

SMLOUVA O DÍLO

č. smlouvy objednatele:

č. smlouvy zhotovitele:

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Mgr. Martinem Červíčkem, hejtmánem kraje
IČO: 708 89 546
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

dále též „objednatel“

a

Společnost / podnikatel

se sídlem: Vlčí stavby s. r. o.
Františka Halase 1399, 500 09 Hradec Králové
zastoupená: Ing. Vladimír Berný
IČO: 063 91 001
DIČ: CZ06391001
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 40163
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále též „zhotovitel“ nebo „dodavatel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále je „občanský zákoník“) a v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených tuto

smlouvu o dílo

(dále jen „smlouva“)

PREAMBULE

Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem veřejné zakázky:

„Úprava skladovacího prostoru a rampy pro vozíky s prádlem – ON Jičín – II.“

Článek 1

Zmocněné osoby

1.1 Objednatel dále pověřuje nebo zmocňuje následující osoby k jednání ve věcech závazku založeného touto smlouvou s tím, že změna zde uvedených osob může být provedena jednostranným písemným oznámením objednatele zhotoviteli, kdy takovým oznámením může být i zápis do stavebního deníku; rozsah zástupčího oprávnění, pokud nevyplývá přímo z této smlouvy, doloží daná osoba písemnou plnou mocí nebo písemným pověřením vystaveným objednatelem:

a) zástupce objednatele ve věcech realizačního plnění veřejné zakázky:

Jitka Brádllová, [REDACTED]

Ing. Václav Nýč, [REDACTED]

Ing. Josef Kubíček, [REDACTED]

b) zástupce objednatele na stavbě technický dozor stavebníka (dále také jen „TDS“): bude řešeno samostatnou smlouvou a zhotoviteli sděleno před začátkem plnění,

c) zástupce objednatele na stavbě (autorský dozor dále jen AD): bude řešeno samostatnou smlouvou a zhotoviteli sděleno před začátkem plnění,

Příloha č. 2

d) příp. další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku.

1.2 Zhotovitel dále zmocňuje následující osoby k jednání:

- a) ve věcech smluvních: Ing. Vladimír Berný
- b) ve věcech technických: Ing. Vladimír Berný
- c) zástupci zhotovitele na stavbě: Ing. Vladimír Berný
- d) příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku

1.3 Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně tak, aby nedošlo k prodloužení smluvních stran.

Objednatel je oprávněn v odůvodněných případech požadovat výměnu zástupce zhotovitele na stavbě, specialisty či další osoby uvedené ve stavebním deníku. Pokud objednatel takovou výměnu požaduje, je zhotovitel povinen písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně oznámit tuto osobu, a to do 3 pracovních dnů. Při výměně osob uvedených v bodu 1.4. je zhotovitel povinen prokázat jejich kvalifikaci v rozsahu požadovaném v bodě 1.4.

1.4 Na realizaci díla se budou podílet následující specialisté zhotovitele:

Hlavní stavbyvedoucí: Ing. Vladimír Berný (autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik v oboru pozemní stavby).

Článek 2

Podklady pro uzavření smlouvy

2.1 Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 2. 2. 2022 předložená v rámci veřejné zakázky „**Úprava skladovacího prostoru a rampy pro vozíky s prádlem – ON Jičín – II.**“.

2.2 Dalším podkladem pro uzavření této smlouvy je následující projektová a smluvní dokumentace, která tvoří nedílnou součást této smlouvy:

- a) Příloha č. 1 - Projektové dokumentace díla pro provedení stavby (DPS) (uložena mimo smlouvu)
- b) Příloha č. 2 – Oceněný soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr
- c) Příloha č. 3 – Harmonogram
- d) Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů s uvedením rozsahu jejich plnění
- e) Příloha č. 5 – Stavební povolení

2.3 Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:

- a) převzal příslušnou projektovou a smluvní dokumentaci;
- b) přiměřeně překontroloval předanou projektovou a smluvní dokumentaci;
- c) seznámil se s opatřeními veřejnoprávních orgánů k provedení díla;
- d) prověřil místní podmínky na staveništi;
- e) nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele;
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel do doby podpisu této smlouvy;

2.3 Zhotovitel dále prohlašuje, že před podpisem této smlouvy zhotovitel jednal s odbornou péčí a přiměřeně si ověřil správnost dokumentů uvedených v bodě 2.2 tohoto článku a upozornil na zjevné nejasnosti, chyby, rozpory, opomenutí, nepřesnosti nebo jiné vady v zadávacím řízení a to formou žádosti o vysvětlení či změnu zadávací dokumentace.

2.4 Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech, uvedených v předané projektové a smluvní dokumentaci uvedené v bodě 2.2 tohoto článku, nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správci těchto sítí, provede jejich vytýčení a přijme taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození během prací na díle.

Článek 3 Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelům objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

Článek 4 Předmět díla

4.1 Předmětem díla je řádné zhotovení díla s názvem – **„Úprava skladovacího prostoru a rampy pro vozíky s prádlem – ON Jičín – II.“** podle projektové dokumentace pro provádění stavby vypracované AA – CONSULT CZ, spol. s r.o., Za školou 660, 507 43 Sobotka, IČO: 271 98 871 v září/2020 pod zakázkovým číslem: 900-1922, revize 12.5.2021 (dále též jen „projektová dokumentace“ nebo „DPS“), ve znění pozdějších změn. Veškeré podrobnosti, včetně soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr jsou v projektové dokumentaci obsaženy.

Jedná se o změnu dokončené stavby. Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy spočívající v provedení stavebních úprav skladovacího prostoru a rampy pro vozíky s prádlem v hospodářské budově v Oblastní nemocnici v Jičíně.

Stavba je rozdělena na 2 části (samostatné stavební úpravy), které je možno realizovat nezávisle na sobě.

Stavební úprava č.1 – požární roleta (úprava skladovacího prostoru)

Stavební úprava bude prováděna uvnitř stávající stavby. Stávající stavební otvor 2000/1150(850) (výdej čistého prádla) umístěný v požárně dělící stěně mezi místnostmi F.P.42 čisté prádlo a F.P.53 žehlení bude zvětšen ubouráním parapetu na rozměr na rozměr 2000/2000, šířka a nadpraží otvoru nebude měněno. Před provedením bourání bude odstraněno stávající posuvné okno.

Otvor bude po provedení začištěn, opatřen ochrannými úhelníky a osazen požární textilní roletou s požární odolností dle PBŘS.

Elektroinstalace včetně zednických přípomocí bude provedena v rozsahu projektu elektroinstalace.

Stavební úprava č.2 – zdvihací plošina (úprava rampy pro vozíky s prádlem)

Bude provedena instalace nové zdvihací plošiny do stávající nakládací a manipulační rampy na JZ straně objektu.

Elektroinstalace včetně zednických přípomocí bude provedena v rozsahu projektu elektroinstalace.

Pracovní doba dodavatele je možná od 7:00 hod. do 20:00 hod. (pondělí až neděle), mimo tuto dobu pouze na základě dohody s vedením nemocnice.

Bourací a prašné práce je možné provádět pouze od pátku 12:00 hod. do neděle 20:00 hod.

Kompletní dokumentace pro provádění stavby slouží jako podklad pro vypracování nabídek v rámci příslušného zadávacího řízení na veřejnou zakázku na „výběr zhotovitele stavby“, včetně zpracování soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Veškeré podrobnosti, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr jsou v projektové dokumentaci obsaženy a jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace.

Předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v textové části, výkresové části projektové dokumentace a ve výkazu výměr na předmětnou akci. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a to zejména:

- a) zajištění zařízení staveniště, včetně provozu tohoto staveniště, podle potřeby zhotovitele pro řádné provedení díla včetně likvidace zařízení staveniště,
- b) zajištění deponování materiálu pro provedení díla, zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace odpadů vznikajících při provádění díla a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;

Příloha č. 2

- c) uvedení pozemků, komunikací, objektů či zařízení dotčených prováděním díla do původního stavu, úklid prostor dotčených při provádění díla a současně s dokončením díla;
- d) vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla;
- e) zajištění ochrany díla před klimatickými vlivy po celou dobu provádění díla;
- f) zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením stavby a jejím předáním objednateli;
- g) zajištění kolaudačního řízení.

Rozsah prací je současně vymezen soupisy stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr.

4.2 Zhotovitel se zavazuje k udržování pořádku v místě plnění a přístupových komunikací k němu.

4.3 Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany.

4.4 Předmět díla vymezený v bodě 4.1 tohoto článku dále tvoří zejména:

- zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v listinné podobě v počtu 6 ks i digitální podobě na CD nebo jiném datovém nosiči v počtu 2 ks (výkresová část bude zpracována ve formátu *.dwg, textové části budou zpracovány ve volně dostupném editovatelném textovém programu c pro MS Word, tabulky ve formátu *.xls pro MS Excel),
- zabezpečení a předání geodetického zaměření stavby v šesti vyhotoveních v grafické podobě, a jedenkrát v podobě digitální, zaměření objektů pro vklad do katastru nemovitostí včetně vyhotovení geometrického plánu (geometrické plány pro služebnosti) pověřeného Katastrálním úřadem;
- dopravně – inženýrská opatření – projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění dle uzavřených smluv s provozovatelem krajských komunikací případně vyjádření správce obsažených v dokladové části DSP a podmínek v těchto dokumentech uvedených;
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění,
- zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků,
- průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle z. č. 91/2016 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky, v šesti vyhotoveních.
- veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla;
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
- zápis o předání a převzetí staveniště;
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby;
- zřízení provozu, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
- po dobu realizace díla musí být v pracovní době, zajištěny prostory a pracovní místo se stolem a židlí pro kontrolní orgány stavby k provádění zápisů ve stavebním deníku a k dalším nutným úkonům;
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu;
- protokoly o řádném předání dočasných záborů jejich vlastníkům;
- předání návodů na údržbu a obsluhu zařízení, zaškolení obsluhy a zpracování potřebných provozních manuálů a písemných seznamů všech těchto podkladů
- vedení stavebního deníku;
- zabezpečení staveniště proti vstupu neoprávněných osob;

