

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Brně,

adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno.

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., obchodní místo GEMB a.s. Brno – Křížová 18,
60300 Brno, č. účtu

(dále jen „pronajímátele“)

- na straně jedné -

a

obchodní firma: **Klas Neslovice, s.r.o.**

Sídlo: Neslovice 277, PSČ 664 91

IČ: 49973312

DIČ: CZ49973312

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. C, vl. 13787

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. František Kadlec - jednatel

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 11
k nájemní smlouvě č. 128N03/23**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 25.6.2003 nájemní smlouvu č. 128N03/23 (dále jen "smlouva").

Čl. II

1) Dne 14.1.2009 nabyla vlastnické právo k nemovitosti

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Kratochvilka	Kratochvilka	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1090

třetí osoba Ing. Stanislav Šlechtický, trvale bytem
na základě kupní smlouvy č. 1039840823.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímátele nájemné.

2) Dne 13.2.2009 nabyla vlastnické právo k nemovitosti

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Ivančice	Ivančice	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	2940 /1

třetí osoba Ing. Slavoj Čegan, trvale bytem
kupní smlouvy č. 1028680823.

na základě

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímátele nájemné.

DIH-S15

3) Dne 13.2.2009 nabyla vlastnické právo k nemovitosti

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Hlína	Hlína u Ivančic	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	549 /1

třetí osoba pan David Daněk, trvale bytem , na základě
kupní smlouva č. 1032680823.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

4) Dne 13.2.2009 nabyla vlastnické právo k nemovitosti

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Ivančice	Ivančice	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	2853

třetí osoba Ing. Zdeněk Svoboda, trvale bytem
na základě kupní smlouvy č. 1029680823.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

5) Dne 13.2.2009 nabyla vlastnické právo k nemovitostem

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Hlína	Hlína u Ivančic	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	435
Hlína	Hlína u Ivančic	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	463 /35
Hlína	Hlína u Ivančic	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	463 /36
Hlína	Hlína u Ivančic	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	491 /8
Hlína	Hlína u Ivančic	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	500 /111
Hlína	Hlína u Ivančic	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	500 /112
Hlína	Hlína u Ivančic	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	500 /113
Hlína	Hlína u Ivančic	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	564 /5
Hlína	Hlína u Ivančic	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	573 /42
Hlína	Hlína u Ivančic	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	573 /43
Hlína	Hlína u Ivančic	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	573 /44
Hlína	Hlína u Ivančic	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	573 /45

třetí osoba Ing. Slavoj Čegan, trvale bytem , na základě
kupní smlouvy č. 1033680823.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

6) Dne 13.2.2009 nabyla vlastnické právo k nemovitostem

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Ivančice	Ivančice	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	1476
Ivančice	Ivančice	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	2259

třetí osoba pan David Daněk, trvale bytem , na základě
kupní smlouva č. 1027680823.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

7) Dne 13.2.2009 nabyla vlastnické právo k nemovitostem

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Ivančice	Ivančice	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	1425
Ivančice	Ivančice	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	2854
Ivančice	Ivančice	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	2946
Neslovice	Neslovice	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	1096
Neslovice	Neslovice	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	1097

třetí osoba Ing. František Kadlec, trvale bytem
kupní smlouvy č. 1013760823.

ákladě

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného ode dne 13.2.2009 na částku 30.585,- Kč (slovy: třicettisícpětsetosmdesát pět korun českých).

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 33.267,- Kč (slovy: třicettřítisícdvěstěšedesát sedm korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Stanovení nájemného tvoří přílohu č.1 a je nedílnou součástí tohoto dodatku

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne: 6.3.2009

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Brno
Komenského 11

Klas Neslovice, s.r.o.
Neslovice 277, PSČ 664 91
99 73 312 DIČ: CZ49973312
fax: 546 413 161, 546 411 122

Pozemkový fond České republiky
Ing. Jan Ševčík
vedoucí územního pracoviště Brno
pronajímatel

Klas Neslovice, s.r.o.
Ing. František Kadlec - jednatel
nájemce

Za správnost: Ing. Malušek Vlastimil

Malušek Vlastimil
podpis

Polka č. 1 k dojednání č. 11 k NS 128 N03/23

na k nájemní smlouvě č: 128N03/23

Uzavřeno: 25.6.2003 0:00:00

Klas Neslovice, s.r.o.

variabilní symbol: 12810323

Účinná od: 25.6.2003 0:00:00

Neslovice 277

20.2.2009

Roční splátka: 95649,0000

Neslovice

katastr	parcela	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
Hlina u Ivančic										
	489	35	0	2	14	10 002	31 700,00 Kč	108	1,00	3,42 Kč
	490	3	0	2	14	10 002	31 700,00 Kč	707	1,00	22,41 Kč
	496	2	0	2	14	10 002	31 700,00 Kč	66	1,00	2,09 Kč
	498	2	0	2	14	10 002	31 700,00 Kč	69	1,00	2,19 Kč
	499	11	0	2	14	10 002	31 700,00 Kč	285	1,00	9,03 Kč
	500	110	0	2	2	10 002	31 700,00 Kč	2	1,00	0,06 Kč
	564	2	0	2	2	10 002	31 700,00 Kč	202	1,00	6,40 Kč
							4 561,63 Kč	1439		45,60 Kč
Ivančice										
	550	2	0	5	2	10 002	89 300,00 Kč	2101	1,00	187,62 Kč
	583	0	0	5	2	10 002	89 300,00 Kč	3708	1,00	331,12 Kč
	592	1	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	2950	1,00	263,44 Kč
	624	0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	34377	1,00	3 069,87 Kč
	637	0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	29367	1,00	2 622,47 Kč
	640	0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	2305	1,00	205,84 Kč
	653	2	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	295	1,00	26,34 Kč
	654	0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	263	1,00	23,49 Kč
	673	0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	1226	1,00	109,48 Kč
	674	1	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	1201	1,00	107,25 Kč
	848	0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	9697	1,00	865,94 Kč
	866	3	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	2397	1,00	214,05 Kč
	869	0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	14661	1,00	1 309,23 Kč
	874	0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	7022	1,00	627,06 Kč
	877	1	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	1708	1,00	152,52 Kč
	878	0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	4104	1,00	366,49 Kč
	1 093	1	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	2484	1,00	221,82 Kč
	1 093	2	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	2628	1,00	234,68 Kč
	1 106	0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	1599	1,00	142,79 Kč
část	1 109	0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	1892	1,00	168,95 Kč
	1 110	0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	820	1,00	73,23 Kč
	1 111	0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	2089	1,00	186,55 Kč
	1 124	1	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	1723	1,00	153,86 Kč
	1 166	0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	16653	1,00	1 487,11 Kč
část	1 170	0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	833	1,00	74,39 Kč
	1 250	0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	15631	1,00	1 395,85 Kč
	1 253	0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	15183	1,00	1 355,84 Kč
	1 292	0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	6488	1,00	579,38 Kč
	1 331	2	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	115	1,00	10,27 Kč
	1 791	0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	3496	1,00	312,19 Kč
	1 811	0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	3226	1,00	288,08 Kč
	1 912	1	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	2870	1,00	256,29 Kč
	2 256	1	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	5493	1,00	490,52 Kč
	2 264	0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	2136	1,00	190,74 Kč
	2 296	0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	1899	1,00	169,58 Kč
	2 431	0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	3986	1,00	355,95 Kč
	2 437	0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	3255	1,00	290,67 Kč
	2 440	0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	1644	1,00	146,81 Kč
	2 459	0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	2266	1,00	202,35 Kč
	2 647	0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	4622	1,00	412,74 Kč
	2 802	0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	13386	1,00	1 195,37 Kč
	2 827	1	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	4208	1,00	375,77 Kč
	2 827	2	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	3753	1,00	335,14 Kč
	2 828	0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	8104	1,00	723,69 Kč

Meluzin

počet doda
 2009

Příloha k nájemní smlouvě č: 128N03/23	Uzavřeno: 25.6.2003 0:00:00	Klas Neslovice, s.r.o.
Variabilní symbol: 12810323	Účinná od: 25.6.2003 0:00:00	Neslovice 277
20.2.2009	Roční splátka: 95649,0000	Neslovice

<u>katastr</u>	<u>parcela /</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
	2 945 0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	3647	1,00	325,68 Kč
	2 947 0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	248	1,00	22,15 Kč
	2 949 0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	342	1,00	30,54 Kč
	2 950 0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	5855	1,00	522,85 Kč
	2 965 2	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	655	1,00	58,49 Kč
	3 018 1	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	7551	1,00	674,30 Kč
	3 018 10	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	8870	1,00	792,09 Kč
	3 018 11	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	760	1,00	67,87 Kč
	3 018 2	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	5858	1,00	523,12 Kč
	3 018 3	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	7256	1,00	647,96 Kč
	3 018 4	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	8246	1,00	736,37 Kč
	3 032 1	0	5	0	60 000	89 300,00 Kč	3599	1,00	321,39 Kč
část	3 036 1	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	17650	1,00	1 576,14 Kč
	3 074 0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	11355	1,00	1 014,00 Kč
	3 078 0	0	5	0	10 002	89 300,00 Kč	5807	1,00	518,56 Kč

3 014 437,59 Kč 337563 30 144,33 Kč

Kounické Předměstí

	847 2	0	5	0	10 002	45 800,00 Kč	155	1,00	7,09 Kč
	1 723 0	0	5	0	10 002	45 800,00 Kč	3712	1,00	170,01 Kč
	1 785 0	0	5	0	10 002	45 800,00 Kč	3194	1,00	146,29 Kč
zápis GP - R OPÚ	2 467 1	0	5	0	10 002	45 800,00 Kč	118	1,00	5,40 Kč

32 879,82 Kč 7179 328,79 Kč

Neslovice

	1 212 3	0	5	0	10 002	67 200,00 Kč	985	1,00	66,19 Kč
--	---------	---	---	---	--------	--------------	-----	------	----------

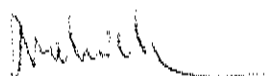
CELKEM: 6 619,20 Kč 985 66,19 Kč
3 058 498,24 Kč 347166 30 585,00 Kč

Počet dodatku pro nájemní smlouvu

2009

<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
0								
Ivančice	Ivančice	550	2	5	2 101		365	187,62 Kč
	Ivančice	592	1	5	2 950		365	263,44 Kč
	Ivančice	624	0	5	34 377		365	3 069,87 Kč
	Ivančice	637	0	5	29 367		365	2 622,47 Kč
	Ivančice	640	0	5	2 305		365	205,84 Kč
	Ivančice	653	2	5	295		365	26,34 Kč
	Ivančice	654	0	5	263		365	23,49 Kč
	Ivančice	673	0	5	1 226		365	109,48 Kč
	Ivančice	674	1	5	1 201		365	107,25 Kč
	Ivančice	848	0	5	9 697		365	865,94 Kč
	Ivančice	866	3	5	2 397		365	214,05 Kč
	Ivančice	869	0	5	14 661		365	1 309,23 Kč
	Ivančice	874	0	5	7 022		365	627,06 Kč
	Ivančice	877	1	5	1 708		365	152,52 Kč
	Ivančice	878	0	5	4 104		365	366,49 Kč
	Ivančice	1 093	1	5	2 484		365	221,82 Kč
	Ivančice	1 093	2	5	2 628		365	234,68 Kč
	Ivančice	1 106	0	5	1 599		365	142,79 Kč
	Ivančice	1 110	0	5	820		365	73,23 Kč
	Ivančice	1 111	0	5	2 089		365	186,55 Kč
	Ivančice	1 166	0	5	16 653		365	1 487,11 Kč
	Ivančice	1 170	0	5	833		365	74,39 Kč
	Ivančice	1 250	0	5	15 631		365	1 395,85 Kč
	Ivančice	1 253	0	5	15 183		365	1 355,84 Kč
	Ivančice	1 292	0	5	6 488		365	579,38 Kč
	Ivančice	1 331	2	5	115		365	10,27 Kč
	Ivančice	1 791	0	5	3 496		365	312,19 Kč
	Ivančice	1 811	0	5	3 226		365	288,08 Kč
	Ivančice	1 912	1	5	2 870		365	256,29 Kč
	Ivančice	2 256	1	5	5 493		365	490,52 Kč
	Ivančice	2 264	0	5	2 136		365	190,74 Kč
	Ivančice	2 296	0	5	1 899		365	169,58 Kč
	Ivančice	2 431	0	5	3 986		365	355,95 Kč
	Ivančice	2 437	0	5	3 255		365	290,67 Kč
	Ivančice	2 440	0	5	1 644		365	146,81 Kč
	Ivančice	2 459	0	5	2 266		365	202,35 Kč
	Ivančice	2 647	0	5	4 622		365	412,74 Kč
	Ivančice	2 802	0	5	13 386		365	1 195,37 Kč
	Ivančice	2 827	1	5	4 208		365	375,77 Kč
	Ivančice	2 827	2	5	3 753		365	335,14 Kč
	Ivančice	2 828	0	5	8 104		365	723,69 Kč
	Ivančice	2 945	0	5	3 647		365	325,68 Kč
	Ivančice	2 947	0	5	248		365	22,15 Kč
	Ivančice	2 949	0	5	342		365	30,54 Kč
	Ivančice	2 950	0	5	5 855		365	522,85 Kč
	Ivančice	3 018	1	5	7 551		365	674,30 Kč
	Ivančice	3 018	2	5	5 858		365	523,12 Kč
	Ivančice	3 018	3	5	7 256		365	647,96 Kč
	Ivančice	3 018	4	5	8 246		365	736,37 Kč
	Ivančice	3 018	10	5	8 870		365	792,09 Kč
	Ivančice	3 018	11	5	760		365	67,87 Kč
	Ivančice	3 036	1	5	17 650		365	1 576,15 Kč
	Ivančice	3 074	0	5	11 355		365	1 014,00 Kč

Kounické Předměstí



128N03/23

Výčet dodatek
2009

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

20.2.2009

<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
0								
	Kounické Předměstí	1 723	0	5	3 712		365	170,01 Kč
Neslovice	Kounické Předměstí	1 785	0	5	3 194		365	146,29 Kč
	Neslovice	1 212	3	5	985		365	66,19 Kč
					<u>328 070,00</u>			<u>28 974,47 Kč</u>
					<u>328 070,00</u>			<u>28 974,47 Kč</u>
1								
Hlína u Ivančic								
Ivančice	Hlína u Ivančic	435	0	2	389	13.2.2009	135	4,56 Kč
	Ivančice	1 425	0	5	2 122	13.2.2009	135	70,09 Kč
	Ivančice	1 476	0	5	2 061	13.2.2009	135	68,07 Kč
	Ivančice	2 259	0	5	2 025	13.2.2009	135	66,88 Kč
	Ivančice	2 853	0	5	38 078	13.2.2009	135	1 257,67 Kč
	Ivančice	2 854	0	5	723	13.2.2009	135	23,88 Kč
	Ivančice	2 940	1	5	31 287	13.2.2009	135	1 033,37 Kč
	Ivančice	2 946	0	5	910	13.2.2009	135	30,06 Kč
					<u>77 595,00</u>			<u>2 554,58 Kč</u>
5.6.2003								
Hlína u Ivančic								
5.6.2003	Hlína u Ivančic	463	35	2	480	13.2.2009	135	5,63 Kč
5.6.2003	Hlína u Ivančic	463	36	2	647	13.2.2009	135	7,59 Kč
5.6.2003	Hlína u Ivančic	491	8	2	1 431	13.2.2009	135	16,78 Kč
5.6.2003	Hlína u Ivančic	500	111	2	117	13.2.2009	135	1,37 Kč
5.6.2003	Hlína u Ivančic	500	112	2	129	13.2.2009	135	1,51 Kč
5.6.2003	Hlína u Ivančic	500	113	2	81	13.2.2009	135	0,95 Kč
5.6.2003	Hlína u Ivančic	549	1	2	7 253	13.2.2009	135	85,04 Kč
5.6.2003	Hlína u Ivančic	564	5	2	376	13.2.2009	135	4,41 Kč
5.6.2003	Hlína u Ivančic	573	42	2	694	13.2.2009	135	8,14 Kč
5.6.2003	Hlína u Ivančic	573	43	2	843	13.2.2009	135	9,88 Kč
5.6.2003	Hlína u Ivančic	573	44	2	1 125	13.2.2009	135	13,19 Kč
5.6.2003	Hlína u Ivančic	573	45	2	375	13.2.2009	135	4,40 Kč
5.6.2003	Kounické Předměstí	2 467	1	5	1 577	18.11.2005	-1 048	-207,38 Kč
5.6.2003					<u>15 128,00</u>			<u>-48,50 Kč</u>
1.2.2006								
Kratochvilka								
1.2.2006	Kratochvilka	1 090	0	2	601	14.1.2009	105	13,04 Kč
1.2.2006					<u>601,00</u>			<u>13,04 Kč</u>
5.2.2008								
Neslovice								
5.2.2008	Neslovice	1 096	0	5	2 205	13.2.2009	135	54,80 Kč
5.2.2008	Neslovice	1 097	0	5	1 226	13.2.2009	135	30,47 Kč

očet dodatku pro nájemní smlouvu

2009

<u>Datum přidání</u>	<u>Nazev KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>l</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
1								
9.6.2008					3 431,00			85,28 Kč
					96 755,00			2 604,39 Kč
2								
25.6.2003								
Hlína u Ivančic								
25.6.2003	Hlína u Ivančic	489	35	2	108		365	3,42 Kč
25.6.2003	Hlína u Ivančic	490	3	2	707		365	22,41 Kč
25.6.2003	Hlína u Ivančic	496	2	2	66		365	2,09 Kč
25.6.2003	Hlína u Ivančic	498	2	2	69		365	2,19 Kč
25.6.2003	Hlína u Ivančic	499	11	2	285		365	9,03 Kč
25.6.2003	Hlína u Ivančic	500	110	2	2		365	0,06 Kč
25.6.2003	Hlína u Ivančic	564	2	2	202		365	6,40 Kč
Kounické Předměstí								
25.6.2003	Kounické Předměstí	847	2	5	155		365	7,10 Kč
25.6.2003	Kounické Předměstí	2 467	1	5	1 695		365	77,63 Kč
25.6.2003					3 289,00			130,35 Kč
18.10.2005								
Ivančice								
18.10.2005	Ivančice	3 032	1	5	3 599		365	321,39 Kč
18.10.2005					3 599,00			321,39 Kč
18.11.2005								
Kounické Předměstí								
18.11.2005	Kounické Předměstí	2 467	1	5	118		365	5,40 Kč
18.11.2005					118,00			5,40 Kč
21.12.2006								
Ivančice								
21.12.2006	Ivančice	1 109	0	5	1 892		365	168,96 Kč
21.12.2006	Ivančice	1 124	1	5	1 723		365	153,86 Kč
21.12.2006					3 615,00			322,82 Kč
20.2.2007								
Ivančice								
20.2.2007	Ivančice	3 078	0	5	5 807		365	518,57 Kč
20.2.2007					5 807,00			518,57 Kč
17.12.2007								
Ivančice								
17.12.2007	Ivančice	583	0	5	3 708		365	331,12 Kč
17.12.2007					3 708,00			331,12 Kč
9.6.2008								
Ivančice								
9.6.2008	Ivančice	2 965	2	5	655		365	58,49 Kč

128N03/23

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

20.2.2009

Režijní fondy - příloha č. 1
k Účtovníkové metodice
128N03/23
2003-2009

<u>Datum přidání</u>	<u>Název KU</u>	<u>Kmen</u> /	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
	2						
9.6.2008				655,00			58,49 Kč
				20 791,00			1 688,14 Kč
CELKEM:				445 616,00			33 267,00 Kč

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, vedoucím územního pracoviště v Brně,

adresa: Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00,

IČ: 45797072, DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank. a.s., obchodní místo GEMB a.s. Brno – Křížová 18,
60300 Brno,

(dále jen "pronajimatel")

- na straně jedné -

a

obchodní firma: **Klas Neslovice, s.r.o.**

Sídlo: Neslovice 277, PSČ 664 91

IČ: 49973312

DIČ: CZ49973312

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. C, vl. 13787

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. František Kadlec - jednatel

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 12 k nájemní smlouvě č. 128N03/23

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 25.6.2003 nájemní smlouvu č. 128N03/23 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajimateli roční nájemné ve výši 30585,- Kč (slovy: třicetisícpětsetosmdesát pět korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu zúžení předmětu nájmu o níže uvedené pozemky v k.ú. Ivančice, a to na částku **30262,- Kč** (slovy: třicetisícdvěstěšedesát dvě korun českých).

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Ivančice	Ivančice	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	1109
Ivančice	Ivančice	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	1124 /1

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku 30280 ,- Kč (slovy: třicetisícdvěstěšedesát korun českých).

Stanovení nájemného tvoří přílohu č.1 a je nedílnou součástí tohoto dodatku

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 21.10.2009

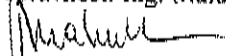
Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Brno
Brno, Pražská 17
602 00

Klas Neslovice, s.r.o.
Neslovice 277, PSČ 664 91
IČ: 495 70 212
Tel. 2 2 12

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Jan Ševčík
pronajímatel

.....
Klas Neslovice, s.r.o.
Ing. František Kadlec - jednatel
nájemce

Za správnost: Ing. Malušek Vlastimil



.....
podpis

knájemní smlouvě č: 128N03/23

Uzavřeno: 25.6.2003 0:00:00

Klas Neslovice, s.r.o.

tabilní symbol: 12810323

Účinná od: 25.6.2003 0:00:00

Neslovice 277

atum tisku: 7.10.2009

Roční splátka: 95649,0000

Neslovice

katr **parcela** / **díl** **parskup** **kultura** **LV** **cena za ha** **výměra** **%** **Nájem**

Hlína u Ivančic

489	35	0	2	14	10 002	31 700,00	108	1,0	3,42
490	3	0	2	14	10 002	31 700,00	707	1,0	22,41
496	2	0	2	14	10 002	31 700,00	66	1,0	2,09
498	2	0	2	14	10 002	31 700,00	69	1,0	2,19
499	11	0	2	14	10 002	31 700,00	285	1,0	9,03
500	110	0	2	2	10 002	31 700,00	2	1,0	0,06
564	2	0	2	2	10 002	31 700,00	202	1,0	6,40

4 561,63 Kč

1 439

45,60

Ivančice

550	2	0	5	2	10 002	89 300,00	2 101	1,0	187,61
583	0	0	5	2	10 002	89 300,00	3 708	1,0	331,12
592	1	0	5	0	10 002	89 300,00	2 950	1,0	263,43
624	0	0	5	0	10 002	89 300,00	34 377	1,0	3 069,86
637	0	0	5	0	10 002	89 300,00	29 367	1,0	2 622,47
640	0	0	5	0	10 002	89 300,00	2 305	1,0	205,83
653	2	0	5	0	10 002	89 300,00	295	1,0	26,34
654	0	0	5	0	10 002	89 300,00	263	1,0	23,48
673	0	0	5	0	10 002	89 300,00	1 226	1,0	109,48
674	1	0	5	0	10 002	89 300,00	1 201	1,0	107,24
848	0	0	5	0	10 002	89 300,00	9 697	1,0	865,94
866	3	0	5	0	10 002	89 300,00	2 397	1,0	214,05
869	0	0	5	0	10 002	89 300,00	14 661	1,0	1 309,22
874	0	0	5	0	10 002	89 300,00	7 022	1,0	627,06
877	1	0	5	0	10 002	89 300,00	1 708	1,0	152,52
878	0	0	5	0	10 002	89 300,00	4 104	1,0	366,48
1 093	1	0	5	0	10 002	89 300,00	2 484	1,0	221,82
1 093	2	0	5	0	10 002	89 300,00	2 628	1,0	234,68
1 106	0	0	5	0	10 002	89 300,00	1 599	1,0	142,79
1 110	0	0	5	0	10 002	89 300,00	820	1,0	73,22
1 111	0	0	5	0	10 002	89 300,00	2 089	1,0	186,54
1 166	0	0	5	0	10 002	89 300,00	16 653	1,0	1 487,11
1 170	0	0	5	0	10 002	89 300,00	833	1,0	74,38
1 250	0	0	5	0	10 002	89 300,00	15 631	1,0	1 395,84
1 253	0	0	5	0	10 002	89 300,00	15 183	1,0	1 355,84
1 292	0	0	5	0	10 002	89 300,00	6 488	1,0	579,37
1 331	2	0	5	0	10 002	89 300,00	115	1,0	10,26
1 791	0	0	5	0	10 002	89 300,00	3 496	1,0	312,19
1 811	0	0	5	0	10 002	89 300,00	3 226	1,0	288,08
1 912	1	0	5	0	10 002	89 300,00	2 870	1,0	256,29
2 256	1	0	5	0	10 002	89 300,00	5 493	1,0	490,52
2 264	0	0	5	0	10 002	89 300,00	2 136	1,0	190,74
2 296	0	0	5	0	10 002	89 300,00	1 899	1,0	169,58
2 431	0	0	5	0	10 002	89 300,00	3 986	1,0	355,94
2 437	0	0	5	0	10 002	89 300,00	3 255	1,0	290,67
2 440	0	0	5	0	10 002	89 300,00	1 644	1,0	146,80
2 459	0	0	5	0	10 002	89 300,00	2 266	1,0	202,35
2 647	0	0	5	0	10 002	89 300,00	4 622	1,0	412,74
2 802	0	0	5	0	10 002	89 300,00	13 386	1,0	1 195,36
2 827	1	0	5	0	10 002	89 300,00	4 208	1,0	375,77
2 827	2	0	5	0	10 002	89 300,00	3 753	1,0	335,14
2 828	0	0	5	0	10 002	89 300,00	8 104	1,0	723,68
2 945	0	0	5	0	10 002	89 300,00	3 647	1,0	325,67
2 947	0	0	5	0	10 002	89 300,00	248	1,0	22,14
2 949	0	0	5	0	10 002	89 300,00	342	1,0	30,54

část

Michal

Příloha k nájemní smlouvě č: 128N03/23

Uzavřeno: 25.6.2003 0:00:00

Klas Neslovice, s.r.o.

Variabilní symbol: 12810323

Účinná od: 25.6.2003 0:00:00

Neslovice 277

Datum tisku: 7.10.2009

Roční splátka: 95649,0000

Neslovice

Příloha
č. 1
dodatek
č. 1

katastr	parcela	/	díl	parskup	kultura	L.V	cena za ha	výměra	%	Nájem
	2 950	0	0	5	0	10 002	89 300,00	5 855	1,0	522,85
	2 965	2	0	5	0	10 002	89 300,00	655	1,0	58,49
	3 018	1	0	5	0	10 002	89 300,00	7 551	1,0	674,30
	3 018	2	0	5	0	10 002	89 300,00	5 858	1,0	523,11
	3 018	3	0	5	0	10 002	89 300,00	7 256	1,0	647,96
	3 018	4	0	5	0	10 002	89 300,00	8 246	1,0	736,36
	3 018	10	0	5	0	10 002	89 300,00	8 870	1,0	792,09
	3 018	11	0	5	0	10 002	89 300,00	760	1,0	67,86
část	3 032	1	0	5	0	10 002	89 300,00	3 599	1,0	321,39
	3 036	1	0	5	0	10 002	89 300,00	17 650	1,0	1 576,14
	3 074	0	0	5	0	10 002	89 300,00	11 355	1,0	1 014,00
	3 078	0	0	5	0	10 002	89 300,00	5 807	1,0	518,56
							2 982 155,64 Kč	333 948		29 821,29
Kounické Předměstí										
	847	2	0	5	0	10 002	45 800,00	155	1,0	7,09
	1 723	0	0	5	0	10 002	45 800,00	3 712	1,0	170,01
	1 785	0	0	5	0	10 002	45 800,00	3 194	1,0	146,29
zápis GP - R OPÚ	2 467	1	0	5	0	10 002	45 800,00	118	1,0	5,40
							32 879,82 Kč	7 179		328,79
Neslovice										
	1 212	3	0	5	0	10 002	67 200,00	985	1,0	66,19
CELKEM:							6 619,20 Kč	985		66,19
							3 026 216,29 Kč	343 551		30 262 Kč

Seznam dodatků pro nájemní smlouvu

<u>Datum přidání</u>	<u>Nazev KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>l</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
0								
Ivančice								
	Ivančice	550	2	5	2 101		365	187,61 Kč
	Ivančice	592	1	5	2 950		365	263,43 Kč
	Ivančice	624	0	5	34 377		365	3 069,86 Kč
	Ivančice	637	0	5	29 367		365	2 622,47 Kč
	Ivančice	640	0	5	2 305		365	205,83 Kč
	Ivančice	653	2	5	295		365	26,34 Kč
	Ivančice	654	0	5	263		365	23,48 Kč
	Ivančice	673	0	5	1 226		365	109,48 Kč
	Ivančice	674	1	5	1 201		365	107,24 Kč
	Ivančice	848	0	5	9 697		365	865,94 Kč
	Ivančice	866	3	5	2 397		365	214,05 Kč
	Ivančice	869	0	5	14 661		365	1 309,22 Kč
	Ivančice	874	0	5	7 022		365	627,06 Kč
	Ivančice	877	1	5	1 708		365	152,52 Kč
	Ivančice	878	0	5	4 104		365	366,48 Kč
	Ivančice	1 093	1	5	2 484		365	221,82 Kč
	Ivančice	1 093	2	5	2 628		365	234,68 Kč
	Ivančice	1 106	0	5	1 599		365	142,79 Kč
	Ivančice	1 110	0	5	820		365	73,22 Kč
	Ivančice	1 111	0	5	2 089		365	186,54 Kč
	Ivančice	1 166	0	5	16 653		365	1 487,11 Kč
	Ivančice	1 170	0	5	833		365	74,38 Kč
	Ivančice	1 250	0	5	15 631		365	1 395,84 Kč
	Ivančice	1 253	0	5	15 183		365	1 355,84 Kč
	Ivančice	1 292	0	5	6 488		365	579,37 Kč
	Ivančice	1 331	2	5	115		365	10,26 Kč
	Ivančice	1 791	0	5	3 496		365	312,19 Kč
	Ivančice	1 811	0	5	3 226		365	288,08 Kč
	Ivančice	1 912	1	5	2 870		365	256,29 Kč
	Ivančice	2 256	1	5	5 493		365	490,52 Kč
	Ivančice	2 264	0	5	2 136		365	190,74 Kč
	Ivančice	2 296	0	5	1 899		365	169,58 Kč
	Ivančice	2 431	0	5	3 986		365	355,94 Kč
	Ivančice	2 437	0	5	3 255		365	290,67 Kč
	Ivančice	2 440	0	5	1 644		365	146,80 Kč
	Ivančice	2 459	0	5	2 266		365	202,35 Kč
	Ivančice	2 647	0	5	4 622		365	412,74 Kč
	Ivančice	2 802	0	5	13 386		365	1 195,36 Kč
	Ivančice	2 827	1	5	4 208		365	375,77 Kč
	Ivančice	2 827	2	5	3 753		365	335,14 Kč
	Ivančice	2 828	0	5	8 104		365	723,68 Kč
	Ivančice	2 945	0	5	3 647		365	325,67 Kč
	Ivančice	2 947	0	5	248		365	22,14 Kč
	Ivančice	2 949	0	5	342		365	30,54 Kč
	Ivančice	2 950	0	5	5 855		365	522,85 Kč
	Ivančice	3 018	1	5	7 551		365	674,30 Kč
	Ivančice	3 018	2	5	5 858		365	523,11 Kč
	Ivančice	3 018	3	5	7 256		365	647,96 Kč
	Ivančice	3 018	4	5	8 246		365	736,36 Kč
	Ivančice	3 018	10	5	8 870		365	792,09 Kč
	Ivančice	3 018	11	5	760		365	67,86 Kč
	Ivančice	3 036	1	5	17 650		365	1 576,14 Kč
	Ivančice	3 074	0	5	11 355		365	1 014,00 Kč
Kounické Předměstí								
	Kounické Předměstí	1 723	0	5	3 712		365	170,01 Kč

Makula

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

7.10.2009

Výpočet dodatku

<u>Datum přidání</u>	<u>Nazev KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>l</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
0								
Neslovice	Kounické Předměstí	1 785	0	5	3 194		365	146,29 Kč
	Neslovice	1 212	3	5	985		365	66,19 Kč
					<u>328 070,00</u>			<u>28 974,22 Kč</u>
					<u>328 070,00</u>			<u>28 974,22 Kč</u>
1								
1.12.2006								
Ivančice								
1.12.2006	Ivančice	1 109	0	5	1 892	21.10.2009	20	9,26 Kč
1.12.2006	Ivančice	1 124	1	5	1 723	21.10.2009	20	8,43 Kč
					<u>3 615,00</u>			<u>17,69 Kč</u>
					<u>3 615,00</u>			<u>17,69 Kč</u>
2								
6.2003								
Hlína u Ivančic								
6.2003	Hlína u Ivančic	489	35	2	108			
6.2003	Hlína u Ivančic	490	3	2	707		365	3,42 Kč
6.2003	Hlína u Ivančic	496	2	2	66		365	22,41 Kč
6.2003	Hlína u Ivančic	498	2	2	69		365	2,09 Kč
6.2003	Hlína u Ivančic	499	11	2	285		365	2,19 Kč
6.2003	Hlína u Ivančic	500	110	2	2		365	9,03 Kč
6.2003	Hlína u Ivančic	564	2	2	202		365	0,06 Kč
Kounické Předměstí								
6.2003	Kounické Předměstí	847	2	5	155		365	6,40 Kč
					<u>1 594,00</u>			<u>7,09 Kč</u>
								<u>52,69 Kč</u>
10.2005								
Ivančice								
10.2005	Ivančice	3 032	1	5	3 599		365	321,39 Kč
					<u>3 599,00</u>			<u>321,39 Kč</u>
1.2005								
Kounické Předměstí								
1.2005	Kounické Předměstí	2 467	1	5	118		365	5,40 Kč
					<u>118,00</u>			<u>5,40 Kč</u>
2.2007								
Ivančice								
2.2007	Ivančice	3 078	0	5	5 807		365	518,56 Kč
					<u>5 807,00</u>			<u>518,56 Kč</u>
2.2007								
Ivančice								
2.2007	Ivančice	583	0	5	3 708		365	331,12 Kč

128N03/23

dodatku pro nájemní smlouvu

+ dní

29 Kč

+

CELKEM:

<u>Číslo přídatku</u>	<u>Název KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>l</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
2.2007					3 708,00			331,12 Kč
6.2008								
Ivančice 9.6.2008	Ivančice	2 965	2	5	655		365	58,49 Kč
9.6.2008					655,00			58,49 Kč
					15 481,00			1 287,65 Kč
CELKEM:					347 166,00			30 280,00 Kč

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, vedoucím územního pracoviště v Brně,

adresa: Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00,

IČ: 45797072, DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., obchodní místo GEMB a.s. Brno – Křížová 18,
60300 Brno,

(dále jen "pronajimatel")

- na straně jedné -

a

obchodní firma: **Klas Neslovice, s.r.o.**

Sídlo: Neslovice 277, PSČ 664 91

IČ: 49973312

DIČ: CZ49973312

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. C, vl. 13787

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. František Kadlec - jednatel

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 13
k nájemní smlouvě č. 128N03/23**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 25.6.2003 nájemní smlouvu č. 128N03/23 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajimateli roční nájemné ve výši 30262,- Kč (slovy: třicettisícdvěstěšedesátdvě korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu o pozemky v k.ú. Ivančice, Hlína u Ivančic, Kratochvilka a Padochov, specifikované v příloze č. 1 tohoto dodatku, vedené u Katastrálního pracoviště Brno-venkov Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, a to na částku **40190,- Kč** (slovy: čtyřicettisícstodevadesát korun českých).

