





NÁVRH SMLOUVY O DÍLO č.

uzavřená podle §2586-2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

1.Smluvní strany:

Objednatel: Město Žďár nad Sázavou
Sídlo: Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou, PSČ 591 01 Žďár nad Sázavou
Zastoupený: Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, starostou města
Telefon: 566 688 111
E-mail: meu@zdarns.cz
IČ: 00295841
DIČ: CZ00295841
Bankovní spojení: 
kontaktní osoba: 

Zástupci objednatele pro věci technické:

- Ing. Milan Petr – pracovník technické správy budov města, tel. 566 688 151, 736 510 458

Uvedené osoby jsou oprávněny **kontrolovat** provedené práce s právem zápisu do stavebního deníku; současně jsou oprávněni dílo i převzít.

(dále jen objednatel)

Zhotovitel : IP IZOLACE POLNA, s.r.o.
Zastoupený: 

Telefon:
E-mail:
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:

Zapsaný v OR u:

Zástupci zhotovitele pro věci technické:

Zástupce zhotovitele pověřený převzetím staveniště, řízením stavebních prací, případnou koordinací subdodavatelů a řešením všech záležitostí souvisejících s realizací díla podle této smlouvy, jakož i předáním dokončeného díla: Vlastimil Kopečný, tel. 725 260 941(dále jen stavbyvedoucí).

(dále jen zhotovitel)

2.Předmět smlouvy:

2.1. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady, riziko a nebezpečí a za podmínek této smlouvy provést pro objednatele dílo:

STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉHO DOMU NA ULICI VESELSKÁ

2.2. Rozsahu a kvalita předmětu díla jsou dány:

- Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

- Příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla

2.3. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla a uvedení do řádného provozu (např. zařízení, zabezpečení a zrušení zařízení staveniště; vytyčovací práce - vytyčení stavby (směrové a výškové); vytyčení veškerých stávajících sítí a zabezpečení jejich ochrany před případným narušením; zajištění potvrzení správců sítí o nepoškození zařízení v jejich správě

2.4. Případné změny nebo rozšíření předmětu díla, oproti přijaté nabídce zhotovitele, požadované objednatelem nebo vyplynou-li v průběhu výstavby, budou předem smluvními stranami písemně odsouhlaseny vč. přípočtů a odpočtů. Teprve po jejich odsouhlasení může zhotovitel tyto změny provést a má právo na jejich úhradu.

2.5. Změny stavby požadované zhotovitelem (změna materiálů, technologií apod.) odsouhlasí zhotovitel písemně se zástupcem projektanta, objednatele a budoucího uživatele zápisem do stavebního deníku nebo zápisem z kontrolního dne. Teprve po tomto odsouhlasení vč. přípočtů a odpočtů mohou být požadované změny realizovány a zhotovitel má nárok na jejich úhradu. Pokud zhotovitel provede některé změny bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo jejich úhradu odmítnout.

2.6. O dohodnutých změnách dle odst. 2.4. a 2.5., jejichž následkem dojde ke zvýšení celkové ceny díla uzavřou obě strany písemný, pořadově očíslovaný dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla a cenu díla

2.7. Zhotovitel se zavazuje, že dílo vybudované jím v rozsahu čl. II. této smlouvy bude mít kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu, platných předpisů a platných norem. Zhotovitel se zavazuje provést dílo z materiálů I. jakosti s požadovanou certifikací a tomuto závazku bude též odpovídat kvalita všech zhotovitelem prováděných prací. Zhotovitel je povinen předat objednateli na jeho žádost veškeré doklady, které se vztahují k jakosti a certifikaci použitých materiálů.

2.8. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací a podklady pro zhotovení díla, překontroloval jejich správnost a neshledal vady, které by bránily provést dílo podle závazků zhotovitele dle čl. II. této smlouvy. Odpovědnost za správnost a úplnost příslušné dokumentace nese objednatel.

3. Doba plnění

Zahájení prací: předpoklad 05/2022(po podpisu smlouvy a předání staveniště)

Ukdnčení prací: nejpozději do 20.9.2022

Objednavatel souhlasí, aby mu zhotovitel předal předmět díla v dřívějším termínu, než je shora ujednáno. V případě předání díla v dřívějším termínu než je ujednáno, je zhotovitel tuto skutečnost objednateli písemně oznámit.