Příloha č. 2

- výkopy budou zabezpečeny tak, aby nemohlo dojít k případnému pádu osob a účastníků silničního provozu do výkopu. V nočních hodinách budou výkopy osvětleny. Přístup pro pěší do objektů a provoz na veřejných chodnících bude zajištěn pomocí lávek opatřených oboustranným zábradlím;
- organizace provedení přejímky stavby za účasti investora;
- další doklady nutné ke kolaudaci a užívání stavby stanovené stavebním úřadem v rozhodnutí o povolení stavby;
- kolaudace;
- splnění ohlašovacích povinností vyplývajících z územního a stavebního povolení;
- spolupráce a účast na kontrolních prohlídkách;
- zpracování řídicího harmonogramu realizace díla
- pořízení kompletní dokladové části díla;
- zpracování výrobní a dílenské dokumentace v minimálním sjednaném rozsahu;
- kompletní stavebně-montážní práce;
- předání záručních listů a návrhů servisních smluv a písemných seznamů všech těchto podkladů;
- dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků,
- zajištění likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;,, průběžný úklid staveniště a okolí (dle pokynů a požadavků technického dozoru investora - dále v této smlouvě jako „TDS“), veškerá opatření ke snížení prašnosti a hluchnosti (nadměrného obtěžování okolí), odstranění odpadů, zbytků a úklid po provádění díla, zbylých výrobků, nástrojů a stavebních strojů dle platné legislativy a tak, aby předmět díla byl způsobilý a plně vhodný pro nerušené užívání k zamýšlenému účelu v souladu s vydanými veřejnoprávními rozhodnutími a stanovisky,
- reklamní či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem objednatele; dodavatel je povinen zabezpečit na staveništi informační tabuli ve všech vstupech na staveništi v provedení a rozměrech obvyklých s uvedením základních rizik vznikajících provozem stavby, zákazy a příkazy vydanými k zajištění bezpečnosti a hygieny práce a požární ochrany na stavbě, udržování této tabule v aktuálním stavu.

Technická kritéria pro dodávku:

- zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v DPS;
 - použité výrobky musí splňovat ustanovení Nařízení vlády č. 163/2002 Sb. o technických požadavcích na stavební výrobky.
- 4.5 Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.
- 4.6 Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem včetně soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazů výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.
- 4.7 Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění zákona č. 34/2011 Sb. a dále ust. § 156 zákona č. 183/2006 (stavební zákon) a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k dílu. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými certifikáty.
- 4.8 Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.
- 4.9 Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu zakázky.
- 4.10 Dojde-li k nesouladu mezi soupisem prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení ceny rozhodující výkaz výměr.

Článek 5 Doba a místo plnění

5.1 Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy, včetně objednatelům požadovaných změn, řádně zhotovit a předat objednateli závěrečným protokolem nejpozději do doby uvedené níže. Plnění dle této smlouvy bude zahájeno **na základě písemné výzvy objednatele**. Zhotovitel je povinen **převzít staveniště od objednatele do 3 pracovních dnů** od výzvy objednatele k jeho převzetí a **zahájit provádění vlastní stavby do 5 pracovních dnů ode dne předání staveniště** a v provádění řádně pokračovat za použití dostatečného počtu kvalifikovaných pracovníků. Staveniště musí být ke dni předání vždy prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.

V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele, nebude možné dodržet termíny zahájení plnění veřejné zakázky, posouvají se automaticky i termíny ukončení plnění veřejné zakázky.

5.2 Termíny a místa plnění díla jsou stanoveny následovně:

Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky: **únor 2022**

Požadovaný termín dokončení plnění zakázky:

termín zahájení stavby: **nejpozději do 5 dnů ode dne předání staveniště,**

Požadovaný termín dokončení plnění zakázky: **nejpozději do 20 týdnů od převzetí staveniště.**

Po předání staveniště má zhotovitel 8 týdnů na přípravu zakázky (zaměření, výroba atd.) - prostory budou v této době v provozu, poté v průběhu 8 týdnů proběhne vlastní realizace, následně do 4 týdnů kolaudace.

5.3. Zhotovitel zajistí vydání kolaudačního rozhodnutí anebo jiného opatření příslušného stavebního úřadu. Dílo se považuje za dokončené, bylo-li řádně zhotoveno, předáno objednateli bez vad a nedodělků, a je-li na základě rozhodnutí, opatření či ohlášení dílo schopno trvalého užívání ve smyslu § 119 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

5.4. V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele, nebude možné dodržet termíny zahájení plnění veřejné zakázky, posouvají se automaticky i termíny ukončení plnění veřejné zakázky.

5.5. Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu uvedeného v příloze č. 3 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky zhotovitele pro výběrové řízení na zhotovitele stavby podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné. Ke dni předání staveniště zhotovitel předloží řídicí harmonogram stavby dle předmětu díla.

5.6. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy vč. jejích příloh upomínat. Nedodržením těchto termínů a lhůt dochází k prodloužení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.

5.7. Místo plnění: Oblastní nemocnice Jičín a.s., Bolzanova 512, 506 01 Jičín, budova na p.č.: st. 3953 v katastrální území a obci Jičín.

Článek 6

Cena díla

6.1 Cena za celé provedené a předané dílo bez DPH je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.

6.2 Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí

Celkem 912.508,56 Kč bez DPH

(slovy: devětsetdvánácttisícpětsetosm korun českých a padesátšest haléřů korun českých bez DPH)

- 6.3 Neprovedené práce a dodávky, jejichž potřeba se v průběhu plnění předmětu smlouvy ukázala jako nadbytečná, budou z ceny plnění odečteny, přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady dodavatele) v příloze č. 2 této smlouvy. Postupuje se při tom přiměřeně podle bodu 6.4 odstavce 2.
- 6.4 Pokud se v rámci realizace díla vyskytnou práce, které nelze s náležitou péčí předvídat a které projektová dokumentace neobsahovala, nebo práce, jejichž potřeba provedení vznikla až v průběhu jeho realizace, a tudíž nebyly obsaženy ani v zadávacích podmínkách, přičemž realizace těchto víceprací je nezbytně nutná pro provedení díla a zároveň nemění celkovou povahu veřejné zakázky, anebo i jiné práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky (tzv. vícepráce), bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v příloze č. 2 této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena podle cenové soustavy, ve které byl předložen nabídkový rozpočet, definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny, vynásobený koeficientem, vypočteným jako podíl celkové ceny díla dle této smlouvy o dílo a předpokládané hodnoty veřejné zakázky uvedené v zadávací dokumentaci. Pro účely této smlouvy je koeficient stanoven hodnotou 0,99. Pokud konkrétní položka v ceníku příslušné cenové soustavy obsažena není, pro výpočet se bude vycházet z cen v místě a čase obvyklých, zjištěných cenovým průzkumem. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- Pokud nastane skutečnost uvedená v tomto bodě, je zhotovitel povinen připravit podklad pro technický list změny (změnový list) sestávající ze schválení změny rozsahu a ceny díla (stavby) či jeho součástí objednatelem, TDS autorským dozorem a dále obsahující oceněný položkový rozpočet těchto změn, časový dopad na harmonogram plnění předmětu této smlouvy a zdůvodnění změny. Dále bude součástí podkladu i výkresová dokumentace vztažená ke změně včetně označení revize.
- 6.5 Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.

Článek 7

Způsob úhrady ceny a platební podmínky

- 7.1 Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány jednou měsíčně dílčími daňovými doklady (dále jen „dílčí faktury“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem stavebníka, a to nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu soupisu provedených prací. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný měsíc technickým dozorem.
- 7.2 Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy ani závdavek.
- 7.3 Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 7.4 Daňové doklady budou opatřené názvem díla **Úprava skladovacího prostoru a rampy pro vozíky s prádlem – ON Jičín – II.**, a budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.
- 7.5 Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla bude uhrazena takto:
- Úhrada ceny díla bude prováděna vždy po uplynutí 1 kalendářního měsíce na základě daňových dokladů – dílčích faktur a konečné faktury. Přílohou všech faktur bude technickým dozorem stavebníka odsouhlasený originál soupisu provedených prací za dané období. Návrh soupisu provedených prací odevzdá zhotovitel TDS ke kontrole vždy po uplynutí příslušného období. V případě jeho neodsouhlasení vrátí TDS s uvedením důvodu nejpozději do 30 pracovních dnů předložený návrh zhotoviteli zpět nebo k přepracování. Důvodem pro neodsouhlasení soupisu provedených prací TDS je např. skutečnost, že práce nebyly provedeny řádně dle smlouvy. Soupis

provedených prací potvrzený TDS předá TDS zástupci zhotovitele na stavbě. U konečné faktury bude přílohou i protokol o předání a převzetí díla potvrzený TDS.

- b) Splatnost oprávněně a v souladu s odstavcem 7.5 písm. a) vyfakturovaných částek bude 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu na podatelnu sídla objednatele.
- c) Dílčí faktury budou hrazeny v plné výši a tímto způsobem bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny.
- d) Zhotovitel je oprávněn vystavit faktury pouze do výše 90% ze sjednané ceny.
- e) Částku rovnající se 10 % z celkové sjednané ceny je zhotovitel oprávněn fakturovat až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a vydání kolaudačního souhlasu.

7.6 Dílčí faktury jakož i konečná faktura musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli. Právě tak budou vráceny dílčí faktury a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací, potvrzených technickým dozorem objednatele. Dílčí faktura jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:

- a) firmu a sídlo oprávněně a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,
- b) IČO a DIČ zhotovitele a objednatele,
- c) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
- d) číslo dílčí faktury a/nebo konečné faktury,
- e) číslo smlouvy,
- f) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
- g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu,
- h) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň, příslušnou pozastávku dle tohoto článku a celkovou částku,
- i) název veřejné zakázky dle této smlouvy,
- j) soupis provedených prací vycházející z položkového rozpočtu potvrzený TDS objednatele,
- k) označení díla s odkazem na příslušnou část smlouvy,
- l) razítko a podpis oprávněné osoby,
- m) razítko a podpis TDS objednatele na soupisu provedených prací,
- n) konstantní a variabilní symbol,
- o) specifický symbol
- p) protokol o odevzdání a převzetí díla - pouze konečná faktura

7.7 Objednatel není v prodlení s plněním svého závazku zaplatit zhotoviteli za dílo v případě, kdy neodsouhlasí a vrátí zhotoviteli soupis prací nebo fakturu – daňový doklad, která nemá náležitosti požadované touto smlouvou, neboť dle odst. 7.5 tohoto článku mu na zaplacení ceny nevznikl nárok. Uplatněním tohoto postupu se objednatel nevzdává svého nároku na uplatnění případné náhrady škody nebo smluvních pokut, na které mu vznikl nebo v budoucnu vznikne nárok.

