na objednatele dnem předání a převzetí díla.

3.2 Nebezpečí škody na věci přechází na objednatele dnem předání a převzetí díla.

### **4 SPOLUPŮSOBENÍ A PODKLADY OBJEDNATELE**

4.1 V rámci spolupůsobení se objednatel zavazuje, že v rozsahu nezbytně nutném na vyzvání, poskytne zhotoviteli spolupráci při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření, rozhodnutí a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne objednatel zhotoviteli nejpozději ve lhůtě 3 pracovních dnů od jeho vyžádání. Zvláštní lhůtu dohodnou strany v případě, kdy se bude jednat o spolupůsobení, které nemůže zhotovitel zabezpečit vlastními silami.

4.2 Objednatel je povinen předat včas zhotoviteli úplné, pravdivé a přehledné informace a podklady, jež jsou nezbytně nutné k věcnému plnění ze smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit zhotovitel v rámci svého plnění.

### **5. MLČENLIVOST**

5.1 Zhotovitel je oprávněn, bude-li to v souladu s právními předpisy, uvádět objednatele, jako osobu, které byly poskytnuty služby dle této smlouvy.

5.2 Nestanoví-li právní předpis nebo tato smlouva jinak, je zhotovitel povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s realizací díla. Tato povinnost se netýká potřebných součinností se subdodavatelem zhotovitele.

5.3 Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech údajích, které jsou obsaženy v projektových, technických, realizačních a jiných podkladech či dokumentacích nebo o jiných skutečnostech, se kterými přijde při plnění ze smlouvy do styku. Tato povinnost se netýká potřebných součinností se subdodavatelem zhotovitele. V takovém případě je však zhotovitel povinen zajistit, aby jeho subdodavatel zachoval povinnost mlčenlivosti o všech skutečnostech předaných ze strany zhotovitele za účelem plnění této smlouvy.

5.4 Objednatel je povinen zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděl o zhotoviteli v souvislosti s realizací díla.

5.5 Nebude-li dohodnuto jinak, objednatel není oprávněn použít písemnosti, předané mu zhotovitelem, k jiným účelům, než ke kterým jsou určeny, zejména není oprávněn je bez předchozího souhlasu zhotovitele použít jako vzory pro své jiné úkony či úkony třetích osob nebo třetím osobám toto jejich použití umožnit.



## 6. ODMĚNA A NÁHRADA NÁKLADŮ

- 6.1 Odměnu za dílo v rozsahu dle čl. 2 této smlouvy si strany smlouvy sjednávají ve výši **760 000,- Kč bez DPH**, slovy: sedm set šedesát tisíc korun bez DPH tj. **919 600,- Kč včetně DPH** slovy: devět set devatenáct tisíc šest se korun.

V případě ukončení procesu SEA ve zjišťovacím řízení, bude poskytnuta sleva z ceny díla ve výši 25 000,- Kč bez DPH, tj. 30 250,- Kč vč. DPH. Sleva bude uplatněna při vyúčtování poslední dílčí splátky ceny za dílo.

Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené části díla dle nabídky a harmonogramu postupně ve čtyřech splátkách následovně:

Fáze procesu	Cena v Kč bez DPH	DPH 21 %	Cena v Kč včetně DPH	Termín
Po předložení projektového plánu a analýzy	192 000	40 320	232 320	30.06.2022
Po předložení strategického plánu	256 000	53 760	309 760	28.02.2023
Po předložení akčního plánu a dokončení procesu SEA v případě celého procesu	248 000	52 080	300 080	30.04.2023
<i>Po předložení akčního plánu a dokončení procesu SEA v případě ukončení procesu po zjišťovacím období</i>	<i>223 000</i>	<i>46 830</i>	<i>269 830</i>	<i>30.04.2023</i>
Po projednání strategického plánu v ZMO	64 000	13 440	77 440	30.06.2023

Odměna dle článku 6.1 této smlouvy v sobě zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací díla (např. náhrady cestovních výdajů, hovorné, administrativní náklady, poštovné apod.), nebude-li stranami této smlouvy sjednáno jinak.