Příloha č. 1 je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Zákres pozemků p.č. 823, 824, 1112, 1113, 1504, 1512, 1562, 1563, 1565 a 1566 v k.ú. Ivančice tvoří přílohu č.2 a je nedílnou součástí tohoto dodatku

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku **38766,- Kč** (slovy: třicetosmtisícšedesátšest korun českých).

Stanovení nájemného tvoří přílohu č.3 a je nedílnou součástí tohoto dodatku

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 23.11.2009

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Brno

1102
1102

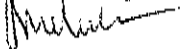
Klas Neslovice, s.r.o.

Neslovice 277, PSČ 664 91
IČ: 499 73 312 DIČ: CZ49973312
tel./fax: 546 413 181, 546 411 122

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Jan Ševčík
pronajímatele

.....
Klas Neslovice, s.r.o.
Ing. František Kadlec - jednatel
nájemce

Za správnost: Ing. Malušek Vlastimil



.....
podpis

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

29.6.2009 8:34:33

Informace o parcelách
na katastrálním území: Ivančice
Číselný kód: 655724

Obec:	Ivančice	Číselný kód:	583120					
Okres:	Brno-venkov	Číselný kód:	3703					
Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
693	0	2435			10002			5
		2435	KÓD BPEJ 25500					
823	0	962	13		10002		MORAVSKY.KRUMLOV,6-4/21	1
				2915		Klas Neslovice, s.r.o. 277-Neslovice, 66491		
824	0	823	13		10002		MORAVSKY.KRUMLOV,6-4/21	1
				2915		Klas Neslovice, s.r.o. 277-Neslovice, 66491		
849	0	101			10002			5
		101	KÓD BPEJ 20810					
865	0	133			10002			5
		133	KÓD BPEJ 20810					
1092	0	252			10002			5
		252	KÓD BPEJ 20810					
1112	0	66	13		10002		MORAVSKY.KRUMLOV,6-4/43	1
				2915		Klas Neslovice, s.r.o. 277-Neslovice, 66491		
1113	0	773	13		10002		MORAVSKY.KRUMLOV,6-4/21	1
				2915		Klas Neslovice, s.r.o. 277-Neslovice, 66491		
1198/1	0	118			10002			5
		118	KÓD BPEJ 20200					
1211/1	0	115			10002			5
		115	KÓD BPEJ 20200					
1222/4	0	223			10002			5
		223	KÓD BPEJ 20200					
1504	0	1736	13	1163	10002		MORAVSKY.KRUMLOV,6-4/21	1
				2915		Klas Neslovice, s.r.o. 277-Neslovice, 66491		
1512	0	4551	13	1164	10002		MORAVSKY.KRUMLOV,6-3/4	1
				2915		Klas Neslovice, s.r.o. 277-Neslovice, 66491		
1562	0	64	13		10002		MORAVSKY.KRUMLOV,6-3/4	1
				2915		Klas Neslovice, s.r.o. 277-Neslovice, 66491		
1563	0	9	13		10002		MORAVSKY.KRUMLOV,6-3/4	1
				2915		Klas Neslovice, s.r.o. 277-Neslovice, 66491		
1565	0	182	13		10002		MORAVSKY.KRUMLOV,6-3/4	1
				2915		Klas Neslovice, s.r.o. 277-Neslovice, 66491		
1566	0	24	13		10002		MORAVSKY.KRUMLOV,6-3/4	1
				2915		Klas Neslovice, s.r.o. 277-Neslovice, 66491		
Vlastník:	10002	Pozemkový fond České republiky, Čast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000 Česká republika						
						Počet parcel	17	
						Výměra celkem[m ²]	12557	

Informace o parcelách
na katastrálním území: Hlína u Ivančic
Číselný kód: 639184

Obec:	Hlína	Číselný kód:	583022					
Okres:	Brno-venkov	Číselný kód:	3703					
Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
463/112	0	134	2		10002		DKM	2
		134	KÓD BPEJ 21200					
463/113	0	983	2		10002		DKM	2
		670	KÓD BPEJ 21200					
		313	KÓD BPEJ 23201					
500/147	0	221	2		10002		DKM	2
		221	KÓD BPEJ 23716					
525/31	0	1194	2		10002		DKM	2
		1194	KÓD BPEJ 23716					
564/51	0	138	2		10002		DKM	2
		138	KÓD BPEJ 23204					
584/4	0	778	2		10002		DKM	2
		778	KÓD BPEJ 23204					
585/1	0	616	2		10002		DKM	2
		616	KÓD BPEJ 23204					
597/24	0	183	2		10002		DKM	2
		183	KÓD BPEJ 23201					
Vlastník:	10002	Česká republika Pozemkový fond České republiky, Čast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000						
						Počet parcel	8	
						Výměra celkem[m ²]	4247	

Musil

Informace o parcele

Parcelní číslo: 692
Výměra [m²]: 151
Katastrální území: Kratochvilka 674133
Číslo LV: 10002
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: MORAVSKY.KRUMLOV,6-1/44
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: orná půda

Vlastník, jiný oprávněný**Vlastnické právo**

Jméno	Adresa	Podíl
Česká republika		

Správa nemovitostí ve vlastnictví státu

Jméno	Adresa	Podíl
Pozemkový fond České republiky	Husinecká 1024/11a, Praha, Žižkov, 130 00	

Informace o parcele

Parcelní číslo: 375
Výměra [m²]: 2938
Katastrální území: Padochov 717371
Číslo LV: 10002
Typ parcely: Parcela zjednodušené evidence
Zdroj parcely ZE: Pozemkový katastr

Vlastník, jiný oprávněný**Vlastnické právo**

Jméno	Adresa	Podíl
Česká republika		

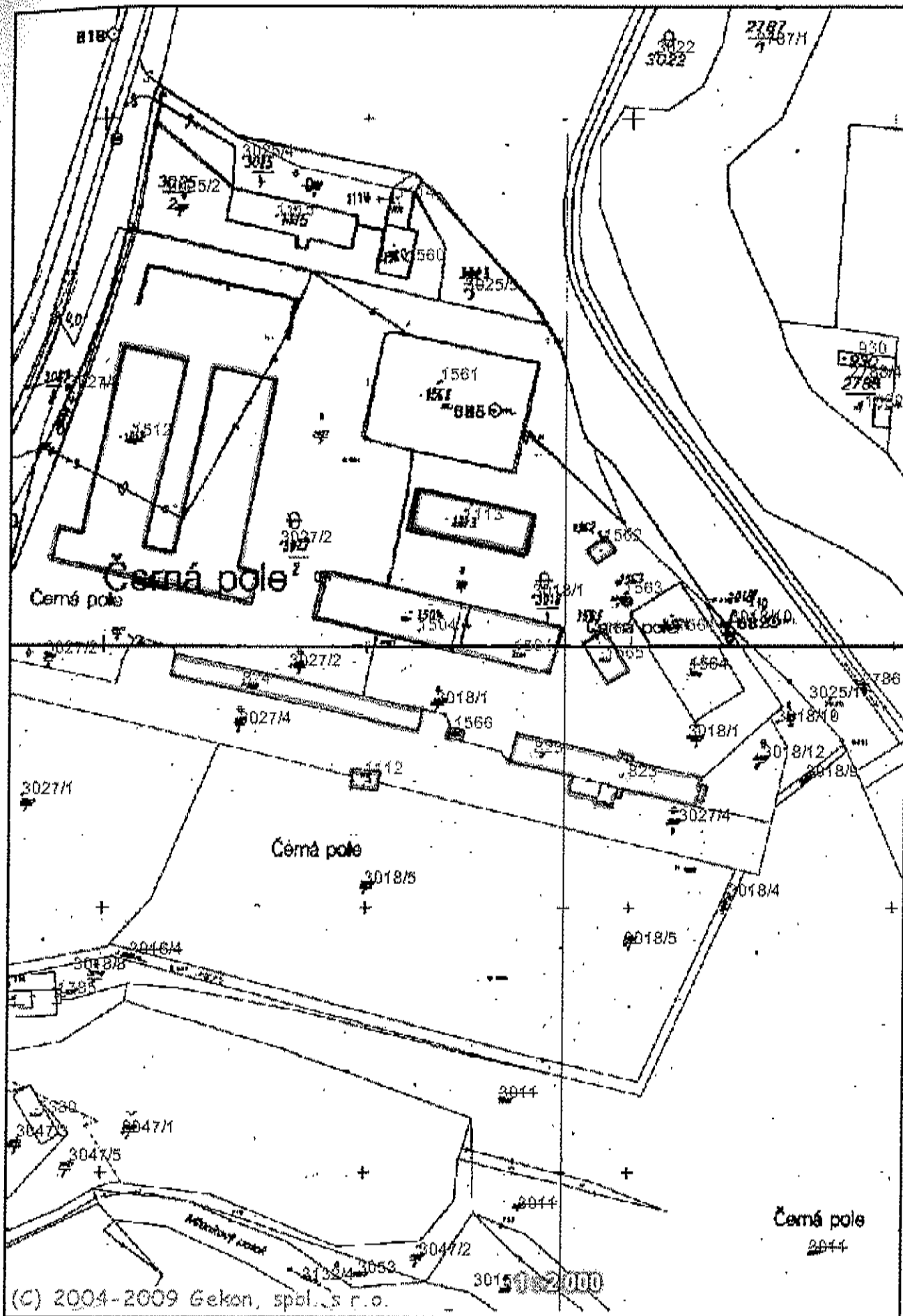
Správa nemovitostí ve vlastnictví státu

Jméno	Adresa	Podíl
Pozemkový fond České republiky	Husinecká 1024/11a, Praha, Žižkov, 130 00	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany

Priloha c. 2 k DK c. 12 Ns 12XNO3/23



Handwritten signature

Příloha k nájemní smlouvě č. 128N03/23

Klas Neslovice, s.r.o.

Variabilní symbol: 12810323
o 3 k do d. 13

Uzavřeno: 25.6.2003

Roční nájem: Neslovice 277

Datum tisku: 19.11.2009

Účinná od: 25.6.2003

40 512 Kč Neslovice

Poznámka	Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra	%	Nájem
Hlína u Ivančic										
	463	112	0	2	2	10 002	39 300	134	1,0	5,26
	463	113	0	2	2	10 002	39 300	983	1,0	38,63
	489	35	0	2	14	10 002	31 700	108	1,0	3,42
	490	3	0	2	14	10 002	31 700	707	1,0	22,41
	496	2	0	2	14	10 002	31 700	66	1,0	2,09
	498	2	0	2	14	10 002	31 700	69	1,0	2,19
	499	11	0	2	14	10 002	31 700	285	1,0	9,03
	500	110	0	2	2	10 002	31 700	2	1,0	0,06
	500	147	0	2	2	125	39 300	221	1,0	8,68
	525	31	0	2	2	125	39 300	1 194	1,0	46,92
	564	2	0	2	2	10 002	31 700	202	1,0	6,40
	564	51	0	2	2	10 002	39 300	138	1,0	5,42
	584	4	0	2	2	10 002	39 300	778	1,0	30,57
	585	1	0	2	2	10 002	39 300	616	1,0	24,20
	597	24	0	2	2	10 002	39 300	183	1,0	7,19
							21 252,34 Kč	5 686	212,47 Kč	

Ivančice

	550	2	0	5	2	10 002	89 300	2 101	1,0	187,61
	583	0	0	5	2	10 002	89 300	3 708	1,0	331,12
	592	1	0	5	0	10 002	89 300	2 950	1,0	263,43
	624	0	0	5	0	10 002	89 300	34 377	1,0	3 069,86
	637	0	0	5	0	10 002	89 300	29 367	1,0	2 622,47
	640	0	0	5	0	10 002	89 300	2 305	1,0	205,83
	653	2	0	5	0	10 002	89 300	295	1,0	26,34
	654	0	0	5	0	10 002	89 300	263	1,0	23,48
	673	0	0	5	0	10 002	89 300	1 226	1,0	109,48
	674	1	0	5	0	10 002	89 300	1 201	1,0	107,24
	693	0	0	5	0	10 002	104 800	2 435	1,0	255,18
	823	0	0	1	13	10 002	1 000 000	962	1,0	962,00
	824	0	0	1	13	10 002	1 000 000	823	1,0	823,00
	848	0	0	5	0	10 002	89 300	9 697	1,0	865,94
	849	0	0	5	0	10 002	104 800	101	1,0	10,58
	865	0	0	5	0	10 002	104 800	133	1,0	13,93
	866	3	0	5	0	10 002	89 300	2 397	1,0	214,05
	869	0	0	5	0	10 002	89 300	14 661	1,0	1 309,22
	874	0	0	5	0	10 002	89 300	7 022	1,0	627,06
	877	1	0	5	0	10 002	89 300	1 708	1,0	152,52
	878	0	0	5	0	10 002	89 300	4 104	1,0	366,48
	1 092	0	0	5	0	10 002	104 800	252	1,0	26,40
	1 093	1	0	5	0	10 002	89 300	2 484	1,0	221,82
	1 093	2	0	5	0	10 002	89 300	2 628	1,0	234,68
	1 106	0	0	5	0	10 002	89 300	1 599	1,0	142,79
	1 110	0	0	5	0	10 002	89 300	820	1,0	73,22
	1 111	0	0	5	0	10 002	89 300	2 089	1,0	186,54
	1 112	0	0	1	13	10 002	1 000 000	66	1,0	66,00
	1 113	0	0	1	13	10 002	1 000 000	773	1,0	773,00
	1 166	0	0	5	0	10 002	89 300	16 653	1,0	1 487,11
	1 170	0	0	5	0	10 002	89 300	833	1,0	74,38
	1 198	1	0	5	0	10 002	104 800	118	1,0	12,36
	1 211	1	0	5	0	10 002	104 800	115	1,0	12,05
	1 222	4	0	5	0	10 002	104 800	223	1,0	23,37
	1 250	0	0	5	0	10 002	89 300	15 631	1,0	1 395,84
	1 253	0	0	5	0	10 002	89 300	15 183	1,0	1 355,84
	1 292	0	0	5	0	10 002	89 300	6 488	1,0	579,37
	1 331	2	0	5	0	10 002	89 300	115	1,0	10,26

část

Handwritten signature

Příloha k nájemní smlouvě č. 128N03/23

Variabilní symbol: 12810323

Uzavřeno: 25.6.2003

Roční nájem:

Klas Neslovice, s.r.o.

Datum tisku: 19.11.2009

Účinná od: 25.6.2003

40 512 Kč

Neslovice 277

Neslovice

Poznámka	Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra	%	Nájem
	1 504	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 736	1,0	1 736,00
	1 512	0	0	1	13	10 002	1 000 000	4 551	1,0	4 551,00
	1 562	0	0	1	13	10 002	1 000 000	54	1,0	54,00
	1 563	0	0	1	13	10 002	1 000 000	9	1,0	9,00
	1 565	0	0	1	13	10 002	1 000 000	182	1,0	182,00
	1 566	0	0	1	13	10 002	1 000 000	24	1,0	24,00
	1 791	0	0	5	0	10 002	89 300	3 496	1,0	312,19
	1 811	0	0	5	0	10 002	89 300	3 226	1,0	288,08
	1 912	1	0	5	0	10 002	89 300	2 870	1,0	256,29
	2 256	1	0	5	0	10 002	89 300	5 493	1,0	490,52
	2 264	0	0	5	0	10 002	89 300	2 136	1,0	190,74
	2 296	0	0	5	0	10 002	89 300	1 899	1,0	169,58
	2 431	0	0	5	0	10 002	89 300	3 986	1,0	355,94
	2 437	0	0	5	0	10 002	89 300	3 255	1,0	290,67
	2 440	0	0	5	0	10 002	89 300	1 644	1,0	146,80
	2 459	0	0	5	0	10 002	89 300	2 266	1,0	202,35
	2 647	0	0	5	0	10 002	89 300	4 622	1,0	412,74
	2 802	0	0	5	0	10 002	89 300	13 386	1,0	1 195,36
	2 827	1	0	5	0	10 002	89 300	4 208	1,0	375,77
	2 827	2	0	5	0	10 002	89 300	3 753	1,0	335,14
	2 828	0	0	5	0	10 002	89 300	8 104	1,0	723,68
	2 945	0	0	5	0	10 002	89 300	3 647	1,0	325,67
	2 947	0	0	5	0	10 002	89 300	248	1,0	22,14
	2 949	0	0	5	0	10 002	89 300	342	1,0	30,54
	2 950	0	0	5	0	10 002	89 300	5 855	1,0	522,85
	2 965	2	0	5	0	10 002	89 300	655	1,0	58,49
	3 018	1	0	5	0	10 002	89 300	7 551	1,0	674,30
	3 018	2	0	5	0	10 002	89 300	5 858	1,0	523,11
	3 018	3	0	5	0	10 002	89 300	7 256	1,0	647,96
	3 018	4	0	5	0	10 002	89 300	8 246	1,0	736,36
	3 018	10	0	5	0	10 002	89 300	8 870	1,0	792,09
	3 018	11	0	5	0	10 002	89 300	760	1,0	67,86
část	3 032	1	0	5	0	10 002	89 300	3 599	1,0	321,39
	3 036	1	0	5	0	10 002	89 300	17 650	1,0	1 576,14
	3 074	0	0	5	0	10 002	89 300	11 355	1,0	1 014,00
	3 078	0	0	5	0	10 002	89 300	5 807	1,0	518,56

3 935 546,60 Kč

346 505

39 355,16 Kč

Kounické Předměstí

	847	2	0	5	0	10 002	45 800	155	1,0	7,09
	1 723	0	0	5	0	10 002	45 800	3 712	1,0	170,01
zápis GP - R OPÚ	1 785	0	0	5	0	10 002	45 800	3 194	1,0	146,29
	2 467	1	0	5	0	10 002	45 800	118	1,0	5,40

32 879,82 Kč

7 179

328,79 Kč

Kratochvilka

	692	0	0	2	2	10 002	88 700	151	1,0	13,39
--	-----	---	---	---	---	--------	--------	-----	-----	-------

1 339,37 Kč

151

13,39 Kč

Neslovice

	1 212	3	0	5	0	10 002	67 200	985	1,0	66,19
--	-------	---	---	---	---	--------	--------	-----	-----	-------

6 619,20 Kč

985

66,19 Kč

Padochov

řiloha k nájemní smlouvě č. 128N03/23

Klas Neslovice, s.r.o.

Variabilní symbol: 12810323

Uzavřeno: 25.6.2003

Roční nájem: Neslovice 277

Datum tisku: 19.11.2009

Účinná od: 25.6.2003

40 512 Kč Neslovice

Poznámka	Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra	%	Nájem
	375	0	0	5	0	10 002	72 700	2 938	1,0	213,59
							<u>21 359,26 Kč</u>	<u>2 938</u>		<u>213,59 Kč</u>
CELKEM:							<u>4 018 996,59 Kč</u>	<u>363 444</u>		<u>40 190 Kč</u>

Melich

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 128N03/23

Datum tisku: 19.11.2009

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Výpočet
Datum tisku

Kmen	/	Díl	Skupina	Výměra	Datum vydání	Počet dní	Částka
Ivančice							
550	2	0	5	2 101		365	187,61 Kč
592	1	0	5	2 950		365	263,43 Kč
624	0	0	5	34 377		365	3 069,86 Kč
637	0	0	5	29 367		365	2 622,47 Kč
640	0	0	5	2 305		365	205,83 Kč
653	2	0	5	295		365	26,34 Kč
654	0	0	5	263		365	23,48 Kč
673	0	0	5	1 226		365	109,48 Kč
674	1	0	5	1 201		365	107,24 Kč
848	0	0	5	9 697		365	865,94 Kč
866	3	0	5	2 397		365	214,05 Kč
869	0	0	5	14 661		365	1 309,22 Kč
874	0	0	5	7 022		365	627,06 Kč
877	1	0	5	1 708		365	152,52 Kč
878	0	0	5	4 104		365	366,48 Kč
1 093	1	0	5	2 484		365	221,82 Kč
1 093	2	0	5	2 628		365	234,68 Kč
1 106	0	0	5	1 599		365	142,79 Kč
1 110	0	0	5	820		365	73,22 Kč
1 111	0	0	5	2 089		365	186,54 Kč
1 166	0	0	5	16 653		365	1 487,11 Kč
1 170	0	0	5	833		365	74,38 Kč
1 250	0	0	5	15 631		365	1 395,84 Kč
1 253	0	0	5	15 183		365	1 355,84 Kč
1 292	0	0	5	6 488		365	579,37 Kč
1 331	2	0	5	115		365	10,26 Kč
1 791	0	0	5	3 496		365	312,19 Kč
1 811	0	0	5	3 226		365	288,08 Kč
1 912	1	0	5	2 870		365	256,29 Kč
2 256	1	0	5	5 493		365	490,52 Kč
2 264	0	0	5	2 136		365	190,74 Kč
2 296	0	0	5	1 899		365	169,58 Kč
2 431	0	0	5	3 986		365	355,94 Kč
2 437	0	0	5	3 255		365	290,67 Kč
2 440	0	0	5	1 644		365	146,80 Kč
2 459	0	0	5	2 266		365	202,35 Kč
2 647	0	0	5	4 622		365	412,74 Kč
2 802	0	0	5	13 386		365	1 195,36 Kč
2 827	1	0	5	4 208		365	375,77 Kč
2 827	2	0	5	3 753		365	335,14 Kč
2 828	0	0	5	8 104		365	723,68 Kč
2 945	0	0	5	3 647		365	325,67 Kč
2 947	0	0	5	248		365	22,14 Kč
2 949	0	0	5	342		365	30,54 Kč
2 950	0	0	5	5 855		365	522,85 Kč
3 018	1	0	5	7 551		365	674,30 Kč
3 018	2	0	5	5 858		365	523,11 Kč
3 018	3	0	5	7 256		365	647,96 Kč
3 018	4	0	5	8 246		365	736,36 Kč
3 018	10	0	5	8 870		365	792,09 Kč
3 018	11	0	5	760		365	67,86 Kč
3 036	1	0	5	17 650		365	1 576,14 Kč
3 074	0	0	5	11 355		365	1 014,00 Kč
Kounické Předměstí							
1 723	0	0	5	3 712		365	170,01 Kč
1 785	0	0	5	3 194		365	146,29 Kč
Neslovice							
1 212	3	0	5	985		365	66,19 Kč

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 128N03/23

Datum tisku:

19.11.2009

Spočítáno ke dni:

1.10.2010

Kmen	/	Díl	Skupina	Výměra	Datum vydání	Počet dní	Částka
				328 070			28 974,22 Kč
				328 070			28 974,22 Kč
1							
21.12.2006							
Ivančice							
1 109	0	0	5	1 892	21.10.2009	20	9,26 Kč
1 124	1	0	5	1 723	21.10.2009	20	8,43 Kč
21.12.2006				3 615			17,69 Kč
				3 615			17,69 Kč
2							
25.6.2003							
Hlína u Ivančic							
489	35	0	2	108		365	3,42 Kč
490	3	0	2	707		365	22,41 Kč
496	2	0	2	66		365	2,09 Kč
498	2	0	2	69		365	2,19 Kč
499	11	0	2	285		365	9,03 Kč
500	110	0	2	2		365	0,06 Kč
564	2	0	2	202		365	6,40 Kč
Kounické Předměstí							
847	2	0	5	155		365	7,09 Kč
25.6.2003				1 594			52,69 Kč
18.10.2005							
Ivančice							
3 032	1	0	5	3 599		365	321,39 Kč
18.10.2005				3 599			321,39 Kč
18.11.2005							
Kounické Předměstí							
2 467	1	0	5	118		365	5,40 Kč
18.11.2005				118			5,40 Kč
20.2.2007							
Ivančice							
3 078	0	0	5	5 807		365	518,56 Kč
20.2.2007				5 807			518,56 Kč
17.12.2007							
Ivančice							
583	0	0	5	3 708		365	331,12 Kč
17.12.2007				3 708			331,12 Kč
9.6.2008							
Ivančice							
2 965	2	0	5	655		365	58,49 Kč
9.6.2008				655			58,49 Kč
23.11.2009							

Miloslav

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 128N03/23

Datum tisku: 19.11.2009

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Kmen	/	Díl	Skupina	Výměra	Datum vydání	Počet dní	Částka
23.11.2009							
Hlína u Ivančic							
463	112		2	134		312	4,50 Kč
463	113		2	983		312	33,02 Kč
500	147		2	221		312	7,42 Kč
525	31		2	1 194		312	40,11 Kč
564	51		2	138		312	4,63 Kč
584	4		2	778		312	26,13 Kč
585	1		2	616		312	20,69 Kč
597	24		2	183		312	6,15 Kč
Ivančice							
693	0		5	2 435		312	218,13 Kč
823	0		1	962		312	822,31 Kč
824	0		1	823		312	703,50 Kč
849	0		5	101		312	9,04 Kč
865	0		5	133		312	11,91 Kč
1 092	0		5	252		312	22,57 Kč
1 112	0		1	66		312	56,42 Kč
1 113	0		1	773		312	660,76 Kč
1 198	1		5	118		312	10,57 Kč
1 211	1		5	115		312	10,30 Kč
1 222	4		5	223		312	19,98 Kč
1 504	0		1	1 736		312	1 483,92 Kč
1 512	0		1	4 551		312	3 890,17 Kč
1 562	0		1	54		312	46,16 Kč
1 563	0		1	9		312	7,69 Kč
1 565	0		1	182		312	155,57 Kč
1 566	0		1	24		312	20,52 Kč
Kratochvilka							
692	0		2	151		312	11,45 Kč
Padochov							
375	0		5	2 938		312	182,58 Kč
23.11.2009				19 893			8 486,16 Kč
				35 374			9 773,81 Kč
CELKEM:				367 059			38 766,00 Kč

Pozemkový fond ČR
 Inventarizace 2009
 Celkový počet listů ve spisu... 257...
 dne... 31... 11... 2009
 Souhlasí údaje psané smlouvy s údaji
 v programu... (ANO/NE)
 Za správnost:

Mikuláš

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, vedoucím územního pracoviště v Brně,

adresa: Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00,

IČ: 45797072, DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., obchodní místo GEMB a.s. Brno – Křížová 18, 60300 Brno,

(dále jen "pronajimatel")

- na straně jedné -

a

obchodní firma: **Klas Neslovice, s.r.o.**

Sídlo: Neslovice 277, PSČ 664 91

IČ: 49973312

DIČ: CZ49973312

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. C, vl. 13787

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. František Kadlec, jednatel

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 14
k nájemní smlouvě č. 128N03/23**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 25.6.2003 nájemní smlouvu č. 128N03/23 (dále jen "smlouva").

Čl. II

1) Dne 5.2.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitostem

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Hlína	Hlína u Ivančic	pozemek katastru nemovitostí (KN)	463/112
Hlína	Hlína u Ivančic	pozemek katastru nemovitostí (KN)	463/113
Hlína	Hlína u Ivančic	pozemek katastru nemovitostí (KN)	500/147
Hlína	Hlína u Ivančic	pozemek katastru nemovitostí (KN)	525/31
Hlína	Hlína u Ivančic	pozemek katastru nemovitostí (KN)	564/2
Hlína	Hlína u Ivančic	pozemek katastru nemovitostí (KN)	564/51
Hlína	Hlína u Ivančic	pozemek katastru nemovitostí (KN)	584/4
Hlína	Hlína u Ivančic	pozemek katastru nemovitostí (KN)	585/1
Hlína	Hlína u Ivančic	pozemek katastru nemovitostí (KN)	597/24

třetí osoba pan Robert Duda, bytem
č. 1011760923.

, na základě kupní smlouvy

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajimateli nájemné.

2) Smluvní strany se dohodly na ukončení užívacího vztahu k níže uvedenému pozemku

obec	kat. území	druh evidence	parcela
Ivančice	Ivančice	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	1170

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **39942,- Kč** (slovy: třicetdevět tisíc devět set čtyřicet dvě korun českých).

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku **38609,- Kč** (slovy: třicet osm tisíc šest set devět korun české).

Stanovení nájemného tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

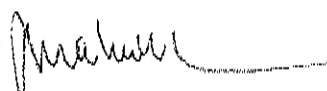
V Brně dne 24.2.2010

Klas Neslovice, s.r.o.
Neslovice 277, PSČ 664 91
IČ: 499 73 312 DIČ: CZ49973312

.....
Pozemkový fond České republiky
Ing. Jan Ševčík
vedoucí územního pracoviště Brno
pronajímatel

.....
Klas Neslovice, s.r.o.
Ing. František Kadlec
nájemce

Za správnost ÚP: Ing. Vlastimil Malušek



Nájemní smlouvě č. 128N03/23

Klas Neslovice, s.r.o.

Uzavřeno: 25.6.2003

Roční nájem: Neslovice 277

Účinná od: 25.6.2003

40 190 Kč Neslovice

19.2.2010

zemku
parcela č.
1170

Kmen / Dř Skup. Kultura Číslo LV Cena za ha Výměra % Nájem

ina u Ivančic

Kmen	/	Dř	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra	%	Nájem
489	35	0	2	14	10 002	31 700	108	1,0	3,42
490	3	0	2	14	10 002	31 700	707	1,0	22,41
496	2	0	2	14	10 002	31 700	66	1,0	2,09
498	2	0	2	14	10 002	31 700	69	1,0	2,19
499	11	0	2	14	10 002	31 700	285	1,0	9,03
500	110	0	2	2	10 002	31 700	2	1,0	0,06

3 921,29 Kč

1 237

39,20 Kč

Ivančice

550	2	0	5	2	10 002	89 300	2 101	1,0	187,61
583	0	0	5	2	10 002	89 300	3 708	1,0	331,12
592	1	0	5	0	10 002	89 300	2 950	1,0	263,43
624	0	0	5	0	10 002	89 300	34 377	1,0	3 069,86
637	0	0	5	0	10 002	89 300	29 367	1,0	2 622,47
640	0	0	5	0	10 002	89 300	2 305	1,0	205,83
653	2	0	5	0	10 002	89 300	295	1,0	26,34
654	0	0	5	0	10 002	89 300	263	1,0	23,48
673	0	0	5	0	10 002	89 300	1 226	1,0	109,48
674	1	0	5	0	10 002	89 300	1 201	1,0	107,24
693	0	0	5	0	10 002	104 800	2 435	1,0	255,18
823	0	0	1	13	10 002	1 000 000	962	1,0	962,00
824	0	0	1	13	10 002	1 000 000	823	1,0	823,00
848	0	0	5	0	10 002	89 300	9 697	1,0	865,94
849	0	0	5	0	10 002	104 800	101	1,0	10,58
865	0	0	5	0	10 002	104 800	133	1,0	13,93
866	3	0	5	0	10 002	89 300	2 397	1,0	214,05
869	0	0	5	0	10 002	89 300	14 661	1,0	1 309,22
874	0	0	5	0	10 002	89 300	7 022	1,0	627,06
877	1	0	5	0	10 002	89 300	1 708	1,0	152,52
878	0	0	5	0	10 002	89 300	4 104	1,0	366,48
1 092	0	0	5	0	10 002	104 800	252	1,0	26,40
1 093	1	0	5	0	10 002	89 300	2 484	1,0	221,82
1 093	2	0	5	0	10 002	89 300	2 628	1,0	234,68
1 106	0	0	5	0	10 002	89 300	1 599	1,0	142,79
1 110	0	0	5	0	10 002	89 300	820	1,0	73,22
1 111	0	0	5	0	10 002	89 300	2 089	1,0	186,54
1 112	0	0	1	13	10 002	1 000 000	66	1,0	66,00
1 113	0	0	1	13	10 002	1 000 000	773	1,0	773,00
1 166	0	0	5	0	10 002	89 300	16 653	1,0	1 487,11
1 198	1	0	5	0	10 002	104 800	118	1,0	12,36
1 211	1	0	5	0	10 002	104 800	115	1,0	12,05
1 222	4	0	5	0	10 002	104 800	223	1,0	23,37
1 250	0	0	5	0	10 002	89 300	15 631	1,0	1 395,84
1 253	0	0	5	0	10 002	89 300	15 183	1,0	1 355,84
1 292	0	0	5	0	10 002	89 300	6 488	1,0	579,37
1 331	2	0	5	0	10 002	89 300	115	1,0	10,26
1 504	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 736	1,0	1 736,00
1 512	0	0	1	13	10 002	1 000 000	4 551	1,0	4 551,00
1 562	0	0	1	13	10 002	1 000 000	54	1,0	54,00
1 563	0	0	1	13	10 002	1 000 000	9	1,0	9,00
1 565	0	0	1	13	10 002	1 000 000	182	1,0	182,00
1 566	0	0	1	13	10 002	1 000 000	24	1,0	24,00
1 791	0	0	5	0	10 002	89 300	3 496	1,0	312,19
1 811	0	0	5	0	10 002	89 300	3 226	1,0	288,08
1 912	1	0	5	0	10 002	89 300	2 870	1,0	256,29
2 256	1	0	5	0	10 002	89 300	5 493	1,0	490,52

Handwritten signature

Příloha k nájemní smlouvě č. 128N03/23

Klas Neslovice, s.r.o.