7.8 Smluvní strany se dále dohodly na následujícím: Jestliže zhotovitel pověřil provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek sjednaných ve smlouvách s těmito poddodavateli. Pokud bude zhotovitel v prodlení delším než 30 dnů se zaplacením jakékoli fakturované částky poddodavateli, je objednatel oprávněn plnit za zhotovitele a zaplatit poddodavateli přímo, pokud poddodavatel objednatele o zaplacení požádá a tuto žádost doloží doklady, prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku a oprávněnosti nároku na zaplacení. K oprávněnosti nároku poddodavatele si vyžádá objednatel písemné stanovisko zhotovitele, který je povinen jej doručit objednateli do 3 dnů od výzvy objednatele. Doručeným stanoviskem není objednatel vázán, přihledně však k němu při rozhodnutí, zda bude za zhotovitele plnit. Pokud v uvedené lhůtě nebude stanovisko zhotovitele objednateli doručeno, má se za to, že je nárok poddodavatele oprávněný. Částku zaplacenou poddodavateli přímo objednatel je objednatel oprávněn započíst proti zhotovitelem nárokovaným splatným i nesplatným pohledávkám z této smlouvy o dílo, anebo vyzvat zhotovitele k zaplacení této částky na účet objednatele. Pokud objednatel vyzve zhotovitele k zaplacení částky vyplacené objednatel poddodavateli, je zhotovitel povinen objednateli tuto částku vyplatit nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy a zároveň je povinen objednateli zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20% z dlužné částky. Pokud

zhotovitel nezaplatí do 3 pracovních dnů od doručení výzvy, zavazuje se dále zaplatit objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem, a smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením. Pokud zhotovitel nezaplatí objednateli příslušnou částku do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Výše uvedená přímá platba objednatelem poddodavateli nemá vliv na ostatní ustanovení této smlouvy.

7.9 Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) po dobu nejméně 10-ti let ode dne poslední platby za provedené práce a zároveň umožnit osobám oprávněným ke kontrole projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů.

7.10 Plátce je povinen ve lhůtě pro vystavení daňového dokladu vynaložit úsilí, které po něm lze rozumně požadovat, k tomu, aby se tento daňový doklad dostal do dispozice příjemce plnění.

Článek 8

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

8.1 Kontroly průběhu výstavby

8.1.1 V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby po dohodě se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce a odstavce 8.1.2. tohoto článku budou svolávány objednatelem. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (poddodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel. Kontrolní dny budou svolávány min. 1x za 2 týdny s možností i dřívějšího svolání, které bude povinné.

8.1.2 Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.

8.1.3 Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.

8.1.4 Objednatel (příp. technický dozor stavebníka) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodrží příslušná ustanovení smlouvy, a to i tak, že plnění provádí způsobem, který vzbuzuje důvodnou obavu objednatele o řádné dokončení plnění v termínech ve smlouvě dohodnutých, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel vykázal nekvalifikované pracovníky ze staveniště, zajistil přiměřený počet pracovníků odpovídající kvalifikace, odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v objednatelem stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.

8.1.5 Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části díla.

8.1.6 Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými.

8.1.7 Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.

8.1.8 Zhotovitel je povinen objednateli a jeho zástupcům předložit výrobky a materiály před zabudováním do díla v dostatečném předstihu k posouzení a ke schválení tak, aby měl objednatel na schválení a posouzení 15 kalendářních dnů. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.

8.2 Kontroly zakrývaných prací

- 8.2.1 Objednatel, TDS a AD jsou oprávněni kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím, tj. např. kontrola uložení výztuže betonových konstrukcí, dilatačních spár, svislých a vodorovných hydroizolací, všech venkovních sítí technického vybavení a vnitřních TZB rozvodů apod. Zhotovitel je povinen vyzvat TDS ke kontrole zakrývaných konstrukcí v průběhu výstavby 3 pracovní dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby TDS mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí TDS tento přístup, je TDS nebo objednatel oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím části díla. Kontrola objednatele nebo TDS zakrývacích prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
- 8.2.2 Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla vydá TDS neprodleně, nejpozději však do 48 hodin po jejich prověření písemně formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol.
- 8.2.3 Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.
- 8.2.4 Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle odstavce 8.2.2 tohoto článku, má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.
- 8.2.5 Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či písemnými pokyny objednatele, změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele a vadně provedené části díla se nehradí. Zhotovitel je musí na požádání ve lhůtě stanovené objednatelem odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění na jeho náklady třetí osobou. Tímto se zhotovitel nezbujuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.
- 8.2.6 Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí, které objednatel sdělí zhotoviteli.
- 8.2.7 Zhotovitel je povinen na vyzvání předat objednateli aktualizaci harmonogramu, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy a umožnit objednateli ověření realizace příslušné dílčí části realizačního projektu z hlediska jeho souladu s požadavky objednatele. Veškeré změny tohoto harmonogramu podléhají schválení objednatele.
- 8.2.8 Dokumentaci skutečného provedení stavby, obsahující zpracované veškeré její změny odsouhlasené objednatelem odevzdá zhotovitel objednateli při předání příslušné části díla. Na žádost objednatele zhotovitel dodá i případné vícetisky. Náklady s pořízením vícetisků spojené hradí ta smluvní strana, která jejich potřebu vyvolala, popř. si je vyžádala.

8.3 Zkoušky

- 8.3.1 Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o všech provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí.
- 8.3.2 Součástí plnění zhotovitele a jedním z dokladů řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provádění zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
- 8.3.3 Zhotovitel předá objednateli seznam všech dílčích a komplexních zkoušek spojených s plněním předmětu smlouvy s definováním co je účelem a cílem zkoušky, jaké jsou nutné podmínky (doklady, stavební připravenost, dokončenost a funkčnost souvisejících a podmiňujících staveb či jejich částí, klimatické podmínky apod.) pro jejich provedení, jaký bude průběh zkoušky z hlediska technologického postupu a času, kdo musí být přítomen zkoušce a jaký musí být jejich výsledek pro to, aby byly uznány za vyhovující – tzn. kontrolní a zkušební plán (KZP). Takto zpracovaný plán předá zhotovitel objednateli k odsouhlasení nejpozději ke dni převzetí staveniště. Objednatelem požadované úpravy a změny je zhotovitel povinen zpracovat, pokud nebudou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy.

- 8.3.4 O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatel a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku alespoň 3 pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést, a to v potřebném rozsahu.
- 8.3.5 Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu případně protokolu o jejich provedení.
- 8.3.6 Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné zkoušky, potvrzující kvalitu zhotoveného díla, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.
- 8.3.7 Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatel poskytovat třetím osobám realizační projektovou dokumentaci.

8.4 Stavební deník

- 8.4.1 Zhotovitel povede ve smyslu ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb., (stavební zákon) stavební deník jako doklad o průběhu stavby a to ode dne převzetí staveniště.
- 8.4.2 Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
- 8.4.3 Zhotovitel je povinen první kopii denních záznamů předávat objednateli. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.
- 8.4.4 Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

8.5 Staveniště a jeho zařízení

- 8.5.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště a zhotovitel se zavazuje jej převzít s příslušnou dokumentací v termínech dle čl. 5.1 této smlouvy, o čemž bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území a který se stane přílohou této smlouvy. Náklady na zřízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů, energetických sítí nacházejících se v prostoru staveniště a zodpovídá za jeho správnost.
- 8.5.2 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
- 8.5.3 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatel, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
- 8.5.4 Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.
- 8.5.5 Na staveniště nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na zajištění výstavby objektů. Vstup cizích osob na staveniště je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele.
- 8.5.6 Přístup třetích osob na staveniště - zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveniště je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty, užívané třetími osobami. Podmínky pro užívání staveniště, jakož i práva třetích osob jsou uvedeny v Předávacím protokolu.

- 8.5.7 Zhotovitel není oprávněn umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí staveniště a budovaných stavebních objektů. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla.
- 8.5.8 Zhotovitel není oprávněn používat jakékoli části prostor, kde bude provádět dílo, jako zařízení staveniště bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 8.5.9 Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu prací svým pojištěním.
- 8.5.10 Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby jeho pracovníci po celou dobu provádění díla na staveništi nekouřili a nepoživali alkoholické nápoje či jiné omamné a psychotropní látky.

8.6 Použití poddodavatelů

- 8.6.1 Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „**poddodavatel**“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
- 8.6.2 V případě, že zhotovitel nehodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, uvede výslovně v příloze č. 4, že veškeré plnění tvořící předmět smlouvy se zavazuje realizovat vlastními silami, tj. bez využití poddodavatele.
- 8.6.3 V případě, že zhotovitel hodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, je povinen uvést v příloze č. 4 seznam poddodavatelů, ve kterém identifikuje části díla, které hodlá zadat poddodavatelům. Zhotovitel je povinen vypsát všechny poddodavatele do seznamu poddodavatelů.
- 8.6.4 Zhotovitel se v tomto ustanovení dále zavazuje, že změnu v osobě jakéhokoliv ze poddodavatelů provede pouze s předchozím souhlasem objednatele.
- 8.6.5 Podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci:
Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, v případě, že po uzavření smlouvy
- poddodavatel přestane splňovat kvalifikaci, jejímž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení,
 - vůči poddodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení,
 - poddodavatel přerušil nebo ukončil svou činnost.

V případě zjištění výše popsaných skutečností je zhotovitel povinen objednatele prokazatelně písemně uvědomit do 5 pracovních dnů po jejich zjištění. Současně je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů od zjištění některé z výše popsaných skutečností předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem.

