



Č.j.: MUCH/102809/2015



Dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. MaP/07910/2009-SOU

uzavřený podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku

Pronajímatel: **MĚSTO CHEB**
Sídlo: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, Cheb, PSČ 350 20
IČ/DIČ: 00253979 / CZ00253979
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Cheb
číslo účtu: 19-528331/0100
Zastoupené: na základě „Směrnice č. 10/2014 Organizační řád Městského úřadu Cheb“ ve znění pozdějších předpisů, **Ing. Vlastimilem Habětínkem**, vedoucím odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb,
 (dále jen „pronajímatel“)

na straně jedné

a

Nájemce: **HerHos s.r.o.**
Sídlo: Cheb, Havlíčkova 1803/2, PSČ 350 02
Zástupce: Hubert Hermann Rustler
IČO: 61173177
 (dále jen „nájemce“)

na straně druhé

tímto **Dodatkem č. 1** provádějí následující změnu platné nájemní smlouvy :

Článek 1.
Úvodní ustanovení

V souladu s usnesením Rady města Chebu č. 186/8/2009 ze dne 21.05.2009 byla dne 19.06.2009 výše uvedenými účastníky uzavřena smlouva číslo MaP/07910/2009-SOU o pronájmu částí pozemku ve vlastnictví pronajímatele parcelní číslo 2576/1 – ostatní plocha o celkové výměře 5094 m², v katastrálním území Cheb, zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb na listu vlastnictví č. 1 (dále jen „nájemní smlouva“). Uvedenou nájemní smlouvou pronajímatel přenechal za úplaty nájemci část pozemku parcelní číslo 2576/1 o výměře 4014 m² za účelem využití jako plocha k parkování zemědělských strojů.

Článek 2.
Předmět dodatku

(1) V souladu s ustanovením čl. 5 nájemní smlouvy mění pronajímatel u čl. 2 odst. 1) výměru předmětu nájmu a u čl. 4 odst. 1) výši sjednaného ročního nájemného. Rozhodnutí v souladu s přenesenou kompetencí dle Směrnice č. 10/2014, kterou schválila Rada města Chebu usnesením číslo 103/5/2014 dne 20.03.2014, ve znění pozdějších změn, učinil **Ing. Vlastimil Habětínek**, vedoucí odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb na poradě dne **03.12.2015** schválením materiálu **V MaP 102031/2015**.

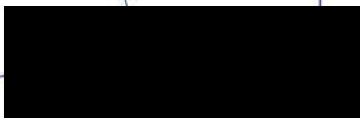
(2) Po dohodě se sousedním nájemcem – **společností Lázeňský dvůr OSTROH s.r.o.**, IČO 26413361, se sídlem Cheb, Růžový kopeček 397/11, PSČ 350 02, dochází k zúžení předmětu nájmu o **82 m²**, tj. dosavadní výměra pronajatého pozemku o velikosti **4014 m²** se snižuje na **3932 m²**.

(3) Výše ročního nájemného uvedeného v čl. 4 odst. 1) nájemní smlouvy se **pro rok 2016** nově stanovuje na částku **19.660 Kč**.

Článek 3.
Závěrečná ustanovení

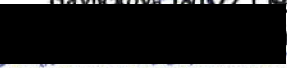
1. Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají v platnosti a jsou neměnná.
2. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě nabývá platnosti i účinnosti připojením posledního podpisu.
3. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a tři pronajímatel.

