

Stavební společnost RBK a.s.

Dědinská 893/29

161 00 Praha 6 - Ruzyně

tel.: 222 742 611

fax: 222 742 610

e-mail: rbkas@rbkas.cz

www.rbkas.cz



SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená podle ustanovení §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

2022_03_09

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Město Varnsdorf**
Zastoupený: ThMgr. Rolandem Sollochem, starostou města
Sídlo: náměstí E.Beneše 470, 407 47 Varnsdorf
IČO: 0026 17 18
Bankovní spojení: [REDACTED]

Oprávnění k jednání:
Ve věcech smluvních: ThMgr. Roland Solloch

Ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: **Stavební společnost RBK a.s.**
Zastoupený: Ing. Milanem Rákosníkem, předsedou správní rady
Sídlo: Dědinská 893/29, 161 00 Praha 6
IČO: 250 30 884
DIČ: CZ250 30 884
Bankovní spojení: [REDACTED]
Zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 15502

Oprávnění k jednání:
Ve věcech smluvních: Ing. Milan Rákosník Tel.: 602 452 374 rakosnik@rbkas.cz
Ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele **dobavku a montáž ochranných prvků rampy** včetně příslušenství potřebných k naplnění účelu zakázky a potřeb zadavatele. Rozsah předmětu díla je podrobně specifikován v v cenové nabídce zhotovitele ze dne 4.3.2022, která je přílohou číslo 1 této smlouvy o dílo.



III. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 1) Práce dle předmětu smlouvy budou zhotovitelem provedeny v těchto termínech:

zahájení: **17.3.2022**
dokončení a předání díla objednateli: **29.4.2022**

IV. MÍSTO PLNĚNÍ

- 1) Místem stavby je Sběrný dvůr Varnsdorf

V. CENA ZA DÍLO

- 1) Cena za řádné provedení předmětného díla specifikovaného v Článku II. činí:

Cena celkem bez DPH	219 000,- Kč
DPH 21%	45 990,- Kč
Cena celkem včetně DPH	264 990,-Kč

- 2) Změny v rozsahu díla nebo jeho doplnění budou včetně odpovídajících změn sjednány formou písemných oboustranně odsouhlasených dodatků, této smlouvy. Cena v dodatcích bude kalkulována shodným způsobem a ve stejných cenových relacích jako je kalkulována cena díla uvedeného v této smlouvě.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Po podpisu smlouvy o dílo bude zhotovitelem vystavena zálohová faktura na částku 135 000,-Kč se splatností 3 dny.
- 2) Po dokončení a předání díla bude zhotovitelem vystavena konečná faktura na zbývající částku se splatností 14 dní.

VII. ZPŮSOB PROVEDENÍ DÍLA

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou předmětu Díla, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce, které jsou nezbytné pro řádné splnění této Smlouvy.
- 2) Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele k jakékoliv změně předmětu, rozsahu díla a způsobu jeho provádění vyplývajícího z výrobní dokumentace.
- 3) Za odpady vznikající v místě stavby při stavební činnosti dodavatele je, v souladu s § 4 odst. 1 písm. w) zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění, odpovědná stavební firma, která je povinna nakládat s těmito odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. v platném znění. Zároveň hradí náklady spojené s odstraněním stavebních odpadů.

VIII. VLASTNICKÉ PRÁVO, NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 1) Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, případně k jeho části, přechází na objednatele okamžikem zabudování části díla do celku, který je nemovitostí - stavbou, nebo její součástí.



- 2) V případě ukončení platnosti této smlouvy před dokončením díla zůstává dílo ve vlastnictví objednatele a tento je oprávněn již zhotovenou část díla použít pro jeho dokončení. Stavební díly, a materiál, který se ještě nestal součástí díla, zůstává ve vlastnictví zhotovitele.
- 3) Nebezpečí vzniku škody na díle nese zhotovitel a přechází na objednatele okamžikem protokolárního předání díla.

IX. ZÁRUČNÍ DOBA A REKLAMACE

- 1) Záruční doba je dohodou smluvních stran stanovena na **24 měsíců**, počínaje dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednateli.
- 2) Za vadu se považuje stav, kdy provedené dílo neodpovídá zadání podle této smlouvy nebo výrobní dokumentace nebo požadavkům stanoveným obecně závaznými předpisy nebo nemá vlastnosti, které jsou pro takovéto dílo a jeho využití obvyklé.
- 3) Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno podle zadání uvedeného v této smlouvě, popřípadě v jejích dodatcích, a že bude mít v záruční době vlastnosti, které jsou pro takovéto dílo obvyklé nebo stanovené příslušnými ČSN.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že případné reklamace vad díla budou objednatelem uplatněny vždy písemně, bez zbytečného prodlení po jejich zjištění a v záruční době budou zhotovitelem odstraněny zdarma. Nebudou-li reklamované vady odstraněny v dohodnuté době, jinak bez zbytečného prodlení ode dne obdržení reklamace, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady prostřednictvím jiné osoby a tyto náklady uplatňovat u zhotovitele.

X. SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

- 1) Staveniště zbavené práv třetích osob bude objednatelem předáno zhotoviteli do 17.3.2022. O tomto předání bude pořízen zápis do stavebního deníku.

XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 1) Objednatel bude vyzván k převzetí díla 3 pracovní dny přede dnem předání. Zhotovitel předá objednateli nejpozději ke dni předání díla následující doklady:
 - a) návrh zápisu o předání a převzetí díla
 - b) atesty dodaných materiálů na stavbu
- 2) O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran.
- 3) Místem předání je místo plnění.
- 4) Předáním díla přechází na objednatele nebezpečí škody na stavbě.
- 5) Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do tří dnů po převzetí díla objednatelem.

XII. SANKČNÍ USTANOVENÍ

- 1) Pokud zhotovitel nesplní konečný termín předání díla nebo jinak nesplní povinnost předat objednateli dílo nebo jakoukoli jeho část v souladu se smlouvou, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení až do splnění povinnosti.
- 2) Zhotovitel, který bude v prodlení s odstraněním jakékoli vady nebo jakéhokoliv nedodělku ve sjednané lhůtě k odstranění vady, k níž se podle této smlouvy zavázal, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč/den za každou reklamovanou vadu nebo nedodělek.



- 3) Zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem se nedotýká práva objednatele na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti, na niž se smluvní pokuta vztahuje.
- 4) Objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení v případě, že bude v prodlení s placením kterékoliv faktury daňového dokladu (viz. Článek VI.). Úrok z prodlení činí 0,05% z prodlené platby za každý den prodlení.

XIII. PLATNOST SMLOUVY A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Tato smlouva vstupuje v platnost i účinnost dnem jejího oboustranného podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 2) Jakékoliv změny nebo doplňky k této smlouvě vyžadují formu písemných, oboustranně podepsaných dodatků, jinak jsou neplatné.
- 3) Jakékoliv vztahy a spory, které vzniknou při plnění této smlouvy a nejsou v ní řešeny se řídí podle platných ustanovení obecně závazných norem ČR a rozhoduje je příslušný soud.
- 4) Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má povahu originálu a každá smluvní strana obdržela po jednom výtisku.

Přílohy:

č. 1 - cenová nabídka zhotovitele ze dne 4.3.2022

Ve Varnsdorfu 9.3.2022

V Praze, dne 9.3.2022

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Město Varnsdorf

ThMgr. Roland Solloch
Starosta města

I

.....
Stavební společnost RBK a.s.

Ing. Milan Rákosník
Předseda správní rady