8.7 Harmonogram

- 8.7.1 Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Harmonogram obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy v měsících (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli). V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termín zahájení plnění, je objednavatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, celková navržená doba realizace zůstává nezměněna. Dále harmonogram obsahuje dobu předání a převzetí staveniště, dobu zahájení stavebních prací, lhůtu pro dokončení stavebních prací, lhůtu pro předání a převzetí díla a počátek běhu záruční lhůty. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny.

Článek 9

Předávání a přejímání prací

9.1. Ukončení díla:

- 9.1.1 Závazek zhotovitele provést dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy je splněn řádným ukončením a předáním díla. Dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků a vč. vydání kolaudačního souhlasu, a bylo-li řádně převzato objednatelem a

byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá části díla nebo dílo celé, uvedené v čl. 4 této smlouvy.

9.2. Předání a převzetí díla:

- 9.2.1 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí díla v místě stavby. Zhotovitel zajistí účast u přijímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Přijímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu přejímek. Přijímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele.
- 9.2.2 V případě, že nebude dohodnut harmonogram dle bodu 9.2.1 tohoto článku, postupuje zhotovitel podle bodu 9.2.1 tohoto článku první věta. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně obeslán způsobem uvedeným výše, poté se po tuto dobu zhotovitel nedostává do prodlení s předáním díla. Přijímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatelem.
- 9.2.3 K zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla, zejména protokol o dokončení.
- 9.2.4 Před zahájením přejímky dle předchozího odstavce zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení díla včetně geodetického zaměření skutečného provedení díla, dokumentaci nutnou pro vydání kolaudačního souhlasu a provozní dokumentaci v listinné podobě v počtu 6 ks a v datové podobě (ve formátu *pdf a *dwg nebo jiném prepisovatelném formátu) na datovém nosiči v počtu 2 ks. Pokud nebude při převzetí díla nebo jeho části doloženy tyto dokumentace, je objednatel oprávněn dílo nebo jeho část nepřevzít.
- 9.2.5 Protokol sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
- a) zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho části,
 - b) identifikační údaje o díle či event. jeho části,
 - c) případnou dohodu o slevě z ceny,
 - d) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - e) soupis příloh
- 9.2.6 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přijímacím řízení závažné vady a nedodělky, které brání užívání díla, nebo které brání správné funkci díla, je objednatel oprávněn toto přijímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušení z tohoto důvodu s tím, že smluvní strany nejsou povinny vypracovávat zápis o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, a to včetně termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.
- 9.2.7 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přijímacím řízení drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, nebo které nemají vliv na správnou funkčnost díla, mohou smluvní strany po vzájemné dohodě vypracovat zápis o převzetí stavby. Součástí zápisu bude výčet nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad a nedostatků. Podpisem tohoto zápisu o převzetí stavby je zhotovitel v souladu s odst. 7.5 oprávněn vystavit konečnou fakturu. Pokud se smluvní strany nedohodnou na předání díla s vadami a nedostatky, postupuje se podle předchozího odstavce. V případě, kdy bude dílo vykazovat drobné vady a nedodělky a objednatel dílo s těmito vadami a nedodělky převezme, v takovém případě není objednatel povinen uhradit konečnou fakturu až do úplného odstranění všech vad a nedodělků, po tuto dobu není objednatel v prodlení.
- 9.2.8 Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
- 9.2.9 Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přijímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.
- 9.2.10 Ke dni předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště (svá pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.
- 9.2.11 Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby, prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, návody na obsluhu a proškolení osob s obsluhou zařízení, které to vyžaduje, záruční listy, apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.

Článek 10

Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

- 10.1 Zhotovitel nese od doby předání díla do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:
- na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
 - na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
 - na plochách, stávajících prostorech a budovách, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.
- Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.
- 10.2 Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
 - zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,
- a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 10.3 Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 10.4 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
- 10.5 Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.
- 10.6 Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činnostmi či nečinnostmi zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.
- 10.7 Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v částce 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých). Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu ke zhotoviteli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.

Článek 11

Odpovědnost za vady díla

- 11.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejích změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a to po dobu **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla (záruční doba).
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty technickému dozoru objednatele nejpozději 10 dnů před započatím používání materiálů při realizaci předmětu díla. V případě, že tak neučiní,

je technický dozor stavebníka oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.

- 11.3 Vady plnění vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u dodavatele písemně a u vad vysoké a střední kategorie (viz čl.11.4) i telefonicky, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Nedílnou součástí této smlouvy je vzor reklamačního protokolu obsažený v Příloze č.7.
- 11.4 Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, vady plnění budou odstraňovány v těchto režimech (kategoriích):
- Kategorie vady „havárie“, vady zabraňující řádnému provozu a užívání díla či jeho části, či závady, které způsobují ohrožení zdraví či života, poškození instalovaného zařízení či vybavení díla a jejichž odstranění nesnese odkladu (např. porucha elektroinstalace, chlazení, prasklé vodovodní potrubí apod.). Tento stav může ohrozit běžný provoz objednatele a nelze jej dočasně řešit jiným opatřením. Nejpozději do 12 hodin po nahlášení vady provede zhotovitel prozatímní opatření směřující k obnovení běžného provozu díla; a plně odstraní havárii včetně jejích důsledků do 3 (tří) kalendářních dnů od telefonického nahlášení havárie, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
 - Kategorie vady „střední“, vady omezující provoz díla, kdy užívání díla je degradováno tak, že tento stav omezuje běžný provoz díla, avšak dílo lze užívat s drobným omezením, eventuálně lze problémy řešit dočasně jinými opatřeními. Nejpozději do 2 (dvou) dnů po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Dodavatel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 5 kalendářních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
 - Kategorie vady „nízká“, vady neomezující provoz, jedná se o drobné vady, které nespádají do kategorií „vysoká“ nebo „střední“. Nejpozději do 5 pracovních dnů po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Dodavatel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 15 pracovních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.4.1 Dodavatel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady vždy neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je dodavatel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však ve lhůtě, ve které má být vada odstraněna podle své kategorie, a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatelem nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 11.4.2 Zařazení vady do jednotlivých kategorií určuje objednatel. Pro účely smlouvy je pro pracovní dny stanovena pracovní doba od 8:00 do 17:00 hodin
- 11.4.3 Veškeré požadavky na odstranění vad uplatňují kontaktní osoby objednatele, uvedené v této smlouvě, anebo jiní zaměstnanci objednatele či osoby oprávněné jednat, prostřednictvím kontaktního místa, které dodavatel poskytne v souladu s dále uvedenými pravidly.
- Dostupnost kontaktního místa je 7x24x365 s garantovanou dobou odezvy do 2 hodin od nahlášení požadavku.
 - Kontaktní místo umožňuje příjem požadavků odstranění vady v českém jazyce
 - na telefonním čísle (Hot-line): [REDAKCE] v pracovní dny v době 8:00-17:00
 - na e-mailové adrese: [REDAKCE] v režimu 7x24x365
 - Telefonické zadání požadavku bude zajištěno lidskou obsluhou.
- 11.5 Jestliže dodavatel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v bodě 11.4 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny a provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část plnění ve srovnatelných technických a cenových parametrech pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se dodavatelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je dodavatel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se dodavatel nezbavuje odpovědnosti za plnění jako celek ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.

- 11.6 Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.
- 11.7 Objednatel si vyhrazuje právo převést práva a povinnosti vyplývající ze záruky vůči dodavateli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuálně převede vlastnická práva k objektům. Dodavatel s postoupením těchto práv souhlasí. Dodavatel současně bere na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči dodavateli.
- 11.8 Sporné reklamace: V případě, že uživatel objektu či objednatel reklamují vadu, u které je sporné, zda je reklamační oprávněná, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit ve sjednaných lhůtách bez ohledu na tuto skutečnost. Po odstranění vady má zhotovitel právo vydat prohlášení o neoprávněné reklamaci a má právo požadovat uhrazení skutečně a účelně vynaložených a prokázaných nákladů na odstranění vady. Zhotovitel má povinnost neoprávněnost reklamace doložit. V případě, že se objednatel a zhotovitel neshodnou na posouzení oprávněnosti reklamace, rozhodne o její oprávněnosti znalec v příslušném oboru určený oběma stranami.

Článek 12 Smluvní pokuty

- 12.1 Smluvní strany jsou oprávněny požadovat následující smluvní pokuty:
- 12.1.1 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti termínu předání a převzetí díla uvedenému v bodě 5.2 této smlouvy činí 5.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení, a to až do data skutečného řádného ukončení díla podle této smlouvy.
- 12.1.2 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti dílčím termínům (dokončení jednotlivých etap) uvedených v této smlouvě činí 5.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení, a to až do data skutečného řádného ukončení dílčího termínu podle této smlouvy.
- 12.1.3 Smluvní pokuta za nepřevzetí staveniště (jeho části) v termínu dle výzvy objednatele a smluvní pokuta za ne zahájení stavby či její příslušné části v termínu stanoveném touto smlouvou je 10.000 Kč za každý den prodlení.
- 12.1.4 Smluvní pokuta 2.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu stavby pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků, apod.) a/nebo nesplnění pokynů koordinátora BOZP.
- 12.1.5 Smluvní pokuta 5.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení zákazu kouření, požívání alkoholických nápojů nebo jiných omamných a psychotropních látek na stavbě.
- 12.1.6 Smluvní pokuta 5.000 Kč za každý jednotlivý případ znečištění vozovky, popřípadě jiného prostranství mimo staveniště, pokud nebude ihned odstraněno.
- 12.1.7 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, činí 2.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
- 12.1.8 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění. V případě nedodržení termínů, stanovených v hodinách, dle čl. 11.4 této smlouvy dodavatelem k jednotlivému případu se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 500 Kč za každý jednotlivý případ a za každou i započatou hodinu prodlení, a to až do doby provedení opravy anebo do doby, než je mezi stranami dohodnut jiný termín. Tuto smluvní pokutu zaplatí dodavatel objednateli.
- 12.1.9 V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště k datu předání a převzetí díla řádně a včas, vyjma dohodnuté části staveniště nezbytně nutné k odstranění případných vad a nedodělků, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den nevyklizení staveniště.
- 12.1.10 Smluvní pokuta dle čl. 10.7 této smlouvy je stanovena ve výši 10.000 Kč při porušení kteréhokoli závazku, vyplývajícího z tohoto ustanovení smlouvy.
- 12.1.11 Smluvní pokuta ve výši 5.000 Kč denně se sjednává za nesplnění každé jednotlivé, dohodnuté povinnosti zhotovitele, vyplývající z kontrolního dne, které budou jako takové objednatel v zápise z kontrolního dne označeny.
- 12.1.12 Úroky z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur o více než 30 dní činí 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

- 12.1.13 Smluvní pokuty dle čl. 7.8 této smlouvy při prodlení se zaplacením částky, kterou objednatel plnil poddodavateli zhotovitele.
- 12.2 Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
- 12.3 Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na závazky objednatele s výší smluvních pokut souhlasí.

