



Smlouva o dílo

č. 2022/OBN/0305

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,
zastoupená Renatou Chmelovou, starostkou

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: [redacted] referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

Verant – stav, spol. s r.o.

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze Oddíl C, vložka 79100

zastoupená Petrem Přívozníkem, jednatelem společnosti

se sídlem Slepá 149 252 17 Chýnice, Praha – západ

IČO: 26199742

DIČ: CZ26199742

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu: [redacted]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **oprava volného bytu č. 8, přesná specifikace místa díla č.p. 1820 k.ú. Strašnice, ul. Dvouletky 14, Praha 10.**

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na **opravu bytu č. 8, č.p. 1820, k.ú. Strašnice, ul. Dvouletky 14, Praha 10**, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou projektantem [redacted] v 8/2021.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

492 003,22 Kč

slovy: / čtyřistadevadesátdvatisíctři korun českých dvacet dva haléřů/

DPH ze základu 492 003,22 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělky, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenováni paní  a paní  za ÚMČ Praha 10 a pan  za správní firmu CENTRA a.s.
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
 - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele

- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan [redacted]
tel: [redacted]

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Petr Přívozník**, tel: [redacted]

IX.

Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje ve třech exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží dvě paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum: 08-03-2022



objednatel



VERANT-STAV, spol. s r.o.
U Spojky 1107/17
Praha 5 [redacted]
IČ: 26199742, DIČ: CZ26199742
[redacted]
zhotovitel

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Oprava bytu č.8	Objednatel:	M.Č. Praha 10 _ OBN	IČ/DIČ:	00063941/CZ00063941
Druh stavby:	stavební opravy	Projektant:		IČ/DIČ:	24196410/CZ 24196410
Lokalita:	Dvouletky 1820/14	Zhotovitel:	Verant-stav, spol. s r.o.	IČ/DIČ:	26199742/CZ26199742
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	271
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	01.03.2022

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	33 084,54	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0
	Montáž	90 255,51	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0
PSV	Dodávky	111 849,01	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0
	Montáž	136 486,54				Provozní vlivy		0
"M"	Dodávky	3 697,41				Ostatní		0
	Montáž	52 715,78				NUS z rozpočtu		0
Ostatní materiál		600,00						
Přesun hmot a sutí		33 286,07						
ZRN celkem		461 974,85	DN celkem		0,00	NUS celkem		30 028,37
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						ORN celkem		
						ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	492 003,22	DPH 15%	73 800,48	Celkem bez DPH	492 003,22
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	565 803,70

Projektant	Objednatel	Zhotovitel	
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	

Poznámka:

VERANT-STAV, spol. s r.o.
U Spojky 1107/17
Praha 5
IČ: 26199742 DIČ: CZ26199742

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Oprava bytu č.8	Doba výstavby:	Objednatel:	M.Č. Praha 10 _ OBN
Druh stavby:	stavební opravy	Začátek výstavby	Projektant:	
Lokalita:	Dvouletky 1820/14	Konec výstavby:	Zhotovitel:	Verant-stav, spol. s r.o.
Zpracoval:		Zpracováno dne:	Zpracováno dne:	01.03.2022

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem
	34	Stěny a příčky	11 722,67	6 777,08	18 499,75
	41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	817,99	1 522,01	2 340,00
	45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)	92,47	102,53	195,00
	60	Omltky ze suchých směsí	697,92	2 554,58	3 252,50
	61	Úprava povrchů vnitřní	8 658,00	44 938,70	53 596,70
	62	Úprava povrchů vnější	47,56	99,44	147,00
	63	Podlahy a podlahové konstrukce	0,00	0,00	0,00
	64	Výplně otvorů	8 889,57	6 110,43	15 000,00
	711	Izolace proti vodě	1 499,84	1 928,16	3 428,00
	721	Vnitřní kanalizace	6 400,87	4 711,09	11 111,96
	722	Vnitřní vodovod	5 214,92	13 228,92	18 443,84
	723	Vnitřní plynovod	585,49	6 492,51	7 078,00
	725	Zařizovací předměty	29 161,92	13 493,08	42 655,00
	728	Vzduchotechnika	0,00	3 409,70	3 409,70
	733	Rozvod potrubí	4,67	235,33	240,00
	734	Armatury	0,00	0,00	0,00
	735	Otopná tělesa	8,02	831,98	840,00
	763	Dřevostavby	12 593,49	4 686,51	17 280,00
	766	Konstrukce truhlářské	27 406,52	29 371,48	56 778,00
	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	7,01	1 012,99	1 020,00
	771	Podlahy z dlaždic	464,20	3 291,80	3 756,00
	775	Podlahy vlysové a parketové	0,00	2 725,00	2 725,00
	776	Podlahy povlakové	21 959,84	21 939,66	43 899,50
	781	Obklady (keramické)	1 719,46	10 796,54	12 516,00
	783	Nátěry	1 430,90	2 819,10	4 250,00
	784	Malby	3 025,44	15 303,11	18 328,55
	787	Zasklívání	366,44	209,56	576,00
	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	0,00	7 040,00	7 040,00
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	81,04	6 854,96	6 936,00
	96	Bourání konstrukcí	249,20	5 959,30	6 208,50
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	1 828,13	8 296,47	10 124,60
	M	Montážní přirážky	0,00	2 848,19	2 848,19
	M21	Elektromontáže	3 115,95	14 359,05	17 475,00
	M22	Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky	581,46	5 243,54	5 825,00
	M65	Elektroinstalace	0,00	30 265,00	30 265,00
	S	Přesuny sutí	33,96	33 252,11	33 286,07
		Ostatní materiál	600,00	0,00	600,00
Celkem:					461 974,85

Stavební rozpočet

Název stavby:	Oprava bytu č.8	Doba výstavby:	Objednatel: M.Č. Praha 10 _ OBN
Druh stavby:	stavební opravy	Začátek výstavby:	Projektant: 
Lokalita:	Dvouletky 1820/14	Konec výstavby:	Zhotovitel: Verant-stav, spol. s r.o.
JKSO:		Zpracováno dne:	Zpracoval: 

Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
34		Stěny a příčky				11 722,67	6 777,08	18 499,75	
1	34225020RT2	Příčky z desek Ytong tl. 5 cm (WC)	m2	2,40	880,00	1 193,78	918,22	2 112,00	RTS I / 2021
2	34225022R00	Příčky z desek Ytong tl. 7,5 cm (jádru)	m2	14,70	900,00	8 304,93	4 925,07	13 230,00	RTS I / 2021
3	342941115R00	Připojení příček kotvou vloženou při zdění	m	8,55	55,00	142,32	327,93	470,25	RTS I / 2021
4	346244351RT2	Obezdvíka koupelnových van tl. 6,5 cm	m2	1,05	750,00	375,13	412,37	787,50	RTS I / 2021
5	342263526RD3	Osazení a dodávka revizních dvířek 600-400x600 mm pro ZTI do příček tl.50mm, (WC)	kus	1,00	1 900,00	1 706,51	193,49	1 900,00	RTS I / 2021
41		Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)				817,99	1 522,01	2 340,00	
6	416021123R00	Podhledy SDK, kovová kce CD. 1x deska R81 1x opláštěná, bez minerální izolace, desky impregnované tl. 12,5mm	m2	3,00	780,00	817,99	1 522,01	2 340,00	RTS I / 2021
45		Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)				92,47	102,53	195,00	
7	457451111R00	Cementový potěr tl. do 4 cm bez vložky (po vybouraných skříních)	m2	0,75	260,00	92,47	102,53	195,00	RTS I / 2021
60		Omitky ze suchých směsí				697,92	2 554,58	3 252,50	
8	601011179RT6	Stěrka na podhledech minerální Cemix	m2	3,00	250,00	287,57	462,43	750,00	RTS I / 2021
9	601011193R00	Kontaktní nátěr pod omítky Cemix K bílý	m2	3,00	65,00	82,94	112,06	195,00	RTS I / 2021
10	601016191R00	Penetrační nátěr stropů PROFI Putzgrund	m2	3,00	65,00	69,89	125,11	195,00	RTS I / 2021
11	602021141R00	Štuk na stěnách vnitřní Baumit Extra, ručně	m2	16,25	130,00	257,51	1 854,99	2 112,50	RTS I / 2021
61		Úprava povrchů vnitřní				8 658,00	44 938,70	53 596,70	
12	611403380R00	Hrubá výplň rýh ve stropěch do 3x3 cm maltou z SMS	m	7,00	95,00	43,19	621,81	665,00	RTS I / 2021
13	611421131RT2	Oprava váp. omítek stropů do 5% plochy - štukových	m2	50,13	90,00	749,77	3 761,93	4 511,70	RTS I / 2021
14	612401391R00	Omitka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2	kus	5,00	275,00	200,39	1 174,61	1 375,00	RTS I / 2021
15	612401911R00	Příplatek za zahřazení povrchu	m2	5,00	60,00	0,00	300,00	300,00	RTS I / 2021
16	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	140,00	55,00	835,10	6 864,90	7 700,00	RTS I / 2021
17	612403387R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x10cm maltou z SMS	m	12,00	215,00	1 224,22	1 355,78	2 580,00	RTS I / 2021
18	612421231RT2	Oprava vápen. omítek stěn do 10 % pl. - štukových	m2	162,50	100,00	2 525,25	13 724,75	16 250,00	RTS I / 2021
19	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky) do stěrky-vnitř. stěny	m2	31,00	250,00	2 060,46	5 689,54	7 750,00	RTS I / 2021
20	612451111R00	Omitka vnitřní zdíva, MC, hrubá zatřená (obklad)	m2	23,50	240,00	1 019,61	4 620,39	5 640,00	RTS I / 2021
21	612479113RT4	Provedení vnitřní omítky stěn dvouvrstvě, ručně (jádru)	m2	16,25	360,00	0,00	5 850,00	5 850,00	RTS I / 2021
22	612401911R00	Příplatek za zahřazení povrchu	m2	16,25	60,00	0,00	975,00	975,00	RTS I / 2021
62		Úprava povrchů vnější				47,56	99,44	147,00	
23	622472112R00	Omitka stěn vnější ze SMS štuková slož. II. ručně (zazdění větracích otvorů)	m2	0,20	575,00	36,52	78,48	115,00	RTS I / 2021
24	622471317RP8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 (zazdění větracích otvorů)	m2	0,20	160,00	11,04	20,96	32,00	RTS I / 2021
63		Podlahy a podlahové konstrukce				0,00	0,00	0,00	
25	631664111R00	Oprava beton. podlah cement. hmotou tl. do 10 mm	m2	0,00	580,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
26	632411107RT1	Samonivelační stěrka Cemix, ruč. zpracování tl. 7 mm	m2	0,00	400,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
27	632411904R00	Penetrace savých podkladů Cemix 0,25 l/m2	m2	0,00	80,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
64		Výplně otvorů				8 889,57	6 110,43	15 000,00	
28	642940012RAC	Dveře jednokřídlové 70/197, ze 2/3 sklo - Sepos	kus	2,00	3 000,00	3 546,52	2 453,48	6 000,00	RTS I / 2021
29	642940014RAC	Dveře jednokřídlové 80/197, ze 2/3 sklo - Sepos	kus	2,00	3 400,00	4 046,51	2 753,49	6 800,00	RTS I / 2021
30	642940010RAC	Dveře jednokřídlové 60/197, plné	kus	2,00	1 100,00	1 296,54	903,46	2 200,00	RTS I / 2021
711		Izolace proti vodě				1 499,84	1 928,16	3 428,00	
31	711212000RT1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr, vč. dod.	m2	7,20	55,00	92,94	303,06	396,00	RTS I / 2021
32	711212002RT6	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	7,20	320,00	960,93	1 343,07	2 304,00	RTS I / 2021
33	711212601RT1	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m	5,20	140,00	445,96	282,04	728,00	RTS I / 2021
721		Vnitřní kanalizace				6 400,87	4 711,09	11 111,96	
34	721170905R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 50	kus	2,00	295,00	122,39	467,61	590,00	RTS I / 2021
35	721170909R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 110	kus	1,00	500,00	125,30	374,70	500,00	RTS I / 2021
36	721171209R00	Trubka pro připojení WC, HL202, D 110/50 mm	kus	1,00	600,00	472,40	127,60	600,00	RTS I / 2021
37	721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	8,00	260,00	682,40	1 397,60	2 080,00	RTS I / 2021
38	721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	0,50	830,00	128,69	286,31	415,00	RTS I / 2021
39	721194105RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	4,00	1 300,00	4 864,49	335,51	5 200,00	RTS I / 2021

40	721220801R00	Demontáž zápachové uzávěrky DN 50	kus	4,00	120,00	0,00	480,00	480,00	RTS I / 2021
41	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou do DN 125	m	8,00	24,20	5,20	188,40	193,60	RTS I / 2021
42	721290824R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 24 - 36 m	t	0,40	2 660,00	0,00	1 053,36	1 053,36	RTS I / 2021
722 Vnitřní vodovod						5 214,92	13 228,92	18 443,84	
43	722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	10,00	20,00	0,00	200,00	200,00	RTS I / 2021
44	722170911R00	Oprava potrubí z PE trubek, vsazení odbočky do D 32	kus	2,00	800,00	949,23	650,77	1 600,00	RTS I / 2021
45	722171211R00	Potrubí z PEHD, D 20 x 2,0 mm	m	10,00	430,00	905,04	3 394,96	4 300,00	RTS I / 2021
46	722171212R00	Potrubí z PEHD, D 25 x 2,3 mm	m	0,50	450,00	60,97	164,03	225,00	RTS I / 2021
47	722171940R00	Výměna trubky, tvarovky plastové D 110 mm	kus	1,00	800,00	73,60	726,40	800,00	RTS I / 2021
48	722173912R00	Spoje pro rozvod vody plast polyf. D 20 mm	kus	14,00	40,00	0,00	560,00	560,00	RTS I / 2021
49	722174252R00	Montáž potr.z plastů rovné lepené D 20 mm, vodovod	m	10,00	75,00	62,62	687,38	750,00	RTS I / 2021
50	722174253R00	Montáž potr.z plastů rovné lepené D 25 mm, vodovod	m	2,00	80,00	12,29	147,71	160,00	RTS I / 2021
51	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,00	300,00	0,00	300,00	300,00	RTS I / 2021
52	722181211RT5	Izolace návleková MIRELON PRO II, stěny 6 mm	m	14,00	75,00	192,45	857,55	1 050,00	RTS I / 2021
53	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub D 50	m	14,00	30,00	0,00	420,00	420,00	RTS I / 2021
54	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	8,00	220,00	0,00	1 760,00	1 760,00	RTS I / 2021
55	722191136R00	Hadice sanitární flexibilní, DN 15, délka 1,0 m	soubor	7,00	240,00	1 309,61	370,39	1 680,00	RTS I / 2021
56	722202213R00	Nástěnka MZD PP-R INSTAPLAST D 20xR1/2	kus	7,00	190,00	488,10	841,90	1 330,00	RTS I / 2021
57	722220871R00	Demontáž armatur se závitem a šroubením G 1/2	kus	1,00	30,00	0,00	30,00	30,00	RTS I / 2021
58	722229101R00	Montáž vodovodních armatur, 1závit, G 1/2	kus	3,00	110,00	115,30	214,70	330,00	RTS I / 2021
59	722237154R00	Kohout vod.kul.vněj-vnitř.z.GIACOMINI R254DL do DN 25	kus	2,00	550,00	876,13	223,87	1 100,00	RTS I / 2021
60	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	14,00	30,00	21,33	398,67	420,00	RTS I / 2021
61	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	14,00	50,00	148,23	551,77	700,00	RTS I / 2021
62	722290824R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 24 - 36 m	t	0,27	2 660,00	0,00	728,84	728,84	RTS I / 2021
723 Vnitřní plynovod						585,49	6 492,51	7 078,00	
63	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	1,00	40,00	29,21	10,79	40,00	RTS I / 2021
64	723163102R00	Potrubí z měděných plyn.trubek D 20 x 1,0 mm	m	1,00	350,00	197,05	152,95	350,00	RTS I / 2021
65	723166102R00	Zhotov.ohybu slož.(etážky) na potrubí Cu do D 20, plyn	kus	2,00	60,00	0,00	120,00	120,00	RTS I / 2021
66	723190251R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek do DN 20	kus	1,00	350,00	121,49	228,51	350,00	RTS I / 2021
67	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00	35,00	0,00	70,00	70,00	RTS I / 2021
68	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	1,00	30,00	0,00	30,00	30,00	RTS I / 2021
69	723237213R00	Kohout kulový,závitní závit,GIACOMINI R950 DN 15/20	kus	1,00	300,00	211,84	88,16	300,00	RTS I / 2021
70	723239101R00	Montáž plynovodních armatur, 2 závit, G 1/2	kus	1,00	90,00	3,45	86,55	90,00	RTS I / 2021
71	725619102R0C	Plynový sporák s el. troubou	kus	1,00	5 100,00	22,45	5 077,55	5 100,00	RTS I / 2021
72	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00	250,00	0,00	250,00	250,00	RTS I / 2021
73	723290824R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 24 - 36 m	t	0,14	2 700,00	0,00	378,00	378,00	RTS I / 2021
725 Zařizovací předměty						29 161,92	13 493,08	42 655,00	
74	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	150,00	0,00	150,00	150,00	RTS I / 2021
75	725210982R00	Odmontování zápachové uzávěrky	kus	1,00	20,00	0,00	20,00	20,00	RTS I / 2021
76	725110814R00	Demontáž klozetů	soubor	1,00	150,00	0,00	150,00	150,00	RTS I / 2021
77	725013161R00	Klozet kombi, nádrž s armat. odpad šikmý/rovný vč. dodávky sedátka	soubor	1,00	5 400,00	4 589,94	810,06	5 400,00	RTS I / 2021
78	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00	1 200,00	527,20	672,80	1 200,00	RTS I / 2021
79	725017132R00	Umyvadlo na šrouby 58 x 42 cm, bílé	soubor	1,00	2 200,00	1 559,19	640,81	2 200,00	RTS I / 2021
80	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00	800,00	91,52	708,48	800,00	RTS I / 2021
81	725220851R00	Demontáž van včetně vybourání obezdezdivky	soubor	1,00	450,00	0,00	450,00	450,00	RTS I / 2021
82	725018105R00	Vana ocelová standardní 405.0, dl. 1600 mm	soubor	1,00	4 500,00	3 186,64	1 313,36	4 500,00	RTS I / 2021
83	725229102R00	Montáž van ocel. a plastových s uzávěr. HL 500-5/4	soubor	1,00	2 300,00	472,88	1 827,12	2 300,00	RTS I / 2021
84	725019121R00	Dřez jednoduchý keramický/nerezový 5102.9	soubor	1,00	4 800,00	4 393,09	406,91	4 800,00	RTS I / 2021
85	725114921R00	Odmontování a zpětná montáž sedátka	kus	1,00	60,00	0,50	59,50	60,00	RTS I / 2021
86	725114961R00	Výměna sedátka T 3550 N bílé	kus	1,00	190,00	130,24	59,76	190,00	RTS I / 2021
87	725210983R00	Zpětná montáž zápachové uzávěrky	kus	1,00	30,00	1,09	28,91	30,00	RTS I / 2021
88	725210984R00	Odmontování rohového ventilu G 1/2	kus	5,00	40,00	0,00	200,00	200,00	RTS I / 2021
89	725210985R00	Zpětná montáž rohového ventilu G 1/2, růžice	kus	1,00	110,00	0,75	109,25	110,00	RTS I / 2021
90	725220914R00	Výměna přepadní trubky	kus	2,00	300,00	163,76	436,24	600,00	RTS I / 2021
91	725310823R00	Demontáž dřezů 1dlílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,00	180,00	0,00	180,00	180,00	RTS I / 2021
92	725314290R00	Příslušenství k dřezu v kuchyňské sestavě	soubor	1,00	350,00	226,25	123,75	350,00	RTS I / 2021
93	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých	soubor	1,00	800,00	552,32	247,68	800,00	RTS I / 2021
94	725610810R00	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00	120,00	0,00	120,00	120,00	RTS I / 2021
95	725619101R00	Montáž plynových sporáků svitplyn/metan	kus	1,00	1 000,00	371,31	628,69	1 000,00	RTS I / 2021
96	725810811R00	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	kus	2,00	45,00	0,00	90,00	90,00	RTS I / 2021
97	725810812R00	Demontáž ventilu výtokového stojánkového	kus	1,00	50,00	0,00	50,00	50,00	RTS I / 2021
98	725814104R00	Ventil rohový DN 15 x DN 10	soubor	5,00	270,00	1 049,26	300,74	1 350,00	RTS I / 2021
99	725819402R00	Montáž ventilu rohového bez trubičky G 1/2	soubor	5,00	185,00	213,30	711,70	925,00	RTS I / 2021
100	725814126R00	Ventil pračkový DN 15 x DN 20	soubor	2,00	370,00	619,29	120,71	740,00	RTS I / 2021
101	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	1,00	85,00	0,00	85,00	85,00	RTS I / 2021

102	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvor. odpadu	kus	1,00	2 105,00	1 886,36	218,64	2 105,00	RTS I / 2021
103	725823114RT1	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvor. odpadu	kus	1,00	2 000,00	1 775,98	224,02	2 000,00	RTS I / 2021
104	725835113RT1	Baterie vanová nástěnná ruční se sprchovou hadicí nástěnná ruční, vč. příslušenstvím	soubor	1,00	2 635,00	2 314,77	320,23	2 635,00	RTS I / 2021
105	725839203R00	Montáž baterie vanové nástěnné G 1/2	soubor	1,00	330,00	69,74	260,26	330,00	RTS I / 2021
106	725849302R00	Montáž držáku sprchy	kus	1,00	90,00	16,02	73,98	90,00	RTS I / 2021
107	725851002R00	Odtoková souprava s ventilem HL24U D 40 mm	kus	1,00	860,00	742,47	117,53	860,00	RTS I / 2021
108	725851007R00	Odtoková souprava pro dřezu PP HL22 D 40 mm	kus	1,00	530,00	403,01	126,99	530,00	RTS I / 2021
109	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016, D 40	kus	2,00	240,00	238,28	241,72	480,00	RTS I / 2021
110	725860180RT1	Sifon pračkový HL400, D 40/50 mm nerezový	kus	2,00	860,00	1 478,28	241,72	1 720,00	RTS I / 2021
111	725860201RT1	Sifon dřezový HL100, 6/4 ", přípoj myčka, pračka	kus	1,00	470,00	348,75	121,25	470,00	RTS I / 2021
112	725860192RT1	Sifon vanový PE HL500N, D 40, 50 mm	kus	1,00	330,00	209,87	120,13	330,00	RTS I / 2021
113	725860213R00	Sifon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	1,00	360,00	238,12	121,88	360,00	RTS I / 2021
114	725860321R00	Koleno odtokové pro koupací vany HL 16, D 40 mm	kus	1,00	210,00	159,14	50,86	210,00	RTS I / 2021
115	725860411R00	Koleno přípojovací pro pračku a myčku HL 19, G 1"	kus	2,00	160,00	216,83	103,17	320,00	RTS I / 2021
116	725860432R00	Uzávěr zpětný pro myčky/pračky HL 3, G 1"	kus	2,00	430,00	756,60	103,40	860,00	RTS I / 2021
117	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	3,00	15,00	0,00	45,00	45,00	RTS I / 2021
118	725869101R00	Montáž uzávěrek zápach. umyvadlových D 32	kus	1,00	150,00	31,26	118,74	150,00	RTS I / 2021
119	725980113R00	Dvířka vanová 300 x 300 mm	kus	1,00	310,00	127,92	182,08	310,00	RTS I / 2021
728 Vzduchotechnika						0,00	3 409,70	3 409,70	
120	728415812R00	Demontáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,10 m2	kus	2,00	220,00	0,00	440,00	440,00	RTS I / 2021
121	728415112R00	Montáž plast. mřížky větrací nebo ventilační do 0,10 m2 vč. mat.	kus	2,00	330,00	0,00	660,00	660,00	RTS I / 2021
122	728111813R00	Demontáž potrubí plechového 4hranného do 0,07 m2	m	2,00	150,00	0,00	300,00	300,00	RTS I / 2021
123	728111113R00	Montáž potrubí plechového čtyřhranného do 0,07 m2	m	2,00	250,00	0,00	500,00	500,00	RTS I / 2021
124	728211513R00	Montáž spojky plechové čtyřhranné do 0,07 m2	kus	2,00	80,00	0,00	160,00	160,00	RTS I / 2021
125	728890814R00	Přesun demont. hmot - vzduchotechnika, H 24 - 36 m	t	0,41	3 300,00	0,00	1 349,70	1 349,70	RTS I / 2021
733 Rozvod potrubí						4,67	235,33	240,00	
126	733190306R00	Tlaková zkouška potrubí do D 35	m	24,00	10,00	4,67	235,33	240,00	RTS I / 2021
734 Armatury						0,00	0,00	0,00	
127	734200821R00	Demontáž armatur se 2závitů do G 1/2	kus	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
128	734209113R00	Montáž armatur závitových, se 2závitů, G 1/2	kus	0,00	85,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
129	734264123R00	Sroubení uzavírat. přímé, vnitřní z. DN 20	kus	0,00	350,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
735 Otopná tělesa						8,02	831,98	840,00	
130	735158220R00	Tlakové zkoušky otopných těles litinových /vč. připojení)	kus	3,00	280,00	8,02	831,98	840,00	RTS I / 2021
763 Dřevostavby						12 593,49	4 686,51	17 280,00	
131	763614132RT6	Montáž podlahy z desek OSB P+D do tl. 18 mm, P+D, šroubov. vč. dodávky desky OSB ECO 3N tl. 18 mm	m2	32,00	540,00	12 593,49	4 686,51	17 280,00	RTS I / 2021
766 Konstrukce truhlářské						27 406,52	29 371,48	56 778,00	
132	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kf do 0,8 m	kus	6,00	650,00	0,00	3 900,00	3 900,00	RTS I / 2021
133	766661412R00	Montáž dveří protipožár. 1kf do 80 cm, s kukátkem	kus	1,00	800,00	0,00	800,00	800,00	RTS I / 2021
134	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1kfídlových	kus	7,00	50,00	0,00	350,00	350,00	RTS I / 2021
135	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	7,00	120,00	27,74	812,26	840,00	RTS I / 2021
136	766695212R0A	Práh dveří bukové š. do 10 cm do 80cm x 2	kus	7,00	180,00	41,62	1 218,38	1 260,00	RTS I / 2021
137	766664916R00	Úprava dveřních křidel do zárubně	kus	7,00	95,00	0,00	665,00	665,00	RTS I / 2021
138	766669922R00	Oprava dveří - osazení vložky Fab	kus	1,00	35,00	0,00	35,00	35,00	RTS I / 2021
139	766670021R0C	Dveřní vložka FAB 29+45 TYP RSD 200	kus	1,00	750,00	0,00	750,00	750,00	RTS I / 2021
140	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,00	420,00	0,00	420,00	420,00	RTS I / 2021
141	766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1kfídlových	kus	2,00	175,00	0,00	350,00	350,00	RTS I / 2021
142	766829100R00	Montáž vestavěné pracovní desky	kus	1,00	150,00	0,00	150,00	150,00	RTS I / 2021
143	766660010RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 60 cm	kus	2,00	1 050,00	285,18	1 814,82	2 100,00	RTS I / 2021
144	766660012RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 70 cm	kus	2,00	1 100,00	342,14	1 857,86	2 200,00	RTS I / 2021
145	766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm	kus	3,00	1 200,00	620,98	2 979,02	3 600,00	RTS I / 2021
146	766900040RA0	Demontáž a vybourání dřevěných stěn	m2	25,20	90,00	0,00	2 268,00	2 268,00	RTS I / 2021
147	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	7,00	380,00	0,00	2 660,00	2 660,00	RTS I / 2021
148	766670021R0A	Klika a štítek ONS klíč/72	kus	6,00	420,00	0,00	2 520,00	2 520,00	RTS I / 2021
149	766670021R0B	Klika a koule pro vstupní dveře FAB/72	kus	1,00	760,00	0,00	760,00	760,00	RTS I / 2021
150	766670021R06	Dveřní kukátko STAR	kus	1,00	150,00	0,00	150,00	150,00	RTS I / 2021
151	76666019RAD	Dveře protipožární jednokřídlové šířky 80 cm	kus	1,00	12 000,00	10 602,99	1 397,01	12 000,00	RTS II / 2021
152	766810011RAD	Kuchyňské linky dodávka a montáž	kus	1,00	19 000,00	15 485,86	3 514,14	19 000,00	RTS II / 2021
767 Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)						7,01	1 012,99	1 020,00	
153	767585112R00	Montáž vzduchotech. mřížek s prostupem	kus	2,00	160,00	6,63	313,37	320,00	RTS I / 2021
154	767612915R00	Oprava - seřízení dřevěného okna	kus	1,00	540,00	0,00	540,00	540,00	RTS I / 2021
155	767649193R00	Montáž doplňků dveří, stavečce křidel, kukátka	kus	1,00	40,00	0,38	39,62	40,00	RTS I / 2021
156	767647913R00	Oprava dveří - balkonových, bez výměny prvků	kus	2,00	60,00	0,00	120,00	120,00	RTS I / 2021
771 Podlahy z dlaždic						464,20	3 291,80	3 756,00	
157	771101101R00	Vysávání podlah prům. vysavačem pro pokládku dlažby	m2	3,00	7,00	0,00	21,00	21,00	RTS I / 2021
158	771101142R00	Provedení hydroizol. stěrky pod dlažby dvouvrstvě	m2	2,00	230,00	0,00	460,00	460,00	RTS I / 2021

159	771101147R00	Bandáž koutů - provedení	m	6,00	45,00	0,00	270,00	270,00	RTS I / 2021
160	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	3,00	50,00	73,68	76,32	150,00	RTS I / 2021
161	771249111R00	Řezání dlaždic tl. 22 mm diamantovým kotoučem	m	2,00	220,00	18,95	421,05	440,00	RTS I / 2021
162	771549792R00	Příplatek za podlahy hutné, polohut. v omez. prostoru	m2	3,00	120,00	0,00	360,00	360,00	RTS I / 2021
163	771575107RT2	Montáž podlah keram., rezné hladké, tmel, 20x20 cm	m2	3,00	550,00	216,80	1 433,20	1 650,00	RTS I / 2021
164	771578011RT3	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	6,00	55,00	124,78	205,22	330,00	RTS I / 2021
165	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednottl.	m2	3,00	15,00	0,00	45,00	45,00	RTS I / 2021
166	771579793RT3	Příplatek za spárovací hmotu - plošně, keram. dlažba	m2	3,00	10,00	30,00	0,00	30,00	RTS I / 2021
775		Podlahy vlysové a parketové				0,00	2 725,00	2 725,00	
167	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	32,50	10,00	0,00	325,00	325,00	RTS I / 2021
168	775413110R00	Podlahové lišty ze dřeva, přibíjené vč. dodávky	m	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
169	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt	m2	32,00	75,00	0,00	2 400,00	2 400,00	RTS I / 2021
170	775511953R00	Doplnění podlah vlys. do tmele 21 mm do 2 m2	kus	0,00	3 200,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
171	775592002R00	Broušení dřevěných podlah střední zr. 36-40	m2	0,00	70,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
172	775599130R00	Celoplošné tmelení Fugenkittlösung	m2	0,00	250,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
173	775599146R00	Lak dřevěných podlah BonaTrafic, Z+2x, přebroušení	m2	0,00	550,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
776		Podlahy povlakové				21 959,84	21 939,66	43 899,50	
174	776511810RT2	Odstranění PVC / kobereců lepených bez podložky (2x kuchyň + předsíň)	m2	32,00	45,00	0,00	1 440,00	1 440,00	RTS I / 2021
175	776401800RT1	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	18,50	15,00	0,00	277,50	277,50	RTS I / 2021
176	776101101R00	Vysávání podlah prům. vysavačem pod povlak podlahy	m2	46,00	7,00	0,00	322,00	322,00	RTS I / 2021
177	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod povlak podlahy	m2	46,00	20,00	0,00	920,00	920,00	RTS I / 2021
178	776101115R00	Vyrovnaní podkladů samonivelační hmotou	m2	46,00	70,00	0,00	3 220,00	3 220,00	RTS I / 2021
179	776520010RAB	Podlaha povlaková z PVC pásů vč. soklíků - podlahovina Novoflor extra tl. 2,0 mm (agregace)	m2	46,00	820,00	21 959,84	15 760,16	37 720,00	RTS I / 2021
781		Obklady (keramické)				1 719,46	10 796,54	12 516,00	
180	781900010RA0	Odsekání obkladů vnitřních	m2	4,50	250,00	0,00	1 125,00	1 125,00	RTS I / 2021
181	781101210RT4	Penetrace podkladu pod obklady	m2	15,20	30,00	58,72	397,28	456,00	RTS I / 2021
182	781111116R00	Otvor v obkladačce diamant. korunkou prům. do 90 mm	kus	5,00	60,00	19,66	280,34	300,00	RTS I / 2021
183	781111121R00	Montáž plastových lišt rohových, vanových a dilatačních	m	11,00	65,00	0,00	715,00	715,00	RTS I / 2021
184	781475114RT6	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm vč. lepidla a spárovací hmoty	m2	16,00	620,00	1 641,08	8 278,92	9 920,00	RTS I / 2021
783		Nátěry				1 430,90	2 819,10	4 250,00	
185	783201811R00	Odstranění nátěrů z konstrukcí litinových oškrábáním	m2	8,20	30,00	12,34	233,66	246,00	RTS I / 2021
186	783324140R00	Nátěr syntetický litin. radiátorů Z +1x + 1x email	m2	8,20	200,00	677,84	962,16	1 640,00	RTS I / 2021
187	783401812R00	Odstranění nátěru z potrubí DN do 100 mm	m	24,00	5,00	9,60	110,40	120,00	RTS I / 2021
188	783424240R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+1x +1x email	m	24,00	55,00	291,76	1 028,24	1 320,00	RTS I / 2021
189	783101811R00	Odstranění nátěrů z ocel. konstrukcí "A" oškrábáním (zárubně)	m2	7,70	20,00	19,42	134,58	154,00	RTS I / 2021
190	783122111RT4	Nátěr syntetický OK "A" dvojnásobný, Paulin (zárubně)	m2	7,70	100,00	419,94	350,06	770,00	RTS I / 2021
784		Malby				3 025,44	15 303,11	18 328,55	
191	784495901R00	Oprava, izolování 1x syntetika, místnost do 3,8 m	m2	3,00	85,00	152,38	102,62	255,00	RTS I / 2021
192	784452911R00	Oprava, malba směsí tekut. 2x, 1bar+obrus míst. 3,8 m	m2	212,63	60,00	1 312,92	11 444,88	12 757,80	RTS I / 2021
193	784414301R00	Penetrace podkladu nátěrem HET A-Grund	m2	212,63	25,00	1 560,13	3 755,62	5 315,75	RTS I / 2021
787		Zasklívání				366,44	209,56	576,00	
194	787600801R00	Vysklívání oken skla plochého o ploše do 1 m2	m2	0,80	90,00	0,00	72,00	72,00	RTS I / 2021
195	787662331R00	Zasklívání oken, na lišty, plavené dl. 3 m, tl. 4 mm	m2	0,80	630,00	366,44	137,56	504,00	RTS I / 2021
90		Hodinové zúčtovací sazby (HZS)				0,00	7 040,00	7 040,00	
196	900 R02	Hzs-nezmeritelné stavební práce (údržba - oprava sklepa dle TZ a odsouhlasené stav. dozorem)	h	7,00	300,00	0,00	2 100,00	2 100,00	RTS I / 2021
197	905 R01 - 1	Hzs-revize elektro - provoz. souboru nebo stavebního objektu	h	5,00	700,00	0,00	3 500,00	3 500,00	RTS II / 2021
198	904 R02 - 1	Hzs-zkoušky v rámci montáž. prací (revize plyn)	h	3,00	480,00	0,00	1 440,00	1 440,00	RTS II / 2021
95		Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách				81,04	6 854,96	6 936,00	
199	952901110R00	Čištění mýtlím vnějších ploch oken a dveří	m2	8,00	50,00	7,70	392,30	400,00	RTS I / 2021
200	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	50,30	120,00	73,34	5 962,66	6 036,00	RTS I / 2021
201	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	100,00	5,00	0,00	500,00	500,00	RTS I / 2021
96		Bourání konstrukcí				249,20	5 959,30	6 208,50	
202	962031163R00	Bourání příček z tvárníc vápenopisk. tl. do 100 mm	m2	1,80	120,00	25,92	190,08	216,00	RTS I / 2021
203	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm (kuchyň + předsíň)	m2	13,00	310,00	0,00	4 030,00	4 030,00	RTS I / 2021
204	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	2,00	10,00	0,00	20,00	20,00	RTS I / 2021
205	968061126R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. nad 2 m2 vč. balkonových)	kus	11,00	30,00	0,00	330,00	330,00	RTS I / 2021
206	968062747R00	Vybourání dřevěných stěn plochy nad 4 m2	m2	17,50	75,00	197,49	1 115,01	1 312,50	RTS I / 2021
207	963016211R00	DMTZ podhledu SDK z kazet 400-600x400-600 mm, kov.rošt	m2	3,00	100,00	25,79	274,21	300,00	RTS I / 2021
97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				1 828,13	8 296,47	10 124,60	
208	974031144R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 15 cm	m	12,00	140,00	132,29	1 547,71	1 680,00	RTS I / 2021
209	974082112R00	Vysekání rýh pro vodiče omítka stěn MVC šířka 3 cm	m	140,00	40,00	1 543,41	4 056,59	5 600,00	RTS I / 2021
210	974082272R00	Vysekání rýh vodiče omítka stropů MC šířka 3 cm	m	7,00	80,00	152,43	407,57	560,00	RTS I / 2021
211	978011111R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 5 %	m2	50,30	7,00	0,00	352,10	352,10	RTS I / 2021
212	978013121R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 %	m2	159,00	10,00	0,00	1 590,00	1 590,00	RTS I / 2021
213	978013191R01	Otlučení omítek s nátěrem vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	3,50	85,00	0,00	297,50	297,50	RTS I / 2021

214	979097011R00	Pronájem kontejneru 4 t	den	1,00	45,00	0,00	45,00	45,00	RTS I / 2021
M		Montážní přírážky				0,00	2 848,19	2 848,19	
215	141 R00	Přirážka za podružný materiál M 21, M 22	%	21	190,70	0,10	0,00	2 119,07	RTS I / 2021
216	142 R00	Přirážka za proez kabelů	%	7	291,15	0,10	0,00	729,12	RTS I / 2021
M21		Elektromontáže				3 115,95	14 359,05	17 475,00	
217	171107	vodič CY 4 /H07V-U/	m	8,00	30,00	80,14	159,86	240,00	RTS I / 2021
218	171108	vodič CY 6 /H07V-U/	m	5,00	40,00	84,69	115,31	200,00	RTS I / 2021
219	199412	svorkovnice typ EPS1 ekvipotenciální+kryt	kus	1,00	350,00	0,00	350,00	350,00	RTS I / 2021
220	101105	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	65,00	30,00	0,00	1 950,00	1 950,00	RTS I / 2021
221	101106	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou	m	105,00	35,00	0,00	3 675,00	3 675,00	RTS I / 2021
222	311115	Krabice univerzální přístrojová KU, bez zapojení, kruhová včetně dodávky	kus	16,00	75,00	111,64	1 088,36	1 200,00	RTS I / 2021
223	311117	Krabice univers. odbočná KO 97, bez zapojení, kruhová	kus	4,00	95,00	0,00	380,00	380,00	RTS I / 2021
224	321124	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 16 mm	m	28,00	35,00	0,00	980,00	980,00	RTS I / 2021
225	409820	Spínač nástěnný jednopól.- faz. 1, obyč.prostředí	kus	6,00	250,00	626,74	873,26	1 500,00	RTS I / 2021
226	420011	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE)	kus	15,00	260,00	1 939,07	1 960,93	3 900,00	RTS I / 2021
227	911011	Svítlidlo žárovkové nástěnné/stropní přisazené, 2 zdroje	kus	4,00	330,00	0,00	1 320,00	1 320,00	RTS I / 2021
228	210010527RT4	Montáž a připojení svítidel nástěnných a stropních	kus	4,00	90,00	273,67	86,33	360,00	RTS I / 2021
229	220321	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku	kus	6,00	125,00	0,00	750,00	750,00	RTS I / 2021
230	192561	Svorkovnice ochranná se zapojením 6226-30-25 A	kus	2,00	110,00	0,00	220,00	220,00	RTS I / 2021
231	210290771R00	Montáž požárního hlásiče	kus	1,00	210,00	0,00	210,00	210,00	RTS I / 2021
232	210290772R0C	Montáž hlásiče úniku CO	kus	1,00	240,00	0,00	240,00	240,00	RTS I / 2021
M22		Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky				581,46	5 243,54	5 825,00	
233	295441	Svorka zem. řádová RS 6 - 10	kus	2,00	40,00	33,28	46,72	80,00	RTS I / 2021
234	295442	pásek Ku ke svorce	kus	6,00	30,00	0,00	180,00	180,00	RTS I / 2021
235	209351	Koaxiální kabel volně pod omítkou, nebo liště	m	28,00	25,00	0,00	700,00	700,00	RTS I / 2021
236	311316	Krabicová rozvodka Acidur s 1 - 2 vývody	kus	7,00	110,00	367,31	402,69	770,00	RTS I / 2021
237	420030	Účastnická zásuvka TV+R+SAT koncová pod omítku	kus	2,00	300,00	0,00	600,00	600,00	RTS I / 2021
238	901101	Požární hlásič na omítku v EZS, na kci	kus	1,00	1 200,00	0,00	1 200,00	1 200,00	RTS I / 2021
239	921302	Stropní detektor úniku CO	kus	1,00	860,00	0,00	860,00	860,00	RTS I / 2021
240	199112	Svorka typ 016 3x2,5mm2 krabicová bezšroubová	kus	10,00	7,00	24,41	45,59	70,00	RTS I / 2021
241	220280021R00	Připevnění bytového kabelu do 10 žil na zeď	m	12,00	50,00	12,85	587,15	600,00	RTS I / 2021
242	220300641R00	Ukončení koaxiálního kabelu do D 5 mm	kus	2,00	160,00	143,61	176,39	320,00	RTS I / 2021
243	220270281R00	Zatažení vodiče SYKFY do prázdných trubek	m	28,00	15,00	0,00	420,00	420,00	RTS I / 2021
244	222293001R00	Vypáskování kabelů v rozvaděči	kus	1,00	25,00	0,00	25,00	25,00	RTS I / 2021
M65		Elektroinstalace				0,00	30 265,00	30 265,00	
245	650710111R00	Demontáž elektroinstalace (kabely, rozvodnice, svorkovnic, spínačů, zásuvek, svítidel a pod.)	kpl	1,00	3 000,00	0,00	3 000,00	3 000,00	RTS I / 2021
246	650061631R00	jistič NB316T 3pól/ch.B/10kA/16A	kus	1,00	450,00	0,00	450,00	450,00	RTS I / 2021
247	650061631R00	vypínač páčkový 3pól SB325 400V/25A na lištu	kus	1,00	460,00	0,00	460,00	460,00	RTS I / 2021
248	650061631R00	proudový chránič 4pól CDA425D 25A/0.03A AC	kus	5,00	840,00	0,00	4 200,00	4 200,00	RTS I / 2021
249	650061631R00	jistič NB110T 1pól/ch.B/10kA/10A	kus	3,00	130,00	0,00	390,00	390,00	RTS I / 2021
250	650061631R00	jistič NB116T 1pól/ch.B/10kA/16A	kus	4,00	110,00	0,00	440,00	440,00	RTS I / 2021
251	650061631R00	skříň plast do63A 3x12M/305x515x99,5 IP30 nást VA36B	kus	1,00	900,00	0,00	900,00	900,00	RTS I / 2021
252	650061631R00	stykač ERC225S	kus	3,00	490,00	0,00	1 470,00	1 470,00	RTS I / 2021
253	650010611R00	Montáž trubky ohebné plastové D 16 mm, uloř. pevně	m	28,00	40,00	0,00	1 120,00	1 120,00	RTS I / 2021
254	650061611R00	Montáž jističe modulárního jednopólového do 25 A	kus	6,00	160,00	0,00	960,00	960,00	RTS I / 2021
255	650063611R00	Montáž chrániče proudového dvoupólového do 25 A	kus	3,00	165,00	0,00	495,00	495,00	RTS I / 2021
256	650124141R00	Uložení kabelu Cu 3 x 1,5 mm2 (CYKY) pevně	m	65,00	50,00	0,00	3 250,00	3 250,00	RTS I / 2021
257	650124143R00	Uložení kabelu Cu 3 x 2,5 mm2 (CYKY) pevně	m	105,00	50,00	0,00	5 250,00	5 250,00	RTS I / 2021
258	650141111R00	Ukončení vodiče v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	15,00	25,00	0,00	375,00	375,00	RTS I / 2021
259	650801153R00	Demontáž svítidla nástěnného/stropního přisazeného	kus	6,00	90,00	0,00	540,00	540,00	RTS I / 2021
260	650121103R00	Uložení vodiče Cu (SYKFY) pevně do trubky	m	28,00	40,00	0,00	1 120,00	1 120,00	RTS I / 2021
261	650012411R00	Montáž víčka na krabici - závit	kus	10,00	5,00	0,00	50,00	50,00	RTS I / 2021
262	650012121R00	Uložení krabice kruhové pod omítku se zapojením svorkovnice	kus	20,00	140,00	0,00	2 800,00	2 800,00	RTS I / 2021
263	650051361R00	Montáž spínače zapuštěného, řaz. 7	kus	7,00	85,00	0,00	595,00	595,00	RTS I / 2021
264	650052711R00	Montáž zásuvky zapuštěné 2P+PE	kus	20,00	120,00	0,00	2 400,00	2 400,00	RTS I / 2021
S		Přesuny suti				33,96	33 252,11	33 286,07	
265	979082212R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 50 m	t	10,48	280,00	0,00	2 935,46	2 935,46	RTS I / 2021
266	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	10,48	320,00	33,96	3 320,86	3 354,82	RTS I / 2021
267	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m (celkem 15km)	t	94,35	25,00	0,00	2 358,86	2 358,86	RTS I / 2021
268	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	10,48	10,00	0,00	104,84	104,84	RTS I / 2021
269	979095312R00	Naložení a složení suti	t	10,48	990,00	0,00	10 378,96	10 378,96	RTS I / 2021
270	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směr betonu, cihel, dřeva	t	10,48	1 350,00	0,00	14 153,13	14 153,13	RTS I / 2021
		Ostatní materiál				600,00	0,00	600,00	
271	45123	Spojka smrštitelná X/6-15 (4-10)	sada	10,00	60,00	600,00	0,00	600,00	RTS I / 2021
Celkem:							461 974,85		

