**PŘÍKAZNÍ SMLOUVA**

*dle ust. § 2430 a násl. Zákona č. 89/2012Sb, občanský zákoník*

*Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany*

1. **Vodohospodářské sdružení Turnov**

Dobrovolný svazek obcí, registrovaný u Krajského úřadu LK

Se sídlem Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov

IČ: 49295934, DIČ: CZ 49295934

Bankovní spojení:

Jehož jménem jedná Ing. Milan Hejduk, ředitel svazku

(dále jen **„příkazce“**)

**a**

1. **HÁJEK - BAU s.r.o.**

Se sídlem Antonína Dvořáka 2243, 511 01 Turnov

IČ: 09610138, DIČ: CZ09610138

bankovní spojení:

číslo účtu:

Jehož jménem jedná Ing. Jan Hájek, jednatel

osoba TDS:

(dále jen **„příkazník“**)

uzavírají na základě veřejného poptávkového řízení tuto

**příkazní smlouvu**

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Příkazník se zavazuje obstarat jménem příkazce na jeho účet a za úplatu následující záležitosti:

Zajištění technického dozoru stavebníka akce: **„Ohrazenice – dostavba tlakového pásma a opravy vodovodů včetně obnovy komunikací“ – II. etapa**, dle projektové dokumentace, veřejného poptávkového řízení na dodavatele stavby, rozpočtem díla včetně dílčích změn předmětu díla, a to nejpozději do 12/2022.

2. Pokud bude příkazce požadovat větší výkon TDS (hodinový, prodloužení termínu díla), uzavřou obě strany po dohodě dodatek k příkazní smlouvě.

**II.**

**Odměna a platební podmínky**

1. Příkazce se zavazuje za práce a činnosti uvedené v této smlouvě zaplatit příkazníkovi odměnu, která činí: **423.500,- Kč bez DPH** (slovy: čtyři sta dvacet tři tisíce pět set korun českých).

Cena je stanovena jako pevná smluvní takto:

* 1. Základní činnost TDS je minimálně 5 x 2,5 hod. týdně na staveništi + 5 x 1 hod. týdně administrativa + 1 x týdně kontrolní den nebo pracovní porada (2 hod.) Požadovaný rozsah činnosti TDS je kalkulován v rozsahu 36 týdnů a obsahuje období od předání staveniště po jeho očekávané vyklizení. Požadovaný rozsah činnosti pro tuto akci je 702 hodin.
  2. Činnost před zahájením II. etapy stavby, seznámení se s PD. Požadovaný rozsah činností 18 hodin.
  3. Řešení nečekaných komplikacích zjištěných v průběhu stavby – zajištění vstupních informací pro jednání, dohled a účast na jednáních investora, či zastupitelstva obce, dále dohled nad průběhem provádění prací ostatních – rozsah požadovaných činností je 20 hodin.
  4. Činnost po ukončení stavby – jde zejména o dokončení procesu odstraňování vad a nedodělků věcných i dokumentace o stavbě, realizace procesu převzetí stavby, kolaudace stavby. Požadovaný rozsah činností je 30 hodin.

Celková minimální četnost výkonu TDS je 770 hodin. Cena výkonu TDS je 550,- Kč/hod.

Stanovené hodiny neobsahují čas potřebný pro přesun uchazeče z jeho sídla, nebo jiné stavby na staveniště, ale pouze čas strávený přímo na staveništi.

2. Odměna bude hrazena v měsíčních intervalech a je splatná do 30-ti dnů. Podkladem pro fakturaci bude vykazována činnost v měsíčních intervalech formou emailového podkladu po dnech.

3. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude poslední den fakturovaného měsíce, tj. poslední den v kalendářním měsíci, za něž se fakturuje. Ve fakturách bude účtována DPH v zákonné výši.

