

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.
Oblastní ředitelství – východní Čechy
Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace,

Název akce: VN Dachova

Stupeň projektové dokumentace (dále jen „PD“):

Projektová dokumentace pro společné povolení a provádění stavby, zajištění povolení k nakládání s vodami, zajištění společného povolení

Místo: Dachovy u Hořic

Obec s rozšířenou působností: Hořice

Kraj: Královehradecký kraj

Katastrální území: Hořice v Podkrkonoší

Název toku: Dachovský potok

ČHP.: 1-04-03-0040

IDVT: 10177328

Druh prací:

Rekonstrukce, oprava – odstranění sedimentu

Charakter akce:

investiční (objekty - hráz, spodní výpust, bezpečnostní přeliv), neinvestiční (odbahnění, likvidace vytěženého materiálu)

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka:

ř. km 1,780 – 1,860, 80 m

Popis stávajícího stavu:

Jedná se o silně zazemněný rybník z větší části nefunkční (1/10 volné vodní hladiny). Plocha zátopy je cca 0,4 ha. Velká většina zátopy je zarostlá rákosem. Hráz je v horším stavu. Požerák v současnosti nepřístupný a dožilý, již nefunkční. Bezpečnostní přeliv je pouze sníženina v hrázi. V patě hráze rostou vzrostlé stromy. Do MVN Dachova je zaústěna část kanalizace z osady Dachova. S ohledem na vlastnictví pozemků je nutné případnou rekonstrukci hráze posunout do zátopy, nádrž lze následně zvětšit na opačné straně.

Popis návrhu a požadavků investora:

Akce bude rozdělena na investiční a neinvestiční část. Neinvestiční - odstranění rákosu, odtěžení sedimentu ze zátopy rybníka, odvodnění a uložení vytěženého sedimentu. Investiční - rekonstrukce požeráku, rekonstrukce hráze, zbudování předzdrže s využitím stávající hráze zaniklého rybníka nad VN, rekonstrukce bezpečnostního přelivu, opevnění výtoku pod spodní výpusti a bezpečnostním přelivem. Cenová nabídka bude členěna na investiční a neinvestiční část. Kácení stromů na hrázi – předpoklad zajištění investorem (LS Hořice).

Stavba bude na pozemcích LČR. Uložení sedimentu se předpokládá na lesních mýtinách, případně na zavezení zemníku. Bude nutné najít vhodný zemník k rekonstrukci hráze, pokud nebude vhodná místní zemina ze zátopy (vytipovat lokalitu s geologem ve spolupráci s investorem, LS Hořice) a následně tak snížit náklady na celou akci.

Bude prověřeno zda bude možné objekty navrhnout pro kapacitu Q_{20} s tím, že nebude při Q_{100} přelita koruna hráze.

V rámci PD bude proveden IGP hráze a zemníku, z výsledků průzkumu vzejde návrh řešení a způsob rekonstrukce hráze s ohledem na její stav a složení.

Podklady poskytnuté objednatelem:

Manipulační řád

Předpokládaný náklad na realizaci stavebních prací 3 000 tis. Kč bez DPH

Postup (fáze) zpracování PD:

- zajištění podkladů pro návrh technického řešení (zaměření, IGP, data ČHMÚ, hydrotechnické výpočty), návrh místa uložení sedimentů, předběžný návrh technického řešení projednaný výrobním výborem (tužková forma),

Termín dílčího plnění: do 4 měsíců od podpisu SOD

- Koncept projektu projednaný v DK, zpracování a odevzdání dokumentace pro společné povolení a pro provádění stavby, případně dokumentace pro územní souhlas k uložení sedimentu,

Termín dílčího plnění: do 8 měsíců od podpisu SOD

- zajištění společného povolení s nabytím právní moci.

Termín dokončení dílčího plnění c) do 11 měsíců od podpisu SOD

Návrh technického řešení bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do 3 měsíců od podpisu smlouvy.

Případné návrhy změn objednatelem schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání do dokumentační komise objednatele.

PD pro společné povolení a provedení stavby bude vyhotovena v 6 samostatných paré a v jednom vyhotovení v elektronické (digitální) podobě.

