

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů,

I. Smluvní strany

Objednatel: Vodohospodářské sdružení Turnov
se sídlem: Turnov, Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov
IČ: 49295934
DIČ: CZ49295934
Právní forma: dobrovolný svazek obcí
Statutární zástupce: Ing. Milan Hejduk
předseda Rady sdružení VHS Turnov

- a) zástupce ve věcech technických: Ing. Lukáš Staněk, investiční technik VHS Turnov, telefon:
- b) technický dozor investora (dále jen „TDI“): Ing. Hana Uhlířová-STING, Rokytnice nad Jizerou č. p. 449, 512 44 Rokytnice nad Jizerou, telefon:
e-mail:
- c) zástupce města ve věcech technických: Ing. Vladimír Bělonohý, p. Martin Boreš

na straně jedné (dále jen "objednatel")

Zhotovitel: VODASERVIS s.r.o.
se sídlem: Žďár nad Sázavou, Jamská 2362/53, PSČ 591 01
zapsán do obchodního rejstříku vedeného u Krajského soudu v Brně
oddíl C, vložka 41536
bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Žďár nad Sázavou
č.ú.:
IČ: 26277841 DIČ: CZ26277841
tel/fax:
e-mail: (

- a) zástupce ve věcech smluvních, pozice: Ing. Martin Trnka, jednatel
- b) zástupce ve věcech technických a předání díla: Mgr. Martin Blažíček
- c) zástupce ve věcech technických stavební část: pan Ing. Leoš Pavlata

na straně druhé (dále jen "zhotovitel")

II. Předmět plnění

1. Předmětem plnění díla je realizace stavby „Semily – rekonstrukce vodojemu 14. pomocníků“ podle projektové dokumentace zpracované projekční kanceláří RYBÁŘ stavební s.r.o. v prosinci 2013 (revize duben 2014).
2. Dílo bude provedeno dle nabídky zhotovitele ze dne 14.3.2017, specifikované oceněným položkovým rozpočtem, který je součástí této smlouvy o dílo.

III. Doba plnění

1. Předání staveniště: 6. 4. 2017
2. Zahájení stavebních prací: duben 2017
3. Ukončení realizace: maximálně do 20.10. 2017
4. Obě strany jsou povinny ihned ústně (telefonicky) a písemně informovat druhou stranu o vzniku jakékoliv události, která brání nebo sťažuje provedení díla v dohodnutém termínu.
5. V případě prodloužení objednávky s předáním staveniště bude po dohodě adekvátně prodloužen termín dokončení stavby.
6. V případě přerušení provádění díla z důvodu ze strany objednatele nebo nedodržením této smlouvy ze strany objednatele, popř. zásahem vyšší moci, upraví se přiměřeně po dohodě obou smluvních stran termín dokončení. Za vyšší moc se přitom považuje požár, povodeň nebo značné zhoršení klimatických podmínek, při kterých nelze spravedlivě požadovat na zhotoviteli splnění času plnění, ke kterému se touto smlouvou zavázal.

IV. Místo plnění

Místem plnění je areál vodojemu 14 pomocníků v k.ú. Semily.

V. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně za zhotovené dílo specifikované v článku II. této smlouvy, a to ve výši:

Cena díla bez rezervy	3 347 500,- Kč
Rezerva díla	200 000,- Kč
Celková cena bez DPH	3 547 500,- Kč
DPH 21%	744 975,- Kč
Celková cena díla s DPH	4 292 475,- Kč

2. DPH bude zhotovitelem vyúčtováno ve výši platné dle obecně závazného právního předpisu v době vystavení faktury.
3. Cena díla bude dle skutečného objemu provedených prací. Nabídkovou cenu je možno překročit za těchto podmínek:
 - a) Dojde před nebo v průběhu realizace zakázky ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu zakázky.

- b) Objednatel bude písemně požadovat provedení jiných prací, které nebyly součástí sjednaného předmětu zakázky.
 - c) Objednatel bude písemně požadovat navýšení objemu (množství) těch prací, které jsou uvedeny v nabídkovém rozpočtu. Objemy (množství) prací budou kvantitativně a cenově odsouhlaseny před jejich provedením.
4. Objednatel se zavazuje za provedení díla specifikovaném v článku II. této smlouvy uhradit zhotoviteli dohodnutou cenu díla.
 5. Objednatel (investor) má právo požadovat v rámci realizace předmětu smlouvy provedení víceprací nebo naopak neprovedení některých prací, pokud to bude považovat z ekonomického a technického hlediska za účelné, a to především z důvodu vylepšení kvality celkového řešení díla, úspory investičních nebo budoucích provozních nákladů. Zhotovitel se zavazuje toto právo akceptovat a požadované vícepráce či méněpráce zrealizovat. Na řešení víceprací je v rozpočtu kalkulovaná povinná rezerva v celkové výši 200.000,-Kč bez DPH. Rezerva může být čerpána pouze na úhradu víceprací, které budou předem dohodnuty v rámci pracovních porad včetně dohody o způsobu ocenění a následné po jejich provedení písemně odsouhlaseny zástupcem objednatele a zároveň TDI. Ceny u nových položek budou stanoveny oboustrannou dohodou s přihlédnutím k normativní základně RTS, max. ale do její výše 80 %.