**III.**

**Plná moc**

1. Příkazce zmocňuje příkazníka, aby jednal při zajišťování činností v rozsahu čl. I. této smlouvy jako jeho zástupce, aby ho zastupoval při zajištění technického dozoru stavebníka “Ohrazenice – dostavba tlakového pásma a opravy vodovodů včetně obnova komunikací“ – II. etapa a v jednáních s realizací stavby souvisejících včetně jednání s orgány státní správy.

Za tím účelem vybavil příkazníka plnou mocí.

1. Udělená plná moc je platná ode dne jejího udělení a končí splněním předmětu této smlouvy.

**IV.**

**Povinnosti příkazníka**

1. Příkazník je povinen provést příkaz osobně, nesmí svěřit provedení příkazu jinému ani si ustanovit náhradníka. Příkazník je povinen plnit příkaz poctivě a pečlivě podle svých schopností. Je povinen přitom použít každého prostředku, které ho vyžaduje povaha obstarávané záležitosti, jakož i takového, který se shoduje s vůlí příkazce.
2. Od pokynů příkazcových se příkazník může odchýlit jen tehdy, pokud je to nezbytné v

zájmu příkazce a nemůže-li včas obdržet jeho souhlas; jinak odpovídá za škodu.

1. Příkazník je povinen upozornit příkazce na jeho zřejmě nesprávné pokyny, takový pokyn je povinen splnit jen tehdy, když na něm příkazce bude přes upozornění trvat.
2. Příkazník je povinen přenechat příkazci veškerý užitek z obstarané záležitosti.

5. Příkazník je povinen podat příkazci na jeho žádost zprávy o postupu plnění příkazu a převést na příkazce užitek z prováděného příkazu; po jeho provedení je povinen předložit vyúčtování.

6. Další závazky příkazníka:

* základní kontrola projektové dokumentace a cenové nabídky před zahájením prací a průběžná kontrola v průběhu realizace stavby
* řešení všech přípravných činností s dodavatelem stavby vedoucím k zahájení II. etapy stavby (projednání harmonogramů a dalších souvislostí)
* odpovědnost za všeobecné řízení a koordinaci všech subjektů a činností směřujících k realizaci projektu
* kontrola a odsouhlasení fakturace
* součinnost s provozovatelem vodohospodářského majetku z důvodu plynulého zabezpečení všech jeho činností
* součinnost s koordinátorem BOZP zhotovitele dle aktuálních potřeb z hlediska dodržování bezpečnosti práce
* důsledné sledování postupu provádění díla
* příprava podkladů a rozhodování o operativních řešeních problémů
* aktivní vyhledávání a řešení nedostatků u zhotovitele stavby v rámci realizace projektu a písemné upozorňování objednatele na možnost přijetí úsporných opatření v rámci realizace projektu a předcházení nedostatků a mimořádných nákladů
* kontrola dodržování podmínek stavebního nebo vodoprávního povolení po dobu realizace stavby
* evidence, posuzování a schvalování změn oproti PD při provádění prací
* organizace a řízení pravidelných kontrolních dní (pracovních porad) se zhotovitelem díla v předpokládaném týdenním intervalu, organizace a řízení pracovních porad s dalšími partnery dle potřeby průběhu díla
* vyhotovení zápisů ze všech jednání do lhůty dvou pracovních dnů a sledování plnění úkolů z kontrolních dní, pracovních porad a ostatních jednání
* zabezpečení informačních výstupů investora vůči okolí stavby
* projednání realizace jednotlivých přípojek s majiteli nemovitostí (odsouhlasení trasy přípojky na místě stavby)
* koordinace činností ostatních zástupců inženýrských sítí v prostoru staveniště
* projednání a dozor nad řešením všech dopravních komplikací rozsáhlého díla
* kontrola postupu prací podle časového harmonogramu stavby, případné zpracování návrhu opatření investorovi pro zlepšení postupu prací a odstranění dílčích skluzů v plnění harmonogramu stavby
* kontrola skutečných výměr a potvrzování provedených prací ve stavebním deníku, včetně kontroly správnosti a úplnosti vedení stavebního deníku
* převzetí a kontrola měsíčních výkazů o uskutečnění prací zpracovaných zhotovitelem (podklady k fakturaci), kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti soupisů provedených prací, položkových rozpočtů, souhrnů a faktur, jejich soulad se smluvními podmínkami
* kontrola a vyhodnocení čerpání nákladů stavby a využití rezervy
* projednání a dosažení dohod při uplatňování víceprací a méněprací zhotovitelem a poskytnutí písemných doporučení objednateli v těchto věcech (kontrola jednotlivých položek, jejich výměr a cen dle aktuálního ceníku RTS, ÚRS)
* dohled nad prováděním prací ostatních síťařů
* kontrola a převzetí těch částí dodávek, které budou v dalším postupu výstavby zakryty, nebo se stanou nepřístupnými
* průběžné kontroly a vyhodnocování přijatých opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků ze strany zhotovitele
* osobní účast TDS na předepsaných zkouškách, kontrola a evidence výsledků zkoušek a dokladů prokazujících kvalitu prováděných prací a dodávek
* převzetí, kompletace a evidence dokumentace dokončených částí stavby
* příprava podkladů pro odevzdání dokončené stavby nebo její části a organizace jednání o odevzdání a převzetí díla s jeho provozovatelem
* kontrola a dohled nad průběžným předáváním podkladů od zhotovitele investorovi (např. pasportizace, fotodokumentace apod.)
* protokolární převzetí stavby od zhotovitele po ukončení prací
* řízení procesu odstraňování vad a nedodělků po převzetí díla
* zajištění přípravy stavby pro kolaudační řízení (oznámení o ukončení akce)
* archivace všech dokumentů včetně pracovních podkladů z průběhu provádění stavby a předání archivu investorovi po dokončení stavby včetně fotodokumentace stavby
* důsledné a správné vykazování výkonu služeb TDS v průběhu prací na projektu, a to formou měsíčních výkazů odpracované doby odsouhlasených zástupcem investora

