

DODATEK Č. 3 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

č. P/122 29403 ze dne 9. 11. 2008

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený [REDACTED] od 23. 12. 2021

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Jeseník

číslo účtu: 5931240267/0100

(dále jako „*pronajímatel*“) na straně jedné

a

SKIPARK Filipovice, s.r.o.

se sídlem třída Kpt. Jaroše 1936/19, Černá Pole, 602 00 Brno

IČO: 278 12 677

DIČ: CZ27812677

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 65688

zastoupená Tomášem Vavříkem, jednatelem a Miroslavem Páralem, jednatelem

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., pobočka Jeseník

číslo účtu: 216838021/0300

(dále jako „*nájemce*“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě č. P/122 29403 ze dne 9. 11. 2008, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „*dodatek*“):

I.

Vzhledem k přijatým opatřením z důvodu nepříznivé a zhoršující se epidemiologické situace virového onemocnění COVID-19 a v návaznosti na vládní opatření, se smluvní strany z důvodu obtížnosti plnění Nájemní smlouvy č. P/122 29403 ze dne 9. 11. 2008, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „*smlouva*“), ze strany nájemce dohodly na změně fakturace a splatnosti

nájemného za období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 (dále jen „rok 2022“) a pro další období trvání nájmu, tedy na změně ustanovení čl. III odst. 2. smlouvy, jak následuje:

2. Smluvní nájemné je bez DPH. Nájemce je plátce DPH. Předmět nájmu bude sloužit k podnikání. Nájemné za rok 2022 bude pronajímatel fakturovat 1x ročně, a to k 31. 12. 2022 se splatností faktury 45 kalendářních dnů. V dalším období trvání nájmu bude pronajímatel nájemné fakturovat 1x ročně, a to vždy k 1. 2. běžného roku se splatností faktury 20 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Datum, ke kterému pronajímatel nájemné bude fakturovat, je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu pronajímatele, tj. účtu organizační jednotky pronajímatele uvedeného v záhlaví smlouvy. V případě ukončení nájemního vztahu založeného smlouvou v průběhu roku bude poměrně upravena výše nájemného.

II.

K výše ujednanému a z důvodu již vystavené faktury se smluvní strany dohodly na prodloužení splatnosti faktury č. 2212270025 na částku XXXXXXXXXX včetně DPH, a to k 14. 2. 2023.

III.

Závěrečné ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je vyhotoven v počtu čtyř stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, jeho obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Dodatek je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové, dne

V Brně, dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....



Lesy České republiky, s.p.

.....

Tomáš Vavřík
jednatel
SKIPARK Filipovice, s.r.o.

.....

Miroslav Páral
jednatel
SKIPARK Filipovice, s.r.o.