

## Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	<b>DOMOV JISTOTY p. o.</b>	Objednatel:	Domov jistoty p.o., Bohumín	IČ/DIČ:	00847372/
Specifikace stavby:	<b>STAV. ÚPR. ADMIN. OBJEKTU</b>	Projektant:		IČ/DIČ:	10611550/
Lokalita/Adresa:	Starý Bohumín, Slezská 164	Zhotovitel:	Dle výsledků VŘ	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	223
JKSO:	8016112	Zpracoval:	0	Datum:	15.11.2021

### Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
<b>HSV</b>	Dodávky	85 451,61	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0
	Montáž	212 030,60	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0
<b>PSV</b>	Dodávky	330 693,12	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0
	Montáž	267 516,08				Provozní vlivy		0
<b>"M"</b>	Dodávky	247 877,72				Ostatní		0
	Montáž	396 182,75				NUS z rozpočtu		0
<b>Ostatní materiál</b>		0,00						
<b>Přesun hmot a sutí</b>		123 573,12						
<b>ZRN celkem</b>		1 663 325,00	<b>DN celkem</b>		0,00	<b>NUS celkem</b>		0,00
			<b>DN celkem z obj.</b>		0,00	<b>NUS celkem z obj.</b>		0,00
						<b>ORN celkem</b>		
						<b>ORN celkem z obj.</b>		0,00
<b>Základ 0%</b>		<b>0,00</b>						
<b>Požadavky PBŘ</b>		<b>6 300,00</b>	<b>DPH 21%</b>		<b>1 323,00</b>	<b>Celkem bez DPH</b>		<b>1 669 625,00 Kč</b>
<b>Základ 21%</b>		<b>1 663 325,00</b>	<b>DPH 21%</b>		<b>349 298,25</b>	<b>Celkem včetně DPH</b>		<b>2 020 246,25 Kč</b>
Projektant			Objednatel			Zhotovitel		
Datum, razítko a podpis			Datum, razítko a podpis			Datum, razítko a podpis		
<i>Poznámka:</i>								

Rozpočet je zpracován dle PD arch. č. 210933/Vra z 9/2021. **Požadavky PBŘ: DODÁVKA A MONTÁŽ 7 ks. PRÁŠKOVÝ HP s hasící schopností 34 A (DOPLNIT ČÁSTKU DO BUŇKY 27C)**  
 Rozpočet je vypracován dle cenové úrovně RTS II/2021.  
 Dodavatel je oprávněn vyplnit pouze jednotkovou cenu.

## Slepý stavební rozpočet - Jen objekty celkem

Název stavby:	DOMOV JISTOTY p. o.	Doba výstavby:		Objednatel:	Domov jistoty p.o., Bohumín		
Specifikace stavby:	STAV. ÚPR. ADMIN. OBJEKTU	Začátek výstavby:		Projektant:	0		
Lokalita/Adresa:	Starý Bohumín, Slezská 164	Konec výstavby:		Zhotovitel:	Dle výsledků VŘ		
JKSO:	8016112	Zpracováno dne:	15.11.2021	Zpracoval:	0		
<b>Zkrácený popis</b>				<b>Náklady (Kč)</b>		<b>Hmotnost (t)</b>	
				<b>Dodávka</b>	<b>Montáž</b>	<b>Celkem</b>	<b>Celkem</b>
STAVEBNÍ ÚPRAVY 1. NP				90 594,86	40 348,22	542 827,71	673 311,22
STAVEBNÍ ÚPRAVY 2. NP				81 821,30	35 936,82	390 955,00	1 285 426,14
STAV. ÚPRAVY SCHODIŠTĚ A OSTATNÍCH PROSTORŮ				2 625,08	1 505,52	56 460,25	369 395,67
ZDRAVOTECHNICKÉ INSTALACE+ ÚT				8 638,01	5 009,54	27 521,57	191 544,44
SILNOPROUDÉ ROZVODY ELEKTROINSTALACE				0,00	430 589,67	430 589,67	624,00
SLABOPROUDÉ ROZVODY ELEKTROINSTALACE				1 500,00	212 852,00	214 970,80	18 498,00
				<b>Celkem:</b>		<b>1 663 325,00</b>	
<p><i>Poznámka:</i>  Rozpočet je zpracován dle PD arch. č. 210933/Vra z 9/2021.  Rozpočet je vypracován dle cenové úrovně RTS II/2021.  Dodavatel je oprávněn vyplnit pouze jednotkovou cenu.</p>							

## Slepý stavební rozpočet - Jen podskupiny

Název stavby:	DOMOV JISTOTY p. o.	Doba výstavby:		Objednatel:	Domov jistoty p.o., Bohumín
Specifikace stavby:	STAV. ÚPR. ADMIN. OBJEKTU	Začátek výstavby:		Projektant:	0
Lokalita/Adresa:	Starý Bohumín, Slezská 164	Konec výstavby:		Zhotovitel:	Dle výsledků VŘ
JKSO:	8016112	Zpracováno dne:	15.11.2021	Zpracoval:	0

Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)
		Dodávka	Montáž	Celkem	Celkem
	STAVEBNÍ ÚPRAVY 1. NP	90 594,86	40 348,22	542 827,71	673 311,22
31	Zdi podpěrné a volné	47 552,98	6 747,52	16 604,02	302,94
34	Stěny a příčky	2 210,02	2 995,48	109 278,72	4 184,17
61	Úprava povrchů vnitřní	539,06	3 454,84	31 113,79	16 060,36
63	Podlahy a podlahové konstrukce	1 977,55	1 597,45	267,41	6,81
64	Výplně otvorů	19,90	1 411,10	1 911,00	285,00
725	Zařizovací předměty	3 112,42	262,58	3 375,00	203,00
766	Konstrukce truhlářské	23 809,60	6 279,70	42 142,13	11 176,70
771	Podlahy z dlaždic	2 306,05	1 031,35	53 780,67	104 292,84
776	Podlahy povlakové	1 139,96	393,24	115 635,66	296 126,46
783	Nátěry	118,51	198,99	3 873,50	4 514,00
784	Malby	37,48	68,82	43 111,16	111 388,15
95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	1,54	125,96	16 479,38	26 496,25
96	Bourání konstrukcí	124,73	6 169,77	17 259,68	17 202,04
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	145,06	3 851,94	12 268,04	13 827,25
S	Přesuny sutí	0,00	5 759,48	68 227,55	66 972,25
100VD	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY STAVBY	7 500,00	0,00	7 500,00	273,00
	STAVEBNÍ ÚPRAVY 2. NP	81 821,30	35 936,82	390 955,00	1 285 426,14
31	Zdi podpěrné a volné	47 436,68	6 642,32	12 934,56	1 441,88
61	Úprava povrchů vnitřní	531,15	3 295,75	29 414,23	69 804,05
63	Podlahy a podlahové konstrukce	1 977,55	1 597,45	185,90	16,38
766	Konstrukce truhlářské	24 520,00	6 152,30	40 856,98	30 045,43
771	Podlahy z dlaždic	1 568,59	848,81	6 537,08	32 239,28
776	Podlahy povlakové	1 950,22	648,48	173 665,69	770 351,53
783	Nátěry	118,51	198,99	2 603,50	6 527,20
784	Malby	37,48	68,82	36 235,33	200 753,04
95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	1,54	125,96	16 466,63	53 597,25
96	Bourání konstrukcí	107,05	6 029,55	8 151,39	18 694,55
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	72,53	2 468,47	5 058,15	10 402,56
H776	Podlahy povlakové	0,00	2 100,16	2 751,00	586,84
S	Přesuny sutí	0,00	5 759,76	52 594,57	90 495,15
100VD	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY STAVBY	3 500,00	0,00	3 500,00	471,00
	STAV. ÚPRAVY SCHODIŠTĚ A OSTATNÍCH PROSTORŮ	2 625,08	1 505,52	56 460,25	369 395,67
61	Úprava povrchů vnitřní	15,35	35,55	1 827,77	17 020,87
722	Vnitřní vodovod	0,21	15,09	535,50	16 870,00

776	Podlahy povlakové	1 595,50	751,10	39 685,46	264 107,72
784	Malby	12,48	68,82	8 649,98	55 751,40
90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	0,00	509,00	1 527,00	1 587,00
95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	1,54	125,96	3 234,55	13 521,68
100V	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY STAVBY	1 000,00	0,00	1 000,00	537,00
	ZDRAVOTECHNICKÉ INSTALACE+ ÚT	8 638,01	5 009,54	27 521,57	191 544,44
721	Vnitřní kanalizace	652,24	1 483,26	3 750,20	14 167,00
722	Vnitřní vodovod	96,69	422,51	2 908,60	23 466,00
723	Vnitřní plynovod	131,42	650,18	1 493,80	13 117,00
725	Zařizovací předměty	7 424,73	1 635,17	10 649,60	16 325,00
733	Rozvod potrubí	135,88	245,27	2 276,30	8 422,00
734	Armatury	21,25	78,75	600,00	3 630,00
735	Otopná tělesa	175,80	494,40	5 843,07	112 417,44
	SILNOPROUDÉ ROZVODY ELEKTROINSTALACE	0,00	430 589,67	430 589,67	624,00
M21	Elektromontáže	0,00	430 589,67	430 589,67	624,00
	SLABOPROUDÉ ROZVODY ELEKTROINSTALACE	1 500,00	212 852,00	214 970,80	18 498,00
M22	Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky	1 500,00	212 852,00	214 970,80	18 498,00

**Celkem: 1 663 325,00**

*Poznámka:*

Rozpočet je zpracován dle PD arch. č. 210933/Vra z 9/2021.

Rozpočet je vypracován dle cenové úrovně RTS II/2021.

Dodavatel je oprávněn vyplnit pouze jednotkovou cenu.

## Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	DOMOV JISTOTY p. o.	Doba výstavby:		Objednatel:	Domov jistoty p.o., Bohumín
Specifikace stavby:	STAV. ÚPR. ADMIN. OBJEKTU	Začátek výstavby:		Projektant:	
Lokalita/Adresa:	Starý Bohumín, Slezská 164	Konec výstavby:		Zhotovitel:	Dle výsledků VŘ
JKSO:	8016112	Zpracováno dne:	15.11.2021	Zpracoval:	