Variabilní symbol: 12810323

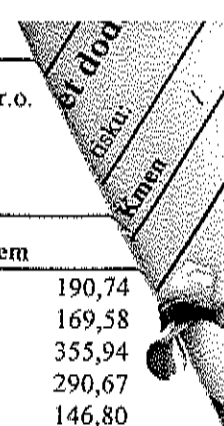
Uzavřeno: 25.6.2003

Roční nájem: Neslovice 277

Datum tisku: 19.2.2010

Účinná od: 25.6.2003

40 190 Kč Neslovice



Poznámka	Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra	%	Nájem
	2 264	0	0	5	0	10 002	89 300	2 136	1,0	190,74
	2 296	0	0	5	0	10 002	89 300	1 899	1,0	169,58
	2 431	0	0	5	0	10 002	89 300	3 986	1,0	355,94
	2 437	0	0	5	0	10 002	89 300	3 255	1,0	290,67
	2 440	0	0	5	0	10 002	89 300	1 644	1,0	146,80
	2 459	0	0	5	0	10 002	89 300	2 266	1,0	202,35
	2 647	0	0	5	0	10 002	89 300	4 622	1,0	412,74
	2 802	0	0	5	0	10 002	89 300	13 386	1,0	1 195,36
	2 827	1	0	5	0	10 002	89 300	4 208	1,0	375,77
	2 827	2	0	5	0	10 002	89 300	3 753	1,0	335,14
	2 828	0	0	5	0	10 002	89 300	8 104	1,0	723,68
	2 945	0	0	5	0	10 002	89 300	3 647	1,0	325,67
	2 947	0	0	5	0	10 002	89 300	248	1,0	22,14
	2 949	0	0	5	0	10 002	89 300	342	1,0	30,54
	2 950	0	0	5	0	10 002	89 300	5 855	1,0	522,85
	2 965	2	0	5	0	10 002	89 300	655	1,0	58,49
	3 018	1	0	5	0	10 002	89 300	7 551	1,0	674,30
	3 018	2	0	5	0	10 002	89 300	5 858	1,0	523,11
	3 018	3	0	5	0	10 002	89 300	7 256	1,0	647,96
	3 018	4	0	5	0	10 002	89 300	8 246	1,0	736,36
	3 018	10	0	5	0	10 002	89 300	8 870	1,0	792,09
	3 018	11	0	5	0	10 002	89 300	760	1,0	67,86
	3 032	1	0	5	0	10 002	89 300	3 599	1,0	321,39
část	3 036	1	0	5	0	10 002	89 300	17 650	1,0	1 576,14
	3 074	0	0	5	0	10 002	89 300	11 355	1,0	1 014,00
	3 078	0	0	5	0	10 002	89 300	5 807	1,0	518,56

3 928 107,91 Kč 345 672 39 280,78 Kč

Kounické Předměstí

	847	2	0	5	0	10 002	45 800	155	1,0	7,09
	1 723	0	0	5	0	10 002	45 800	3 712	1,0	170,01
	1 785	0	0	5	0	10 002	45 800	3 194	1,0	146,29
zápis GP - R OPÚ	2 467	1	0	5	0	10 002	45 800	118	1,0	5,40

32 879,82 Kč 7 179 328,79 Kč

Kratochvilka

	692	0	0	2	2	10 002	88 700	151	1,0	13,39
--	-----	---	---	---	---	--------	--------	-----	-----	-------

1 339,37 Kč 151 13,39 Kč

Neslovice

	1 212	3	0	5	0	10 002	67 200	985	1,0	66,19
--	-------	---	---	---	---	--------	--------	-----	-----	-------

6 619,20 Kč 985 66,19 Kč

Padochov

	375	0	0	5	0	10 002	72 700	2 938	1,0	213,59
--	-----	---	---	---	---	--------	--------	-------	-----	--------

21 359,26 Kč 2 938 213,59 Kč

CELKEM: 3 994 226,85 Kč 358 162 39 942 Kč

čet dodatku pro nájemní smlouvu č. 128N03/23

datum tisku: 19.2.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Kmen	Díl	Skupina	Výměra	Datum vydání	Počet dní	Částka
ančice						
550	2	0	5	2 101	365	187,62 Kč
592	1	0	5	2 950	365	263,44 Kč
624	0	0	5	34 377	365	3 069,87 Kč
637	0	0	5	29 367	365	2 622,47 Kč
640	0	0	5	2 305	365	205,84 Kč
653	2	0	5	295	365	26,34 Kč
654	0	0	5	263	365	23,49 Kč
673	0	0	5	1 226	365	109,48 Kč
674	1	0	5	1 201	365	107,25 Kč
848	0	0	5	9 697	365	865,94 Kč
866	3	0	5	2 397	365	214,05 Kč
869	0	0	5	14 661	365	1 309,23 Kč
874	0	0	5	7 022	365	627,06 Kč
877	1	0	5	1 708	365	152,52 Kč
878	0	0	5	4 104	365	366,49 Kč
1 093	1	0	5	2 484	365	221,82 Kč
1 093	2	0	5	2 628	365	234,68 Kč
1 106	0	0	5	1 599	365	142,79 Kč
1 110	0	0	5	820	365	73,23 Kč
1 111	0	0	5	2 089	365	186,55 Kč
1 166	0	0	5	16 653	365	1 487,11 Kč
1 250	0	0	5	15 631	365	1 395,85 Kč
1 253	0	0	5	15 183	365	1 355,84 Kč
1 292	0	0	5	6 488	365	579,38 Kč
1 331	2	0	5	115	365	10,27 Kč
1 791	0	0	5	3 496	365	312,19 Kč
1 811	0	0	5	3 226	365	288,08 Kč
1 912	1	0	5	2 870	365	256,29 Kč
2 256	1	0	5	5 493	365	490,52 Kč
2 264	0	0	5	2 136	365	190,74 Kč
2 296	0	0	5	1 899	365	169,58 Kč
2 431	0	0	5	3 986	365	355,95 Kč
2 437	0	0	5	3 255	365	290,67 Kč
2 440	0	0	5	1 644	365	146,81 Kč
2 459	0	0	5	2 266	365	202,35 Kč
2 647	0	0	5	4 622	365	412,74 Kč
2 802	0	0	3	13 386	365	1 195,37 Kč
2 827	1	0	5	4 208	365	375,77 Kč
2 827	2	0	5	3 753	365	335,14 Kč
2 828	0	0	5	8 104	365	723,69 Kč
2 945	0	0	5	3 647	365	325,68 Kč
2 947	0	0	5	248	365	22,15 Kč
2 949	0	0	5	342	365	30,54 Kč
2 950	0	0	5	5 855	365	522,85 Kč
3 018	1	0	5	7 551	365	674,30 Kč
3 018	2	0	5	5 858	365	523,12 Kč
3 018	3	0	5	7 256	365	647,96 Kč
3 018	4	0	5	8 246	365	736,37 Kč
3 018	10	0	5	8 870	365	792,09 Kč
3 018	11	0	5	760	365	67,87 Kč
3 036	1	0	5	17 650	365	1 576,15 Kč
3 074	0	0	5	11 355	365	1 014,00 Kč
Kounické Předměstí						
1 723	0	0	5	3 712	365	170,01 Kč
1 785	0	0	5	3 194	365	146,29 Kč
Neslovice						
1 212	3	0	5	985	365	66,19 Kč

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 128N03/23

Datum tisku: 19.2.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Kmen	/	Díl	Skupina	Výměra	Datum vydání	Počet dní	Částka
0							
				327 237			28 900,08 Kč
				327 237			28 900,08 Kč
1							
Ivančice							
1 170	0	0	5	833	25.2.2010	147	29,96 Kč
				833			29,96 Kč
25.6.2003							
Hlína u Ivančic							
564	2	0	2	202	5.2.2010	127	2,23 Kč
				202			2,23 Kč
21.12.2006							
Ivančice							
1 109	0	0	5	1 892	21.10.2009	20	9,26 Kč
1 124	1	0	5	1 723	21.10.2009	20	8,43 Kč
				3 615			17,69 Kč
23.11.2009							
Hlína u Ivančic							
463	112	0	2	134	5.2.2010	74	1,07 Kč
463	113	0	2	983	5.2.2010	74	7,83 Kč
500	147	0	2	221	5.2.2010	74	1,76 Kč
525	31	0	2	1 194	5.2.2010	74	9,51 Kč
564	51	0	2	138	5.2.2010	74	1,10 Kč
584	4	0	2	778	5.2.2010	74	6,20 Kč
585	1	0	2	616	5.2.2010	74	4,91 Kč
597	24	0	2	183	5.2.2010	74	1,46 Kč
				4 247			33,84 Kč
				8 897			83,71 Kč
2							
25.6.2003							
Hlína u Ivančic							
489	35	0	2	108		365	3,42 Kč
490	3	0	2	707		365	22,41 Kč
496	2	0	2	66		365	2,09 Kč
498	2	0	2	69		365	2,19 Kč
499	11	0	2	285		365	9,03 Kč
500	110	0	2	2		365	0,06 Kč
Kounické Předměstí							
847	2	0	5	155		365	7,10 Kč
				1 392			46,31 Kč
18.10.2005							
Ivančice							
3 032	1	0	5	3 599		365	321,39 Kč
				3 599			321,39 Kč
18.11.2005							

dotazku pro nájemní smlouvu č. 128N03/23

ku: 19.2.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

men	Díl	Skupina	Výměra	Datum vydání	Počet dní	Částka
3.11.2005						
Kounické Předměstí 2 467	1	0	5	118	365	5,40 Kč
			118			5,40 Kč
18.11.2005						
20.2.2007						
Ivančice 3 078	0	0	5	5 807	365	518,57 Kč
			5 807			518,57 Kč
20.2.2007						
17.12.2007						
Ivančice 583	0	0	5	3 708	365	331,12 Kč
			3 708			331,12 Kč
17.12.2007						
9.6.2008						
Ivančice 2 965	2	0	5	655	365	58,49 Kč
			655			58,49 Kč
9.6.2008						
23.11.2009						
Ivančice 693	0	0	5	2 435	312	218,13 Kč
823	0	0	1	962	312	822,31 Kč
824	0	0	1	823	312	703,50 Kč
849	0	0	5	101	312	9,05 Kč
865	0	0	5	133	312	11,91 Kč
1 092	0	0	5	252	312	22,57 Kč
1 112	0	0	1	66	312	56,42 Kč
1 113	0	0	1	773	312	660,76 Kč
1 198	1	0	5	118	312	10,57 Kč
1 211	1	0	5	115	312	10,30 Kč
1 222	4	0	5	223	312	19,98 Kč
1 504	0	0	1	1 736	312	1 483,92 Kč
1 512	0	0	1	4 551	312	3 890,17 Kč
1 562	0	0	1	54	312	46,16 Kč
1 563	0	0	1	9	312	7,69 Kč
1 565	0	0	1	182	312	155,57 Kč
1 566	0	0	1	24	312	20,52 Kč
Kratochvilka 692	0	0	2	151	312	11,45 Kč
Padochov 375	0	0	5	2 938	312	182,58 Kč
			15 646			8 343,56 Kč
			30 925			9 624,85 Kč
CELKEM:			367 059			38 609,00 Kč

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený JUDr. Jarmilou Báčovou, vedoucí Odloučeného pracoviště PF ČR v Brně,
adresa: Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00,

IČ: 45797072, DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., obchodní místo GEMB a.s. Brno – Křížová 18, 60300
Brno,

(dále jen „.....“)

- na straně jedné -

a

obchodní firma: **Klas Neslovice, s.r.o.**

Sídlo: Neslovice 277, PSČ 664 91

IČ: 49973312

DIČ: CZ49973312

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. C, vl. 13787

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. František Kadlec, jednatel

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 15
k nájemní smlouvě č. 128N03/23**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 25.6.2003 nájemní smlouvu č. 128N03/23 (dále jen "smlouva").

Čl. II

1) Dne 7.4.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitosti

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Ivančice	Ivančice	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	1791

třetí osoba Ing. Aleš Pícha, bytem
č. 1001741023.

, na základě kupní smlouvy

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

2) Smluvní strany se dohodly na opravě výměry u níže uvedeného pozemku, na základě oznámení o opravě chyby v údajích katastru nemovitostí podle § 8 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona, následovně:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra (m ²)	druh pozemku
Ivančice	Ivančice	5	866 /3	7193	neuvedeno

druh evidence: 5 - pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)

Informace o parcele tvoří přílohu č.1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku

3) Smluvní strany se dohodly na pronájmu níže uvedených pozemků, ve vlastnictví vedených u Katastrálního pracoviště Brno-venkov Katastrálního úřadu pro Jihomoravský území se sídlem v Brně:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra (m ²)	druh pozemku
Tetčice	Tetčice	5	163	3992	neuvedeno
Tetčice	Tetčice	5	část 193	260	neuvedeno
Oslavany	Padochov	5	383	800	neuvedeno
Oslavany	Padochov	5	385	2507	neuvedeno

druh evidence: 5 - pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)

Zákres pozemků tvoří přílohu č.2, která je nedílnou součástí tohoto dodatku

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **40853,- Kč** (slovy: čtyřicettisícosmsetpadesát tři korun českých).

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku **38459,- Kč** (slovy: třicetosmtisícčtyřistapadesátdevět korun českých).

Stanovení nájemného tvoří přílohu č. 3 tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.10.2010.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 30.9.2010

Pozemkový fond ČR

číslo pracoviště Brno
Hroznová 17
602 00 Brno

.....
Pozemkový fond České republiky
JUDr. Jarmila Báčová
vedoucí Odloučeného pracoviště Brno
pronajímatel

Za správnost ÚP: Ing. Vlastimil Malušek

Klas Neslovice, s.r.o.

Neslovice 277, PSČ 664 91
IČ: 499 73 312 DIČ: CZ49973312
T 1122

.....
Klas Neslovice, s.r.o.
Ing. František Kadlec
nájemce

na č. 1 k obodatků č. 15 NS 128N03/25

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

k datu: 1.9.2010

22.9.2010 14:22:52

úřad, ve vlastnictví o parcele
pro Jihomoravský kraj

druh pozemku
úvedeno
adeno
to

území	Brno-venkov 655724 Ivančice 866/3 (20.7.2010) 7193 m ² Z-17217/2010 Řízení ukončeno Kód:20200,Výměra bon.Dílu:4796 m ² Kód:20810,Výměra bon.Dílu:2397 m ²	Obec	Ivančice	Parcelní skupina	Pozemkový katastr - pozemkové	Název	Podíl	Typ práv. vztahu
J002	Pozemkový fond České republiky, Čast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a- Praha, 13000 Česká republika						1/1 1/1	Správa nemovitostí ve vlastnictví státu Vlastnické právo

Listiny k řízení, ve kterém se údaje o parcele zapsaly/zrušily

Číslo listiny	66210	Řízení	Z-17217/2010 Řízení ukončeno
Typ listiny	Oznámení		
Změna pr. vztahu	a	Platnost	1.1.2010
Další údaje listiny	o provedení opravy chyby v údajích KN (§ 8 z.č.344/1992 Sb.)		
Zkratka zhotovitele	OR		
Zhotovitel	Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, KP Brno-venkov,		
Doplnění zhotovitele	-703		

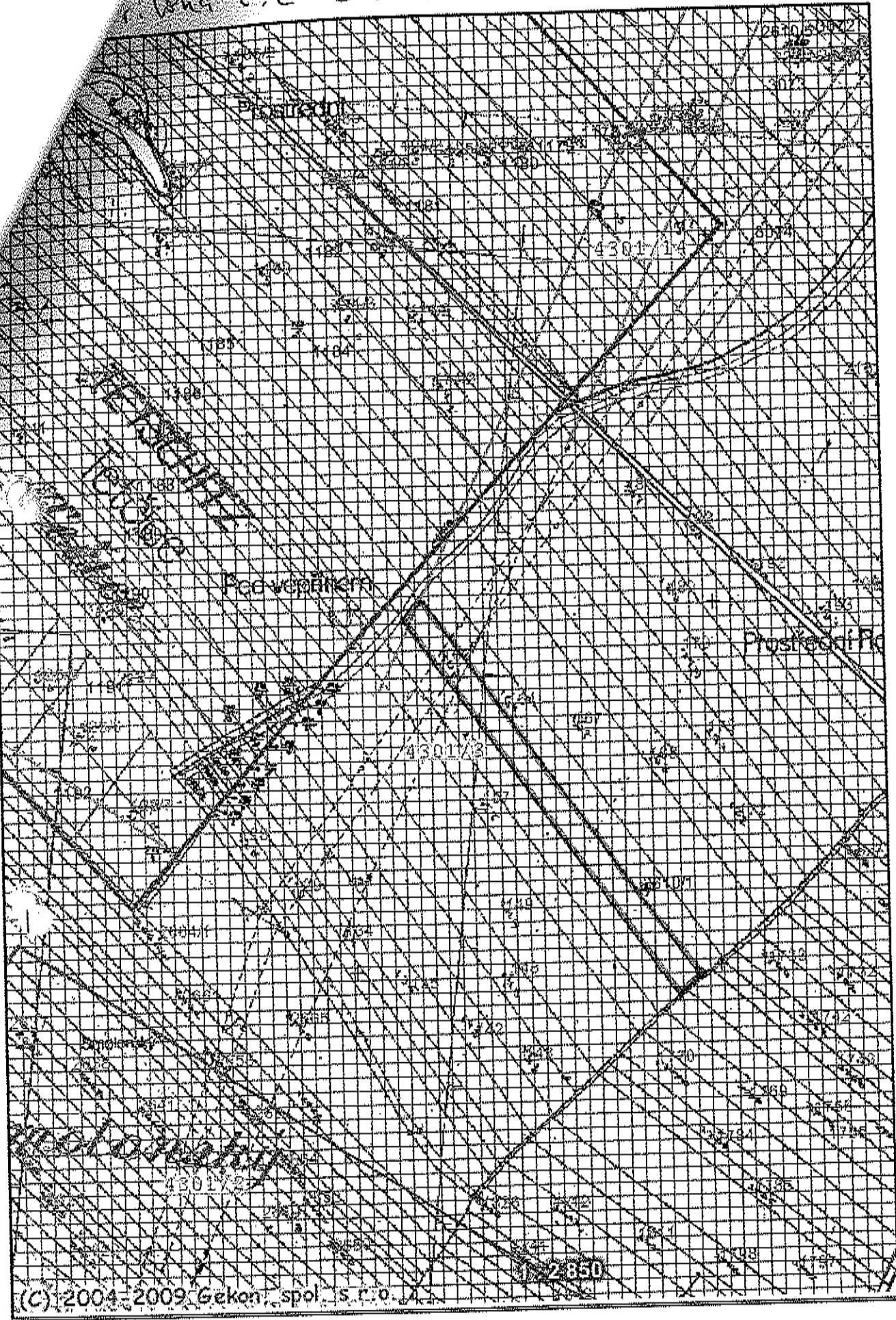
Listiny k řízení, ve kterém se údaje o LV zapsaly/zrušily

Číslo listiny	22991	Řízení	Z-2600423/2000 Řízení ukončeno
Typ listiny	Vznik práva ze zákona zákon č.		
Popis	§ 17 odst. 1. Návrh ze dne 20.9.2000 na záznam do katastru nemovitostí.		
Změna pr. vztahu	a		
Doplnění zhotovitele	POLVZ:4232000 KATUZ:655724 LISTDRUH:40		

Počet parcel 1
Výměra celkem[m²] 7193

4 Jm

laha č. 2 k dodatku č. 15 NS 128 N 03 / 23



kr

Příloha k nájemní smlouvě č. 128N03/23

8.14 k dodávce č. 19
Variabilní symbol: 12810323

Uzavřeno: 25.6.2003

Roční nájem:

Klas Neslovice, s.r.o.

Na Brněnce 1565/30

Datum tisku: 18.10.2013

Účinná od: 25.6.2003

34 495 Kč

Ivančice

Katastr	Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]	
Hlína u Ivančic										
	489	35	0	2	14	10 002	31 700	108	1,0	3,42
	490	3	0	2	14	10 002	31 700	707	1,0	22,41
	496	2	0	2	14	10 002	31 700	66	1,0	2,09
	498	2	0	2	14	10 002	31 700	69	1,0	2,19
	499	11	0	2	14	10 002	31 700	285	1,0	9,03
	500	110	0	2	2	10 002	31 700	2	1,0	0,06
							1 237			39,20

Ivančice

624	0	0	5	0	10 002	89 300	34 377	1,0	3 069,86
637	0	0	5	0	10 002	89 300	29 367	1,0	2 622,47
640	0	0	5	0	10 002	89 300	2 305	1,0	205,83
653	2	0	5	0	10 002	89 300	295	1,0	26,34
654	0	0	5	0	10 002	89 300	263	1,0	23,48
673	0	0	5	0	10 002	89 300	1 226	1,0	109,48
674	1	0	5	0	10 002	89 300	1 201	1,0	107,24
693	0	0	5	0	10 002	104 800	2 435	1,0	255,18
823	0	0	1	13	10 002	1 000 000	962	1,0	962,00
824	0	0	1	13	10 002	1 000 000	823	1,0	823,00
848	0	0	5	0	10 002	89 300	9 697	1,0	865,94
849	0	0	5	0	10 002	104 800	101	1,0	10,58
865	0	0	5	0	10 002	104 800	133	1,0	13,93
866	3	0	5	0	10 002	104 800	7 193	1,0	753,82
869	0	0	5	0	10 002	89 300	14 661	1,0	1 309,22
874	0	0	5	0	10 002	89 300	7 022	1,0	627,06
877	1	0	5	0	10 002	89 300	1 708	1,0	152,52
878	0	0	5	0	10 002	89 300	4 104	1,0	366,48
1 092	0	0	5	0	10 002	104 800	252	1,0	26,40
1 093	1	0	5	0	10 002	89 300	2 484	1,0	221,82
1 093	2	0	5	0	10 002	89 300	2 628	1,0	234,68
1 106	0	0	5	0	10 002	89 300	1 599	1,0	142,79
1 110	0	0	5	0	10 002	89 300	820	1,0	73,22
1 111	0	0	5	0	10 002	89 300	2 089	1,0	186,54
1 112	0	0	1	13	10 002	1 000 000	66	1,0	66,00
1 113	0	0	1	13	10 002	1 000 000	773	1,0	773,00
1 166	0	0	5	0	10 002	89 300	16 653	1,0	1 487,11
1 198	1	0	5	0	10 002	104 800	118	1,0	12,36
1 211	1	0	5	0	10 002	104 800	115	1,0	12,05
1 222	4	0	5	0	10 002	104 800	223	1,0	23,37
1 331	2	0	5	0	10 002	89 300	115	1,0	10,26
1 504	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 736	1,0	1 736,00
1 512	0	0	1	13	10 002	1 000 000	4 551	1,0	4 551,00
1 562	0	0	1	13	10 002	1 000 000	54	1,0	54,00
1 563	0	0	1	13	10 002	1 000 000	9	1,0	9,00
1 565	0	0	1	13	10 002	1 000 000	182	1,0	182,00
1 566	0	0	1	13	10 002	1 000 000	24	1,0	24,00
2 256	1	0	5	0	10 002	89 300	5 493	1,0	490,52
2 296	0	0	5	0	10 002	89 300	1 899	1,0	169,58

Příloha k nájemní smlouvě č. 128N03/23

Klas Neslovice, s.r.o.

Variabilní symbol: 12810323

Uzavřeno: 25.6.2003

Roční nájem:

Na Brněnce 1565/30

Datum tisku: 18.10.2013

Účinná od: 25.6.2003

34 495 Kč

Ivančice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]	
	2 431	0	0	5	0	10 002	89 300	3 986	1,0	355,94	
	2 437	0	0	5	0	10 002	89 300	3 255	1,0	290,67	
	2 440	0	0	5	0	10 002	89 300	1 644	1,0	146,80	
	2 659	3	2	5	0	10 002	104 800	541	1,0	56,69	
	2 802	0	0	5	0	10 002	89 300	13 386	1,0	1 195,36	
	2 827	1	0	5	0	10 002	89 300	4 208	1,0	375,77	
	2 827	2	0	5	0	10 002	89 300	3 753	1,0	335,14	
	2 828	0	0	5	0	10 002	89 300	8 104	1,0	723,68	
	2 945	0	0	5	0	10 002	89 300	3 647	1,0	325,67	
	2 947	0	0	5	0	10 002	89 300	248	1,0	22,14	
	2 949	0	0	5	0	10 002	89 300	342	1,0	30,54	
	2 950	0	0	5	0	10 002	89 300	5 855	1,0	522,85	
	2 965	2	0	5	0	10 002	89 300	655	1,0	58,49	
	3 018	1	0	5	0	10 002	89 300	7 551	1,0	674,30	
	3 018	2	0	5	0	10 002	89 300	5 858	1,0	523,11	
	3 018	3	0	5	0	10 002	89 300	7 256	1,0	647,96	
	3 018	4	0	5	0	10 002	89 300	8 246	1,0	736,36	
	3 018	10	0	5	0	10 002	89 300	8 870	1,0	792,09	
	3 018	11	0	5	0	10 002	89 300	760	1,0	67,86	
část	3 032	1	0	5	0	10 002	89 300	3 599	1,0	321,39	
	3 036	1	0	5	0	10 002	89 300	17 650	1,0	1 576,14	
	3 074	0	0	5	0	10 002	89 300	11 355	1,0	1 014,00	
	3 078	0	0	5	0	10 002	89 300	5 807	1,0	518,56	
									286 332		34 101,64
Kounické Předměstí											
	1 785	0	0	5	0	10 002	45 800	3 194	1,0	146,29	
zápis GP - R OPÚ	2 467	1	0	5	0	10 002	45 800	118	1,0	5,40	
									3 312		151,69
Kratochvilka											
	692	0	0	2	2	10 002	88 700	151	1,0	13,39	
									151		13,39
Neslovice											
	851	26	0	2	2	10 002	67 200	954	1,0	64,11	
									954		64,11
Padochov											
	383	0	0	5	0	10 002	72 700	800	1,0	58,16	
									800		58,16
CELKEM:									292 786		34 428 Kč

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.128N03/23

ke 1.10.2014

Datum fisku: 18.10.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2014

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely									
Ivančice									
624	0	0	5	34 377		365	3 069,87	0,00	3 069,87
637	0	0	5	29 367		365	2 622,47	0,00	2 622,47
640	0	0	5	2 305		365	205,84	0,00	205,84
653	2	0	5	295		365	26,34	0,00	26,34
654	0	0	5	263		365	23,49	0,00	23,49
673	0	0	5	1 226		365	109,48	0,00	109,48
674	1	0	5	1 201		365	107,25	0,00	107,25
848	0	0	5	9 697		365	865,94	0,00	865,94
869	0	0	5	14 661		365	1 309,23	0,00	1 309,23
874	0	0	5	7 022		365	627,06	0,00	627,06
877	1	0	5	1 708		365	152,52	0,00	152,52
878	0	0	5	4 104		365	366,49	0,00	366,49
1 093	1	0	5	2 484		365	221,82	0,00	221,82
1 093	2	0	5	2 628		365	234,68	0,00	234,68
1 106	0	0	5	1 599		365	142,79	0,00	142,79
1 110	0	0	5	820		365	73,23	0,00	73,23
1 111	0	0	5	2 089		365	186,55	0,00	186,55
1 166	0	0	5	16 653		365	1 487,11	0,00	1 487,11
1 331	2	0	5	115		365	10,27	0,00	10,27
2 256	1	0	5	5 493		365	490,52	0,00	490,52
2 296	0	0	5	1 899		365	169,58	0,00	169,58
2 431	0	0	5	3 986		365	355,95	0,00	355,95
2 437	0	0	5	3 255		365	290,67	0,00	290,67
2 440	0	0	5	1 644		365	146,81	0,00	146,81
2 802	0	0	5	13 386		365	1 195,37	0,00	1 195,37
2 827	1	0	5	4 208		365	375,77	0,00	375,77
2 827	2	0	5	3 753		365	335,14	0,00	335,14
2 828	0	0	5	8 104		365	723,69	0,00	723,69
2 945	0	0	5	3 647		365	325,68	0,00	325,68
2 947	0	0	5	248		365	22,15	0,00	22,15
2 949	0	0	5	342		365	30,54	0,00	30,54
2 950	0	0	5	5 855		365	522,85	0,00	522,85
3 018	1	0	5	7 551		365	674,30	0,00	674,30
3 018	2	0	5	5 858		365	523,12	0,00	523,12
3 018	3	0	5	7 256		365	647,96	0,00	647,96
3 018	4	0	5	8 246		365	736,37	0,00	736,37
3 018	10	0	5	8 870		365	792,09	0,00	792,09
3 018	11	0	5	760		365	67,87	0,00	67,87
3 036	1	0	5	17 650		365	1 576,15	0,00	1 576,15
3 074	0	0	5	11 355		365	1 014,00	0,00	1 014,00
255 980							22 859,01	0,00	22 859,01
Kounické Předměstí									
1 785	0	0	5	3 194		365	146,29	0,00	146,29
3 194							146,29	0,00	146,29
259 174							23 005,30	0,00	23 005,30
Vydané parcely									
Neslovice									

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.128N03/23

Datum tisku: 18.10.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2014

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Vydané parcely								
Neslovice								
1 212	3 0 5	954		23.10.2013	22	3,86	0,00	3,86
1 219	38 0 2	31	23.10.2010	23.10.2010	1 074	-6,12	0,00	-6,12
						985	0,00	-2,26
						985	0,00	-2,26
Stávající parcely								
Hlína u Ivančic								
489	35 0 2	108	25.6.2003		365	3,42	0,00	3,42
490	3 0 2	707	25.6.2003		365	22,41	0,00	22,41
496	2 0 2	66	25.6.2003		365	2,09	0,00	2,09
498	2 0 2	69	25.6.2003		365	2,19	0,00	2,19
499	11 0 2	285	25.6.2003		365	9,03	0,00	9,03
500	110 0 2	2	25.6.2003		365	0,06	0,00	0,06
						39,21	0,00	39,21
Ivančice								
693	0 0 5	2 435	23.11.2009		365	255,19	0,00	255,19
823	0 0 1	962	23.11.2009		365	962,00	0,00	962,00
824	0 0 1	823	23.11.2009		365	823,00	0,00	823,00
849	0 0 5	101	23.11.2009		365	10,58	0,00	10,58
865	0 0 5	133	23.11.2009		365	13,94	0,00	13,94
866	3 0 5	7 193	1.10.2010		365	753,83	0,00	753,83
1 092	0 0 5	252	23.11.2009		365	26,41	0,00	26,41
1 112	0 0 1	66	23.11.2009		365	66,00	0,00	66,00
1 113	0 0 1	773	23.11.2009		365	773,00	0,00	773,00
1 198	1 0 5	118	23.11.2009		365	12,37	0,00	12,37
1 211	1 0 5	115	23.11.2009		365	12,05	0,00	12,05
1 222	4 0 5	223	23.11.2009		365	23,37	0,00	23,37
1 504	0 0 1	1 736	23.11.2009		365	1 736,00	0,00	1 736,00
1 512	0 0 1	4 551	23.11.2009		365	4 551,00	0,00	4 551,00
1 562	0 0 1	54	23.11.2009		365	54,00	0,00	54,00
1 563	0 0 1	9	23.11.2009		365	9,00	0,00	9,00
1 565	0 0 1	182	23.11.2009		365	182,00	0,00	182,00
1 566	0 0 1	24	23.11.2009		365	24,00	0,00	24,00
2 659	3 5	541	23.10.2013		343	53,28	0,00	53,28
2 965	2 0 5	655	9.6.2008		365	58,49	0,00	58,49
3 032	1 0 5	3 599	18.10.2005		365	321,39	0,00	321,39
3 078	0 0 5	5 807	20.2.2007		365	518,57	0,00	518,57
						11 239,46	0,00	11 239,46
Kounické Předměstí								
2 467	1 0 5	118	18.11.2005		365	5,40	0,00	5,40
						5,40	0,00	5,40
Kratochvilka								
692	0 0 2	151	23.11.2009		365	13,39	0,00	13,39
						13,39	0,00	13,39
Neslovice								

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.128N03/23

Datum tisku: 18.10.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2014

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely							
Neslovice							
851 26 0 2	954	23.10.2013		343	60,24	0,00	60,24
	954				60,24	0,00	60,24
Padochov							
383 0 0 5	800	1.10.2010		365	58,16	0,00	58,16
	800				58,16	0,00	58,16
	33 612				11 415,88	0,00	11 415,88
CELKEM:	293 771				34 418,92	0,00	34 419 Kč

M

lc 1.10.2013

Příloha k nájemní smlouvě č. 128N03/23				Klas Neslovice, s.r.o.	
Variabilní symbol: 12810323	Uzavřeno: 25.6.2003	Roční nájem:	Na Brněnce 1565/30		
Datum tisku: 18.10.2013	Účinná od: 25.6.2003	34 372 Kč	Ivančice		

Katastr	Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
Hlína u Ivančic										
	489	35	0	2	14	10 002	31 700	108	1,0	3,42
	490	3	0	2	14	10 002	31 700	707	1,0	22,41
	496	2	0	2	14	10 002	31 700	66	1,0	2,09
	498	2	0	2	14	10 002	31 700	69	1,0	2,19
	499	11	0	2	14	10 002	31 700	285	1,0	9,03
	500	110	0	2	2	10 002	31 700	2	1,0	0,06
							1 237			39,20

Ivančice

	624	0	0	5	0	10 002	89 300	34 377	1,0	3 069,86
	637	0	0	5	0	10 002	89 300	29 367	1,0	2 622,47
	640	0	0	5	0	10 002	89 300	2 305	1,0	205,83
	653	2	0	5	0	10 002	89 300	295	1,0	26,34
	654	0	0	5	0	10 002	89 300	263	1,0	23,48
	673	0	0	5	0	10 002	89 300	1 226	1,0	109,48
	674	1	0	5	0	10 002	89 300	1 201	1,0	107,24
	693	0	0	5	0	10 002	104 800	2 435	1,0	255,18
	823	0	0	1	13	10 002	1 000 000	962	1,0	962,00
	824	0	0	1	13	10 002	1 000 000	823	1,0	823,00
	848	0	0	5	0	10 002	89 300	9 697	1,0	865,94
	849	0	0	5	0	10 002	104 800	101	1,0	10,58
	865	0	0	5	0	10 002	104 800	133	1,0	13,93
	866	3	0	5	0	10 002	104 800	7 193	1,0	753,82
	869	0	0	5	0	10 002	89 300	14 661	1,0	1 309,22
	874	0	0	5	0	10 002	89 300	7 022	1,0	627,06
	877	1	0	5	0	10 002	89 300	1 708	1,0	152,52
	878	0	0	5	0	10 002	89 300	4 104	1,0	366,48
	1 092	0	0	5	0	10 002	104 800	252	1,0	26,40
	1 093	1	0	5	0	10 002	89 300	2 484	1,0	221,82
	1 093	2	0	5	0	10 002	89 300	2 628	1,0	234,68
	1 106	0	0	5	0	10 002	89 300	1 599	1,0	142,79
	1 110	0	0	5	0	10 002	89 300	820	1,0	73,22
	1 111	0	0	5	0	10 002	89 300	2 089	1,0	186,54
	1 112	0	0	1	13	10 002	1 000 000	66	1,0	66,00
	1 113	0	0	1	13	10 002	1 000 000	773	1,0	773,00
	1 166	0	0	5	0	10 002	89 300	16 653	1,0	1 487,11
	1 198	1	0	5	0	10 002	104 800	118	1,0	12,36
	1 211	1	0	5	0	10 002	104 800	115	1,0	12,05
	1 222	4	0	5	0	10 002	104 800	223	1,0	23,37
	1 331	2	0	5	0	10 002	89 300	115	1,0	10,26
	1 504	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 736	1,0	1 736,00
	1 512	0	0	1	13	10 002	1 000 000	4 551	1,0	4 551,00
	1 562	0	0	1	13	10 002	1 000 000	54	1,0	54,00
	1 563	0	0	1	13	10 002	1 000 000	9	1,0	9,00
	1 565	0	0	1	13	10 002	1 000 000	182	1,0	182,00
	1 566	0	0	1	13	10 002	1 000 000	24	1,0	24,00
	2 256	1	0	5	0	10 002	89 300	5 493	1,0	490,52
	2 296	0	0	5	0	10 002	89 300	1 899	1,0	169,58

Příloha k nájemní smlouvě č. 128N03/23

Klas Neslovice, s.r.o.

