

Smlouva o dílo na úklid veřejných prostranství č. Sml 0036/2022

ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Město Milevsko

nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko

zastoupené: Ing. Ivanem Radostou, starostou města

IČ: 00249831

DIČ: CZ00249831

Bankovní spojení: ČS a.s., pobočka Milevsko, č. účtu: 27-0640992319/0800

(dále jen „objednatel“)

a

Služby Města Milevska, spol. s r.o.

Karlova 1012, 399 01 Milevsko

zastoupené: Ing. Bc. Davidem Lukešem, jednatelem

IČ: 49061186

DIČ: CZ49061186

Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Milevsko, č. účtu 132064794/0300

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na jeho odpovědnost zajistit úklid veřejných prostranství ve vlastnictví města Milevska, především pak místních komunikací a chodníků, a to v rozsahu specifikovaném v odst. 2 tohoto článku. Touto smlouvou nejsou dotčena majetková práva objednatel.
2. Činnost zhotovitele spočívá v:
 - 2.1. Jarním úklidu místních komunikací a chodníků (blokové čištění), kterým se rozumí zajištění odstranění zbytků posypových hmot či spadaného listí a odpadků a dalších nečistot po zimním období na místních komunikacích a chodnících. Strojní čištění s ručním dočištěním bude provedeno v katastrálním území Milevsko, v ostatních katastrálních územích města bude provedeno pouze strojní čištění na místních komunikacích a chodnících. Zhotovitel je povinen zahájit provádění jarního úklidu v termínu určeném objednatel po vzájemném projednání.
 - 2.2. Pravidelný úklid místních komunikací a chodníků v rozsahu strojního zametení cca. 0,5 dne v týdnu v období jaro (první úklid v prvním týdnu v květnu) až podzim (poslední úklid ve druhém týdnu v říjnu), tj. po dobu 24 týdnů.
 - 2.3. Pravidelný celoroční úklid chodníků a veřejných zpevněných ploch na celém území města Milevska, zahrnující ruční sběr odpadků a dalších nečistot.
 - 2.4. Podzimní úklid místních komunikací a chodníků, zahrnující zejména odstranění spadaného listí, strojní zametení s ručním dočištěním. Zhotovitel je povinen zahájit provádění podzimního úklidu v termínu určeném objednatel po vzájemném projednání v době po ukončení pravidelného úklidu dle odst. 2.2.
3. Místo plnění: komunikace evidované v pasportu komunikací a navazující veřejná prostranství v katastrálních územích Milevsko, Velká u Milevska, Rukáveč, Dmýšnice, Něžovice, Klisín.

4. Zhotovitel je povinen si počínat tak, aby nedocházelo k poškození uklízených míst či navazující zeleně.
5. Podrobný popis prováděných činností a kalkulace je obsažena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy

II.

Cena a platební podmínky

1. Zhotoviteli přísluší úplata za činnosti specifikované touto smlouvou v celkové výši 1.453.700 Kč za dobu trvání této smlouvy. Cena je členěná dle jednotlivých činností takto:
 - 1.1. Dle článku I. odst. 2.1. náleží zhotoviteli platba ve výši 729.000Kč splatná na základě daňového dokladu vystaveného nejpozději do 15. dne po kompletním dokončení jarního úklidu.
 - 1.2. Dle článku I. odst. 2.2. náleží zhotoviteli platba v celkové výši 182.700Kč hrazená postupně v měsíčních platbách ve výši 30.450Kč za měsíce květen – říjen, a to na základě daňového dokladu vystaveného nejpozději do 15. dne po skončení příslušného kalendářního měsíce.
 - 1.3. Dle článku I. odst. 2.3. náleží zhotoviteli platba v celkové výši 345.600Kč hrazená postupně v měsíčních platbách ve výši 38.400Kč za měsíce duben–prosinec, a to na základě daňového dokladu vystaveného nejpozději do 15. dne po skončení příslušného kalendářního měsíce.
 - 1.4. Dle článku I. odst. 2.4. náleží zhotoviteli platba ve výši 196.400Kč splatná na základě daňového dokladu vystaveného nejpozději do 15. dne po kompletním dokončení podzimního úklidu.
2. Cena je uvedena bez DPH a zhotovitelem bude k ceně bez DPH připočtena příslušná sazba daně z přidané hodnoty a vystaven daňový doklad v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb. O dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. Splatnost daňového dokladu je 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení zhotoviteli bez ohledu na datum splatnosti uvedené na daňovém dokladu, ledaže by na daňovém dokladu byla uvedena lhůta splatnosti delší.
3. Kalendář plateb je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

III.

Kontrola prováděných prací

1. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat, jak zhotovitel provádí práce a činnosti sjednané v této smlouvě. Zhotovitel na vyžádání poskytne při provádění kontroly nezbytnou součinnost a též podklady pro ověření oprávněnosti fakturovaných položek; podkladem se rozumí zejména evidence činnosti pracovníků a strojů činných při plnění dle této smlouvy, včetně odpovídajícího popisu místa provádění úklidu.
2. V případě zjištění porušení povinnosti ze strany zhotovitele musí objednatel zhotovitele na zjištěné porušení písemně upozornit a určit přiměřenou lhůtu k nápravě. Po tomto upozornění je objednatel oprávněn zadržet nejbližší platbu ceny (její části) dle čl. II. až do doby zjednání nápravy; při takovémto zadržení není objednatel v prodlení s úhradou ceny. Nejedná-li zhotovitel nápravu v určené lhůtě či dojde-li přes dvě upozornění objednatele k dalšímu porušení povinnosti obdobné povahy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

IV.

Smluvní sankce

1. Pro případ prodlení se zaplacením dohodnuté ceny (její části) dle článku II. sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

V.
Doba trvání

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022.

