



**Uplatnění navýšení nájemného v závislosti na míře inflace č. 2  
k nájemní smlouvě č. MaP/07910/2009-SOU:**

(uzavřené v souladu s ustanovením §663 až 684 zákona č. 40/1964 Sb.,  
ve znění platném k datu uzavření této smlouvy)

**Město Cheb**

se sídlem Městského úřadu v Chebu, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14, PSČ 350 20,  
IČ 00253979,

zastoupené na základě plné moci vedoucím odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb  
Ing. Pavlom Vančem,  
(dále pronajímatel)

a

**HerHos společnost s ručením omezeným**, IČ: 61173177,  
se sídlem Pomezí nad Ohří 46, Cheb, 350 02,  
(dále nájemce)

pronajímatel tímto aktem provádí následující změnu platné nájemní smlouvy:

**Čl. I.**

**Úvodní ustanovení**

V souladu s usnesením Rady města Chebu RM č.186/8/2009 ze dne 21.05.2009 byla dnem 19.06.2009 výše uvedenými účastníky uzavřena smlouva číslo MaP/07910/2009-SOU, o pronájmu části pozemkové parcely ve vlastnictví pronajímatele č. 2576/1 – ostatní plocha o celkové výměře 5 094 m<sup>2</sup>, v katastrálním území Cheb, zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb na listu vlastnictví č. 1 (dále jen „nájemní smlouva“). Uvedenou nájemní smlouvou pronajímatel přenechal za úplatu nájemci část p.p.č. 2576/1 o výměře 4 014 m<sup>2</sup> za účelem využití jako plocha k parkování zemědělských strojů.

**Čl. II.**

**Předmět změny nájemní smlouvy**

V souladu s ustanovením Čl. 4 odst. 4 nájemní smlouvy mění pronajímatel výši sjednaného nájemného následovně:

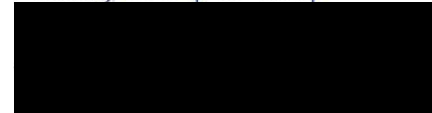
**Roční smluvní nájemné** uvedené v Článku 4 odst. 1 nájemní smlouvy po poslední úpravě z 02.03.2010 ve výši 20.271,- Kč se v návaznosti na míru inflace za předchozí kalendářní rok zveřejněnou Českým statistickým úřadem a vyjádřenou procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen ve výši 1,5 %, nově stanovuje od 01.01.2011 ve výši 20.575,- Kč, slovy dvacet tisíc pět set sedmdesát pět korun českých.

**Čl. III.**

**Závěrečné ustanovení**

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. MaP/07910/2009-SOU zůstávají v platnosti a jsou neměnné. Uplatnění navýšení nájemného v závislosti na míře inflace č. 2 za předchozí kalendářní rok vyjádřené procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen je platné a účinné dnem doručení nájemci a je vyhotoveno ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a tři pronajímatel.

V Chebu dne 02.03.2011



Město Cheb, v plné moci  
Ing. Pavol Vančo  
vedoucí odboru majetkoprávního  
Městského úřadu Cheb

