

9/2022

Company INTERNAL

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2022/002
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030002950
Registr smluv: ne

**SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY
SÍŤE ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
č. VPI/PH/2022/002**

mezi

CETIN a.s.

a

Město Týnec nad Sázavou

B

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2022/002
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030002950
Registr smluv: ne

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623

zastoupená Janem Žďárským, ředitelem provozu sítě, dle pověření

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: 

(dále jen „**CETIN**“)

a

Město Týnec nad Sázavou

se sídlem K Náklí čp. 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

IČO: 00232904

DIČ: CZ00232904

zastoupené Mgr. Martinem Kadrnožkou, starostou

(dále jen „**Stavebník**“)

CETIN a Stavebník dále společně označováni jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“,

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) a dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „**Zákon o elektronických komunikacích**“) tuto

Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací
(dále jen „**Smlouva**“)

DEFINICE

Výrazy označené ve Smlouvě počátečním velkým písmenem mají pro účely Smlouvy níže uvedený význam, není-li Smlouvou výslovně stanoveno jinak:

CTN je cenový a technický návrh, který je Přílohou č. 1 Smlouvy;

Překládka je stavba v k.ú. Týnec nad Sázavou spočívající ve změně trasy komunikačního vedení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN, jejíž rozsah je specifikován v CTN;

Etapa Překládky je jakákoliv část Překládky v CTN označená za etapu, vymezená v CTN a co do rozsahu určená položkami v CTN; Etapa Překládky je pro účely Smlouvy samostatným plněním;

Provizorní překládka je část Překládky v CTN označená za provizorní překládku, co do rozsahu určená položkami v CTN; Provizorní překládka je dočasná změna trasy SEK, která bude nahrazena definitivní změnou trasy SEK; Provizorní překládka je pro účely Smlouvy samostatným plněním;

Definitivní překládka je část Překládky v CTN označená za definitivní překládku, co do rozsahu určená položkami v CTN, je definitivní změnou trasy SEK, a nahrazuje Provizorní

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2022/002
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030002950
Registr smluv: ne

překládku; Definitivní překládku nelze začít realizovat dříve, než je dokončena realizace Provizorní překládky; Definitivní překládka je pro účely Smlouvy samostatným plněním;

Projekt je realizační projektová dokumentace Překládky;

Příprava Překládky jsou přípravné činnosti s Překládkou související, nezbytné pro vlastní realizaci Překládky, a to zpracování CTN, zpracování Projektu a další činnosti uvedené v odst. 4.1 písmeno (a) Smlouvy;

Předpoklady pro realizaci Překládky mají význam uvedený v odst. 3.3 Smlouvy;

SEK je síť elektronických komunikací, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní, které umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace;

Vyjádření o existenci SEK je „*Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.*“ ze dne 27.4.2021 vydané pod čj. 634880/21, jehož nedílnou součástí jsou Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN, které si vyžádal a obdržel Stavebník;

„**Zákon o vyvlastnění**“ je zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, v účinném znění.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě Smlouvy.
- 1.2 Stavebník dle Vyjádření o existenci SEK vyvolává Překládku dotčené části SEK dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.
- 1.3 Překládka dle Smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením „**VPIC Zbořený Kostelec chodník u III/1068**“.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem Smlouvy je závazek společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu Projektu a za podmínek stanovených Smlouvou a závazek Stavebníka, který Překládku vyvolal, společnosti CETIN uhradit všechny nezbytné náklady spojené s Překládkou, které by společnosti CETIN nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.

3. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

- 3.1 Překládka bude realizována v rozsahu (územním a stavebnětechnickém) a na nemovitostech specifikovaných v CTN.
- 3.2 Je-li Smlouvou ujednána pro Překládku, před realizací Překládky, pro realizaci Překládky a dokončení Překládky jakákoliv lhůta, podmínka nebo povinnost a/nebo pro Překládku, před realizací Překládky, pro realizaci Překládky a dokončení Překládky stanoven



počátek běhu lhůty ke splnění podmínky nebo povinnosti, má se za to, že lhůta, podmínka nebo povinnost je ujednána rovněž pro Etapu překládky a počátek běhu lhůty ke splnění podmínky nebo povinnosti je stanoven rovněž pro Etapu překládky, není-li Smlouvu výslovně sjednáno jinak.

3.3 Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:

- (a) zajištění pravomocného územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky,
- (b) zajištění práv k užívání Překládkou dotčených nemovitostí, a to uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí nebo vyvlastnění takového práva.

(vše dále jen „**Předpoklady pro realizaci Překládky**“).

3.4 Společnost CETIN není povinna zahájit realizaci Překládky dříve, než jsou zajištěny Předpoklady pro realizaci Překládky; bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky nebude Překládka realizována.

3.5 Vlastníkem SEK, přeložené na základě Smlouvy, zůstává společnost CETIN.

3.6 Společnost CETIN je oprávněna realizaci Překládky pověřit jinou osobu. Je-li realizaci Překládky a/nebo jednotlivými úkony Překládky pověřena jiná osoba, odpovídá společnost CETIN Stavebníkovi tak, jako by Překládku realizovala sama.

4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

4.1 Společnost CETIN se zavazuje

- (a) před realizací Překládky:
 - (i) zajistit zpracování Projektu,
 - (ii) pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a/nebo jinou smlouvu s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy.
- (b) po realizaci Překládky:
 - (i) zajistit pro své potřeby dokumentaci skutečného provedení Překládky; dokumentace skutečného provedení Překládky nebude dokumentací skutečného provedení s náležitostmi dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění;
 - (ii) zajistit vyhotovení geometrického plánu s vyznačením rozsahu služebnosti k Překládkou dotčeným nemovitostem;
 - (iii) zajistit uzavření smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí a vklad služebnosti dle smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí do katastru nemovitostí.

4.2 Stavebník se zavazuje, před realizací Překládky:

- (i) zajistit územní rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky;
- (ii) po splnění Předpokladů pro realizaci Překládky, nejdříve však čtyři (4) měsíce od uzavření Smlouvy, vyzvat písemně společnost CETIN k realizaci Překládky a oznámit společnosti CETIN stavební připravenost (dále jen „**Kvalifikovaná výzva**“);
- (iii) učinit Kvalifikovanou výzvu jak k realizaci Provizorní překládky, tak i k realizaci Definitivní překládky, každou z nich samostatně.

