

**Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo**  
**č. 2016/00186/OTSMI ze dne 18.3.2016**  
**ve znění dodatku č. 1 ze dne 2.1.2017**  
**na provedení díla: „Rekonstrukce bytového domu Bořivojova 27“**  
**(zakázkové číslo zhotovitele: 540/16)**

**A/ Smluvní strany**

**Městská část Praha 3**

Sídlo: Havlíčkovo nám. 9/700, 130 85 Praha 3  
IČO: 00063517  
Zastoupená: Ing. Vladislavou Hujovou, starostkou  
Bankovní spojení: ČS, a.s.  
č. ú.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
(dále jen „objednatel“)

**BAU plus, a.s.**

Sídlo: Na Zlíčově 228/4, 152 00 Praha 5  
IČO: 25607618, DIČ: CZ25607618  
zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4869  
Zastoupená: Mgr. Alena Pokludová, v plné moci BAU plus, a.s.  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č. ú.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
(dále jen „zhotovitel“)

**B/ Předmět dodatku**

1. Mezi smluvními stranami byla dne 18.3.2016 uzavřena smlouva o dílo č. 2016/00186/OTSMI (zak. číslo zhotovitele 540/16) ve znění dodatku č.1 ze dne 2.1.2017 (dále jen „smlouva o dílo“), na základě které se zhotovitel zavázal pro objednatele provést stavbu spočívající v provedení rekonstrukce objektu na adrese Bořivojova 918/27, Praha 3, katastrální území Žižkov, který je součástí pozemku parc. č. 1405/1 v k.ú. Žižkov, na malometrážní byty (dále jen „smlouva o dílo“).

2. Smluvní strany se dohodly tímto dodatkem č.2 na nepodstatných změnách uvedené smlouvy o dílo. Jedná se o provedení změn smluvního závazku, které odpovídají ustanovení § 222 odst. 4, 5, 6, 7 zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. (dále jen „ZZVZ“). Změny spočívající ve vícepracích, méněpracích a nahrazení některých položek v soupisu stavebních prací, včetně změn ceny díla jsou popsány ve změnových listech ZL č.1-2017 až č.14 – 2017 obsažených v příloze „A“ tohoto dodatku č.2.Dále se smluvní strany dohodly na změně termínu provedení díla v důsledku provedení dohodnutých změn díla.

3. Smluvní strany ujednaly tyto změny smlouvy o dílo:

Rozsah díla dle smlouvy o dílo se mění tak, že zhotovitel je vyjma dokumentů specifikovaných v čl. I. bod 2 smlouvy o dílo a dokumentů specifikovaných dodatkem č.1 ze dne 2.1.2017 povinen provést dílo v rozsahu změnových listů ZL č.1-2017 až č.14-2017, které jsou přílohou „A“ tohoto dodatku č. 2 a v rozsahu následujících oceněných výkazů výměr:

- ZL č.1-2017 - doplnění a úpravy elektroinstalace
- ZL č.2-2017 - úpravy ústředního vytápění +zdravotnětechnických konstrukcí
- ZL č.3-2017 - doplnění sádkartonových konstrukcí
- ZL č.4 -2017 - dozdění schodišťových stěn
- ZL č.10-2017 - doplnění obvodových soklů k PVC
- ZL č.13-2017 - doplnění sklepní kóje
  
- ZL č.5-2017 - stavební úpravy HO a DO
- ZL č.6-2017 - úpravy fasády
- ZL č.7-2017 - vnitřní omítky navýšení tloušťky
- ZL č.8 -2017 - havarijní oprava vodovodní přípojky

- ZL č.9-2017 - hroty proti holubům
- ZL č.14-2017 - doplnění litinového zábradlí HO + DO
  
- ZL č.11-2017 - záměna materiálu instalací a prvků ÚT a ZTI
- ZL č.12-2017 - záměna materiálu tepelné izolace - fasáda

Objednatel a zhotovitel prohlašují, že jsou s obsahem výše specifikovaných oceněných výkazů výměr seznámeni, mají je k dispozici a jejich rozsah byl jimi vzájemně odsouhlasen.

**Čl. II, bod 1 smlouvy ve znění dodatku č.1 se ruší a nahrazuje zněním:**

1. *Cena díla je smluvními stranami stanovena jako cena nejvýše přípustná za provedení díla dle podmínek smlouvy v rozsahu soupisu prací vč. výkazu výměr, který je přílohou č. 1 smlouvy, dle podmínek dodatku č. 1 v rozsahu příloh „A“ a „B“ dodatku č.1 a dle podmínek dodatku č. 2 v rozsahu přílohy „A“ dodatku č.2. Cena díla se skládá z částky ve výši **55 545 021,- Kč bez DPH** a z částky odpovídající DPH ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.*

**Čl. III, bod 2 smlouvy se ruší a nahrazuje zněním:**

2. *Maximální doba k provedení díla ve smyslu čl. VI smlouvy ve znění dodatku č. 1 a 2, vše ve smyslu a intencích smluvních podmínek uvedených, je stanovena v délce trvání 416 kalendářních dnů ode dne zahájení provádění díla. Harmonogram postupu prací je přílohou „B“ dodatku č.2 a nahrazuje přílohu č.2 smlouvy o dílo.*

**C/ Závěrečná ustanovení**

1. Není-li výslovně uvedeno v tomto dodatku č. 2 jinak, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy o dílo, které nebyly změněny tímto dodatkem č. 2, v platnosti.
2. Tento dodatek č. 2 smlouvy o dílo je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Zhotovitel i objednatel obdrží po dvou stejnopisech.
3. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
5. Podepsáním tohoto dodatku smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text dodatku i smlouvy, případně jejich obsah a veškeré skutečnosti v nich uvedené ze strany Městské části Praha 3 uveřejněn, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v tomto dodatku a smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Dodatek č. 2 má tyto přílohy :  
 Příloha „A“ - ZL č.1-2017 až č.14-2017  
 Příloha „B“ - Harmonogram postupu prací  
 Plná moc BAU plus, a.s.

V Praze dne .....

V Praze dne .....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
 Ing. Vladislava Hujová  
 starostka

.....  
 František Šmíd  
 v plné moci BAU plus, a.s.

**Příloha „A“  
ZL č.1 až 14 – 2017**

**Příloha „B“  
Harmonogram postupu prací**

**Plná moc**