

**DODATEK Č. 8****SMLOUVY O DÍLO Č. S/0449/2020/IO**

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Níže označené smluvní strany

statutární město Frýdek-Místek

se sídlem: Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

zastoupeno: Petrem Korčem, primátorem

IČ: 00296643

DIČ: CZ00296643

bankovní spojení/číslo účtu: Komerční banka a.s./ 928-781/0100

ID datové schránky: w4wbu9s

tel. 558 609 111 – ústředna

kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Filip Ryška – stavební technik

tel: 558 609 268 / email: ryska.filip@frydekmistek.cz

- dále jen objednatel

a

MORYS s. r. o.

se sídlem Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava

zastoupena: Ing. Jiřím Šmidákem, výkonným ředitelem

na základě plné moci ze dne 09. 12. 2021

IČ: 42864771

DIČ: CZ42864771

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. Oddíl C vložka 1504

bankovní spojení/číslo účtu: Komerční banka, a.s./ 107-3674100247/0100

ID datové schránky: 2tcnqr9

tel/e-mail: 596 134 673-5/ info@morys.cz

zástupce ve věcech technických:

**- dále jen zhotovitel****- objednatel a zhotovitel dále jen smluvní strany**

se dohodly na následujícím znění dodatku č. 8 Smlouvy o dílo k veřejné zakázce „Rekonstrukce Městské knihovny Frýdek-Místek, Hlavní 111“ následujícího znění a obsahu.

1. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je změna, doplnění nebo rozšíření následujících ujednání smlouvy o dílo ze dne 05.08.2020 na stavební práce pod názvem „Rekonstrukce Městské knihovny Frýdek-Místek, Hlavní 111“.

1.1. Původní článek 2. Předmět smlouvy se upravuje a doplňuje o následující ujednání:

Předmět díla se rozšiřuje o dodatečné stavební práce a neprováděné práce, ke kterým došlo z objektivních důvodů dle skutečností vzniklých během realizace díla a objednatel, ačkoli jednal s náležitou péčí, nemohl tyto skutečnosti předvídat:

- a) V průběhu realizace provádění díla nebyla realizována dodávka bezpečnostních značek „únikové cesty“ v počtu 35 ks. V rámci požárně bezpečnostního zabezpečení jsou únikové cesty značeny instalovaným nouzovým osvětlením napojeným na elektroinstalaci.

Neprováděné práce a dodávky jsou zaznamenány ve změnovém listu č. 32.

- b) K méněpracím došlo z důvodů zkrácení policových regálů, které se již do daných prostor umístit nepodařilo, avšak byly zahrnuty ve výkazu výměr.

Neprováděné práce a dodávky jsou zaznamenány ve změnovém listu č. 33.

1.2. Původní článek 5. Cena díla se upravuje:

Cena díla dle dodatku č. 8 se sjednává v Kč celkem ve výši:

Cena sjednaná ve smlouvě o dílo	37 351 587,30 Kč bez DPH, tj. 45 195 420,63 Kč vč. DPH
<i>Cena dodatečných prací dle Dodatku č. 1</i>	<i>376 031,61 bez DPH, tj. 454 998,25 vč. DPH</i>
<i>Cena neprováděných prací dle Dodatku č. 1</i>	<i>- 3 495,76 Kč bez DPH, tj. - 4 229,87 Kč vč. DPH</i>
Cena díla dle Dodatku č. 1	37 724 123,15 Kč bez DPH, tj. 45 646 189,01 Kč vč. DPH
<i>Cena dodatečných prací dle Dodatku č. 2</i>	<i>2 110 217,60 bez DPH, tj. 2 553 363,30 vč. DPH</i>
<i>Cena neprováděných prací dle Dodatku č. 2</i>	<i>- 1 585 026,20 Kč bez DPH, tj. - 1 917 881,70 Kč vč. DPH</i>
Cena díla dle Dodatku č. 2	38 249 314,55 Kč bez DPH, tj. 46 281 670,61 Kč vč. DPH
<i>Cena dodatečných prací dle Dodatku č. 3</i>	<i>1 453 633,46 bez DPH, tj. 1 758 896,49 vč. DPH</i>
<i>Cena neprováděných prací dle Dodatku č. 3</i>	<i>- 1 222 849,14 Kč bez DPH, tj. - 1 479 647,46 Kč vč. DPH</i>
Cena díla dle Dodatku č. 3	38 480 098,87 Kč bez DPH, tj. 46 560 919,64 Kč vč. DPH