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2022/002
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030002950
Registr smluv: ne

Stavebník podpisem Smlouvy převádí na společnost CETIN práva a povinnosti z územního rozhodnutí Městského úřadu Benešov, odbor výstavby a územního plánování – rozhodnutí o umístění stavby „Zbořený Kostelec – Brodce – chodník podél silnice III/1068, 2.etapa“ č.j. MUBN/178857/2021/VÝST ze dne 14.10.2021, pravomocné dne 10.11.2021 (dále jen „**Územní rozhodnutí**“), a to (i) práva k umístění resp. přeložení veřejné komunikační sítě společnosti CETIN za podmínek v Územním rozhodnutí stanovených, a (ii) práva a povinnosti související, založená stanovisky dotčených orgánů státní správy, vlastníků a správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou v Územním rozhodnutí výslovně uvedeny. Společnost CETIN podpisem Smlouvy převáděná práva přijímá. Územní rozhodnutí je Přílohou č. 2 Smlouvy.

- 4.3 Společnost CETIN se zavazuje zajistit realizaci každé Etapy Překládky do šesti (6) měsíců ode dne, kdy bude splněna poslední z následujících podmínek:
- (a) společnosti CETIN je doručena Kvalifikovaná výzva;
 - (b) Stavebník uhradil náklady na Přípravu Překládky dle odst. 6.1 písm. (a) Smlouvy;
 - (c) Stavebník splnil povinnosti dle odst. 4.2 Smlouvy.
- 4.4 Stavebník bere na vědomí, že mezi společností CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ustanovení § 104 Zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti případně ke zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení. Náhrady za zřízení služebností, které společnost CETIN vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou. Stejně tak bude Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do katastru nemovitostí, případně náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s vyvlastňovacím řízením.
- 4.5 Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky při uzavírání smluv o zřízení služebnosti potřebnou součinnost.
- 4.6 Jakákoliv lhůta dle odst. 4.3 Smlouvy sjednaná k realizaci Překládky a/nebo sjednaná Smluvními stranami na základě Smlouvy se prodlužuje o dobu, po kterou je v prodlení Stavebník s plněním povinností dle Smlouvy a/nebo po kterou byla realizace Překládky přerušena nebo nemohla být zahájena z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN, a o další dobu, o kterou je lhůta k realizaci Překládky třeba prodloužit v důsledku prodlení Stavebníka.
- 4.7 Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že oznámení dle předchozí věty budou považovat za doručené pátým (5.) dnem od odeslání oznámení na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy.

5. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU

- 5.1 Stavebník je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které by mu nevznikly, kdyby Překládka

nebyla Stavebníkem vyvolána.

- 5.2 Výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN činí ke dni uzavření Smlouvy **1.297.673,- Kč** (slovy: jeden milion dvě stě devadesát sedm tisíc šest set sedmdesát tři korun českých). Specifikace těchto nákladů je uvedena v CTN. Stavebník bere na vědomí, že tato výše nákladů byla stanovena před vyhotovením Projektu na základě měrných nákladů společnosti CETIN (tj. je pouze orientační). Překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.
- 5.3 Výše nákladů Překládky bude stanovena po vyhotovení Projektu, na jeho základě (dále jen „**Náklady Překládky stanovené na základě Projektu**“). Společnost CETIN do čtyř (4) měsíců od uzavření Smlouvy písemně oznámí Stavebníkovi výši Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu a ve stejné lhůtě předloží Stavebníkovi Projekt.
- 5.4 V případě, že v souvislosti s realizací Překládky společnosti CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v odst. 5.2 Smlouvy, Stavebník se zavazuje je společnosti CETIN uhradit, za předpokladu, že nebudou zahrnuty v Nákladech Překládky stanovených na základě Projektu.
- Může se jednat zejména, nikoliv však výlučně o:
- (a) náklady na náhrady za omezení vlastnického práva vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti a/nebo dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím,
 - (b) náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (váznoucí na nemovitostech dotčených původní, překládanou SEK) z katastru nemovitostí,
 - (c) náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu,
 - (d) hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,
 - (e) náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
 - (f) náklady na identifikaci parcel,
 - (g) náklady na správní poplatky dle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, v účinném znění, které vzniknou společnosti CETIN v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí – povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
 - (h) náklady související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č.565/1990 Sb., o místních poplatcích v účinném znění,
 - (i) náklady související se zvláštním užíváním dle ustanovení § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v účinném znění,
 - (j) náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
 - (k) náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
 - (l) náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
 - (m) náklady související se záchranným archeologickým dohledem.
- 5.5 Výše nákladů na Překládku, bez ohledu na to, zda se jedná o náklady Překládky stanovené na základě CTN nebo o Náklady Překládky stanovené na základě Projektu se změní písemným oznámením společnosti CETIN o změně výše nákladů na Překládku doručeným Stavebníkovi (dále jen „**Oznámení o změně výše nákladů**“). Společnost

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2022/002

SAP S/4 Hana: 8030002950

Číslo smlouvy Stavebníka:

Registr smluv: ne

CETIN je oprávněna Oznámení o změně výše nákladů učinit v každém kalendářním roce, ve kterém je Smlouva účinná, vždy však pouze jednou (1) za příslušný kalendářní rok. Společnost CETIN není povinna za trvání účinnosti Smlouvy učinit žádné Oznámení o změně výše nákladů.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Náklady spojené s Překládkou ve výši skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů dle odst. 5.3 a/nebo odst. 5.5 Smlouvy je Stavebník povinen uhradit na základě jednotlivých daňových dokladů (dále jen „**Faktura**“). Faktury budou společnostmi CETIN vystaveny takto:
- (a) Faktura za Přípravu Překládky ve výši **52.765,- Kč** (slovy: padesát dva tisíc sedm set šedesát pět korun českých) bude společnostmi CETIN vystavena do patnácti (15) dnů od předložení Projektu Stavebníkovi dle odst. 5.3 Smlouvy,
- (b) Faktura na doplatek nákladů souvisejících s Překládkou do patnácti (15) dnů od ukončení realizace Překládky dle odst. 4.7 Smlouvy.
- 6.2 Náklady společnosti CETIN uvedené v odst. 5.4 Smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatných Faktur vystavených společnostmi CETIN.
- 6.3 Jakoukoliv Fakturu vystavenou společnostmi CETIN dle Smlouvy a v souladu se Smlouvou je Stavebník povinen uhradit ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení Faktury.
- 6.4 Faktury budou Stavebníkovi zasílány na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy.
- 6.5 Náklady dle Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti CETIN uvedený v hlavičce Smlouvy, pokud nebude Fakturou vystavenou společnostmi CETIN stanoveno jinak.
- 6.6 Stavebník se dostane do prodlení s uhrazením Faktury, pokud řádně a v souladu se Smlouvou účtovaná částka nebude nejpozději poslední den splatnosti Faktury připsána ve prospěch účtu společnosti CETIN.