VI. Fakturace a platební podmínky

1. Splatnost faktur bude 28 dní od převzaté faktury (odsouhlasené a podepsané TDI).
2. Fakturace bude probíhat v měsíčních intervalech na základě objednatelům potvrzeného přehledu provedených prací. Platby faktur budou realizovány bankovním převodem v české měně na účet zhotovitele VODASERVIS s.r.o., bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Žďár nad Sázavou, č. ú.: 175815682/0300.
3. Platební podmínky se řídí ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, pro jednotlivé druhy smluv.
4. Ve fakturách bude zúčtováno DPH dle platných předpisů. Veškeré faktury – daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. V případě, že faktury (účetní doklady) nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění.

VII. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli před započítáním díla povolení vstupu na stavbu dotčené pozemky a pracoviště prosté všech faktických a právních vad.
2. Nejpozději v den předání a převzetí staveniště pro provedení stavby budou objednatelům předány zhotoviteli požadavky veřejnoprávních orgánů a všech účastníků řízení (potřebná povolení, vyjádření, apod.). Ke dni předání a převzetí staveniště pro provedení stavby objednatel rovněž poskytne zhotoviteli vyjádření o inženýrských sítích.
3. Objednatel poskytne zhotoviteli napojení na zdroj elektřiny.

VIII. Předání díla

1. Objednatel je povinen převzít dílo ihned po provedení. Předání předmětu díla bude provedeno zápisem o převzetí a předání předmětu díla, sepsaným dle obvyklých zvyklostí, jehož obsahem bude zejména zhodnocení kvality díla.

IX. Záruky

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na inženýrské sítě **záruku v délce trvání 60 měsíců** od termínu předání díla.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli na technologická zařízení **záruku v délce trvání 36 měsíců** od termínu předání díla.
3. Zhotovitel neodpovídá za škody a důsledky způsobené nevhodným používáním nebo údržbou díla. Záruka se nevztahuje na zásahy do díla způsobené třetími osobami a za škody způsobené neodvratitelnými událostmi.

X. Majetkové sankce

1. V případě nesplnění termínu pro dokončení a předání stavby je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2000,-Kč za každý den prodlení.
2. V případě nesplnění úkolů z kontrolních dnů je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 200,-Kč za každý úkol za každý den prodlení.
3. V případě nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění vad a nedodělků je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každou vadu a nedodělek za každý den prodlení.
4. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury v termínu splatnosti je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu 100,-Kč za každý započatý den prodlení.

XI. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude dbát na to, aby nedošlo k nepřiměřeným škodám na nemovitostech a věcech movitých na nich umístěných, kde bude provádět dílo. Zhotovitel je povinen v plné míře respektovat práva a oprávněné zájmy třetích osob, jenž vyplývají z vlastnictví k nemovitostem těchto osob.
2. Objednatel se stává vlastníkem předmětu díla až úplným zaplacením smluvní ceny dle čl. V.
3. Zhotovitel stavby se zavazuje dodržet soulad se schválenou projektovou dokumentací a vodoprávním rozhodnutím.
4. Zhotovitel stavby se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Zápis o předání staveniště se stane nedílnou součástí této smlouvy.
2. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky potvrzenými oprávněnými zástupci obou stran.

3. Pokud není stanoveno v této smlouvě jinak, řídí se vztah obou smluvních stran příslušnými paragrafy občanského zákoníku.
4. Odstoupení od smlouvy je možné jen se souhlasem obou smluvních stran v písemné formě.
5. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti, které nejsou závislé na vůli smluvních stran a ani nemohou být smluvními stranami ovlivněny, jako například živelné pohromy, občanské nepokoje, válka a jiné podobné události. Stane-li se plnění této smlouvy v důsledku vyšší moci nemožným, bude vyvolána schůzka obou smluvních stran a hledáno řešení nastalé situace. V tomto případě mohou smluvní strany od smlouvy odstoupit bez následných sankcí.
6. V případě, že objednatel neumožní z důvodů na jeho straně dokončit dílo, vyúčtuje zhotovitel ke dni odstoupení od smlouvy provedené práce a materiál dodaný ke zhotovení díla včetně nákladů, spojených s jeho pořízením a objednatel toto uhradí.
7. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran.
8. Smlouva je zhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
9. Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
10. Na důkaz toho připojují své podpisy.
11. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít.

Přílohy: Nabídkový rozpočet

V Turnově, dne 5. 4. 2017

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 6. 4. 2017

.....
za objednatele
Ing. Milan Hejduk
předseda RS VHS Turnov

.....
za zhotovitele
Ing. Martin Trnka
jednatel společnosti VODASERVIS s.r.o.