VI.
Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Jiné písemnosti, obsahující projevy stran či osob oprávněných je zastupovat, jako jsou zejména zápisy a protokoly, nejsou změnami ani doplňky této smlouvy. Všechny v této smlouvě uvedené přílohy jsou její nedílnou součástí.
2. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
3. V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) dojde k uveřejnění celého obsahu smlouvy včetně příloh. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní, prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) objednatel.
4. Zhotovitel není oprávněn postoupit, převést ani zastavit tuto smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
5. Zhotovitel podpisem této smlouvy na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
6. Smluvní strany tímto vylučují použití § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, který stanoví, že smlouva je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle smluvních stran. Strany tímto vylučují též aplikaci ustanovení § 1751 odst. 2 občanského zákoníku.
7. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen provádět dílo dle pokynů objednatele. Zhotovitel není oprávněn odstoupit od této smlouvy z důvodu nevhodného příkazu (pokynu) nebo s použitím zřejmě nevhodné věci ve smyslu ustanovení § 2595 občanského zákoníku.
8. V neupravených částech se tato smlouva o dílo řídí ustanoveními § 2586 a násl. občanského zákoníku.
9. Uzavření smlouvy schválila v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Rada města Milevska dne 21. 02. 2022 usnesením č. 62/22. Toto prohlášení se činí v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a považuje se za doložku potvrzující splnění tohoto zákona.
10. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž po podpisu této smlouvy obdrží objednatel jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
11. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č.1 – Kalendář plateb

Služby Města Milevska, spol. s r.o.
Karlůva 1012, 399 01 Milevsko
IČO 49001196 DIČ CZ49001196

V Milevsku dne 10.3.2022



Ing. Ivan Radosta
starosta města Milevska



V Milevsku dne 10.3.2022



Ing. Bc. David Lukeš
jednatel Služeb Města Milevska, spol. s r.o.

Příloha č. 1
Kalendář plateb

předmět sml. čl. I	odst. 2.1.	odst. 2.2.	odst. 2.3.	odst. 2.4.	
činnost	jarní úklid komunikací - blokové čištění	pravidelné zametání ulic, sezona, strojně	pravidelný úklid veřejného prostranství - ručně	podzimní úklid komunikací	celkem
leden					0 Kč
únor					0 Kč
březen					0 Kč
duben	729 000 Kč		38 400 Kč		767 400 Kč
květen		30 450 Kč	38 400 Kč		68 850 Kč
červen		30 450 Kč	38 400 Kč		68 850 Kč
červenec		30 450 Kč	38 400 Kč		68 850 Kč
srpen		30 450 Kč	38 400 Kč		68 850 Kč
září		30 450 Kč	38 400 Kč		68 850 Kč
říjen		30 450 Kč	38 400 Kč		68 850 Kč
listopad			38 400 Kč	196 400 Kč	234 800 Kč
prosinec			38 400 Kč		38 400 Kč
celkem k úhradě	729 000 Kč	182 700 Kč	345 600 Kč	196 400 Kč	1 453 700 Kč

kalkulace nákladů dle čl. I, odst. 2.1 - jarní blokové čištění komunikací

činnost	sazba za hodinu/ jednotku (Kč)ceník 2022	počet hodin/jednotek	celkem (Kč)
zametání komunikací, stroj Bucher CityCat 2020	1900	360	684 000 Kč
zametání chodníků, stroj Bucher CityCat 1000	1900		
ruční dočištění	240	150	36 000 Kč
přistavení a okvoz kontejneru	600	15	9 000 Kč
celkem (vyplaceno po dokončení úklidu, fakturace květen)			729 000 Kč

kalkulace nákladů dle čl. I, odst. 2.2 - sezónní úklid komunikací a chodníků strojní

činnost	sazba za hodinu/ jednotku (Kč)	počet hodin/jednotek	celkem (Kč)
zametání komunikací, stroj Bucher CityCat 2020	1900	81	153 900 Kč
zametání chodníků, stroj Bucher CityCat 1000	1900		
ruční dočištění	240	120	28 800 Kč
celkem			182 700 Kč
měsíční platba (vyplácena po dobu úklidu,			30 450 Kč

pozn.

kalkulace nákladů dle čl. I, odst. 2.3 - průběžný celoroční úklid (sběr odpadků) chodníků a veřejných prostranství

činnost	sazba za hodinu/ jednotku (Kč)	počet hodin/jednotek	celkem (Kč)
ruční čištění a sběr odpadu z chodníků	240	160	38 400 Kč
celkem za měsíc			38 400 Kč
celkem za duben - prosinec			345 600 Kč

pozn.

kalkulace provedena na jeden měsíc o 20 pracovních dnech a jednoho pracovníka bez strojního vybavení a přístavení kontejneru po dobu 2. poloviny roku (dotovaný pracovník z úp na 1. pololetí, druhé musí být zaměstnanec - podmínka ÚP)

kalkulace nákladů dle čl. I, odst. 2.4 - podzimní úklid spadlého listí z komunikace a chodníků

činnost	sazba za hodinu/ jednotku (Kč)	počet hodin/jednotek	celkem (Kč)
zametání komunikací, stroj Bucher CityCat 2020	1900	20	38 000 Kč
zametání chodníků, stroj Bucher CityCat 1000	1900		
ruční dočištění	240	620	148 800 Kč
přistavení a okvoz kontejneru	960	10	9 600 Kč
celkem (vyplaceno po dokončení úklidu, fakturace prosinec)			196 400 Kč

pozn. kalkulace provedena na jeden týden práce jednoho
zametacího stroje (pěd dnů malý) a týdení činnost čtyř
pracovníků s ručním dočištěním, počátek činnosti přelom
října a listopadu