7. SANKCE

- 7.1 Pro případ, že Stavebník bude v prodlení s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle Smlouvy povinen, je povinen uhradit společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 7.2 Smluvní pokuta je splatná do deseti (10) dnů ode dne doručení písemné výzvy příslušné Smluvní straně k její úhradě.
- 7.3 Zaplacením smluvní pokuty dle Smlouvy není dotčen nárok společnosti CETIN na náhradu skutečné škody a ušlého zisku v celém rozsahu způsobené škody.

8. KONTAKTNÍ A ODPOVĚDNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1 Za společnost CETIN:

ve věcech smluvních: [REDACTED]

funkce: Specialista pro výstavbu sítě

e-mail: ludmila.[REDACTED].n.cz tel. [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

funkce: Senior specialista pro výstavbu sítě – přístupová síť
e-mail: jaroslav. [REDACTED]

8.2 Za Stavebníka:

ve věcech smluvních: Mgr. Martin Kadrnožka

funkce: starosta

e-mail: [REDACTED] z , tel.: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

funkce: investice

e-mail: [REDACTED]

9. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 9.1 Společnost CETIN je oprávněna, aniž by tím omezila jakákoli svá jiná práva nebo možnosti nápravy dle Smlouvy, odstoupit od Smlouvy v případech stanovených v odst. 9.2 nebo 9.3 nebo 9.4 Smlouvy tím, že doručí Stavebníkovi písemné oznámení o odstoupení. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení Stavebníkovi, není-li v odstoupení stanoveno pozdější datum jeho účinnosti.
- 9.2 Dostane-li se Stavebník do prodlení s úhradou jakékoliv platby dle Smlouvy a toto prodlení trvá déle než třicet (30) dnů, je společnost CETIN oprávněna od Smlouvy odstoupit.
- 9.3 Pokud Kvalifikovaná výzva pro Definitivní překládku nebude doručena společnosti CETIN nejpozději do šesti (6) měsíců ode dne ukončení realizace Provizorní překládky dle odst. 4.7 Smlouvy, je společnost CETIN oprávněna od Smlouvy odstoupit.
- 9.4 Vznikne-li společnosti CETIN právo odstoupit od Smlouvy dle odst. 9.2 nebo 9.3 Smlouvy, je společnost CETIN oprávněna od Smlouvy odstoupit i částečně, s účinky pro každou Etapu Překládky v odstoupení označenou.
- 9.5 Odstoupí-li společnost CETIN dle odst. 9.2 nebo 9.3 nebo 9.4 Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy.
- 9.6 Stavebník je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že výše Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu bude vyšší o více jak 10 % než výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN.
- 9.7 Odstoupí-li Stavebník od Smlouvy dle odst. 9.6 Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy.
- 9.8 Pokud ve Smlouvě není výslovně stanoveno jinak, Smluvní strany sjednávají, že odstoupit od Smlouvy lze pouze způsobem a z důvodů stanovených ve Smlouvě, čímž Smluvní strany výslovně vylučují příslušná ustanovení občanského zákoníku, která upravují možnosti odstoupení od Smlouvy.
- 9.9 Odstoupením od Smlouvy nezanikají zejména případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2022/002
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030002950
Registr smluv: ne

vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

10. ROZVAZOVACÍ PODMÍNKA

- 10.1 Kvalifikovaná výzva pro Provizorní překládku musí být doručena společnosti CETIN nejpozději do dvou (2) let od uzavření Smlouvy. Marné uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou platnosti a účinnosti Smlouvy dle ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku.
- 10.2 Smlouva zanikne prvním dnem následujícím po uplynutí dvou (2) let od uzavření Smlouvy, aniž by v této lhůtě byla společnosti CETIN doručena řádná Kvalifikovaná výzva pro Provizorní překládku učiněná za splnění podmínek uvedených v odst. 4.2 Smlouvy.
- 10.3 Zanikne-li Smlouva rozvazovací podmínkou, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním Smlouvy do doby zániku Smlouvy rozvazovací podmínkou.
- 10.4 Zánikem Smlouvy touto rozvazovací podmínkou nezanikají případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po zániku Smlouvy.

11. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 11.1 Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou si Smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje (dále jen „Osobní údaje“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé Smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou Smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou. Přejímající Smluvní strana je tak vzhledem k předávaným Osobním údajům v pozici správce.
- 11.2 Účelem předání Osobních údajů je plnění Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že předávané Osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.
- 11.3 Smluvní strany prohlašují, že pro předání Osobních údajů druhé Smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.
- 11.4 Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění Smlouvy může docházet k předání Osobních údajů z přejímající Smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přejímající Smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklá v souvislosti se Smlouvou. Za plnění povinností ze Smlouvy se považuje zejména provádění Překládky a s ní souvisejících záležitostí v rozsahu a za podmínek stanovených Smlouvou.
- 11.5 Předávající Smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání Osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních Osobních údajů přejímající

Smluvní straně, a to za účelem plnění Smlouvy. V případě, že přejímající Smluvní stranou je společnost CETIN, předávající Smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování Osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese [redacted]. Splnění povinnosti uvedené v tomto ústavě je předávající Smluvní stranou povinná přejímající Smluvní straně na výzvu písemně doložit.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

12.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

12.2 Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.

12.3 Písemným stykem či pojmem „**písemně**“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- (a) v listinné podobě;
- (b) e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění;
- (c) e-mailovou zprávou zaslanou na adresu kontaktních osob, tak jak jsou specifikovány v čl. 8 Smlouvy.