- 6.4 Podkladem k fakturaci odměny podle této smlouvy za dílo bude předávací protokol potvrzený oběma smluvními stranami. Odměna je splatná do 15 dnů ode dne vystavení řádné faktury objednateli.
- 6.5 Faktura vystavená zhotovitelem bude obsahovat veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pokud faktura (daňový doklad) nebude obsahovat veškeré zákonem stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn neprodleně, nejpozději však do 10 pracovních dnů ode dne doručení faktury, vrátit fakturu zhotoviteli k opravě s tím, že doručením objednateli takto opravené faktury běží nová lhůta splatnosti původní délky.
- 6.6 Zhotovitel prohlašuje a potvrzuje, že k datu podpisu této smlouvy není nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a současně není v postavení a ani nijak nehrozí, že v době do splatnosti peněžitých plnění objednatele podle této smlouvy bude v postavení, kdy nemůže plnit své daňové povinnosti z hlediska DPH vůči svému správci daně.
- 6.7 Zhotovitel je povinen na faktuře (daňovém dokladu) uvést bankovní účet, na který má být cena plnění a k ní příslušná DPH objednatelem uhrazena, přičemž tento bankovní účet zhotovitele bude bankovním účtem zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení §109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zveřejněný účet“). Změna zveřejněného účtu je možná pouze na základě písemného oznámení, doručeného objednateli a podepsaného statutárním zástupcem zhotovitele nebo jinou osobou, statutárním zástupcem k tomu zmocněnou.



- 6.8 Nebude-li bankovní účet zhotovitele, uvedený na faktuře, zveřejněným účtem, je objednatel oprávněn neprodleně, nejpozději však do 10 pracovních dnů ode dne doručení faktury, vrátit fakturu zhotoviteli zpět k opravě – doplnění zveřejněného účtu s tím, že doručením objednateli opravené faktury uvádějící zveřejněný účet, běží nová lhůta splatnosti původní délky.
- 6.9 V případě, že bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře, není či nebude v okamžiku uskutečnění platby zveřejněným účtem, nebo v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup zveřejněna skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, je objednatel oprávněn uhradit cenu plnění v její výši bez DPH s tím, že je zároveň oprávněn DPH, příslušnou k této platbě, uhradit za zhotovitele formou tzv. zvláštního způsobu zajištění daně ve smyslu ustanovení § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

## 7. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za to, že záležitosti objednatele ujednané touto smlouvou jsou zabezpečené dle této smlouvy a v souladu s účinnými právními předpisy.
- 7.2 Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele. Zhotovitel je povinen objednatele upozornit na nevhodnost jeho pokynů a je oprávněn přerušit plnění smlouvy do písemného sdělení objednatele, zda na těchto pokynech trvá. Pokud objednatel setrvá na pokynech, u kterých byl upozorněn zhotovitelem na jejich nevhodnost, neodpovídá zhotovitel za vady díla způsobené použitím nevhodných pokynů objednatele event. má právo od uzavřené smlouvy odstoupit.
- 7.3 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím podkladů převzatých od objednatele, a zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 7.4 Objednatel má právo na neodkladné a bezplatné odstranění opodstatněně reklamovaného nedostatku či vady plnění. Možnost jiného ujednání se tímto nevylučuje.
- 7.5 Nezaplatí-li objednatel zhotoviteli včas a řádně fakturu, je povinen mu uhradit na výzvu úrok z prodlení ve sjednané výši 0,05 % z částky, s jejíž úhradou je objednatel v prodlení, a to za každý započatý den prodlení.
- 7.6 Nepředá-li zhotovitel objednateli včas a řádně provedené dílo, je povinen mu uhradit na výzvu úrok z prodlení ve sjednané výši 0,05 % z ceny díla, a to za každý započatý den prodlení.
- 7.7 Zhotovitel čestně prohlašuje, že v době podpisu této smlouvy není podjat ve smyslu zákona. Pokud by v průběhu zadání nastaly nové skutečnosti ve vztahu k podjatosti, zavazuje se zhotovitel oznámit takové skutečnosti ihned objednateli. Pokud tak neučiní, má se za to, že žádné změny nenastaly.

