

Číslo smlouvy vlastníka: 2017/328/KH/00066001/Pí/OU
Číslo smlouvy uživatele: 171/2017/OS

Smlouva o náhradě za omezení užívání silnice

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají a podpisem uzavřely podle ustanovení § 509 a § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v kontextu s § 25 odst. 6 písm. d) a § 36 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Středočeský kraj

IČ: 70891095, DIČ: CZ70891095

se sídlem v Praze 5 - Smíchově, Zborovská 11, PSČ 150 21

zastoupený **Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace,**

IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001

se sídlem v Praze 5 - Smíchově, Zborovská 11, PSČ 150 21

zastoupenou na základě plné moci ze dne 1.11.2015 Petrem Holanem, vedoucím TSÚ - oblast Kutná Hora

oprávněným k výkonu práv a povinností Středočeského kraje podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu:

(dále jen vlastník)

a

Město Říčany

IČ: 00240702, DIČ: CZ00240702

se sídlem Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany

zastoupené starostou Mgr. Vladimírem Kořenem

bankovní spojení: Komerční banka a.s, č.ú.:

(dále jen uživatel)

tuto

smlouvu o náhradě za omezení užívání silnice

I.

Účel a předmět smlouvy

1/ Vlastník je na základě zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění zákona č. 132/2000 Sb. vlastníkem silnic II. a III. třídy, nacházejících se na území Středočeského kraje. Správcem uvedených silnic je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace (dále jen KSUS).

2/ Účelem a předmětem této smlouvy je stanovení náhrady za omezení užívání dotčených pozemních komunikací, z důvodu zvláštního užívání pozemních komunikací, ve smyslu § 25 odst. 6 písm. d) a § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 zákona č. 13/1997 Sb., k němuž dochází v důsledku stavby

M!

„Kanalizace a vodovod Voděrádky“

umístěné do tělesa silnice III/00322, III/00323 a III/00318a v katastrálním území Voděrádky a obci Říčany.

II.

Doba užití komunikace

Doba užívání pozemních komunikací uvedených v čl. I této smlouvy, se sjednává na dobu trvání stavby.

III.

Úhrada za omezení užívání

1/ Smluvní strany se dohodly, že za omezení užívání silnic poskytne uživatel vlastníkovi jednorázovou náhradu stanovenou Ceníkem Středočeského kraje k úhradě nájemného, náhrady za zřízení věcného břemene a za omezené užívání silnic II. a III. tříd ve Středočeském kraji s účinností od 1.6.2015 dle následujícího výpočtu:

Výpočet:

č. silnice	způsob zásahu	sazba (Kč)	rozsah zásahu	částka (Kč)
III/00322	podélné uložení do vozovky - kanalizace	150,-	323 m	
	překop vozovky - vodovod	2 500,-	1 x případ	
	zřízení poklopu - hrana nebo průměr do 30 cm	300,-	3 ks	900,-
	zřízení poklopu - hrana nebo průměr nad 30 cm	600,-	11 ks	6 600,-
III/00323	podélné uložení do vozovky - vodovod	150,-	285 m	
	podélné uložení do vozovky - kanalizace	150,-	313 m	
	zřízení poklopu - hrana nebo průměr do 30 cm	300,-	23 ks	6 900,-
	zřízení poklopu - hrana nebo průměr nad 30 cm	600,-	11 ks	6 600,-
III/00318a	podélné uložení do vozovky - vodovod	150,-	247 m	
	podélné uložení do vozovky - kanalizace	150,-	274 m	
	přechod mostu bez zásahu do vozovky - vodovod	1 000,-	10 m	10 000,-
	přechod mostu bez zásahu do vozovky - kanalizace	1 000,-	10 m	10 000,-
	zřízení poklopu - hrana nebo průměr do 30 cm	300,-	17 ks	5 100,-
	zřízení poklopu - hrana nebo průměr nad 30 cm	600,-	10 ks	6 000,-
v celé délce uložení inženýrských sítí do otevřeného výkopu ve vozovce bude provedena homogenizace celé šíře vozovky, jednorázová náhrada 500,- Kč za jednotlivý případ (6 x 500)				3 000,-
celkem bez DPH				55 100,-