C	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t) Celkem	Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem		
		<b>STAVEBNÍ ÚPRAVY 1. NP</b>				<b>90 594,86</b>	<b>40 348,22</b>	<b>542 827,71</b>	<b>673 311,22</b>	
	31	Zdi podpěrné a volné				47 552,98	6 747,52	16 604,02	302,94	
1	317121102R00	Osazení překladu světlost otvoru do 180 cm 4*2*2+3								
										nové dveřní otvory
			kus	19,00	234,00	13,74	220,26	4 446,00	266,00	RTS II / 2021
2	13380625	Tyč průřezu I 140, střední, jakost oceli S235 0,0143*(1,4*8+1,3*3)								
			t	0,23	38 990,00	38 990,00	0,00	9 008,64	3,70	RTS II / 2021
				0,22						
				0,02						
3	317234410RT2	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC Varianta: s použitím suché maltové směsi								
			m3	0,22	7 055,00	3 721,82	3 333,18	1 523,88	4,10	RTS II / 2021
										oc. překlady
				0,16						
				0,05						
4	310271620R00	Zazdívka otvorů do 4 m2, pórobet.tvárnice, tl.20cm 0,9*2*0,1								
			m3	0,18	7 800,00	4 711,12	3 088,88	1 404,00	4,14	RTS II / 2021
				0,18						zazdívka mezi 1-4 a 1-5
5	310236241RT1	Zazdívka otvorů pl. 0,09 m2 cihlami, tl. zdi 30 cm Varianta: s použitím suché maltové směsi								
			kus	1,00	221,50	116,30	105,20	221,50	25,00	RTS II / 2021
										po ventilátoru v 1-7
				1,00						
	34	Stěny a příčky				2 210,02	2 995,48	109 278,72	4 184,17	
6	342264051RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. Varianta: desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace snížení prostorů na v. 2,8 m - zakrytí nosníků								
			m2	85,23	829,00	325,94	503,06	70 653,60	2 471,60	RTS II / 2021
										místnost č. 1-3
				45,45						
				19,53						místnost č. 1-4
				7,56						místnost č. 1-12
				4,27*1,85+1,2*2,69+1,2*1,3						část chodby č. 1-11
				12,69						
7	342261112RS1	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl.100 mm Varianta: desky standard tl.12,5 mm, izol. minerál tl.6 cm								
			m2	24,86	1 146,00	555,57	590,43	28 483,83	869,93	RTS II / 2021
										místnost č. 1-4
				17,83						
				10,23						místnost č. 1-5
				3,3*3,1						odpočet dveřních otvorů
				-0,8*2*2						
				-3,20						
8	342261112RS1	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl.100 mm - doplnění Varianta: desky standard tl.12,5 mm, izol. minerál tl.6 cm								
			m2	3,60	1 146,00	555,57	590,43	4 125,60	144,00	RTS II / 2021
										doplnění SDK příček s izolací po demontáži zárubní (2 ks.)
				3,60						
9	34225024RT1	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm Varianta: desky Klasik, 599 x 249 x 100 mm								
			m2	3,38	792,00	531,12	260,88	2 678,94	145,45	RTS II / 2021
										nadezdívka příčky v kuchyňce 1-12
				3,38						
10	342267111RT3	Obklad trámů sádrokartonem dvoustranný do 0,3/0,7m + vložení miner. izolace Varianta: desky standard impreg. tl. 12,5 mm								
			m	2,10	1 043,00	194,53	848,47	2 190,30	96,60	RTS II / 2021
										opláštění kanalizačního potrubí pod stropem v kuchyňce - č.8
				2,10						
11	342948111R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd. 1,1 2*2								
			m	5,10	137,50	25,79	111,71	701,25	249,90	RTS II / 2021
										nadezdívka
				1,10						
				4,00						zazdívka
12	342668111R00	Těsnění styku příčky se stáv. konstrukcí PU pěnou 0,9 3,075								
			m	3,98	112,00	21,50	90,50	445,20	206,70	RTS II / 2021
										vyzdívka otvoru
				0,90						
				3,08						nadezdívka
	61	Úprava povrchů vnitřní				539,06	3 454,84	31 113,79	16 060,36	
13	611481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stropy Varianta: včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu								
			m2	2,52	267,00	11,87	255,13	672,84	141,12	RTS II / 2021
										0,9*1*2+0,8*0,9
				2,52						potažení os. nosníků
14	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny Varianta: včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu								
			m2	11,52	192,00	0,00	192,00	2 212,32	679,83	RTS II / 2021
										nadezdívka v kuchyňce
				7,56						
				3,96						zadívka otvoru
15	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková Varianta: s použitím suché maltové směsi								
			m2	10,91	718,00	104,41	613,59	7 833,38	687,33	RTS II / 2021