PD bude rozšířena o požadavky investora

Požadované podklady:

- **geodetické práce** – výškopis *BPV* a *polohopis* v *souřadnicovém systému JTSK*, vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty *dxf.*, *dgn.*), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovací, kontrolních a dokumentačních činnostech,
- **inženýrskogeologický průzkum** - včetně potřebných zkoušek zpracovaný autorizovaným inženýrem v oboru geotechnika nebo inženýrským geologem a to v minimálním rozsahu:
 - stanovení fyzikálně mechanických a hydraulických parametrů zemín a hornin podle geotechnické kategorie (předpokládá se 2. GK) v předpokládaném místě tělesa hráze a zátopy,
 - zatřídění zemín a skalních hornin v předpokládaném místě hráze a zátopy do tříd těžitelnosti,
 - zatřídění zemín dle ČSN 752410 (malé vodní nádrže) a vyhodnocení jejich použitelnosti do hrázového tělesa (případně stanovení podmínek použitelnosti),
 - stanovení koeficientu propustnosti zastižených druhů zemín (použití do tělesa hráze)
 - budou provedeny minimálně 3 kopané sondy pro zemník. Bude vytipována lokalita v blízkosti stavby geologem pro zřízení zemníku. Dále budou provedeny minimálně 3 kopané sondy v místě hráze (zavázání hráze, pod výpustním zařízením, BP) minimálně jedna sonda bude

zahrnovat celý profil hráze. Hloubka sond bude minimálně 0,5 m pod založení objektů nebo na skalní podloží (bude dodržena ČSN 731001) z důvodu stanovení charakteristik zemin a skalních hornin, včetně určení způsobu a možností zakládání a realizace stavebních prací (např. svahování výkopů), umístění sond bude předem projednáno s objednatelem,

- sondy budou vyznačeny do situace,
- dokumentace IG průzkumu bude obsahovat úplný popis vrtu včetně grafického zobrazení (profil vrtu) a fotodokumentace,
- součástí zprávy bude rešerše všech dostupných inženýrskogeologických a hydrogeologických podkladů včetně podkladů z portálu Geology.cz,
- ze sond bude odebráno potřebné množství vzorků pro laboratorní stanovení charakteristik zemin a skalních hornin (např. přirozená vlhkost, měrná hmotnost, obsah organických látek, úplná čára zrnitosti, závislost mezi vlhkostí a objemovou hmotností – zhutnitelnost, apod.),
 - aktuální údaje ČHMÚ
 - posudek o potřebě, popřípadě o návrhu podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu nad vodním dílem, posudek pro zařazení VD do I. až IV. kategorie z hlediska TBD,
 - základní rozbor sedimentu. Zajištění odběru a rozboru dle příslušných norem a platné legislativy. Součástí bude rovněž komentář k vyhodnocení testovaného vzorku a možnostech nakládání vyplývajících z výsledků rozborů, dále posouzení, zda se jedná o odpad či nikoli, případné zařazení odpadu dle katalogu odpadů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech. V případě, že budou překročeny limitní hodnoty testovaných vzorků v základním rozboru, bude dohodnut další postup s možností zadání dodatečných rozborů na náklady objednatele (množství odebraného vzorku musí umožnit případný dodatečný rozbor, včetně nezbytně nutné doby pro archivaci). Rozbor sedimentů bude dle vyhlášky č. 273/2021 Sb. o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, příloha č. 5, tabulka č. 5.3 a 5.4. a rozbor sedimentů dle vyhlášky č. 257/2009 Sb. o používání sedimentů na zemědělské půdě, příloha č. 1, včetně porovnání s limitními hodnotami uvedenými v příloze č. 3 vyhlášky.

Části PD - upřesnění požadavků (PD bude obsahově členěná dle příslušné vyhlášky):

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,
- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů a formy dotčení (trvalých i dočasných),
- fotodokumentace vč. podrobných popisků
- přehledná mapa povodí 1 : 50 000 s vyznačením povodí
- přehledná mapa 1 : 10 000 s vyznačením úseků – objektů
- situace
- hydrotechnické výpočty – vždy bude uveden postup jednotlivých výpočtů se všemi vstupními parametry – u BP, odpadní koryto od BP, spodní výpusť
- podélný profil rybníka vč. odtoku
- příčné profily – každý profil bude obsahovat tabulku, ve které budou uvedeny údaje vztahující se k navrhovaným opatřením např. plochy výkopů, plochy násypů, délky svahování, označení břehů atd.
- vzorové příčné profily - pro každý konkrétní druh navrhovaného opatření či konstrukce. Vzorový příčný profil bude vždy obsahovat podrobné popisy, kóty a detaily, které z důvodu přehlednosti nebudou obsaženy v příčných profilech,
- výkresy objektů vč. hmotové tabulky, výkazy výměr přímo ve výkresech, popis použitých materiálů,

