

Průl. č. 56/2014

## SMLOUVA O DÍLO

### I. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL: Město Holešov  
Adresa: Masarykova 628, Holešov, PSČ 769 01  
Identifikační číslo: 00287172  
Daňové identifikační číslo: CZ00287172  
ID DS:  
Zastoupené: Mgr. Rudolfem Seifertem, starostou města  
Bankovní spojení: Komerční banka  
Číslo účtu: [REDAKCE]  
Zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Rudolf Seifert  
Zástupce ve věcech technických: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

ZHOTOVITEL: Ing. Petr Velička – M&P architekti – krajinářská  
architektura  
Adresa: Vrchovecká 49/1, Velké Meziříčí, PSČ 594 01  
Identifikační číslo: 03807151  
Daňové identifikační číslo: CZ 7608315132  
ID DS:  
Zastoupené: Ing. Petr Velička  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s. pobočka Velké Meziříčí  
Číslo účtu: [REDAKCE]  
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Petr Velička  
Zástupce ve věcech technických: Ing. Petr Velička  
(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník (v platném znění), tuto smlouvu o dílo (dále jen smlouva):

### II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo:

#### **Územní studie veřejného prostranství - zámecká obora Holešov (dále jen "dílo")**

2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. V. této smlouvy.

3. Územní studie bude zpracována v souladu se zadáním územní studie a podle metodiky Ministerstva pro místní rozvoj.

4. Na financování územní studie veřejného prostranství „zámecká obora Holešov“ bude město Holešov žádat o dotaci z programu vyhlášeného Ministerstvem pro místní rozvoj České republiky, 9. výzva k předkládání žádostí o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu „Územní studie“.

5. Smlouva se uzavírá s odkládací podmínkou vzniku práv a povinností z této smlouvy dle § 548 odst. 2 věty první zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Právní účinky právního úkonu, tj. subjektivní práva a povinnosti, nastanou teprve splněním podmínky. Jestliže nezíská objednatel dotaci, z níž má být dílo financováno, práva a povinnosti z této smlouvy nevznikají a smlouva nenabývá účinnosti.

6. Výkresová část bude zpracována v digitální formě ve formátu \*.dgn, textová část ve formátu \*.doc. Územní studie bude objednateli odevzdána v 4 vyhotoveních v listinné podobě a 2 x CD (elektronická data).

### III. PODMÍNKY ZPRACOVÁNÍ

1. Územní studie bude obsahovat následující etapy zpracování:

- a) Doplnující průzkumy a rozbory vč. analýzy stávajícího stavu, případně požadavky na doplnění zadání Územní studie veřejného prostranství „zámecká obora Holešov“
- b) Zpracování návrhu Územní studie veřejného prostranství „zámecká obora Holešov“ včetně návrhu detailů řešení
- c) Výběr, vypracování a seznámení s návrhem detailů územní studie veřejného prostranství "zámecká obora Holešov"
- d) Konzultace návrhu Územní studie veřejného prostranství „zámecká obora Holešov“ se správci inženýrských sítí a dotčenými orgány
- e) Dopracování návrhu Územní studie veřejného prostranství „zámecká obora Holešov“
- f) Čistopis Územní studie veřejného prostranství „zámecká obora Holešov“.

2. Každá etapa zpracování bude projednána (konzultována) s objednatelem a pořizovatelem studie.

### IV. TERMÍN PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude zhotovitelem provedeno v následujících termínech: územní studie bude provedena do 18 měsíců od rozhodnutí o přidělení dotace.
2. Dílčí termíny plnění jsou dohodnuty následovně:
  - a) Doplnující průzkumy a rozbory vč. analýzy stávajícího stavu, případně požadavky na doplnění zadání územní studie veřejného prostranství „zámecká obora Holešov“ do 3 měsíců od rozhodnutí o přidělení dotace
  - b) Seznámení s analýzou stávajícího stavu, seznámení s rozpracovaným návrhem do 9 měsíců od rozhodnutí o přidělení dotace
  - c) Výběr, vypracování a seznámení s návrhem detailů územní studie veřejného prostranství "zámecká obora" do 12 měsíců od rozhodnutí o přidělení dotace
  - d) Konzultace návrhu Územní studie veřejného prostranství „zámecká obora Holešov“ se správci inženýrských sítí a dotčenými orgány dle potřeby
  - e) prezentace veřejnosti dle potřeby a dohody smluvních stran

## V. CENA

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla činí:

<b>cena bez DPH</b>	<b>375000 Kč</b>
DPH 21%	78750 Kč
<b>cena celkem včetně DPH</b>	<b>453750 Kč</b>

2. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho díla.

## VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Po písemném předání a převzetí doplňujících průzkumů a rozborů vč. analýz stávajícího stavu vystaví zhotovitel objednateli fakturu na max. 30 % z celkové ceny díla dle čl. V.
2. Konečná faktura, s odpočtem dílčí faktury, bude ze strany zhotovitele vystavena nejpozději do 14-ti dnů ode dne vzniku práva fakturovat, tj. den po písemném předání a převzetí studie bez vad a nedodělků dle čl. VIII.
3. Podepsaný protokol o předání a převzetí díla je příloha faktury.
4. Objednatel má právo odečíst z ní bez dalšího případné smluvní pokuty a náhrady škody.

## VII. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Objednatel oznámí zhotoviteli do 15 dnů od doručení rozhodnutí výsledek rozhodnutí o přidělení dotace.
2. Objednatel je oprávněn kdykoli v průběhu díla kontrolovat, zda je prováděno v souladu s touto smlouvou.
3. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost k provedení díla, a to v přiměřené lhůtě, kterou mu zhotovitel určí.
4. Zhotovitel postupuje při provádění díla dle příkazů objednatele a dle zadání územní studie.
5. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla všechny právní předpisy týkající se předmětné činnosti.
6. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla jeho převzetím podle této smlouvy.
7. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít. Každá faktura musí být označena číslem projektu.
8. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
9. Zhotovitel poskytne na dílo záruku v délce 24 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla.

## VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. K předání a převzetí díla dojde do patnácti pracovních dnů od jeho zhotovení a bude smluvními stranami písemně potvrzeno.
2. Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků.
3. Smluvní strany se dohodly, že budou-li v době předání na díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.
4. Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal v souvislosti s dílem či jeho provedením.

## IX. SMLUVNÍ POKUTY

1. Při nedodržení sjednaného termínu plnění předmětu smlouvy zhotovitelem může objednatel uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané ceny díla, za každý den prodlení s předáním díla objednateli, dle bodu IV. této smlouvy.
2. Při nedodržení sjednaného termínu úhrady plateb objednatel, ve smyslu bodu IV této smlouvy, může zhotovitel uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané ceny díla za každý započatý den prodlení.

## X. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel nebude postupovat v souladu s pokyny objednatele nebo pokud zhotovitel, který je v prodlení, nepředá objednateli dílo ani v dodatečně určené lhůtě. V tomto případě není objednatel povinen hradit zhotoviteli žádné vynaložené náklady.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy písemně odstoupit, odpadne-li pro ně ho potřeba díla, v tom případě je objednatel povinen uhradit dosud provedené práce odpovídající podílu ze sjednané ceny, a to na základě písemného vyúčtování doposud vykonaných prací zhotovitelem.
3. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy písemně odstoupit v případě, že objednatel nebude poskytovat potřebnou součinnost nezbytnou ke zhotovení díla. Objednatel je v tomto případě povinen uhradit dosud provedené práce odpovídající podílu ze sjednané ceny, a to na základě písemného vyúčtování doposud vykonaných prací zhotovitelem.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno na adresu druhé Smluvní straně uvedené v záhlaví této smlouvy. Účinnost odstoupení nastává dnem doručení odstoupení druhé smluvní straně. Vypořádání případných závazků proběhne po předložení písemného vyúčtování do 10 pracovních dnů.

## XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv (zákon o registru smluv) v platném znění.
2. Smlouvu lze měnit, doplňovat pouze písemnými vzesupně číslovanými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami. Jiná ujednání jsou neplatná.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinností nabývá podle čl. II odst. 4 této smlouvy.
4. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
5. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z toho 3 pro objednatele a 2 pro zhotovitele.

V Holešově dne 27. 3. 2017  
objednatel

Ve Velkém Meziříčí dne 24.3. 2017  
zhotovitel

  
Mgr. Rudolf Seifert



**ING. PETR VELIČKA**  
autonizovaný architekt  
Krajinářská architektura č.a. 003392  
  
Vichovecká 49/1  
594 01 Velké Meziříčí  
IČO: 02897161, DIČ: CZ7500346132

Ing. Petr Velička

**Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:**

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Holešova č 64/7/RM/2017 ze dne 20.03.2017.