Ustanovení o přerušení prací se týká též ostatních vlivů způsobených vyšší mocí nebo úředním opatřením, např.:

- průmyslová či živelná pohroma
- zásah cizího subjektu do stavby
- nařízení úřadů
- jiné skutečnosti, které nastanou nezávisle na vůli smluvních stran bez jejich zavinění, nebo které nebylo možno předvídat před podpisem smlouvy a mají za následek dočasné, případně trvalé zastavení montáže.

Případné změny vyplývající z uvedených skutečností musí být dohodnuty dodatkem ke smlouvě.

4.Cena za dílo:

4.1. Cena díla je sjednaná na rozsah daný touto smlouvou o dílo jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby, s výjimkou případů stanovených v této smlouvě o dílo. Je vyjádřena oceněním technických jednotek jednotkovými cenami v členění dle předaného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Položkový rozpočet (zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb) předložil zhotovitel současně s nabídkou. Jsou v něm uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatel vymezené množství. Nabídnutá cena díla je považovaná za cenu díla na celý rozsah zadání veřejné zakázky v rozsahu položkového rozpočtu.

Cena celkem bez DPH	2.600.027,- Kč
DPH celkem	390.004,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	2.990.031,- Kč

4.2. Změny ceny díla

- Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla, které nebyly uvedeny v zadávací dokumentaci a neprovedené práce, budou oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako nabídkový rozpočet pro předmět díla.
- Položky neobsažené v nabídkovém rozpočtu budou oceněny do výše maximálně směrných cen vydaných RTS, a.s. (ÚRS PRAHA, a.s.), platných v době realizace díla
- Položky, které nejsou obsaženy v nabídce ani v RTS, a.s. (ÚRS PRAHA, a.s.), budou oceněny na základě dohody všech smluvních stran - obvyklá cena.

4.3. Práce, které nebudou oproti položkovému rozpočtu zhotovitele prováděny, budou oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako předložený položkový rozpočet pro předmět díla a budou odečteny z ceny díla vč. specifikací a přírůžek.

5.Fakturace a placení:

5.1 Provedené práce budou hrazeny na základě měsíčních faktur, které vystaví zhotovitel. Výše fakturovaných částek bude stanovena dle skutečně provedených prací, odsouhlasených a převzatých stavebním dozorem objednatele.

Podkladem pro zaplacení ceny bude faktura, kterou zhotovitel vystaví bez zbytečného odkladu poté, co mu vznikl nárok na zaplacení pevné ceny.

5.2 Splatnost faktur je do 14-ti dnů ode dne jejího doručení objednateli.

6. Místo provedení díla:

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede dílo v objektu bytového domu na ul. Veselská s č.p/č.o. 11/19, 12/21, 13/23, ve Žďáru nad Sázavou.

7. Vady díla, záruka za jakost díla:

7.1 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo specifikované v čl.2 této smlouvy v souladu s ČSN tak, že dílo bude způsobilé k užívání ke smluvenému nebo obvyklému účelu.

Zhotovitel odpovídá za vady díla uplatněné v době záruky.

7.2 **Záruka za jakost díla je stanovena: 60 měsíců**

od předání a převzetí díla objednatelem. Vztahuje se zejména na vady díla způsobené vadami práce zhotovitele či vadami materiálu dodaného zhotovitelem.

7.3 Zjevné vady, které lze zjistit běžnou prohlídkou při převzetí díla, je povinen objednatel uplatnit v den převzetí díla, jinak odpovědnost z těchto vad zaniká. Nároky z vad díla zahrnují výlučné právo na bezplatné odstranění vady nebo práva na přiměřenou slevu z ceny díla.