7. V případě, že nebude moci TDS vykonávat svoji činnost – nemoc, dovolená, apod. – musí

navrhnout způsob náhradního řešení a po odsouhlasení příkazce jej zabezpečit.

**V.**

**Povinnosti příkazce**

1. Příkazce se zavazuje předat příkazníkovi veškeré podklady a dokumenty o předmětu realizace stavby.
2. Příkazce je povinen nahradit příkazníkovi škodu, která mu vznikla v souvislosti s plněním

příkazu.

**VI.**

**Ukončení smlouvy**

1. Tato smlouva může být ukončena:

a) nesplněním předmětu smlouvy;

b) dohodou smluvních stran;

c) výpovědí smlouvy některou ze smluvních stran, přičemž příkazník může příkaz vypovědět nejdříve ke konci měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena;

d) příkazce je oprávněn příkaz písemně odvolat, je však povinen nahradit příkazníkovi náklady, které do té doby měl.

1. Vypoví-li příkazník příkaz před obstaráním záležitosti, kterou byl zvlášť pověřen, nebo s jejímž obstaráním začal podle všeobecného pověření, nahradí škodu z toho vzešlou podle obecných ustanovení.
2. Ve všech případech zániku příkazu je příkazník povinen zařídit ještě vše, co nesnese odkladu, dokud příkazce nebo jeho právní nástupce neprojeví jinou vůli.

**VII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Vztahy mezi stranami této smlouvy se řídí platným právním řádem České republiky,

zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech v českém jazyce. Příkazce obdrží dvě vyhotovení, příkazník jedno vyhotovení.
2. Jakékoli změny nebo doplňky této smlouvy je možno provádět jen písemně, se souhlasem obou smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.
4. Tato smlouva se uzavírá na dobu 03-12/2022
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Smluvní

strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísni

nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz výše uvedeného prohlášení připojují

zástupci smluvních stran své podpisy.

V Turnově dne 3. 3. 2022

................................................................... …………..…………………………

Ing. Milan Hejduk Ing. Jan Hájek

ředitel svazku VHS Turnov jednatel, HÁJEK - BAU s.r.o.