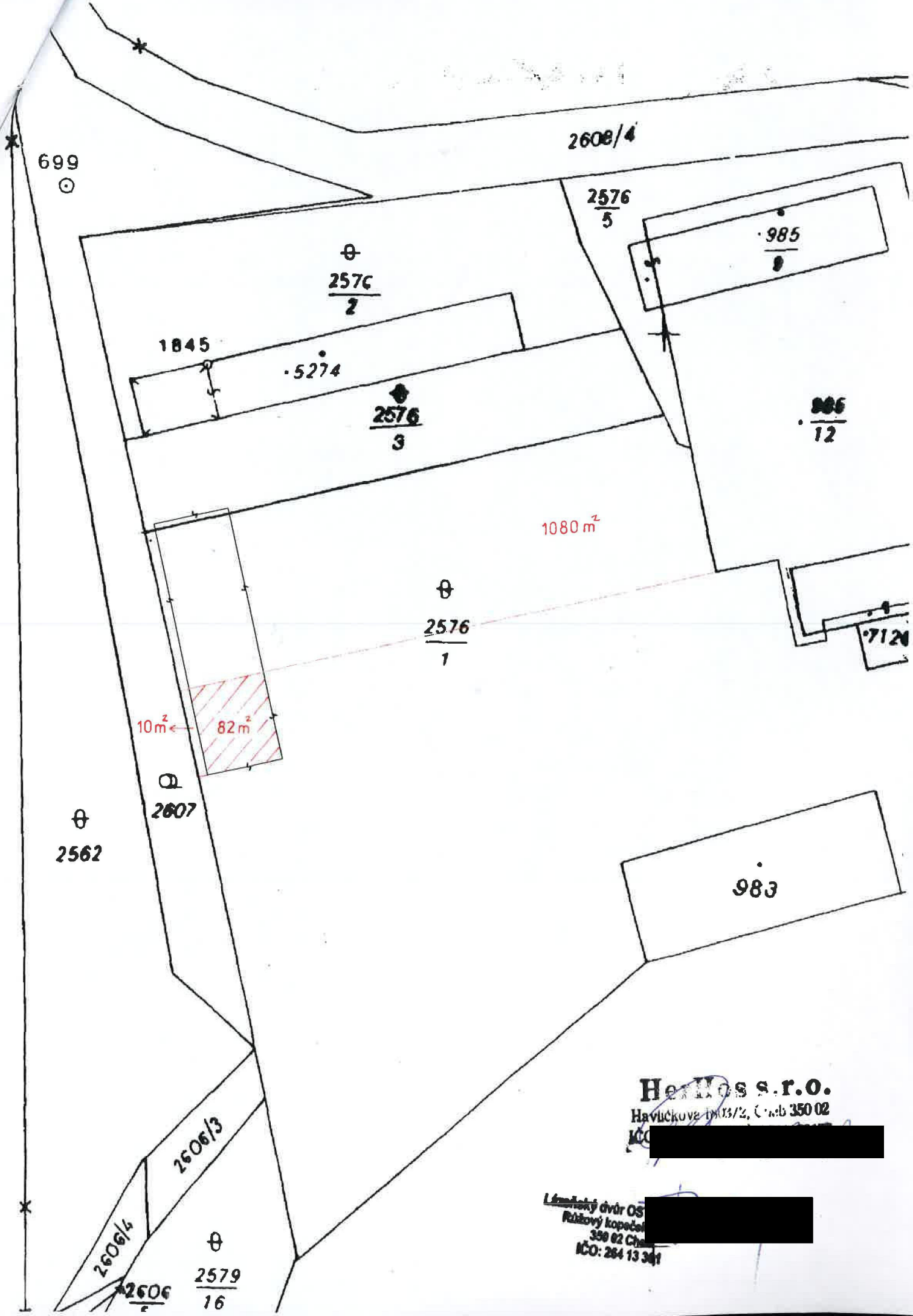
V Chebu dne **8 - 12 - 2015**


Město Cheb, v plné moci
Ing. Vlastimil Habětínek
vedoucí odboru majetkoprávního
Městského úřadu Cheb



V Chebu dne **31.03.2016**

HerHos s.r.o.
Havlíkova 1808/2, Cheb 350 02

61173177
HerHoS s.r.o.
nájemce



Herlous s.r.o.

Havlíčková 1013/2, C.Ú.č. 350 02

ICO: [REDACTED]

Lázeňský dvůr OS

Růžový kopeček

350 02 Ch

ICO: 264 13 361

[REDACTED]