

# Městský úřad Veselí nad Moravou

## odbor životního prostředí a územního plánování

### Veselí nad Moravou, tř. Masarykova 119, 698 01

Spisová značka: S-MVNM/52038/2021ŽPÚP

Číslo jednací: MVNM/7041/2022

JID: MVNMX00ENJRE

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum: 15.02.2022

### Rozhodnutí o předepsání odvodů za trvalé a dočasné odnětí půdy ze ZPF podle § 11 odst. 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění

Městský úřad Veselí nad Moravou, odbor životního prostředí a územního plánování jako věcně a místně příslušný správní orgán ve smyslu § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. a) a c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a dále ve smyslu ust. § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, věcně a místně příslušný správní orgán (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) a v souladu s § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) vydává podle § 11 odst. 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění v souladu s ustanovením § 67 a násl. správního řádu toto

## R O Z H O D N U T Í

právní osobě - Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 065993090, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4. Dne 20.05.2009 byl pod č.j.: 1296/660/09 34163/ENV/09 vydán Ministerstvem životního prostředí, odborem ochrany horninového a půdního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10, souhlas k trvalému a dočasnému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavbu „Rychlostní silnice R 55, stavba 5509 Moravský Písek – Bzenec“ v k.ú. Moravský Písek, Bzenec, o celkové souhrnné výměře trvalého odnětí 24,4829 ha a 5,5475 ha pro dočasné odnětí. Městský úřad Bzenec vydal ke stavbě dne 25.03.2014 formou veřejné vyhlášky Územní rozhodnutí v právní moci dne 29.04.2014. Během projekce došlo ke zpřesnění dotčené výměry a stavba se dotýká zemědělských pozemků v rozsahu trvalého záboru na k.ú. Moravský Písek 11,6828 ha a na 11,0226 ha k.ú. Bzenec tj. celkově 22,7054 ha. V případě dočasného odnětí je to na k.ú. Moravský Písek 2,1740 ha a na k.ú. Bzenec 0,2305 ha tj. celkově 2,4045 ha. Oznámení o zahájení stavby bylo doručeno 24.01.2022. Stavba byla zahájena 04.01.2022. Vzhledem k výše uvedenému jste nyní podle § 11 odst. 1 zákona o ochraně ZPF povinni uhradit odvod za zábor půdy odňaté ze zemědělského půdního fondu.

### I.

Na základě výše uvedeného se právní osobě - Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, za trvalé odnětí půdy ze ZPF části pozemků v k.ú. Moravský Písek a Bzenec, o celkové souhrnné výměře 22,7054 ha pro stavbu s názvem „Rychlostní silnice R 55, stavba 5509 Moravský Písek – Bzenec“, předepisuje podle ustanovení § 11 odst. 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, odvod ve výši 5 924 025,08 Kč (slovy pět milionů devět set dvacet čtyř tisíc dvacet pět korun českých 8/100). Odvody za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu se platí jednorázově. Tato částka je splatná do 30 dnů ode dne právní moci tohoto rozhodnutí.

Odvod bude uhrazen na účet Celního úřadu pro Jihomoravský kraj, Koliště 17, 602 00 Brno, č.ú. ; účel platby: odnětí zemědělské půdy ze ZPF; konstantní symbol:

## II.

Na základě výše uvedeného se právnické osobě - Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, za dočasné odnětí půdy ze ZPF části pozemků v k.ú. Moravský Písek a Bzenec, o celkové souhrnné výměře 2,4045 ha pro stavbu s názvem „Rychlostní silnice R 55, stavba 5509 Moravský Písek – Bzenec“, předepisuje podle ustanovení § 11 odst. 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, každoroční odvod ve výši 3 227,42 Kč (slovy třítisícdevětstědvacetšest korun českých 42/100). Odvod za dočasné odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu se platí každoročně po stanovenou dobu trvání dočasného odnětí půdy ze ZPF, a to až do doby ukončení rekultivace předmětné plochy podle schváleného plánu rekultivace. Odvod je splatný vždy do konce každého kalendářního roku, v němž odnětí trvá. První platba odvodu v uvedené výši bude provedena do konce roku 2022.