- prováděcí výkresy podrobností - detailů konstrukcí – (zejména uložení výztuže, dilatace, pracovní spáry, osazení zábradlí, lávky, komunikace),
- prováděcí výkresy pomocných a dočasných konstrukcí - ochrana dřevin, převod vody,
- podklady pro vytýčení stavby – vytyčovací schéma v grafické i elektronické podobě (editovatelné formáty dxf., dgn)
- zajištění pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace a podrobného popisu,
- katastrální snímky (informativní výpis z ČUZK)
- situace s vlastnickými vztahy – situace (návrh) vložená do aktuálních podkladů vyžádaných u příslušného katastrálního úřadu (podklady katastrálního úřadu budou platné ke dni odevzdání PD), podklady musí být v maximální dostupné kvalitě. V případě, že dojde v průběhu zpracování PD ke změnám v podkladech poskytovaných katastrálním úřadem, musí být na tuto skutečnost objednatel upozorněn a dále bude dohodnut další postup,
- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště přístupů, skládek, mezideponií, odvodnění, převádění vody apod.,
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- zpracování specifických požadavků vyplývajících z dotačních titulů
- podrobná specifikace navrhovaných materiálů a konstrukcí včetně stanovení minimálních kvalitativních požadavky
- výpisy dotčených parcel a jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů) s uvedením záborů pozemků a způsobu dotčení (využití) – dočasný i trvalý zábor,
- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS (cenová úroveň platná ke dni řádně dokončeného díla objednateli), elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,
- v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS (tzv. „R“ položek) bude předložena a objednatelem odsouhlasena individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,
- plán BOZP (zpracovaný koordinátorem)
- návrh harmonogramu prací,
- návrh manipulačního řádu,

Požadovaný obsah dokladové části

- zápisy z výrobních výborů (vypracované zhotovitelem, odsouhlasené objednatelem pouze v paré č. 1),
- aktuální údaje Českého hydrometeorologického ústavu,
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob (souhlasy budou vyznačeny na samostatném situačním výkresu)
- stanovisko správce povodí,
- stanovisko obce,

- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností,
- vyjádření o souladu navrhované stavby se záměry územního plánování (dle §96b stavebního zákona),
- podklady pro povolení ke kácení dřevin, dřeviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny a zakresleny do samostatné situace s uvedením jejich tabulkového výčtu,
- souhlas odborného lesního hospodáře (dále jen „OLH“) s těžbou v lese, stanovisko orgánu státní správy lesů,
- vyjádření vlastníků lesů do 50 m, vyjádření OLH, souhlas se stavbou dle § 14 lesního zákona,
- doklad o vyznačení rozsahu kácení stromů v terénu,
- podklady pro odnětí pozemků pro plnění funkce lesa v případě nutnosti odnětí
- doklad o prokazatelném oznámení Archeologickému ústavu Akademie věd
- výjimka ze zákazů zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění,
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění
- **samostatné vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání,**

Ostatní požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,
- způsob použití, využití a likvidace sedimentů a výkopků v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, případně způsob nakládání s odpady (vybouraný materiál, sediment, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci projektové dokumentace a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, vyhláška č. 294/2005 Sb. a 383/2001 Sb., zákon o hnojivech, zákon o ochraně ZPF a vyhláška o používání sedimentů na zemědělské půdě a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních) – ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Návrh využití či uložení odpadu zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.), zajistí jejich vyjádření (souhlasy); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření podepsané vlastníkem (případně i nájemcem),
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní/investiční), všechny stavební objekty budou zatříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou, zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů (odsouhlasené objednatelem) budou součástí dokladové části projektové

dokumentace (paré č. 1), návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám, orgánům státní správy a samosprávy, bude předem projednán a odsouhlasen objednatelem,