39	771475014R00	:ztratiné 10%; 2,636 Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm			m	2,64 32,12	133,00	10,55	122,45	4 271,96	4 304,08	RTS II / 2021
		4,27*2+1,85*2+2,59*2+3,075*2+0,1*2+0,15+1,3+1,2+0,45*2+3,3*2+0,45*2+0,3*2 -0,8*3+0,9		obvod 1-11 a 1-12 odpočet otvorů		35,42 -3,30						
40	59764VL	Dlažba slinutá matná 300x300x9 mm (fížená cena 450,-/m2)			m2	5,35	450,00	450,00	0,00	2 409,00	733,41	VLASTNÍ
		32,12/6,6		2 PÁSKY Z DLAŽDICE 300X300		4,87						
		:ztratiné 10%; 0,486667				0,49						
41	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky			m	32,16	96,70	5,42	91,28	3 109,87	4 502,40	RTS II / 2021
42	771111121R00	Montáž podlahových listů dilatačních a přechodových,dlažba			m	2,70	108,00	0,00	108,00	291,60	380,70	RTS II / 2021
		0,9+0,9*2				2,70						
43	28342441	Profil dilatační PVC DILEX-BWS 90 h=9 mm,dl.2,5 m			m	1,98	222,00	222,00	0,00	439,56	283,14	RTS II / 2021
		2*0,9				1,80						
		:ztratiné 10%; 0,18				0,18						
44	5537000111	Lišta přechodová Al 30/A lepicí l=93 cm stříbro			kus	1,00	500,00	500,00	0,00	500,00	146,00	RTS II / 2021
		1		mezi schodiště a 1-11		1,00						
45	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem			m	32,16	58,10	21,78	36,32	1 868,50	4 759,68	RTS II / 2021
		32,16				32,16						
46	771101115R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm			m2	26,36	132,50	0,00	132,50	3 492,70	3 954,00	RTS II / 2021
		26,36				26,36						
47	585VL	Samonivelační hmota (počítá se s tl. 10 mm)			kg	461,56	13,70	13,70	0,00	6 323,42	70 157,67	VLASTNÍ
		1,7*10*26,36		Spotř: 1,7 kg suché směsi / 1 m2 á 1 mm tloušťky. Zrání 48 hod. při tl. 20 mm		448,12						
		:ztratiné 3%; 13,4436				13,44						
	776	Podlahy povlakové						1 139,96	393,24	115 635,66	296 126,46	
48	776511810R00	Odstanění PVC a koberců lepených bez podložky			m2	91,82	42,90	0,00	42,90	3 939,08	14 323,92	RTS II / 2021
		15,54+45,35+26,93+4		místnosti s PVC 1. NP		91,82						
49	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy			m2	91,82	7,40	0,00	7,40	679,47	14 507,56	RTS II / 2021
		91,82				91,82						
50	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy			m2	96,28	23,90	0,00	23,90	2 301,09	15 404,80	RTS II / 2021
		15,54+45,45+19,53+11,76+4				96,28						
51	585VL	Penetrační nátěr 10KG (300*96,28/2=14442)			KUS	1,44	500,00	500,00	0,00	722,10	233,96	VLASTNÍ
		14442/10000		Spotřeba: betenové podlahy: cca 300 g/m2 hotového nátěru, fedění 1:1 = cca		1,44						
52	776521100RT1	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren			m2	96,28	270,50	73,41	197,09	26 043,74	15 789,92	RTS II / 2021
		Varianta: pouze položení - PVC ve specifikaci										
		96,28				96,28						
53	284VL	Podlahovina PVC - ZÁTĚŽOVÁ ! , tl. min. 2mm, nášlapná vrstva min. 0,7mm (dezén podléhá výběru investora - dřevo)			m2	105,91	480,00	480,00	0,00	50 835,84	17 686,64	VLASTNÍ
		96,28				96,28						
		:ztratiné 10%; 9,628				9,63						
54	776421200R00	Lepení podlahových soklíků k PVC podlahám,na lišty			m	79,68	59,50	13,85	45,65	4 740,96	13 545,60	RTS II / 2021
		Varianta: pouze montáž s kotevním materiálem										
		5*2+3*2+8,8*2+5*2+4,54*2+3,45+3,45+1,3+0,3*2+3,45*2+3,3*2+2,5*2+1,6*2+0,3*2 -(0,9+0,8+0,8+0,8+0,8)		obvod místnosti s PVC v 1. NP odpočet dveří		83,78 -4,10						
55	345VL	Lišta podlahová v. max. 58 mm, š. max. 11,8 mm, délka 2,5m (vč. oboustranné lep. pásky)			m	87,65	59,00	59,00	0,00	5 171,23	15 250,75	VLASTNÍ
		79,68		s prořezem		79,68						
		:ztratiné 10%; 7,968				7,97						
56	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou			m2	108,04	76,30	0,00	76,30	8 243,45	19 123,08	RTS II / 2021
		96,28				96,28						
		11,76		1-5 1. NP nový stav+ 5 mm		11,76						
57	585VL	Samonivelační hmota (počítá se s tl. 5 mm)			kg	945,89	13,70	13,70	0,00	12 958,70	170 260,24	VLASTNÍ
		1,7*5*108,04		Spotř: 1,7 kg suché směsi / 1 m2 á 1 mm tloušťky. Zrání 48 hod. při tl. 20 mm		918,34						
		:ztratiné 3%; 27,5502				27,55						
	783	Nátěry						118,51	198,99	3 873,50	4 514,00	
58	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly			m2	12,20	64,50	5,64	58,86	786,90	2 244,80	RTS II / 2021
		0,9*2+0,8*2*5+0,6*2*2		ocelové zárubně		12,20						
59	783222110R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2 x bílá			m2	12,20	253,00	112,87	140,13	3 086,60	2 269,20	RTS II / 2021
		784						37,48	68,82	43 111,16	111 388,15	
60	784498941VL	Vysrávka omítky akrylát tmelem, sádrou pro hmoždinkách, skobách a pod.			m2	78,18	25,00	25,00	0,00	1 954,50	14 697,84	VLASTNÍ
		48,18		po obložení stěn verzalitem		48,18						
		30		ostatní		30,00						
61	784424271R00	Malba 2x, 2bar+strop, místn.do 3,8 m			m2	506,23	81,30	12,48	68,82	41 156,66	96 690,31	RTS II / 2021
		Varianta: předpokládají se 2 barvy na vyspravený, vycištěný podklad barva univerzální na zdvo i na SDK vč. penetrace										
		15,54+45,45+19,53+11,76+4+1,87+0,96+2,89+2,76+16,93+7,56		stropy		129,25						
		3,1*(5*2+3*2)		m.č. 1-2		49,60						
		2,8*(8,8*2+5*2)		m.č. 1-3		77,28						
		2,8*(4,52*2+4,54*2)		m.č. 1-4		50,74						
		3,1*(3,45*2+3,3*2)		m.č. 1-5		41,85						
		3,1*(2,5*2+1,6*2)		m.č. 1-6		25,42						
		1,1*(1,6*2+1,2*2)		m.č. 1-7		6,16						