Odvod bude uhrazen na účet Celního úřadu pro Jihomoravský kraj, Koliště 17, 602 00 Brno, č.ú. účel platby: odnětí zemědělské půdy ze ZPF; konstantní symbol:

### **Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):**

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 065993090, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4

## **O d ů v o d n ě n í**

Dne 20.05.2009 byl na základě žádosti Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 065993090, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4 vydán Ministerstvem životního prostředí, odborem ochrany horninového a půdního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10 pod č.j. 1296/660/09 34163/ENV/09 souhlas k trvalému a dočasnému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavbu „Rychlostní silnice R 55, stavba 5509 Moravský Písek – Bzenec“ v k.ú. Moravský Písek, Bzenec, o celkové souhrnné výměře trvalého odnětí 24,4829 ha a 5,5475 ha pro dočasné odnětí. Městský úřad Bzenec vydal ke stavbě dne 25.03.2014 formou veřejné vyhlášky Územní rozhodnutí v právní moci dne 29.04.2014. Během projekce došlo ke zpřesnění dotčené výměry a stavba se dotýká zemědělských pozemků v rozsahu trvalého záboru na k.ú. Moravský Písek 11,6828 ha a na 11,0226 ha k.ú. Bzenec tj. celkově 22,7054 ha. V případě dočasného odnětí je to na k.ú. Moravský Písek 2,1740 ha a na k.ú. Bzenec 0,2305 ha tj. celkově 2,4045 ha. Oznámení o zahájení stavby bylo doručeno 24.01.2022. Stavba byla zahájena 04.01.2022. Na základě preposlání žádosti Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 065993090, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4 z MěÚ Kyjov, odboru ŽPÚP, bylo správní řízení o předepsání odvodů za trvalé a dočasné odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro k.ú. Bzenec sloučeno s k.ú. Moravský Písek do jednoho řízení.

Dopisem ze dne 25.01.2022, bylo ve smyslu § 46 odst. 1 správního řádu zahájeno správní řízení o předepsání odvodů za trvalé i dočasné odnětí půdy ze ZPF, což bylo oznámeno dopisem č.j.: MVMN/2853/2022 všem jeho známým i možným účastníkům. Současně s oznámením bylo dle § 36 odst. 1 správního řádu prohlášeno, že právnická osoba Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 065993090, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, jako účastník řízení podle § 27 odst. 1 písm. b) správního řádu ve věci předepsání odvodů za trvalé odnětí půdy ze ZPF podle § 11 odst. 2 zákona o ochraně ZPF, měla možnost navrhnout důkazy a činit jiné návrhy ve lhůtě nejpozději do 15-ti dnů ode dne doručení usnesení. Usnesení bylo doručeno zmocněnci HBH Projekt spol. s r.o., Kabátníkova 216/5, 602 00 Brno dne 26.01.2022.

Po marném uplynutí této lhůty přistoupil správní orgán bez dalšího k vydání rozhodnutí ve věci samé.

