


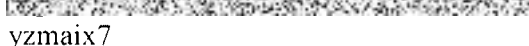

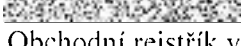





## **SMLOUVA o zajištění provozu a údržby elektrického zařízení ev.č. 19-2021**

Objednatel: Česká republika – Zemský archiv v Opavě  
se sídlem Sněmovní 2/1, 74601 Opava  
zastoupený:   
IČ: 70979057  
DIČ: není plátcem DPH  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
zastoupený ve věcech technických:   
datová schránka: yzmaix7

(dále jen objednatel)

a

Provozovatel: ZÁVODNÝ ELEKTRO s.r.o.  
sídlo: Lhotka 180, 739 47 Kozlovice  
IČ: 26848007  
DIČ: CZ26848007  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
zapsaný: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Ostravě,  
sp. značka C 50338  
zastoupený:   
telefon:   
e-mail:   
datová schránka: qzpu4sy

(dále jen „provozovatel“, přičemž Objednatel a Provozovatel budou v dalším kontextu společně označeni také jako "smluvní strany")

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tuto

### **Smlouvu o zajištění provozu a údržby elektrického zařízení**

*Trafostanice TS OL 0558*

## I.

### Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zajištění provozu a údržby níže vymezeného elektrického zařízení v rozsahu dle čl. II. této smlouvy.

Vymezení předmětného elektrického zařízení:

Část VN: majetek ČEZu

Kabelová přípojka VN 3x 22-AXEKVCE a rozvaděč VN RM6 IOI umístěný v kioskové trafostanici GKP.

Kiosek GKP: majetek objednatele

Rozvaděč RH1, transformátor, skříň měření

**Místem připojení** k síti 22 kV ČEZ DISTRIBUCE je VN rozvaděč RM6

**Hranici vlastnictví** (předací místo) mezi ČEZ DISTRIBUCE a společností Zemský archiv na zařízení VN tvoří koncovky kabelu CXEKCY pro transformátor.

**Vlastníkem zařízení** pro měření odběru elektřiny (elektroměr) je ČEZ Distribuce a.s. Umístěn v trafostanici GKP a je k nim umožněn neomezený přístup pro pracovníky ČEZ Distribuce a.s. Klíče od trafostanice jsou umístěny v krabičce umístěné na dveřích trafostanice

**Provozované zařízení** začíná na kabelových koncovkách VN kabelu transformátoru a končí na vývodových svornících pojistek ve skříni RIS na budově archivu.

Vlastník prohlašuje, že je vlastníkem předmětného elektrického zařízení a touto smlouvou jej předává do provozování a údržbě provozovateli.

## II.

### Rozsah činností poskytovaných provozovatelem

K zajištění provozu a údržby elektrického zařízení se provozovatel zavazuje k následujícím činnostem:

Souhrn činností poskytovaných provozovatelem v rámci této smlouvy:

- **Zajišťovat trvalou 24 hodinovou pohotovost pro případy poruchy elektrického zařízení.** Náklady na odstranění poruchy nejsou zahrnuty v ceně dle přílohy č. 1 této smlouvy. Budou řešeny samostatnou nabídkou na opravu zařízení. Případné poruchy bez omezení provozu objednatele (běžné poruchy) se provozovatel zavazuje odstranit do 7 dnů od nahlášení poruchy nebo dle domluvy. Pro případ poruchy s omezením provozu objednatele (havarijní poruchy) se provozovatel zavazuje k nastoupení řešení do 3 hodin od prokazatelného nahlášení poruchy nebo dle domluvy. Výše uvedené bude řešeno samostatnou nabídkou na opravu zařízení.
- **Na žádost vlastníka provádět na elektrickém zařízení manipulace** (vypnutí, zajištění, vypsání příkazu „B“). Na straně vysokého napětí řeší pouze ČEZ DS.
- **Provádět kontrolu elektrického zařízení za provozu** (bez vypnutí), a to 1x ročně včetně termovizního měření elektrického zařízení v rozsahu dle čl. II. této smlouvy. Po pravidelné kontrole předat vlastníkově protokol o stavu elektrického zařízení s doporučením na provedení případné preventivní opravy. Provozovatel se zavazuje k provedení těchto oprav na základě samostatné objednávky s vlastníkem.

- **Pravidelné revize v termínech 1x za 4 roky dle ČSN 331500 a ČSN 33 2000-6 ed.2** v beznapětovém stavu jsou do těchto kontrol zahrnuty.