8. Ostatní ujednání:

- a) Smluvní strany se dohodly, že sjednávají smluvní pokutu za prodlení:
- Objednatel se zaplacením faktury zhotoviteli ve výši 0,1% dlužné částky za každý den prodlení
 - Zhotovitele s předáním předmětu díla objednateli termínu ve výši 0,5% ze sjednané ceny díla bez DPH za každý den prodlení až do předání a převzetí.
 - Touto úpravou o smluvní pokutě nejsou dotčena příslušná ustanovení upravující náhradu škody.
 - Veškeré vícepráce, které nejsou obsaženy v pevné ceně a je nutné je provést, mohou být účtovány pouze na základě předchozího písemného odsouhlasení se stavebním dozorem a zástupcem objednatel
- b) | Objednatel zmocňuje výkonem technického dozoru :
- c) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů městem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- d) Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě městem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv upravených příslušnými ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- e) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zajistí objednatel.
- f) Zhotovitel na své náklady zajistí na uvedenou akci billboard (plachtu) o rozměrech cca 3,5*1,5m - propagace uvedeného projektu. Dle návrhu města.
- g) Dodavatel prohlašuje, že zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky:
- plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů,
 - sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku,
 - řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.

h) Město Žďár nad Sázavou dále usiluje o koncepční přístup k péči o zeleň a nakládání s vodou v krajině. Na základě koncepcí v oblasti modrozelené infrastruktury jsou realizována opatření většího i menšího rozsahu. Tato opatření se financují z rozpočtu města či dotačních zdrojů. Je však také možné na menší opatření využít dary a příspěvky veřejnosti či ad hoc přebytky (úspory) z některých souvisejících položek rozpočtu města. Fond zeleně umožní tyto prostředky shromažďovat a operativně vynakládat na menší opatření, např. náhradní a dobrovolnické výsadby stromů.

i) Zadavatel očekává, že vybraný dodavatel přispěje k rozvoji zeleně v místě poskytování služeb formou příspěvku do Fondu zeleně Města Žďár nad Sázavou, a to částkou ve výši 2 % z nabídkové ceny bez DPH.. Tímto způsobem dodavatel kompenzuje negativní dopady jeho činnosti na životní prostředí (např. produkce odpadů, doprava, znečištění ovzduší dopravními emisemi, prašnost, apod.).

j) K uzavření této Smlouvy je dle Směrnice č. 2/2021 o zadávání veřejných zakázek, vydané Městem Žďár nad Sázavou, oprávněn starosta nebo místostarosta společně s Vedoucím útvaru (vedoucí odboru/oddělení), a to po předchozím schválení Radou města.

k) Smlouva byla schválena usnesením Rady města Žďár nad Sázavou č. 91 dne 31.1.2022.

9. Překážky při provádění díla.

Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění díla existují překážky, musí to neprodleně písemně oznámit objednateli. Za překážky při provádění díla se považuje
- nepříznivé klimatické vlivy

10. Závěrečná ustanovení:

10.1 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech; objednatel obdrží dva stejnopisy, zhotovitel obdrží jeden stejnopis. Všechny stejnopisy mají stejnou právní sílu.

10.2 Dodatky a změny této smlouvy lze činit výhradně písemnou formou.

10.3 Nedílnou součástí této smlouvy tvoří příloha, která bude pevně spojena s výtiskem smlouvy o dílo, a to položkový rozpočet stavby vyhotovený zhotovitelem dne 6.1.2022 .

10.4 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že nebyla podepsána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

10.5 Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a jinými obecně závaznými právními předpisy s tímto souvisejícími. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě musí být činěny v písemné formě a musí být podepsány statutárními zástupci obou smluvních stran.

10.6 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, tzn., že odpověď s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky

10.7 „Zhotovitel výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v Registru smluv zajistí město Žďár nad Sázavou, které před zveřejněním anonymizuje ty osobní údaje zhotovitele, které podléhají ochraně osobních údajů.“

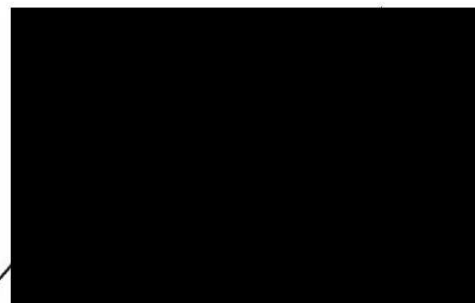
„Tato smlouva nabývá **platnosti dnem podpisu** oprávněnými zástupci obou smluvních stran a **účinnosti dnem uveřejnění** v Registru smluv.“

Příloha SoD:

1. položkový rozpočet

Ve Žďáře nad Sázavou dne

8. 2. 2022



Položkový rozpočet stavby

Stavba: 004 Žďár nad Sázavou, Veselská 11

Objednatel:

Zhotovitel:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			2 495 436,07
PSV			74 640,74
MON			0,00
Vedlejší náklady			29 950,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			2 600 026,81

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		2 600 026,81 CZK
Snížená DPH	15 %		390 004,02 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,12 CZK

Cena celkem s DPH

2 990 031,00 CZK

v

B. Q. 2022

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 01		2 600 026,81	0,00	390 004,03	2 990 030,84	100
01	Stavební úpravy bytového domu na ulici Veselská 11, ŽnS oprava soklů	340 183,57	0,00	51 027,54	391 211,11	13
05	Stavební úpravy bytového domu na ulici Veselská 11, ŽnS balkony	170 785,24	0,00	25 617,79	196 403,03	7
06	Stavební úpravy bytového domu na ulici Veselská 11, ŽnS nášlap	166 174,57	0,00	24 926,19	191 100,76	6
07	Stavební úpravy bytového domu na ulici Veselská 11, ŽnS renovace	1 922 883,43	0,00	288 432,51	2 211 315,94	74
Celkem za stavbu		2 600 026,81	0,00	390 004,03	2 990 030,84	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
4	Vodorovné konstrukce	HSV			24 898,75	1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 541 435,18	59
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			86 945,31	3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			836 941,51	32
96	Bourání konstrukcí	HSV			5 215,32	0
712	Povlakové krytiny	PSV			39 964,37	2
764	Konstrukce klempířské	PSV			34 300,46	1
783	Nátěry	PSV			375,91	0
VN	Vedlejší náklady	VN			29 950,00	1
Cena celkem					2 600 026,81	100

Položkový rozpočet

S:	004	Žďár nad Sázavou, Veselská 11
O:	SO 01	
R:	01	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Typ položky
Díl: 62		Upravy povrchů vnější				313 487,96		360 511,15	
1	602011118	Omítka jádrová vápenná tloušťka vrstvy 15 mm	m2	4,72500	332,90	1 572,95	15,00	1 808,89	Práce
2	602015193	Podkladní nátěr stěn weber.podklad A	m2	185,05200	82,10	15 192,77	15,00	17 471,69	Práce
3	620991121	Zakryvání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	44,22600	117,50	5 196,56	15,00	5 976,04	Práce
4	622422111	Oprava vnějších omítek do 10 %	m2	176,24000	93,70	16 513,69	15,00	18 990,74	Práce
5	621481211R01	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Terranova	m2	185,05200	689,20	127 537,84	15,00	146 668,52	Práce
6	725650805R01	Úprava plynového potrubí pro realizaci	soubor	1,00000	256,40	256,40	15,00	294,86	Práce
7	585565603R	weberpas aquaBalance zrnitý 3 mm omítka se samočisticím efektem	kg	814,04820	169,90	138 306,79	15,00	159 052,81	Agregovaná položka
8	585565603R1	weberpas aquaBalance zrnitý 3 mm omítka se samočisticím efektem - ostění	kg	37,19100	239,60	8 910,96	15,00	10 247,60	Agregovaná položka
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				26 068,81		29 979,13	
9	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	69,74000	373,80	26 068,81	15,00	29 979,13	Práce
Díl: 764		Konstrukce klempířské				250,89		288,52	
10	764918101	Z+M Krytiny hladké z ocel.lak.plechu do 30°	m2	0,33600	746,70	250,89	15,00	288,52	Práce
Díl: 783		Nátěry				375,91		432,30	
11	783222110	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2 x, Paulin	m2	1,55400	241,90	375,91	15,00	432,30	Práce

Položkový rozpočet

S:	004	Žďár nad Sázavou, Veselská 11
O:	SO 01	[REDACTED]
R:	05	[REDACTED]

