



# FRÝDEK ≈ MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek  
Magistrát města Frýdku-Místku  
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

**Odbor správy obecního majetku  
pracoviště Radniční 10, Frýdek**

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: O/0577/2022/OSOM

Spisová značka:

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum: 01.03.2022

EMstav Lučina s.r.o.

Lučina 120

09227873

Lučina

73939

## **Objednávka č.: O/0577/2022/OSOM/Hrt**

Objednáváme u Vás níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, v k.ú. Místek.

**Adresa: čp. 158, ulice Frýdlantská, bytová jednotka č. 60, bytový dům.**

**Předmět: Oprava bytové jednotky, zlepšení bydlení**

**Popis:** Oprava bytové jednotky

1. Výměna potravinové skříně
2. Výměna vestavěné skříně 1,2x2,65x0,6m
3. Výměna 2x plně 60cm interiérové dveře vč. kování
4. Výměna 2x 2/3 sklo 80cm interiérové dveře vč. kování
5. Výměna WC vč. přísl.
6. Oprava napojení odpadu
7. Oprava rozvodu vody
8. Výměna PVC vč. soklu 51m<sup>2</sup>
9. Provedení nivelace podlahy 51m<sup>2</sup>
10. Výměna přechodových lišt 4ks
11. Úklid a likvidace odpadů na skládku

**Kontakt:** Štěpánková - nájemce

Cena bez DPH do: **115.313,- Kč bez DPH**

**Lhůta plnění do:** 30 dnů po podpisu objednávky

**(Pozn.objednatele: z toho technické zhodnocení 0,- bez DPH – protipožární dveře)**

**Smluvní sankce:**

V případě prodlení zhotovitele s předáním předmětu díla v termínu dle smlouvy má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení s předáním díla. Tímto ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na případnou náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného objednatelem a objednatel je oprávněn ji započítat vůči daňovému dokladu – faktuře zhotovitele.

**Fakturu vystavte:** Statutární město Frýdek-Místek

Radniční 1148

738 01 Frýdek-Místek

IČ: 00296643

DIČ: CZ00296643

**Další náležitosti faktury:** č. objednávky, adresa, předmět, cena

**Součást faktury:** příloha, se soupisem skutečně provedených prací, popř. montážní či dodací list, schválená objednatelem (popř. i nájemníkem).

Převzetím objednávky se zhotovitel zavazuje vystavit a doručit daňový doklad nejpozději do 15 dnů od data uskutečnitelného zdanitelného plnění.

Lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) je 14 dnů po jeho doručení objednateli.

Přednostně bude zhotovitel vystavovat za každé zdanitelné plnění samostatný daňový doklad. Bude-li zhotovitel, který je plátcem DPH, vystavovat daňový doklad za více zdanitelných plnění najednou, musí vystavit „Souhrnný daňový doklad“ v souladu s § 31 b) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění, tzn. zejména, že DUZP bude uvedeno u každého zdanitelného plnění samostatně.

Objednatel se při realizaci díla dle této objednávky *považuje za osobu povinnou k dani* dle § 5 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění.

Osobní údaje uvedené v této objednávce jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách [www.frydekmostek.cz](http://www.frydekmostek.cz).

Ing. Jana Masciuchová  
vedoucí odboru SOM

Převzal dne:

Schválil FO dne:

1. Přípravovaná operace je nezbytná pro zajišťování úkolů OSOM.
2. Správnost operace:
  - a) Dodržení právních předpisů a opatření: je v souladu s právními předpisy a opatřeními.
  - b) Hospodárnost: jedná se o cenu obvyklou.
  - c) Efektivnost: je v souladu s technologickými postupy.
  - d) Účelnost: je nezbytná pro opravu a údržbu majetku města.
  - e) Dodržení postupu a podmínek pro zadávání veřejných zakázek: v souladu se zákonem o VZ a směrnicí QS-74-01.
3. Míra rizika: nízká.
4. Přijetí opatření k vyloučení nebo zmírnění rizik: úhrada bude provedena až po realizaci Díla
5. Doložení připravované operace podklady: přímé zadání zakázky z důvodu zlepšení bydlení v BJ, nevyhovující technický stav. Průzkum trhu. Opakovaná výzva. Ústní požadavek nájemce.

.....  
podpis