### III.

#### **Povinnosti vlastníka elektrického zařízení**

Vlastník elektrického zařízení se zavazuje:

- Umožnit vstup a vjezd zaměstnancům provozovatele k elektrickému zařízení v kteroukoli denní i noční dobu.
- Neměnit bez předchozího písemného souhlasu provozovatele zapojení elektrického zařízení, popř. jiným způsobem nevyřazovat toto zařízení z provozu.
- Poskytovat provozovateli součinnost při údržbě a opravě elektrického zařízení.
- Dodržovat příslušné právní předpisy, technické normy.
- Oznamovat provozovateli vznik poruch na telefonní čísla uvedená v této smlouvě.
- Řádně a včas hradit sjednanou cenu dle přílohy č. 1 této smlouvy.
- Vzniklé poruchy hlásit na telefonních číslech provozovatele:

<b>vedení firmy v době od 7 do 15 hod</b>	<b>558 686 488</b>
<b>vedoucí provozního střediska</b>	<b>605 248 810</b>
<b>vedoucí servisu</b>	<b>605 248 809</b>

### IV.

#### **Doba plnění, ukončení smlouvy**

**Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, konkrétně na dobu trvání záruky provozovatele, který je zároveň provozovatelem, s účinností ode dne podpisu smlouvy z obou stran. Doba záruky činí 24 měsíců.**

Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran.

Smlouvu lze vypovědět. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Pro případ porušení této smlouvy lze od smlouvy odstoupit. V písemném vyhotovení odstoupení musí být vymezeno porušení smlouvy. Odstoupení je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně.

### V.

#### **Cena:**

1. Cena za provoz a údržbu je stanovena na základě položkového rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy a je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Provozovatel potvrzuje, že se detailně seznámil s místem plnění, rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla.
3. Provozovatel prohlašuje, že cena bez DPH zahrnuje veškeré náklady Provozovatele spojené s činností dle čl. II. této smlouvy.
4. Právo na zaplacení ceny díla vzniká bezvadným provedením díla dle čl. II. této smlouvy.
5. Podkladem pro uhrazení ceny díla je daňový doklad (dále jen „faktura“), který je Provozovatel oprávněn vystavit po bezvadném předání díla objednateli. Podkladem pro vystavení faktury je předávací protokol dle této smlouvy potvrzený a odsouhlasený objednatelem.

6. Faktura musí obsahovat náležitosti dle § 29 zákona o dani z přidané hodnoty (dále jen „ZodPH“) a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).
7. Splatnost faktury je **30 dnů** od jejího doručení objednateli. Splatností faktury je určena také splatnost ceny díla.
8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Provozovatel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 30 pracovních dnů.
9. Cenu díla se objednatel zavazuje **uhradit bezhotovostním převodem** na účet Provozovatele uvedený v záhlaví této smlouvy. Okamžikem uhrazení se rozumí odepsání částky z účtu objednatele.
10. Objednatel nebude poskytovat jakékoli zálohové platby.
11. Vyplývá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu ZoDPH, že provozovatel je nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně provozovatele.
12. Bude-li Faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě Ceny Plnění nebo její části a případné DPH, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je provozovatelem používáno pro ekonomickou činnost, je objednatel oprávněn uhradit Cenu Plnění nebo její část, na něž byla vystavena Faktura, a případnou DPH na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako bankovní účet, který je provozovatelem používán pro ekonomickou činnost.

## VI.

### Odovědnost za škodu

1. Pro odpovědnost provozovatele za škody způsobené porušením jeho povinností platí ust. § 2894 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku.
2. Provozovatel neodpovídá za škody na elektrickém zařízení způsobené vlastníkem nebo jeho zaměstnanci, třetí osobou, či havárií bez porušení jeho povinností (např. živelná událost).
3. Provozovatel je povinen nahradit objednateli, případně jiným dotčeným osobám v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků provozovatele dle této smlouvy.

## VII.

### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní vztahy mezi stranami vzniklé na základě této smlouvy se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
2. V případě, že se některé ustanovení této smlouvy, ať už vzhledem k platnému právnímu řádu nebo vzhledem k jeho změnám, ukáže neplatným, neúčinným nebo sporným anebo některé ustanovení chybí, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy touto skutečností

nedotčena. Namísto dotyčného ustanovení nastupuje buď ustanovení příslušného obecně závazného právního předpisu, které je svou povahou a účelem nejbližší zamýšlenému účelu této smlouvy, nebo není-li takového ustanovení právního předpisu, způsob řešení, jenž je v obchodním styku obvyklý.

3. V otázkách týkajících se výkladu Smlouvy má text Smlouvy přednost před přílohou Smlouvy. Smlouva má přednost před nabídkou, nikoliv však před kogentními ustanoveními občanského zákoníku a ostatních obecně závazných právních předpisů.
4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že případné spory vyplývající z této dohody se budou řešit dohodou. Nedojde-li k dohodě a vznikne-li spor, pak při řešení sporů budou smluvní strany postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
5. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemnou formou.
6. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, mohou být postoupeny jednou smluvní stranou pouze po předchozím písemném souhlasu druhé smluvní strany. Smluvní strany se dohodly, že provozovatel není oprávněn započíst svou pohledávku vůči objednateli bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
7. Provozovatel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
8. Provozovatel bere na vědomí, že objednatel je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Provozovatel souhlasí se zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy včetně nabídky v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.
9. Smluvní strany sjednávají, že žádný z údajů obsažených v této smlouvě a jejich přílohách nejsou považovány za obchodní tajemství dle § 504 občanského zákoníku. V případě, že by provozovatel trval na tom, že některý údaj obsažený v této smlouvě a jejich přílohách je obchodním tajemstvím a následně vyšlo najevo, že údaj nenaplnoval podmínky stanovené v § 504 Občanského zákoníku, nese za nesprávné označení údaje za obchodní tajemství odpovědnost provozovatel.
10. Smluvní strany se ohledně doručování dohodly na fikci doručení, a to tak, že následující pracovní den po odeslání e-mailu se má tento za doručení druhé smluvní straně. Doručením se má rovněž za to, že smluvní strana byla s obsahem doručované listiny seznámena.
11. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
12. Ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění a GDPR (General Data Protection Regulation) obecného nařízení 2016/679 Evropského parlamentu a Rady EU o ochraně osobních údajů s účinností od 25. 5. 2018, si smluvní strany udělují podpisem této smlouvy souhlas se shromažďováním, uchováním a zpracováním osobních údajů obsažených v této smlouvě.
13. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji objednatel či provozovatel podepíše s jakoukoliv

změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.

14. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.

V Opavě dne:

Ve Lhotce dne:



.....  
za vlastníka elektrického zařízení

.....  
za provozovatele elektrického zařízení

  
ředitel archivu

  
jednatel společnosti

**Příloha č. 1**

Tato příloha je nedílnou součástí této smlouvy

**Cena:**

- 1) Cena za provozování a údržbu elektrického zařízení činí 1.000 Kč bez DPH měsíčně za 1 trafostanici, tj. 1.210 Kč vč. DPH měsíčně za 1 trafostanici.
- 2) Za jeden rok je cena stanovena na 12.000 Kč bez DPH za 1 trafostanici, tj. 14.520 Kč vč. DPH za 1 trafostanici.
- 3) Cena za každou hodinu výkonu práce zaměstnance provozovatele nad rozsah činností uvedených v článku II. této smlouvy bude fakturována samostatně na základě objednávky vystavené vlastníkem elektrického zařízení po předložení cenové kalkulace, která počítá s následujícími položkami.

Hodinová sazba za výkon	380 Kč bez DPH / hod	459,80 Kč vč. DPH / hod
Příplatek za práci ve dny pracovního volna	50%	50%
Dopravné – osobní pohotovostní vozidlo	8,20 Kč bez DPH / km	9,92 Kč vč. DPH / km
Dopravné – nákladní vozidla 12t	15,10 Kč bez DPH / km	18,27 Kč vč. DPH / km

Cena materiálu dle aktuálních cen montážního skladu firmy.

- 4) Cena za provozování a údržbu elektrického zařízení v běžném roce bude hrazena vlastníkem elektrického zařízení 1x ročně, na základě faktury vystavené provozovatelem, která bude mít náležitosti běžného daňového dokladu dle příslušných ustanovení zákona o DPH.
- 5) V ceně za provoz a údržbu nad rámec činností poskytovaných touto smlouvou je také provedení termovizního měření provozovaného zařízení, a to jednou ročně v rozsahu zařízení daném touto smlouvou a periodické revize 1x za 4 roky.

V Opavě dne:

Ve Lhotce dne:



za vlastníka elektrického zařízení

  
ředitel archivu

za provozovatele elektrického zařízení

  
jednatel společnosti