Smluvní strany ujednaly, že pro případ změny Smlouvy dle odst. 12.6 Smlouvy, věta první a pro případ odstoupení od Smlouvy se nepoužije způsob uvedený pod písmenem (b) a (c).

12.4 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.

12.5 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

12.6 Smlouva může být měněna pouze písemně, a to právními jednáními Smluvních stran výslovně označenými za dodatky ke Smlouvě s podpisy osob oprávněných jednat za Smluvní strany na téže listině; změna jinou formou je vyloučena. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že ujednání věty předchozí, část za středníkem se neuplatní pro případ Oznámení o změně výše nákladů dle odst. 5.5 Smlouvy.

12.7 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení občanského zákoníku:

- § 557;
- § 1767 odst. 2;
- § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3; a
- § 1743.

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2022/002
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030002950
Registr smluv: ne

- 12.8 Smluvní strany na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.
- 12.9 S odkazem na příslušná ustanovení občanského zákoníku, zejména ustanovení § 1881 a § 1895 občanského zákoníku, není Stavebník oprávněn převést či postoupit Smlouvu ani jakákoli svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- 12.10 Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 12.11 Smluvní strany souhlasí a potvrzují si, že údaje uvedené ve Smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 12.12 Společnost CETIN přijala a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti společnosti CETIN s platnými a účinnými právními předpisy, pravidly etiky a morálky, a zahrnující opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování porušování uvedených předpisů a pravidel (program Corporate Compliance [redacted]).
- Stavebník (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z této Smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. pracovníci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné a účinné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Stavebník odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Stavebník prohlašuje, že podle jeho nejlepšího vědomí a svědomí on ani žádný jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník neporušili v souvislosti s uzavřením této Smlouvy žádný platný a účinný právní předpis. Stavebník prohlašuje, že jeho činnost je legální a veškeré jeho prostředky pocházejí výhradně z legálních zdrojů.
- Stavebník je povinen činit veškerá náležitá opatření a vyvíjet co největší úsilí, aby zabránil tomu, že on nebo jakýkoli jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník poruší v souvislosti s realizací této Smlouvy jakýkoliv platný a účinný právní předpis.
- Aniž by byla dána jakákoli souvislost s předmětem činnosti dle této Smlouvy, Stavebník prohlašuje, že uplatňuje a bude uplatňovat veškerá náležitá opatření a že vyvíjí a bude vyvíjet co největší úsilí, aby v rámci jeho činnosti nebo zájmu nedošlo k jednání nebo situaci, která by způsobila takové významné ohrožení nebo narušení jeho reputace, jež by mohlo mít negativní dopad na reputaci s ním spolupracujících subjektů.
- Vystupuje-li Stavebník pro společnost CETIN nebo jejím jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.
- 12.13 Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 12.14 Součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:
- Příloha č. 1 - CTN
 - Příloha č. 2 - Územní rozhodnutí Městského úřadu Benešov, odbor výstavby a územního plánování č.j. MUBN/178857/2021/VÝST

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2022/002
Číslo smlouvy Stavebníka:

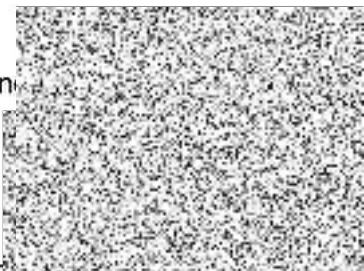
SAP S/4 Hana: 8030002950
Registr smluv: ne

Doložka

Smlouva byla schválena Radou města Týnec nad Sázavou dne 10.01.2022 usnesení rady č. RM2022/01/16.

CETIN:

V Praze dn



CETIN a.s.
Jan Žďárský
ředitel provozu sítě

Stavebník:

V Týnci nad Sázavou 14.01.2022



Město Týnec nad Sázavou
Mgr. Martin Kadrožka
starosta

MĚSTO TÝNEC NAD SÁZAVOU
K Náklí 404
257 41 Týnec nad Sázavou
- 11 -

PPD - Propočet projektové dokumentace

Ceník: VP TEMO 2021 - STAND. - 2021.1
Položková (2021.12)Název stavby: **Zbořený Kostelec chodník 2.etapa**

Číslo SPP prvku: 16010-050447

Zhotovitel PD:



Rekapitulace nákladů:

| | |
|--------------------------------|---------------|
| PŘÍPRAVA | 45 853,40 Kč |
| ZEMNÍ PRÁCE | 854 373,75 Kč |
| MONTÁŽ | 194 010,27 Kč |
| GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA | 0,00 Kč |
| GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE | 11 019,06 Kč |
| VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA | 6 912,08 Kč |
| VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE | 167 474,36 Kč |
| PROVOZNÍ PRÁCE | 0,00 Kč |
| MATERIÁL DOD. CETIN | 0,00 Kč |
| MATERIÁL VYŘAZENÝ | 0,00 Kč |
| MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazov | 18 030,11 Kč |
| MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevyka | 0,00 Kč |
| POPLATKY | 0,00 Kč |

Celkové náklady: 1 297 673,03 Kč

STAVEBNÍ ČINNOST 1 087 860,55 Kč

NESTAVEBNÍ ČINNOST 209 812,48 Kč

PŘÍPRAVA 45 853,40 Kč

VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA 6 912,08 Kč

Příprava celkem 52 765,48 Kč

Seznam položek

| Číslo SAP | Stavební činnost | Název položky | Množství |
|--------------------|------------------|--|-------------|
| PŘÍPRAVA | | | |
| 958084 | | Návrh cenový a technický | 1.00 ks |
| 953634 | | Projekt tlkm liniové metalické sítě | 22425.40 JV |
| 953635 | | Projekt tlkm liniové optické sítě | 12566.16 JV |
| ZEMNÍ PRÁCE | | | |
| 952368 S | | Pokládka žlabů TK2,T2N | 730.00 m |
| 955577 S | | Rýha v chodníku 35/50-70 | 365.00 m |
| 958755 S | | Rýha v chodníku 50/130 | 365.00 m |
| 955054 S | | Vytyčení trasy podél silnice,železnice | 730.00 m |
| MONTÁŽ | | | |
| 955031 S | | Demontáž úložných kabelů do 300 XN | 730.00 m |
| 958318 S | | Měření rozdílové OTDR (1625 nm) - stavba | 24.00 ks |
| 952649 S | | Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřk | 10.00 ks |
| 952650 S | | Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřk | 125.00 ks |

