**Smlouva o dílo**

**Č. SML 93/006/2022**

uzavřená podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), v platném znění, mezi smluvními stranami

Objednatel: **Národní zemědělské muzeum, s. p. o.**, **(zkr. NZM)**

státní příspěvková organizace

se sídlem Kostelní 1300/44, 170 00 Praha 7 - Holešovice

IČ: 750 75 741

DIČ: CZ75075741

Bankovní spojení: xxx

Číslo účtu xxx

zastoupené xxx

kontaktní osoba: xxx

(dále jen jako „***Objednatel***“)  
   
a

Zhotovitel: **Elektro – revtech s. r. o.**

Se sídlem: Kolovratská 58/1, 100 00 Praha 10 - Strašnice

IČO: 044 72 420

Zastoupený: xxx

Bankovní spojení: xxx

Číslo účtu: xxx

(dále jen jako „***Zhotovitel***“)

Prohlášení

Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý ke splnění této Smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“), zejména je oprávněný a způsobilý k provedení revize elektrických zařízení tvořící předmět této Smlouvy.

Článek 1

Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele revize elektrických zařízení v budově sídla Objednatele tak, jak je specifikováno v této Smlouvě bez vad a nedodělků, ve smluveném termínu, na vlastní zodpovědnost, na své náklady a nebezpečí, v souladu s technickými normami a právním řádem ČR platným v době provedení předmětných prací a služeb.
2. Předmětem díla je provedení revize elektroinstalace nízkého napětí (NN) a malého napětí (MN), a to revize UPS místnosti pro VZT, elektrických rozvaděčů, zásuvek el. napětí, nouzových osvětlení, zásuvek PC a osvětlení všech prostorů budovy, zpracování technické dokumentace (TD) a dále vypracování protokolů a revizních zpráv vč. sjednocení. Revize bude provedena podle ČSN 33 1500 : 1990 „Lhůty pravidelných revizí elektrických instalací“ s doplněním vyskytujících se vnějších vlivů podle ČSN 33 2000 – 3 :1995. Lhůta platnosti revize 2 roky od předání revizních zpráv. Předmětem smlouvy je dále i revize el. spotřebičů s lhůtou platnosti 1 rok.
3. Podrobnější specifikace prací a činností je uvedena v Příloze č. 1 (Cenová kalkulace) této smlouvy.
4. Objednatel je povinen za podmínek této smlouvy zaplatit zhotoviteli cenu díla uvedenou v čl. 3 této smlouvy a poskytnout mu při provádění díla potřebnou součinnost.

Článek 2

Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje:
   1. zahájit realizací díla: neprodleně po účinnosti této Smlouvy

1. 2. předat dokončené dílo Objednateli: xxx

2. V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně Objednatele nebude možné dodržet termín zahájení realizace díla, je Objednatel oprávněn zahájení realizace díla posunout na pozdější dobu. Termín k předání díla se posouvá o stejný počet dní, o kolik dní došlo k posunutí zahájení realizace díla.

3. Povinnost Zhotovitele z této smlouvy zajistit dodávky, služby včas je splněna dnem, kdy bude dokončené dílo předáno oprávněnému zástupci Objednatele. O předání a převzetí bude pořízen předávací protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Součástí předávacího protokolu budou mimo jiné technická dokumentace (TD) a revizní zprávy.

4. Objednatel je oprávněn předmět smlouvy převzít, i když by dodávky či služby vykazovaly vady či nedodělky pouze tehdy pokud by nebránily řádnému a bezpečnému užívání. V takovém případě bude předávací protokol vedle výše uvedeného obsahovat soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření (byla-li dohodnuta) či smluvní nároky vyplývající z odpovědnosti Zhotovitele za vady a nedodělky.

1. Objednatel může v odůvodněném případě rozhodnout o přiměřeném prodloužení lhůty k předání předmětu plnění, pokud důvodem pro přiměřené prodloužení lhůty jsou zejména: provozní a technické důvody ležící na straně objednatele např. v souvislosti s pořádáním akcí a nájmů v budově NZM Praha.

6. Místem plnění je budova NZM, na adrese Kostelní 1300/44, Praha 7.

Článek 3

**Cena díla**

1. Smluvní strany se dohodly, že za dílo dle této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli sjednanou cenu ve výši:

Cena celkem 266 235,- Kč

(slovy: dvě stě šedesát šest tisíc dvě stě třicet pět korun českých)

Zhotovitel není plátce DPH.

