

**DODATEK č. 17**  
**K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR**  
**(ZIMNÍ STADION)**

Smluvní strany

**1. KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen pronajímatel)

se sídlem: Chomutov, Boženy Němcové 552/32, PSČ 430 01  
jednatel: Bc. Radek Holuša, jednatel  
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 17102441/0100  
kontaktní údaje: xxx

a

**2. Piráti Chomutov z.s.** (dále jen nájemce)

se sídlem: Chomutov, Mostecká 5773, PSČ 430 01  
jednatel: Ing. Daniel Badinka, předseda  
IČ: 43222889 DIČ: CZ 43222889 plátce DPH: ANO  
zapsaná ve spolkovém rejstříku vedeném u KS v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1205  
bankovní spojení: 78-5415510267/0100  
kontaktní údaje: xxx

Na základě ustanovení čl. XI. 1. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

**I.**  
**Provedení změn**

I. 1. Článek VI.1. smlouvy se mění:

Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2021 činila 3,8 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky **2.137,10 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH** na částku **2 218,31 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH**.

I. 2. Článek VII.1. se mění:

- a) cena vodného a stočného se zvyšuje z částky 4 057,11 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **4 354,90 Kč + příslušná sazba DPH**,
- b) cena za spotřebu elektrické energie se zvyšuje z částky 3 861,64 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **9 513,92 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH**,
- c) cena za spotřebu tepla se zvyšuje z částky 1 273,53 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **1 426,35 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH**.

Fakturace rozdílů nájemného navýšeného o inflaci a rozdílů cen energií stanovené dodavatelem služeb za období leden a únor 2022 bude provedena k 28. 2. 2022.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2022.

V Chomutově dne 28.2.2022

Za pronajímatele:

V Chomutově dne

Za nájemce:

.....  
Bc. Radek Holuša  
jednatel

.....  
Ing. Daniel Badinka  
předseda