83	979990181R00	Poplatek za uložení suti - PVC podlahová krytina, skupina odpadu 200307	t	0,29	2 160,10	0,00	2 160,10	630,75	78,26	RTS II / 2021
		0,292		0,29						
84	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu,cihel,dřeva, skupina odpadu 170904	t	17,93	1 924,80	0,00	1 924,80	34 515,32	4 841,61	RTS II / 2021
		18,2239-0,292		17,93						
	100VD	VEĎLEJŠÍ A OSTATNÍ NAKLADY STAVBY					7 500,00	0,00	7 500,00	273,00
85	100001VL	VRN + NUS	soubor	1,00	7 500,00	7 500,00	0,00	7 500,00	273,00	VLASTNÍ
		STAVEBNÍ ÚPRAVY 2. NP				81 821,30	35 936,82	390 955,00	1 285 426,14	
	31	Zdi podpěrné a volné				47 436,68	6 642,32	12 934,56	1 441,88	
86	317121102R00	Osazení překladu světlost otvoru do 180 cm	kus	4,00	234,00	13,74	220,26	936,00	1 104,00	RTS II / 2021
		4		4,00						
87	317234410RT2	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC	m3	0,07	7 055,00	3 721,82	3 333,18	514,31	20,27	RTS II / 2021
	Varianta:	s použitím suché maltové směsi								
		0,9*0,45*0,2*0,9		0,07						
										oc. překlady
88	310271620R00	Zazdívka otvorů do 4 m2, pórobet.tvárnice, tl.20cm	m3	1,04	7 800,00	4 711,12	3 088,88	8 143,20	293,36	RTS II / 2021
		1,2*0,87		1,04						
										zazdívka mezi 2-5 a 2-9
89	13380625	Tyč průřezu I 140, střední, jakost oceli S235	t	0,09	38 990,00	38 990,00	0,00	3 341,05	24,25	RTS II / 2021
		0,0143*(1,4*4)		0,08						
		ztrátě 7%, 0,0056056		0,01						
	61	Úprava povrchů vnitřní				531,15	3 295,75	29 414,23	69 804,05	
90	611481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stropy	m2	0,90	267,00	11,87	255,13	240,30	258,30	RTS II / 2021
	Varianta:	včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu								
		0,9*1		0,90						
										potažení os. nosníků
91	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny	m2	34,51	192,00	0,00	192,00	6 626,61	10 008,94	RTS II / 2021
	Varianta:	včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu								
		(2,88*2,8*2+2,35*2,8*2)*1,1		32,22						
		1,2*0,87*2*1,1		2,30						výměna příček 2-2, 2-4 zadívka otvoru 2-5
92	612425931RT2	Oμίtka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	5,32	718,00	104,41	613,59	3 819,76	1 564,08	RTS II / 2021
	Varianta:	s použitím suché maltové směsi								
		0,65*2*2+1*0,65		3,25						dveřní otvor ze schodiště do 2-3 zazděné dveře mezi 1-4 a 1-5
		0,87*2*0,5+1,2*2*0,5		2,07						
93	612421615R00	Oμίtka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2	13,80	251,00	39,85	211,15	3 463,80	4 112,40	RTS II / 2021
		13,8		13,80						po osekání obkladu v původních m.
94	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	169,58	50,90	15,35	35,55	8 631,60	50 873,85	RTS II / 2021
	Varianta:	okna a hl. dveře								
		1,5*1+0,85*0,87+1,5*1,2+0,9*0,6+1,5*2,4+1,5*2,4+1,5*1,5+1,5*0,9+0,6*1,15*2		16,76						okna
		1,5*(2,4+0,9+0,6+1+1,5+0,6)		10,50						
		13,17+15,54+20,36+23,31+26,6+3,46+10,48+29,4		142,32						podlahy
95	611425631RT2	Oμίtka rýh stropů MV do 30 cm omítkou štukovou	m2	2,32	1 290,00	233,94	1 056,06	2 992,80	707,60	RTS II / 2021
	Varianta:	s použitím suché maltové směsi								
		(5,11+2+1,99+1,1*2+0,3)*0,2		2,32						po bouraných příčkách
96	612423631RT2	Oμίtka rýh stěn vápenná šířky do 30 cm, štuková	m2	3,36	926,00	108,50	817,50	3 111,36	1 034,88	RTS II / 2021
	Varianta:	s použitím suché maltové směsi								
		2,8*0,2*6		3,36						po bouraných příčkách
97	612401191RT2	Oμίtka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2	kus	4,00	132,00	17,23	114,77	528,00	1 244,00	RTS II / 2021
	Varianta:	vápennou štukovou omítkou								
		4		4,00						
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				1 977,55	1 597,45	185,90	16,38	
98	631312121R00	Doplnění mazanin betonem do 4 m2, do tl. 8 cm	m3	0,05	3 575,00	1 977,55	1 597,45	185,90	16,38	RTS II / 2021
		1,3*0,2*0,2		0,05						
	766	Konstrukce truhlářské				24 520,00	6 152,30	40 856,98	30 045,43	
99	766411821R00	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	42,97	192,00	0,00	192,00	8 249,28	13 662,87	RTS II / 2021
	Varianta:	verzalitové obložení stěn v. 1, 1 m								
		(5*2+3*2+0,3*2)*1,1		18,26						místnost č. 2-2
		-(2,88*1,1)-(1*1,1)		-4,27						odpočty
		(4,07+2)*1,1		6,68						místnost č. 2-3
		(4,66+5+1)*1,1		11,73						místnost č. 2-4
		-(0,9*1,1)		-0,99						odpočty
		4,54+5,82*2		16,18						místnost č. 2-5
		-(0,9*1,1*3)-(1,5*1,1)		-4,62						odpočty
100	766411822R00	Demontáž podkladových roštů obložení stěn	m2	42,97	34,30	0,00	34,30	1 473,70	14 049,56	RTS II / 2021
		42,965		42,97						
101	766812114R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 2,1m	kus	1,00	4 455,00	0,00	4 455,00	4 455,00	329,00	RTS II / 2021
102	61581623.A	Linka kuchyňská atypická 210 cm	soubor	1,00	20 120,00	20 120,00	0,00	20 120,00	330,00	RTS II / 2021
		1		1,00						
										bez vybavení, dřezu a baterie
103	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřívavých 1kf.do 0,8 m	kus	2,00	688,00	0,00	688,00	1 376,00	664,00	RTS II / 2021
	Varianta:	bez dodávky								
		s úpravou zárubně vrtáním otvorů pro bezp. dveře								
		1+1		2,00						dveře T1, T4