Článek 13

Prodlení objednatele a zhotovitele, odstoupení od smlouvy

- 13.1 Odstoupení od smlouvy:
- 13.1.1 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, že je zahájeno insolvenční řízení.
- 13.1.2 Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:
- a) prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30-ti dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;
 - b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na více jak 5 dní na stavbě v rozporu s touto smlouvou;
 - c) neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle bodu 8.1.4 této smlouvy;
 - d) nepředložení pojistné smlouvy podle bodu 14.6 této smlouvy;
 - e) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou.
- 13.1.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžité plnění po dobu delší 30-ti dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.
- 13.2 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.
- 13.3 V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen vrátit zpět již zaplacenou část ceny díla. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení jeho povinností. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr vzhledem k nedokončenosti díla ponížené o 20%. Obě smluvní strany jsou oprávněny navzájem se překrývající pohledávky započítat.
- 13.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty podle čl. 11 této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 12 této smlouvy do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.
- 13.5 Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelem či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

Článek 14
Další ujednání

- 14.1 Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla. Pro případ změny technických norem oproti stavu, jaký byl při podpisu této smlouvy, se smluvní strany zavazují promítnout tuto změnu do dodatku k této smlouvě, jinak platí změněná technická dokumentace.
- 14.2 Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.
- 14.3 Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět technický dozor stavebníka prostřednictvím svých zaměstnanců ani jiných osob s ním finančně, personálně či jinak propojených. Nedodržení ustanovení předchozí věty je překážkou v realizaci předmětu této smlouvy na straně zhotovitele, který tak nesmí pokračovat v realizaci předmětu smlouvy až do naplnění podmínky dle věty první tohoto odstavce. Vzniklé prodlení bude sankcionováno dle ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách.
- 14.4 Na výzvu zhotovitele (zápisem do stavebního deníku, dopisem) je objednatel povinen předat své stanovisko ve věci plnění a dát pokyn k dalšímu postupu zhotovitele ve věci, popř. se osobně účastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než 24 hodin od doručení výzvy.
- 14.5 Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Objednatel je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (týkající se záruk a garancí poskytnutých dle této smlouvy a jiných práv a povinností vyplývajících z řešení garančních vad) na nájemce objektu a zhotovitel tímto uděluje objednateli s takovým postoupením práv a převodem povinností souhlas.
- 14.6 Zhotovitel prohlašuje, že disponuje **pojistnou smlouvou** s pojistným plněním ve výši alespoň **1 mil. Kč**, v níž je zhotovitel pojištěn na rizika a škody, která mohou vzniknout při jeho činnosti objednateli či třetím osobám. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen objednateli prokázat (do 10 dnů od podpisu smlouvy) splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy.
- 14.7 Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.
- 14.8 Na žádost objednatele zajistí zhotovitel změnu pojistné smlouvy v tom smyslu, že případné plnění při pojistné události, z níž vznikne škoda objednateli, bude vinkulováno ve prospěch banky či jiného subjektu, financujícího výstavbu předmětu plnění.
- 14.9 Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby koordinovat postup svých prací se zhotoviteli inženýrských sítí i zhotoviteli ostatních objektů tak, aby nedocházelo k prodlení či případným škodám. O všech sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli. Nedojde-li k dohodě je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím zavázán.
- 14.10 Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele dle občanského zákoníku.
- 14.11 Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci po dobu 10 let od finančního ukončení projektu.
- 14.12 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Článek 15

Pozastavení prací a omezení rozsahu prací

Objednatel je oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli s uvedením důvodů kdykoliv pozastavit provádění výstavby nebo některých jejích částí. V případě, že doba pozastavení bude trvat více než 180 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě pozastavení prací bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín dokončení díla.

Článek 16

Závěrečná ustanovení

- 16.1 Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy, pokud v ní není řešená věc upravena odlišně, vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
- 16.2 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 16.3 Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Listina je považována za doručenou při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 16.4 Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky, faxem či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
- 16.5 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel.
- 16.6 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh a případných dodatků na profilu zadavatele objednatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se díla, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem objednateli písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.
- 16.7 V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.
- 16.8 Tato smlouva, ve smyslu § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, ve spojení se zákonem č. 300/2008 Sb. o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, může být uzavřena elektronicky. V případě, že by smlouva byla uzavřena v listinné podobě, bude tato smlouva vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
- 16.9 Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
- 16.10 Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy.
- 16.11 Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace díla pro provedení stavby (uložena mimo smlouvu)

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet, včetně jednotkových cen

Příloha č. 3 – Harmonogram

Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů s uvedením rozsahu jejich plnění.

Příloha č. 5 – Stavební povolení

Objednatel:

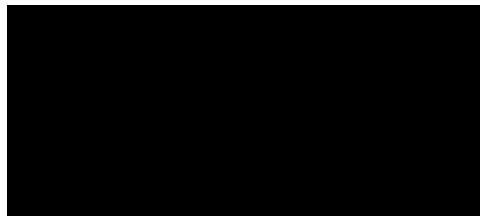
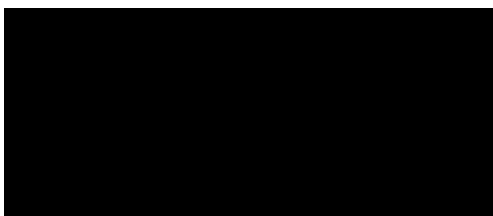
V Hradci Králové dne

Zhotovitel:

V Hradci Králové dne

.....
Mgr. Martin Červíček, hejtman
Královéhradecký kraj

.....
Ing. Vladimír Berný, jednatel
Vlčí stavby s.r.o.



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 55/2020

Stavba: ÚPRAVA SKLADOVACÍHO PROSTORU A RAMPY PRO VOZÍKY S PRÁDLEM

KSO:
Místo: areál Nemocnice Jičín – SO 01 hospodářská budova

CC-CZ:
Datum: 27. 2. 2020

Zadavatel:
KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
AA-CONSULT CZ, spol. s r.o

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Jan Petr

IČ: 01890000
DIČ: CZ8604200451

Poznámka:

Cena bez DPH **912 508,56**

	sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	912 508,56	191 626,80
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH **v** **CZK** **1 104 135,36**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 55/2020

Stavba: ÚPRAVA SKLADOVACÍHO PROSTORU A RAMPY PRO VOZÍKY S PRÁDLEM

Místo: **areál Nemocnice Jičín – SO 01 hospodářská budova** Datum: 27. 2. 2020

Zadavatel: KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

Projektant:

AA-CONSULT CZ,
spol. s r.o

Uchazeč:

Zpracovatel:

Jan Petr

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		912 508,56	1 104 135,36
01	Stavební úprava č.1 – požární roleta (úprava skladovacího prostoru)	185 679,36	224 672,03
02	Stavební úprava č.2 – zdvihací plošina (úprava rampy pro vozíky s prádlem)	681 829,20	825 013,33
VORN	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	45 000,00	54 450,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ÚPRAVA SKLADOVACÍHO PROSTORU A RAMPY PRO VOZÍKY S
PRÁDLEM

Objekt:

**01 - Stavební úprava č.1 – požární roleta (úprava skladovacího
prostoru)**

KSO:

Místo: areál Nemocnice Jičín – SO 01 hospodářská budova

CC-CZ:

Datum: 27. 2. 2020

Zadavatel:

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

AA-CONSULT CZ, spol. s r.o

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Jan Petr

IČ:

01890000

DIČ:

CZ8604200451

Poznámka:

Cena bez DPH

185 679,36

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	185 679,36	21,00%	38 992,67
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

224 672,03

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ÚPRAVA SKLADOVACÍHO PROSTORU A RAMPY PRO VOZÍKY S PRÁDLEM

Objekt: **01 - Stavební úprava č.1 – požární roleta (úprava skladovacího prostoru)**

Místo: areál Nemocnice Jičín – SO 01 hospodářská budova

Datum: 27. 2. 2020

Zadavatel: KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

Projektant: AA-CONSULT
CZ, spol. s r.o

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Jan Petr

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	185 679,36
HSV - Práce a dodávky HSV	18 102,33
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	9 950,55
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	5 500,14
997 - Přesun sutě	2 330,28
998 - Přesun hmot	321,36
PSV - Práce a dodávky PSV	166 002,03
741 - Elektroinstalace - silnoproud	9 266,22
763 - Konstrukce suché výstavby	5 477,81
766 - Konstrukce truhlářské	56,00
767 - Konstrukce zámečnické	148 442,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	2 760,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	1 575,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ÚPRAVA SKLADOVACÍHO PROSTORU A RAMPY PRO VOZÍKY S PRÁDLEM

Objekt: **01 - Stavební úprava č.1 – požární roleta (úprava skladovacího prostoru)**

Místo: areál Nemocnice Jičín – SO 01 hospodářská budova

Datum: 27. 2. 2020

Zadavatel: KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

Projektant: AA-CONSULT
CZ, spol. s r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Jan Petr

