



029

Uplatnění navýšení nájemného v závislosti na míře inflace č. 4 k nájemní smlouvě č. MaP/07910/2009-SOU:

(uzavřené v souladu s ustanovením §663 až 684 zákona č. 40/1964 Sb.,
ve znění platném k datu uzavření této smlouvy)

Město Cheb

se sídlem Městského úřadu v Chebu, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14, PSČ 350 20,
IČ 00253979,

zastoupené na základě plné moci vedoucím odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb
Ing. Vlastimilem Habětínkem,
(dále pronajímatel)

a

HerHos společnost s ručením omezeným, IČ: 61173177,
se sídlem Pomezí nad Ohří 46, Cheb, 350 02,
(dále nájemce)

pronajímatel tímto aktem provádí následující změnu platné nájemní smlouvy:

Čl. I.

Úvodní ustanovení

V souladu s usnesením Rady města Chebu RM č.186/8/2009 ze dne 21.05.2009 byla dnem 19.06.2009 výše uvedenými účastníky uzavřena smlouva číslo MaP/07910/2009-SOU, o pronájmu části pozemkové parcely ve vlastnictví pronajímatele č. 2576/1 – ostatní plocha o celkové výměře 5 094 m², v katastrálním území Cheb, zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb na listu vlastnictví č. 1 (dále jen „nájemní smlouva“). Uvedenou nájemní smlouvou pronajímatel přenechal za úplatu nájemci část p.p.č. 2576/1 o výměře 4 014 m² za účelem využití jako plocha k parkování zemědělských strojů.

Čl. II.

Předmět změny nájemní smlouvy

V souladu s ustanovením Čl. 4 odst. 4 nájemní smlouvy mění pronajímatel výši sjednaného nájemného následovně:

Roční smluvní nájemné uvedené v Článku 4 odst. 1 nájemní smlouvy po poslední úpravě ze dne 23.03.2012 ve výši 20.966,- Kč se v návaznosti na míru inflace za předchozí kalendářní rok zveřejněnou Českým statistickým úřadem a vyjádřenou procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen ve výši 3,3 %, nově stanovuje od 01.01.2013 ve výši 21.658,- Kč, slovy dvacetjednatísícšestsetpadesátosm korun českých.

Čl. III.

Závěrečné ustanovení

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. MaP/07910/2009-SOU zůstávají v platnosti a jsou neměnné. Uplatnění navýšení nájemného v závislosti na míře inflace č. 4 za předchozí kalendářní rok vyjádřené procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen je platné a účinné dnem doručení nájemci a je vyhotoveno ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a tři pronajímatel.

V Chebu dne 28. 02. 2013

Město Cheb, v plné moci
Ing. Vlastimil Habětínek
vedoucí odboru majetkoprávního
Městského úřadu Cheb

MĚSTSKÝ ÚŘAD CHEB
odbor majetkoprávní
PSČ 350 20 ④