100VD	VEDEJŠÍ A OSTATNÍ NAKLADY STAVBY					3 500,00	0,00	3 500,00	471,00	
156	100001VL	VRN + NUS	soubor	1,00	3 500,00	3 500,00	0,00	3 500,00	471,00	VLASTNÍ
		<b>STAV. ÚPRAVY SCHODIŠTĚ A OSTATNÍCH PROSTORŮ</b>				<b>2 625,08</b>	<b>1 505,52</b>	<b>56 460,25</b>	<b>369 395,67</b>	
	61	Úprava povrchů vnitřní				15,35	35,55	1 827,77	17 020,87	
157	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	35,91	50,90	15,35	35,55	1 827,77	17 020,87	RTS II / 2021
		<i>Varianta: okna a hl. dveře</i>								
		1,5*1*2			okna	3,00				
		2,6*0,9			hl. vstupní dveře	2,34				
		0,8*2			dveře do sklepa	1,60				
		0,9*2*2			dveře do kanceláří	3,60				
		25,369			podlaha se zábradlím	25,37				
	722	Vnitřní vodovod					0,21	15,09	535,50	16 870,00
158	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	35,00	15,30	0,21	15,09	535,50	16 870,00	RTS II / 2021
		<i>Varianta: hydrant, převodní potrubí ve náběže</i>								
		10+25				35,00				
	776	Podlahy povlakové					1 595,50	751,10	39 685,46	264 107,72
159	776200810R00	Odstranění PVC podlah lepen. bez podl. ze schodišť	m	34,40	32,70	0,00	32,70	1 124,88	16 718,40	RTS II / 2021
		6*1,7+1,1*14+1,1*8				34,40				
160	776200830RT1	Odstranění hran schodišťových stupňů	m	34,40	16,40	0,00	16,40	564,16	16 787,20	RTS II / 2021
		<i>Varianta: odstranění a uložení na hromady</i>								
		34,4				34,40				
161	776511810R00	Odstranění PVC a koberec lepených bez podložky	m2	15,05	42,90	0,00	42,90	645,60	7 389,06	RTS II / 2021
		1,5*1,7+2,9*1,5+2,9*1,05+2,9*1,76				15,05				
162	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	25,37	7,40	0,00	7,40	187,73	12 506,92	RTS II / 2021
		15,049+34,4*0,3				25,37				
163	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	25,37	23,90	0,00	23,90	606,32	12 557,66	RTS II / 2021
		25,369				25,37				
164	585VL	Penetrační nátěr 10KG (300*25,369/2=3805,35)	KUS	0,38	500,00	500,00	0,00	190,27	189,13	VLASTNÍ
		3805,35/10000			<i>Spotřeba: betenové podlahy: cca 300 g/m2 hotového nátěru, ředění 1:1 = cca</i>	0,38				
165	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	25,37	76,30	0,00	76,30	1 935,65	12 659,13	RTS II / 2021
		25,369				25,37				
166	585VL	Samonivelační hmota (počítá se s tl. 5 mm)	kg	222,11	13,70	13,70	0,00	3 042,85	111 274,91	VLASTNÍ
		1,7*5*25,369			<i>Spotř: 1,7 kg suché směsi / 1 m2 á 1 mm tloušťky. Zrání 48 hod. při tl. 20 mm</i>	215,64				
		:ztrátě 3%, 6,469095				6,47				
167	776521100RT1	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren	m2	15,05	270,50	73,41	197,09	4 070,75	7 584,70	RTS II / 2021
		<i>Varianta: pouze položení - PVC ve specifikaci</i>								
		15,049			podesty	15,05				
168	284VL	Podlahovina PVC - ZÁTĚŽOVA ! , tl. min. 2mm, nášlapná vrstva min. 0,7mm (dezén podléhá výběru investora - dřevo)	m2	16,55	480,00	480,00	0,00	7 945,87	8 392,83	VLASTNÍ
		15,049				15,05				
		:ztrátě 10%; 1,5049				1,50				
169	776210110RT1	Lepení podlah pryžových na stupnice rovné	m	34,40	241,00	25,17	215,83	8 290,40	17 544,00	RTS II / 2021
		<i>Varianta: pouze lepení - pryž ve specifikaci</i>								
		34,4				34,40				
170	284VL	Podlahovina PVC - ZÁTĚŽOVA ! , tl. min. 2mm, nášlapná vrstva min. 0,7mm (dezén podléhá výběru investora - dřevo)	m2	11,87	480,00	480,00	0,00	5 696,64	6 088,28	VLASTNÍ
		34,4*0,3				10,32				
		:ztrátě 15%; 1,548				1,55				
171	776210300RU2	Lepení hran pryžových na stupně	m	36,12	81,40	13,98	67,42	2 940,17	18 637,92	RTS II / 2021
		<i>Varianta: včetně dodávky hran - barevná</i>								
		34,4*1,05				36,12				
172	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	30,40	80,40	9,24	71,16	2 444,16	15 777,60	RTS II / 2021
		<i>Varianta: včetně dodávky soklíků PVC</i>								
		28*0,3*2				16,80				
		1,5*0,9+1+2,0*1,5+0,9*1,05*2+2,9+0,9+1,76+0,8				13,60				
173	784424271R00	Malba 2x, 2bar+strop, místn.do 3,8 m	m2	106,40	81,30	12,48	68,82	8 649,98	55 751,40	RTS II / 2021
		<i>Varianta: předpokládají se 2 barvy na vyspravený, vyčištěný podklad barva univerzální na zdivo i na SDK vč. penetrace</i>								
		4,54*2,9*1,3				17,12				
		4,54*6*2+2,9*6*2				89,28				
	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)					0,00	509,00	1 527,00	1 587,00
174	905 R01	Hzs-revizé provoz.souboru a st.obj.	h	3,00	509,00	0,00	509,00	1 527,00	1 587,00	RTS II / 2021
		<i>Varianta: revize vyřizování</i>								
		3				3,00				
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách					1,54	125,96	3 234,55	13 521,68
175	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	25,37	127,50	1,54	125,96	3 234,55	13 521,68	RTS II / 2021
		<i>Varianta: zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčís podlahy</i>								
		25,369				25,37				
100VD	VEDEJŠÍ A OSTATNÍ NAKLADY STAVBY						1 000,00	0,00	1 000,00	537,00