(dále jen **„cena“).**

1. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 (Cenová kalkulace) obsahující ocenění jednotlivých prací, a služeb (dále jen „položkový rozpočet“).
2. Cena díla nemůže být zvýšena či snížena, pokud nedojde ke změně této smlouvy, resp. jejích příloh formou písemného dodatku k této smlouvě. Podkladem pro takovou změnu budou zejména změnové listy, z nichž musí být patrno, o jakou změnu díla se má jednat, jakož i odpovídající cena, kterou za provedení změny díla bude zhotovitel u objednatele požadovat uhradit.
3. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré přímé i nepřímé náklady zhotovitele nezbytné k řádnému poskytnutí plnění.

Článek 4

Platební podmínky

1. Úhrada ceny díla bude provedena na základě faktury vystavené Zhotovitelem, a to až po oboustranně podepsaném předávacím protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Faktura bude zaslána na e-mailovou adresu xxx. Splatnost faktury je stanovena na 30 kalendářních dní ode dne doručení Objednateli.
2. Objednatel neposkytuje zálohy. Smluvní strany se tímto dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 2611 občanského zákoníku.

Článek 5

Podmínky provádění prací a služeb

1. Zhotovitel zajišťuje provedení prací a služeb svými pracovníky a nese plnou odpovědnost za nesplnění povinností vyplývajících z této Smlouvy a povinností z obecně závazných právních předpisů. Plná odpovědnost Zhotovitele platí i tehdy, provádí-li případně dílo za využití třetích osob.
2. Zhotovitel odpovídá za řádné zabezpečení provádění prací a služeb i místa jejich provádění z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a ostatních obecně závazných právních předpisů, jakož i protipožárních opatření vyplývajících  z povahy vlastních prací podle této Smlouvy.
3. Zhotovitel respektuje podmínky pro pohyb pracovníků v místě plnění a zajistí, že všichni pracovníci zúčastnění na provádění prací a služeb budou dodržovat obecně závazné právní předpisy včetně BOZP a PO a předpisy a instrukce Objednatele k zajištění BOZP a PO.
4. Zhotovitel je povinen trvale udržovat na místě plnění i na přístupových trasách k němu pořádek a čistotu a průběžně na svůj náklad odstraňovat příp. odpady vzniklé z jeho činnosti. Dále zajistí udržování všech přístupů k místu plnění.
5. Zhotovitel se zavazuje informovat Objednatele, bez zbytečného odkladu, o všech skutečnostech a okolnostech, které by mohly mít vliv na provádění prací a služeb nebo se dotknout zájmů Objednatele souvisejících s předmětem plnění této Smlouvy.
6. Objednavatel umožní zhotoviteli napojení na elektrickou energii.

Článek 6

Smluvní pokuty

1. Při prodlení s termínem dokončení prací a služeb dle článku 2. odstavce 1. této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury má zhotovitel nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.

**Článek 7**

**Ukončení smluvního vztahu**

1. Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit dohodou, která musí mít písemnou formu.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy okamžitě odstoupit v případě podstatného porušení povinnosti ze strany Zhotovitel. Podstatným porušením povinností ze strany Zhotovitele se pro účely Smlouvy rozumí zejména:

a) zhotovitel je v prodlení s plněním svého závazku dle čl. 2 Smlouvy o více než 14 kalendářních dní,

b) neodstranění závažných nedostatků ve stanoveném termínu zjištěných v rámci kontroly započatých prací a služeb.

3. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel je v prodlení s plněním svého závazku dle článku 4, odst. 2 Smlouvy vůči Zhotoviteli tj. s nedodržením termínu splatnosti faktury o více než 30 dní.

4. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné ode dne jeho doručení druhé smluvní straně.

5. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, řešení sporu mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

6. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, s vyloučením ustanovení § 1765, § 1766, § 2612 odst. 2.

Článek 8

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou Smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel tuto smlouvu zveřejní v registru smluv.
2. Tuto Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnou formou, způsobem v ní dohodnutým. Na ústní jednání se nebere zřetel.
3. Převod práv a povinností z této Smlouvy vyplývajících na jiný subjekt vyžaduje předchozí písemný souhlas Objednatele.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.
6. Stane-li se jeden nebo více bodů smlouvy neplatnými, zůstávají ostatní body v platnosti v plném znění a smluvní strany se zavazují k logickému doplnění smlouvy.
7. Veškeré spory, které vzniknou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešeny u příslušného obecného soudu v ČR.
8. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah Smlouvy a že tuto Smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – Cenová kalkulace

V Praze dne…………….. V Praze dne ………………

Zhotovitel: Objednatel:

…………………………………… …………………………………………………..

Elektro – revtech s. r. o. Národní zemědělské muzeum s. p. o.