2/ Částku 55 100,- Kč, ke které bude připočtena platná sazba DPH pro příslušný rok, ve kterém bude provedena fakturace, uhradí uživatel před zahájením stavebních prací na základě vyhotovené faktury KSUS (o vystavení faktury nutno požádat) na bankovní účet vlastníka se splatností nejpozději do 30 dnů ode dne jejího doručení uživateli.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1/ Uživatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu vlastníka jakkoliv disponovat s nemovitostmi podle čl. I. smlouvy či přenechat právo na užívání těchto nemovitostí třetím osobám. Uživatel je oprávněn užívat dotčené nemovitosti pouze k účelu sjednanému v čl. I. této smlouvy, dle příslušné dokumentace, dále v souladu s rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu a v souladu s příslušným písemným vyjádřením správce dotčené pozemní komunikace.

2/ Uživateli vzniká za podmínek dohodnutých touto smlouvou právo zřídit a provozovat zařízení v rozsahu vyplývajícím z příslušného rozhodnutí o povolení stavby a oprávnění vstupovat na nezbytně nutnou dobu na dotčené nemovitosti za účelem zajištění výstavby, oprav, údržby, rekonstrukce a likvidace zařízení.

3/ Vlastník má na základě této smlouvy právo na bezplatné zakreslení a vytyčení zařízení uživatele, a to nejpozději do 10 dnů po doručení žádosti. Dále má vlastník právo v případě plánované opravy či rekonstrukce dotčených silnic na úpravu nebo přeložení zařízení na náklady uživatele zařízení v termínu, stanoveném dohodou smluvních stran, vyjma nákladů, které bude hradit vlastník dle § 36 odst. 7 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

4/ Uživatel je povinen uvést předmětné pozemní komunikace po uplynutí doby zvláštního užívání na vlastní náklady do původního stavu a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu, odpovídajícího předchozímu účelu nebo užití předmětných komunikací nebo se s vlastníkem dohodnout na přiměřené náhradě. Uvedením pozemních komunikací do původního stavu se rozumí obnovení konstrukce vozovek, jejich vrstev a krytové vrstvy podle odborného vyjádření vlastníka č.j. **820/17/KSÚS/KHT/PIC ze dne 9.2.2017**, záruční doba je dle dohody účastníků stanovena na 60 měsíců od sepsání předávacího protokolu mezi vlastníkem a uživatelem.

V.

Odstoupení od smlouvy

1/ Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, že nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí o povolení stavby v důsledku čehož stavba nebude realizována. Odstoupením kterékoli ze smluvních stran není dotčen případný nárok na náhradu vzniklé škody.

2/ Vlastník je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že uživatel ve stanoveném termínu neuhradí částku uvedenou v čl. III. smlouvy, nebo nesplní další podmínky stanovené správcem silnic ve vyjádření č.j. **820/17/KSÚS/KHT/PIC ze dne 9.2.2017**.

3/ Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.

VI.

Souhlas vlastníka

Vlastník prohlašuje, že uděluje uživateli souhlas se zvláštním užíváním předmětných pozemních komunikací podle čl. I. smlouvy pro účely vydání rozhodnutí o povolení ve smyslu ustanovení § 25 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a dále pro vydání příslušného rozhodnutí o umístění a povolení stavby.

M

VII.
Závěrečná ustanovení

- 1/ Obsah smlouvy může být měněn či doplňován pouze písemnými očíslovanými dodatky, schválenými a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran (např. pro případ změny při realizaci díla, mající vliv na výši úhrady).
- 2/ Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí. Prohlašují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a skutečné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- 3/ Dodržení závazků z této smlouvy je soudně vymahatelné.
- 4/ Smlouva je sepsána v pěti stejnopisech s platností originálu, tři stejnopisy smlouvy obdrží vlastník a dva stejnopisy smlouvy obdrží uživatel.
- 5/ Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.

Tuto smlouvu schválila Rada města Říčany dne 23.3.2017 pod č.u. 17-14-003.

Příloha: plná moc pro Petra Holana

V Říčanech dne: 5.4.2017

V Kolíně dne:

7 04 2017

Uživatel:

Vlastník:

Mgr. Vladimír Kořen
starosta

Petr Holan
vedoucí TSÚ - oblast Kutná Hora

Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje, (104)
příspěvková organizace
Zborovská 11 150 21 Praha 5
IČO: 00066001 DIČ: CZ00066001