176	100001VL	VRN + NUS		soubor	1,00	1 000,00	1 000,00	0,00	1 000,00	537,00	VLASTNI
	721	<b>ZDRAVOTECHNICKE INSTALACE+ UT</b>					<b>8 638,01</b>	<b>5 009,54</b>	<b>27 521,57</b>	<b>191 544,44</b>	
		Vnitřní kanalizace					652,24	1 483,26	3 750,20	14 167,00	
177	721210812R00	Demontáž podlahové vpusti DN 70 vč. zaslepení		kus	2,00	152,00	0,00	152,00	304,00	1 080,00	RTS II / 2021
		1									
		1									
178	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm		m	15,00	12,70	0,00	12,70	190,50	8 145,00	RTS II / 2021
		5+5+5									
179	721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm		m	1,00	33,90	0,00	33,90	33,90	545,00	RTS II / 2021
		1									
180	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm		m	3,00	300,00	113,69	186,31	900,00	1 641,00	RTS II / 2021
		3									
181	721170909R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 110		kus	2,00	674,00	195,26	478,74	1 348,00	1 098,00	RTS II / 2021
		1									
		1									
182	721170973R00	Oprava potrubí z PVC, krácení trub D 75 mm		kus	2,00	10,90	0,00	10,90	21,80	1 104,00	RTS II / 2021
		1+1									
183	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm		m	1,00	952,00	343,29	608,71	952,00	554,00	RTS II / 2021
		1									
	722	Vnitřní vodovod					96,69	422,51	2 908,60	23 466,00	
184	722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32		m	20,00	21,30	0,00	21,30	426,00	11 140,00	RTS II / 2021
		5+5+10									
185	722171913R00	Odříznutí plastové trubky D 25 mm		kus	14,00	10,40	0,00	10,40	145,60	7 826,00	RTS II / 2021
		14									
186	722172962R00	Vsaz.odboč.do plast.potrubí polyf.D 20 mm, vodovod		kus	2,00	147,00	10,50	136,50	294,00	1 122,00	RTS II / 2021
		2									
187	722172431R00	Potrubí z PPR, D 20 x 3,4 mm, PN 20, vč.zed.výpom.		m	6,00	340,50	86,19	254,31	2 043,00	3 378,00	RTS II / 2021
		3*2									
	723	Vnitřní plynovod					131,42	650,18	1 493,80	13 117,00	
188	723150802R00	Demontáž potrubí ocel.hladkého svařovaného D 44		m	3,00	82,40	66,87	15,53	247,20	1 698,00	RTS II / 2021
		Varianta: odříznutí pod stropem 1.PP									
		3									
189	723190917R00	Navaření odbočky na plynové potrubí DN 50		kus	1,00	392,50	64,55	327,95	392,50	569,00	RTS II / 2021
		1									
190	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí		m	18,00	32,20	0,00	32,20	579,60	10 278,00	RTS II / 2021
191	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí		kus	1,00	274,50	0,00	274,50	274,50	572,00	RTS II / 2021
	725	Zařizovací předměty					7 424,73	1 635,17	10 649,60	16 325,00	
192	725840850R00	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 3/4x1		kus	2,00	166,50	0,00	166,50	333,00	1 148,00	RTS II / 2021
		1+1									
193	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru		soubor	3,00	90,80	0,00	90,80	272,40	1 728,00	RTS II / 2021
		1+2									
194	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur		soubor	3,00	156,00	0,00	156,00	468,00	1 734,00	RTS II / 2021
		1+2									
195	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných		soubor	2,00	190,00	0,00	190,00	380,00	1 160,00	RTS II / 2021
		1									
		1									
196	725299101VL	Demontáž koupelnových doplňků		soubor	6,00	50,00	0,00	50,00	300,00	3 498,00	VLASTNI
		Varianta: držáky, mýdelníky, zásobníky, zrcadla, madla, věšáky a pod.									
		6									
197	725810811R00	Demontáž ventilu výtokového nástěnného		kus	7,00	46,60	0,00	46,60	326,20	4 102,00	RTS II / 2021
		7									
198	725814101R00	Ventil rohový s filtrem DN 15 x DN 10		soubor	2,00	210,00	159,94	50,06	420,00	1 176,00	RTS II / 2021
		2									
199	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu		kus	1,00	1 500,00	1 346,92	153,08	1 500,00	590,00	RTS II / 2021
		Varianta: standardní									
		1									
200	725825111RT1	Baterie umyvadlová nástěnná ruční		kus	1,00	1 550,00	1 404,00	146,00	1 550,00	593,00	RTS II / 2021
		Varianta: standardní, DLOUHÁ PÍPA									
		1									
201	725019101R00	Výlevka stojící MIRA 5104.6 s plastovou mřížkou		soubor	1,00	5 100,00	4 513,87	586,13	5 100,00	596,00	RTS II / 2021
		1									
	733	Rozvod potrubí					135,88	245,27	2 276,30	8 422,00	
202	733191816R00	Odřezání třmenových držáků potrubí do D 44,5		kus	2,00	2,65	0,28	2,37	5,30	1 198,00	RTS II / 2021
		2									
203	733123912R00	Svařovaný spoj potrubí ocelového hladkého D 25 mm		kus	6,00	143,00	65,58	77,42	858,00	3 606,00	RTS II / 2021
		6									
204	733193917R00	Oprava-zaslepení potrubí dýnkem do D 51 mm		kus	6,00	235,50	70,02	165,48	1 413,00	3 618,00	RTS II / 2021
		734									
		Armatury					21,25	78,75	600,00	3 630,00	