| | | |
|---------------------------|--|--------------|
| 952644 S | Měření střídavé během stavby - další čtyřka | 125.00 ks |
| 952643 S | Měření střídavé během stavby - první čtyřka | 10.00 ks |
| 952647 S | Měření útlumu během stavby- první čtyřka | 10.00 ks |
| 955268 S | Montáž podzemní tratě síťové metalické | 15190.00 JV |
| | HZS kvalifikovaná 25 hod. provizorní uchycení vedení nad výkopem | |
| 955269 S | Montáž podzemní tratě síťové optické | 17112.00 JV |
| | koordinace se stavbou HZS 20hod. vysoce kvalifikované | |
| 954992 S | Montáž úložných kabelů do 300 XN | 365.00 m |
| 954991 S | Montáž úložných kabelů do 50 XN | 365.00 m |
| 958592 S | Provádění PEW v maintenance window | 1.00 ks |
| 954980 S | Překládka trubky úložné | 730.00 m |
| 958557 S | Realizace optické akce-ostatní činnosti | 1.00 ks |
| 955298 S | Ukončení jedné čtyřky v rozvaděči | 135.00 ks |
| 955259 S | Ukončení kabelu v rozvaděči | 2.00 ks |
| 958469 S | Uvedení stavby do provozu | 5394.00 JV |
| 955630 S | Vyhledání průběhu tlk. kabelu při výstavbě | 2.00 ks |
| 955952 S | Zafukování/vyfukování mikrokabelu | 400.00 m |
| 958558 S | Zkouška trhací | 1.00 ks |
| 958556 S | Zpracování dok. skut. provedení nad 50 m | 2.00 ks |
| 955081 S | Zrušení ukončení jedné čtyřky v rozvad. | 135.00 ks |
| 955083 S | Zrušení ukončení kabelu v rozvaděči | 2.00 ks |
| GEODETIKÉ PRÁCE REALIZACE | | |
| 956286 S | Zaměření trasy pro stavbu nad 100 m do 1km | 265.00 m |
| 956285 S | Zaměření trasy pro stavbu nad 100 m do 1km pe | 1.00 ks |
| VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA | | |
| 955313 | Uzavření sml. o SB o VBŘ | 2.00 ks |
| VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE | | |
| 958749 S | Plán geom.pro VBŘ do 700m vč.(kus=100m) | 4.00 ks |
| 954830 | Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene | 146000.00 JV |
| | úhrada KSÚS 365bm x 400Kč | |
| 955315 | Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ | 2.00 ks |
| 958085 | Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z | 2.00 ks |

Limitka materiálu


| Číslo SAP | Stavební činnost | Název položky | Množství |
|-----------------------------------|------------------|--|-----------|
| MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný | | | |
| 303918 S | | Deska krycí plast. 300x1000 mm | 365.00 ks |
| 303795 S | | Fólie výstražná 220mm PE oranžová | 365.00 m |
| 303813 S | | Fólie výstražná 330mm PE oranžová | 730.00 m |
| 302885 S | | Vodič propoj.autokonektor C4 10114-C4L50 | 2.00 ks |

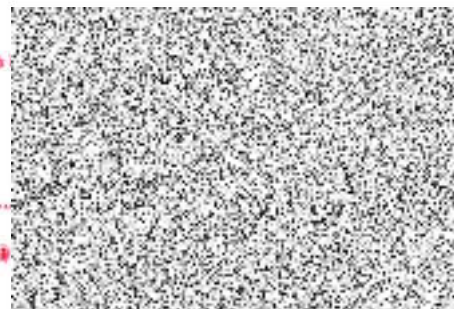


MĚSTSKÝ ÚŘAD BENEŠOV
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov

tel: 312 821 111
e-mail: 
epodatelna@benesov-city.cz
ID datové schránky: cb4bwan

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
oddělení silniční správní úřad

ČÍSLO JEDNACÍ: MUBN/178857/2021/VÝST
SPIS. ZNAČKA: VÝST/128615/2021/JIB
VYŘÍZUJE: 
TELEFON:
E-MAIL:
DATUM: 14.10.2021
Č. SPR. R.: 700/2021



Město Týnec nad Sázavou, IČO 002 32 904, K Náklí č.p. 404, 257 41 Týnec nad Sázavou,
které zastupuje LUCIDA s.r.o., IČO 256 51 099, Marie Cibulkové č.p. 356/34, 140 00 Praha 4

ROZHODNUTÍ

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část

Městský úřad Benešov, Odbor výstavby a územního plánování, oddělení silniční správní úřad (dále jen „speciální stavební úřad“), jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 28.07.2021 podalo

Město Týnec nad Sázavou, K Náklí č.p. 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

- I: Podle § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o ochraně přírody a krajiny")

p o v o l u j e kácení dřevin pro účely stavebního záměru souboru staveb:

Zbořený Kostelec - Brodce - chodník podél silnice III/1068, 2.etapa



- 10 ks borovic, 16 ks vrba jíva, 10 ks buk, 4 ks akát, 9 ks dub, 1 ks jeřáb, 4 ks hloh, 1 ks javor, křoviny a keře (trnovník, bez černý, třešeň)

podle Dendrologického průzkumu, který zpracoval Ing. Josef Stanko, ČKAIT 0002847 a který je součástí předmětné dokumentace.

Podmínky kácení jsou stanoveny dle závazného stanoviska orgánu ochrany přírody a krajiny v podmínce č. 10 tohoto rozhodnutí.

- II. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

schvaluje stavební záměr

na soubor staveb:

Zbořený Kostelec - Brodce - chodník podél silnice III/1068, 2.etapa

na pozemcích parc. č. 4539 (ostatní plocha), parc. č. 4549/2 (ostatní plocha), parc. č. 4549/4 (ostatní plocha), parc. č. 4551/2 (ostatní plocha), parc. č. 4643/1 (ostatní plocha), parc. č. 4643/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Týnec nad Sázavou (dále jen "stavba").