Variabilní symbol: 12810323

Uzavřeno: 25.6.2003

Roční nájem:

Na Brněnce 1565/30

Datum tisku: 18.10.2013

Účinná od: 25.6.2003

34 372 Kč

Ivančice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]	
	2 431	0	0	5	0	10 002	89 300	3 986	1,0	355,94	
	2 437	0	0	5	0	10 002	89 300	3 255	1,0	290,67	
	2 440	0	0	5	0	10 002	89 300	1 644	1,0	146,80	
	2 802	0	0	5	0	10 002	89 300	13 386	1,0	1 195,36	
	2 827	1	0	5	0	10 002	89 300	4 208	1,0	375,77	
	2 827	2	0	5	0	10 002	89 300	3 753	1,0	335,14	
	2 828	0	0	5	0	10 002	89 300	8 104	1,0	723,68	
	2 945	0	0	5	0	10 002	89 300	3 647	1,0	325,67	
	2 947	0	0	5	0	10 002	89 300	248	1,0	22,14	
	2 949	0	0	5	0	10 002	89 300	342	1,0	30,54	
	2 950	0	0	5	0	10 002	89 300	5 855	1,0	522,85	
	2 965	2	0	5	0	10 002	89 300	655	1,0	58,49	
	3 018	1	0	5	0	10 002	89 300	7 551	1,0	674,30	
	3 018	2	0	5	0	10 002	89 300	5 858	1,0	523,11	
	3 018	3	0	5	0	10 002	89 300	7 256	1,0	647,96	
	3 018	4	0	5	0	10 002	89 300	8 246	1,0	736,36	
	3 018	10	0	5	0	10 002	89 300	8 870	1,0	792,09	
	3 018	11	0	5	0	10 002	89 300	760	1,0	67,86	
část	3 032	1	0	5	0	10 002	89 300	3 599	1,0	321,39	
	3 036	1	0	5	0	10 002	89 300	17 650	1,0	1 576,14	
	3 074	0	0	5	0	10 002	89 300	11 355	1,0	1 014,00	
	3 078	0	0	5	0	10 002	89 300	5 807	1,0	518,56	
									285 791		34 044,95

Kounické Předměstí

	1 785	0	0	5	0	10 002	45 800	3 194	1,0	146,29	
zápis GP - R OPÚ	2 467	1	0	5	0	10 002	45 800	118	1,0	5,40	
									3 312		151,69

Kratochvilka

	692	0	0	2	2	10 002	88 700	151	1,0	13,39	
									151		13,39

Neslovice

	1 212	3	0	5	0	10 002	67 200	954	1,0	64,11	
									954		64,11

Padochov

	383	0	0	5	0	10 002	72 700	800	1,0	58,16	
									800		58,16

CELKEM:

292 245

34 372 Kč

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.128N03/23

Datum tisku: 18.10.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

12.10.2012

Výpočet
Datum
P

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely							
Ivančice							
624 0 0 5	34 377			366	3 069,87	0,00	3 069,87
637 0 0 5	29 367			366	2 622,47	0,00	2 622,47
640 0 0 5	2 305			366	205,84	0,00	205,84
653 2 0 5	295			366	26,34	0,00	26,34
654 0 0 5	263			366	23,49	0,00	23,49
673 0 0 5	1 226			366	109,48	0,00	109,48
674 1 0 5	1 201			366	107,25	0,00	107,25
848 0 0 5	9 697			366	865,94	0,00	865,94
869 0 0 5	14 661			366	1 309,23	0,00	1 309,23
874 0 0 5	7 022			366	627,06	0,00	627,06
877 1 0 5	1 708			366	152,52	0,00	152,52
878 0 0 5	4 104			366	366,49	0,00	366,49
1 093 1 0 5	2 484			366	221,82	0,00	221,82
1 093 2 0 5	2 628			366	234,68	0,00	234,68
1 106 0 0 5	1 599			366	142,79	0,00	142,79
1 110 0 0 5	820			366	73,23	0,00	73,23
1 111 0 0 5	2 089			366	186,55	0,00	186,55
1 166 0 0 5	16 653			366	1 487,11	0,00	1 487,11
1 331 2 0 5	115			366	10,27	0,00	10,27
2 256 1 0 5	5 493			366	490,52	0,00	490,52
2 296 0 0 5	1 899			366	169,58	0,00	169,58
2 431 0 0 5	3 986			366	355,95	0,00	355,95
2 437 0 0 5	3 255			366	290,67	0,00	290,67
2 440 0 0 5	1 644			366	146,81	0,00	146,81
2 802 0 0 5	13 386			366	1 195,37	0,00	1 195,37
2 827 1 0 5	4 208			366	375,77	0,00	375,77
2 827 2 0 5	3 753			366	335,14	0,00	335,14
2 828 0 0 5	8 104			366	723,69	0,00	723,69
2 945 0 0 5	3 647			366	325,68	0,00	325,68
2 947 0 0 5	248			366	22,15	0,00	22,15
2 949 0 0 5	342			366	30,54	0,00	30,54
2 950 0 0 5	5 855			366	522,85	0,00	522,85
3 018 1 0 5	7 551			366	674,30	0,00	674,30
3 018 2 0 5	5 858			366	523,12	0,00	523,12
3 018 3 0 5	7 256			366	647,96	0,00	647,96
3 018 4 0 5	8 246			366	736,37	0,00	736,37
3 018 10 0 5	8 870			366	792,09	0,00	792,09
3 018 11 0 5	760			366	67,87	0,00	67,87
3 036 1 0 5	17 650			366	1 576,15	0,00	1 576,15
3 074 0 0 5	11 355			366	1 014,00	0,00	1 014,00
	255 980				22 859,01	0,00	22 859,01
Kounické Předměstí							
1 785 0 0 5	3 194			366	146,29	0,00	146,29
	3 194				146,29	0,00	146,29
Neslovice							
1 212 3 5	954			366	64,11	0,00	64,11
1 212 3 0 5	985			366	66,19	0,00	66,19

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.128N03/23

Datum tisku: 18.10.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]		
Stávající parcely										
1 939						130,30	0,00	130,30		
261 113						23 135,60	0,00	23 135,60		
Vydané parcely										
Ivančice										
1 250	0	0	5	15 631	12.9.2012	347	1 323,39	0,00	1 323,39	
1 253	0	0	5	15 183	12.9.2012	347	1 285,46	0,00	1 285,46	
30 814						2 608,84	0,00	2 608,84		
Kounické Předměstí										
847	2	0	5	155	25.6.2003	12.9.2012	347	8,04	0,00	8,04
1 723	0	0	5	3 712	12.9.2012	347	161,18	0,00	161,18	
3 867						169,22	0,00	169,22		
34 681						2 778,07	0,00	2 778,07		
Stávající parcely										
Hlína u Ivančic										
489	35	0	2	108	25.6.2003	366	3,42	0,00	3,42	
490	3	0	2	707	25.6.2003	366	22,41	0,00	22,41	
496	2	0	2	66	25.6.2003	366	2,09	0,00	2,09	
498	2	0	2	69	25.6.2003	366	2,19	0,00	2,19	
499	11	0	2	285	25.6.2003	366	9,03	0,00	9,03	
500	110	0	2	2	25.6.2003	366	0,06	0,00	0,06	
1 237						39,21	0,00	39,21		
Ivančice										
693	0	0	5	2 435	23.11.2009	366	255,19	0,00	255,19	
823	0	0	1	962	23.11.2009	366	962,00	0,00	962,00	
824	0	0	1	823	23.11.2009	366	823,00	0,00	823,00	
849	0	0	5	101	23.11.2009	366	10,58	0,00	10,58	
865	0	0	5	133	23.11.2009	366	13,94	0,00	13,94	
866	3	0	5	7 193	1.10.2010	366	753,83	0,00	753,83	
1 092	0	0	5	252	23.11.2009	366	26,41	0,00	26,41	
1 112	0	0	1	66	23.11.2009	366	66,00	0,00	66,00	
1 113	0	0	1	773	23.11.2009	366	773,00	0,00	773,00	
1 198	1	0	5	118	23.11.2009	366	12,37	0,00	12,37	
1 211	1	0	5	115	23.11.2009	366	12,05	0,00	12,05	
1 222	4	0	5	223	23.11.2009	366	23,37	0,00	23,37	
1 504	0	0	1	1 736	23.11.2009	366	1 736,00	0,00	1 736,00	
1 512	0	0	1	4 551	23.11.2009	366	4 551,00	0,00	4 551,00	
1 562	0	0	1	54	23.11.2009	366	54,00	0,00	54,00	
1 563	0	0	1	9	23.11.2009	366	9,00	0,00	9,00	
1 565	0	0	1	182	23.11.2009	366	182,00	0,00	182,00	
1 566	0	0	1	24	23.11.2009	366	24,00	0,00	24,00	
2 965	2	0	5	655	9.6.2008	366	58,49	0,00	58,49	
3 032	1	0	5	3 599	18.10.2005	366	321,39	0,00	321,39	
3 078	0	0	5	5 807	20.2.2007	366	518,57	0,00	518,57	
29 811						11 186,18	0,00	11 186,18		
Kounické Předměstí										

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.128N03/23

Datum tisku: 18.10.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely							
Kounické Předměstí							
2 467 1 0 5	118	18.11.2005		366	5,40	0,00	5,40
	118				5,40	0,00	5,40
Kratochvilka							
692 0 0 2	151	23.11.2009		366	13,39	0,00	13,39
	151				13,39	0,00	13,39
Padochov							
383 0 0 5	800	1.10.2010		366	58,16	0,00	58,16
	800				58,16	0,00	58,16
	32 117				11 302,35	0,00	11 302,35
CELKEM:	327 911				37 216,02	0,00	37 216 Kč

Handwritten signature

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00,

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu:

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

obchodní firma: **Klas Neslovice, s.r.o.**

Sídlo: Ivančice, Na Brněnce 1565/30, PSČ 664 91

IČ: 49973312

DIČ: CZ49973312

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. C, vl. 13787

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Miroslav Anděl, jednatel

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé –

uzavírají tento

**dodatek č. 20
k nájemní smlouvě č. 128N03/23**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 25.6.2003 nájemní smlouvu č. 128N03/23 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 34428,- Kč (slovy: třicetčtyřtisícčtyřistadvacetosm korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu zúžení předmětu nájmu o části níže uvedených pozemků na částku 34226,- Kč (slovy: třicetčtyřtisícdvěstědvacetšest korun českých).

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra (m ²)	druh pozemku	Poznámka
Ivančice	Ivančice	5	3032 /I	538	neuvedeno	část pozemku
Ivančice	Ivančice	5	3036 /I	1724	neuvedeno	část pozemku

druh evidence: 5 - pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)

Uvedené pozemky zůstávají nadále předmětem nájmu o níže uvedené výměře:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra (m ²)	druh pozemku	Poznámka
Ivančice	Ivančice	5	3032 /1	3061	neuvedeno	část pozemku
Ivančice	Ivančice	5	3036 /1	15926	neuvedeno	část pozemku

Zákres částí pozemků, které zůstávají nadále předmětem nájmu, tvoří přílohu č.1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

K 1.10.2014 je nájemce povinen zaplatit částku 34260,- Kč (slovy: třicetčtyřítisícdvěšedesát korun českých).

Soupis pozemků, které zůstávají nadále předmětem nájemní smlouvy a stanovení nájemného tvoří přílohu č.2, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden stejnopis přebírá pronajímatel.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 17.12.2013

Ing. Jan Ševčík
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
první podpis

.....
Ing. Jan Ševčík
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
první podpis

.....
Klas Neslovice, s.r.o.
Miroslav Anděl
nájemce

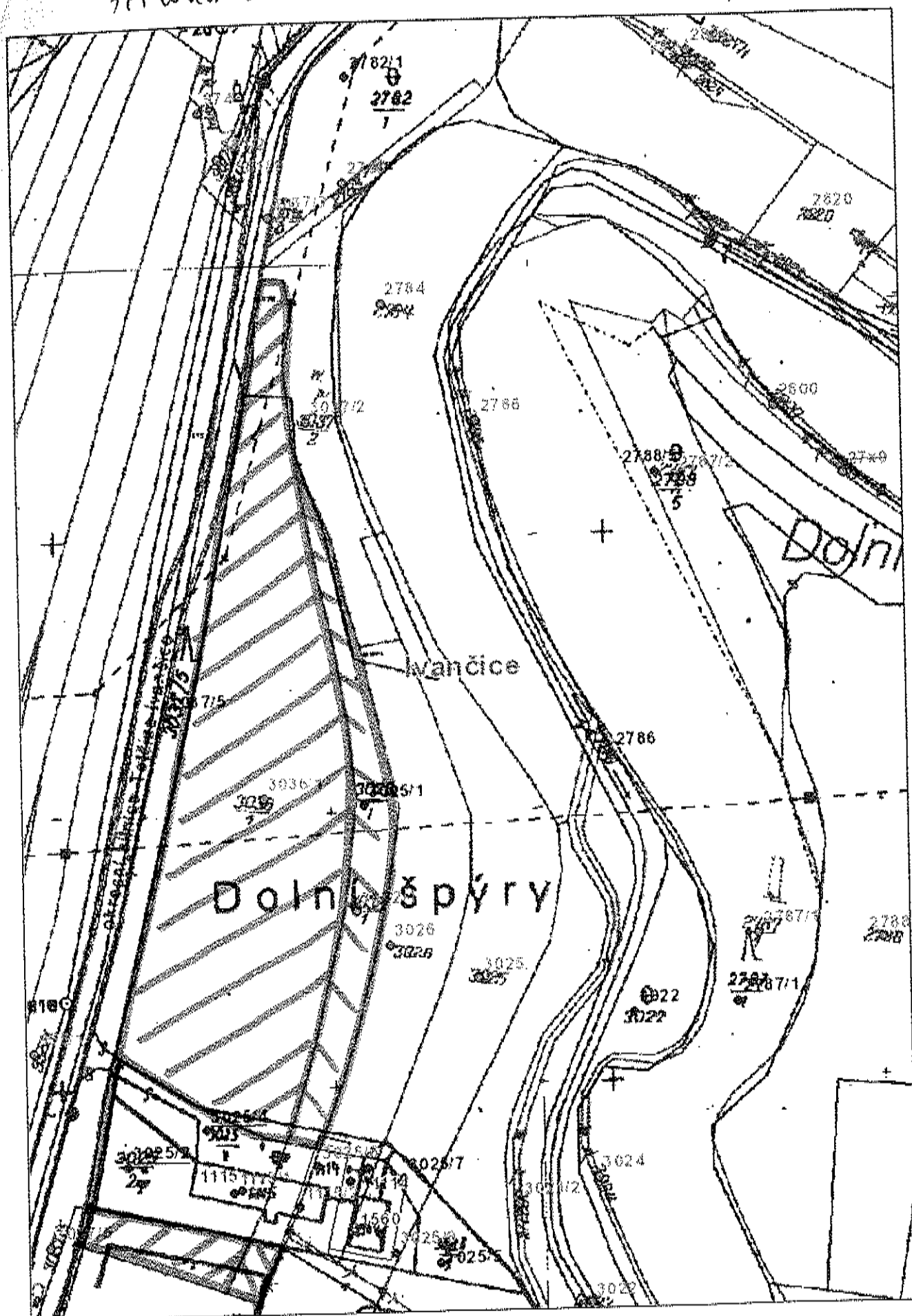
Za správnost: Ing. Vlastimil Malušek

.....
Malušek
.....
podpis

4

isk

Priloha č. 1 k DK č. 20 NS 128N03/23



[Handwritten signature]

Příloha k nájemní smlouvě č. 128N03/23

Klas Neslovice, s.r.o.

č. 2 k dodatku č. 20
Variabilní symbol: 12810323

Uzavřeno: 25.6.2003

Roční nájem:

Na Brněnce 1565/30

Datum tisku: 16.12.2013

Účinná od: 25.6.2003

36 124 Kč

Ivančice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Hlína u Ivančic										
	489	35	0	2	14	10 002	31 700	108	1,0	3,42
	490	3	0	2	14	10 002	31 700	707	1,0	22,41
	496	2	0	2	14	10 002	31 700	66	1,0	2,09
	498	2	0	2	14	10 002	31 700	69	1,0	2,19
	499	11	0	2	14	10 002	31 700	285	1,0	9,03
	500	110	0	2	2	10 002	31 700	2	1,0	0,06
									1 237	39,20
Ivančice										
	624	0	0	5	0	10 002	89 300	34 377	1,0	3 069,86
	637	0	0	5	0	10 002	89 300	29 367	1,0	2 622,47
	640	0	0	5	0	10 002	89 300	2 305	1,0	205,83
	653	2	0	5	0	10 002	89 300	295	1,0	26,34
	654	0	0	5	0	10 002	89 300	263	1,0	23,48
	673	0	0	5	0	10 002	89 300	1 226	1,0	109,48
	674	1	0	5	0	10 002	89 300	1 201	1,0	107,24
	693	0	0	5	0	10 002	104 800	2 435	1,0	255,18
	823	0	0	1	13	10 002	1 000 000	962	1,0	962,00
	824	0	0	1	13	10 002	1 000 000	823	1,0	823,00
	848	0	0	5	0	10 002	89 300	9 697	1,0	865,94
	849	0	0	5	0	10 002	104 800	101	1,0	10,58
	865	0	0	5	0	10 002	104 800	133	1,0	13,93
	866	3	0	5	0	10 002	104 800	7 193	1,0	753,82
	869	0	0	5	0	10 002	89 300	14 661	1,0	1 309,22
	874	0	0	5	0	10 002	89 300	7 022	1,0	627,06
	877	1	0	5	0	10 002	89 300	1 708	1,0	152,52
	878	0	0	5	0	10 002	89 300	4 104	1,0	366,48
	1 092	0	0	5	0	10 002	104 800	252	1,0	26,40
	1 093	1	0	5	0	10 002	89 300	2 484	1,0	221,82
	1 093	2	0	5	0	10 002	89 300	2 628	1,0	234,68
	1 106	0	0	5	0	10 002	89 300	1 599	1,0	142,79
	1 110	0	0	5	0	10 002	89 300	820	1,0	73,22
	1 111	0	0	5	0	10 002	89 300	2 089	1,0	186,54
	1 112	0	0	1	13	10 002	1 000 000	66	1,0	66,00
	1 113	0	0	1	13	10 002	1 000 000	773	1,0	773,00
	1 166	0	0	5	0	10 002	89 300	16 653	1,0	1 487,11
	1 198	1	0	5	0	10 002	104 800	118	1,0	12,36
	1 211	1	0	5	0	10 002	104 800	115	1,0	12,05
	1 222	4	0	5	0	10 002	104 800	223	1,0	23,37
	1 331	2	0	5	0	10 002	89 300	115	1,0	10,26
	1 504	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 736	1,0	1 736,00
	1 512	0	0	1	13	10 002	1 000 000	4 551	1,0	4 551,00
	1 562	0	0	1	13	10 002	1 000 000	54	1,0	54,00
	1 563	0	0	1	13	10 002	1 000 000	9	1,0	9,00
	1 565	0	0	1	13	10 002	1 000 000	182	1,0	182,00
	1 566	0	0	1	13	10 002	1 000 000	24	1,0	24,00
	2 256	1	0	5	0	10 002	89 300	5 493	1,0	490,52
	2 296	0	0	5	0	10 002	89 300	1 899	1,0	169,58

Příloha k nájemní smlouvě č. 128N03/23

Klas Neslovice, s.r.o.

Variabilní symbol: 12810323

Uzavřeno: 25.6.2003

Roční nájem:

Na Brněnce 1565/30

Datum tisku: 16.12.2013

Účinná od: 25.6.2003

36 124 Kč

Ivančice

Katastr	Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]	
	2 431	0	0	5	0	10 002	89 300	3 986	1,0	355,94
	2 437	0	0	5	0	10 002	89 300	3 255	1,0	290,67
	2 440	0	0	5	0	10 002	89 300	1 644	1,0	146,80
	2 659	3	2	5	0	10 002	104 800	541	1,0	56,69
	2 802	0	0	5	0	10 002	89 300	13 386	1,0	1 195,36
	2 827	1	0	5	0	10 002	89 300	4 208	1,0	375,77
	2 827	2	0	5	0	10 002	89 300	3 753	1,0	335,14
	2 828	0	0	5	0	10 002	89 300	8 104	1,0	723,68
	2 945	0	0	5	0	10 002	89 300	3 647	1,0	325,67
	2 947	0	0	5	0	10 002	89 300	248	1,0	22,14
	2 949	0	0	5	0	10 002	89 300	342	1,0	30,54
	2 950	0	0	5	0	10 002	89 300	5 855	1,0	522,85
	2 965	2	0	5	0	10 002	89 300	655	1,0	58,49
	3 018	1	0	5	0	10 002	89 300	7 551	1,0	674,30
	3 018	2	0	5	0	10 002	89 300	5 858	1,0	523,11
	3 018	3	0	5	0	10 002	89 300	7 256	1,0	647,96
	3 018	4	0	5	0	10 002	89 300	8 246	1,0	736,36
	3 018	10	0	5	0	10 002	89 300	8 870	1,0	792,09
	3 018	11	0	5	0	10 002	89 300	760	1,0	67,86
část pozemku	3 032	1	0	5	0	10 002	89 300	3 061	1,0	273,35
část	3 036	1	0	5	0	10 002	89 300	15 926	1,0	1 422,19
	3 074	0	0	5	0	10 002	89 300	11 355	1,0	1 014,00
	3 078	0	0	5	0	10 002	89 300	5 807	1,0	518,56
								284 070		33 899,65

Kounické Předměstí

	1 785	0	0	5	0	10 002	45 800	3 194	1,0	146,29
zápis GP - R OPÚ	2 467	1	0	5	0	10 002	45 800	118	1,0	5,40
								3 312		151,69

Kratochvilka

	692	0	0	2	2	10 002	88 700	151	1,0	13,39
								151		13,39

Neslovice

	851	26	0	2	2	10 002	67 200	954	1,0	64,11
								954		64,11

Padochov

	383	0	0	5	0	10 002	72 700	800	1,0	58,16
								800		58,16

CELKEM:**290 524****34 226 Kč**

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 128N03/23

Datum tisku: 16.12.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2014

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely								
Ivančice								
624	0 0	5			365	3 069,87	0,00	3 069,87
637	0 0	5			365	2 622,47	0,00	2 622,47
640	0 0	5			365	205,84	0,00	205,84
653	2 0	5			365	26,34	0,00	26,34
654	0 0	5			365	23,49	0,00	23,49
673	0 0	5			365	109,48	0,00	109,48
674	1 0	5			365	107,25	0,00	107,25
848	0 0	5			365	865,94	0,00	865,94
869	0 0	5			365	1 309,23	0,00	1 309,23
874	0 0	5			365	627,06	0,00	627,06
877	1 0	5			365	152,52	0,00	152,52
878	0 0	5			365	366,49	0,00	366,49
1 093	1 0	5			365	221,82	0,00	221,82
1 093	2 0	5			365	234,68	0,00	234,68
1 106	0 0	5			365	142,79	0,00	142,79
1 110	0 0	5			365	73,23	0,00	73,23
1 111	0 0	5			365	186,55	0,00	186,55
1 166	0 0	5			365	1 487,11	0,00	1 487,11
1 331	2 0	5			365	10,27	0,00	10,27
2 256	1 0	5			365	490,52	0,00	490,52
2 296	0 0	5			365	169,58	0,00	169,58
2 431	0 0	5			365	355,95	0,00	355,95
2 437	0 0	5			365	290,67	0,00	290,67
2 440	0 0	5			365	146,81	0,00	146,81
2 802	0 0	5			365	1 195,37	0,00	1 195,37
2 827	1 0	5			365	375,77	0,00	375,77
2 827	2 0	5			365	335,14	0,00	335,14
2 828	0 0	5			365	723,69	0,00	723,69
2 945	0 0	5			365	325,68	0,00	325,68
2 947	0 0	5			365	22,15	0,00	22,15
2 949	0 0	5			365	30,54	0,00	30,54
2 950	0 0	5			365	522,85	0,00	522,85
3 018	1 0	5			365	674,30	0,00	674,30
3 018	2 0	5			365	523,12	0,00	523,12
3 018	3 0	5			365	647,96	0,00	647,96
3 018	4 0	5			365	736,37	0,00	736,37
3 018	10 0	5			365	792,09	0,00	792,09
3 018	11 0	5			365	67,87	0,00	67,87
3 074	0 0	5			365	1 014,00	0,00	1 014,00
238 330						21 282,87	0,00	21 282,87
Kounické Předměstí								
1 785	0 0	5			365	146,29	0,00	146,29
3 194						146,29	0,00	146,29
241 524						21 429,15	0,00	21 429,15
Vydané parcely								
Ivančice								
3 032	1 0	5	18.10.2005	17.12.2013	77	67,80	0,00	67,80

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 128N03/23

Datum tisku: 16.12.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2014

m tisku: 16.12.2013
 parcela / Díl Skup.
 Stávající parcel
 Kratochvíř
 69

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Vydané parcely							
Ivančice							
3 036 1 0 5	17 650		17.12.2013	77	332,50	0,00	332,50
					21 249	400,30	0,00
Neslovice							
1 212 3 0 5	954		23.10.2013	22	3,86	0,00	3,86
1 219 38 0 2	31	23.10.2010	23.10.2010	1 074	-6,12	0,00	-6,12
					985	-2,26	0,00
					22 234	398,04	0,00
Stávající parcely							
Hlína u Ivančic							
489 35 0 2	108	25.6.2003		365	3,42	0,00	3,42
490 3 0 2	707	25.6.2003		365	22,41	0,00	22,41
496 2 0 2	66	25.6.2003		365	2,09	0,00	2,09
498 2 0 2	69	25.6.2003		365	2,19	0,00	2,19
499 11 0 2	285	25.6.2003		365	9,03	0,00	9,03
500 110 0 2	2	25.6.2003		365	0,06	0,00	0,06
					1 237	39,21	0,00
Ivančice							
693 0 0 5	2 435	23.11.2009		365	255,19	0,00	255,19
823 0 0 1	962	23.11.2009		365	962,00	0,00	962,00
824 0 0 1	823	23.11.2009		365	823,00	0,00	823,00
849 0 0 5	101	23.11.2009		365	10,58	0,00	10,58
865 0 0 5	133	23.11.2009		365	13,94	0,00	13,94
866 3 0 5	7 193	1.10.2010		365	753,83	0,00	753,83
1 092 0 0 5	252	23.11.2009		365	26,41	0,00	26,41
1 112 0 0 1	66	23.11.2009		365	66,00	0,00	66,00
1 113 0 0 1	773	23.11.2009		365	773,00	0,00	773,00
1 198 1 0 5	118	23.11.2009		365	12,37	0,00	12,37
1 211 1 0 5	115	23.11.2009		365	12,05	0,00	12,05
1 222 4 0 5	223	23.11.2009		365	23,37	0,00	23,37
1 504 0 0 1	1 736	23.11.2009		365	1 736,00	0,00	1 736,00
1 512 0 0 1	4 551	23.11.2009		365	4 551,00	0,00	4 551,00
1 562 0 0 1	54	23.11.2009		365	54,00	0,00	54,00
1 563 0 0 1	9	23.11.2009		365	9,00	0,00	9,00
1 565 0 0 1	182	23.11.2009		365	182,00	0,00	182,00
1 566 0 0 1	24	23.11.2009		365	24,00	0,00	24,00
2 659 3 2 5	541	23.10.2013		343	53,28	0,00	53,28
2 965 2 0 5	655	9.6.2008		365	58,49	0,00	58,49
3 032 1 5	3 061	17.12.2013		288	215,68	0,00	215,68
3 036 1 5	15 926	17.12.2013		288	1 122,17	0,00	1 122,17
3 078 0 0 5	5 807	20.2.2007		365	518,57	0,00	518,57
					45 740	12 255,92	0,00
Kounické Předměstí							
2 467 1 0 5	118	18.11.2005		365	5,40	0,00	5,40
					118	5,40	0,00

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 128N03/23

datum tisku: 16.12.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2014

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
nájemní parcely							
Kratochvilka							
692 0 0 2	151	23.11.2009		365	13,39	0,00	13,39
	151				13,39	0,00	13,39
Neslovice							
851 26 0 2	954	23.10.2013		343	60,24	0,00	60,24
	954				60,24	0,00	60,24
Padochov							
383 0 0 5	800	1.10.2010		365	58,16	0,00	58,16
	800				58,16	0,00	58,16
	49 000				12 432,34	0,00	12 432,34
CELKEM:	312 758				34 259,53	0,00	34 260 Kč

Nájem
 vy celkem [Kč]
 332,50
 400,30

3,86
 12

DODATEK č. 21 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 128N03/23

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00,

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu:

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Klas Neslovice, a.s.

Sídlo: Ivančice, Na Brněnce 1565/30, PSČ 664 91

IČO: 49973312

DIČ: CZ 49973312

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6885

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Miroslav Anděl – statutární ředitel

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 21 k nájemní smlouvě č. 128N03/23, kterým se mění předmět nájmu, výše ročního nájemného a označení nájemce.