<i>Cena dodatečných prací dle Dodatku č. 4</i>	<i>599 331,44 Kč bez DPH, tj. 725 191,04 Kč vč. DPH</i>
<i>Cena neprováděných prací dle Dodatku č. 4</i>	<i>- 147 402,43 Kč bez DPH, tj. - 178 356,94 Kč vč. DPH</i>
Cena díla dle Dodatku č. 4	38 932 027,88 Kč bez DPH, tj. 47 107 753,74 Kč vč. DPH
<i>Cena dodatečných prací dle Dodatku č. 5</i>	<i>911 888,70 Kč bez DPH, tj. 1 103 385,33 Kč vč. DPH</i>
<i>Cena neprováděných prací dle Dodatku č. 5</i>	<i>- 740 558,41 Kč bez DPH, tj. - 896 075,68 Kč vč. DPH</i>
Cena díla dle Dodatku č. 5	39 103 358,17 Kč bez DPH, tj. 47 315 063,39 Kč vč. DPH
Cena dodatečných prací dle Dodatku č. 6	631 918,55 Kč bez DPH, tj. 764 621,44 Kč vč. DPH
Cena neprováděných prací dle Dodatku č. 6	- 630 138,30 Kč bez DPH, tj. - 762 467,34 Kč vč. DPH
Cena díla dle Dodatku č. 6	39 105 138,42 Kč bez DPH, tj. 47 317 217,49 Kč vč. DPH
<i>Cena dodatečných prací dle Dodatku č. 7</i>	<i>371 634,58 Kč bez DPH, tj. 449 677,84 Kč vč. DPH</i>
<i>Cena neprováděných prací dle Dodatku č. 7</i>	<i>- 283 468,30 Kč bez DPH, tj. - 342 996,64 Kč vč. DPH</i>
<i>Cena dodatečných prací dle Dodatku č. 7 po odečtení neprováděných prací dle Dodatku č. 7</i>	<i>88 166,28 Kč bez DPH, tj. 106 681,20 Kč vč. DPH</i>
Cena díla dle Dodatku č. 7	39 193 304,70 Kč bez DPH, tj. 47 423 898,69 Kč vč. DPH
Cena dodatečných prací dle Dodatku č. 8	0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč vč. DPH
<i>Cena neprováděných prací dle Dodatku č. 8</i>	<i>- 11 744,20 Kč bez DPH, tj. - 14 210,48 Kč vč. DPH</i>

Cena díla dle Dodatku č. 8

**39 181 560,50 Kč bez DPH,
tj. 47 409 688,21 Kč vč. DPH**

1.3. Přípustnost změn

Strany konstatují, že povaha a rozsah změn smlouvy dle dodatku č. 8 naplňují podmínky ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ). Dle dodatku č. 7 naplňují **dodatečné práce a neprováděné práce**:

- a) **dodatečné stavební práce dle změnových listů č. 32 a 33** naplňují přípustnou změnu ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ** tzv. změnu de minimis, kterou nemusí zadavatel zdůvodňovat, když hodnota změny závazku v důsledku dodatečných prací prací činí 0,03 %, tedy je v zákonném přípustném limitu do 15% oproti původní sjednané ceně díla,

** Dle § 222 odst. 4 písm. a, b) ZZVZ platí, že *za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí.*

Hodnota změny závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 4 ZZVZ dle Dodatků č. 1 až 8 v rozsahu všech dodatečných a neprováděných prací představuje 6,50 % z celkové ceny díla dle smlouvy, tj. ceny díla a nepřekračuje 15 % původní hodnoty závazku, tj. původní celkové ceny díla.

Rozpis a dodržení limitů je uvedeno v rekapitulaci dosud provedených změn viz příloha č. 4 k důvodové zprávě.

Dle dodatků č. 1 až 8 celková cena dodatečných stavebních prací (cena více prací) činí 6 454 655,94 Kč bez DPH, což představuje 17,28 % z ceny dle smlouvy.

Dle dodatků č. 1 až 8 celková cena neprováděných prací (cena méně prací) činí -4 624 682,74 Kč bez DPH, což představuje 12,38 % z ceny dle smlouvy.

Po započtení neprováděných prací činí rozdíl v ceně díla oproti smlouvě 4,90 %.

1.4. Původní článek 6. *Platební podmínky* se upravuje:

Objednatel zhotoviteli upravuje výši pozastávky z původních 10% z ceny díla bez DPH na 1% bez DPH z celkové ceny díla ve znění dodatku č. 8, tj. 391 815,61 Kč. Po uvolnění pozastávky ve výši 9% bude město držet pozastávku z ceny díla ve výši 391 815,61 Kč. Tato zbývající pozastávka bude uvolněna po dokončení díla v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo.

Současně je zhotovitel zavázán dle dodatku č. 6 dokončit provedení ochranného nátěru soklu proti solím ve výši 65 964,47 Kč bez DPH za vhodných klimatických podmínek. Hodnota těchto prací je rovněž kryta upravenou výší pozastávky upravené dle tohoto dodatku.

2. Závěrečná ustanovení

1. Ujednání smlouvy o dílo, nedotčené tímto dodatkem č. 8, zůstávají v platnosti beze změny v celém svém rozsahu.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

3. Tento dodatek je uzavřen na základě rozhodnutí 97. schůze Rady města Frýdku-Místku, konané dne 01. 03. 2022.
4. Objednatel jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů uveřejní tento Dodatek č. 8 smlouvy způsobem dle tohoto zákona, ve lhůtě nejpozději 30 dnů od okamžiku uzavření. Sjednané změny smlouvy v Dodatku č. 8 nabývají účinnosti dnem uveřejnění Dodatku č. 8 podle tohoto ujednání.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Rekapitulace změnových listů

Příloha č. 2 – Změnový list č. 32

Příloha č. 3 – Změnový list č. 33

Příloha č. 4 – Rekapitulace dosud provedených změn

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ve Frýdku-Místku, dne.....

V Ostravě, dne.....

Petr Korč
primátor

Ing. Jiří Šmidák
výkonný ředitel