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Typ položky
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				24 898,75		28 633,56	
1	465471111R10	Sanace balkónových desek	ks	5,00000	4 979,75	24 898,75	15,00	28 633,56	Práce
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				112 423,91		129 287,50	
2	602015193	Podkladní nátěr stěn weber.podklad A	m2	93,99600	82,10	7 717,07	15,00	8 874,63	Práce
3	621481211R01	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkyého tmelu Terranova	m2	93,99600	689,20	64 782,04	15,00	74 499,35	Práce
4	585565601	weberpas aquaBalance zrnitý 1,5 mm omítka se samočisticím efektem	kg	234,99000	169,90	39 924,80	15,00	45 913,52	Specifikace
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				33 462,58		38 481,97	
5	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	89,52000	373,80	33 462,58	15,00	38 481,97	Práce

Položkový rozpočet

S:	004	Žďár nad Sázavou, Veselská 11
O:	SO 01	[REDACTED]
R:	06	[REDACTED]

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Typ položky
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				86 945,31		99 987,11	
1	632421198R01	Spádová vrstva	m2	27,65700	3 074,20	85 023,15	15,00	97 776,62	Práce
2	771101210R50	Penetrace podkladu	m2	27,65700	69,50	1 922,16	15,00	2 210,48	Práce
Díl: 96		Bourání konstrukcí				5 215,32		5 997,62	
3	965081713	Demontáž stávající nášlapné vrstvy	m2	26,34000	198,00	5 215,32	15,00	5 997,62	Práce
Díl: 712		Povlakové krytiny				39 964,37		45 959,03	
4	712371801R01	D+M mPVC folie 1,5mm, včetně všech detailů (hydroizolační vrstva)	m2	27,65700	595,00	16 455,92	15,00	18 924,31	Práce
5	28412235R01	Podlahovina PVC tl.2,5mm pochozí, odolná, protiskluzová	m2	27,65700	850,00	23 508,45	15,00	27 034,72	Agregovaná položka
Díl: 764		Konstrukce klempířské				34 049,57		39 157,01	
6	764430810	Demontáž oplechování zdí, rš do 250 mm	m	29,10000	79,50	2 313,45	15,00	2 660,47	Práce
7	764430010R01	D+M polastovaných plechů okapnice, sokly	m	52,92000	599,70	31 736,12	15,00	36 496,54	Agregovaná položka

Položkový rozpočet

S:	004	Žďár nad Sázavou, Veselská 11
O:	SO 01	[REDACTED]
R:	07	[REDACTED]

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Typ položky
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				1 115 523,31		1 282 851,81	
1	602015193	Podkladní nátěr stěn weber.podklad A	m2	42,33600	82,10	3 475,79	15,00	3 997,16	Práce
2	620991121	Zakryvání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	319,66200	117,50	37 560,29	15,00	43 194,33	Práce
3	622412313	Nátěr stěn vnějších, slož.1-2 , Weber, silikonový	m2	1 447,47150	403,00	583 331,01	15,00	670 830,66	Práce
4	622904112	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	2 712,40700	96,60	262 018,52	15,00	301 321,30	Práce
5	319201308R04	Lokální oprava prasklin	m2	8,50000	3 850,00	32 725,00	15,00	37 633,75	Práce
6	621481211R01	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Terranova	m2	42,33600	689,20	29 177,97	15,00	33 554,67	Práce
7	622412313R01	Nátěr stěn vnějších, slož.1-2 , Weber, silikonový ostění	m2	128,78800	595,00	76 628,86	15,00	88 123,19	Práce
8	24592122R	Odstraňovač fas. mechů a lišejníků Weber 5 kg	kg	405,15288	179,25	72 623,65	15,00	83 517,20	R-položka
9	585565601	weberpas aquaBalance zrnitý 1,5 mm omítka se samočisticím efektem	kg	105,84000	169,90	17 982,22	15,00	20 679,55	Specifikace
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				777 410,12		894 021,64	
10	941941031	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	1 807,09000	189,90	343 166,39	15,00	394 641,35	Práce
11	941941192	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032 lešení vlastní	m2	1 807,09000	85,20	153 964,07	15,00	177 058,68	Práce
12	941941831	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	1 807,09000	155,10	280 279,66	15,00	322 321,61	Práce
Díl: VN		Vedlejší náklady				29 950,00		34 442,50	
13	005121 R	Zařízení staveniště	soubor	1,00000	29 950,00	29 950,00	15,00	34 442,50	VRN