1. Na základě nájemní smlouvy č. 128N03/23 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 34226,- Kč (slovy: třicetčtyřítisícdvěstědvacetšest korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu obnovy katastrálního operátu v k.ú. Ivančice na částku 34554,- Kč (slovy: třicetčtyřítisícpěťsetpadesátčtyři korun českých).

obec: Ivančice

katastrální území: Ivančice

před změnou číslování parcel:

p.č.	výměra	kultura	druh evidence
2256/1	5493	neuvedeno	5

po změně číslování parcel:

p.č.	výměra	kultura	druh evidence
2226 /3	252	ostatní plocha orná	2
2230 /7	175	půda	2
2309 /19	4509	orná půda	2
2344 /11	137	lesní pozemek	2
3136 /10	420	ostatní plocha	2

M

2296	1899	neuvedeno	5
2431	3986	neuvedeno	5
2437	3255	neuvedeno	5
2440	1644	neuvedeno	5
2659 /3	541	neuvedeno	5
2802	13386	neuvedeno	5
2827 /1	4208	neuvedeno	5
2827 /2	3753	neuvedeno	5
2828	8104	neuvedeno	5
2945	3647	neuvedeno	5
2947	248	neuvedeno	5
2949	342	neuvedeno	5

2278 /35	614	ostatní plocha	2
2304 /17	101	trvalý travní porost	2
2309 /38	5293	orná půda	2
2964 /3	991	ostatní plocha	2
2966 /2	1106	lesní pozemek	2
2400 /13	17	trvalý travní porost	2
2400 /14	157	trvalý travní porost	2
2400 /21	167	ostatní plocha	2
2400 /48	813	orná půda	2
2400 /51	369	orná půda	2
2400 /54	871	orná půda	2
2400 /57	321	orná půda	2
2400 /62	77	orná půda	2
2400 /63	267	orná půda	2
2400 /65	669	zahrada	2
2452 /28	238	lesní pozemek	2
2400 /47	233	ostatní plocha	2
2400 /50	957	orná půda	2
2400 /53	391	orná půda	2
2400 /56	831	orná půda	2
2400 /58	72	orná půda	2
2400 /59	119	zahrada	2
2400 /61	149	trvalý travní porost	2
2400 /70	436	zahrada	2
2452 /33	67	lesní pozemek	2
2400 /12	808	zahrada	2
2400 /46	139	ostatní plocha	2
2400 /49	233	orná půda	2
2400 /52	33	orná půda	2
2400 /55	30	orná půda	2
2400 /60	10	trvalý travní porost	2
2400 /69	282	zahrada	2
2452 32	109	lesní pozemek	2
2650 /34	509	orná půda	2
2693 /5	32	trvalý travní porost	2
2787 /4	635	lesní pozemek	2
2802 /12	12751	trvalý travní porost	2
2827 /1	4208	orná půda	2
2830 /9	171	ostatní plocha	2
2830 /27	517	orná půda	2
2830 /28	3065	orná půda	2
2830 /8	852	ostatní plocha	2
2830 /24	6111	orná půda	2
2830 /25	1141	orná půda	2
2309 /25	3436	orná půda	2
2860 /59	101	orná půda	2
3136 /13	110	ostatní plocha	2
2947	248	orná půda	2
2309 /98	128	orná půda	2
2949	195	neuvedeno	5

2950	5855	neuvedeno	5
2965 /2	655	neuvedeno	5
část 3032 /1	3061	neuvedeno	5
část 3036 /1	15926	neuvedeno	5

2309 /10	39	ostatní plocha	2
2309 /12	16	ostatní plocha	2
2309 /96	4853	orná půda	2
2950	729	neuvedeno	5
2309 /7	226	ostatní plocha	2
2309 /66	267	orná půda	2
2964 /5	58	ostatní plocha	2
2965 /4	104	lesní pozemek	2
3025 /14	2730	orná půda	2
2782 /3	559	ostatní plocha	2
3025 /13	13394	orná půda	2

druh evidence: 2 - pozemky dle katastru nemovitosti (KN)
druh evidence: 5 - pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ pozemkový katastr (PK)

Informace o parcelách po provedené obnově v k.ú. Ivančice tvoří přílohu č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

K 1.10.2014 je nájemce povinen zaplatit částku 34260,- Kč (slovy: třicetčtyřítisícdvěstěšedesát korun českých).

Soupis pozemků, které zůstávají nadále předmětem nájemní smlouvy a stanovení nájemného tvoří přílohu č.2, která je nedílnou součástí tohoto dodatku

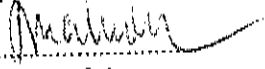
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 21 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 30.9.2014

.....
Ing. Jan Ševčík
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
pronajímatelel

.....
Klas Neslovice, a.s.
Miroslav Anděl - statutární ředitel
nájemce

Za správnost: Ing. Malušek Vlastimil

.....

podpis

Handwritten mark

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 128N03/23

Datum tisku: 29.9.2014

Spočítáno ke dni: 1.10.2014

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dni	Nájem	
Stávající parcely								
Ivančice								
624	0	0	5	34 377		365	3 069,87	
637	0	0	5	29 367		365	2 622,47	
640	0	0	5	2 305		365	205,84	
653	2	0	5	295		365	26,34	
654	0	0	5	263		365	23,49	
673	0	0	5	1 226		365	109,48	
674	1	0	5	1 201		365	107,25	
848	0	0	5	9 697		365	865,94	
869	0	0	5	14 661		365	1 309,23	
874	0	0	5	7 022		365	627,06	
877	1	0	5	1 708		365	152,52	
878	0	0	5	4 104		365	366,49	
1 093	1	0	5	2 484		365	221,82	
1 093	2	0	5	2 628		365	234,68	
1 106	0	0	5	1 599		365	142,79	
1 110	0	0	5	820		365	73,23	
1 111	0	0	5	2 089		365	186,55	
1 166	0	0	5	16 653		365	1 487,11	
1 331	2	0	5	115		365	10,27	
3 018	1	0	5	7 551		365	674,30	
3 018	2	0	5	5 858		365	523,12	
3 018	3	0	5	7 256		365	647,96	
3 018	4	0	5	8 246		365	736,37	
3 018	10	0	5	8 870		365	792,09	
3 018	11	0	5	760		365	67,87	
3 074	0	0	5	11 355		365	1 014,00	
182 510							16 298,14	
Kounické Předměstí								
1 785	0	0	5	3 194		365	146,29	
3 194							146,29	
185 704							16 444,43	
Vydané parcely								
Ivančice								
2 256	1	0	5	5 493		30.9.2014	364	489,18
2 296	0	0	5	1 899		30.9.2014	364	169,12
2 431	0	0	5	3 986		30.9.2014	364	354,97
2 437	0	0	5	3 255		30.9.2014	364	289,88
2 440	0	0	5	1 644		30.9.2014	364	146,41
2 659	3	2	5	541	23.10.2013	30.9.2014	342	53,12
2 802	0	0	5	13 386		30.9.2014	364	1 192,09
2 827	1	0	5	4 208		30.9.2014	364	374,74
2 827	2	0	5	3 753		30.9.2014	364	334,22
2 828	0	0	5	8 104		30.9.2014	364	721,70
2 945	0	0	5	3 647		30.9.2014	364	324,78
2 947	0	0	5	248		30.9.2014	364	22,09
2 949	0	0	5	342		30.9.2014	364	30,46
2 950	0	0	5	5 855		30.9.2014	364	521,42

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - Katastr NVE

29.9.2014 10:23:41

Informace o parcelách
na katastrálním území: Ivančice
Číselný kód: 655724

Obec:	Ivančice		Číselný kód:	583120				
Okres:	Brno-venkov		Číselný kód:	3703				
Par. čís	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
2226/3	0	252	14		10002	17	DKM	2
2230/7	0	175	2		10002		DKM	2
		175	KÓD BPEJ 22954					
2278/35	0	614	14		10002	27	DKM	2
2304/17	0	101	7		10002		DKM	2
		101	KÓD BPEJ 20810					
2309/38	0	5293	2		10002		DKM	2
		5057	KÓD BPEJ 20810					
		236	KÓD BPEJ 23251					
2309/10	0	39	14		10002	27	DKM	2
2309/25	0	3436	2		10002		DKM	2
		3436	KÓD BPEJ 20810					
2309/96	0	4853	2		10002		DKM	2
		4150	KÓD BPEJ 20810					
		703	KÓD BPEJ 20840					
2309/66	0	267	2		10002		DKM	2
		267	KÓD BPEJ 20810					
2309/19	0	4509	2		10002		DKM	2
		670	KÓD BPEJ 22951					
		3839	KÓD BPEJ 22954					
2309/7	0	226	14		10002	27	DKM	2
2309/12	0	16	14		10002	27	DKM	2
2309/98	0	128	2		10002		DKM	2
		128	KÓD BPEJ 20810					
2344/11	0	137	10		10002		DKM	2
2400/65	0	669	5		10002		DKM	2
		206	KÓD BPEJ 22951					
		463	KÓD BPEJ 22954					
2400/69	0	282	5		10002		DKM	2
		282	KÓD BPEJ 22954					
2400/70	0	436	5		10002		DKM	2
		436	KÓD BPEJ 22954					
2400/46	0	139	14		10002	27	DKM	2
2400/47	0	233	14		10002	27	DKM	2
2400/48	0	813	2		10002		DKM	2
		813	KÓD BPEJ 22954					
2400/49	0	233	2		10002		DKM	2
		233	KÓD BPEJ 22954					
2400/50	0	957	2		10002		DKM	2
		957	KÓD BPEJ 22954					
2400/51	0	369	2		10002		DKM	2
		369	KÓD BPEJ 22954					
2400/52	0	33	2		10002		DKM	2
		33	KÓD BPEJ 22954					
2400/53	0	391	2		10002		DKM	2
		391	KÓD BPEJ 22954					
2400/54	0	871	2		10002		DKM	2
		871	KÓD BPEJ 22954					
2400/55	0	30	2		10002		DKM	2
		30	KÓD BPEJ 22954					
2400/56	0	831	2		10002		DKM	2
		831	KÓD BPEJ 22954					
2400/57	0	321	2		10002		DKM	2
		321	KÓD BPEJ 22954					
2400/58	0	72	2		10002		DKM	2
		72	KÓD BPEJ 22954					
2400/59	0	119	5		10002		DKM	2
		119	KÓD BPEJ 22954					
2400/60	0	10	7		10002		DKM	2
		10	KÓD BPEJ 22954					
2400/61	0	149	7		10002		DKM	2
		149	KÓD BPEJ 22954					
2400/62	0	77	2		10002		DKM	2
		1	KÓD BPEJ 22951					
		76	KÓD BPEJ 22954					
2400/63	0	287	2		10002		DKM	2
		287	KÓD BPEJ 22954					
2400/21	0	167	14		10002	27	DKM	2
2400/12	0	808	5		10002		DKM	2
		808	KÓD BPEJ 22954					
2400/13	0	17	7		10002		DKM	2
		17	KÓD BPEJ 22954					

Výpis z programu KatastrNVF
Data k 1.9.2014

29.9.2014 10

2400/14	0	157	7	10002		DKM	2
		157	KÓD BPEJ 22954			DKM	2
2452/32	0	109	10	10002		DKM	2
2452/33	0	67	10	10002		DKM	2
2452/28	0	238	10	10002		DKM	2
2650/34	0	509	2	10002		DKM	2
		509	KÓD BPEJ 20810			DKM	2
2693/5	0	32	7	10002		DKM	2
		30	KÓD BPEJ 20810			DKM	2
		2	KÓD BPEJ 21210			DKM	2
2782/3	0	559	14	10002	27	DKM	2
2787/4	0	635	10	10002		DKM	2
2802/12	0	12751	7	10002		DKM	2
		12751	KÓD BPEJ 20810			DKM	2
2827/1	0	4208	2	10002		DKM	2
		4174	KÓD BPEJ 20810			DKM	2
		34	KÓD BPEJ 22110			DKM	2
2830/24	0	6111	2	10002		DKM	2
		5462	KÓD BPEJ 20810			DKM	2
		649	KÓD BPEJ 22110			DKM	2
2830/25	0	1141	2	10002		DKM	2
		378	KÓD BPEJ 20810			DKM	2
		763	KÓD BPEJ 22110			DKM	2
2830/27	0	517	2	10002		DKM	2
		401	KÓD BPEJ 20810			DKM	2
		116	KÓD BPEJ 22110			DKM	2
2830/28	0	3065	2	10002		DKM	2
		3065	KÓD BPEJ 20810			DKM	2
2830/8	0	852	14	10002	23	DKM	2
2830/9	0	171	14	10002	23	DKM	2
2860/59	0	101	2	10002		DKM	2
		101	KÓD BPEJ 20810			DKM	2
2947	0	248	2	10002		DKM	2
		248	KÓD BPEJ 20810			DKM	5
2949	0	195		10002		DKM	5
2950	0	729		10002		DKM	2
2964/3	0	991	14	10002	27	DKM	2
2964/5	0	58	14	10002	27	DKM	2
2965/4	0	104	10	10002		DKM	2
2966/2	0	1106	10	10002		DKM	2
3025/13	0	13394	2	10002		DKM	2
		13394	KÓD BPEJ 20810			DKM	2
3025/14	0	2730	2	10002		DKM	2
		2730	KÓD BPEJ 20810			DKM	2
3136/10	0	420	14	10002	17	DKM	2
3136/13	0	110	14	10002	17	DKM	2
Vlastník:	10002	Česká republika					
		Státní pozemkový úřad, Část obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000					

Počet parcel
Výměra celkem[m²]

66
79668

Příloha k nájemní smlouvě č. 128N03/23

Klas Neslovice, s.r.o.

č. 2 k dojednání č. 2A
Variabilní symbol: 12810323

Uzavřeno: 25.6.2003

Roční nájem:

Na Brněnce 1565/30

Datum tisku: 29.9.2014

Účinná od: 25.6.2003

41 349 Kč

Ivančice

Katastr	Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
Hlína u Ivančic										
	489	35	0	2	14	10 002	31 700	108	1,0	3,42
	490	3	0	2	14	10 002	31 700	707	1,0	22,41
	496	2	0	2	14	10 002	31 700	66	1,0	2,09
	498	2	0	2	14	10 002	31 700	69	1,0	2,19
	499	11	0	2	14	10 002	31 700	285	1,0	9,03
	500	110	0	2	2	10 002	31 700	2	1,0	0,06
							1 237			39,20

Ivančice

	624	0	0	5	0	10 002	89 300	34 377	1,0	3 069,86
	637	0	0	5	0	10 002	89 300	29 367	1,0	2 622,47
	640	0	0	5	0	10 002	89 300	2 305	1,0	205,83
	653	2	0	5	0	10 002	89 300	295	1,0	26,34
	654	0	0	5	0	10 002	89 300	263	1,0	23,48
	673	0	0	5	0	10 002	89 300	1 226	1,0	109,48
	674	1	0	5	0	10 002	89 300	1 201	1,0	107,24
	693	0	0	5	0	10 002	104 800	2 435	1,0	255,18
	823	0	0	1	13	10 002	1 000 000	962	1,0	962,00
	824	0	0	1	13	10 002	1 000 000	823	1,0	823,00
	848	0	0	5	0	10 002	89 300	9 697	1,0	865,94
	849	0	0	5	0	10 002	104 800	101	1,0	10,58
	865	0	0	5	0	10 002	104 800	133	1,0	13,93
	866	3	0	5	0	10 002	104 800	7 193	1,0	753,82
	869	0	0	5	0	10 002	89 300	14 661	1,0	1 309,22
	874	0	0	5	0	10 002	89 300	7 022	1,0	627,06
	877	1	0	5	0	10 002	89 300	1 708	1,0	152,52
	878	0	0	5	0	10 002	89 300	4 104	1,0	366,48
	1 092	0	0	5	0	10 002	104 800	252	1,0	26,40
	1 093	1	0	5	0	10 002	89 300	2 484	1,0	221,82
	1 093	2	0	5	0	10 002	89 300	2 628	1,0	234,68
	1 106	0	0	5	0	10 002	89 300	1 599	1,0	142,79
	1 110	0	0	5	0	10 002	89 300	820	1,0	73,22
	1 111	0	0	5	0	10 002	89 300	2 089	1,0	186,54
	1 112	0	0	1	13	10 002	1 000 000	66	1,0	66,00
	1 113	0	0	1	13	10 002	1 000 000	773	1,0	773,00
	1 166	0	0	5	0	10 002	89 300	16 653	1,0	1 487,11
	1 198	1	0	5	0	10 002	104 800	118	1,0	12,36
	1 211	1	0	5	0	10 002	104 800	115	1,0	12,05
	1 222	4	0	5	0	10 002	104 800	223	1,0	23,37
	1 331	2	0	5	0	10 002	89 300	115	1,0	10,26
	1 504	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 736	1,0	1 736,00
	1 512	0	0	1	13	10 002	1 000 000	4 551	1,0	4 551,00
	1 562	0	0	1	13	10 002	1 000 000	54	1,0	54,00
	1 563	0	0	1	13	10 002	1 000 000	9	1,0	9,00
	1 565	0	0	1	13	10 002	1 000 000	182	1,0	182,00
	1 566	0	0	1	13	10 002	1 000 000	24	1,0	24,00
	2 226	3	0	2	14	10 002	89 300	252	1,0	22,50
	2 230	7	0	2	2	10 002	89 300	175	1,0	15,63

Příloha k nájemní smlouvě č. 128N03/23

Klas Neslovice, s.r.o.

Variabilní symbol: 12810323

Uzavřeno: 25.6.2003

Roční nájem:

Na Brněnce 1565/30

Datum tisku: 29.9.2014

Účinná od: 25.6.2003

41 349 Kč

Ivančice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	2 278	35	0	2	14	10 002	89 300	614	1,0	54,83
	2 304	17	0	2	7	10 002	89 300	101	1,0	9,02
	2 309	7	0	2	14	10 002	89 300	226	1,0	20,18
	2 309	10	0	2	14	10 002	89 300	39	1,0	3,48
	2 309	12	0	2	14	10 002	89 300	16	1,0	1,43
	2 309	19	0	2	2	10 002	89 300	4 509	1,0	402,65
	2 309	25	0	2	2	10 002	89 300	3 436	1,0	306,83
	2 309	38	0	2	2	10 002	89 300	5 293	1,0	472,66
	2 309	66	0	2	2	10 002	89 300	267	1,0	23,84
	2 309	96	0	2	2	10 002	89 300	4 853	1,0	433,37
	2 309	98	0	2	2	10 002	89 300	128	1,0	11,43
	2 344	11	0	2	10	10 002	89 300	137	1,0	12,23
	2 400	12	0	2	5	10 002	89 300	808	1,0	72,15
	2 400	13	0	2	7	10 002	89 300	17	1,0	1,52
	2 400	14	0	2	7	10 002	89 300	157	1,0	14,02
	2 400	21	0	2	14	10 002	89 300	167	1,0	14,91
	2 400	46	0	2	14	10 002	89 300	139	1,0	12,41
	2 400	47	0	2	14	10 002	89 300	233	1,0	20,81
	2 400	48	0	2	2	10 002	89 300	813	1,0	72,60
	2 400	49	0	2	2	10 002	89 300	233	1,0	20,81
	2 400	50	0	2	2	10 002	89 300	957	1,0	85,46
	2 400	51	0	2	2	10 002	89 300	369	1,0	32,95
	2 400	52	0	2	2	10 002	89 300	33	1,0	2,95
	2 400	53	0	2	2	10 002	89 300	391	1,0	34,92
	2 400	54	0	2	2	10 002	89 300	871	1,0	77,78
	2 400	55	0	2	2	10 002	89 300	30	1,0	2,68
	2 400	56	0	2	2	10 002	89 300	831	1,0	74,21
	2 400	57	0	2	2	10 002	89 300	321	1,0	28,67
	2 400	58	0	2	2	10 002	89 300	72	1,0	6,43
	2 400	59	0	2	5	10 002	89 300	119	1,0	10,63
	2 400	60	0	2	7	10 002	89 300	10	1,0	0,89
	2 400	61	0	2	7	10 002	89 300	149	1,0	13,31
	2 400	62	0	2	2	10 002	89 300	77	1,0	6,88
	2 400	63	0	2	2	10 002	89 300	287	1,0	25,63
	2 400	65	0	2	5	10 002	89 300	669	1,0	59,74
	2 400	69	0	2	5	10 002	89 300	282	1,0	25,18
	2 400	70	0	2	5	10 002	89 300	436	1,0	38,93
	2 452	28	0	2	10	10 002	89 300	238	1,0	21,25
	2 452	32	0	2	10	10 002	89 300	109	1,0	9,73
	2 452	33	0	2	10	10 002	89 300	67	1,0	5,98
	2 650	34	0	2	2	10 002	104 800	509	1,0	53,34
	2 693	5	0	2	7	10 002	104 800	32	1,0	3,35
	2 782	3	0	2	14	10 002	89 300	559	1,0	49,92
	2 787	4	0	2	10	10 002	89 300	635	1,0	56,71
	2 802	12	0	2	7	10 002	89 300	12 751	1,0	1 138,66
	2 827	1	0	2	2	10 002	89 300	4 208	1,0	375,77
	2 830	8	0	2	14	10 002	89 300	852	1,0	76,08
	2 830	9	0	2	14	10 002	89 300	171	1,0	15,27
	2 830	24	0	2	2	10 002	89 300	6 111	1,0	545,71
	2 830	25	0	2	2	10 002	89 300	1 141	1,0	101,89
	2 830	27	0	2	2	10 002	89 300	517	1,0	46,17

Příloha k nájemní smlouvě č. 128N03/23

Klas Neslovice, s.r.o.

Variabilní symbol: 12810323

Uzavřeno: 25.6.2003

Roční nájem:

Na Brněnce 1565/30

Datum tisku: 29.9.2014

Účinná od: 25.6.2003

41 349 Kč

Ivančice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	2 830	28	0	2	2	10 002	89 300	3 065	1,0	273,70
	2 860	59	0	2	2	10 002	89 300	101	1,0	9,02
	2 947	0	0	2	2	10 002	89 300	248	1,0	22,15
	2 949	0	0	5	0	10 002	89 300	195	1,0	17,41
	2 950	0	0	5	0	10 002	89 300	729	1,0	65,10
	2 964	3	0	2	14	10 002	89 300	991	1,0	88,50
	2 964	5	0	2	14	10 002	89 300	58	1,0	5,18
	2 965	4	0	2	10	10 002	89 300	104	1,0	9,29
	2 966	2	0	2	10	10 002	89 300	1 106	1,0	98,77
	3 018	1	0	5	0	10 002	89 300	7 551	1,0	674,30
	3 018	2	0	5	0	10 002	89 300	5 858	1,0	523,11
	3 018	3	0	5	0	10 002	89 300	7 256	1,0	647,96
	3 018	4	0	5	0	10 002	89 300	8 246	1,0	736,36
	3 018	10	0	5	0	10 002	89 300	8 870	1,0	792,09
	3 018	11	0	5	0	10 002	89 300	760	1,0	67,86
	3 025	13	0	2	2	10 002	89 300	13 394	1,0	1 196,08
	3 025	14	0	2	2	10 002	89 300	2 730	1,0	243,79
	3 074	0	0	5	0	10 002	89 300	11 355	1,0	1 014,00
	3 078	0	0	5	0	10 002	89 300	5 807	1,0	518,56
	3 136	10	0	2	14	10 002	89 300	420	1,0	37,51
	3 136	13	0	2	14	10 002	89 300	110	1,0	9,82
								287 735		34 226,97

Kounické Předměstí

	1 785	0	0	5	0	10 002	45 800	3 194	1,0	146,29
zápis GP - R OPÚ	2 467	1	0	5	0	10 002	45 800	118	1,0	5,40
								3 312		151,69

Kratochvilka

	692	0	0	2	2	10 002	88 700	151	1,0	13,39
								151		13,39

Neslovice

	851	26	0	2	2	10 002	67 200	954	1,0	64,11
								954		64,11

Padochov

	383	0	0	5	0	10 002	72 700	800	1,0	58,16
								800		58,16

CELKEM:

294 189

34 554 Kč

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 128N03/23

Datum tisku: 29.9.2014

Spočítáno ke dni: 1.10.2014

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dni	Nájem	
Vydané parcely								
Ivančice								
2 965	2	0	5	655	9.6.2008	30.9.2014	364	58,33
3 032	1	0	5	3 061	17.12.2013	30.9.2014	287	214,93
3 032	1	0	5	3 599	18.10.2005	17.12.2013	77	67,80
3 036	1	0	5	15 926	17.12.2013	30.9.2014	287	1 118,27
3 036	1	0	5	17 650		17.12.2013	77	332,50
97 252								6 816,03
Neslovice								
1 212	3	0	5	954		23.10.2013	22	3,86
1 219	38	0	2	31	23.10.2010	23.10.2010	1 074	-6,12
985								-2,26
98 237								6 813,77
Stávající parcely								
Hlína u Ivančic								
489	35	0	2	108	25.6.2003		365	3,42
490	3	0	2	707	25.6.2003		365	22,41
496	2	0	2	66	25.6.2003		365	2,09
498	2	0	2	69	25.6.2003		365	2,19
499	11	0	2	285	25.6.2003		365	9,03
500	110	0	2	2	25.6.2003		365	0,06
1 237								39,21
Ivančice								
693	0	0	5	2 435	23.11.2009		365	255,19
823	0	0	1	962	23.11.2009		365	962,00
824	0	0	1	823	23.11.2009		365	823,00
849	0	0	5	101	23.11.2009		365	10,58
865	0	0	5	133	23.11.2009		365	13,94
866	3	0	5	7 193	1.10.2010		365	753,83
1 092	0	0	5	252	23.11.2009		365	26,41
1 112	0	0	1	66	23.11.2009		365	66,00
1 113	0	0	1	773	23.11.2009		365	773,00
1 198	1	0	5	118	23.11.2009		365	12,37
1 211	1	0	5	115	23.11.2009		365	12,05
1 222	4	0	5	223	23.11.2009		365	23,37
1 504	0	0	1	1 736	23.11.2009		365	1 736,00
1 512	0	0	1	4 551	23.11.2009		365	4 551,00
1 562	0	0	1	54	23.11.2009		365	54,00
1 563	0	0	1	9	23.11.2009		365	9,00
1 565	0	0	1	182	23.11.2009		365	182,00
1 566	0	0	1	24	23.11.2009		365	24,00
2 226	3		2	252	30.9.2014		1	0,06
2 230	7		2	175	30.9.2014		1	0,04
2 278	35		2	614	30.9.2014		1	0,15
2 304	17		2	101	30.9.2014		1	0,02
2 309	7		2	226	30.9.2014		1	0,06
2 309	10		2	39	30.9.2014		1	0,01
2 309	12		2	16	30.9.2014		1	0,00

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 128N03/23

Datum tisku: 29.9.2014

Spočítáno ke dni: 1.10.2014

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Ivančice						
2 309 19	2	4 509	30.9.2014		1	1,10
2 309 25	2	3 436	30.9.2014		1	0,84
2 309 38	2	5 293	30.9.2014		1	1,29
2 309 66	2	267	30.9.2014		1	0,07
2 309 96	2	4 853	30.9.2014		1	1,19
2 309 98	2	128	30.9.2014		1	0,03
2 344 11	2	137	30.9.2014		1	0,03
2 400 12	2	808	30.9.2014		1	0,20
2 400 13	2	17	30.9.2014		1	0,00
2 400 14	2	157	30.9.2014		1	0,04
2 400 21	2	167	30.9.2014		1	0,04
2 400 21	2	167	30.9.2014		1	0,03
2 400 46	2	139	30.9.2014		1	0,06
2 400 47	2	233	30.9.2014		1	0,20
2 400 48	2	813	30.9.2014		1	0,20
2 400 48	2	813	30.9.2014		1	0,06
2 400 49	2	233	30.9.2014		1	0,06
2 400 49	2	233	30.9.2014		1	0,23
2 400 50	2	957	30.9.2014		1	0,09
2 400 51	2	369	30.9.2014		1	0,01
2 400 52	2	33	30.9.2014		1	0,01
2 400 52	2	33	30.9.2014		1	0,10
2 400 53	2	391	30.9.2014		1	0,21
2 400 54	2	871	30.9.2014		1	0,21
2 400 55	2	30	30.9.2014		1	0,01
2 400 55	2	30	30.9.2014		1	0,20
2 400 56	2	831	30.9.2014		1	0,08
2 400 57	2	321	30.9.2014		1	0,08
2 400 57	2	321	30.9.2014		1	0,02
2 400 58	2	72	30.9.2014		1	0,03
2 400 59	2	119	30.9.2014		1	0,03
2 400 60	2	10	30.9.2014		1	0,00
2 400 61	2	149	30.9.2014		1	0,04
2 400 62	2	77	30.9.2014		1	0,02
2 400 62	2	77	30.9.2014		1	0,07
2 400 63	2	287	30.9.2014		1	0,16
2 400 65	2	669	30.9.2014		1	0,16
2 400 69	2	282	30.9.2014		1	0,07
2 400 70	2	436	30.9.2014		1	0,11
2 452 28	2	238	30.9.2014		1	0,06
2 452 32	2	109	30.9.2014		1	0,03
2 452 33	2	67	30.9.2014		1	0,02
2 650 34	2	509	30.9.2014		1	0,15
2 693 5	2	32	30.9.2014		1	0,01
2 782 3	2	559	30.9.2014		1	0,14
2 787 4	2	635	30.9.2014		1	0,16
2 802 12	2	12 751	30.9.2014		1	3,12
2 827 1	2	4 208	30.9.2014		1	1,03
2 830 8	2	852	30.9.2014		1	0,21
2 830 9	2	171	30.9.2014		1	0,04
2 830 24	2	6 111	30.9.2014		1	1,50
2 830 25	2	1 141	30.9.2014		1	0,28
2 830 27	2	517	30.9.2014		1	0,13
2 830 28	2	3 065	30.9.2014		1	0,75
2 860 59	2	101	30.9.2014		1	0,02
2 947 0	2	248	30.9.2014		1	0,06
2 949 0	5	195	30.9.2014		1	0,05

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 128N03/23

Datum tisku: 29.9.2014

Spočítáno ke dni: 1.10.2014

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem	
Stávající parcely							
Ivančice							
2 950	0	5	729	30.9.2014	1	0,18	
2 964	3	2	991	30.9.2014	1	0,24	
2 964	5	2	58	30.9.2014	1	0,01	
2 965	4	2	104	30.9.2014	1	0,03	
2 966	2	2	1 106	30.9.2014	1	0,27	
3 025	13	2	13 394	30.9.2014	1	3,28	
3 025	14	2	2 730	30.9.2014	1	0,67	
3 078	0	0	5 807	20.2.2007	365	518,57	
3 136	10	2	420	30.9.2014	1	0,10	
3 136	13	2	110	30.9.2014	1	0,03	
105 225						10 825,82	
Kounické Předměstí							
2 467	1	0	5	118	18.11.2005	365	5,40
118						5,40	
Kratochvilka							
692	0	0	2	151	23.11.2009	365	13,39
151						13,39	
Neslovice							
851	26	0	2	954	23.10.2013	343	60,24
954						60,24	
Padochov							
383	0	0	5	800	1.10.2010	365	58,16
800						58,16	
108 485						11 002,23	
CELKEM:						34 260,43	
392 426						34 260,43	

101/2014

DODATEK č. 22 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 128N03/23

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
adresa: Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00,
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu:

(dále jen „pronajímatel“)
– na straně jedné –

a

Klas Neslovice, a.s.
Sídlo: Ivančice, Na Brněnce 1565/30, PSČ 664 91
IČO: 49973312
DIČ: CZ 49973312
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B 6885
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Miroslav Anděl – statutární ředitel

(dále jen „nájemce“)
– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 22 k nájemní smlouvě č. 128N03/23, **kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 128N03/23 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 34 554,- Kč (slovy: třicetčtyřitisícsetpadesátčtyři korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 74 235,-Kč (slovy: sedmdesátčtyřitisícdvěstětřicetpět korun českých).

Stanovení nájemného tvoří přílohu č.1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.

4. Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 1.10.2014

.....
Ing. Jan Ševčík
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
pronajímatel

.....
Klas Neslovice, a.s.
Miroslav Anděl – statutární ředitel
nájemce

Za správnost: Ing. Jaroslava Velebná

.....
podpis

Priloha k nájemnej smlouve č. 128N03/23

Příloha k nájemní smlouvě č. 128N03/23				Klas Neslovice, s.r.o.	
Variabilní symbol: 12810323	Uzavřeno: 25.6.2003	Roční nájem:	Na Brněnce 1565/30		
Datum tisku: 29.9.2014	Účinná od: 25.6.2003	74 234 Kč	Ivančice		

Katastr	Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]	
Hlína u Ivančic										
	489	35	0	2	14	10 002	39 300	108	2,2	9,34
	490	3	0	2	14	10 002	39 300	707	2,2	61,13
	496	2	0	2	14	10 002	39 300	66	2,2	5,71
	498	2	0	2	14	10 002	39 300	69	2,2	5,97
	499	11	0	2	14	10 002	39 300	285	2,2	24,64
	500	110	0	2	2	10 002	39 300	2	2,2	0,17
							1 237			106,96

Ivančice

	624	0	0	5	0	10 002	104 800	34 377	2,2	7 925,96
	637	0	0	5	0	10 002	104 800	29 367	2,2	6 770,86
	640	0	0	5	0	10 002	104 800	2 305	2,2	531,44
	653	2	0	5	0	10 002	104 800	295	2,2	68,02
	654	0	0	5	0	10 002	104 800	263	2,2	60,64
	673	0	0	5	0	10 002	104 800	1 226	2,2	282,67
	674	1	0	5	0	10 002	104 800	1 201	2,2	276,90
	693	0	0	5	0	10 002	104 800	2 435	2,2	561,41
	823	0	0	1	13	10 002	1 000 000	962	1,0	962,00
	824	0	0	1	13	10 002	1 000 000	823	1,0	823,00
	848	0	0	5	0	10 002	104 800	9 697	2,2	2 235,74
	849	0	0	5	0	10 002	104 800	101	2,2	23,29
	865	0	0	5	0	10 002	104 800	133	2,2	30,66
	866	3	0	5	0	10 002	104 800	7 193	2,2	1 658,42
	869	0	0	5	0	10 002	104 800	14 661	2,2	3 380,24
	874	0	0	5	0	10 002	104 800	7 022	2,2	1 618,99
	877	1	0	5	0	10 002	104 800	1 708	2,2	393,80
	878	0	0	5	0	10 002	104 800	4 104	2,2	946,22
	1 092	0	0	5	0	10 002	104 800	252	2,2	58,10
	1 093	1	0	5	0	10 002	104 800	2 484	2,2	572,71
	1 093	2	0	5	0	10 002	104 800	2 628	2,2	605,91
	1 106	0	0	5	0	10 002	104 800	1 599	2,2	368,67
	1 110	0	0	5	0	10 002	104 800	820	2,2	189,06
	1 111	0	0	5	0	10 002	104 800	2 089	2,2	481,64
	1 112	0	0	1	13	10 002	1 000 000	66	1,0	66,00
	1 113	0	0	1	13	10 002	1 000 000	773	1,0	773,00
	1 166	0	0	5	0	10 002	104 800	16 653	2,2	3 839,52
	1 198	1	0	5	0	10 002	104 800	118	2,2	27,21
	1 211	1	0	5	0	10 002	104 800	115	2,2	26,51
	1 222	4	0	5	0	10 002	104 800	223	2,2	51,41
	1 331	2	0	5	0	10 002	104 800	115	2,2	26,51
	1 504	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 736	1,0	1 736,00
	1 512	0	0	1	13	10 002	1 000 000	4 551	1,0	4 551,00
	1 562	0	0	1	13	10 002	1 000 000	54	1,0	54,00
	1 563	0	0	1	13	10 002	1 000 000	9	1,0	9,00
	1 565	0	0	1	13	10 002	1 000 000	182	1,0	182,00
	1 566	0	0	1	13	10 002	1 000 000	24	1,0	24,00
	2 226	3	0	2	14	10 002	104 800	252	2,2	58,10
	2 230	7	0	2	2	10 002	104 800	175	2,2	40,35

Příloha k nájemní smlouvě č. 128N03/23

Klas Neslovice, s.r.o.