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

185 679,36

D	HSV		Práce a dodávky HSV				18 102,33	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				9 950,55	
1	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	0,750	861,00	645,75	CS ÚRS 2020 01
	VV		ZAČIŠTĚNÍ PROBOURANÉHO OTVORU					
	VV		(2*0,125)*3		0,750			
	VV		Součet		0,750			
2	K	619996117	Ochrana podlahy obedněním z OSB desek	m2	10,000	593,00	5 930,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		OCHRANA STÁVAJÍCÍ PODLAHY PŘED POŠKOZENÍM BOURACÍMI PRACEMI					
	VV		5*2		10,000			
	VV		Součet		10,000			
3	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	8,000	47,00	376,00	CS ÚRS 2020 01
4	M	59155002	profil rohový vnitřní Al tl 0,7mm dl 3m	m	8,400	357,00	2 998,80	CS ÚRS 2020 01
	VV		8*1,05 Přečtené koeficientem množství		8,400			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 500,14	
5	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 1,2 m	m2	22,400	61,60	1 379,84	CS ÚRS 2020 01
6	K	949111111	Montáž lešení tenkého kovového trubkového v do 1,2 m	sada	6,000	276,00	1 656,00	CS ÚRS 2020 01
7	K	962032240	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC do 1m3	m3	0,225	1 740,00	391,50	CS ÚRS 2020 01
	VV		2*0,9*0,125		0,225			
	VV		Součet		0,225			
8	K	968062246	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křídel pl do 4 m2	m2	2,200	124,00	272,80	CS ÚRS 2020 01
	VV		ODSTRANĚNÍ PŮVODNÍ VÝPLNĚ OTVORU					
	VV		2*1,1		2,200			
	VV		Součet		2,200			
9	K	977211121.R01	Řezání kci z cihel nebo tvámic hl do 200 mm	m	1,800	1 000,00	1 800,00	
	VV		NAREZÁNÍ STÁVAJÍCÍHO BOURANÉHO ZDIVA					
	VV		0,9*2		1,800			
	VV		Součet		1,800			
D	997		Přesun sutě				2 330,28	
10	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,719	928,00	667,23	CS ÚRS 2020 01
11	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	21,570	12,50	269,63	CS ÚRS 2020 01
	VV		0,719*30 Přečtené koeficientem množství		21,570			
12	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	0,719	408,00	293,35	CS ÚRS 2020 01
13	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17	t	0,719	1 530,00	1 100,07	CS ÚRS 2020 01
D	998		Přesun hmot				321,36	
14	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,206	1 560,00	321,36	CS ÚRS 2020 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				166 002,03	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				9 266,22	
15	K	741120201	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 1,5-16 mm2 volně (CY, CHAH-R(V))	m	8,500	20,80	176,80	CS ÚRS 2020 01

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	M	34140826	vodič Cy 6	m	10,200	25,61	261,22	CS ÚRS 2020 01
	VV		8,5*1,2 Přepočtené koeficientem množství		10,200			
17	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY)	m	8,500	31,20	265,20	CS ÚRS 2020 01
18	M	34111030	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x1,5mm2	m	10,200	25,00	255,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		8,5*1,2 Přepočtené koeficientem množství		10,200			
19	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	2,000	195,00	390,00	CS ÚRS 2020 01
20	K	741130003	Ukončení vodič izolovaný do 4 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	2,000	247,00	494,00	CS ÚRS 2020 01
21	K	741320105	Montáž jistič jednopólový nn do 25 A ve skříní	kus	1,000	156,00	156,00	CS ÚRS 2020 01
22	M	35822109.R01	jistič C 6/1	kus	1,000	755,00	755,00	
23	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč vč. revizní zprávy	kus	1,000	6 500,00	6 500,00	CS ÚRS 2020 01
24	K	998741101	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 6 m	t	0,002	6 500,00	13,00	CS ÚRS 2020 01
D 763 Konstrukce suché výstavby							5 477,81	
25	K	763131912	Zhotovení otvoru vel. do 0,25 m2 v SDK podhledu a podkrovní s vyztužením profily	kus	2,000	734,00	1 468,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		PRO KABELÁŽ					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
26	K	763132931	Vyspravení SDK podhledu, podkrovní plochy do 0,25 m2 deska 1xA 12,5	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		PRO KABELÁŽ					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
27	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,009	1 090,00	9,81	CS ÚRS 2020 01
D 766 Konstrukce truhlářské							56,00	
28	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	1,000	56,00	56,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"ODSTRANĚNÍ PŮVODNÍHO PARAPETU" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D 767 Konstrukce zámečnické							148 442,00	
29	K	767661500	Montáž textilního roletového požárního uzávěru umístěného ve stěně plochy do 6 m2	kus	1,000	7 900,00	7 900,00	CS ÚRS 2020 01
30	M	59081013	uzávěr požární textilní roletový EI 30 DP1 C 2000x2000mm vč. motoru a ovladače	kus	1,000	140 500,00	140 500,00	CS ÚRS 2020 01
31	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,030	1 400,00	42,00	CS ÚRS 2020 01
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							2 760,00	
32	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	30,000	18,00	540,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"PŘEDPOKLAD OPRAVY MALEB PO OSAZENÍ ROLETY" 30		30,000			
	VV		Součet		30,000			
33	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteřuvzdorných v místnostech výšky	m2	30,000	74,00	2 220,00	CS ÚRS 2020 01
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							1 575,00	
34	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	4,500	350,00	1 575,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"DOPOJENÍ POŽÁRNÍHO UZÁVĚRU" 3		3,000			
	VV		"ZAŠKOLENÍ OBSLUHY" 1,5		1,500			
	VV		Součet		4,500			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ÚPRAVA SKLADOVACÍHO PROSTORU A RAMPY PRO VOZÍKY S
PRÁDLEM

Objekt:

**02 - Stavební úprava č.2 – zdvihací plošina (úprava rampy pro
vozíků s prádlem)**

KSO:

Místo: areál Nemocnice Jičín – SO 01 hospodářská budova

CC-CZ:

Datum: 27. 2. 2020

Zadavatel:

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

AA-CONSULT CZ, spol. s r.o

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Jan Petr

IČ:

01890000

DIČ:

CZ8604200451

Poznámka:

Cena bez DPH

681 829,20

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	681 829,20	21,00%	143 184,13
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

825 013,33

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ÚPRAVA SKLADOVACÍHO PROSTORU A RAMPY PRO VOZÍKY S PRÁDLEM

Objekt: **02 - Stavební úprava č.2 – zdvihací plošina (úprava rampy pro vozíkův s prádlem)**

Místo: areál Nemocnice Jičín – SO 01 hospodářská budova

Datum: 27. 2. 2020

Zadavatel: KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

Projektant: AA-CONSULT
CZ, spol. s r.o

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Jan Petr

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

681 829,20

HSV - Práce a dodávky HSV	572 992,54
1 - Zemní práce	59 724,03
2 - Zakládání	40 244,77
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 368,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	24 369,28
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	405 152,04
997 - Přesun sutě	28 044,02
998 - Přesun hmot	14 090,40
PSV - Práce a dodávky PSV	108 836,66
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	7 180,45
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	10 000,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	10 869,02
763 - Konstrukce suché výstavby	2 585,81
767 - Konstrukce zámečnické	73 341,38
789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení	4 860,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ÚPRAVA SKLADOVACÍHO PROSTORU A RAMPY PRO VOZÍKY S PRÁDLEM

Objekt: **02 - Stavební úprava č.2 – zdvihací plošina (úprava rampy pro vozíků s prádlem)**