Stavba obsahuje:

Jedná se o novostavbu chodníku, dešťové kanalizace a veřejného osvětlení. Chodník navazuje na již zrealizovaný chodník v 1. etapě a končí u autobusové zastávky ve Zbořeném Kostelci, celková délka cca 366 m, šířka 1,5-2,0 m. Vozovka silnice III/1068 bude v celém úseku rozšířena na 5,5 m. Za chodníkem bude provedeno svahování nebo palisádové opěrné zdi. Na konci úseku bude upravena plocha pro kontejnery a zpevněná štěrková plocha. Zastávka BUS bude posunuta směrem k Brodcům. Dešťová kanalizace bude navazovat na již realizovanou kanalizaci v 1. etapě a bude mít délku cca 338 m. Bude demontováno stávající vedení veřejného osvětlení vč. lamp a bude umístěno nové podzemní vedení délky cca 405 m a 12 ks nových lamp. Na místě stavby se nacházejí volně rostoucí stromy, keře a dřeviny, které budou pokáceny.

Stavba má tyto stavební objekty: SO 101 Chodník (hlavní stavba), SO 301 Dešťová kanalizace (vedlejší stavba) a SO 401 Veřejné osvětlení (vedlejší stavba). Projektovou dokumentaci vypracovali: Ing. Josef Stanko, ČKAIT 0002847, Ing. Radko Jilemnický, ČKAIT 0001625, Ing. Josef Štech, ČKAIT 0301023.

III. Stanoví podmínky pro umístění, provedení a užívání stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se situačním výkresem C.2 Katastrální situační výkres ověřené projektové dokumentace ve společném řízení, který obsahuje zakres stavebního pozemku a navrhované stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, ověřené ve společném řízení, kterou zpracovali Ing. Josef Stanko, ČKAIT 0002847, Ing. Radko Jilemnický, ČKAIT 0001625, Ing. Josef Štech, ČKAIT 0301023; příp. změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy podle společného povolení orgánem nebo organizací k tomu oprávněnou.



4. Stavebník zajistí vytýčení veškerých nadzemních a podzemních vedení a zabezpečí jejich ochranu podle požadavků vlastníků nebo uživatelů sítí a příslušných technických norem, zejména ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“. Při provádění stavby je třeba

- dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
5. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, ochranu zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání.
 6. Stavbu může provádět jako zhotovitel jen stavební podnikatel (osoba oprávněná k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů), který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Při provádění stavby musí být zhotovitelem veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
 7. Stavebník je povinen oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
 8. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - po uložení trubního vedení
 - po podkladních vrstvách
 - závěrečná kontrolní prohlídka
 9. Budou splněny podmínky závazného stanoviska Odboru výstavby Městského úřadu Týnec nad Sázavou, ze dne 20.05.2021 pod č.j. TnS-2021/2063-3.
 10. Budou splněny podmínky závazného stanoviska Odboru majetku Městského úřadu Týnec nad Sázavou, ze dne 27.07.2021 pod č.j. TnS-2021/3110-3.
 11. Budou splněny podmínky vyjádření, které vydala společnost Technické služby Týnec s.r.o., dne 18.08.2021.
 12. Budou splněny podmínky vyjádření, které vydala společnost Vodovody a kanalizace Týnec s.r.o., dne 22.05.2021 pod zn. 94/VaK/2021.
 13. Budou splněny podmínky vyjádření Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p.o. pod zn. 22847/2159/21/KSÚS/BNT/ZOU ze dne 15.06.2021.
 14. Budou splněny podmínky stanoviska GasNet Služby s.r.o., ze dne 07.05.2021 pod zn. 5002364755.
 15. Budou splněny podmínky souhrnného vyjádření Městského úřadu Benešov, Odbor životního prostředí ze dne 21.05.2021 pod č.j. MUBN/79137/2021/OOPLH, závazného stanoviska ze dne 14.07.2021 pod č.j. MUBN/107690/2021/OOPLH.
 16. Budou splněny podmínky stanoviska Krajského ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Benešov, Dopravní inspektorát ze dne 13.05.2021 pod č.j. KRPS-93497-1/ČJ-2021-010106.
 17. Budou splněny podmínky vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. ze dne 27.04.2021 pod č.j. 634880/21.
 18. Budou splněny podmínky sdělení ČEZ Distribuce a. s. ze dne 23.04.2021 pod zn. 0101511922, vyjádření ze dne 18.06.2021 pod zn. 001116841308, vyjádření ze dne 18.06.2021 pod zn. 001116852377.
 19. Budou splněny podmínky vyjádření Povodí Vltavy s.p., ze dne 21.06.2021. pod zn. PVL-36829/2021/240/Má/PVL-8272/2021/SP.
 20. Budou splněny podmínky vyjádření Osvětlení Týnec k.s., ze dne 26.04.2021 pod č. VPD_2021_771.
 21. Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
 22. Stavebník požádá před započítím stavebních prací o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, příp. povolení uzavírky anebo zvláštního užívání komunikace, dle zvláštních právních předpisů. Dopravní opatření bude povoleno na dobu nezbytně nutnou pro provedení stavby.
 23. Dopravní stavba může být užívána ve smyslu § 122 odst. 1 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí, aby před vydáním kolaudačního souhlasu byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy a opatří závazná stanoviska dotčených



orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy. V souladu s § 121 a § 122 stavebního zákona stavebník předloží k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu dokumentaci skutečného provedení stavby (pokud došlo při jejím provádění k nepodstatným odchylkám), dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby (geodetické zaměření) a geometrický plán.

24. Umístění nového trvalého dopravního značení/zařízení, včetně případného posunu stávajícího značení, bude stanoveno samostatně podle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů. Stanovení místní úpravy provozu bude předloženo k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu na stavbu, resp. povolení předčasného užívání stavby nebo jejího zkušebního provozu. Nebude-li dopravní značení osazeno dle stanovení, nelze vydat kolaudační souhlas na stavbu. Návrh stanovení místní úpravy provozu se proto doporučuje podat minimálně 3 měsíce před plánovaným provedením místní úpravy provozu a podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu (předčasného užívání nebo zkušebního provozu stavby) na stavbu, z důvodu správních lhůt pro vydání stanovení. **Místní úpravu provozu lze provést nejdříve po nabytí účinnosti stanovení dle zvláštního právního předpisu.**

IV. Stanoví podmínky pro dělení a scelování pozemků:

1. Dělení a scelování pozemků bude provedeno v souladu s ověřenou projektovou dokumentací ve společném řízení, situační výkres C.2 Katastrální situační výkres (zákres stavebního pozemku a navrhované stavby).