Variabilní symbol: 12810323

Uzavřeno: 25.6.2003

Roční nájem:

Na Brněnce 1565/30

Datum tisku: 29.9.2014

Účinná od: 25.6.2003

74 234 Kč

Ivančice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	2 278	35	0	2	14	10 002	104 800	614	2,2	141,56
	2 304	17	0	2	7	10 002	104 800	101	2,2	23,29
	2 309	7	0	2	14	10 002	104 800	226	2,2	52,11
	2 309	10	0	2	14	10 002	104 800	39	2,2	8,99
	2 309	12	0	2	14	10 002	104 800	16	2,2	3,69
	2 309	19	0	2	2	10 002	104 800	4 509	2,2	1 039,60
	2 309	25	0	2	2	10 002	104 800	3 436	2,2	792,20
	2 309	38	0	2	2	10 002	104 800	5 293	2,2	1 220,35
	2 309	66	0	2	2	10 002	104 800	267	2,2	61,56
	2 309	96	0	2	2	10 002	104 800	4 853	2,2	1 118,91
	2 309	98	0	2	2	10 002	104 800	128	2,2	29,51
	2 344	11	0	2	10	10 002	104 800	137	2,2	31,59
	2 400	12	0	2	5	10 002	104 800	808	2,2	186,29
	2 400	13	0	2	7	10 002	104 800	17	2,2	3,92
	2 400	14	0	2	7	10 002	104 800	157	2,2	36,20
	2 400	21	0	2	14	10 002	104 800	167	2,2	38,50
	2 400	46	0	2	14	10 002	104 800	139	2,2	32,05
	2 400	47	0	2	14	10 002	104 800	233	2,2	53,72
	2 400	48	0	2	2	10 002	104 800	813	2,2	187,45
	2 400	49	0	2	2	10 002	104 800	233	2,2	53,72
	2 400	50	0	2	2	10 002	104 800	957	2,2	220,65
	2 400	51	0	2	2	10 002	104 800	369	2,2	85,08
	2 400	52	0	2	2	10 002	104 800	33	2,2	7,61
	2 400	53	0	2	2	10 002	104 800	391	2,2	90,15
	2 400	54	0	2	2	10 002	104 800	871	2,2	200,82
	2 400	55	0	2	2	10 002	104 800	30	2,2	6,92
	2 400	56	0	2	2	10 002	104 800	831	2,2	191,60
	2 400	57	0	2	2	10 002	104 800	321	2,2	74,01
	2 400	58	0	2	2	10 002	104 800	72	2,2	16,60
	2 400	59	0	2	5	10 002	104 800	119	2,2	27,44
	2 400	60	0	2	7	10 002	104 800	10	2,2	2,31
	2 400	61	0	2	7	10 002	104 800	149	2,2	34,35
	2 400	62	0	2	2	10 002	104 800	77	2,2	17,75
	2 400	63	0	2	2	10 002	104 800	287	2,2	66,17
	2 400	65	0	2	5	10 002	104 800	669	2,2	154,24
	2 400	69	0	2	5	10 002	104 800	282	2,2	65,02
	2 400	70	0	2	5	10 002	104 800	436	2,2	100,52
	2 452	28	0	2	10	10 002	104 800	238	2,2	54,87
	2 452	32	0	2	10	10 002	104 800	109	2,2	25,13
	2 452	33	0	2	10	10 002	104 800	67	2,2	15,45
	2 650	34	0	2	2	10 002	104 800	509	2,2	117,36
	2 693	5	0	2	7	10 002	104 800	32	2,2	7,38
	2 782	3	0	2	14	10 002	104 800	559	2,2	128,88
	2 787	4	0	2	10	10 002	104 800	635	2,2	146,41
	2 802	12	0	2	7	10 002	104 800	12 751	2,2	2 939,87
	2 827	1	0	2	2	10 002	104 800	4 208	2,2	970,20
	2 830	8	0	2	14	10 002	104 800	852	2,2	196,44
	2 830	9	0	2	14	10 002	104 800	171	2,2	39,43
	2 830	24	0	2	2	10 002	104 800	6 111	2,2	1 408,95
	2 830	25	0	2	2	10 002	104 800	1 141	2,2	263,07
	2 830	27	0	2	2	10 002	104 800	517	2,2	119,20

Příloha k nájemní smlouvě č. 128N03/23

Klas Neslovice, s.r.o.

Variabilní symbol: 12810323

Uzavřeno: 25.6.2003

Roční nájem:

Na Brněnce 1565/30

Datum tisku: 29.9.2014

Účinná od: 25.6.2003

74 234 Kč

Ivančice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	2 830	28	0	2	2	10 002	104 800	3 065	2,2	706,67
	2 860	59	0	2	2	10 002	104 800	101	2,2	23,29
	2 947	0	0	2	2	10 002	104 800	248	2,2	57,18
	2 949	0	0	5	0	10 002	104 800	195	2,2	44,96
	2 950	0	0	5	0	10 002	104 800	729	2,2	168,08
	2 964	3	0	2	14	10 002	104 800	991	2,2	228,48
	2 964	5	0	2	14	10 002	104 800	58	2,2	13,37
	2 965	4	0	2	10	10 002	104 800	104	2,2	23,98
	2 966	2	0	2	10	10 002	104 800	1 106	2,2	255,00
	3 018	1	0	5	0	10 002	104 800	7 551	2,2	1 740,96
	3 018	2	0	5	0	10 002	104 800	5 858	2,2	1 350,62
	3 018	3	0	5	0	10 002	104 800	7 256	2,2	1 672,94
	3 018	4	0	5	0	10 002	104 800	8 246	2,2	1 901,20
	3 018	10	0	5	0	10 002	104 800	8 870	2,2	2 045,07
	3 018	11	0	5	0	10 002	104 800	760	2,2	175,23
	3 025	13	0	2	2	10 002	104 800	13 394	2,2	3 088,12
	3 025	14	0	2	2	10 002	104 800	2 730	2,2	629,43
	3 074	0	0	5	0	10 002	104 800	11 355	2,2	2 618,01
	3 078	0	0	5	0	10 002	104 800	5 807	2,2	1 338,86
	3 136	10	0	2	14	10 002	104 800	420	2,2	96,84
	3 136	13	0	2	14	10 002	104 800	110	2,2	25,36
								287 735		73 403,70

Kounické Předměstí

	1 785	0	0	5	0	10 002	54 700	3 194	2,2	384,37
zápis GP - R OPÚ	2 467	1	0	5	0	10 002	54 700	118	2,2	14,20
								3 312		398,57

Kratochvilka

	692	0	0	2	2	10 002	88 700	151	2,2	29,47
								151		29,47

Neslovice

	851	26	0	2	2	10 002	80 000	954	2,2	167,90
								954		167,90

Padochov

	383	0	0	5	0	10 002	72 700	800	2,2	127,95
								800		127,95

CELKEM:**294 189****74 235 Kč**

DODATEK č. 24 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 128N03/23

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00,

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu:

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Klas Neslovice, a.s.

Sídlo: Ivančice, Na Brněnce 1565/30, PSČ 664 91

IČO: 49973312

DIČ: CZ 49973312

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6885

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Miroslav Anděl – statutární ředitel

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 24 k nájemní smlouvě č. 128N03/23, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě nájemní smlouvy č. 128N03/23 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 73273,- Kč (slovy: sedmdesátřítisícdvěstěsedmdesátíř koruny české).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v příloze č. 1 tohoto dodatku vrátí pronajímatel přijaté plnění z neplatné části smlouvy, a to snížením splátky nájemného k 1.10.2016.

Prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy je nedílnou přílohou č. 1 tohoto dodatku.

3. Smluvní strany se dohodly na snížení nájemného z důvodu uvedeného v příloze č. 2 tohoto dodatku, přičemž pronajímatel provede vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy, a to snížením splátky nájemného k 1.10.2016.

Oznámení o zániku nájemního vztahu k části předmětu pronájmu je nedílnou přílohou č. 2 tohoto dodatku.

4. Smluvní strany odsouhlasily změnu číslování parcel na základě převodu níže uvedených parcel zjednodušené evidence (popř. jejich částí) z k.ú. Ivančice do k.ú. Letkovice a na základě obnovy katastrálního operátu v k.ú. Letkovice následovně:

Před změnou číslování parcel:**Po změně číslování parcel:**

k.ú. Ivančice			
p.č.	výměra	kultura	druh evidence
640	2305	neuveďeno	5

k.ú. Letkovice			
p.č.	výměra	kultura	druh evidence
2025/12	2305	vodní plocha	2

k.ú. Ivančice			
p.č.	výměra	kultura	druh evidence
624	34377	neuveďeno	5

k.ú. Ivančice			
p.č.	výměra	kultura	druh evidence
624	34153	neuveďeno	5
k.ú. Letkovice			
p.č.	výměra	kultura	druh evidence
č. 2025/13	224	vodní plocha	2

k.ú. Ivančice			
p.č.	výměra	kultura	druh evidence
653/2	295	neuveďeno	5
654	263	neuveďeno	5

k.ú. Ivančice			
p.č.	výměra	kultura	druh evidence
653/2	271	neuveďeno	5
654	243	neuveďeno	5
k.ú. Letkovice			
p.č.	výměra	kultura	druh evidence
2025/27	44	vodní plocha	2

druh evidence: 2 - pozemky dle katastru nemovitostí (KN)

druh evidence: 5 - pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)

Informace o parcelách po provedené změně číslování parcel a zákres částí pozemku p.č. 2025/13 v k.ú. Letkovice tvoří přílohu č. 3, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

5. Smluvní strany odsouhlasily změnu výměry níže uvedeného pozemku na základě obnovy katastrálního operátu v k.ú. Kratochvilka následovně:

obec: Kratochvilka

katastrální území: Kratochvilka

před změnou výměry:

po změně výměry:

p.č.	výměra	kultura	druh evidence
692	151	orná půda	2

p.č.	výměra	kultura	druh evidence
692	154	orná půda	2

druh evidence: 2 - pozemky dle katastru nemovitostí (KN)

Informace o parcelě po provedené obnově v k.ú. Kratochvilka tvoří přílohu č. 4, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

6. Dne 16.12.2015 nabyla vlastnické právo k pozemku

obec	kat. území	druh evidence	parcelsa č.
Ivančice	Ivančice	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	2230 /7

třetí osoba Ing. Aleš Pícha, bytem
č. 1003921523.

a základě kupní smlouvy

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímatel
nájemné.

7. Smluvní strany se dohodly na zúžení předmětu nájmu o části níže uvedených pozemků:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra (m ²)	druh pozemku	Poznámka
Ivančice	Ivančice	pozemky dle katastru nemovitostí	3025 /13	930	orná půda	část
Ivančice	Ivančice	pozemky dle katastru nemovitostí	3025 /14	150	orná půda	část

Části pozemků zůstávají nadále předmětem nájmu o níže uvedené výměře:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra (m ²)	druh pozemku	Poznámka
Ivančice	Ivančice	pozemky dle katastru nemovitostí	3025 /13	12464	orná půda	část
Ivančice	Ivančice	pozemky dle katastru nemovitostí	3025 /14	2580	orná půda	část

Zákres částí uvedených pozemků, které zůstávají nadále předmětem nájemní smlouvy, tvoří přílohu č. 5, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

8. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodů uvedených v bodě 2. - 6. tohoto dodatku na částku 71977,- Kč (slovy: sedmdesátjednatisícdevětsetsedmdesát sedm korun českých).

K 1.10.2016 je nájemce povinen zaplatit částku 71077,- Kč (slovy: sedmdesátjednatisíc sedmdesát sedm korun českých).

Soupis pozemků, které zůstávají nadále předmětem nájemní smlouvy a stanovení nájemného tvoří přílohu č. 6, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

9. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

10. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

11. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 24 dotčena.

12. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 24.2.2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský úřad pro Jihomoravský kraj
Prácheňské 17
602 00 Brno

.....
Ing. Jan Ševčík
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
pronajímatel
v.z. JUDr. Jarmila Báčová
zástupce ředitele KPÚ pro JMK

.....
Klas Neslovice, a.s.
Miroslav Anděl - statutární ředitel
nájemce

Za správnost: Ing. Malušek Vlastimil

.....
podpis

Klas Neslovice, a.s. ⁶
654 91 Ivančice, Na Brněnce 1565/30
Tel.: +420 546 451 151
DIČ: CZ49973312

Příloha č. I k dodatku č. 24 k nájemní smlouvě č. 128N03/23

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00,

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu:

- na straně jedné -

a

Klas Neslovice, a.s.

Sídlo: Ivančice, Na Brněnce 1565/30, PSČ 664 91

IČO: 49973312

DIČ: CZ 49973312

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6885

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Miroslav Anděl – statutární ředitel

- na straně druhé -

činí toto

**prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy
č. 128N03/23**

Státní pozemkový úřad a Klas Neslovice, a.s., tímto shodně prohlašují, že nájemní smlouva č. 128N03/23, uzavřená dne 25.6.2003, je neplatná v části týkající se nemovitých věcí

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Ivančice	Kounické Předměstí	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1806 /42
Ivančice	Kounické Předměstí	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1806 /43
Ivančice	Ivančice	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	2452 /28
Ivančice	Ivančice	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	2452 /32
Ivančice	Ivančice	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	2452 /33
Ivančice	Ivančice	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	2787 /4
Ivančice	Ivančice	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	2965 /4
Ivančice	Ivančice	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	2966 /2

a to od počátku, neboť k výše uvedeným nemovitým věcem obsažených v této nájemní smlouvě není příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad.

Důvod: jedná se o lesní pozemky.

Nájemní smlouva č. 128N03/23 tedy v předmětné části nikdy platně nevznikla.

Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v dodatku č. 24 k nájemní smlouvě č. 128N03/23. Toto prohlášení je nedílnou přílohou tohoto dodatku.

V Brně dne 24.2.2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Státní pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj

Hroznová 17

603 00 Brno

.....
Ing. Jan Ševčík

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

.....
Klas Neslovice, a.s.

Miroslav Anděl - statutární ředitel

Za správnost: Ing. Vlastimil Malušek

Vlastimil Malušek
V.Z. JUDr. Jarmila Báčová
zastupce ředitele KPÚ pro JMK

Klas Neslovice, a.s. ⁶
664 91 Ivančice, Na Brněnce 1565/30
Tel.: +420 546 451 151
DIČ: CZ49973312

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, 603 00 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.: SPU 055093/2016/123/Ma

Vyřizuje: Ing. Malušek Vlastimil

Tel.: 727957158

E-mail: v.malušek@spucr.cz

ID DS: z49per3

Brno 3.2.2016

Klas Neslovice, a.s.
Na Brněnce 1565/30
664 91 Ivančice

Doporučeně na dodejku !!!

Oznámení o zániku nájemního vztahu k části předmětu nájmu

Dne 25.6.2003 jsme s vámi uzavřeli nájemní smlouvu č. 128N03/23 na pronájem pozemků.

Dne 30.9.2015 došlo k nabytí právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu č.j. SPU 396205/2015 o výměně nebo přechodu vlastnických práv (o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům). S účinností od tohoto dne **neúleží Státnímu pozemkovému úřadu nájemné za pozemky, které přešly do vlastnictví třetí osoby.**

Dnem 1. října 2015 zanikly dle ustanovení § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, nájemní vztahy k pozemkům:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Neslovice	Neslovice	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	851 /26
Oslavany	Padochov	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	383

Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v dodatku č. 24 k nájemní smlouvě č. 128N03/23. Toto oznámení bude přílohou tohoto dodatku.

S pozdravem

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Hroznová 17
603 00 Brno

.....
Ing. Jan Ševčík

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

Za správnost: Ing. Vlastimil Malušek
v.z. JUDr. Jarmila Báčová
zástupce ředitele KPÚ pro JMK

9204/03/23/23

Informace o parcelě

Okres	Brno-venkov	Obec	Ivančice
Katastrální území	655724 Ivančice		
Parcela	624 (3.8.2015)		
Výměra	34153 m ²	Parcelní skupina	Pozemkový katastr - pozemkové
Řízení	Z-11736/2015 Řízení ukončeno		
BPEJ	Kód:13154,Výměra bon.Dílu:34153 m ²	Podíl	Typ práv. vztahu
LV	Název	1/1	Vlastnické právo
10002	Česká republika		Příslušnost hospodařit s majetkem státu
	Státní pozemkový úřad, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 1/1		

Listiny k řízení, ve kterém se údaje o LV zapsaly/zrušily

Číslo listiny	22991	Řízení	Z-2600423/2000 Řízení ukončeno
Typ listiny	Vznik práva ze zákona zákon č.		
Popis	§ 17 odst.1. Návrh ze dne 20.9.2000 na záznam do katastru nemovitostí.		
Změna pr. vztahu	a		
Doplnění zhotovitele	POLVZ:4232000 KATUZ:655724 LISTDRUH:40		

Informace o parcelě

Okres	Brno-venkov	Obec	Ivančice
Katastrální území	655724 Ivančice		
Parcela	653/2 (3.8.2015)		
Výměra	271 m ²	Parcelní skupina	Pozemkový katastr - pozemkové
Řízení	Z-11736/2015 Řízení ukončeno		
BPEJ	Kód:13154,Výměra bon.Dílu:271 m ²	Podíl	Typ práv. vztahu
LV	Název	1/1	Vlastnické právo
10002	Česká republika		Příslušnost hospodařit s majetkem státu
	Státní pozemkový úřad, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 1/1		

Listiny k řízení, ve kterém se údaje o LV zapsaly/zrušily

Číslo listiny	22991	Řízení	Z-2600423/2000 Řízení ukončeno
Typ listiny	Vznik práva ze zákona zákon č.		
Popis	§ 17 odst.1. Návrh ze dne 20.9.2000 na záznam do katastru nemovitostí.		
Změna pr. vztahu	a		
Doplnění zhotovitele	POLVZ:4232000 KATUZ:655724 LISTDRUH:40		

Informace o parcelě

Okres	Brno-venkov	Obec	Ivančice
Katastrální území	655724 Ivančice		
Parcela	654 (3.8.2015)		
Výměra	243 m ²	Parcelní skupina	Pozemkový katastr - pozemkové
Řízení	Z-11736/2015 Řízení ukončeno		
BPEJ	Kód:13154,Výměra bon.Dílu:243 m ²	Podíl	Typ práv. vztahu
LV	Název	1/1	Vlastnické právo
10002	Česká republika		Příslušnost hospodařit s majetkem státu
	Státní pozemkový úřad, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 1/1		

Listiny k řízení, ve kterém se údaje o LV zapsaly/zrušily

Číslo listiny	22991	Řízení	Z-2600423/2000 Řízení ukončeno
Typ listiny	Vznik práva ze zákona zákon č.		
Popis	§ 17 odst.1. Návrh ze dne 20.9.2000 na záznam do katastru nemovitostí.		
Změna pr. vztahu	a		
Doplnění zhotovitele	POLVZ:4232000 KATUZ:655724 LISTDRUH:40		

Počet parcel	3
Výměra celkem[m ²]	34667

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

k datu: 1.1.2016
3.2.2016 13:54:1

Informace o parcelě

Okres	Brno-venkov	Obec	Ivančice
Katastrální území	655830 Letkovice		
Parcela	2025/12 (24.7.2015)		
Výměra	2305 m ²	Využití nem.	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
Druh pozemku	vodní plocha	Parcelní skupina	Katastr nemovitostí - pozemkové
Řízení	Z-10595/2015 Řízení ukončeno		
Mapový list	DKM	Podíl	Typ práv. vztahu
LV	Název		Příslušnost hospodařit s
10002	Státní pozemkový úřad, Čast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000	1/1	majetkem státu
	Česká republika		Vlastnické právo

Listiny k řízení, ve kterém se údaje o LV zapsaly/zrušily

Číslo listiny	22991	Řízení	Z-2900032/2000 Řízení ukončeno
Typ listiny	Vznik práva ze zákona zákon č.		
Popis	§ 17 odst. 1 návrh na záznam ze dne 23.5.2000		
Změna pr. vztahu	a		
Doplnění zhotovitele	POLVZ:322000 KATUZ:655830 LISTDRUH:40		

Jiné právní vztahy k pozemku

Řízení	Z-10595/2015 Řízení ukončeno
Popis řízení	[Změna ÚHDP: zplacení obnovy operátu] Zplacňování OO Letkovice - přepracováním Zavedeny BPEJ při zplacení

Název právního vztahu Změna číslování parcel
Povinnost k parcele Parcelní číslo: 2025/12, Parcelní skupina:2, na KÚ:655830-Letkovice

Informace o parcelě

Okres	Brno-venkov	Obec	Ivančice
Katastrální území	655830 Letkovice		
Parcela	2025/13 (24.7.2015)		
Výměra	801 m ²	Využití nem.	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
Druh pozemku	vodní plocha	Parcelní skupina	Katastr nemovitostí - pozemkové
Řízení	Z-10595/2015 Řízení ukončeno		
Mapový list	DKM	Podíl	Typ práv. vztahu
LV	Název		Příslušnost hospodařit s
10002	Státní pozemkový úřad, Čast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000	1/1	majetkem státu
	Česká republika		Vlastnické právo

Listiny k řízení, ve kterém se údaje o LV zapsaly/zrušily

Číslo listiny	22991	Řízení	Z-2900032/2000 Řízení ukončeno
Typ listiny	Vznik práva ze zákona zákon č.		
Popis	§ 17 odst. 1 návrh na záznam ze dne 23.5.2000		
Změna pr. vztahu	a		
Doplnění zhotovitele	POLVZ:322000 KATUZ:655830 LISTDRUH:40		

Jiné právní vztahy k pozemku

Řízení	Z-10595/2015 Řízení ukončeno
Popis řízení	[Změna ÚHDP: zplacení obnovy operátu] Zplacňování OO Letkovice - přepracováním Zavedeny BPEJ při zplacení

Název právního vztahu Změna číslování parcel
Povinnost k parcele Parcelní číslo: 2025/13, Parcelní skupina:2, na KÚ:655830-Letkovice

Řízení	Z-10595/2015 Řízení ukončeno
Popis řízení	[Změna ÚHDP: zplacení obnovy operátu] Zplacňování OO Letkovice - přepracováním Zavedeny BPEJ při zplacení

Název právního vztahu Změna výměr obnovou operátu
Povinnost k parcele Parcelní číslo: 2025/13, Parcelní skupina:2, na KÚ:655830-Letkovice

Informace o parcelě

Okres Brno-venkov

010 13:54:16
1.2016

Katastrální území	655830 Letkovice	Obec	Ivančice
Parcela	2025/27 (24.7.2015)		
Výměra	44 m ²		
Druh pozemku	vodní plocha	Využití nem.	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
Řízení	Z-10595/2015 Řízení ukončeno	Parcelní skupina	Katastr nemovitostí - pozemkové
Mapový list	DKM		
LV	Název	Podíl	Typ práv. vztahu
10002	Státní pozemkový úřad, Čast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 1/1		Příslušnost hospodařit s majetkem státu
	Česká republika	1/1	Vlastnické právo

Listiny k řízení, ve kterém se údaje o LV zapsaly/zrušily

Číslo listiny	22991	Řízení	Z-2900032/2000 Řízení ukončeno
Typ listiny	Vznik práva ze zákona zákon č.		
Popis	§ 17 odst.1 návrh na záznam ze dne 23.5.2000		
Změna pr. vztahu	a		
Doplnění zhotovitele	POLVZ:322000 KATUZ:655830 LISTDRUH:40		

Jiné právní vztahy k pozemku

Řízení	Z-10595/2015 Řízení ukončeno
Popis řízení	[Změna ÚHDP: zplnění obnovy operátu] Zplňování OO Letkovice - přepracováním Zavedeny BPEJ při zplnění

Název právního vztahu *Změna číslování parcel*
Povinnost k parcele *Parcelní číslo: 2025/27, Parcelní skupina:2, na KÚ:655830-Letkovice*

Řízení	Z-10595/2015 Řízení ukončeno
Popis řízení	[Změna ÚHDP: zplnění obnovy operátu] Zplňování OO Letkovice - přepracováním Zavedeny BPEJ při zplnění

Název právního vztahu *Změna výměr obnovou operátu*
Povinnost k parcele *Parcelní číslo: 2025/27, Parcelní skupina:2, na KÚ:655830-Letkovice*

Počet parcel	3
Výměra celkem[m ²]	3150

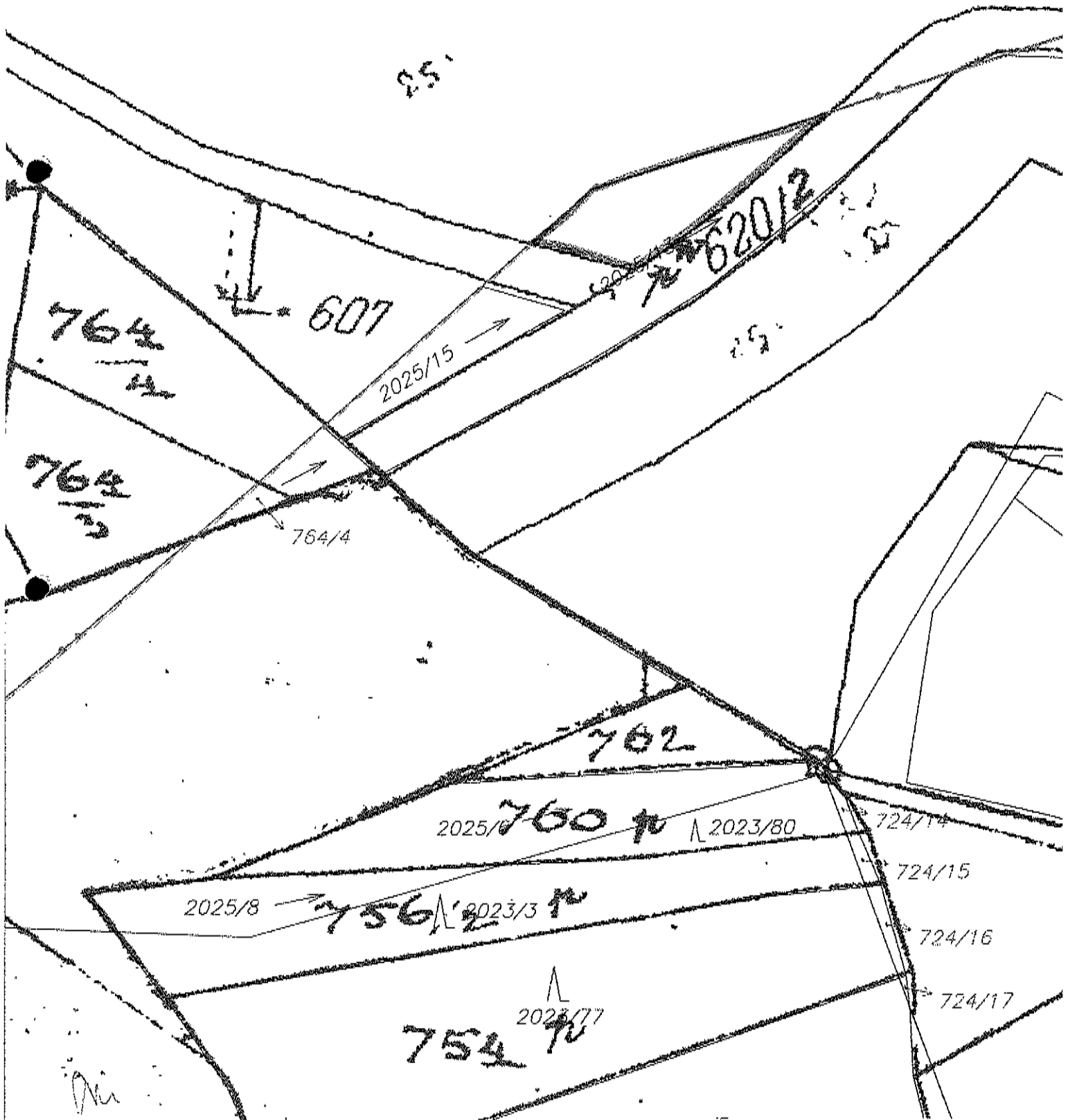
39 - 0011 p.c. 2015/13 - kv Letkovice

43

49

25

25



Acu

Informace o parcelě

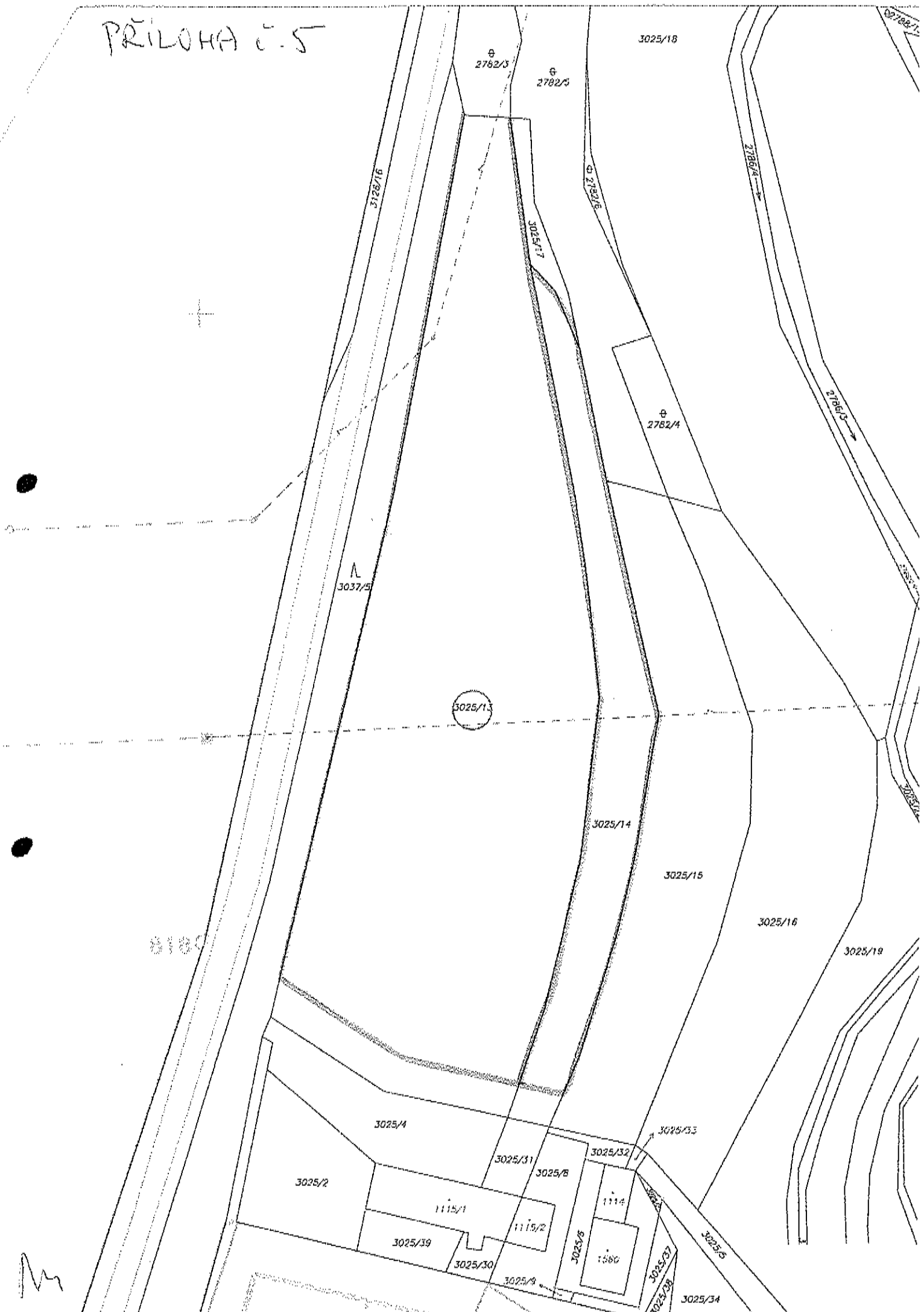
Okres	Brno-venkov	Obec	Kratochvilka
Katastrální území	674133 Kratochvilka		
Parcela	692 (2.10.2015)		
Výměra	154 m ²		
Druh pozemku	orná půda		
Řízení	Z-13600/2015 Řízení ukončeno	Parcelní skupina	Katastr nemovitostí - pozemkové
Ochrana pozemku	zemědělský půdní fond (14.12.2010)		
BPEJ	Kód:20810, Výměra bon.Dílu:151 m ²		
Mapový list	DKM		
LV	Název	Podíl	Typ práv. vztahu
10002	Česká republika	1/1	Vlastnické právo
	Státní pozemkový úřad, Čast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000	1/1	Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Listiny k řízení, ve kterém se údaje o parcelě zapsaly/zrušily

Číslo listiny	39620515	Řízení	Z-13600/2015 Řízení ukončeno
Typ listiny	Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu		
Změna pr. vztahu	a	Platnost	1.1.2015
Další údaje listiny	o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě		
Zkratka zhotovitele	SPU-		
Zhotovitel	SPÚ Krajský poz. úřad pro Jmk, pob. Brno		
Řízení	Z-13600/2015 Řízení ukončeno		
Typ listiny	Sbírka listin		
Změna pr. vztahu	n		
Další údaje listiny	vkladová listina		

Počet parcel	1
Výměra celkem[m ²]	154

PRÍLOHA č. 5



M

PŘÍLOHA č. 6

Příloha k nájemní smlouvě č. 128N03/23

Klas Neslovice, a.s.