Místo: areál Nemocnice Jičín – SO 01 hospodářská budova

Datum: 27. 2. 2020

Zadavatel: KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

Projektant: AA-CONSULT
CZ, spol. s r.o

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Jan Petr

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

681 829,20

D HSV Práce a dodávky HSV 572 992,54

D 1 Zemní práce 59 724,03

1	K	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	14,972	974,00	14 582,73	CS ÚRS 2020 01
	VV		2,7*1,1*2,3		6,831			
	VV		2,7*0,5*1,78		2,403			
	VV		2,7*1,7*1,25		5,738			
	VV		Součet		14,972			
2	K	129001101	Příplatek za ztížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí	m3	14,972	479,00	7 171,59	CS ÚRS 2020 01
3	K	151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m	m2	28,782	111,00	3 194,80	CS ÚRS 2020 01
	VV		2,7*2,3*2		12,420			
	VV		2,7*1,78*2		9,612			
	VV		2,7*1,25*2		6,750			
	VV		Součet		28,782			
4	K	151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m2	28,782	32,80	944,05	CS ÚRS 2020 01
5	K	153812111	Trn z betonářské oceli včetně zainjektování D do 20 mm l do 3 m	kus	12,000	638,00	7 656,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		NAVRTÁNÍ TRNŮ DO ZÁKLADOVÝCH PASŮ PRO PROPOJENÍ Z PRVKY ZTRACENÉHO BEDNĚNÍ (1,95+1,95+2,1)/0,5		12,000			
	VV		Součet		12,000			
6	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	24,449	127,00	3 105,02	CS ÚRS 2020 01
	VV		VNITROSTAVENIŠTNÍ PŘEMÍSTĚNÍ VÝKOPKU					
	VV		14,972		14,972			
	VV		ZPĚTNÉ PŘEMÍSTĚNÍ VÝKOPKU KE ZPĚTNÉMU ZÁSYPU					
	VV		9,477		9,477			
	VV		Součet		24,449			
7	K	162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	48,898	117,00	5 721,07	CS ÚRS 2020 01
	VV		24,449*2 Přepočtené koeficientem množství		48,898			
8	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I,	m3	5,495	298,00	1 637,51	CS ÚRS 2020 01
	VV		14,972-9,477		5,495			
	VV		Součet		5,495			
9	K	166151101	Přehození neulehlého výkopku z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	5,495	139,00	763,81	CS ÚRS 2020 01
10	K	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3 ručně	m3	5,495	352,00	1 934,24	CS ÚRS 2020 01
11	K	171151131	Uložení sypaniny z hornin nesoudržných a soudržných střídavě do násypů zhuťných	m3	9,477	149,00	1 412,07	CS ÚRS 2020 01
	VV		2,7*1,9*0,4		2,052			
	VV		2,7*0,4*0,1		0,108			
	VV		2,7*1,8*0,5		2,430			
	VV		2,7*1,3*0,5		1,755			
	VV		2,7*0,8*1		2,160			
	VV		2,7*0,8*0,4		0,864			
	VV		2,7*0,4*0,1		0,108			
	VV		Součet		9,477			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	8,517	1 330,00	11 327,61	CS ÚRS 2020 01
	VV		5,495*1,55 Přečtené koeficientem množství		8,517			
13	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	5,495	20,70	113,75	CS ÚRS 2020 01
14	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhuštěním	m2	6,630	24,10	159,78	CS ÚRS 2020 01
	VV		1,95*3,4		6,630			
	VV		Součet		6,630			
D 2			Zakládání				40 244,77	
15	K	271532213	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním z hrubého kameniva frakce 0 až 16	m3	0,485	1 900,00	921,50	CS ÚRS 2020 01
	VV		"S1" 1,9*1,7*0,15		0,485			
	VV		Součet		0,485			
16	K	273321311	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	1,808	3 120,00	5 640,96	CS ÚRS 2020 01
	VV		S1					
	VV		1,9*1,7*0,25		0,808			
	VV		ROZPĚRKY MEZI ZÁKLADY					
	VV		1,95*0,4*0,15*2		0,234			
	VV		1,95*0,5*0,15*2		0,293			
	VV		2,1*0,7*0,15		0,221			
	VV		2,1*0,8*0,15		0,252			
	VV		Součet		1,808			
17	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi	t	0,030	49 900,00	1 497,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		DLE VÝKAZU V PD					
	VV		0,03		0,030			
	VV		Součet		0,030			
18	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	1,544	3 280,00	5 064,32	CS ÚRS 2020 01
	VV		1,95*1,6*0,3		0,936			
	VV		1,95*0,5*0,3		0,293			
	VV		2,1*0,5*0,3		0,315			
	VV		Součet		1,544			
19	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	10,290	364,00	3 745,56	CS ÚRS 2020 01
	VV		1,95*1,6*2		6,240			
	VV		1,95*0,5*2		1,950			
	VV		2,1*0,5*2		2,100			
	VV		Součet		10,290			
20	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	10,290	73,20	753,23	CS ÚRS 2020 01
21	K	279113132	Základová zeď tl do 200 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř.	m2	10,500	1 170,00	12 285,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		STĚNA W1					
	VV		1,95*1,75*2		6,825			
	VV		2,1*1,75		3,675			
	VV		Součet		10,500			
22	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,172	60 100,00	10 337,20	CS ÚRS 2020 01
	VV		VÝZTUŽ STĚNY W1 - DLE VÝKAZU V PD					
	VV		0,172		0,172			
	VV		Součet		0,172			
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				1 368,00	
23	K	311272031	Zdivo z pórabetonových tvárníc hladkých přes P2 do P4 přes 450 do 600 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 200 mm	m2	1,140	1 200,00	1 368,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		DOZDÍVKA STĚNY RAMPY					
	VV		0,95*1,2		1,140			
	VV		Součet		1,140			
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				24 369,28	
25	K	600R002	Dodávka a montáž zabetonované L hrany 60x60x5 mm na okraji otvoru	m	6,100	500,00	3 050,00	
26	K	600R003	Provázání stávající armatury rampy s novou armaturou	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
27	K	600R004	Dodávka a montáž instalační trubky pro připojení napájení a ovládání plošiny	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
28	K	619996117	Ochrana podlahy obedněním z OSB desek	m2	20,000	593,00	11 860,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		OCHRANA OKOLNÍ VENKOVNÍ DLAŽBY PŘED VLIVENÍ BOURACÍCH PRACÍ					
	VV		20		20,000			
	VV		Součet		20,000			
29	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	1,140	237,00	270,18	CS ÚRS 2020 01

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		DOZDÍVKA STĚNY RAMPY					
	VV		0,95*1,2		1,140			
	VV		Součet		1,140			
30	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	3,152	35,90	113,16	CS ÚRS 2020 01
	VV		OCHRANA DVEŘÍ PŘED POŠKOZENÍM STAVBOU					
	VV		1,6*1,97		3,152			
	VV		Součet		3,152			
31	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	0,162	4 280,00	693,36	CS ÚRS 2020 01
	VV		"S1" 1,9*1,7*0,05		0,162			
	VV		Součet		0,162			
32	K	631351101	Zřízení bednění rýh a hran v podlahách	m2	0,760	411,00	312,36	CS ÚRS 2020 01
	VV		PRO ODTOKOVÝ KANÁLEK					
	VV		1,9*0,2*2		0,760			
	VV		Součet		0,760			
33	K	631351102	Odstranění bednění rýh a hran v podlahách	m2	0,760	92,40	70,22	CS ÚRS 2020 01
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							405 152,04	
34	K	919732211.R01	Napojení nové části na stávající komunikaci	soubo	1,000	10 000,00	10 000,00	
35	K	945231111.R01	Dodávka a montáž teleskopické plošiny včetně ovládací jednotky a nouzového ovládní	soubo r	1,000	369 850,00	369 850,00	

Poznámka k položce:

Nosnost: 1000 kg

zdvih: nejnižší poloha max. +0,5m nad vozovkou

horní poloha maximálně +1,4m nad vozovkou (0,2m nad rampou)

délka stolu: 2000 mm (rovnoběžně s hranou rampy)

šířka stolu: 1800 mm (kolmo k hraně rampy)

Požadované bezpečnostní prvky zdvihacího stolu - plošiny:

- bezpečnostní pojistný ventil - zabezpečení zařízení proti přetížení

- bezpečnostní poruchový ventil - zajištění zařízení proti

pádu při náhlém poklesu tlaku v

hydraulickém obvodu

- zachycovací zařízení ve stanici (tj. v úrovni rampy - ±0,000)

- bezpečnostní kontaktní rám po obvodu dolní hrany desky stolu

- odnímatelné bezpečnostní zábradlí umístěné u volné hrany

(blíže k ose 9)

- ovládací panel a nouzové tlačítko

P

36	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	5,148	3 730,00	19 202,04	CS ÚRS 2020 01
	VV		UBOURÁNÍ PŮVODNÍ RAMPY PRO INSTALACI NOVÉ PLOŠINY - NA KOTU -1,200					
	VV		1,95*2,2*1,2		5,148			
	VV		Součet		5,148			
37	K	977312114.R01	Řezání stávajících betonových povrchů vyztužených hl do 200 mm	m	6,100	1 000,00	6 100,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		NAREZÁNÍ BOURANÉ ČÁSTI RAMPY					
	VV		1,95+2,2+1,95		6,100			
	VV		Součet		6,100			

D 997

Přesun sutě

28 044,02

38	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím	t	10,712	605,00	6 480,76	CS ÚRS 2020 01
39	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	321,360	12,50	4 017,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		10,712*30 *Přepočtené koeficientem množství		321,360			
40	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	10,712	408,00	4 370,50	CS ÚRS 2020 01
41	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17	t	10,712	1 230,00	13 175,76	CS ÚRS 2020 01

D 998

Přesun hmot

14 090,40

42	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	14,832	950,00	14 090,40	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	----------------

D PSV

Práce a dodávky PSV

108 836,66

D 711

Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

7 180,45

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
43	K	711191201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou vodorovně na betonu, 2	m2	6,280	267,00	1 676,76	CS ÚRS 2020 01
	VV		"S1" 1,9*1,7		3,230			
	VV		"VYTAŽENÍ PO OKRAJI" 6,1*0,5		3,050			
	VV		Součet		6,280			
44	M	24551018	stěrka hydroizolační polyuretanová dvousložková pro ploché střechy	kg	5,338	1 030,00	5 498,14	CS ÚRS 2020 01
	VV		6,28*0,85 'Přepočtené koeficientem množství		5,338			
45	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,005	1 110,00	5,55	CS ÚRS 2020 01
D 727 Zdravotechnika - požární ochrana							10 000,00	
46	K	727111111.R01	Prostup kabelu D 18 mm stěnou tl 10 cm požární odolnost EI 60-120	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							10 869,02	
47	K	741120201	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 1,5-16 mm2 volně (CY, CHAH-R(V))	m	17,560	20,80	365,25	CS ÚRS 2020 01
48	M	34140826	vodič Cy 6	m	21,072	25,61	539,65	CS ÚRS 2020 01
	VV		17,56*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		21,072			
49	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (CYKY)	m	17,560	31,20	547,87	CS ÚRS 2020 01
50	M	34111094	kabel silový s Cu jádrem 1kV 5x2,5mm2	m	21,072	51,05	1 075,75	CS ÚRS 2020 01
	VV		17,56*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		21,072			
51	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	2,000	195,00	390,00	CS ÚRS 2020 01
52	K	741130003	Ukončení vodič izolovaný do 4 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	2,000	247,00	494,00	CS ÚRS 2020 01
53	K	741320105	Montáž jistič jednopólový nn do 25 A ve skříní	kus	1,000	156,00	156,00	CS ÚRS 2020 01
54	M	35822109.R01	jistič C 20/3	kus	1,000	755,00	755,00	
55	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč vč. revizní zprávy	kus	1,000	6 500,00	6 500,00	CS ÚRS 2020 01
56	K	998741101	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 6 m	t	0,007	6 500,00	45,50	CS ÚRS 2020 01
D 763 Konstrukce suché výstavby							2 585,81	
57	K	763131912	Zhotovení otvoru vel. do 0,25 m2 v SDK podhledu a podkroví s vyztužením profily	kus	2,000	734,00	1 468,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		PRO KABELÁŽ					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
58	K	763132931	Vyspravení SDK podhledu, podkroví plochy do 0,25 m2 deska 1xA 12,5	kus	2,000	554,00	1 108,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		PRO KABELÁŽ					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
59	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,009	1 090,00	9,81	CS ÚRS 2020 01
D 767 Konstrukce zámečnické							73 341,38	
60	K	767161211	Montáž zábradlí rovného z profilové oceli do hmotnosti 20 kg	m	3,140	262,00	822,68	CS ÚRS 2020 01
	VV		1,57*2		3,140			
	VV		Součet		3,140			
61	M	14011026	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 51x3,2mm	m	7,373	257,00	1 894,86	CS ÚRS 2020 01
	VV		7,022*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		7,373			
62	M	14011014	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 30x3mm	m	8,505	137,00	1 165,19	CS ÚRS 2020 01
	VV		8,1*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		8,505			
63	M	13010359	ocel pásová válcovaná za studena 50x6mm	m2	0,628	92 000,00	57 776,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		0,0326*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		0,634			
64	M	31197004	tyč závitová Pz 4,6 M12	m	5,250	79,40	416,85	CS ÚRS 2020 01
	VV		16*0,31 'Přepočtené koeficientem množství		5,250			
65	M	31111006	matice přesná šestihřanná Pz DIN 934-8 M12	100 kus	1,000	291,00	291,00	CS ÚRS 2020 01
66	M	31120006	podložka DIN 125-A ZB D 12mm	100 kus	1,000	259,00	259,00	CS ÚRS 2020 01
67	K	767995112	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 10 kg	kg	35,000	110,00	3 850,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		OCHRANNÉ UHELNIKY					
	VV		22,3+12,7		35,000			
	VV		Součet		35,000			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
68	M	13011066	úhelník ocelový rovnostranný jakost 11 375 60x60x5mm	t	0,037	41 100,00	1 520,70	CS ÚRS 2020 01
	VV		0,035*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		0,037			
69	K	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 50 kg	kg	55,300	47,00	2 599,10	CS ÚRS 2020 01
	VV		PLOCHA OCEL					
	VV		55,3		55,300			
	VV		Součet		55,300			
70	M	13010200	tyč ocelová plochá jakost 11 375 40x4mm	t	0,058	43 000,00	2 494,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		0,0553*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		0,058			
71	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,180	1 400,00	252,00	CS ÚRS 2020 01
	D	789	Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení				4 860,00	
72	K	789411121.R01	Provedení žárového zinkování ocelových konstrukcí	kg	81,000	60,00	4 860,00	
	VV		OCELOVÁ KONSTRUKCE ZÁBRADLÍ					
	VV		81		81,000			
	VV		Součet		81,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ÚPRAVA SKLADOVACÍHO PROSTORU A RAMPY PRO VOZÍKY S
PRÁDLEM