Účastníci řízení ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v posledním platném znění (dále jen „správní řád“) a podle § 94k písm. a)-d) stavebního zákona, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Týnec nad Sázavou, IČO 002 32 904, K Náklí č.p. 404, 257 41 Týnec nad Sázavou
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO 000 66 001, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Odůvodnění

Dne 28.07.2021 podal stavebník žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Závazné stanovisko podle § 96b stavebního zákona vydal Městský úřad Benešov, Odbor výstavby a územního plánování, úřad územního plánování, dne 10.05.2021 pod č.j. MUBN/70243/2021/VÝST. Stavební záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací města Týnec nad Sázavou. Záměr se nachází v zastavěném i nezastavěném území v těchto plochách funkčního využití:

- DI - dopravní infrastruktura – silniční doprava, s hlavním využitím pro zabezpečení potřeb silniční, cyklistické a pěší dopravy
- ZK – plochy smíšené nezastavěného území – krajinná zeleň, s přípustným využitím pro stavbu liniových staveb
- NL – plochy lesní, s přípustným využitím pro liniové stavby a zařízení technické infrastruktury.

Navržený záměr je v souladu s hlavním, nebo přípustným využitím předmětných ploch funkčního využití. Záměr je v souladu s úkoly a cíli územního plánování podle § 18 a 19 stavebního zákona.

Městský úřad Benešov, Odbor životního prostředí, jako stavební úřad příslušný k povolení vedlejší stavby souboru, vydal závazné stanovisko podle § 94j odst. 2 stavebního zákona pro SO 301 – Dešťová kanalizace dne 14.07.2021 pod č.j. MUBN/107690/2021.

Městský úřad Týnec nad Sázavou, Odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný k povolení vedlejší stavby souboru, vydal závazné stanovisko podle § 94j odst. 2 stavebního zákona pro SO 401 – Osvětlení dne 20.05.2021 pod č.j. TnS-2021/2063-3.

Městský úřad Týnec nad Sázavou, Odbor majetku, jako příslušný orgán ochrany přírody a krajiny, vydal závazné stanovisko podle § 4 odst. 2, písm. a) stavebního zákona pro kácení výše uvedených stromů, křovin a keřů dne 27.07.2021 pod č.j. TnS-2021/3110-3.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, má stavebník povinnost oznámit svůj záměr provést zamýšlené práce s dostatečným časovým předstihem (lze doporučit minimálně 3 týdny před započítáním prací) Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, Praha, v.v.i., Letenská 4, 118 01 Praha 1. Z hlediska průkaznosti takového oznámení je třeba doporučit oznámení písemně.

Stavební objekty dopravního značení budou řešeny podle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 12 odst. 1 písm. d) zákona o pozemních komunikacích je svislé a vodorovné dopravní značení součástí pozemní komunikace, dle § 13 písm. a) zákona o pozemních komunikacích jsou přenosné dopravní značky a dopravní zařízení příslušenstvím pozemní komunikace; jejich stanovení (povolení) formou místní a přechodné úpravy provozu podléhá zvláštnímu právnímu předpisu, nikoli řízení podle stavebního zákona. Jelikož se v případě místní úpravy provozu jedná o součásti pozemní komunikace, je pro kolaudaci nezbytné řádné provedení značení dle stanovení.

Stanoviska sdělili:

Město Týnec nad Sázavou, Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště v Benešově, Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Benešov, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Benešov, Dopravní inspektorát, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Vodovody a kanalizace Týnec s.r.o., GasNet Služby s.r.o., ČEZ Distribuce a. s., NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., ČEZ ICT Services a.s., Telco Pro Services a.s., Osvětlení Týnec k.s., Povodí Vltavy s.p., Městský úřad Týnec nad Sázavou, Odbor výstavby, Odbor majetku, Městský úřad Benešov, Odbor výstavby a územního plánování, úřad územního plánování, Odbor životního prostředí, Technické služby Týnec s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.



Speciální stavební úřad dále zpracoval do podmínek rozhodnutí podmínky písemných vyjádření vlastníků a správců dotčené dopravní a technické infrastruktury, k ochraně této infrastruktury v případě přímého dotčení nebo činnosti v ochranných pásmech.

Vlastnické právo, resp. právo stavby, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Stavební povolení tedy nenahrazuje věcné právo k realizaci stavby, řešené v oblasti soukromého práva. Uplatňování soukromého práva je nezávislé na uplatňování práva veřejného.

Stavebník předložil souhlas podle § 184a odst. 3 stavebního zákona k provedení stavebního záměru ve smyslu § 94l odst. 2 písm. a) stavebního zákona, tj. souhlas vlastníka stavebního pozemku, resp. dotčené stavby, vyznačený na situačním výkresu projektové dokumentace.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.



Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Odboru dopravy, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, podáním u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Po dni nabytí právní moci společného povolení speciální stavební úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENEŠOV
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov

tel: 312 821 111

e-mail: 

ID datové schránky: cb4bwan

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
oddělení silniční správní úřad

ČÍSLO JEDNACÍ MUBN/222799/2021/VÝST

SPIS. ZNAČKA: VÝST/128615/2021/JIB

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

DATUM: 16.11.2021



Město Týnec nad Sázavou, IČO 002 32 904, K Náklí č.p. 404, 257 41 Týnec nad Sázavou,
které zastupuje LUCIDA s.r.o., IČO 256 51 099, Marie Cibulkové č.p. 356/34, 140 00 Praha 4

SDĚLENÍ

Městský úřad Benešov, Odbor výstavby a územního plánování, oddělení silniční správní úřad, Vám jako příslušný správní orgán sděluje, že rozhodnutí ze dne 14.10.2021 č.j. MUBN/178857/2021/VÝST

nabylo právní moci

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů
dne **10.11.2021** a je vykonatelné.

Upozorňujeme, že stavebník je povinen oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.



MĚSTSKÝ ÚŘAD
Masarykovo náměstí 100
256 01 BENEŠOV

Přílohy

ověřená projektová dokumentace
štítek „stavba povolena“

Obdrží

Zmocněnec stavebníka (dodejky)
LUCIDA s.r.o., Marie Cibulkové č.p. 356/34, Nusle, 140 00 Praha 4



POVĚŘENÍ

Obchodní korporace **CETIN a.s.**, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 20623 („**Společnost**“), zastoupená níže podepsanými členy představenstva, tímto pověřuje zaměstnance pana

(„**Zaměstnanec**“)

adresa pro doručování: CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19,
Libeň, 190 00 Praha 9, ID datové schránky: qa7425t

k tomu, aby za Společnost:

- činil jednání týkající se zřizování a provozování veřejné komunikační sítě ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, jednal s příslušnými orgány státní správy a samosprávy, s orgány činnými v trestním řízení, s pojišťovnami a likvidátory škod, stavebními úřady a s vlastníky nemovitostí dotčených výstavbou a provozem veřejné telekomunikační sítě, případně majetkovými správci či uživateli těchto nemovitostí, zastupoval Společnost v souvisejících správních řízeních,
- uzavíral smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene dle ustanovení § 1785 a násl. občanského zákoníku a smlouvy o zřízení (nebo zániku) práv odpovídajících věcnému břemenu dle ustanovení § 1257 a násl. občanského zákoníku v návaznosti na ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb.,
- podepisoval a podával návrhy na vklad (nebo výmaz) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí dle § 6 a násl. zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a následně Společnost zastupoval v řízení o povolení vkladu (nebo výmazu) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí,
- podepisoval a podával návrhy na zahájení řízení o omezení vlastnického práva k pozemkům a stavbám zřízením věcného břemene rozhodnutím stavebního úřadu ve smyslu § 104 ods. 4 zákona č. 127/2005 Sb., a § 18 a násl. zákona č. 184/2006 Sb., zákon o vyvlastnění a následně Společnost v těchto řízeních a zřízení věcného břemene zastupoval,
- uzavíral smlouvy o umístění zařízení veřejné komunikační sítě a smlouvy nájemní a podnájemní k cizím nemovitostem pro účely výstavby, umístění a provozu veřejné komunikační sítě,
- uzavíral smlouvy o nájmu prostor za účelem umístění komunikačního vedení a zařízení ve vlastnictví Společnosti, např. rozvaděč typu ÚR+SR a kabelové lávky nebo žlaby,
- projednával smlouvy o pronájmu komunikačních vedení v prostorách a majetku jiných subjektů,
- projednával smlouvy o využití podpěr ve vlastnictví třetích osob pro nadzemní komunikační síť Společnosti,
- zastupoval Společnost ve správních řízeních, včetně veškerých rozhodnutích ve věci odvolacího řízení, souvisejících se zajišťováním sítí, poskytováním služeb a provozováním přístrojů elektronických komunikací,
- jednal a uzavíral smlouvy o nájmu nebo nákupu sítí elektronických komunikací od jiných osob,
- uzavíral nájemní nebo podnájemní smlouvy na užívání anténních stožárů nebo nosičů (konstrukcí) veřejné komunikační sítě náležející Společnosti za účelem umístění technologických prvků třetí osoby bez možnosti přístupu k síti nebo službám elektronických komunikací Společnosti,

- uzavíral veřejnoprávní smlouvy nahrazující správní rozhodnutí v oblasti výstavby sítě elektronických komunikací,

a to vše včetně jednání, která mají za následek změnu nebo ukončení shora uvedených právních vztahů.

Zaměstnanec je ve výše uvedených záležitostech oprávněn Společnost zavazovat. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnanec za Společnost převzít, činí v každém případě částku **5.000.000,- Kč** (slovy: pět milionů korun českých).

Dále je oprávněn jednat a uzavírat smlouvy (i rámcové) o realizaci, jejich předmětem je provedení překládky veřejné komunikační sítě Společnosti pro stavebníka ve smyslu ustanovení § 104 odst. 17 zák. č. 127/2005. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnanec za Společnost převzít, činí v každém případě částku **20.000.000,- Kč** (slovy: dvacet milionů korun českých). Zároveň je oprávněn projednávat jiné smlouvy, jejichž předmětem je zajištění zákonných předpokladů pro provedení Překládky a dále zajištění práv a zájmů Společnosti, jako vlastníka překládané veřejné komunikační sítě, v souvislosti s provedením Překládky pro stavebníka třetí osobou, které nejsou uvedeny výše.

Finanční limit se posuzuje dle následujících kritérií:

- a) dle konkrétní částky uvedené ve smlouvě, kterou má dle smlouvy jednorázově uhradit Společnost nebo
- b) dle souhrnné částky, kterou se Společnost zavazuje hradit po dobu, po kterou má smlouva trvat nebo po níž smlouvu nelze vypovědět anebo
- c) dle nejvyšší částky připadající na období jakéhokoli 1 roku v průběhu předpokládané platnosti smlouvy.

V případě možnosti rozdílných výkladů se smlouva vždy posuzuje podle výkladu, jehož výsledkem je vyšší částka. V případě změny výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžité částky odpovídající závazku přijatému Společností či novým způsobem upravenému v dohodě o změně smlouvy (dodatku) za dobu trvání závazku počínaje účinností dodatku. Pro účely zrušení výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžité částky odpovídající zrušenému závazku.

Zaměstnanec je dále oprávněn v souvislosti s výše uvedeným nahlížet do veškerých souvisejících spisů a dokumentace v držení jak orgánů veřejné moci, tak i soukromých osob, a pořizovat z takových spisů a dokumentace výpisy a opisy, jakož i činit další úkony, včetně přijímání písemností, nezbytné k zabezpečení práv a povinností Společnosti a to na území České republiky.

Toto pověření se vystavuje s účinností od 19. 4. 2021 a je platné do 14.4.2022. Jeho platnost rovněž končí ukončením pracovního poměru.

V Praze dne 14-04-2021

CETIN a.s.
Představenstvo



Ing. Martin Škorp
člen představenstva



Michal Frankl
člen představenstva

Ověření – legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy: *02/321, 365/2021*

Ověřuji že:

před notářem vlastnoručně podepsal
Totožnost byla prokázána platným
V Praze dne

14 -04- 2021

*Marcela Šrámková
notářská tajemnice
pověřená Mgr. Radimem Neubauerem
notářem v Praze, se sídlem
Praha 1, Kaprova 6*