Variabilní symbol: 12810323

Uzavřeno: 25.6.2003

Roční nájem:

Na Brněnce 1565/30

Datum tisku: 3.2.2016

Účinná od: 25.6.2003

84 988 Kč

Ivančice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Hlína u Ivančic										
	489	35	0	2	14	10 002	39 300	108	2,2	9,34
	490	3	0	2	14	10 002	39 300	707	2,2	61,13
	496	2	0	2	14	10 002	39 300	66	2,2	5,71
	498	2	0	2	14	10 002	39 300	69	2,2	5,97
	499	11	0	2	14	10 002	39 300	285	2,2	24,64
	500	110	0	2	2	10 002	39 300	2	2,2	0,17
								1 237		106,96

Ivančice

624	0	0	5	0	10 002	104 800	34 153	2,2	7 874,32
637	0	0	5	0	10 002	104 800	29 367	2,2	6 770,86
653	2	0	5	0	10 002	104 800	271	2,2	62,48
654	0	0	5	0	10 002	104 800	243	2,2	56,03
673	0	0	5	0	10 002	104 800	1 226	2,2	282,67
674	1	0	5	0	10 002	104 800	1 201	2,2	276,90
693	0	0	5	0	10 002	104 800	2 435	2,2	561,41
824	0	0	1	13	10 002	1 000 000	823	1,0	823,00
848	0	0	5	0	10 002	104 800	9 697	2,2	2 235,74
849	0	0	5	0	10 002	104 800	101	2,2	23,29
865	0	0	5	0	10 002	104 800	133	2,2	30,66
866	3	0	5	0	10 002	104 800	7 193	2,2	1 658,42
869	0	0	5	0	10 002	104 800	14 661	2,2	3 380,24
874	0	0	5	0	10 002	104 800	7 022	2,2	1 618,99
877	1	0	5	0	10 002	104 800	1 708	2,2	393,80
878	0	0	5	0	10 002	104 800	4 104	2,2	946,22
1 092	0	0	5	0	10 002	104 800	252	2,2	58,10
1 093	1	0	5	0	10 002	104 800	2 484	2,2	572,71
1 093	2	0	5	0	10 002	104 800	2 628	2,2	605,91
1 106	0	0	5	0	10 002	104 800	1 599	2,2	368,67
1 110	0	0	5	0	10 002	104 800	820	2,2	189,06
1 111	0	0	5	0	10 002	104 800	2 089	2,2	481,64
1 112	0	0	1	13	10 002	1 000 000	66	1,0	66,00
1 113	0	0	1	13	10 002	1 000 000	773	1,0	773,00
1 166	0	0	5	0	10 002	104 800	16 653	2,2	3 839,52
1 198	1	0	5	0	10 002	104 800	118	2,2	27,21
1 211	1	0	5	0	10 002	104 800	115	2,2	26,51
1 222	4	0	5	0	10 002	104 800	223	2,2	51,41
1 331	2	0	5	0	10 002	104 800	115	2,2	26,51
1 504	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 736	1,0	1 736,00
1 512	0	0	1	13	10 002	1 000 000	4 551	1,0	4 551,00
1 562	0	0	1	13	10 002	1 000 000	54	1,0	54,00
1 563	0	0	1	13	10 002	1 000 000	9	1,0	9,00
1 565	0	0	1	13	10 002	1 000 000	182	1,0	182,00
1 566	0	0	1	13	10 002	1 000 000	24	1,0	24,00
2 226	3	0	2	14	10 002	104 800	252	2,2	58,10
2 278	35	0	2	14	10 002	104 800	614	2,2	141,56
2 304	17	0	2	7	10 002	104 800	101	2,2	23,29
2 309	7	0	2	14	10 002	104 800	226	2,2	52,11

M

Příloha k nájemní smlouvě č. 128N03/23

Klas Neslovice, a.s.

Variabilní symbol: 12810323

Uzavřeno: 25.6.2003

Roční nájem:

Na Brněnce 1565/30

Datum tisku: 3.2.2016

Účinná od: 25.6.2003

84 988 Kč

Ivančice

Katastr	Parcela	/	Dř	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	2 309	10	0	2	14	10 002	104 800	39	2,2	8,99
	2 309	12	0	2	14	10 002	104 800	16	2,2	3,69
	2 309	19	0	2	2	10 002	104 800	4 509	2,2	1 039,60
	2 309	25	0	2	2	10 002	104 800	3 436	2,2	792,20
	2 309	38	0	2	2	10 002	104 800	5 293	2,2	1 220,35
	2 309	66	0	2	2	10 002	104 800	267	2,2	61,56
	2 309	96	0	2	2	10 002	104 800	4 853	2,2	1 118,91
	2 309	98	0	2	2	10 002	104 800	128	2,2	29,51
	2 344	11	0	2	10	10 002	104 800	137	2,2	31,59
	2 400	12	0	2	5	10 002	104 800	808	2,2	186,29
	2 400	13	0	2	7	10 002	104 800	17	2,2	3,92
	2 400	14	0	2	7	10 002	104 800	157	2,2	36,20
	2 400	21	0	2	14	10 002	104 800	167	2,2	38,50
	2 400	46	0	2	14	10 002	104 800	139	2,2	32,05
	2 400	47	0	2	14	10 002	104 800	233	2,2	53,72
	2 400	48	0	2	2	10 002	104 800	813	2,2	187,45
	2 400	49	0	2	2	10 002	104 800	233	2,2	53,72
	2 400	50	0	2	2	10 002	104 800	957	2,2	220,65
	2 400	51	0	2	2	10 002	104 800	369	2,2	85,08
	2 400	52	0	2	2	10 002	104 800	33	2,2	7,61
	2 400	53	0	2	2	10 002	104 800	391	2,2	90,15
	2 400	54	0	2	2	10 002	104 800	871	2,2	200,82
	2 400	55	0	2	2	10 002	104 800	30	2,2	6,92
	2 400	56	0	2	2	10 002	104 800	831	2,2	191,60
	2 400	57	0	2	2	10 002	104 800	321	2,2	74,01
	2 400	58	0	2	2	10 002	104 800	72	2,2	16,60
	2 400	59	0	2	5	10 002	104 800	119	2,2	27,44
	2 400	60	0	2	7	10 002	104 800	10	2,2	2,31
	2 400	61	0	2	7	10 002	104 800	149	2,2	34,35
	2 400	62	0	2	2	10 002	104 800	77	2,2	17,75
	2 400	63	0	2	2	10 002	104 800	287	2,2	66,17
	2 400	65	0	2	5	10 002	104 800	669	2,2	154,24
	2 400	69	0	2	5	10 002	104 800	282	2,2	65,02
	2 400	70	0	2	5	10 002	104 800	436	2,2	100,52
	2 650	34	0	2	2	10 002	104 800	509	2,2	117,36
	2 693	5	0	2	7	10 002	104 800	32	2,2	7,38
	2 782	3	0	2	14	10 002	104 800	559	2,2	128,88
	2 802	12	0	2	7	10 002	104 800	12 751	2,2	2 939,87
	2 827	1	0	2	2	10 002	104 800	4 208	2,2	970,20
	2 830	8	0	2	14	10 002	104 800	852	2,2	196,44
	2 830	9	0	2	14	10 002	104 800	171	2,2	39,43
	2 830	24	0	2	2	10 002	104 800	6 111	2,2	1 408,95
	2 830	25	0	2	2	10 002	104 800	1 141	2,2	263,07
	2 830	27	0	2	2	10 002	104 800	517	2,2	119,20
	2 830	28	0	2	2	10 002	104 800	3 065	2,2	706,67
	2 860	59	0	2	2	10 002	104 800	101	2,2	23,29
	2 947	0	0	2	2	10 002	104 800	248	2,2	57,18
	2 949	0	0	5	0	10 002	104 800	195	2,2	44,96
	2 950	0	0	5	0	10 002	104 800	729	2,2	168,08
	2 964	3	0	2	14	10 002	104 800	991	2,2	228,48
	2 964	5	0	2	14	10 002	104 800	58	2,2	13,37

Příloha k nájemní smlouvě č. 128N03/23

Klas Neslovice, a.s.

Variabilní symbol: 12810323

Uzavřeno: 25.6.2003

Roční nájem:

Na Brměnce 1565/30

Datum tisku: 3.2.2016

Účinná od: 25.6.2003

84 988 Kč

Ivančice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	3 018	1	0	5	0	10 002	104 800	7 551	2,2	1 740,96
	3 018	2	0	5	0	10 002	104 800	5 858	2,2	1 350,62
	3 018	3	0	5	0	10 002	104 800	7 256	2,2	1 672,94
	3 018	4	0	5	0	10 002	104 800	8 246	2,2	1 901,20
	3 018	10	0	5	0	10 002	104 800	8 870	2,2	2 045,07
	3 018	11	0	5	0	10 002	104 800	760	2,2	175,23
část	3 025	13	0	2	2	10 002	104 800	12 464	2,2	2 873,70
část	3 025	14	0	2	2	10 002	104 800	2 580	2,2	594,84
	3 074	0	0	5	0	10 002	104 800	11 355	2,2	2 618,01
	3 078	0	0	5	0	10 002	104 800	5 807	2,2	1 338,86
	3 136	10	0	2	14	10 002	104 800	420	2,2	96,84
	3 136	13	0	2	14	10 002	104 800	110	2,2	25,36
								280 686		71 038,27
Kounické Předměstí										
	1 729	3	0	2	14	10 002	54 700	1 187	2,2	142,84
	1 729	37	0	2	2	10 002	54 700	93	2,2	11,19
	2 769	49	0	2	14	10 002	54 700	118	2,2	14,20
								1 398		168,23
Kratochvilka										
	692	0	0	2	2	10 002	88 700	154	2,2	30,05
								154		30,05
Letkovice										
	2 025	12	0	2	11	10 002	112 000	2 305	2,2	567,95
část	2 025	13	0	2	11	10 002	112 000	224	2,2	55,19
	2 025	27	0	2	11	10 002	112 000	44	2,2	10,84
								2 573		633,98
CELKEM:								286 048		71 977 Kč

DM

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 128N03/23

Datum tisku: 3.2.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Ivančice						
637 0 0	5	29 367			366	6 770,86
673 0 0	5	1 226			366	282,67
674 1 0	5	1 201			366	276,90
848 0 0	5	9 697			366	2 235,74
869 0 0	5	14 661			366	3 380,24
874 0 0	5	7 022			366	1 618,99
877 1 0	5	1 708			366	393,80
878 0 0	5	4 104			366	946,22
1 093 1 0	5	2 484			366	572,71
1 093 2 0	5	2 628			366	605,91
1 106 0 0	5	1 599			366	368,67
1 110 0 0	5	820			366	189,06
1 111 0 0	5	2 089			366	481,64
1 166 0 0	5	16 653			366	3 839,52
1 331 2 0	5	115			366	26,51
3 018 1 0	5	7 551			366	1 740,96
3 018 2 0	5	5 858			366	1 350,62
3 018 3 0	5	7 256			366	1 672,94
3 018 4 0	5	8 246			366	1 901,20
3 018 10 0	5	8 870			366	2 045,07
3 018 11 0	5	760			366	175,23
3 074 0 0	5	11 355			366	2 618,01
145 270						33 493,45
145 270						33 493,45
Vydané parcely						
Ivančice						
624 0 0	5	34 377		24.2.2016	146	3 161,72
640 0 0	5	2 305		24.2.2016	146	212,00
653 2 0	5	295		24.2.2016	146	27,13
654 0 0	5	263		24.2.2016	146	24,19
2 230 7 0	2	175	30.9.2014	16.12.2015	76	8,38
2 452 28 0	2	238	23.11.2009	1.10.2012	-1 095	-74,62
2 452 32 0	2	109	23.11.2009	1.10.2012	-1 095	-34,18
2 452 33 0	2	67	23.11.2009	1.10.2012	-1 095	-21,01
2 787 4 0	2	635	23.11.2009	1.10.2012	-1 095	-199,10
2 965 4 0	2	104	23.11.2009	1.10.2012	-1 095	-32,61
2 966 2 0	2	1 106	23.11.2009	1.10.2012	-1 095	-346,78
3 025 13 0	2	13 394	30.9.2014	25.2.2016	147	1 240,31
3 025 14 0	2	2 730	30.9.2014	25.2.2016	147	252,80
55 798						4 218,24
Kounické Předměstí						
1 806 42 0	2	1 886	23.11.2009	1.10.2012	-1 095	-308,65
1 806 43 0	2	28	23.11.2009	1.10.2012	-1 095	-4,58
1 914						-313,23
Kratochvilka						
692 0 0	2	150	23.11.2009	24.2.2016	146	11,68

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 128N03/23

Datum tisku: 3.2.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Vydané parcely						
150						11,68
Neslovice						
851 26 0	2	954	23.10.2013	30.9.2015	-1	-0,46
954						-0,46
Padochov						
383 0 0	5	800	1.10.2010	30.9.2015	-1	-0,35
800						-0,35
59 616						3 915,88
Stávající parcely						
Hlína u Ivančic						
489 35 0	2	108	25.6.2003		366	9,34
490 3 0	2	707	25.6.2003		366	61,13
496 2 0	2	66	25.6.2003		366	5,71
498 2 0	2	69	25.6.2003		366	5,97
499 11 0	2	285	25.6.2003		366	24,64
500 110 0	2	2	25.6.2003		366	0,17
1 237						106,95
Ivančice						
624 0 0	5	34 153	24.2.2016		220	4 733,20
653 2 0	5	271	24.2.2016		220	37,56
654 0 0	5	243	24.2.2016		220	33,68
693 0 0	5	2 435	23.11.2009		366	561,41
824 0 0	1	823	23.11.2009		366	823,00
849 0 0	5	101	23.11.2009		366	23,29
865 0 0	5	133	23.11.2009		366	30,66
866 3 0	5	7 193	1.10.2010		366	1 658,42
1 092 0 0	5	252	23.11.2009		366	58,10
1 112 0 0	1	66	23.11.2009		366	66,00
1 113 0 0	1	773	23.11.2009		366	773,00
1 198 1 0	5	118	23.11.2009		366	27,21
1 211 1 0	5	115	23.11.2009		366	26,51
1 222 4 0	5	223	23.11.2009		366	51,41
1 504 0 0	1	1 736	23.11.2009		366	1 736,00
1 512 0 0	1	4 551	23.11.2009		366	4 551,00
1 562 0 0	1	54	23.11.2009		366	54,00
1 563 0 0	1	9	23.11.2009		366	9,00
1 565 0 0	1	182	23.11.2009		366	182,00
1 566 0 0	1	24	23.11.2009		366	24,00
2 226 3 0	2	252	30.9.2014		366	58,10
2 278 35 0	2	614	30.9.2014		366	141,56
2 304 17 0	2	101	30.9.2014		366	23,29
2 309 7 0	2	226	30.9.2014		366	52,11
2 309 10 0	2	39	30.9.2014		366	8,99
2 309 12 0	2	16	30.9.2014		366	3,69
2 309 19 0	2	4 509	30.9.2014		366	1 039,60
2 309 25 0	2	3 436	30.9.2014		366	792,20

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 128N03/23

Datum tisku: 3.2.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Ivančice						
2 309 38 0	2	5 293	30.9.2014		366	1 220,35
2 309 66 0	2	267	30.9.2014		366	61,56
2 309 96 0	2	4 853	30.9.2014		366	1 118,91
2 309 98 0	2	128	30.9.2014		366	29,51
2 344 11 0	2	137	30.9.2014		366	31,59
2 400 12 0	2	808	30.9.2014		366	186,29
2 400 13 0	2	17	30.9.2014		366	3,92
2 400 14 0	2	157	30.9.2014		366	36,20
2 400 21 0	2	167	30.9.2014		366	38,50
2 400 46 0	2	139	30.9.2014		366	32,05
2 400 47 0	2	233	30.9.2014		366	53,72
2 400 48 0	2	813	30.9.2014		366	187,45
2 400 49 0	2	233	30.9.2014		366	53,72
2 400 50 0	2	957	30.9.2014		366	220,65
2 400 51 0	2	369	30.9.2014		366	85,08
2 400 52 0	2	33	30.9.2014		366	7,61
2 400 53 0	2	391	30.9.2014		366	90,15
2 400 54 0	2	871	30.9.2014		366	200,82
2 400 55 0	2	30	30.9.2014		366	6,92
2 400 56 0	2	831	30.9.2014		366	191,60
2 400 57 0	2	321	30.9.2014		366	74,01
2 400 58 0	2	72	30.9.2014		366	16,60
2 400 59 0	2	119	30.9.2014		366	27,44
2 400 60 0	2	10	30.9.2014		366	2,31
2 400 61 0	2	149	30.9.2014		366	34,35
2 400 62 0	2	77	30.9.2014		366	17,75
2 400 63 0	2	287	30.9.2014		366	66,17
2 400 65 0	2	669	30.9.2014		366	154,24
2 400 69 0	2	282	30.9.2014		366	65,02
2 400 70 0	2	436	30.9.2014		366	100,52
2 650 34 0	2	509	30.9.2014		366	117,36
2 693 5 0	2	32	30.9.2014		366	7,38
2 782 3 0	2	559	30.9.2014		366	128,88
2 802 12 0	2	12 751	30.9.2014		366	2 939,87
2 827 1 0	2	4 208	30.9.2014		366	970,20
2 830 8 0	2	852	30.9.2014		366	196,44
2 830 9 0	2	171	30.9.2014		366	39,43
2 830 24 0	2	6 111	30.9.2014		366	1 408,95
2 830 25 0	2	1 141	30.9.2014		366	263,07
2 830 27 0	2	517	30.9.2014		366	119,20
2 830 28 0	2	3 065	30.9.2014		366	706,67
2 860 59 0	2	101	30.9.2014		366	23,29
2 947 0 0	2	248	30.9.2014		366	57,18
2 949 0 0	5	195	30.9.2014		366	44,96
2 950 0 0	5	729	30.9.2014		366	168,08
2 964 3 0	2	991	30.9.2014		366	228,48
2 964 5 0	2	58	30.9.2014		366	13,37
3 025 13 0	2	12 464	25.2.2016		219	1 719,51
3 025 14 0	2	2 580	25.2.2016		219	355,93
3 078 0 0	5	5 807	20.2.2007		366	1 338,86

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 128N03/23

Datum tisku: 3.2.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Ivančice						
3 136 10 0	2	420	30.9.2014		366	96,84
3 136 13 0	2	110	30.9.2014		366	25,36
135 416						32 963,27
Kounické Předměstí						
1 729 3 0	2	1 187	16.6.2015		366	142,84
1 729 37 0	2	93	16.6.2015		366	11,19
2 769 49 0	2	118	16.6.2015		366	14,20
1 398						168,24
Kratochvilka						
692 0 0	2	151	23.11.2009		366	29,47
692 0 0	2	154	24.2.2016		220	18,06
305						47,53
Letkovice						
2 025 12 0	2	2 305	24.2.2016		220	341,39
2 025 13 0	2	224	24.2.2016		220	33,18
2 025 27 0	2	44	24.2.2016		220	6,52
2 573						381,09
140 929						33 667,07
CELKEM:						71 076,41



14.3

DODATEK č. 25 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 128N03/23

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00,

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu:

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Klas Neslovice, a.s.

Sídlo: Ivančice, Na Brněnce 1565/30, PSČ 664 91

IČO: 49973312

DIČ: CZ 49973312

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6885

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Miroslav Anděl – statutární ředitel

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 25 k nájemní smlouvě č. 128N03/23, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Dne 7.3.2016 nabyla vlastnické právo k pozemkům

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Ivančice	Ivančice	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	848
Ivančice	Ivančice	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	849
Ivančice	Ivančice	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	865
Ivančice	Ivančice	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	866 /3
Ivančice	Ivančice	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	2949
Ivančice	Ivančice	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	2950
Ivančice	Ivančice	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	2309 /10
Ivančice	Ivančice	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	2309 /12
Ivančice	Ivančice	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	2309 /96
Ivančice	Ivančice	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	2309 /98

třetí osoba Římskokatolická farnost Ivančice, se sídlem
na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu č.j. SPU 103613/2016/523203/Ka.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 66655,- Kč (slovy: šedesátšesttisícšestsetpadesát pět korun českých).

K 1.10.2016 je nájemce povinen zaplatit částku 68052,- Kč (slovy: šedesátosmtisíc padesát dvě koruny české).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu): 61838,- Kč (slovy: šedesátjedenatisíc osm set třicet osm korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 6214,- Kč (slovy: šesttisíc dvěstě třináct korun českých).

Soupis pozemků, které zůstávají nadále předmětem nájemní smlouvy a stanovení nájemného tvoří přílohu č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 25 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

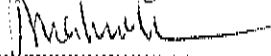
V Brně dne 29.4.2016


STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Národního úřadu
Ústřední úřad
602 00 Brno

.....
Ing. Jan Ševčík
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
pronajímatel

.....
Klas Neslovice, a.s.
Miroslav Anděl - statutární ředitel
nájemce

Za správnost: Ing. Malušek Vlastimil


.....
podpis

Klas Neslovice, a.s. 
664 91 Ivančice, Na Brněnce 1565/30
Tel.: +420 546 451 151
DIČ: CZ49973312

PŘÍLOHA č. 1

Příloha k nájemní smlouvě č. 128N03/23				Klas Neslovice, a.s.	
Variabilní symbol: 12810323	Uzavřeno: 25.6.2003	Roční nájem:	Na Brněnce 1565/30		
Datum tisku: 22.4.2016	Účinná od: 25.6.2003	71 977 Kč	Ivančice		

Katastr	Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]	
Hlína u Ivančic										
	489	35	0	2	14	10 002	39 300	108	2,2	9,34
	490	3	0	2	14	10 002	39 300	707	2,2	61,13
	496	2	0	2	14	10 002	39 300	66	2,2	5,71
	498	2	0	2	14	10 002	39 300	69	2,2	5,97
	499	11	0	2	14	10 002	39 300	285	2,2	24,64
	500	110	0	2	2	10 002	39 300	2	2,2	0,17
							1 237			106,96
Ivančice										
	624	0	0	5	0	10 002	104 800	34 153	2,2	7 874,32
	637	0	0	5	0	10 002	104 800	29 367	2,2	6 770,86
	653	2	0	5	0	10 002	104 800	271	2,2	62,48
	654	0	0	5	0	10 002	104 800	243	2,2	56,03
	673	0	0	5	0	10 002	104 800	1 226	2,2	282,67
	674	1	0	5	0	10 002	104 800	1 201	2,2	276,90
	693	0	0	5	0	10 002	104 800	2 435	2,2	561,41
	824	0	0	1	13	10 002	1 000 000	823	1,0	823,00
	869	0	0	5	0	10 002	104 800	14 661	2,2	3 380,24
	874	0	0	5	0	10 002	104 800	7 022	2,2	1 618,99
	877	1	0	5	0	10 002	104 800	1 708	2,2	393,80
	878	0	0	5	0	10 002	104 800	4 104	2,2	946,22
	1 092	0	0	5	0	10 002	104 800	252	2,2	58,10
	1 093	1	0	5	0	10 002	104 800	2 484	2,2	572,71
	1 093	2	0	5	0	10 002	104 800	2 628	2,2	605,91
	1 106	0	0	5	0	10 002	104 800	1 599	2,2	368,67
	1 110	0	0	5	0	10 002	104 800	820	2,2	189,06
	1 111	0	0	5	0	10 002	104 800	2 089	2,2	481,64
	1 112	0	0	1	13	10 002	1 000 000	66	1,0	66,00
	1 113	0	0	1	13	10 002	1 000 000	773	1,0	773,00
	1 166	0	0	5	0	10 002	104 800	16 653	2,2	3 839,52
	1 198	1	0	5	0	10 002	104 800	118	2,2	27,21
	1 211	1	0	5	0	10 002	104 800	115	2,2	26,51
	1 222	4	0	5	0	10 002	104 800	223	2,2	51,41
	1 331	2	0	5	0	10 002	104 800	115	2,2	26,51
	1 504	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 736	1,0	1 736,00
kolečko	1 512	0	0	1	13	10 002	1 000 000	4 551	1,0	4 551,00
	1 562	0	0	1	13	10 002	1 000 000	54	1,0	54,00
	1 563	0	0	1	13	10 002	1 000 000	9	1,0	9,00
	1 565	0	0	1	13	10 002	1 000 000	182	1,0	182,00
	1 566	0	0	1	13	10 002	1 000 000	24	1,0	24,00
	2 226	3	0	2	14	10 002	104 800	252	2,2	58,10
	2 278	35	0	2	14	10 002	104 800	614	2,2	141,56
	2 304	17	0	2	7	10 002	104 800	101	2,2	23,29
	2 309	7	0	2	14	10 002	104 800	226	2,2	52,11
	2 309	19	0	2	2	10 002	104 800	4 509	2,2	1 039,60
	2 309	25	0	2	2	10 002	104 800	3 436	2,2	792,20
	2 309	38	0	2	2	10 002	104 800	5 293	2,2	1 220,35
	2 309	66	0	2	2	10 002	104 800	267	2,2	61,56



Příloha k nájemní smlouvě č. 128N03/23

Klas Neslovice, a.s.

Variabilní symbol: 12810323

Uzavřeno: 25.6.2003

Roční nájem:

Na Brněnce 1565/30

Datum tisku: 22.4.2016

Účinná od: 25.6.2003

71 977 Kč

Ivančice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	2 344	11	0	2	10	10 002	104 800	137	2,2	31,59
	2 400	12	0	2	5	10 002	104 800	808	2,2	186,29
	2 400	13	0	2	7	10 002	104 800	17	2,2	3,92
	2 400	14	0	2	7	10 002	104 800	157	2,2	36,20
	2 400	21	0	2	14	10 002	104 800	167	2,2	38,50
	2 400	46	0	2	14	10 002	104 800	139	2,2	32,05
	2 400	47	0	2	14	10 002	104 800	233	2,2	53,72
	2 400	48	0	2	2	10 002	104 800	813	2,2	187,45
	2 400	49	0	2	2	10 002	104 800	233	2,2	53,72
	2 400	50	0	2	2	10 002	104 800	957	2,2	220,65
	2 400	51	0	2	2	10 002	104 800	369	2,2	85,08
	2 400	52	0	2	2	10 002	104 800	33	2,2	7,61
	2 400	53	0	2	2	10 002	104 800	391	2,2	90,15
	2 400	54	0	2	2	10 002	104 800	871	2,2	200,82
	2 400	55	0	2	2	10 002	104 800	30	2,2	6,92
	2 400	56	0	2	2	10 002	104 800	831	2,2	191,60
	2 400	57	0	2	2	10 002	104 800	321	2,2	74,01
	2 400	58	0	2	2	10 002	104 800	72	2,2	16,60
	2 400	59	0	2	5	10 002	104 800	119	2,2	27,44
	2 400	60	0	2	7	10 002	104 800	10	2,2	2,31
	2 400	61	0	2	7	10 002	104 800	149	2,2	34,35
	2 400	62	0	2	2	10 002	104 800	77	2,2	17,75
	2 400	63	0	2	2	10 002	104 800	287	2,2	66,17
	2 400	65	0	2	5	10 002	104 800	669	2,2	154,24
	2 400	69	0	2	5	10 002	104 800	282	2,2	65,02
	2 400	70	0	2	5	10 002	104 800	436	2,2	100,52
	2 650	34	0	2	2	10 002	104 800	509	2,2	117,36
	2 693	5	0	2	7	10 002	104 800	32	2,2	7,38
	2 782	3	0	2	14	10 002	104 800	559	2,2	128,88
	2 802	12	0	2	7	10 002	104 800	12 751	2,2	2 939,87
	2 827	1	0	2	2	10 002	104 800	4 208	2,2	970,20
	2 830	8	0	2	14	10 002	104 800	852	2,2	196,44
	2 830	9	0	2	14	10 002	104 800	171	2,2	39,43
	2 830	24	0	2	2	10 002	104 800	6 111	2,2	1 408,95
	2 830	25	0	2	2	10 002	104 800	1 141	2,2	263,07
	2 830	27	0	2	2	10 002	104 800	517	2,2	119,20
	2 830	28	0	2	2	10 002	104 800	3 065	2,2	706,67
	2 860	59	0	2	2	10 002	104 800	101	2,2	23,29
	2 947	0	0	2	2	10 002	104 800	248	2,2	57,18
	2 964	3	0	2	14	10 002	104 800	991	2,2	228,48
	2 964	5	0	2	14	10 002	104 800	58	2,2	13,37
	3 018	1	0	5	0	10 002	104 800	7 551	2,2	1 740,96
	3 018	2	0	5	0	10 002	104 800	5 858	2,2	1 350,62
	3 018	3	0	5	0	10 002	104 800	7 256	2,2	1 672,94
	3 018	4	0	5	0	10 002	104 800	8 246	2,2	1 901,20
	3 018	10	0	5	0	10 002	104 800	8 870	2,2	2 045,07
	3 018	11	0	5	0	10 002	104 800	760	2,2	175,23
část	3 025	13	0	2	2	10 002	104 800	12 464	2,2	2 873,70
část	3 025	14	0	2	2	10 002	104 800	2 580	2,2	594,84
	3 074	0	0	5	0	10 002	104 800	11 355	2,2	2 618,01
	3 078	0	0	5	0	10 002	104 800	5 807	2,2	1 338,86

Příloha k nájemní smlouvě č. 128N03/23

Klas Neslovice, a.s.