205	734200821R00	Demontáž armatur se 2závity do G 1/2			kus	6,00	100,00	21,25	78,75	600,00	3 630,00	RTS II / 2021
	735	Otopná tělesa				6,00						
206	735494811R00	Vypuštění vody z otopných těles			m2	74,96	24,70	0,00	24,70	1 851,51	45 575,68	RTS II / 2021
		132*0,6*0,2*2				31,68						
		22*0,2*2*1,1+140*0,6*0,2*2		1. NP		43,28						
207	735191910R00	Napuštění vody do otopného systému - bez kotle			m2	74,96	14,70	0,00	14,70	1 101,91	45 800,56	RTS II / 2021
		74,96				74,96						
208	735191905R00	Oprava - odvědušení otopných těles			kus	23,00	29,40	0,00	29,40	676,20	14 099,00	RTS II / 2021
		11+12				23,00						
209	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových			m2	4,12	38,90	0,00	38,90	160,27	2 533,80	RTS II / 2021
		8*0,2*2*0,6		1. NP		1,92						
		5*0,2*2*1,1		1. NP		2,20						
210	735221823R00	Demontáž registr.z hl.trubek DN 65 do 3 m,3pramen.			kus	3,00	236,00	50,47	185,53	708,00	1 854,00	RTS II / 2021
		3				3,00						
211	735119140R00	Montáž těles otopných litinových článkových			m2	4,12	326,50	125,33	201,17	1 345,18	2 554,40	RTS II / 2021
		4,12				4,12						
		<b>SILNOPROUDÉ ROZVODY ELEKTROINSTALACE</b>						0,00	430 589,67	430 589,67	624,00	
	M21	Elektromontáže						0,00	430 589,67	430 589,67	624,00	
212	2100100VL	D+M silnoproudých rozvodů dle samostatného rozpočtu			soubor	1,00	430 589,67	0,00	430 589,67	430 589,67	624,00	VLASTNÍ
		Varianta: <i>včetně stavebních dodávek, bouracích výpomocí a prací</i>										
		1		dle samost. rozpočtu J. Mazurková		1,00						
		<b>SLABOPROUDÉ ROZVODY ELEKTROINSTALACE</b>						1 500,00	212 852,00	214 970,80	18 498,00	
	M22	Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky						1 500,00	212 852,00	214 970,80	18 498,00	
213	2222805vl	D+M slaboproudých rozvodů dle samostatného rozpočtu			soubor	1,00	209 808,00	0,00	209 808,00	209 808,00	629,00	VLASTNÍ
		1		kpl. dle rozpočtu M. Raška		1,00						
214	222730281R00	Rozvodnice STA na omítku			kus	1,00	202,00	0,00	202,00	202,00	631,00	RTS II / 2021
215	222730331R00	Připojení zesilovací soupravy na rozvod STA			kus	1,00	456,00	0,00	456,00	456,00	632,00	RTS II / 2021
216	222730361R00	Slučovač, rozbočovač nebo odbočovač na přípr.body			kus	1,00	198,50	0,00	198,50	198,50	633,00	RTS II / 2021
217	222730375R00	Montáž F konektoru			kus	5,00	56,70	0,00	56,70	283,50	3 170,00	RTS II / 2021
218	222730396R00	Měření TV signálu			kus	1,00	84,80	0,00	84,80	84,80	635,00	RTS II / 2021
219	222730401R00	Nastavení a zprovoznění hl.stanice vč. ant.sestavy			kus	1,00	1 780,00	0,00	1 780,00	1 780,00	636,00	RTS II / 2021
		Varianta: <i>konzola stávající</i>										
220	22VL	Anténa širokopásmová DTV min. 25 dB			kpl.	1,00	1 500,00	1 500,00	0,00	1 500,00	638,00	VLASTNÍ
221	222730005R00	Účastnická zásuvka TV+R průchozí pod omítku			kus	1,00	136,00	0,00	136,00	136,00	639,00	RTS II / 2021
222	222730006R00	Účastnická zásuvka TV+R koncová pod omítku			kus	1,00	102,00	0,00	102,00	102,00	640,00	RTS II / 2021
223	222280541R00	Koaxiální kabel volně ve žlabu, nebo liště			m	15,00	28,00	0,00	28,00	420,00	9 615,00	RTS II / 2021
<b>Celkem:</b>										<b>1 663 325,00</b>		

**Poznámka:**

Rozpočet je zpracován dle PD arch. č. 210933/Vra z 9/2021.

Rozpočet je vypracován dle cenové úrovně RTS II/2021.

Dodavatel je oprávněn vyplnit pouze jednotkovou cenu.

|