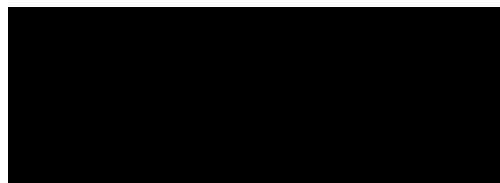
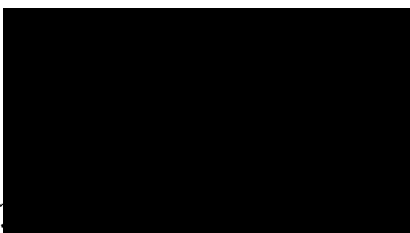
- pro účely konání výrobních výborů předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně 4 dny před konáním výrobního výboru,
- projektant provede odborný výklad v dokumentační komisi objednatele a poskytne dokumentační komisi potřebné podklady, koncept PD (např. fotodokumentace, textová část a výkresy v elektronické podobě – formát pdf.) v termínu minimálně 7 dní předem (před konáním dokumentační komise),
- zhotovitel předloží objednateli pro účely kontroly před odevzdáním díla, 1 kompletní paré projektové dokumentace v tištěné podobě a její elektronickou podobu, a to nejpozději 14 dní před termínem odevzdání díla
- PD bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf., editovatelné - formát doc. xls. dwg. dgn.),
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účastí autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách,

Přílohy:

1) Situace budoucího staveniště (s uvedením ř. km dle CEVT)

Objednatel:

Dne: 15.7.



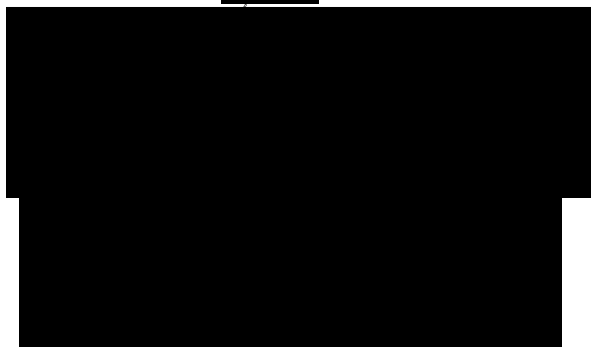
ce

Zhotovitel:

Dne:



3.3.2022



Strukturovaná cenová nabídka pro zpracování PD

Název akce: VN Dachova

Díčí plnění dle SOD		Neinvestiční část	Cena bez DPH	Investiční část	Cena bez DPH
	Zajištění podkladů pro zpracování PD:				
a)		Geodetické práce	10000	Geodetické práce	10000
a)		Základní rozbory sedimentů - dle vyhlášky č. 257/2009 Sb. o používání sedimentů na zemědělské půdě a dle vyhlášky č. 273/2021 Sb. o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, příloha č. 5, tabulka č. 5.3 a 5.4.	30000	Inženýrskogeologický průzkum	50000
a)				Aktuální údaje ČHMÚ	5000
a)		Předběžný návrh technického řešení tužková forma s projednáním (včetně rozsahu záborů pozemků)	30000		30000
b)	Projekční práce DSP a DPS		50000		50000
b)	Inženýrská činnost k DSP a DPS		10000		10000
				Posudek o potřebě provádění TBD a zařazení do kategorie I - IV.	10000
c)	Zajištění stavebního povolení včetně doložky		5000		5000
celkem za PD			135000		170000
	Cena autorského dozoru kalkulovaný za jednu návštěvu projektanta na stavbě (Kč/den)		6000		6000
	Předpokládaný počet dní autorského dozoru na stavbě 7x cena za návštěvu	3	18000	4	24000
cena celkem za 7 účastí autorského dozoru na stavbě			18000		24000
Nabídková cena celkem bez DPH			153000		194000
Nabídková cena inv. a neíst. celkem bez DPH					347000

Pro účely hodnocení (porovnání) nabídek podaných na příslušnou veřejnou zakázku účastník zadávacího řízení v nabídce stanoví nabídkovou cenu podle následujícího vzorce: $Nc = Cpd + (Pdoz \times Cdoz)$, přičemž Nc je nabídkovou cenou, Cpd je účastníkem zadávacího řízení nabízená cena za díla (projektové dokumentace) dle čl. III, odst. 1 návrhu smlouvy, Pdoz je zadavatelem předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech - 7 dny, Cdoz je účastníkem zadávacího řízení nabízená sazba za jeden den účasti na stavbě dle čl. III, odst. 2 návrhu smlouvy, Pdoz zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách.