Základní ceny zemědělské půdy dle BPEJ jsou oceňovací vyhláškou č. 441/2013 Sb. stanoveny pro BPEJ 00401 na 7,32,- Kč za m<sup>2</sup>, BPEJ 02110 na 5,41,- Kč za m<sup>2</sup>, BPEJ 00501 9,18,- Kč za m<sup>2</sup>, BPEJ 02110 na 5,41,- Kč za m<sup>2</sup>, BPEJ 05500 na 8,40,- Kč za m<sup>2</sup>, BPEJ 05600 na 14,95,- Kč za m<sup>2</sup> a BPEJ 06000 na 17,37,- Kč za m<sup>2</sup>. Při výpočtu části odvodů za trvalé i dočasné odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu byl použit dle části B zákona o ochraně ZPF zvyšující koeficient faktorů životního prostředí skupiny A - ÚSES s ekologickou vahou 10. Základní hodnotový ukazatel byl u části pozemků vynásoben uvedenou ekologickou vahou a dále se také vynásobil koeficientem třídy ochrany, který je pro I. třídu (zjištěno dle BPEJ ve vyhlášce č. 48/2011 Sb. o stanovení tříd ochrany) 9, pro II. třídu (zjištěno dle BPEJ ve vyhlášce č. 48/2011 Sb. o stanovení tříd ochrany) 6, pro IV. třídu (zjištěno dle BPEJ ve vyhlášce č. 48/2011 Sb. o stanovení tříd ochrany) 2 a dále skutečným zábohem pozemků na k.ú. Moravský Písek to je 116 828 m<sup>2</sup> a k.ú. Bzenec je to 110 226 m<sup>2</sup>.

Při výpočtu odvodu za dočasné odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu bylo postupováno dle části D zákona o ochraně ZPF.

Pro k.ú. Moravský Písek se jedná o trvalé odvody ve výši 4 704 647,40 Kč a dočasné 2 978,02 Kč. Pro k.ú. Bzenec se jedná o trvalé odvody ve výši 1 219 377,68 Kč a dočasné 249,40 Kč.

Na základě výše uvedeného rozhodl Městský úřad Veselí nad Moravou, odbor životního prostředí a územního plánování o odvodu za dočasné odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

### **Poučení o splatnosti odvodu**

Výše odvodu je stanovena v souladu s ustanovením § 11 odst. 2 zákona o ochraně ZPF, tj. dle přílohy k zákonu o ZPF (sazebník výše odvodů v platném znění zákona v době nabytí právní moci stavebního povolení k dané akci)

1. předepsaný odvod za trvale odňatou zemědělskou půdu je splatný podle § 12 odst. 1 zákona o ZPF do třiceti dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o odvodu.
2. předepsaný odvod za dočasně odňatou zemědělskou půdu je splatný podle § 12 odst. 2 zákona o ZPF do konce každého kalendářního roku, v němž odnětí trvá.

Část odvodů ve výši 55 % je příjmem státního rozpočtu, 15 % je příjmem rozpočtu SFŽP ČR a 30 % je příjmem rozpočtu obce (Moravský Písek IČ: 00285137 a Bzenec IČ: 00284807). Tyto mohou být použity jen pro zlepšení životního prostředí v obci a pro ochranu a obnovu přírody a krajiny.

Odvody, které jsou příjmem rozpočtu obce, mohou být dle ust. § 11b odst. 5 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění použity jen pro zlepšení životního prostředí v obci a pro ochranu a obnovu přírody a krajiny.

### **Poučení o odvolání**

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podle ust. § 83 odst. 1 správního řádu podat ve lhůtě 15-ti dnů ode dne jeho doručení odvolání ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí s uvedením rozsahu, v jakém je rozhodnutí napadáno, namítaného rozporu s právními předpisy nebo s uvedením nesprávnosti rozhodnutí či řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává u odboru životního prostředí a územního plánování, Městského úřadu Veselí nad Moravou v počtu dvou stejnopisů. Nepodá-li účastník řízení potřebný počet stejnopisů svého odvolání, vyhotoví je na jeho náklady správní orgán, který rozhodnutí napadené odvoláním vydal (§ 82 odst. 2 správního řádu).

Podané odvolání má v souladu s ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání podané jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné (§ 82 odst. 1 správního řádu).

Za správnost vyhotovení:

- otisk úředního razítka -

Obdrží:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4 prostřednictvím  
HBH Projekt spol. s r.o., Kabátníkova 216/5, 602 00 Brno (DS)

Obdrží na vědomí po nabytí právní moci:

Celní úřad pro Jihomoravský kraj, Koliště 17, 602 00 Brno  
obec Moravský Písek  
město Bzenec

spis