**Smlouva o dílo**

**…………………………………………………………………………**

**uzavřená dle § 2586 a násle. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník**

**I.**

**Smluvní strany**

*Zhotovitel:* **Miloš Hejkal**

Kyjov 31

580 01 Havlíčkův Brod

IČ: 45901767

DIČ: CZ7201202976

č. účtu: 1323290000/2700 UniCredit Bank

## Objednatel: Mateřská škola Korálky Havlíčkův Brod

Příčná 191, 580 01 Havlíčkův Brod

IČ: 75015196

**Telefon:** [569 422 455](tel:569%20422%20455) | [724 533 241](tel:724%20533%20241)  
**E-mail:** [ms.koralky@mshb.cz](mailto:ms.koralky@mshb.cz)

**Datová schránka:**bk9ks7p

Zastupující: Mgr. Štěpánka Sýkorová - ředitelka

**uzavřou v souladu s občanským zákoníkem tuto smlouvu o dílo**

**II.**

**Předmět smlouvy**

**Předmětem smlouvy je provedení stavebních prací dle zadaných podmínek:**

**Výměna střechy - Mateřská škola Korálky Havlíčkův Brod, Příčná 189,**

**580 01 Havlíčkův Brod**

Komplexní popis je v příloze této smlouvy, příloha je nedílnou součástí této smlouvy.

**III.**

**Cena za provedení díla a fakturace**

Obě strany se v souladu se zákonem č.526/90 Sb. dohodly na celkové ceně **198.930,- Kč bez DPH**, **cena** **celkem s 21 % DPH 240.705,30 Kč.**

Na pořízení materiálu nebude uhrazena zálohová faktura.

**IV.**

**Termín plnění**

Objednavatel se zavazuje předat staveniště nejpozději ke dni 4.7.2022 tak, aby zhotovitel díla mohl bez zbytečného odkladu zahájit práci.

O stejný počet dní, o kolik se objednatel opozdí s protokolárním předáním stavební připravenosti, o tuto dobu se prodlužuje doba zahájení díla a tím pádem i doba ukončení a předání díla, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.

Zhotovitel provede práce uvedené v oddíle II. této smlouvy do 31.8.2022. V případě nepříznivého počasí lze lhůtu pro provedení díla po oboustranné dohodě přiměřeně prodloužit.

**V.**

**Místo plnění**

 Příčná 189, 580 01 Havlíčkův Brod

**VI.**

**Kontrola práce**

Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu prací.

**VII.**

**Smluvní pokuty**

Zadavatel si vyhrazuje právo při nedodržení smlouvy – termínu dokončení díla, sankcionalizovat dodavatele částkou – smluvní pokutou ve výši 0,05 % za každý započatý den z prodlení.

Objednatel při prodlení se zaplacením díla, uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

**VIII.**

**Ostatní ujednání**

1. Objednavatel zajistí napojení na el. energii 230 V
2. Veškeré práce budou prováděny v souladu s platnými techn. předpisy a podmínky BOZP.
3. V případě, že dojde k přerušení nebo zastavení prací z důvodů, které jsou na straně objednavatele, tento uhradí zhotoviteli náklady, které mu tímto prokazatelně vzniknou, včetně náhrady škody.
4. Zhotovitel oznámí předem, že dodávka je připravena k odevzdání, oznámí termín předávacího řízení a přizve požadovaného zástupce objednatele.
5. O předání a převzetí díla pořídí smluvní strany písemný zápis s případným seznamem závad a nedodělků a termíny na jejich odstranění.
6. Funkci technického dozoru bude vykonávat Hejkal Miloš.
7. Veškeré případné vícepráce a práce, které nejsou zakalkulovány v cenové nabídce a byly by nad rámec smluvního rozsahu díla, budou oceněny v souladu s cenovou nabídkou a po odsouhlasení objednatelem řešeny dodatkem ke smlouvě formou víceprací.

**IX.**

**Záruka na dílo**

Zhotovitel se zavazuje, že po dobu 5 let poskytuje plnou záruku na dílo.

**X.**

**Závěrečná ustanovení**

* Změny této smlouvy mohou být realizovány pouze písemnou formou dodatků podepsaných zástupci obou stran.
* Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, které mají platnost originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

**XI.**

**Přílohy**

Cenová nabídka: Výměna střechy - Mateřská škola Korálky Havlíčkův Brod, Příčná 189,

580 01 Havlíčkův Brod

V Havlíčkově Brodě dne 8.3.2022

**…………………………… ……………………………….** Zhotovitel Objednavatel