

Evidenční číslo Objednatele:

044

...../ 2022



01104-22-TSB

Evidenční číslo Zhotovitele:

.....

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen "NOZ")

Technické sítě Brno, akciová společnost

se sídlem

Barvířská 5, 602 00 Brno

zastoupený:

ve věcech technických:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B vložka 2500

IČ:

25512285

DIČ:

CZ25512285

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu:

2025576339/0800

Technické sítě Brno, akciová společnost

Došlo :

08 -03- 2022

Č.j.:

TSB/03170/2022

Počet listů/příloh :

510

na straně jedné jako „Objednatel“

a

CONSISTERA s.r.o.

se sídlem:

Čechyňská 14a, 602 00 Brno

IČ:

27751082

DIČ:

CZ27751082

bankovní spojení:

ČSOB, a.s.

číslo účtu:

225384535/0300

zastoupený:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C vložka 56586

na straně druhé jako „Zhotovitel“

Preambule

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne **3.3. 2022** podaná na základě výzvy k podání nabídky pro veřejnou zakázku s názvem:

„Oprava zakrytí středového žlabu PK úseku TG7 - TG3“

Účelem této smlouvy je vytvoření díla v podobě opravy stávajícího zakrytí středového odvodňovacího žlabu uvnitř chodby primárního kolektoru města Brna. Odvodňovací žlab vede přibližně středem chodby a je součástí betonové podlahy. Podlaha byla provedena s příčným spádem cca 2% směrem do středového žlabu. Žlab je umístěn mezi kolejnicemi s důlním rozchodem a je překryt pochozími plechy. Rekonstrukce středového žlabu bude provedena v úseku primárního kolektoru „Tkalcovská“ a to konkrétně v úseku technické galerie TG7 - technickou galerií TG3. Celková délka předmětného úseku je 920 m.

V rámci opravy středového žlabu bude provedeno odstranění a likvidace stávajícího zakrytí žlabu vč. vynášecí konstrukce, odstranění výluh, vyčištění žlabu a lokální reprofilace. Montáž nové kompozitní vynášecí konstrukce z profilů 50/50 a montáž nových kompozitních roštů tl. 30 mm. Nové kompozitní vynášecí profily a rošty dodá „Objednatel“.

I. Prohlášení smluvních stran

1. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení díla dle této smlouvy, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému zhotovení díla. Pokud některé práce na sjednaném díle zajistí prostřednictvím třetích osob, odpovídá za kvalitu prací a dodávky, jako by dílo prováděl sám.
2. Zhotovitel prohlašuje, že není předlužen a není mu známo, že by bylo vůči němu zahájeno řízení dle zákona č. 182/2006 sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, či rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem soudní exekuce na majetek Zhotovitele a že takové řízení nebylo vůči němu zahájeno.
3. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v této smlouvě odpovídají aktuálnímu stavu a že jakékoliv změny údajů uvedených v této smlouvě, jež nastanou v době účinnosti této smlouvy, jsou smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.

II. Předmět a obsah smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava zakrytí a rekonstrukce stávajícího středového odvodňovacího žlabu uvnitř chodby primárního kolektoru města Brna v úseku TG7 - TG3 (část stavby Tkalcovská)
Rekonstrukce středového žlabu bude provedena v následujících krocích:
 - odstranění stávajícího zakrytí žlabu včetně vynášecí konstrukce;
 - vyčištění žlabu; odstranění výluh
 - reprofilace betonu;
 - nově provedení zakrytí žlabu kompozitním roštem uloženým na kompozitní profily, povrch roštů musí být zarovnaný s povrchem podlahy.
2. Zhotovitel se zavazuje řádně a v souladu s touto smlouvou vytvořené dílo předat dle zde stanovených podmínek a ve stanoveném čase Objednateli a Objednatel se za něj zavazuje zaplatit Zhotoviteli smlouvenou odměnu.
3. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zpracuje zcela v souladu s příslušnými zákony a všemi příslušnými prováděcími právními předpisy a vyhláškami.
4. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí zabezpečí všechny práce, služby a výkony související s provedením díla dle této smlouvy, včetně bezpečné a ekologické likvidace odpadů v souladu s účinnou legislativou.

III. Podklady pro zpracování, kooperace smluvních stran

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla u Zhotovitele, a to formou přítomnosti při důlních pracích, dotazů a žádostí o informativní zprávu o průběhu plnění, na které se Zhotovitel zavazuje reagovat a věcně řešit bez zbytečného prodlení, max. do 3 dnů od položení dotazu.
2. Objednatel je oprávněn udělovat Zhotoviteli v průběhu provádění díla upřesňující pokyny týkající se zpracování a jiných činností nezbytných k řádnému provádění díla, nebo pokyny ke zjednání nápravy. Nevytknutí vad či nedodělků Objednatel nezbavuje Zhotovitele povinnosti k jejich neprodlenému bezplatnému odstranění.

IV. Čas a místo předání díla

1. Provádění díla dle této smlouvy bude zhotovitelem zahájeno bezprostředně po uzavření této smlouvy. Termínem zahájení prací se rozumí den, v němž dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště mezi Objednatel a Zhotovitelem. Obě smluvní strany se dohodly, že k předání staveniště dojde nejpozději do 7 kalendářních dnů od

nabytí účinnosti smlouvy. Jednotlivé termíny vstupu do kolektoru je Zhotovitel povinen hlásit alespoň 2 dny předem osobě zastupující Objednatele ve věcech technických.

2. Celé dílo bude předáno Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků nebránících v užívání nejpozději do **75 kalendářních dní**.
3. O předání předmětu smlouvy sepiší smluvní strany „Protokol o předání“. V případě, kdy objednatel odmítne dílo převzít z důvodů nedodržení podmínek zadávací dokumentace včetně jejích příloh, bude „Protokol o předání“ obsahovat termín k odstranění vad a nedodělků k předání takto opraveného díla. Opravené dílo bude pak zhotovitelem objednateli předáno na základě „Protokolu o odstranění vad a bezvadném předání díla“. Předání a převzetí bude stvrzeno podpisem zástupců obou smluvních stran. Nedohodnu-li se smluvní strany jinak, platí, že termín pro odstranění veškerých vad a nedodělků nesmí být delší jak 7 kalendářních dnů.
4. Místem předání a převzetí díla je chodba primárního kolektoru „Tkalcovská“.
5. Objednatel si vyhrazuje právo převzít dílo, pouze je-li v souladu s požadavky Objednatele uvedenými v této smlouvě.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje
 - a) svým jménem a na svůj náklad a odpovědnost ve sjednaném termínu zhotovit a dokončit dílo specifikované v článku II. této smlouvy a prosté vad a nedodělků je předat Objednateli sjednaným způsobem a ve sjednaném termínu viz článek IV bod 2. této smlouvy.
 - b) odstranit případné závady, odchylky a nedodělky.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou součinnost nezbytně nutnou při plnění předmětu díla.
3. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za ně touto smlouvou sjednanou cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.
4. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.

VI. Cena za dílo

1. Cena za dílo specifikované v čl. II. této smlouvy o dílo je sjednána dohodou smluvních stran pro celý rozsah plnění jako cena pevná, nejvýše přípustná, nepřekročitelná a to v členění:

- 1.1. Cena díla specifikované v čl. II. této smlouvy o dílo činí bez daně z přidané hodnoty

1 156 360,96,- Kč

- 1.2. Daň ve výši 21 % z ceny díla činí

242 835,80,- Kč

- 1.3. Cena díla specifikované v čl. II. této smlouvy o dílo činí vč. daně (součet cen 1.1.+1.2.)

1 399 196,76,- Kč

2. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele pro plnění předmětu této smlouvy v rozsahu a za podmínek v této smlouvě stanovených.
3. Cenu za dílo lze měnit pouze v případě zákonných změn výše sazeb DPH.

VII. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za celé dílo v souladu s čl. VII. této smlouvy po řádném převzetí díla na základě daňového dokladu (faktury) s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystaveného zhotovitelem. Součástí faktury, jako její příloha, bude předávací protokol. Pokud faktura nebude mít zákonem či touto smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli k doplnění (opravě), aniž se tak dostane do prodlení se splatností, přičemž po vystavení opravené faktury běží lhůta splatnosti znovu.

3. *Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu za dílo převodem na jeho účet uvedený v záhlaví této smlouvy ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení příslušného daňového dokladu objednateli.*
4. *Faktura musí být vystavena a předána objednateli nejpozději do 15 dnů od předání a bezvadného převzetí díla. Platba se považuje za splněnou dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.*
5. *V případě, že dílo bude vykazovat vady není objednatel povinen do doby než zhotovitel vady odstraní povinen uhradit zhotoviteli cenu za dílo a ohledně úhrady této ceny se v takových případech neocitá v prodlení.*

VIII. Smluvní pokuty

1. *V případě prodlení objednatele s úhradou ceny za dílo podle této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené Nařízením vlády ČR č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.*
2. *Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 500,- Kč za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doby, kdy bude písemná výzva k jejímu zaplacení doručena Zhotoviteli.*
3. *V případě porušení sjednaných povinností Zhotovitele sjednaných v odstavci 4. článku V. této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každý zjištěný případ. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doby, kdy bude písemná výzva k jejímu zaplacení doručena zhotoviteli.*
4. *V případě porušení povinnosti objednatele převzít dílo řádně a včas podle této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý kalendářní den prodlení s převzetím.*

IX. Záruka a odpovědnost

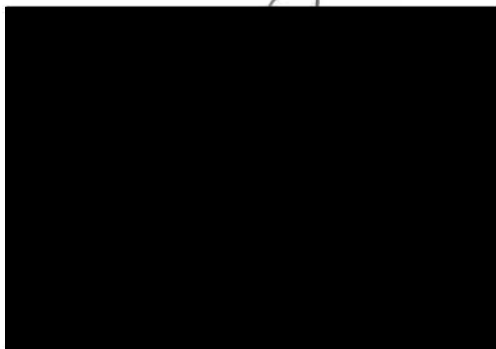
1. *Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na dílo v délce 24 měsíců ode dne předání díla bez vad a nedodělků (dále také záruční lhůta).*
2. *Pro případ vad díla má Objednatel právo požadovat a Zhotovitel povinnost poskytnout bezplatné odstranění vady nebo nedodělků bez zbytečného odkladu po obdržení reklamace od Objednatele, není-li oběma stranami písemně dohodnuto jinak; Objednatel má právo na náhradu vzniklé škody v souvislosti s těmito vadami/nedodělků.*
3. *Jestliže vady či nedodělků jsou takového charakteru, že podstatně ztěžují užívání díla či dokonce brání v jeho užívání, platí, že Objednatel má právo od smlouvy odstoupit.*

X. Ostatní ujednání

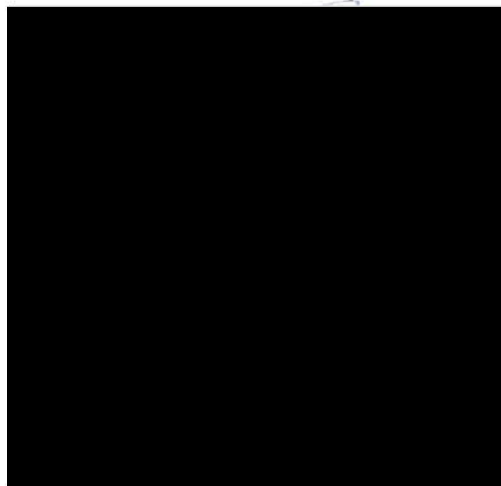
1. *Objednatel může od této smlouvy odstoupit pouze z důvodů vyplývajících ze zákona nebo při podstatném porušení této smlouvy; za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména:*
 - *nepředání díla ve lhůtě dle čl. IV této Smlouvy*
 - *plnění provedené s vadami bránícími jeho řádnému užívání, případně s vadami neodstranitelnými, nebo plnění není splněno vůbec či nedojde ani k zahájení plnění nebo*
 - *porušení povinností uvedených v odstavcích 4. článku V. této smlouvy.*
 2. *Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit též v případě, že*
 - a. *vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;*
 - b. *insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;*
 - c. *zhotovitel vstoupí do likvidace.*
- Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.*
3. *Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.*
 4. *Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců objednatele a zhotovitele.*
 5. *Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.*
 6. *Tato smlouva je vyhotovena v 2 (dvou) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovených.*

7. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
8. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené a neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb. a že je osobou dle ust. § 2 odst. 1, písmeno n) zákona č. 340/2015 Sb a objednatel je oprávněn bez dalšího uveřejnit obsah smlouvy, a to jak prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., tak jiným způsobem. Smluvní strany souhlasí s poskytnutím obsahu (kopie) této smlouvy objednatelům kterékoliv osobě postupem dle zákona č. 106/1999 Sb. Zhotovitel výslovně uvádí, že tato smlouva neobsahuje žádné jeho obchodní tajemství, ani jiné informace, které by nemohly být uveřejněny či poskytnuty dle zákona č. 106/1999 Sb. či jiným způsobem. V opačném případě je smluvní strana, které se obchodní tajemství či jiné informace týkají, povinna v listině vyznačit či písemně smluvní straně provádějící uveřejnění v registru smluv sdělit, které informace považuje za své obchodní tajemství, a tedy nesouhlasí s uveřejněním/poskytnutím těchto údajů. Objednatel si však vyhrazuje konečné právo rozhodnout, které informace budou zveřejněny.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je:
- Příloha č. 1 – Položkový rozpočet stavby (oceněný) se specifikací předmětu smlouvy

4.3.2022
V Brně dne



8.3.2022
V Brně dne



Položkový rozpočet stavby

Stavba: **66451** **Oprava zakrytí středového žlabu v úseku TG7-TG3**

Objekt: **01-1** **Úsek TG7 - TG3**

Rozpočet: **01** **Výměna zakrytí středového žlabu**

Objednatel: **Technické sítě Brno, akciová společnost**

IČO: 25512285

Barvířská 822/5

DIČ: CZ25512285

60200

Brno-Zábrdovice

Zhotovitel: **CONSISTERA s.r.o.**

IČO: 27751082

Čechyňská 419/14a

DIČ: CZ27751082

602 00

Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV

PSV

MON

Vedlejší náklady

Ostatní náklady

Celkem

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH

15 %

Snížená DPH

15 %

Základ pro základní DPH

21 %

Základní DPH

21 %

Zaokrouhlení

Cena celkem s DPH

1 399 196,76 CZK

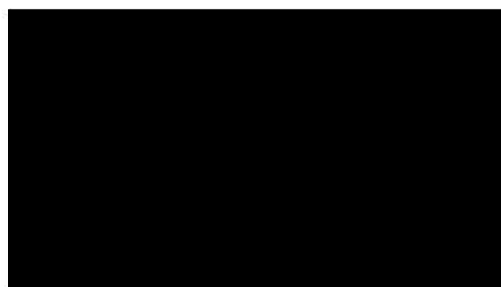
v

dne

Za zhotovitele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
2	Rekonstrukce středového žlabu	HSV				
ORN	Ostatní rozpočtové náklady	HSV				
Cena celkem					1 156 360,96	100



Položkový rozpočet

S:	66451	Oprava zakrytí středového žlabu v úseku TG7-TG3
O:	01-1	Úsek TG7 - TG3
R:	01	Výměna zakrytí středového žlabu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2			Rekonstrukce středového žlabu			
1	11511OA0	ČERPÁNÍ VODY DO 500 L/MIN zřízení dočasných čerpacích jímek, zahrnuje i nutné potrubí těchto zařízení 3*7*24				
2	12931OA0	ČIŠTĚNÍ PŘÍKOPŮ OD NÁNOSU DO 0,25M3/M vyčištění stávajícího středového žlabu včetně odvozu vzniklého odpadu				
3	16311OA0	SVISLÉ PŘEMÍST VYBOUR HMOT Z VÝRUBU NA DOPRAVNÍ VÝŠKU DO 50M Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 53,36000				
4	16331OA0	VODOROVNÉ PŘEMÍSTĚNÍ VYBOUR HMOT V PODZEMÍ PŘES 50 DO 500M vodorovné přemístění vybouraného materiálu v rámci chodby Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 53,36000				
5	626221OA0	REPROFIL VODOR PLOCH SHORA SANAČ MALTOU DVOUVRST TL DO 40MM reprofilace povrchu betonu uvnitř žlabu (příprava povrchu včetně odstraňování nečistot, aplikace anikorozi náter výztuže, adhezní můstek, hrubá a jemná reprofilací 20% povrchu betonu uvnitř žlabu. odhad (20%) : 0,2*920,0*0,8				
6	93261OA0	POCHOZÍ ROŠT Z KOMPOZITU pouze montáž vč. nákladů na převezení roštu z místa uskladnění k zabudování kompozitový rošt 30x30x38mm na zakrytí středového žlabu, spojovací materiál nerez, vykázaná rezerva 15% na prořez a úpravy dílů Provedení dle PD. 15% prořez a úprava dílů : 920,0*0,52*1,15				
7	938542OA0	OČIŠTĚNÍ BETON KONSTR OTRYSKÁNÍM TLAK VODOU DO 500 BARŮ vyčištění stávajícího středového žlabu, odstranění zdegradované části betonu šířka čištění 1,0 m : Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 920,00000				
8	93867OA0	OČIŠTĚNÍ OCEL KONSTR BROUŠENÍM položka zahrnuje očištění předepsaným způsobem včetně odstranění vzniklého odpadu stáv.kolejnice : 2*920,0*0,2				
9	967187OA0	VYBOURÁNÍ ČASTÍ KONSTRUKCÍ KOVOVÝCH S ODVOZEM DO 16KM odstranění stávajícího zakrytí žlabu z plechu a ocelových nosů Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 920,00000*0,058				
10	932611	ROZNAŠECÍ KCE. POCHOZÍHO ROŠTU pouze montáž vč. nákladů na převezení roštu z místa uskladnění k zabudování kompozitní U profil 60x55/5 vč. kotvení pomocí nerez kotev dle PD. prořez a úpravy dílů; dílenská dokumentace Provedení dle PD. 15% prořez a úprava dílů : 2*920,0*1,15				
Díl: ORN			Ostatní rozpočtové náklady			

Položkový rozpočet

S:	66451	Oprava zakrytí středového žlabu v úseku TG7-TG3
O:	01-1	Úsek TG7 - TG3
R:	01	Výměna zakrytí středového žlabu

P.č.	Číslo položky	Název položky
11	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m 1 m3 = 2t : Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 92,00000*0,5
12	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km Celkem 15 km : Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 46,00000*5
13	979951111R00	Výkup kovů - železný šrot tl. do 4 mm Pro vyjádření výnosu ve prospěch zhotovitele je nutné jed. částka ponižuje náklad stavby.) Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 53,36000
14	014102OA0	POPLATKY ZA SKLÁDKU odpad z čištění středové žlabu Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 920,00000*0,1
15	029611 OA0	Odborný báňský dozor předpoklad: 1 výjezd = 3 hodiny, celkový počet 2 výjezdy
16	005121 R	Zařízení staveniště Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a od
17	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaný staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentac řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveni
Celkem		

Poznámky uchazeče k zadání