Variabilní symbol: 12810323

Uzavřeno: 25.6.2003

Roční nájem:

Na Brněnce 1565/30

Datum tisku: 22.4.2016

Účinná od: 25.6.2003

71 977 Kč

Ivančice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	3 136	10	0	2	14	10 002	104 800	420	2,2	96,84
	3 136	13	0	2	14	10 002	104 800	110	2,2	25,36
									257 602	65 716,02

Kounické Předměstí

	1 729	3	0	2	14	10 002	54 700	1 187	2,2	142,84
	1 729	37	0	2	2	10 002	54 700	93	2,2	11,19
	2 769	49	0	2	14	10 002	54 700	118	2,2	14,20
									1 398	168,23

Kratochvilka

	692	0	0	2	2	10 002	88 700	154	2,2	30,05
									154	30,05

Letkovice

	2 025	12	0	2	11	10 002	112 000	2 305	2,2	567,95
část	2 025	13	0	2	11	10 002	112 000	224	2,2	55,19
	2 025	27	0	2	11	10 002	112 000	44	2,2	10,84
									2 573	633,98

CELKEM:**262 964****66 655 Kč**

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 128N03/23

Datum tisku: 22.4.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Ivančice						
637 0 0	5	29 367			366	6 770,86
673 0 0	5	1 226			366	282,67
674 1 0	5	1 201			366	276,90
869 0 0	5	14 661			366	3 380,24
874 0 0	5	7 022			366	1 618,99
877 1 0	5	1 708			366	393,80
878 0 0	5	4 104			366	946,22
1 093 1 0	5	2 484			366	572,71
1 093 2 0	5	2 628			366	605,91
1 106 0 0	5	1 599			366	368,67
1 110 0 0	5	820			366	189,06
1 111 0 0	5	2 089			366	481,64
1 166 0 0	5	16 653			366	3 839,52
1 331 2 0	5	115			366	26,51
3 018 1 0	5	7 551			366	1 740,96
3 018 2 0	5	5 858			366	1 350,62
3 018 3 0	5	7 256			366	1 672,94
3 018 4 0	5	8 246			366	1 901,20
3 018 10 0	5	8 870			366	2 045,07
3 018 11 0	5	760			366	175,23
3 074 0 0	5	11 355			366	2 618,01
135 573						31 257,71
135 573						31 257,71
Vydané parcely						
Ivančice						
624 0 0	5	34 377		24.2.2016	146	3 161,72
640 0 0	5	2 305		24.2.2016	146	212,00
653 2 0	5	295		24.2.2016	146	27,13
654 0 0	5	263		24.2.2016	146	24,19
848 0 0	5	9 697		7.3.2016	158	965,16
849 0 0	5	101	23.11.2009	7.3.2016	158	10,05
865 0 0	5	133	23.11.2009	7.3.2016	158	13,24
866 3 0	5	7 193	1.10.2010	7.3.2016	158	715,93
2 230 7 0	2	175	30.9.2014	16.12.2015	76	8,38
2 309 10 0	2	39	30.9.2014	7.3.2016	158	3,88
2 309 12 0	2	16	30.9.2014	7.3.2016	158	1,59
2 309 96 0	2	4 853	30.9.2014	7.3.2016	158	483,03
2 309 98 0	2	128	30.9.2014	7.3.2016	158	12,74
2 452 28 0	2	238	23.11.2009	1.10.2012	-1 095	-74,62
2 452 32 0	2	109	23.11.2009	1.10.2012	-1 095	-34,18
2 452 33 0	2	67	23.11.2009	1.10.2012	-1 095	-21,01
2 787 4 0	2	635	23.11.2009	1.10.2012	-1 095	-199,10
2 949 0 0	5	195	30.9.2014	7.3.2016	158	19,41
2 950 0 0	5	729	30.9.2014	7.3.2016	158	72,56
2 965 4 0	2	104	23.11.2009	1.10.2012	-1 095	-32,61
2 966 2 0	2	1 106	23.11.2009	1.10.2012	-1 095	-346,78
3 025 13 0	2	13 394	30.9.2014	25.2.2016	147	1 240,31
3 025 14 0	2	2 730	30.9.2014	25.2.2016	147	252,80

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 128N03/23

Datum tisku: 22.4.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Vydané parcely						
78 882						6 515,82
Kounické Předměstí						
1 806 42 0	2	1 886	23.11.2009	1.10.2012	-1 095	-308,65
1 806 43 0	2	28	23.11.2009	1.10.2012	-1 095	-4,58
1 914						-313,23
Kratochvilka						
692 0 0	2	150	23.11.2009	24.2.2016	146	11,68
150						11,68
Neslovice						
851 26 0	2	954	23.10.2013	30.9.2015	-1	-0,46
954						-0,46
Padochov						
383 0 0	5	800	1.10.2010	30.9.2015	-1	-0,35
800						-0,35
82 700						6 213,46
Stávající parcely						
Hlína u Ivančic						
489 35 0	2	108	25.6.2003		366	9,34
490 3 0	2	707	25.6.2003		366	61,13
496 2 0	2	66	25.6.2003		366	5,71
498 2 0	2	69	25.6.2003		366	5,97
499 11 0	2	285	25.6.2003		366	24,64
500 110 0	2	2	25.6.2003		366	0,17
1 237						106,95
Ivančice						
624 0 0	5	34 153	24.2.2016		220	4 733,20
653 2 0	5	271	24.2.2016		220	37,56
654 0 0	5	243	24.2.2016		220	33,68
693 0 0	5	2 435	23.11.2009		366	561,41
824 0 0	1	823	23.11.2009		366	823,00
1 092 0 0	5	252	23.11.2009		366	58,10
1 112 0 0	1	66	23.11.2009		366	66,00
1 113 0 0	1	773	23.11.2009		366	773,00
1 198 1 0	5	118	23.11.2009		366	27,21
1 211 1 0	5	115	23.11.2009		366	26,51
1 222 4 0	5	223	23.11.2009		366	51,41
1 504 0 0	1	1 736	23.11.2009		366	1 736,00
1 512 0 0	1	4 551	23.11.2009		366	4 551,00
1 562 0 0	1	54	23.11.2009		366	54,00
1 563 0 0	1	9	23.11.2009		366	9,00
1 565 0 0	1	182	23.11.2009		366	182,00
1 566 0 0	1	24	23.11.2009		366	24,00
2 226 3 0	2	252	30.9.2014		366	58,10
2 278 35 0	2	614	30.9.2014		366	141,56
2 304 17 0	2	101	30.9.2014		366	23,29

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 128N03/23

Datum tisku: 22.4.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Ivančice						
2 309 7 0	2	226	30.9.2014		366	52,11
2 309 19 0	2	4 509	30.9.2014		366	1 039,60
2 309 25 0	2	3 436	30.9.2014		366	792,20
2 309 38 0	2	5 293	30.9.2014		366	1 220,35
2 309 66 0	2	267	30.9.2014		366	61,56
2 344 11 0	2	137	30.9.2014		366	31,59
2 400 12 0	2	808	30.9.2014		366	186,29
2 400 13 0	2	17	30.9.2014		366	3,92
2 400 14 0	2	157	30.9.2014		366	36,20
2 400 21 0	2	167	30.9.2014		366	38,50
2 400 46 0	2	139	30.9.2014		366	32,05
2 400 47 0	2	233	30.9.2014		366	53,72
2 400 48 0	2	813	30.9.2014		366	187,45
2 400 49 0	2	233	30.9.2014		366	53,72
2 400 50 0	2	957	30.9.2014		366	220,65
2 400 51 0	2	369	30.9.2014		366	85,08
2 400 52 0	2	33	30.9.2014		366	7,61
2 400 53 0	2	391	30.9.2014		366	90,15
2 400 54 0	2	871	30.9.2014		366	200,82
2 400 55 0	2	30	30.9.2014		366	6,92
2 400 56 0	2	831	30.9.2014		366	191,60
2 400 57 0	2	321	30.9.2014		366	74,01
2 400 58 0	2	72	30.9.2014		366	16,60
2 400 59 0	2	119	30.9.2014		366	27,44
2 400 60 0	2	10	30.9.2014		366	2,31
2 400 61 0	2	149	30.9.2014		366	34,35
2 400 62 0	2	77	30.9.2014		366	17,75
2 400 63 0	2	287	30.9.2014		366	66,17
2 400 65 0	2	669	30.9.2014		366	154,24
2 400 69 0	2	282	30.9.2014		366	65,02
2 400 70 0	2	436	30.9.2014		366	100,52
2 650 34 0	2	509	30.9.2014		366	117,36
2 693 5 0	2	32	30.9.2014		366	7,38
2 782 3 0	2	559	30.9.2014		366	128,88
2 802 12 0	2	12 751	30.9.2014		366	2 939,87
2 827 1 0	2	4 208	30.9.2014		366	970,20
2 830 8 0	2	852	30.9.2014		366	196,44
2 830 9 0	2	171	30.9.2014		366	39,43
2 830 24 0	2	6 111	30.9.2014		366	1 408,95
2 830 25 0	2	1 141	30.9.2014		366	263,07
2 830 27 0	2	517	30.9.2014		366	119,20
2 830 28 0	2	3 065	30.9.2014		366	706,67
2 860 59 0	2	101	30.9.2014		366	23,29
2 947 0 0	2	248	30.9.2014		366	57,18
2 964 3 0	2	991	30.9.2014		366	228,48
2 964 5 0	2	58	30.9.2014		366	13,37
3 025 13 0	2	12 464	25.2.2016		219	1 719,51
3 025 14 0	2	2 580	25.2.2016		219	355,93
3 078 0 0	5	5 807	20.2.2007		366	1 338,86
3 136 10 0	2	420	30.9.2014		366	96,84

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 128N03/23

Datum tisku: 22.4.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Ivančice						
3 136 13 0	2	110	30.9.2014		366	25,36
122 029						29 876,77
Kounické Předměstí						
1 729 3 0	2	1 187	16.6.2015		366	142,84
1 729 37 0	2	93	16.6.2015		366	11,19
2 769 49 0	2	118	16.6.2015		366	14,20
1 398						168,24
Kratochvilka						
692 0 0	2	151	23.11.2009		366	29,47
692 0 0	2	154	24.2.2016		220	18,06
305						47,53
Letkovice						
2 025 12 0	2	2 305	24.2.2016		220	341,39
2 025 13 0	2	224	24.2.2016		220	33,18
2 025 27 0	2	44	24.2.2016		220	6,52
2 573						381,09
127 542						30 580,57
CELKEM:		345 815				68 051,74

M

1946

DODATEK č. 26 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 128N03/23

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00,

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu:

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Klas Neslovice, a.s.

Sídlo: Ivančice, Na Brněnce 1565/30, PSČ 664 91

IČO: 49973312

DIČ: CZ 49973312

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6885

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Miroslav Anděl – statutární ředitel

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 26 k nájemní smlouvě č. 128N03/23, kterým se upřesňuje výměra části předmětu nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě nájemní smlouvy č. 128N03/23 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 66655,- Kč (slovy: šedesátšesttisícšestsetpadesát pět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu opravy chybného zákresu hranic a změny výměr u níže uvedených pozemků na částku 66612,- Kč (slovy: šedesátšesttisícšestsetdvánáct korun českých).

obec: Ivančice

katastrální území: Ivančice

před změnou číslování parcel:

po změně číslování parcel:

p.č.	výměra	kultura	druh evidence	p.č.	výměra	kultura	druh evidence
st. 824	823	zast. plocha	1	st. 824	815	zast. plocha	1
st. 1113	773	zast. plocha	1	st. 1113	688	zast. plocha	1
st. 1504	1736	zast. plocha	1	st. 1504	1719	zast. plocha	1
st. 1512	4551	zast. plocha	1	st. 1512	4633	zast. plocha	1
st. 1565	182	zast. plocha	1	st. 1565	166	zast. plocha	1
st. 1566	24	zast. plocha	1	st. 1566	25	zast. plocha	1

druh evidence: 1 - pozemky dle katastru nemovitostí -- stavební (KN)

Informace o parcelách tvoří přílohu č.1 a je nedílnou součástí tohoto dodatku.
Zákres pozemků tvoří přílohu č.2 a je nedílnou součástí tohoto dodatku.

K 1.10.2016 je nájemce povinen zaplatit částku 68040,- Kč (slovy: šedesátosmtisícčtyřicet korun českých).

Soupis pozemků, které zůstávají nadále předmětem nájemní smlouvy a stanovení nájemného tvoří přílohu č.3, která je nedílnou součástí tohoto dodatku

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 26 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 22.6.2016

.....
Ing. Jan Ševčík
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
pronajímatele

.....
Klas Neslovice, a.s.
Miroslav Anděl - statutární ředitel
nájemce

Za správnost: Ing. Malušek Vlastimil


.....
podpis

Klas Neslovice, a.s. ⁶
664 91 Ivančice, Na Brněnce 1565/30
Tel.: +420 546 451 151
DIČ: CZ49973312

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - Katastr NVF

15.6.2016 10:13:50

Informace o parcelách
na katastrálním území: Ivančice
Číselný kód: 655724

Obec: Ivančice
Okres: Brno-venkov

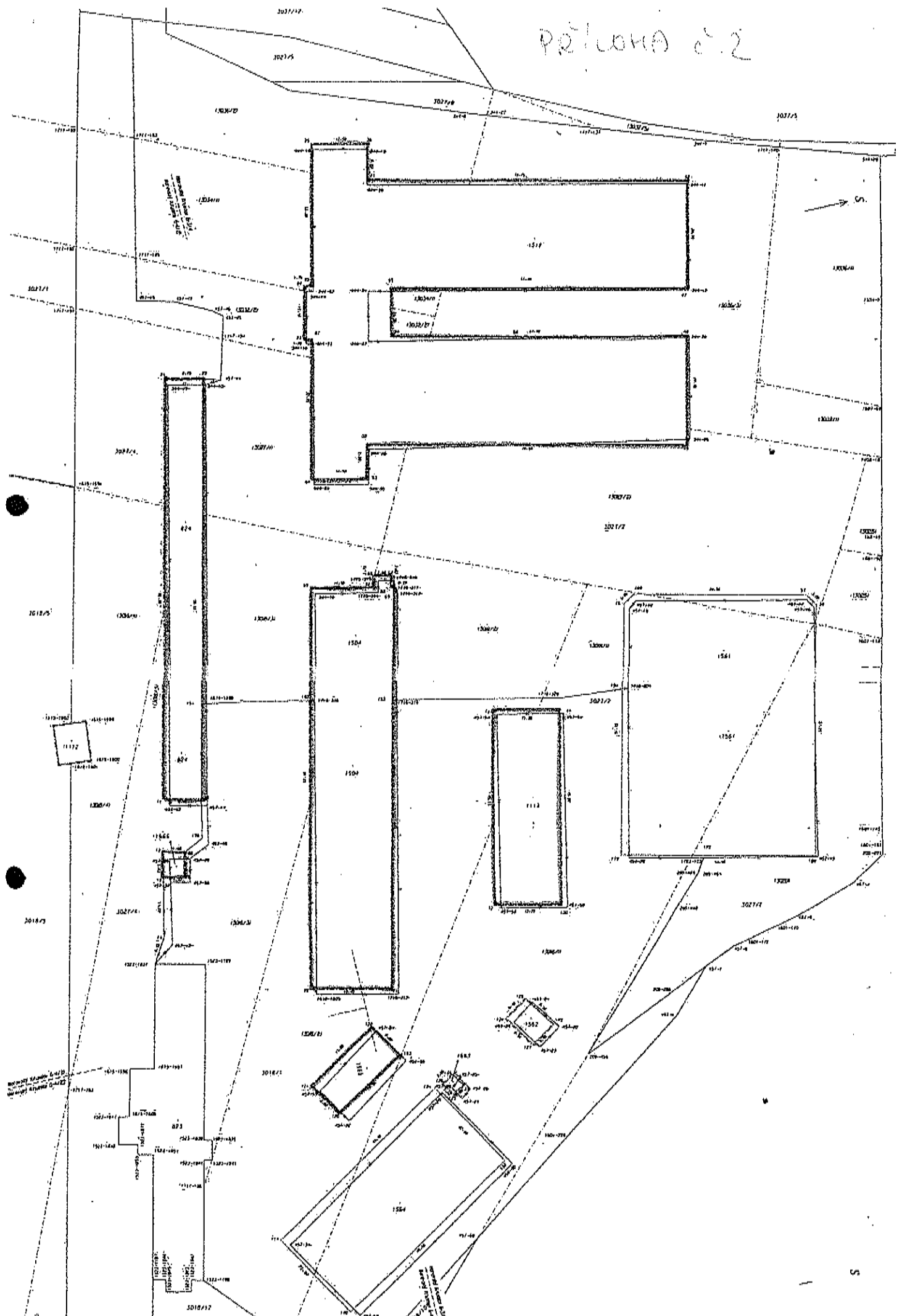
Číselný kód: 583120
Číselný kód: 3703

Par. čís	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
824	0	815	13		10002		MORAVSKY.KRUMLOV,6-4/21	1
				2915		Klas Neslovice, a.s., Čast obce:Ivančice Na Brněnce	1565/30-Ivančice, ..	
1113	0	688	13		10002		MORAVSKY.KRUMLOV,6-4/21	1
				2915		Klas Neslovice, a.s., Čast obce:Ivančice Na Brněnce	1565/30-Ivančice, ..	
1504	0	1719	13	1163	10002		MORAVSKY.KRUMLOV,6-4/21	1
				2915		Klas Neslovice, a.s., Čast obce:Ivančice Na Brněnce	1565/30-Ivančice, ..	
1512	0	4633	13	1565	10002		MORAVSKY.KRUMLOV,6-3/4	1
				2915		Klas Neslovice, a.s., Čast obce:Ivančice Na Brněnce	1565/30-Ivančice, ..	
1565	0	166	13		10002		MORAVSKY.KRUMLOV,6-3/4	1
				2915		Klas Neslovice, a.s., Čast obce:Ivančice Na Brněnce	1565/30-Ivančice, ..	
1566	0	25	13		10002		MORAVSKY.KRUMLOV,6-3/4	1
				2915		Klas Neslovice, a.s., Čast obce:Ivančice Na Brněnce	1565/30-Ivančice, ..	

Vlastník: 10002 Česká republika
Státní pozemkový úřad, Čast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000

Počet parcel 6
Výměra celkem[m²] 8046

PRÍLOHA č. 2



Příloha č. 3

Příloha k nájemní smlouvě č. 128N03/23

Klas Neslovice, a.s.

Variabilní symbol: 12810323

Uzavřeno: 25.6.2003

Roční nájem:

Na Brněnce 1565/30

Datum tisku: 15.6.2016

Účinná od: 25.6.2003

74 701 Kč

Ivančice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Hlína u Ivančic										
	489	35	0	2	14	10 002	39 300	108	2,2	9,34
	490	3	0	2	14	10 002	39 300	707	2,2	61,13
	496	2	0	2	14	10 002	39 300	66	2,2	5,71
	498	2	0	2	14	10 002	39 300	69	2,2	5,97
	499	11	0	2	14	10 002	39 300	285	2,2	24,64
	500	110	0	2	2	10 002	39 300	2	2,2	0,17
								1 237		106,96

Ivančice

	624	0	0	5	0	10 002	104 800	34 153	2,2	7 874,32
	637	0	0	5	0	10 002	104 800	29 367	2,2	6 770,86
	653	2	0	5	0	10 002	104 800	271	2,2	62,48
	654	0	0	5	0	10 002	104 800	243	2,2	56,03
	673	0	0	5	0	10 002	104 800	1 226	2,2	282,67
	674	1	0	5	0	10 002	104 800	1 201	2,2	276,90
	693	0	0	5	0	10 002	104 800	2 435	2,2	561,41
	824	0	0	1	13	10 002	1 000 000	815	1,0	815,00
	869	0	0	5	0	10 002	104 800	14 661	2,2	3 380,24
	874	0	0	5	0	10 002	104 800	7 022	2,2	1 618,99
	877	1	0	5	0	10 002	104 800	1 708	2,2	393,80
	878	0	0	5	0	10 002	104 800	4 104	2,2	946,22
	1 092	0	0	5	0	10 002	104 800	252	2,2	58,10
	1 093	1	0	5	0	10 002	104 800	2 484	2,2	572,71
	1 093	2	0	5	0	10 002	104 800	2 628	2,2	605,91
	1 106	0	0	5	0	10 002	104 800	1 599	2,2	368,67
	1 110	0	0	5	0	10 002	104 800	820	2,2	189,06
	1 111	0	0	5	0	10 002	104 800	2 089	2,2	481,64
	1 112	0	0	1	13	10 002	1 000 000	66	1,0	66,00
	1 113	0	0	1	13	10 002	1 000 000	688	1,0	688,00
	1 166	0	0	5	0	10 002	104 800	16 653	2,2	3 839,52
	1 198	1	0	5	0	10 002	104 800	118	2,2	27,21
	1 211	1	0	5	0	10 002	104 800	115	2,2	26,51
	1 222	4	0	5	0	10 002	104 800	223	2,2	51,41
	1 331	2	0	5	0	10 002	104 800	115	2,2	26,51
	1 504	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 719	1,0	1 719,00
	1 512	0	0	1	13	10 002	1 000 000	4 633	1,0	4 633,00
	1 562	0	0	1	13	10 002	1 000 000	54	1,0	54,00
	1 563	0	0	1	13	10 002	1 000 000	9	1,0	9,00
	1 565	0	0	1	13	10 002	1 000 000	166	1,0	166,00
	1 566	0	0	1	13	10 002	1 000 000	25	1,0	25,00
	2 226	3	0	2	14	10 002	104 800	252	2,2	58,10
	2 278	35	0	2	14	10 002	104 800	614	2,2	141,56
	2 304	17	0	2	7	10 002	104 800	101	2,2	23,29
	2 309	7	0	2	14	10 002	104 800	226	2,2	52,11
	2 309	19	0	2	2	10 002	104 800	4 509	2,2	1 039,60
	2 309	25	0	2	2	10 002	104 800	3 436	2,2	792,20
	2 309	38	0	2	2	10 002	104 800	5 293	2,2	1 220,35
	2 309	66	0	2	2	10 002	104 800	267	2,2	61,56

M

Příloha k nájemní smlouvě č. 128N03/23

Klas Neslovice, a.s.

Variabilní symbol: 12810323

Uzavřeno: 25.6.2003

Roční nájem:

Na Brněnce 1565/30

Datum tisku: 15.6.2016

Účinná od: 25.6.2003

74 701 Kč

Ivančice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	2 344	11	0	2	10	10 002	104 800	137	2,2	31,59
	2 400	12	0	2	5	10 002	104 800	808	2,2	186,29
	2 400	13	0	2	7	10 002	104 800	17	2,2	3,92
	2 400	14	0	2	7	10 002	104 800	157	2,2	36,20
	2 400	21	0	2	14	10 002	104 800	167	2,2	38,50
	2 400	46	0	2	14	10 002	104 800	139	2,2	32,05
	2 400	47	0	2	14	10 002	104 800	233	2,2	53,72
	2 400	48	0	2	2	10 002	104 800	813	2,2	187,45
	2 400	49	0	2	2	10 002	104 800	233	2,2	53,72
	2 400	50	0	2	2	10 002	104 800	957	2,2	220,65
	2 400	51	0	2	2	10 002	104 800	369	2,2	85,08
	2 400	52	0	2	2	10 002	104 800	33	2,2	7,61
	2 400	53	0	2	2	10 002	104 800	391	2,2	90,15
	2 400	54	0	2	2	10 002	104 800	871	2,2	200,82
	2 400	55	0	2	2	10 002	104 800	30	2,2	6,92
	2 400	56	0	2	2	10 002	104 800	831	2,2	191,60
	2 400	57	0	2	2	10 002	104 800	321	2,2	74,01
	2 400	58	0	2	2	10 002	104 800	72	2,2	16,60
	2 400	59	0	2	5	10 002	104 800	119	2,2	27,44
	2 400	60	0	2	7	10 002	104 800	10	2,2	2,31
	2 400	61	0	2	7	10 002	104 800	149	2,2	34,35
	2 400	62	0	2	2	10 002	104 800	77	2,2	17,75
	2 400	63	0	2	2	10 002	104 800	287	2,2	66,17
	2 400	65	0	2	5	10 002	104 800	669	2,2	154,24
	2 400	69	0	2	5	10 002	104 800	282	2,2	65,02
	2 400	70	0	2	5	10 002	104 800	436	2,2	100,52
	2 650	34	0	2	2	10 002	104 800	509	2,2	117,36
	2 693	5	0	2	7	10 002	104 800	32	2,2	7,38
	2 782	3	0	2	14	10 002	104 800	559	2,2	128,88
	2 802	12	0	2	7	10 002	104 800	12 751	2,2	2 939,87
	2 827	1	0	2	2	10 002	104 800	4 208	2,2	970,20
	2 830	8	0	2	14	10 002	104 800	852	2,2	196,44
	2 830	9	0	2	14	10 002	104 800	171	2,2	39,43
	2 830	24	0	2	2	10 002	104 800	6 111	2,2	1 408,95
	2 830	25	0	2	2	10 002	104 800	1 141	2,2	263,07
	2 830	27	0	2	2	10 002	104 800	517	2,2	119,20
	2 830	28	0	2	2	10 002	104 800	3 065	2,2	706,67
	2 860	59	0	2	2	10 002	104 800	101	2,2	23,29
	2 947	0	0	2	2	10 002	104 800	248	2,2	57,18
	2 964	3	0	2	14	10 002	104 800	991	2,2	228,48
	2 964	5	0	2	14	10 002	104 800	58	2,2	13,37
	3 018	1	0	5	0	10 002	104 800	7 551	2,2	1 740,96
	3 018	2	0	5	0	10 002	104 800	5 858	2,2	1 350,62
	3 018	3	0	5	0	10 002	104 800	7 256	2,2	1 672,94
	3 018	4	0	5	0	10 002	104 800	8 246	2,2	1 901,20
	3 018	10	0	5	0	10 002	104 800	8 870	2,2	2 045,07
	3 018	11	0	5	0	10 002	104 800	760	2,2	175,23
část	3 025	13	0	2	2	10 002	104 800	12 464	2,2	2 873,70
část	3 025	14	0	2	2	10 002	104 800	2 580	2,2	594,84
	3 074	0	0	5	0	10 002	104 800	11 355	2,2	2 618,01
	3 078	0	0	5	0	10 002	104 800	5 807	2,2	1 338,86

Příloha k nájemní smlouvě č. 128N03/23

Klas Neslovice, a.s.

Variabilní symbol: 12810323

Uzavřeno: 25.6.2003

Roční nájem:

Na Brněnce 1565/30

Datum tisku: 15.6.2016

Účinná od: 25.6.2003

74 701 Kč

Ivančice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	3 136	10	0	2	14	10 002	104 800	420	2,2	96,84
	3 136	13	0	2	14	10 002	104 800	110	2,2	25,36
								257 559		65 673,02

Kounické Předměstí

	1 729	3	0	2	14	10 002	54 700	1 187	2,2	142,84
	1 729	37	0	2	2	10 002	54 700	93	2,2	11,19
	2 769	49	0	2	14	10 002	54 700	118	2,2	14,20
								1 398		168,23

Kratochvilka

	692	0	0	2	2	10 002	88 700	154	2,2	30,05
								154		30,05

Letkovice

	2 025	12	0	2	11	10 002	112 000	2 305	2,2	567,95
část	2 025	13	0	2	11	10 002	112 000	224	2,2	55,19
	2 025	27	0	2	11	10 002	112 000	44	2,2	10,84
								2 573		633,98

CELKEM:**262 921****66 612 Kč**

M

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 128N03/23

Datum tisku: 15.6.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Ivančice						
637	0 0	5	29 367		366	6 770,86
673	0 0	5	1 226		366	282,67
674	1 0	5	1 201		366	276,90
869	0 0	5	14 661		366	3 380,24
874	0 0	5	7 022		366	1 618,99
877	1 0	5	1 708		366	393,80
878	0 0	5	4 104		366	946,22
1 093	1 0	5	2 484		366	572,71
1 093	2 0	5	2 628		366	605,91
1 106	0 0	5	1 599		366	368,67
1 110	0 0	5	820		366	189,06
1 111	0 0	5	2 089		366	481,64
1 166	0 0	5	16 653		366	3 839,52
1 331	2 0	5	115		366	26,51
3 018	1 0	5	7 551		366	1 740,96
3 018	2 0	5	5 858		366	1 350,62
3 018	3 0	5	7 256		366	1 672,94
3 018	4 0	5	8 246		366	1 901,20
3 018	10 0	5	8 870		366	2 045,07
3 018	11 0	5	760		366	175,23
3 074	0 0	5	11 355		366	2 618,01
			135 573			31 257,71
			135 573			31 257,71
Vydané parcely						
Ivančice						
624	0 0	5	34 377			
640	0 0	5	2 305	24.2.2016	146	3 161,72
653	2 0	5	295	24.2.2016	146	212,00
654	0 0	5	263	24.2.2016	146	27,13
824	0 0	1	823	23.11.2009	265	24,19
848	0 0	5	9 697		22.6.2016	595,89
849	0 0	5	101	23.11.2009	7.3.2016	965,16
865	0 0	5	133	23.11.2009	7.3.2016	158
866	3 0	5	7 193	1.10.2010	7.3.2016	10,05
1 113	0 0	1	773	23.11.2009	7.3.2016	158
1 504	0 0	1	1 736	23.11.2009	22.6.2016	13,24
1 512	0 0	1	4 551	23.11.2009	22.6.2016	158
1 565	0 0	1	182	23.11.2009	22.6.2016	715,93
1 566	0 0	1	24	23.11.2009	22.6.2016	265
2 230	7 0	2	175	30.9.2014	22.6.2016	265
2 309	10 0	2	39	30.9.2014	16.12.2015	76
2 309	12 0	2	16	30.9.2014	7.3.2016	8,38
2 309	96 0	2	4 853	30.9.2014	7.3.2016	158
2 309	98 0	2	128	30.9.2014	7.3.2016	158
2 452	28 0	2	238	23.11.2009	1.10.2012	158
2 452	32 0	2	109	23.11.2009	1.10.2012	-1 095
2 452	33 0	2	67	23.11.2009	1.10.2012	-1 095
2 787	4 0	2	635	23.11.2009	1.10.2012	-1 095
						-74,62
						-34,18
						-21,01
						-199,10

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 128N03/23

Datum tisku: 15.6.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Vydané parcely						
Ivančice						
2 949 0 0	5	195	30.9.2014	7.3.2016	158	19,41
2 950 0 0	5	729	30.9.2014	7.3.2016	158	72,56
2 965 4 0	2	104	23.11.2009	1.10.2012	-1 095	-32,61
2 966 2 0	2	1 106	23.11.2009	1.10.2012	-1 095	-346,78
3 025 13 0	2	13 394	30.9.2014	25.2.2016	147	1 240,31
3 025 14 0	2	2 730	30.9.2014	25.2.2016	147	252,80
86 971						12 372,61
Kounické Předměstí						
1 806 42 0	2	1 886	23.11.2009	1.10.2012	-1 095	-308,65
1 806 43 0	2	28	23.11.2009	1.10.2012	-1 095	-4,58
1 914						-313,23
Kratochvílka						
692 0 0	2	150	23.11.2009	24.2.2016	146	11,68
150						11,68
Neslovice						
851 26 0	2	954	23.10.2013	30.9.2015	-1	-0,46
954						-0,46
Padochov						
383 0 0	5	800	1.10.2010	30.9.2015	-1	-0,35
800						-0,35
90 789						12 070,25
Stávající parcely						
Hlína u Ivančic						
489 35 0	2	108	25.6.2003		366	9,34
490 3 0	2	707	25.6.2003		366	61,13
496 2 0	2	66	25.6.2003		366	5,71
498 2 0	2	69	25.6.2003		366	5,97
499 11 0	2	285	25.6.2003		366	24,64
500 110 0	2	2	25.6.2003		366	0,17
1 237						106,95
Ivančice						
624 0 0	5	34 153	24.2.2016		220	4 733,20
653 2 0	5	271	24.2.2016		220	37,56
654 0 0	5	243	24.2.2016		220	33,68
693 0 0	5	2 435	23.11.2009		366	561,41
824 0 0	1	815	22.6.2016		101	224,90
1 092 0 0	5	252	23.11.2009		366	58,10
1 112 0 0	1	66	23.11.2009		366	66,00
1 113 0 0	1	688	22.6.2016		101	189,86
1 198 1 0	5	118	23.11.2009		366	27,21
1 211 1 0	5	115	23.11.2009		366	26,51
1 222 4 0	5	223	23.11.2009		366	51,41
1 504 0 0	1	1 719	22.6.2016		101	474,37

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 128N03/23

Datum tisku: 15.6.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Ivančice						
1 512 0 0	1	4 633	22.6.2016		101	1 278,51
1 562 0 0	1	54	23.11.2009		366	54,00
1 563 0 0	1	9	23.11.2009		366	9,00
1 565 0 0	1	166	22.6.2016		101	45,81
1 566 0 0	1	25	22.6.2016		101	6,90
2 226 3 0	2	252	30.9.2014		366	58,10
2 278 35 0	2	614	30.9.2014		366	141,56
2 304 17 0	2	101	30.9.2014		366	23,29
2 309 7 0	2	226	30.9.2014		366	52,11
2 309 19 0	2	4 509	30.9.2014		366	1 039,60
2 309 25 0	2	3 436	30.9.2014		366	792,20
2 309 38 0	2	5 293	30.9.2014		366	1 220,35
2 309 66 0	2	267	30.9.2014		366	61,56
2 344 11 0	2	137	30.9.2014		366	31,59
2 400 12 0	2	808	30.9.2014		366	186,29
2 400 13 0	2	17	30.9.2014		366	3,92
2 400 14 0	2	157	30.9.2014		366	36,20
2 400 21 0	2	167	30.9.2014		366	38,50
2 400 46 0	2	139	30.9.2014		366	32,05
2 400 47 0	2	233	30.9.2014		366	53,72
2 400 48 0	2	813	30.9.2014		366	187,45
2 400 49 0	2	233	30.9.2014		366	53,72
2 400 50 0	2	957	30.9.2014		366	220,65
2 400 51 0	2	369	30.9.2014		366	85,08
2 400 52 0	2	33	30.9.2014		366	7,61
2 400 53 0	2	391	30.9.2014		366	90,15
2 400 54 0	2	871	30.9.2014		366	200,82
2 400 55 0	2	30	30.9.2014		366	6,92
2 400 56 0	2	831	30.9.2014		366	191,60
2 400 57 0	2	321	30.9.2014		366	74,01
2 400 58 0	2	72	30.9.2014		366	16,60
2 400 59 0	2	119	30.9.2014		366	27,44
2 400 60 0	2	10	30.9.2014		366	2,31
2 400 61 0	2	149	30.9.2014		366	34,35
2 400 62 0	2	77	30.9.2014		366	17,75
2 400 63 0	2	287	30.9.2014		366	66,17
2 400 65 0	2	669	30.9.2014		366	154,24
2 400 69 0	2	282	30.9.2014		366	65,02
2 400 70 0	2	436	30.9.2014		366	100,52
2 650 34 0	2	509	30.9.2014		366	117,36
2 693 5 0	2	32	30.9.2014		366	7,38
2 782 3 0	2	559	30.9.2014		366	128,88
2 802 12 0	2	12 751	30.9.2014		366	2 939,87
2 827 1 0	2	4 208	30.9.2014		366	970,20
2 830 8 0	2	852	30.9.2014		366	196,44
2 830 9 0	2	171	30.9.2014		366	39,43
2 830 24 0	2	6 111	30.9.2014		366	1 408,95
2 830 25 0	2	1 141	30.9.2014		366	263,07
2 830 27 0	2	517	30.9.2014		366	119,20
2 830 28 0	2	3 065	30.9.2014		366	706,67

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 128N03/23

Datum tisku: 15.6.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Ivančice						
2 860 59 0	2	101	30.9.2014		366	23,29
2 947 0 0	2	248	30.9.2014		366	57,18
2 964 3 0	2	991	30.9.2014		366	228,48
2 964 5 0	2	58	30.9.2014		366	13,37
3 025 13 0	2	12 464	25.2.2016		219	1 719,51
3 025 14 0	2	2 580	25.2.2016		219	355,93
3 078 0 0	5	5 807	20.2.2007		366	1 338,86
3 136 10 0	2	420	30.9.2014		366	96,84
3 136 13 0	2	110	30.9.2014		366	25,36
121 986						24 008,11
Kounické Předměstí						
1 729 3 0	2	1 187	16.6.2015		366	142,84
1 729 37 0	2	93	16.6.2015		366	11,19
2 769 49 0	2	118	16.6.2015		366	14,20
1 398						168,24
Kratochvilka						
692 0 0	2	151	23.11.2009		366	29,47
692 0 0	2	154	24.2.2016		220	18,06
305						47,53
Letkovice						
2 025 12 0	2	2 305	24.2.2016		220	341,39
2 025 13 0	2	224	24.2.2016		220	33,18
2 025 27 0	2	44	24.2.2016		220	6,52
2 573						381,09
127 499						24 711,91
CELKEM:						68 039,87
353 861						