



4771/P/2022-HMSU  
Čj.:UZSVM/P/3510/2022-HMSU

AD 22/22  
SML-00017-2022-212

**SMLOUVA**  
**o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu**  
**do práva hospodařit státního podniku**

---

podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“); § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“); § 4 odst. 2) z. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“); § 16 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) a podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“)

Smlouvu uzavírají:

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

IČO: 697971111

Územní pracoviště Plzeň

adresa: Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,

za kterou právně jedná na základě Příkazu č. 6/2019, v účinném znění,

Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň

(dále jen „předávající“)

a

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451,

zastoupený Ing. Miroslavem Roznerem, ředitelem Oblastního ředitelství západní Čechy se

sídlem Krušnohorská 1010/7, Rybáře, 360 10 Karlovy Vary,

na základě Pověření ze dne 21. 12. 2020

(dále jen „přejímající“)

**I.**

Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

pozemkových parcel:

- p. č. 962/1 – ostatní plocha, jiná plocha
- p. č. 962/2 – ostatní plocha, jiná plocha

evidovaných v katastru nemovitostí pro obec Spálené Poříčí, katastrální území Lučičtě Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih na listu vlastnictví č. 60000.

Pozemková parcela p.č. 962/1 v kat. území Lučiště byla utvořena z části parcely bývalého pozemkového katastru p.č. 354 v kat. území Vísky. Pozemková parcela p.č. 962/2 v kat. území Lučiště byla utvořena z části parcely bývalého pozemkového katastru p.č. 355 v kat. území Vísky.

Vlastnické právo Čsl. státu k parcelám bývalého pozemkového katastru p.č. 354 a p.č. 355 v kat. území Vísky vzniklo na základě ustanovení § 462 o.z. – rozhodnutí Státního notářství v Rokycanech zn. D 314/65 ze dne 3. 12. 1965. Pozemky byly následně odevzdány bezplatného trvalého užívání ve prospěch JZD „Javorka“ v Trokavci.

Okresní úřad Plzeň-jih byl organizační složkou státu, které náležela do 31.12.2002 příslušnost hospodařit s těmito pozemkovými parcelami v katastrálním území Stod ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb., v platném znění.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových má podle ust. části 117, čl. CXVII, bodu 14 zák. č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, ode dne 1. 1. 2003 příslušnost hospodařit s předmětnými nemovitými věcmi.

## II.

Předávající se dohodl s přejímajícím na předání pozemkových parcel p. č. 962/1 a p. č. 962 v katastrálním území Lučiště z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícího.

## III.

Předávající prohlašuje, že na předávaných nemovitých věcech neváznou žádná omezení, věcná břemena a jiné závady či právní povinnosti, jejichž existence by mu byla známa.

Přejímající prohlašuje, že je mu stav předávaných nemovitých věcí dobře znám.

## IV.

Hodnota předávaných parcel p. č. 962/1 a p. č. 962/2 podle stavu v účetní evidenci předávajícího činí celkem 6.760,- Kč (slovy: šesttisícšedsmsetšedesát korun českých).

Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění, nebo náhradu, a to v návaznosti na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

## V.

Touto smlouvou je předáván majetek České republiky z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícímu, který je oprávněn nakládat s pozemky určenými k plnění funkcí lesa podle § 4, odst. 1) zákona o lesích č. 289/1995 Sb. Přejímající uvedené nemovité věci potřebuje ve smyslu § 15 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb. a pro předávajícího jsou uvedené nemovité věci nepotřebné.

## VI.

Souhlas Ministerstva zemědělství ČR dle ustanovení § 4 odst. 2) zákona o lesích č. 289/1995 Sb., byl dán předběžně Instrukcí Ministerstva zemědělství č. j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26. dubna 2013 o udělení předběžného souhlasu Ministerstva zemědělství k právním úkonům, kterými se nakládá s lesy ve vlastnictví státu /čl. III. odst. 1 písm. i)/, která byla aktualizována Dodatkem č. 1, 2 a 3.

## VII.

Na základě stanoviska MZ ČR vydaného dne 22. 10. 2004 pod zn. 38758/04-16210, není pro účely převodu práva hospodařit k majetku České republiky mezi ÚZSVM a LČR s. p. ve smyslu ustanovení § 16 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., potřebný souhlas zakladatele Lesů České republiky s. p., tj. Ministerstva zemědělství.

Tato smlouva nevyžaduje schválení Ministerstvem financí.

## VIII.

Touto smlouvou dochází u majetku, který je předmětem této smlouvy, ke změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu z organizační složky státu ve prospěch práva hospodařit státního podniku. Předání pozemkových parcel p. č. 962/1 a p. č. 962/2 v kat. území Lučiště, z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícího nastává dnem účinnosti této smlouvy.

## IX.

Na základě této smlouvy provede Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih zápis do katastru nemovitostí příslušný pro katastrální území **Lučiště**, s uvedením vlastnického práva pro Českou republiku a práva hospodařit ve prospěch **Lesů České republiky, s. p., IČO 42196451**, k pozemkovým parcelám **p. č. 962/1 a p. č. 962/2**.

## X.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).

Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

## XI.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.

Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

## XII.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží přejímající, jeden stejnopis obdrží předávající a jeden stejnopis zůstane uložen ve sbírkách listin Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň-jih.

Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou oboustranně podepsaných písemných dodatků.

Předávající a přejímající se dohodli, že ohlášení změny práva hospodařit na základě této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň-jih provede předávající.

Plzeň .....

Karlovy Vary .....

Předávající:

Přejímající:

---

**Mgr. Ing. Ladislav Nový**  
ředitel Územního pracoviště Plzeň

---

**Ing. Miroslav Rozner**  
ředitel Oblastního ředitelství západní Čechy