Objekt:

VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

KSO:

Místo: areál Nemocnice Jičín – SO 01 hospodářská budova

CC-CZ:

Datum: 27. 2. 2020

Zadavatel:

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

AA-CONSULT CZ, spol. s r.o

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Jan Petr

IČ:

01890000

DIČ:

CZ8604200451

Poznámka:

Cena bez DPH

45 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	45 000,00	21,00%	9 450,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

54 450,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ÚPRAVA SKLADOVACÍHO PROSTORU A RAMPY PRO VOZÍKY S PRÁDLEM

Objekt: **VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady**

Místo: areál Nemocnice Jičín – SO 01 hospodářská budova

Datum: 27. 2. 2020

Zadavatel: KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

Projektant: AA-CONSULT
CZ, spol. s r.o

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Jan Petr

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	45 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	45 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	8 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	19 000,00
VRN6 - Územní vlivy	9 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	9 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ÚPRAVA SKLADOVACÍHO PROSTORU A RAMPY PRO VOZÍKY S PRÁDLEM

Objekt: **VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady**

Místo: areál Nemocnice Jičín – SO 01 hospodářská budova

Datum: 27. 2. 2020

Zadavatel: KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

Projektant: AA-CONSULT
CZ, spol. s r.o

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Jan Petr

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							45 000,00	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							45 000,00	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							8 000,00	
1	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	...	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2020 01
2	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	...	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2020 01
3	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	...	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2020 01
4	K	013254000	Vyhledání a vytyčení sítě TI	...	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2020 01
5	K	013304000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2020 01
D VRN3 Zařízení staveniště							19 000,00	
5	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vyoavení staveniště	...	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2020 01
6	K	033103000	Připojení energií	...	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2020 01
7	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště	...	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2020 01
8	K	034103000	Oplocení staveniště	...	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2020 01
9	K	034403000	Osvětlení staveniště	...	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2020 01
10	K	034503000	Informační tabule na staveništi	...	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2020 01
11	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	...	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2020 01
12	K	039203000	Úprava terénu po zrušení zařízení staveniště	...	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2020 01
D VRN6 Územní vlivy							9 000,00	
13	K	060001000	Územní vlivy	...	1,000	9 000,00	9 000,00	CS ÚRS 2020 01
D VRN7 Provozní vlivy							9 000,00	
14	K	070001000	Provozní vlivy	...	1,000	9 000,00	9 000,00	CS ÚRS 2020 01

SEZNAM PODDODAVATELŮ

Veřejná zakázka malého rozsahu s názvem:

„Úprava skladovacího prostoru a rampy pro vozíky s prádlem – ON Jičín – II.“

Seznam poddodavatelů ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Identifikační údaje poddodavatele		Činnost, kterou bude poddodavatel při realizaci provádět
1.	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Martin Ševčík
	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	Husova 1676, 53003 Pardubice
	IČO:	60140721
	Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:	Martin Ševčík
	Spisová značka v obchodním rejstříku:	
	Tel./fax:	██████████
	E-mail:	████████████████████
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje kvalifikaci?		ano/ne ⁱ

Poznámka: Tabulku dodavatel použije tolikrát, kolik bude mít poddodavatelů.

ⁱ Nehodící se škrtněte.



MUJCX00Z4I7Q

Městský úřad Jičín - Stavební úřad
506 01 Jičín, Žižkovo náměstí 18

C.j.: MuJc/2020/16448/SU/SuJ
Spisová značka: Výst. 2019/35036/Su

Jičín, dne 08.07.2020

Oprávněná úřední osoba:
Jiří Šulc – referent Stavebního úřadu MěÚ Jičín

Toto rozhodnutí nabylo
právní moci dne 19.7.2020
Městský úřad Jičín
dne 5.8.2020

ROZHODNUTÍ č. 60/2020
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Jičín, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 18.12.2019 podal

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové,
který na základě plné moci zastupuje společnost
AA-CONSULT CZ, spol. s r.o., Za školou 660, 507 43 Sobotka

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavební záměr:

„Stavební úpravy skladovacího prostoru a rampy pro vozíky a s prádlem“
Jičín, Valdické Předměstí, Bolzanova č.p. 512

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 3953 v katastrálním území Jičín.

Rozsah stavby:

- stavební úpravy skladovacího prostoru a rampy pro vozíky a s prádlem v Oblastní nemocnici Jičín dle dokumentace, kterou vypracoval Ing. Miroslav Macoun, autorizovaný technik pro pozemní stavby (ČKAIT 0601611),
- požární roleta, zdvihací plošina.

II. Stanovuje podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Miroslav Macoun, autorizovaný technik pro pozemní stavby (ČKAIT 0601611), případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Při realizaci stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 309/2006 Sb. a Nař. vlády č.591/2006 Sb. o bezpečnosti práce (koordinátor BOZP) a technických zařízeních při stavebních pracích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
5. Stavba bude provedena dodavatelským způsobem oprávněným stavebním podnikatelem. Název dodavatele a doklad o jeho oprávnění k realizaci stavby stavebník předloží stavebnímu úřadu ještě před zahájením stavebních prací.

6. Veškeré případné odpady, které vzniknou při realizaci stavby, budou likvidovány v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. v platném znění a to pouze v prostorech, objektech a zařízeních k tomu určených.
7. Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě na staveništi štítek o povolení stavby (tabulka „stavba povolena“) se stanovenými identifikačními údaji a ponechat jej tam až do dokončení stavby.
8. Ode dne, kdy budou na stavbě zahájeny stavební práce podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení, bude veden stavební deník.
9. Na stavbě bude provedena pouze závěrečná kontrolní prohlídka na základě žádosti o kolaudační souhlas podle § 122 stavebního zákona na předepsaném formuláři dle přílohy č. 5 k vyhlášky č. 526/2006 Sb. . Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů vyžadovaná zvláštními právními předpisy.
10. Jako pozemky dotčené vlivem stavby se vzhledem k rozsahu stavby vymezují pozemky dotčené navrhovanou stavbou.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu jsou:

- „Hlavními účastníky řízení“ dle § 27 odst. 1 a) zákona č. 500/2004 Sb. v platném znění (dále „jen správní řád“):

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové IČO: 70889546

Odůvodnění:

Dne 18.12.2019 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 05.06.2020 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Do okruhu účastníků stavebního řízení byli v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona zahrnuti:

- dle § 109 odst. 1 písm. a) stavebník, **Královéhradecký kraj**, který je hlavním účastníkem dle § 27 odst. 1 a) správního řádu

Stavební úřad dále předloženou žádost o stavební povolení přezkoumal z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a zjistil:

- a) Předložená ověřená dokumentace je přehledná, úplná a byla zpracována a ověřena odpovědným projektantem panem Ing. Miroslavem Macounem, autorizovaným technikem pro pozemní stavby (ČKAIT 0601611), osobou oprávněnou podle § 158 odst. 1 stávajícího zákona a § 18 zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění. V ověřené projektové dokumentaci jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu v míře odpovídající rozsahu a charakteru stavby.

- b) Je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, případně jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby.
- c) Požadavky a podmínky dotčených orgánů byly zpracovány do projektové dokumentace.
- d) Provoz stavby nebude zdrojem žádných imisí, které by mohly obtěžovat její okolí nad míru přípustnou, tj. nad limity dané příslušnými právními předpisy. Užíváním stavby po jejím dokončení nedojde k narušení stávajícího charakteru obytné zástavby.

Závazná stanoviska sdělili:

- HZS KK, územní odbor Jičín,
- Městský úřad Jičín, odbor životního prostředí,

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Informace o účelu zpracování osobních údajů, které je město Jičín, potažmo Městský úřad Jičín, oprávněn zpracovávat na základě právní povinnosti, o formě zpracování, době uchování a o právech subjektu údajů je zveřejněna na webu města a Městského úřadu Jičín: www.mujiicin.cz v sekci „GDPR“.

otisk úředního razítka



Ing. Otto Zakomický
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Stavebník (doručenky)

Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q
AA-CONSULT CZ, spol. s r.o., IDDS: nucipcn

Ostatní (doručenka)

Oblastní nemocnice Jičín a.s., IDDS: ah5ff8m

Dotčené orgány (vnitřní pošta MěÚ)

HZS KK, územní odbor Jičín, IDDS: yvfab6e

MěÚ Jičín, odbor životního prostředí, Žižkovo náměstí č.p. 18, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín I