

## DODATEK č. 4

k nájemní smlouvě číslo 2020/006026/NS uzavřené dne 31. 7. 2004

- 1) pronajímatel: **statutární město Plzeň**  
zastoupené primátorem města Plzně  
náměstí Republiky 1  
301 16 Plzeň  
IČO: 00075370  
DIČ: CZ00075370
- 2) nájemce: **ZIPRO NEREZ s.r.o.**  
zastoupená jednatelem společnosti  
Waltrova 1217/33  
318 00 Plzeň - Skvrňany  
IČO: 26378493  
DIČ: CZ26378493  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni,  
oddíl C, vložka 16578

### I.

#### Předmět dodatku

Na základě usnesení RMP č. 36 ze dne 31. 1. 2022 poskytuje pronajímatel nájemci slevu spočívající v neuplatnění navýšení nájemného v roce 2022 o míru inflace vyhlášené za rok 2021 Českým statistickým úřadem, tj. 3,8 %, u nájemních smluv na nebytové prostory v majetku statutárního města Plzně tam, kde je v nájemních smlouvách možnost navýšení nájemného o míru inflace uvedena, a to z důvodu zmírnění negativních dopadů koronavirové krize a skokového navýšení cen energií (usnesení tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku).

Sleva z nájemného za období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 činí 3,8 %, tj. 3 430 Kč. Nájemné pro předmětné období tedy činí 103 045 Kč (viz níže uvedený výpočet) a je splatné na účet pronajímatele dle níže uvedeného splátkového kalendáře.

Datum splatnosti	Základ daně	Sazba daně	Daň	Celkem
25.01.2022	8 872 Kč	0 %	0 Kč	8 872 Kč
25.02.2022	8 872 Kč	0 %	0 Kč	8 872 Kč
25.03.2022	8 872 Kč	0 %	0 Kč	8 872 Kč
25.04.2022	5 442 Kč	0 %	0 Kč	5 442 Kč
25.05.2022	8 872 Kč	0 %	0 Kč	8 872 Kč
25.06.2022	8 872 Kč	0 %	0 Kč	8 872 Kč
25.07.2022	8 872 Kč	0 %	0 Kč	8 872 Kč
25.08.2022	8 872 Kč	0 %	0 Kč	8 872 Kč
25.09.2022	8 872 Kč	0 %	0 Kč	8 872 Kč
25.10.2022	8 872 Kč	0 %	0 Kč	8 872 Kč
25.11.2022	8 872 Kč	0 %	0 Kč	8 872 Kč
25.12.2022	8 883 Kč	0 %	0 Kč	8 883 Kč

Sleva ve výši 3 430 Kč je promítnuta do předpisu nájemného splatného 25. 4. 2022. Výše uvedený splátkový kalendář zcela nahrazuje předchozí splátkový kalendář na rok 2022 ze dne 12. 1. 2022.

## **II. Závěrečná ustanovení**

- Dodatek je uzavřen na základě usnesení RMP č. 36 ze dne 31. 1. 2022.
- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
- Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
- Nájemce prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství.
- Fyzické osoby, které tento dodatek jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jeho platnému uzavření.
- Tento dodatek má dvě strany a jednu přílohu a je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V Plzni dne:

Pronajímatel

Nájemce

---

---