

Dodatek č. 1

ke smlouvě č. j. VS-116724-49/ČJ-2020-800097-VERZAK o provozování prodejny
potravinářského, drogistického a průmyslového zboží
(dále jen „dodatek“)

č. j. VS-116724-55/ČJ-2020-800097-VERZAK

I.

Smluvní strany

1. ČESKÁ REPUBLIKA - Vězeňská služba České republiky

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

IČ: 00212423,

DIČ: CZ 00212423, právnická osoba

Při výkonu působností v oblasti veřejné správy se VS ČR nepovažuje dle zák. č. 235/2004 Sb. za osobu povinnou k DPH.

organizační jednotka Věznice Horní Slavkov,

za kterou činní právní úkony na základě pověření generálního ředitele ze dne 1. 1. 2022 č. j.: VS 45000-24/ČJ-2016-800020-SP, vrchní rada plk. Mgr. Robert Frýdecký, pov. zast. ředitel Věznice Horní Slavkov, adresa pro doručování písemností: Vězeňská služba ČR, Věznice Horní Slavkov, Hasičská 785, 357 31 Horní Slavkov

ISDS: kufd4vf

IČ: 00212423

DIČ: CZ00212423

Bankovní spojení: ČNB Plzeň, č. účtu [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Topírna s.r.o.

se sídlem Humpolecká 213, 580 01 Havlíčkův Brod

IČO 288 53 857

DIČ CZ28853857

bankovní spojení: Česká spořitelna, č. ú.: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 31130

zastoupená panem Romanem Zemanem, jednatelem

(dále jen „poskytovatel“)

Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly uzavřít tento dodatek ke smlouvě č. j. VS-116724-49/ČJ-2020-800097-VERZAK o provozování prodejny potravinářského, drogistického a průmyslového zboží (dále jen „smlouva“):

Mění se číslo účtu a oprávněná osoba k podpisu smlouvy za pronajímatele, která je výše uvedena:

ČESKÁ REPUBLIKA - Vězeňská služba České republiky

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

IČ: 00212423,

DIČ: CZ 00212423, právnická osoba

Při výkonu působností v oblasti veřejné správy se VS ČR nepovažuje dle zák. č. 235/2004 Sb. za osobu povinnou k DPH.

organizační jednotka Věznice Horní Slavkov,

za kterou činní právní úkony na základě pověření generálního ředitele ze dne 16. 8. 2019 č. j.: VS 10280-12/ČJ-2019-800020-SP, vrchní rada plk. Ing. Lukáš Prágrner, ředitel Věznice Horní Slavkov, adresa pro doručování písemností: Vězeňská služba ČR, Věznice Horní Slavkov, Hasičská 785, 357 31 Horní Slavkov

ISDS: kufd4vf

IČ: 00212423

DIČ: CZ00212423

Bankovní spojení: ČNB Plzeň, č. účtu [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

Na základě ustanovení čl. V. odst. 6 smlouvy se s účinností od 1. 2. 2022 upravuje nájemné v souladu s Indexem spotřebitelských cen za rok 2021 dle statistiky ČSÚ.

Dle údajů Českého statistického úřadu ze dne 12. 1. 2022 činila roční míra inflace vyjádřená přírůstkem spotřebitelských cen za 12 měsíců roku 2021 proti průměru 12 měsíců roku 2020 v ČR 3,8 %.

S ohledem na shora uvedenou skutečnost se mění cena úhrady za užívání takto:

cena úhrady za rok 2021	667 080 Kč
<u>navýšení 3,8 %</u>	<u>25 349 Kč</u>
cena úhrady na rok 2022	692 429 Kč

Mění se cena za užívání prostor v čl. V. bodu 1 následovně:

1. Za užívání prodejny specifikované v čl. III. odst. 2, této smlouvy se poskytovatel zavazuje platit objednateli cenu úhrady za užívání, jejíž výše byla stanovena na základě nabídky poskytovatele pro rok 2021. Roční nájemné pro rok 2022 se mění s účinností od 1. 2. 2022 následovně:

cena úhrady za užívání prostor **kancelář a prodejní plochy** činí
ročně částku ve výši 692 429 Kč,

(slovy: šest set devadesát dva tisíce čtyři sta dvacet korun českých),

tj. částka ve výši **57 702 Kč měsíčně** (slovy: padesát sedm tisíc sedm set dvě koruny české), za 12. měsíc kalendářního roku je částka ve výši **57 707 Kč** (slovy: padesát sedm tisíc sedm set sedm korun českých).

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.

Dodatek č. 1 byl vyhotoven ve čtyřech výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Havlíčkově Brodu dne:

V Horním Slavkově dne:

Za nájemce:

Za pronajímatele: