

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen **Smlouva**)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo Smlouvy: 322163009

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted]
[redacted]
zastoupený [redacted] na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČ: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem / s místem podnikání
Jiříkovská 913/18, Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČ: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. 2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	500 000 Kč
DPH:	105 000 Kč
Úplata s DPH:	605 000 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.4.2022
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.4.2022

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2018/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.vars.cz> (v této Smlouvě jen jako **Obchodní podmínky**). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti zajišťované smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. OP), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Poskytovatel podpisem této Smlouvy potvrzuje převzetí řádně vyplněné blankosměnky popsané v čl. 11. Obchodních podmínek od Nabyvatele.

6.5. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Originál blankosměnky popsané v bodu 6.4. Smlouvy byl Poskytovatelem vrácen Nabyvateli dne , což Nabyvatel potvrzuje svým podpisem:

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	322163009											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
KŘ / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-369-A-a-13											
GPS souřadnice OM	50.081566N 16.585378E											
Skupina dřevin:	JV, SM, BK, MD, JD, BO											
% zastoupení dřevin:	SM 58%,BK 25%,KL 6%,JD 5%,MD 3%,BO 1%											
Termín prohlídky:	17.2.2022											
Termín zahájení těžby	25.2.2022											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.4.2022											
Termín předání místa těžby zpět:	30.4.2022											
Vyvolávací cena:	500 000	Kč	Vysoutěžená cena:	500 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		JD		KL		MD		SM	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14											1	0.08
18	1	0.14			1	0.26					1	0.21
20											1	0.32
22							1	0.24			4	1.47
24	1	0.34									3	1.43
26					1	0.55					4	2.39
28	2	1.04					1	0.54			2	1.37
30	2	1.22									1	0.79
32	1	0.78									5	4.85
34							1	0.97			6	6.99
36					2	2.51					4	5.16
38	2	2.48			1	1.35					11	16.11
40					1	1.67			1	1.68	3	5.03
42	1	1.7			1	1.84	1	1.77			9	16.57
44											5	10.3
46	1	2.02									9	20.7
48			1	1.84	1	2.37	1	2.69	1	2.25	6	15.34
50	1	2.57					2	5.66			2	5.46
52	1	2.92			1	2.8					7	20.86
54											3	9.69
56							1	3.82			2	7.13
58	1	3.91									1	3.95
60					1	3.83	1	4.83			2	8.01
64											2	9.32
66									1	3.98	5	25.34
74	1	7.59										
76									1	5.1		
78	1	8.81										
84	5	50.45										
Celkem	21	85.97	1	1.84	10	17.18	9	20.52	4	13.01	99	198.87
Objem dle DP		80.95		1.76		15.71		19.26		11.98		182.3
Celkový počet stromů (ks)	144										Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):	337.39
											Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):	311.96
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest nutno vyklidit z porostů, především z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny části plochy, které napadnou pro umělou obnovu lesa. Klest uklidit zásadně do valů max. 2 m širokých minimálně 15 m od sebe mimo přirozenou obnovu a podrost dle specifikace revírníka. S úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – vyřezat poškozený nálet, tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo dolesnění plochy umělou obnovou. Vyřezanou hmotu z dočištění plochy uložit na řady současně s klestem. Požadujeme min 70 % klestu spálit za dodržení všech požárně bezpečnostních předpisů. V lokalitě se nachází cca 5 m3 klestu z kůrovcové těžby, který požadujeme vyklidit současně s klestem z těžby aukce.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Označeny křížem.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Letohrad, revírník [redacted]. Jedná se o seč ve svahu přiléhající zajištěné kůlce, do které nesmí být káceno, jedná se o odtěžení přirozené obnovy především BK, částečně SM a JD – těžbu je nutno provádět tak, aby v maximální možné míře zůstala zachována přirozená obnova. Dále jsou k bloku přiřazeny výstavy BK, JV, SM, které jsou mimo hlavní seč z předchozích provedených těžeb. Zákaz přibližování celých odvětvých stromů či sortimentů vlečením. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Klest a případné těžební zbytky napadané na linku nebo cestu je nutné průběžně vyklidit a po ukončení těžby zcela vyklidit a upravit přibližovací trasu – linka místy podmáčená. Stromy k											



	<p>těžbě jsou označeny červeným bodem. Stromy, které jsou označeny hraniční linkou a nad ní tečkou jsou zahrnuty do aukčního bloku a jsou určeny k těžbě. Požadujeme vyvážet z plochy veškeré hroubí. Těžba nesmí být prováděna tak, aby byly poškozeny sousední porosty. K vyklízení doporučujeme využít vyvážecí soupravu. Odvozní místo v horní části nedaleko od seče je dostatečně velké. Dolní odvozní místo je značně vzdálené od místa těžby, kam bude gravitovat cca 1/3 hmoty, přibližování po nebezpečně užší přibližovací lince, kterou přetínají drobné vodní toky na několika místech – nutno využít vyvážecí soupravu a vyvážet dřevní hmotu v sortimentech, nikoli v celých délkách vlečením. Tato linka je značenou cyklotrasou, je proto nutno zabezpečit místo těžby a dbát zvýšené opatrnosti při vyvážení. Po realizaci těžby je nutné počítat s provedením asanace linky a odvozních míst. Odvoz po LC směrem k obci Pastviny. Žádoucí průběžný odvoz. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Zákaz přibližování celých odvětvěných stromů či sortimentů vlečením po odvozní cestě. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Klést a případně těžební zbytky napadané na cestu nebo na linku nebo do vodního toku je nutno průběžně vyklízet a po ukončení těžby zcela vyklidit a upravit přibližovací trasu. Stromy označené červenými pruhy značícími hranice seče zůstanou stát, pokud nemají současně tečku – nejsou součástí aukce. Stromy k těžbě jsou označeny červeným bodem. Požadujeme vyvážet z plochy veškeré hroubí. Doprava dříví bude částečně realizována přes cizí pozemky (obec Pastviny), pro vlastní dopravu je nutné uzavřít dohodu o užívání pozemků ve znění paragrafu 34, odst. 3 zákona o lesích.</p>
K podpisu smlouvy pověřen:	
Sídlo KŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	10.2.2022
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf Zásady požární ochrany.doc

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.