## 8. TRVÁNÍ SMLOUVY, ZMĚNA ZÁVAZKU

- 8.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření, potvrzeným podpisy oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv.
- 8.2 Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva, její případné dodatky či další dokumenty vyplývající dle zákona č. 340/2015 Sb., zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) bude uveřejněna v registru smluv, a to v celém jejím rozsahu, neboť obsahuje-li informace či metadata, které se dle zákona o registru smluv obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla



uveřejněna jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření objednatel. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.

- 8.3 Každá ze smluvních stran je oprávněná od této smlouvy písemně odstoupit s účinností od okamžiku doručení písemného oznámení o odstoupení od této smlouvy.
- 8.4 Odstoupením od této smlouvy není dotčena účinnost kteréhokoliv ustanovení smlouvy, jež má výslovně či ve svých následcích vstoupit v účinnost při nebo po ukončení této smlouvy.
- 8.5 Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodné pro uzavření této smlouvy nebo uplatní nové požadavky na zhotovitele.
- 8.6 K případným návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 10 dnů od odeslání dodatku druhé smluvní straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.

## 9. JEDNÁNÍ ZA SMLUVNÍ STRANY

9.1 V záležitostech podle této smlouvy jsou oprávněni jednat

9.1.1. Za objednatele:

Adresa pro doručování:	Hlavní náměstí 99/34, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov 1
E-mailová adresa:	mvylezikova@mukrnov.cz
Kontaktní osoba:	Ing. Monika Vyležiková
Tel. č.	00420 730 182 523

9.1.2. Za zhotovitele:

Adresa pro doručování:	nám Svobody 527, 739 61 Třinec
e-mailová adresa:	konczynna@beepartner.cz
Kontaktní osoba:	Ing. Daniel Konczynna
Tel. č.	00420 725 743 536

## 10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky.
- 10.2 Není-li v této smlouvě sjednáno jinak, platí pro vztahy mezi jejími smluvními stranami příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 10.3 Smluvní strany se zavazují řešit všechny spory, které by v budoucnu mohly vzniknout z plnění na základě této smlouvy, především smírnou cestou.
- 10.4 Zhotovitel dává objednateli souhlas k tomu, aby smluvní podmínky byly zveřejněny v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).
- 10.5 Tato smlouva je uzavřena ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom náleží každé ze smluvních stran.



- 10.6 Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou si vědomy právních důsledků touto smlouvou vyvolaných, souhlasí se všemi jejími ustanoveními a na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.
- 10.7 Uzavřením této smlouvy uděluje objednatel výslovný souhlas s uvedením údajů o své osobě k referenčním účelům v referenčních materiálech a na referenčním listu zhotovitele, který může být dále využit v propagačních materiálech. Údaji zveřejňovanými v referenčních materiálech a na referenčním listu se rozumí zejména obchodní firma, případně i obchodní značka či název, který Klient užívá pro účely podnikání, logo, IČO, předmět podnikání, místo podnikání, umístění provozoven, statutární zástupci, kontaktní osoby, fotodokumentace či další veřejně dostupné údaje o objednateli, přičemž všechny tyto údaje budou uvedeny v těchto materiálech zhotovitele bezplatně. Souhlas je objednatel oprávněn kdykoliv odvolat, a to písemnou formou na adresu sídla zhotovitele.

**Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Tato Smlouva o dílo byla schválena Radou města Krnov v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na 78. schůzi konané dne 24. 1. 2022 usnesením pod bodem č. 3092/78/RM/2022.

V Krnově dne .....

V Třinci dne .....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
**Ing. Tomáš Hradil**  
starosta města

.....  
**Ing. David Sventek, MBA**  
předseda správní rady

**Příloha:**

nabídka zhotovitele ze dne 30. 8. 2021